

č. jednací: OŽP/116464/26/FR

č. sp.: OŽP/106033/26/FR

počet stran: 6

počet příloh: 0

Dle rozdělovníku



vyřizuje: Ing. Radmila Frýdová

Tel.: 466 859 191

e-mail: radmila.frydova@mmp.cz

datum: 16.06.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

vydané podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“):

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) ZJES ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě žádosti o vydání JES ze dne 02.06.2026 podané stavebníkem:

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice, IČ 002 74 046,

v zastoupení na základě plné moci společností LBNK architekti s.r.o., Blanická 1088/27, 120 00 Praha 2, IČ 190 92 733, zastoupená: Ing. arch. Radek Schwab, jednatel
(dále jen „žadatel“)

a předložené projektové dokumentace pro povolení záměru, zpracovatel LBNK architekti s.r.o., Blanická 1088/27, 120 00 Praha 2, IČ 190 92 733, zodp. projektant Ing. arch. Radek Schwab, Školní 550, 566 01 Vysoké Mýto, ČKA 05 673, datum zpracování 04/2026 pro záměr:

„ZŠ Svítkov – rekonstrukce hřiště a přístavba tělocvičny“
(dál též „záměr“)

na pozemku p. st. 702/1, 960/1 k. ú. Svítkov

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „ZŠ Svítkov – rekonstrukce hřiště a přístavba tělocvičny“
na pozemku p. st. 702/1, 960/1 k. ú. Svítkov

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí *přípustný za těchto podmínek:*

1. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě a doklady o využití vedlejších stavebních produktů budou neprodleně po provedení demolice zaslány na OŽP MmP.
2. Kácení dřevin může být realizováno pouze v období od 1. 11. do 15. 3. kalendářního roku. V případě nutnosti kácení v jiném termínu bude kácení mimo hnízdní období ptáků a maximálně 30 dní před začátkem stavby s tím, že před zahájením kácení bude provedena kontrola, zda na dřevinách právě neprobíhá hnízdění ptáků.
3. Příslušný úřad musí být nejméně s desetidenním předstihem prokazatelným způsobem informován o zahájení prací.
4. U dřevin, které budou ponechány, tj. přímo nekolidují se stavební činností, musí být z důvodu předcházení a minimalizace jejich poškození stavební činností dodržovány zásady stanovené ČSN 83 9061 / 2006 – TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
5. Vydané povolení se vztahuje rovněž na dodavatele prací, kteří musí být před realizací záměru držitelem povolení prokazatelným způsobem poučení (například zápisem do stavebního deníku) o shora uvedených podmínkách.

II.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí, a to za výše uvedených podmínek (podmínky č. 1).

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny souhlasí s tím, aby žadateli za výše uvedených podmínek (č. 2 – 5) bylo podle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vydáno povolení ke kácení následujících dřevin rostoucích mimo les, konkrétně:

stromy

inv. č.	taxon	taxon lat.	obvod kmene	pozemek	k. ú.
3	zerav východní	<i>Thuja orientalis</i>	105+107 cm	960/1	Svítkov
5	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	95 cm	960/1	Svítkov
8	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	165 cm	960/1	Svítkov
9	dub letní	<i>Quercus robur</i>	205 cm	960/1	Svítkov
14	vrba jíva	<i>Salix caprea</i>	60+75+75+90 cm	960/1	Svítkov
15	topol bílý	<i>Populus alba</i>	256 cm	960/1	Svítkov
16	topol bílý	<i>Populus alba</i>	195+152 cm	960/1	Svítkov
17	topol bílý	<i>Populus alba</i>	110 cm	960/1	Svítkov
SK6	líška obecná magnolie	<i>Corylus avellana</i>	115 m ²	960/1	Svítkov

	pustoryl věncový zlatice prostřední svída krvavá tavola kalinolistá zerav východní temnoplodec černoplodý jasan ztepilý ořešák královský	Magnolie <i>Philadelphus virginialis</i> <i>Forsythia intermedia</i> <i>Swida sibirica</i> <i>Physocarpus opulifolius</i> <i>Thuja occidentalis</i> Aronia <i>melanocarpa</i> Fraxinus excelsior - nálety <i>Juglans regia</i> - nálety			
--	---	---	--	--	--

a to v souvislosti s realizací záměru s názvem „**ZŠ Svítkov – rekonstrukce hřiště a přístavba tělocvičny**“.

III.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Oddělení odpadů:

z hlediska zákona o odpadech (č. 541/2020 Sb.)

- závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady k odstranění staveb dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb.)

- povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1).

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 02.06.2026 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska ke stavbě „ZŠ Svítkov – rekonstrukce hřiště a přístavba tělocvičny“ na pozemku p. st. 702/1, 960/1 k. ú. Svítkov.

Záměrem stavebních úprav je rekonstrukce stávajícího sportovního hřiště, které se nachází v sevření stávajících školních budov a novostavba školní tělocvičny, která by rozšířila stávající cvičební kapacity základní školy. V rámci rekonstrukce hřiště dojde k odstranění stávajících povrchů a konstrukcí sportovního a dětského hřiště, které jsou nevyhovující a za svou životností. Stejně tak zpevněné plochy směřující do zahrady školy. Dalším navrhovaným objektem je nová tělocvična umístěná na západní straně komplexu. Jedná se o jednoduchou stavbu téměř čtvercového půdorysu spojenou novým krčkem se stávající tělocvičnou a jejím zázemím. V rámci stavby dojde ke skácení dřevin dle zpracovaného dendrologického průzkumu, který některé dřeviny určil ke skácení buď kvůli zasahování do novostavby tělocvičny, nebo z důvodů jejich špatného stavu. Pozemky nejsou v ochraně ZPF či určeny k plnění funkce lesa (PUPFL).

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Odpady

Ochrana přírody

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí **při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska** realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí za výše uvedené podmínky.

Dle PD se jedná o rekonstrukci hřiště a přístavbu tělocvičny, při realizaci akce dojde k odstranění komunikace a sportoviště.

V projektové dokumentaci byl uveden výčet odpadů, které mohou vzniknout při realizaci záměru, zařazené dle vyhl. č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů, jejich odhadnuté množství a způsob, jakým s nimi bude naloženo. Jedná se především o stavební odpady skupiny 17, např. 17 01 01 – beton – 8 t; 17 01 02 – cihly – 1 t; 17 02 01 – dřevo – 2,5 t; 17 03 02 – asfaltové směsi bez dehtu – 75 t; 17 04 07 – směs kovů – 2 t; 17 09 03 – směsný stavební a demoliční odpad - 3 t.

Žádné odpady nebudou na staveništi skladovány, ale vždy budou pouze dočasně shromažďovány a náležitě zabezpečeny, před jejich předáním oprávněné osobě k recyklaci či odstranění.

Příslušný orgán posoudil žádost a její přílohy a vyhodnotil, že žadateli lze udělit souhlas ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Souhlas se uděluje za podmínky č. 1. Uskutečněním záměru, při dodržení výše uvedených podmínek, platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace, nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Podmínka č. 1 vychází z § 93a odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, kdy po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byla změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedena, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Dle § 93a odst. 2 je stavebník povinen zaslat doklady podle odstavce 1 správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko. Doklady prokazující splnění této povinnosti jsou např. doklad o převzetí odpadu ve formě vážního lístku (potvrzení o převzetí odpadů ve smyslu § 17 odst. 1 zák. o odpadech) nebo prohlášení provozovatele zařízení o převzetí odpadu (např. formou výpisu z průběžné evidence). Připomínáme, že čestné prohlášení stavebníka nelze považovat za dostatečný doklad o splnění dané povinnosti, protože jím není prokázáno, že s odpady a dalšími materiály bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny dle ZOPK – orgán ochrany přírody prověřil žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les v souvislosti s uvedeným záměrem a s kácením souhlasil za předpokladu splnění výše uvedených podmínek.

2. Podmínka byla stanovena tak, aby kácení probíhalo mimo období rozmnožování živočichů, zejména mimo období hnízdění ptáků, čímž se předejde jejich ohrožení v době, kdy jsou nejvíce zranitelní.

3. Podmínka byla stanovena za účelem případné kontroly realizace záměru a plnění stanovených podmínek. Na základě poslední podmínky musí být zajištěny všechny dřeviny, které nejsou určeny k odstranění, před možným poškozením při stavební činnosti. Rozsah poškození (např. narušení provozní bezpečnosti stromů, odumírání stromů) se může lišit podle druhu rostlin a stanoviště a je často patrný až po letech. V rámci realizace stavby je třeba postupovat ohleduplně ke stávajícím dřevinám. Zejména výkopové práce v bezprostřední blízkosti stromů je třeba provádět s ohledem na kořenový systém dřevin. Je nutné zabránit vlastnímu poškození kořenů a kořenových náběhů, ale i zhutnění půdy apod.
4. Podmínka stanovena pro ochranu dřevin.
5. Podmínka stanovena pro možnost kontroly.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákonu o ochraně ZPF“) souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů ochrany zemědělského půdního fondu.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek, neboť záměr se nedotýká námi chráněných zájmů.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek. Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, nejsou záměrem dotčeny.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

otisk úředního razítka

Doručí se

LBNK architekti s.r.o., Blanická 1088/27, 120 00 Praha 2, IČ 190 92 733, IDDS qryqigq – na základě plné moci

Na vědomí

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice VI, Kostnická 865, 530 06 Pardubice, IDDS vy7byam

Statutární město Pardubice, stavební úřad, Štrossova 44, 530 21 Pardubice, IDDS ukzbx4z

Ke zveřejnění

Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic ([www.pardubice.eu/jednotné environmentální stanovisko](http://www.pardubice.eu/jednotne_environmentalni_stanovisko)) po dobu nejméně **15 dnů**.

Zveřejněno dne: 18.06.2026