



Městský obvod Pardubice IV

Komise pro strategii a rozvoj Městského obvodu Pardubice IV
Rady městského obvodu Pardubice IV

Zápis ze 49. jednání Komise pro strategii a rozvoj Městského obvodu Pardubice IV ze dne 11.5. 2026

Přítomni: Jaroslav Mlateček, Martin Vitek, Naděžda Živná, Ondřej Jaroš, Ing. Leoš Příhoda, Ing. Ondřej Pištora, Ing. Vladimír Franc, Jakub Jáchym Bednář

Omluveni: Ing. Radek Meduna

Hosté: Jan Procházka

Předseda komise: Jaroslav Mlateček

Tajemnice komise: Ing. Tereza Hybská

Zapisovatel: Jaroslav Mlateček

Komise je usnášení schopná.

Ověřovatel zápisu: Ing. Vladimír Franc

Počet stran zápisu: 3.

Program:

1. Žádosti o pozemky
2. Vyjádření k projektovým dokumentacím

1. Pozemky

a)

Návrh usnesení:

Komise souhlasí s žádostí Pardubického kraje, IČO 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice s příspěvkovou organizací Správy a údržby silnic Pardubického kraje, se sídlem Doubravice 98, 533 53 Pardubice, IČO 00085031, jenž žádají o bezúplatný převod pozemku označeného jako p.p.č. 514/177 o výměře 82 m², v k.ú. Mnětice.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

b)

Návrh usnesení:

Komise souhlasí s žádostí H.D., který žádá o prodej pozemků označených jako p.p.č. 435/29 o výměře 12 m², p.p.č. 557/8 o výměře 22 m², p.p.č. 180/5 o výměře 180 m², p.p.č. 435/30 o výměře 70 m², p.p.č. 557/9 o výměře 105 m², p.p.č. 180/6 o výměře 2 m², p.p.č. 435/28 o výměře 284 m², p.p.č. 152/1 o výměře 375 m², p.p.č. 435/34 o výměře 78 m², p.p.č. 557/12 o výměře 138 m², p.p.č. 435/33 o výměře 35 m², vše v k.ú. Pardubičky za kupní cenu 100 000,- Kč.

Důvod nesouhlasu. *Komise nedoporučuje prodej těchto pozemků v době, kdy se vypracovává a schvaluje nový územní plán města Pardubice. V současném ÚP jsou plochy vedeny jako ochranná zeleň, v novém ÚP je plánovaná změna na plochu občanské vybavenosti.*

Pro: 0

Proti: 5

Zdržel se: 3

2. Vyjádření k projektovým dokumentacím

**a) Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci záměru
FTTX_RD_04PAPU001_Nemošice_Pardubice**

Návrh usnesení:

Komise se seznámila s projektovou dokumentací stavby „FTTX_RD_04PAPU001_Nemošice_Pardubice“, zpracovanou společností NOVÁ OPTIKA s.r.o., se sídlem Stupská 9, 198 00 Praha, IČ: 278 09 927. Stavebníkem záměru je společnost CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 040 84 063.

Komise s předloženou projektovou dokumentací souhlasí za podmínek:

- 1. Optické kabelové vedení požadujeme vést v blízkosti dřevin protlakem v chráničce*
- 2. Během realizace bude zajištěna ochrana kořenové zóny vzrostlých dřevin.*
- 3. O termínu realizace bude orgán ochrany přírody min. týden předem informován.*
- 4. Dotčené úseky chodníků a vozovek ze zámkové dlažby budou uvedeny v předešlý stav. Budou obnoveny všechny konstrukční vrstvy pod dlažbou a vyměněny všechny poškozené části dlažby včetně poškozených obrub za nové ve stejné kvalitě, profilu a barvě. Spáry budou zasypany křemičitým pískem. Vše bude opravené do stejné výšky, jako je nepoškozená dlažba.*
- 5. V ulici U Štítu požadujeme po zásahu a před uvedením do původního stavu provést zkoušku hutnění a doložení protokolu z této zkoušky.*
- 6. Veškeré kabelové komory umístěné v chodnících nebo v zeleni budou instalovány v úrovni zámkové dlažby nebo rostlého terénu.*
- 7. Podchod optického vedení pod vozovkami požadujeme provést protlakem.*

8. Pokud dojde k zásahu do vozovek z živičného povrchu, tak budou uvedeny v předešlý stav. Při stavebních pracích v živičném krytu bude živičný koberec po obou stranách výkopu zaříznut silniční pilou tak, aby nedošlo k jeho vylamování v průběhu výkopových prací. Rozšíření vrchní krytové vrstvy oproti rýze výkopu v místě zásahu bude provedeno v šíři min. 0,3 m. Veškeré spáry v obrusné vrstvě živičného krytu vozovky budou ošetřeny modifikovanou zálivkou. Zásyp rýh a jam bude proveden nenamrzavým materiálem hutněným po vrstvách tak, aby nedošlo k narušení konsolidovaného podloží živičného krytu chodníku.
9. Zhotovitel je povinen uvést narušenou plochu zeleně do původního stavu, včetně osetí travním semenem. V případě poničení travnatých ploch budou tyto plochy dorovnány kvalitní zeminou na úroveň okolního terénu a znovu osety travní směsí.
10. Při realizaci stavby nesmí být přilehlé komunikace vlivem stavby nebo související dopravy narušeny a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál ani zemina ze stavební činnosti nesmí být na této komunikaci ani krátkodobě skladovány.
11. Veškeré plochy budou vyčištěny od nežádoucích materiálů, zejména stavebních zbytků, kamenů, těžko zetlívajících částí rostlin.
12. Dojde-li vlivem provádění prací k omezení nebo zamezení příjezdu (přístupu) k nemovitostem, bude zhotovitel majitele těchto nemovitostí dopředu informovat a domluví s ním náhradní řešení. K znemožnění přístupu nesmí v dojíti.
13. Před zahájením stavby bude Městskému obvodu Pardubice IV sdělen kontakt (telefonní číslo, e-mail) na stavbyvedoucího, či kontaktní osobu, která bude stavbu provádět.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapsal dne: 11.5. 2026

Jaroslav Mlateček

Ověřil dne:

Ing. Vladimír Franc