

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU JEZBOŘICE



k. ú. Starý Mateřov

k. ú. Barchov u Pardubic

k. ú. Jeníkovice u Choltic

k. ú. Čepí

Jezbořice

k. ú. Rozhovice

k. ú. Klešice

LEGENDA

STAV / PLOCHY / STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY / ZEMĚL.	
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH		
[Symbol]		Řešené území
[Symbol]		Hranice katastrálního území
[Symbol]		Zastavěné území k 9. 2. 2026
[Symbol]		Zastavěné území - ke zrušení
[Symbol]		Zastavitelná plocha

ZÁBOR ZPF A PUPFL	
[Symbol]	Plochy záboru zemědělského půdního fondu
[Symbol]	Plochy k navrácení zpět do ZPF
[Symbol]	Hranice BPEJ
[Symbol]	Kód BPEJ
[Symbol]	Třída ochrany ZPF
[Symbol]	Půdy I. a II. třídy ochrany ZPF
[Symbol]	Investice do půdy (meliorace)

KORIDORY	
[Symbol]	Koridor technické infrastruktury - VVTL plynovod - ke zrušení

Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který vydal Změnu č. 1 Územního plánu Jezbořice: Zastupitelstvo obce Jezbořice	otisk úředního razítka
Pořizovatel: Magistrát města Pardubic	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno: Funkce: Podpis:	
Datum nabytí účinnosti Změny č. 1 Územního plánu Jezbořice	

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU JEZBOŘICE VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU 3

Projektant: REGIO, projektový ateliér s.r.o.	
Autorský kolektiv: Ing. arch. Jana Sejvlová, Ing. Zlata Macháčová, Pavel Kupka, Jan Harčarik	
Měřítko: 1 : 5 000	
Objednatel: Obec Jezbořice	
Pořizovatel: Magistrát města Pardubic	Datum: Březen 2026