



Sp. zn.: SÚ 5814/2026/LU

Č.j.: MmP 86813/2026

Vyřizuje: Lucie Lupoměská, tel.: +420466859192

340.00, V/10

Pardubice, dne 13.5.2026



S00BX02XTKPJ

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 31.12.2025 podalo

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice VI, IČO 00274046, Kostnická 865, 530 06 Pardubice 6,

které zastupuje Ing. Jiří Bakeš, Medlešice 195, Chrudim, 538 31 Medlešice

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Oplocené stání pro kontejnery u bytového domu č.p. 1011 v ulici Dubová, Svítkov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1037/5 v katastrálním území Svítkov.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o novostavbu oploceného (krytého) stání pro kontejnery u bytovky č. p. 1011 v ulici Dubová ve Svítkově.
- Stavba je umístěna na pozemku parc. č. 1037/5 v katastrálním území Svítkov, v zastavěné lokalitě bytových domů a v rovinném terénu.
- Přístřešek je řešen jako zděná stavba s ocelovou konstrukcí střechy a jednoduchou pultovou střechou z plechu.
- Do přístřešku bude umístěno 8 ks kontejnerů (8 kontejnerových stání).
- Zastavěná plocha přístřešku činí 29,52 m², obestavěný prostor 79,70 m³ a podlahová plocha kontejnerových stání 25,44 m².
- Objekt má 1 nadzemní podlaží, nemá podzemní podlaží, výška stavby je 2,81 m a světlá výška 2,2 m.
- Stavba je bez požadavků na napojení na technickou infrastrukturu (připojení k veřejným sítím).
- Srážkové (dešťové) vody budou volně zasakovány a využívány na pozemku investora.

- Příjezd na staveniště a dopravní obsluha budou zajištěny z místní komunikace a nepředpokládají se objízdné trasy ani dopravní komplikace.
- Předpokládaná doba výstavby je cca 3 měsíce a není požadováno předčasné užívání ani zkušební provoz.
- Stavba neobsahuje technická ani technologická zařízení a nejsou požadovány energetické výpočty.
- Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, odtokové poměry zůstanou zachovány a neuvažuje se kácení dřevin.
- Po dokončení se předpokládá osetí travním semenem a případné vegetační/zahradnické úpravy dle požadavků stavebníka.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Bakeš – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby – ČKAIT – 0700950
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) úplné dokončení stavby
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (právnícké osoby výpis z obchodního rejstříku, fyzické osoby podnikající živnostenský list).
7. Stavebník a zhotovitel stavby jsou dle § 160 a § 163 stavebního zákona povinni dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
9. Investor předá zhotoviteli stavby veškerá vyjádření správců podzemních sítí, která byla předložena pro správní řízení. Před zahájením zemních a stavebních prací musí být obnovena veškerá prošlá vyjádření.
10. Před realizací stavby bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54 - 57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007 – 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a technické požadavky VČP Net, s.r.o.). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správci zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního deníku. V průběhu stavby stavebník, na vyžádání jejich správců, umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejíždění těchto zařízení stavební technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu a po dohodě

11. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních technických zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem.
12. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro vznik prašnosti z důvodů dopravy materiálu, stavebních prací, příp. prašnosti z deponií zeminy a sypkých hmot na staveništi a z provozu na přilehlé účelové příjezdové komunikaci, musí být provedena vhodná opatření (např. skrápění, snížení max. rychlosti vozidel staveništní dopravy) pro její maximální omezení.
13. Investor zajistí na stavbě takové podmínky, které umožní bezpečný a plynulý dopravní provoz na všech dotčených dopravních plochách.
14. Po celou dobu stavby budou stávající komunikace udržovány ve sjízdném stavu, a to i pro osobní automobily, bude zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým nemovitostem a příjezd pro hasiče, sanitní vozy a vozy havarijní služby. Všechny stávající dopravní plochy nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál a zemina z výkopu nesmí být ani krátkodobě skladována na dopravních plochách.
15. Stavební práce musí být prováděny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stávajících objektů.
16. Při realizaci stavby nebudou sousední pozemky jakkoli dotčeny, tzn., že na hranicích pozemků nebude skladován stavební materiál, zemina apod.
17. Stavbou dotčené pozemky a stavby včetně přístupových a manipulačních ploch uvést do původního stavu. Oplotit, označit a jinak zabezpečit staveniště a zařízení staveniště proti vstupu nepovolaných osob. Neodstavovat mechanizaci na zelených plochách a přístupových cestách.
18. Zabezpečit stavební materiály a odpady před rozfoukáním větrem. Na stavbě, v zařízení staveniště a v okolí udržovat pořádek a čistotu. Při stavebních a bouracích pracích minimalizovat prašnost a hlučnost. Znečištěnou komunikaci uvést neprodleně do původního stavu.
19. Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to i v noční době. Stavební práce musí být prováděny tak, aby byly dodrženy platné hygienické předpisy, zejména nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a obyvatel blízkých staveb byli minimálně rušeni zejména hlučností prašností.
20. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
21. Budou dodrženy podmínky CETIN a.s. č.j.: 289909/25 ze dne 22.10.2025.
22. Budou dodrženy podmínky GasNet Služby, s.r.o. zn.: 5003450752 ze dne 18.11.2025.
23. Budou dodrženy podmínky Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. č.j.: VS/Šla/2025/3023 ze dne 5.11.2025.
24. Budou dodrženy podmínky Služby města Pardubic a.s. zn.: 26041/IO ze dne 5.2.2026:
 - Před zahájením prací požádá investor o vytyčení kabelových tras VO divizi VO SmP a.s. (tel. 466 260 854, mail: svarc@smp-pce.cz) a budou dohodnuty podmínky postupu prací v blízkosti VO včetně zápisu do stavebního deníku (minimálně 5 pracovních dní předem). Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení VO stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.
 - Stanoviště kontejnerů bude dostupné ze strany komunikace přes bezbariérový přístup. Podél stěn stanoviště budou vybudovány dorazy proti posunu kontejneru na stěny stanoviště, tento doraz je nutno umístit ve vzdálenosti min. 30 cm od líce vnitřní stěny (doplnit do dokumentace). Stanoviště kontejnerů budou lícem svého základu umístěno 1 m od kabelového vedení VO. Stanoviště bude dostupné pro svozová vozidla s co nejkratším přístupem od komunikace, kde bude zajištěn bezbariérový přístup/příjezd vozidel zajišťujících svoz TKO po komunikacích s minimální únosností 26 t a jejich dostatečnou šíří a manipulačním prostorem. V případě osazení košů na odpadky či na psí exkrementy je třeba typ před zahájením realizace konzultovat se SmP-Odpady a.s. Před přístřeškem je třeba snížit obrubu pro sjezd kontejnerů na komunikaci.
 - Soubor veřejného osvětlení bude v případě změny nivelety upraven tak, aby odpovídal podmínkám daným technickým předpisem "Zásady výstavby veřejného osvětlení na území města Pardubic“,

zejména bude dodrženo předepsané krytí kabelového vedení, v případném místě křížení s obrubníkem a pod novou zpevněnou plochou bude kabel. vedení VO na náklady investora uloženo do chráničky (KOPOHALF prům. 110 mm) s přesahem min. 0,5m na každou stranu, která bude navazovat na stávající chráničku. V místě souběhu s obrubníky dojde, v případě potřeby, k úpravě kabelové trasy tak, aby vždy pata základu obrubníku byla vzdálena min. 0,5m od osy kabelu VO. Patky stožárů včetně ukotvení zemnění budou upraveny v případě změny nivelety tak, aby odpovídaly výše uvedeným zásadám.

- Při provádění prací musí být dodrženy všechny platné normy, předpisy a ochranné pásmo od kabelového vedení VO minimálně 1m, zejména ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
- Při provádění prací musí být kabelové vedení VO zajištěno tak, aby nedošlo k jeho poškození. Všechny výkopy v blízkosti sítí VO budou provedeny ručně. Na kabelovém vedení a 1 m od stožárů VO nebude uskladněn stavební materiál ani zde nebude umístěno zařízení staveniště a kabelové vedení nebude pojížděno vozidly stavby. Soubor VO bude po dobu stavby nepřetržitě přístupné pro zajištění jeho správy a údržby.
- Každý zásah do stávajícího souboru VO v majetku nebo správě VO SmP a.s. provede na základě objednávky investora divize VO SmP a.s. (jedná se o odpojení a připojení řešené části veřejného osvětlení, faktura bude vyčíslena dle skutečnosti), které bude předáno zaměření skutečného provedení stavby zakreslené do katastrální a technické mapy, výkres skutečného provedení a výchozí revize elektro na VO.

Stávající soubor veřejného osvětlení bude zachován funkční až do zprovoznění nově vybudovaného souboru VO. Odstraněné zařízení bude předáno vlastníkovi-SmP a.s. Demontované stávající osvětlení v majetku SmP a.s. bude předáno SmP a.s. po předchozí telefonické domluvě (tel. 466 260 854).

- Investor objedná v průběhu a před dokončením prací u divize VO SmP a.s. (na tel. 466 260 854, e-mail: svarc@smp-pce.cz) kontrolu kabelových tras před záhozem (minimálně 2 pracovní dny předem) a to doloží protokolem o kontrole provedené stavby VO. V případě, že bude muset být počet kontrol VO častější, než je běžné pro tento typ stavby, budou kontroly hrazeny objednatelem (faktura bude vyčíslena dle skutečnosti).
- Na soubor veřejného osvětlení nebudou umístována bez našeho povolení jiná zařízení a nebude ani nijak upravován (žádné polepy apod.).
- Před montážními dvířky sloupů VO nebudou ve vzdálenosti 1,0 m umístěny žádné objekty, mobiliář či vysázena zeleň, rovněž na kabelovém vedení a v jeho ochranném pásmu nebudou vysázeny dřeviny a umístěny žádné objekty či mobiliář.
- Dojde-li k poškození majetku SmP a.s. (veřejné osvětlení, reklamní tabule, výlepové plochy atd.) mechanizací nebo dopravou v souvislosti s prováděním stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí z finančních prostředků investora stavby.

25. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.

26. **Stavba nevyžaduje kolaudační rozhodnutí dle stavebního zákona § 230.**

Účastníci řízení dle § 27 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Odůvodnění:

Dne 31.12.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky

potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 21.1.2026 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 6.3.2026.

Žádost byla doložena plnou mocí k zastupování stavebníka Ing. Jiřím Bakešem.

Opatřením ze dne 27.3.2026 stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení o povolení záměru známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. V souladu s ustanovením § 189 odst.1 stavebního zákona stavební úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 15-ti dnů od doručení vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Současně s oznámením o zahájení řízení, oznámil stavební úřad účastníkům řízení, že mají v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) možnost seznámit se s podklady rozhodnutí; k tomu jim stanovil přiměřenou lhůtu.

Okruh účastníků řízení o povolení předmětné stavby stavební úřad stanovil v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona. Účastníkem řízení dle ustanovení § 182 stavebního zákona jsou stavebník; obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, vyrozumění o zahájení řízení stavební úřad doručil účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti (rozhodnutí) bude doručovat stavební úřad jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručí veřejnou vyhláškou, o čemž tyto účastníky stavební úřad poučil ve vyrozumění o zahájení řízení ze dne 27.5.2025.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad postupoval při svém rozhodování v souladu s ustanovením § 3 správního řádu, tzn., že postupoval tak, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v takovém rozsahu, který je nezbytný k tomu, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry apod.

Stavební úřad vychází pouze z podkladů ve spise založených, což jsou zejména stanoviska dotčených orgánů, která jsou kladná a garantují soulad stavby se zvláštními právními předpisy, podle kterých tyto orgány hájí veřejné zájmy.

Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodnutí určoval stavební úřad v souladu s ustanovením § 50 správního řádu.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- ČEZ Distribuce, a.s. zn.: 001169820373 ze dne 5.11.2025
- CETIN a.s. č.j.: 289909/25 ze dne 22.10.2025
- GasNet Služby, s.r.o. zn.: 5003450752 ze dne 18.11.2025
- Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. č.j.: VS/Šla/2025/3023 ze dne 5.11.2025
- Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí č.j.: OŽP/144100/2025/Dv ze dne 22.10.2025
- Služby města Pardubic a.s. zn.: 26041/IO ze dne 19.1.2026
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích č.j.: KHSPA 26334/2025/HOK-Pce ze dne 5.11.2025

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- -----

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby; zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky zapracoval do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Městský obvod Pardubice VI, Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., GasNet Služby, s.r.o., Služby města Pardubic a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1568, 1569, 1570, 1571, 1572 v katastrálním území Svítkov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice, Svítkov č.p. 1007, č.p. 1008, č.p. 1009, č.p. 1010, č.p. 1011

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odbor majetkový, stavebního řádu a územního plánování Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,

- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Příloha:

Situace záměru

Lenka Mrtková
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (DS) jednotlivě:

Ing. Jiří Bakeš, IDDS: zv8itnm

místo podnikání: Medlešice č.p. 195, Chrudim, 538 31 Medlešice

zastoupení pro: Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice VI, Kostnická 865, 530 06

Pardubice 6

Městský obvod Pardubice VI, IDDS: vy7byam

sídlo: Kostnická č.p. 865, Pardubice-Svítkov, 530 06 Pardubice 6

účastníci (veřejnou vyhláškou):

Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic, IDDS: ukzbx4z

sídlo: Pernštýnské náměstí č.p. 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95

sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejná vyhláška):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1568, 1569, 1570, 1571, 1572 v katastrálním území Svítkov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice, Svítkov č.p. 1007, č.p. 1008, č.p. 1009, č.p. 1010, č.p. 1011

dotčené orgány

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, Pardubice I, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

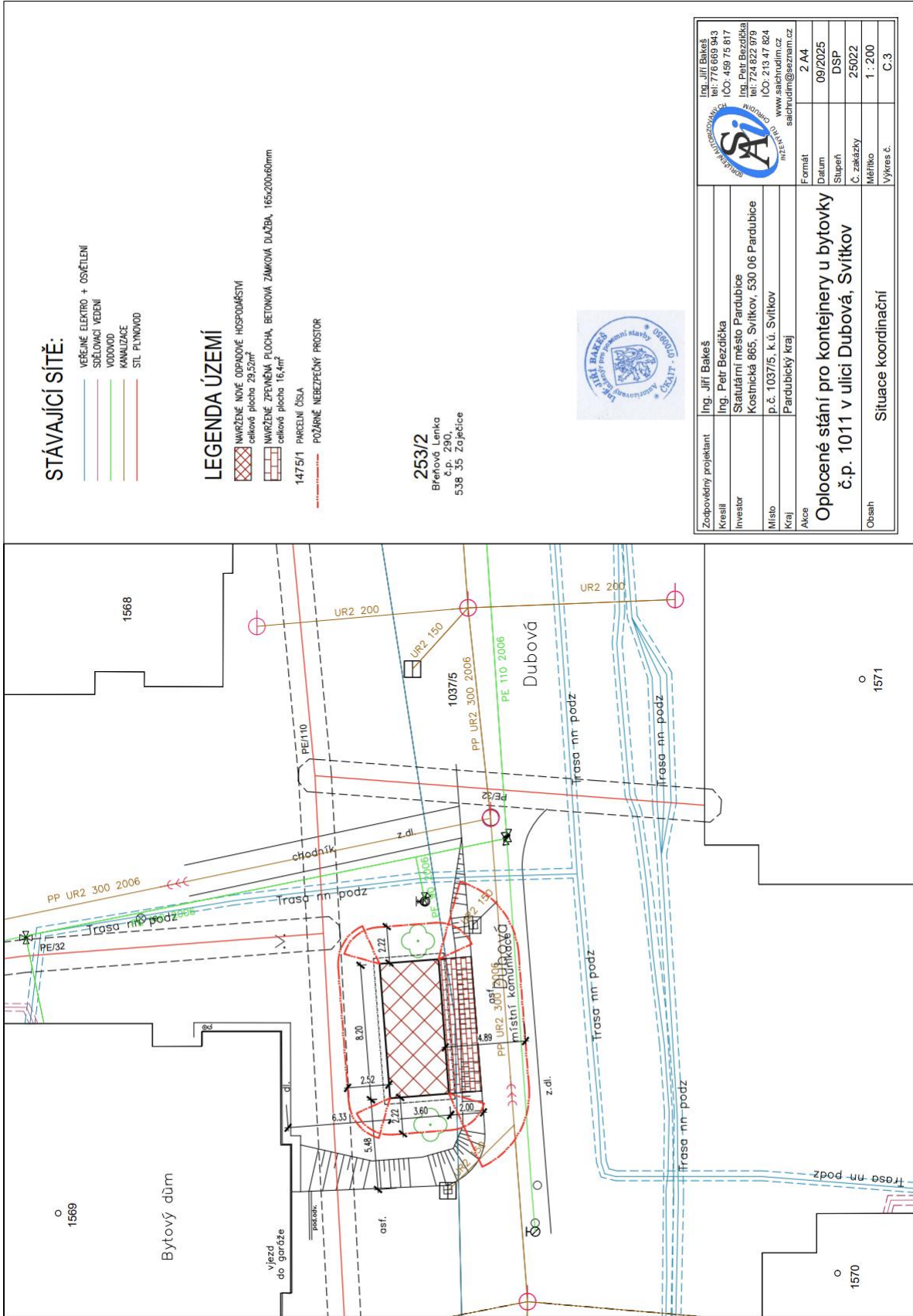
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86
sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



STÁVAJÍCÍ SÍŤ:

- VEŘEJNÉ ELEKTRO + OSVĚTLENÍ
- SŘEŤOVACÍ VEDENÍ
- VODOVOD
- KANALIZACE
- STL PLYNOVOD

LEGENDA ÚZEMÍ

- NÁVRŽENÉ NOVÉ ODPADKOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ
celková plocha 29,52m²
- NÁVRŽENÉ ZPĚVNĚNÍ PLOCHA, BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA, 165x200x60mm
celková plocha 16,4m²
- 147/5/1 PARCELNÍ ČÍSLA
- POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR

253/2

Břeňová Lenka
č.p. 290,
538 JS Znojčice



Zodpovědný projektant	Ing. Jiří Bakaš	Formát	2 A4
Kreslil	Ing. Petr Bezdička	Datum	09/2025
Investor	Statutární město Pardubice	Stupeň	DSP
Místo	Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice	Č. zakázky	25022
Kraj	p.č. 1037/5, k.ú. Svítkov	Měřítko	1 : 200
Akce	Pardubický kraj	Výřez č.	C-3
		Ing. Jiří Bakaš IČO: 7716899843 Ing. Petr Bezdička IČO: 459 75 817 Ing. Petr Bezdička IČO: 724 822 979 www.stahudim.cz salchudim@seznam.cz	
Oplocené stání pro kontejnery u bytovky č.p. 1011 v ulici Dubová, Svítkov			
Obsah	Situace koordinační		