



**Pardubice**

Magistrát města Pardubic  
Odbor životního prostředí | Oddělení odpadů a ovzduší  
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

č. jednací: OŽP/72374/26/FR

č. sp.: OŽP/65988/26/FR

počet stran: 4

počet příloh: 0

Dle rozdělovníku



vyřizuje: Ing. Radmila Frýdová

Tel.: 466 859 191

e-mail: [radmila.frydova@mmp.cz](mailto:radmila.frydova@mmp.cz)

datum: 20.04.2026

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

vydané podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“):

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) ZJES ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě žádosti o vydání JES ze dne 10.04.2026 podané stavebníkem:

**Statutární město Pardubice, IČ 002 74 046, Pernštýnské nám. 1, 530 02 Pardubice,**

**v zastoupení na základě plné moci společností OTIS a.s., IČ 423 24 254,**

**sídlem J. Opletala 3506, 690 02 Břeclav**

(dále jen „žadatel“)

a předložené projektové dokumentace pro povolení záměru, generální projektant OTIS a.s., J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav, IČ: 423 24 254, zodp. projektant Ing. Jiří Brož, ČKAIT 0009974, datum zpracování 03/2026 pro záměr:

**„Výměna výtahu V1, Magistrát Pardubice“**

(dál též „záměr“)

**na pozemku č. st. 129 k. ú. Pardubice**

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

## **SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**

I.

**Záměr „Výměna výtahu V1, Magistrát Pardubice“**

**na pozemku č. st. 129 k. ú. Pardubice**

**je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný bez podmínek.**

## II.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady** podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí, bez stanovení podmínek.

## III.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

### **Oddělení odpadů:**

#### **z hlediska zákona o odpadech (č. 541/2020 Sb.)**

- závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady k odstranění staveb dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

### **Odůvodnění**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 10.04.2026 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska ke stavbě „Výměna výtahu V1, Magistrát Pardubice“ na pozemku č. st. 129 k. ú. Pardubice.

Jedná se o výměnu výtahové technologie neprůchozího hydraulického osobního výtahu V1 výrobce TRAMONTÁŽ CHRUDIM HOV 630 v budově Magistrátu města Pardubice na adrese Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice za nový neprůchozí trakční osobní výtah TOV 800/1,0. Výtahová šachta se nachází v jižním křídle. Stávající hydraulický výtah má strojovnu umístěnou v prvním podzemním podlaží. Nový výtah bude mít výtahový stroj umístěný v horním přejezdu výtahové šachty, bude tzv. bezstrojovnový. Předmětem díla je pouze výměna výtahové technologie, nebude zasahováno do stavebních konstrukcí budovy. Za demolicí je možné považovat odstranění stávající výtahové technologie včetně vybourání stávajících šachetních dveří.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

### **Odpady**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí **při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska** realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady** podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí bez stanovení podmínek. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími.

Dle PD dojde v rámci výměny výtahu k odstranění stávající výtahové technologie včetně vybourání stávajících šachetních dveří. Veškeré vzniklé odpady budou předány dodavatelem stavby firmě Marius Pedersen a.s., se kterou má uzavřenou smlouvu.

V projektové dokumentaci byl uveden výčet odpadů, které mohou vzniknout při realizaci záměru, zařazené dle vyhl. č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů, jejich odhadnuté množství a způsob, jakým s nimi bude naloženo. Jedná se především o stavební odpady skupiny 17, např. 17 01 07 – směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků – 0,3 t; 17 04 05 – železo a

ocel – 0,5 t; 17 04 11 – kabely – 0,05 t; 17 02 03 – plasty – 0,03 t; 16 01 04 01 – vyřazené dopravní prostředky z různých druhů dopravy a stroje – 0,2 t a 13 01 13\* - jiné hydraulické oleje – 110 l.

Příslušný orgán posoudil žádost a její přílohy a vyhodnotil, že žadateli lze udělit souhlas ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech bez podmínek a zároveň připomíná některé povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech:

Podle § 93 a, odst. 2 zákona o odpadech je stavebník povinen neprodleně po provedení záměru zaslat OŽP MmP doklady prokazující, že s odpady vzniklými realizací záměru bylo naloženo v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. Doklady prokazující splnění této povinnosti jsou např. doklad o převzetí odpadu ve formě vážního lístku (potvrzení o převzetí odpadů ve smyslu § 17 odst. 1 zák. o odpadech) nebo prohlášení provozovatele zařízení o převzetí odpadu (např. formou výpisu z průběžné evidence). Připomínáme, že čestné prohlášení stavebníka nelze považovat za dostatečný doklad o splnění dané povinnosti, protože jím není prokázáno, že s odpady a dalšími materiály bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu** dle ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákonu o ochraně ZPF“) souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů ochrany zemědělského půdního fondu.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů chráněných zákonem na ochranu přírody a krajiny.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů** dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek, neboť záměr se nedotýká námi chráněných zájmů.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod** podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek. Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, nejsou záměrem dotčeny.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

#### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

**Ing. Miroslav Míča**  
vedoucí odboru

otisk úředního razítka

**Doručí se**

OTIS a.s., IČ 423 24 254, sídlem J. Opletala 3506, 690 02 Břeclav, IDDS f5efiyb – na základě plné moci

**Na vědomí**

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IDDS 5hpbxbt

Statutární město Pardubice, stavební úřad, Štrossova 44, 530 21 Pardubice, IDDS ukzbx4z

**Ke zveřejnění**

Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic ([www.pardubice.eu/jednotné\\_environmentální\\_stanovisko](http://www.pardubice.eu/jednotné_environmentální_stanovisko)) po dobu nejméně **15 dnů**.

Zveřejněno dne: 22.04.2026