



## Zápis

### ze 101. řádné schůze Rady města Pardubic, která se konala dne 21.10.2014 od 10:30 hodin v zasedací místnosti rady

#### Přítomni:

Štěpánka Fraňková, Jindřich Tauber, Jiří Rozinek, Michal Koláček, Jan Němec, Milan Košař, František Brendl, Libor Slezák, Jaroslav Mojžíš, Josef Kubát

Šimon Hradní, kancelář primátora  
Věra Netolická, interní audit  
Michal Zitko, tajemník magistrátu

#### Omluveni:

Vítězslav Novohradský

---

#### I.

#### Schválení programu schůze

Program 101. řádné schůze rady města byl schválen takto: (pro 10)

**Zprávy č. 22 a 26 byly staženy na začátku jednání.**

1. Výroční zpráva Komise pro dopravu RmP

P: Václav Snopek, předseda komise pro dopravu

Z: Pavel Bureš, odbor dopravy

2. Výroční zpráva o činnosti komise pro pozemky a reklamu za rok 2014

P: Václav Stříteský, předseda komise pro pozemky a reklamu

Z: Vladimíra Pilná, odbor majetku a investic

3. Výroční zpráva komise pro životní prostředí za rok 2014

P: Milena Vojtíšková, předsedkyně komise pro životní prostředí

Z: Roman Slach, odbor životního prostředí

4. Výroční zpráva komise pro výchovu a vzdělávání za rok 2014

P: Josef Kubát, předseda komise pro výchovu a vzdělávání

Z: Iveta Skládalová, odbor školství, kultury a sportu

5. Výroční zpráva komise pro cestovní ruch

P: Jaroslav Cihlo, předseda komise pro cestovní ruch

Z: Jana Fiedlerová, odbor školství, kultury a sportu

6. Výroční zpráva bytové komise za r. 2014

P: Slavěna Broulíková, předsedkyně bytové komise

Z: Šárka Kolovratníková, odbor majetku a investic

7. Závěrečná zpráva Komise pro urbanismus a architekturu za rok 2014

P: Milan Košař, člen rady města

Z: Karolína Koupalová, odbor hlavního architekta

8. Výroční zpráva komise pro sport RmP

P: Vladimír Pitter, předseda komise pro sport

Z: Kazimír Svoboda, odbor školství, kultury a sportu

9. Výroční zpráva komise pro strategii za rok 2014

P: Jaroslav Mojžíš, předseda komise pro strategii

Z: Blanka Doležalová, odbor rozvoje a strategie

10. Výroční zpráva kulturní komise za rok 2014

P: Jiří Razskazov, předseda kulturní komise

Z: Lucie Břízová, odbor školství, kultury a sportu

11. Výroční zpráva komise pro nebytové prostory

P: Jan Jošt, místopředseda komise pro nebytové prostory

Z: Romana Kudrnová, odbor majetku a investic

12. Zpráva komise pro nebytové prostory

P: Jan Jošt, místopředseda komise pro nebytové prostory

Z: Romana Kudrnová, odbor majetku a investic

13. Pravidla pro poskytování dotací službám sociální prevence dříve financovaných z Individuálního projektu Pardubického kraje

P: Jakub Rychtecký, předseda komise pro sociální a zdravotní věci

Z: Daniela Víznerová, odbor sociálních věcí

14. Pravidla pro poskytování dotací z Programu prevence kriminality pro rok 2015

P: Otomar Exner, předseda komise pro bezpečnost a prevenci kriminality

Z: Ivana Řezníčková, odbor sociálních věcí

15. Odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku Kulturního centra Pardubice

P: František Brendl, náměstek primátorky

Z: Lukáš Dvořák, odbor školství, kultury a sportu

16. Základní škola Choltice - darování vyřazeného majetku

P: František Brendl, náměstek primátorky

Z: Zdeňka Malá, vedoucí odboru informačních technologií

17. Skatepark Pardubice

P: František Brendl, náměstek primátorky

Z: Kazimír Svoboda, odbor školství, kultury a sportu

Ivana Liedermanová, vedoucí odboru školství, kultury a sportu

18. Platové výměry ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Pardubice

P: František Brendl, náměstek primátorky

Z: Lukáš Dvořák, odbor školství, kultury a sportu

19. Doporučení vybraných žadatelů k nájmu bytů v majetku města

P: Michal Koláček, náměstek primátorky

Z: Lenka Sádovská, odbor majetku a investic

20. Výpověď nájemní smlouvy

P: Michal Koláček, náměstek primátorky

Z: Romana Kudrnová, odbor majetku a investic

21. Řešení kontrolní činnosti OŽÚ - zvýšení počtu zaměstnanců MmP

P: Michal Zitko, tajemník magistrátu

Z: Rudolf Havlík, vedoucí obecního živnostenského úřadu

22. Byty zvláštního určení - **Staženo**

P: Jindřich Tauber, náměstek primátorky

Z: Martina Burdová, odbor sociálních věcí

23. Poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města na realizaci dešťové kanalizace, vodovodní a kanalizační přípojky nebo instalaci revizní kanalizační šachty tř. Míru – Sladkovského

P: Jindřich Tauber, náměstek primátorky

Z: Jaroslav Hruška, vedoucí odboru majetku a investic

24. Projekt "Lesopark na Dukle"

P: Zdeněk Semorád, vedoucí odboru rozvoje a strategie

Z: Miroslav Janovský, odbor rozvoje a strategie

25. Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky dle § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

P: Zdeněk Semorád, vedoucí odboru rozvoje a strategie

Z: Karolína Vopršalová, odbor rozvoje a strategie

Zdeněk Semorád, vedoucí odboru rozvoje a strategie

26. Ustanovení hodnotící komise v rámci zadávacího řízení - **Staženo**

P: Zdeněk Semorád, vedoucí odboru rozvoje a strategie

Z: Karolína Vopršalová, odbor rozvoje a strategie

27. Koncepce činnosti energetika města

P: Jaroslav Hruška, vedoucí odboru majetku a investic

Z: Jan Chvojka, odbor majetku a investic

28. Dodatek č. 3 k Dohodě o provedení záchranného archeologického výzkumu ze dne 31.1.2014 na akci Pěší zóna tř. Míru s napojením Sladkovského ul.

P: Jindřich Tauber, náměstek primátorky

Z: Jaroslav Severin, odbor majetku a investic

29. Revitalizace Tyršových sadů - podzámeckého parku v Pardubicích – pěstební opatření

P: Jindřich Tauber, náměstek primátorky

Z: Eva Klívarová, odbor majetku a investic

30. Revitalizace Tyršových sadů a revitalizace podzámeckého biotopu – úprava rozpočtu

P: Jiří Rozínek, náměstek primátorky

Z: Jana Koblížková, odbor majetku a investic

31. Odměny pro členy komisí RmP za jejich práci v roce 2014

P: Štěpánka Fraňková, primátorka města Pardubic

Z: Nikola Jiráková, kancelář primátora

32. Prodloužení nájmu kancelářských prostor na Pernštýnském náměstí č.p. 117 a záměr vybudování nového vstupu do budovy U Divadla 828

P: Jiří Turek, vedoucí kanceláře tajemníka

Z: Iva Provazníková, kancelář tajemníka

Jiří Turek, vedoucí kanceláře tajemníka

33. Návrh na změnu smluvních podmínek

P: Petr Kvaš, Městská policie Pardubice

Z: Petr Kvaš, Městská policie Pardubice

34. Diskuse

### **Dodatečně členové rady obdrželi:**

- Zpráve č. 17 – „Skatepark Pardubice“
- Novou zprávu č. 30 - „Revitalizace Tyršových sadů a revitalizace podzámeckého biotopu – úprava rozpočtu“
- Novou zprávu č. 33 – „Návrh na změnu smluvních podmínek“
- Dopis p. \*\*\*\*\* týkající se pronájmu bytových jednotek

---

## **II.**

### **Informace primátorky a náměstků o činnosti a jednáních v období mezi radami**

Přiloženo k zápisu jako písemný materiál. (pro 10)

Informace o činnostech byly vzaty na vědomí.

- Náměstek M. Koláček informoval, že bylo vydáno územní rozhodnutí na vybudování severovýchodního obchvatu. Město vyčlenilo částku 5. mil Kč pro vlastníky rodinného domu, kteří do té doby blokovali územní řízení. Stavba by měla být ukončena v roce 2018.

---

## **III.**

### **Schválení usnesení ze 100. řádné schůze RmP a jmenování ověřovatelů ze 101. řádné schůze Rady města Pardubic**

Usnesení z předešlé 100. řádné schůze RmP byla s c h v á l e n a.

Ověřovateli zápisu z 101. řádné schůze RmP byli jmenováni: **František Brendl**  
**Libor Slezák**

---

#### **IV. Pořadí projednávaných zpráv**

##### **1. Výroční zpráva Komise pro dopravu RmP**

**Zpravodaj:** M. Koláček, náměstek primátorky

- Okomentoval zprávu, doplnil chybějící návrh na usnesení.

**Přijaté usnesení č. 7018/2014** (pro 10)

**Rada města Pardubic**

**B e r e n a v ě d o m í**

**výroční zprávu Komise pro dopravu Rady města Pardubic za rok 2014.**

---

##### **2. Výroční zpráva o činnosti komise pro pozemky a reklamu za rok 2014**

**Bez rozpravy**

**Přijaté usnesení č. 7019/2014** (pro 10)

**Rada města Pardubic**

**B e r e n a v ě d o m í**

**výroční zprávu o činnosti komise pro pozemky a reklamu.**

---

##### **3. Výroční zpráva komise pro životní prostředí za rok 2014**

**Bez rozpravy**

**Přijaté usnesení č. 7020/2014** (pro 10)

**Rada města Pardubic**

**B e r e n a v ě d o m í**

**výroční zprávu Komise pro životní prostředí Rady města Pardubic za rok 2014.**

---

#### **4.**

### **Výroční zpráva komise pro výchovu a vzdělávání za rok 2014**

**Bez rozpravy**

**Přijaté usnesení č. 7021/2014**

**(pro 10)**

**Rada města Pardubic**

**B e r e n a v ě d o m í**

**výroční zprávu o činnosti komise pro výchovu a vzdělávání za rok 2014, která je přílohou návrhu usnesení č. 1.**

---

#### **5.**

### **Výroční zpráva komise pro cestovní ruch**

**Bez rozpravy**

**Přijaté usnesení č. 7022/2014**

**(pro 10)**

**Rada města Pardubic**

**B e r e n a v ě d o m í**

**předloženou zprávu o činnosti komise pro cestovní ruch za rok 2014. Výroční zpráva je přílohou tohoto usnesení.**

---

#### **6.**

### **Výroční zpráva bytové komise za r. 2014**

**Bez rozpravy**

**Přijaté usnesení č. 7023/2014**

**(pro 10)**

**Rada města Pardubic**

**B e r e n a v ě d o m í**

**Výroční zprávu bytové komise za rok 2014.**

---

#### **7.**

### **Závěrečná zpráva Komise pro urbanismus a architekturu za rok 2014**

**Bez rozpravy**

**Přijaté usnesení č. 7024/2014**

**(pro 10)**

**Rada města Pardubic**

**B e r e n a v ě d o m í**

**závěrečnou zprávu Komise pro urbanismus a architekturu za rok 2014.**

---

**8.**  
**Výroční zpráva komise pro sport RmP**

Bez rozpravy

Přijaté usnesení č. 7025/2014 (pro 10)

Rada města Pardubic  
B e r e n a v ě d o m í  
výroční zprávu komise pro sport RmP.

---

**9.**  
**Výroční zpráva komise pro strategii za rok 2014**

Bez rozpravy

Přijaté usnesení č. 7026/2014 (pro 10)

Rada města Pardubic  
B e r e n a v ě d o m í  
výroční zprávu komise pro strategii.

---

**10.**  
**Výroční zpráva kulturní komise za rok 2014**

Bez rozpravy

Přijaté usnesení č. 7027/2014 (pro 10)

Rada města Pardubic  
B e r e n a v ě d o m í  
předloženou zprávu o činnosti kulturní komise za rok 2014 (období od ledna do září). Výroční zpráva je přílohou tohoto usnesení.

---

**11.**  
**Výroční zpráva komise pro nebytové prostory**

Bez rozpravy

Přijaté usnesení č. 7028/2014 (pro 10)

Rada města Pardubic  
B e r e n a v ě d o m í  
výroční zprávu komise pro nebytové prostory RmP za rok 2014, viz příloha.

---

## 12.

### Zpráva komise pro nebytové prostory

**Zpravodaj:** Jan Jošt, místopředseda komise pro nebytové prostory

- Seznámil s postojem KNP k návrhu č. 7 – kavárna v Tyršových sadech -záměr pronájmu NP.

Návrh č. 1

Přijaté usnesení č. 7029/2014

(pro 10)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy na prostor sloužící podnikání o výměře 91,02 m<sup>2</sup> nacházející se v přízemí domu č.p. 2277, 2278 a 2279 ul. Jos. Resslera, ve vchodě č.p. 2278 postaveného na pozemku označeném jako st.p.č. 4267 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí s **\*\*\*\*\***, není plátcem DPH, účel nájmu - prodejna květin, výše nájemného 514,- Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH, doba nájmu určitá 1 rok počínaje 1.12.2014.

Návrh č. 2

Přijaté usnesení č. 7030/2014

(pro 10)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

1. uzavření nájemní smlouvy na prostor označený jako nebyt č. 1525 o výměře 118,30 m<sup>2</sup> nacházející se v 1. patře objektu bez č.p./č.e. označeného č. 15 v areálu J. Palacha čp. 324, který je součástí pozemku označeného jako st.p.č. 864/21 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí se spol. CEDR Pardubice o.p.s., IČ 275 47 850, DIČ CZ27547850, se sídlem Jana Palacha 324, 530 02 Pardubice, účel nájmu - provozování sociálních služeb pro osoby s duševním onemocněním a chráněných dílen, výše nájemného 481,28 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá. Nájemce zajistí změnu účelu užívání prostoru na SÚ, bude-li to třeba (v tom případě po dobu zajišťování změny účelu užívání úhrada za užívání 190,- Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH dle Zásad). Bude řešeno dodatkem k nájemní smlouvě ze dne 6.1.2009.

2. ukončení nájmu prostor označených jako nebyt č. 2314 o výměře 45,31 m<sup>2</sup> v objektu bez č.p./č.e. označeného č. 23 v areálu J. Palacha č.p. 324, který je součástí pozemku označeného jako st.p.č. 864/23 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí pronajatých společností CEDR Pardubice, o.p.s., IČ 275 47 850, DIČ CZ27547850, se sídlem Jana Palacha 324, 530 02 a to dohodou ke dni 30.10.2014.

Návrh č. 3

Přijaté usnesení č. 7031/2014

(pro 10)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

**záměr** změny nájemní smlouvy uzavřené dne 23.1.2008 ve znění dodatků č. 1 až 4 s **\*\*\*\*\*533 12** Pardubice na prostor sloužící podnikání o výměře 132 m<sup>2</sup> označený jako nebytová jednotka č. 2452/100 nacházející se v 1.n.p. a 1.p.p. objektu č.p. 2449, 2450, 2451 a 2452 Devotyho ul. ve vchodě č.p. 2452 stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 5029 v k.ú. a obci Pardubice, část obce Zelené Předměstí, která se bude týkat nájemného, a to tak, že dojde ke snížení nájemného ze 180.931,08 Kč/rok bez DPH na 127.611,23 Kč/rok bez DPH (snížení o 30%) po dobu 1 roku počínaje



**1.12.2014. Toto snížení bude podporou de minimis.**

Návrh č. 4

**Přijaté usnesení č. 7032/2014**

**(pro 10)**

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

**záměr změny nájemní smlouvy uzavřené dne 27.1.1997 ve znění dodatků č. 1,2 s\*\*\*\*\*<sup>5</sup>, 530 03 Pardubice na prostor sloužící podnikání o výměře 75 m<sup>2</sup> v objektu čp. 1585 Na Drážce, který je součástí pozemku označeného jako st.p.č. 7115/2 v k.ú. a obci Pardubice, část obce Bílé Předměstí. Změna se bude týkat nájemného, a to tak, že dojde ke snížení nájemného z 292.740,75 Kč/rok bez DPH na 204.918,75 Kč/rok bez DPH (snížení o 30%) po dobu 1 roku. Toto snížení bude podporou de minimis.**

Návrh č. 5

**Přijaté usnesení č. 7033/2014**

**(pro 10)**

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

**záměr změny nájemní smlouvy uzavřené dne 6.1.2014 ve znění dodatku č. 1 se spol. LIP distribution s.r.o., IČ 260 86 808, DIČ CZ26086808 se sídlem Velké náměstí 140, 386 01 Strakonice na prostor sloužící podnikání o výměře 153 m<sup>2</sup> v objektu čp. 828 U Divadla, který je součástí pozemku označeného jako st.p.č. 291 v k.ú. a obci Pardubice, část obce Zelené Předměstí. Změna se bude týkat nájemného, a to tak, že dojde ke snížení nájemného z 267.750,- Kč/rok bez DPH na 187.425,- Kč/rok bez DPH (snížení o 30%) po dobu 1 roku počínaje 1.1.2015. Toto snížení bude podporou de minimis.**

Návrh č. 6

**Přijaté usnesení č. 7034/2014**

**(pro 10)**

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

**záměr změny nájemní smlouvy uzavřené dne 26.8.1999 ve znění dodatků č.1-5 s nájemcem Střední odborná škola cestovního ruchu, s.r.o., IČ 25265741 se sídlem U Josefa 118, 530 09 Pardubice - Cihelna na prostory sloužící podnikání o celkové výměře 1416,35 m<sup>2</sup> nacházející se v objektu čp. 118 ul. U Josefa, který je součástí pozemku označeného jako st.p.č. 9261 v k.ú. a obci Pardubice, část obce Cihelna. Změna se bude týkat nájemného, a to tak, že dojde ke snížení nájemného z 681.656,- Kč/rok bez DPH na 477.159,20 Kč/rok bez DPH (snížení o 30%) po dobu 1 roku. Toto snížení bude podporou de minimis.**

Návrh č. 7

**Přijaté usnesení č. 7035/2014**

**(pro 10)**

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

**záměr budoucího pronájmu prostor sloužících podnikání - kavárny "Podzámecké Galerie Café" o celkové výměře 348,92 m<sup>2</sup>, které se budou nacházet v novostavbě v Tyršových sadech, postavené**

dle projektové dokumentace zpracované\*\*\*\*\* na pozemcích označených jako st.p.č. 2975, dále p.p.č. 393/1 (jihozápadní roh Tyrš. Sadů) a p. p. č. 393/10/1 k.ú. a obec Pardubice, část obce Pardubice - Staré Město, za účelem provozování kavárny a občerstvení.

---

### **13.**

#### **Pravidla pro poskytování dotací službám sociální prevence dříve financovaných z Individuálního projektu Pardubického kraje**

Bez rozpravy

Přijaté usnesení č. 7036/2014

(pro 10)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

Pravidla pro poskytování dotací službám sociální prevence dříve financovaných z Individuálního projektu Pardubického kraje, která jsou přílohou tohoto usnesení.

---

### **14.**

#### **Pravidla pro poskytování dotací z Programu prevence kriminality pro rok 2015**

Bez rozpravy

Přijaté usnesení č. 7037/2014

(pro 10)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

Pravidla pro poskytování dotací z Programu prevence kriminality pro rok 2015, která jsou přílohou tohoto usnesení.

---

### **15.**

#### **Odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku Kulturního centra Pardubice**

Bez rozpravy

Přijaté usnesení č. 7038/2014

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku pořízeného Kulturním centrem Pardubice, IČ 00 08 52 86. Odpisový plán je přílohou tohoto usnesení.

---

**16.**  
**Základní škola Choltice - darování vyřazeného majetku**

Bez rozpravy

Přijaté usnesení č. 7039/2014

(pro 10)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

uzavření Darovací smlouvy mezi statutárním městem Pardubice a ZŠ Choltice dle přílohy tohoto usnesení.

---

**17.**  
**Skatepark Pardubice**

**Zpravodaj:** František Brendl, náměstek primátorky

- Okomentoval zprávu s tím, že se jedná narovnání smluvních vztahů, které nejsou v současné době bez vad mezi městem a provozovatelem.
- Ke zprávě byl přizván J. Turek, vedoucí KT. Společně s M. Kolářkem seznámili členy rady s průběhem jednání s p. \*\*\*\*\*. Nedoporučili navrhované zkrácení nájemní smlouvy do září 2016 →v tomto smyslu byla upravena důvodová zpráva s tím, že nájemní smlouva bude ukončena 31.12.2015. Nový provozovatel by měl být vybrán v koncesním řízení a skatepark by měl spravovat od začátku roku 2016.

Návrh č. 1

Přijaté usnesení č. 7040/2014

(pro 10)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

postup dle varianty č. 3.1. popsané v důvodové zprávě. Viz příloha důvodové zprávy – žádost p. \*\*\*\*\* ze dne 15.10.2014 se změněným datem ukončení nájemní smlouvy, a to z 30.9.2016 na 31.12.2015.

Návrh č. 2

Přijaté usnesení č. 7041/2014

(pro 10)

Rada města Pardubic

**U k l á d á**

zajistit realizaci varianty č.3.1. popsané v důvodové zprávě

Z: F. Brendl, I. Liedermanová

T: 31.12.2015

---

**18.**  
**Platové výměry ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Pardubice**

Bez rozpravy

**Přijaté usnesení č. 7042/2014**

(pro 10)

Rada města Pardubic

**U r č u j e**

s účinností od 01.11.2014 plat dle návrhu:

Bc. Tomáši Urbanovi, pověřenému řízením příspěvkové organizace Kulturní centrum Pardubice.

---

## 19.

### Doporučení vybraných žadatelů k nájmu bytů v majetku města

Bez rozpravy

Návrh č. 1

**Přijaté usnesení č. 7043/2014**

(pro 10)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. \*\*\*\*\*, o velikosti jedné místnosti (25,92 m<sup>2</sup>), v domě čp. \*\*\*\*\*, ul. \*\*\*\*\*, Pardubice, do nájmu panu \*\*\*\*\*, nar. \*\*\*\*\*, na dobu určitou - do 30.11.2015, za nájemné ve výši \*\*\*\*\*Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31.12.2014

Návrh č. 2

**Přijaté usnesení č. 7044/2014**

(pro 10)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. \*\*\*\*\* o velikosti 3+1 (74,77 m<sup>2</sup>), v domě čp. \*\*\*\*\*, ul. \*\*\*\*\*, Pardubice, do nájmu panu \*\*\*\*\*, nar. \*\*\*\*\*, na dobu určitou - do 30. 11. 2015, za nájemné ve výši \*\*\*\*\*Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31. 12. 2014

---

## 20.

### Výpověď nájemní smlouvy

**Zpravodaj:** Michal Koláček, náměstek primátorky

- Okomentoval zprávu s tím, že druhý nájemce v objektu ZŠ Waldorfská potřebuje ke své působnosti lepší podmínky. Město vypracovalo 3 varianty řešení, bohužel AGYS žádnou z nich neakceptovalo.

**Rozprava:** byly vyjádřeny názory na danou situaci a postup města.

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

1. výpověď nájemní smlouvy uzavřené dne 5.2.1999 ve znění dodatků č. 1 až 7 s Anglickým gymnáziem, Střední odbornou školou a Vyšší odbornou školou, s.r.o. , IČ 648 27 364, se sídlem Gorkého 867, 530 02 Pardubice, na prostory sloužící podnikání o celkové výměře 2.460,20 m<sup>2</sup> (nebytové prostory 1821,10 m<sup>2</sup> a společné prostory 639,10 m<sup>2</sup>) nacházející se v objektu č.p. 867 ul. Gorkého, který je součástí pozemku označeného jako st.p.č. 1639/1 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí, a to v souladu s ustanovením § 9 nájemní smlouvy a § 2312 občanského zákoníku bez uvedení důvodu s tím, že výpovědní doba skončí ke dni 30.6.2015

2. výpověď nájemní smlouvy uzavřené dne 30.12.2005 ve znění dodatků č. 1 a 2 se společností ACADEMIA, s.r.o., IČ 609 30 004, se sídlem Gorkého 867, 530 02 Pardubice, na prostor o výměře 24,50 m<sup>2</sup> nacházející se ve 3. NP objektu č.p. 867 ul. Gorkého, který je součástí pozemku označeného jako st.p.č. 1639/1 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí, a to v souladu s ustanovením § 9 nájemní smlouvy a § 2312 občanského zákoníku bez uvedení důvodu s tím, že výpovědní doba skončí ke dni 30.6.2015.

---

## **21.**

### **Řešení kontrolní činnosti OŽÚ - zvýšení počtu zaměstnanců MmP**

**Zpravodaj:** Michal Zitko, tajemník magistrátu

- Zdůvodnil navýšení počtu zaměstnanců OŽÚ související se změnou legislativy a nárůstem agendy.

**Rada města Pardubic**

**S t a n o v u j e**

v souladu s § 102, odst. 2, písm. j) zákona o obcích celkový počet zaměstnanců zařazených do Magistrátu města Pardubic na 361, a to s účinností od 1.listopadu 2014. Do tohoto celkového počtu se nezapočítávají zaměstnanci na mateřské a rodičovské dovolené, zaměstnanci, kteří zastupují za dlouhodobě nemocné a zaměstnanci, kteří mají uzavřenou dohodu o pracích konaných mimo pracovní poměr.

---

## **22.**

**Staženo**

---

## **23.**

**Poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města na realizaci dešťové kanalizace, vodovodní a kanalizační přípojky nebo instalaci revizní kanalizační šachty tř. Míru – Sladkovského**

**Zpravodaj:** Jindřich Tauber, náměstek primátorky

- Uvedl, že usnesení jsou v souladu s usnesením ZmP 1842Z/2014 ze dne 13.05.2014.

Návrh č. 1

**Přijaté usnesení č. 7047/2014**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**D o p o r u č u j e**

**Zastupitelstvu města Pardubic přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města Pardubic schvaluje poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města na realizaci dešťové kanalizace, vodovodní a kanalizační přípojky nebo instalaci revizní kanalizační šachty v souvislosti s akcí "Pěší zóna tř. Míru - Sladkovského" žadatelům uvedeným v příloze č. 1 tohoto usnesení, ve výši dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.**

Návrh č. 2

**Přijaté usnesení č. 7048/2014**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

**poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města na realizaci dešťové kanalizace, vodovodní a kanalizační přípojky nebo instalaci revizní kanalizační šachty v souvislosti s akcí "Pěší zóna tř. Míru - Sladkovského" žadatelům uvedeným v příloze č. 2 tohoto usnesení, ve výši dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.**

***Přílohy obsahují osobní údaje, proto nemohou být zveřejněny.***

---

## **24.**

### **Projekt "Lesopark na Dukle"**

**Bez rozpravy**

**Přijaté usnesení č. 7049/2014**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**I. S c h v a l u j e**

**v rámci systému řízení projektů realizaci projektu "Lesopark na Dukle" (obnovení a oživení zanedbaných veřejných prostor lesoparku na Dukle pro volnočasové aktivity obyvatel sídlišť Dukla a Višňovka a rozšíření možností volnočasového a sportovního využití v zájmovém území) dle identifikační listiny projektu č. 2/2014.**

**II. P o v ě ř u j e**

**MUDr. Štěpánku Fraňkovou, primátorku statutárního města Pardubice uzavřít smlouvy o podmínkách provedení stavby v souvislosti s realizací projektu "Lesopark na Dukle".**

**III. U k l á d á**

**vedoucímu ORS zajistit realizaci projektu "Lesopark na Dukle" v rámci projektového řízení.**

---

## 25.

### **Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky dle § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů**

**Zpravodaj:** Jindřich Tauber, náměstek primátorky

- Okomentoval návrhy včetně dodatku.

**Rozprava:**

- J. Rozinek vysvětlil a doplnil informace k návrhu č. 5.

Návrh č. 1

**Přijaté usnesení č. 7050/2014**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**R o z h o d l a**

podle zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v rámci veřejné zakázky "ZŠ Ohrazenice - realizace úspor energií" zadávané v otevřeném zadávacím řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, že nejvhodnější nabídkou, na základě výsledku hodnocení nabídek hodnotící komisí, je nabídka uchazeče STATING s.r.o., Hradec Králové, IČ: 25963864, s nabídkovou cenou ve výši 13.941.452,32 Kč bez DPH, druhý v pořadí se umístil uchazeč IVEXI s.r.o., Pardubice, IČ: 25298968, s nabídkovou cenou ve výši 14.327.665,-- Kč bez DPH, třetí v pořadí se umístil uchazeč Stavointeriér s.r.o., Havlíčkův Brod, IČ: 25943367, s nabídkovou cenou ve výši 15.149.348,32 Kč bez DPH.

Návrh č. 2

**Přijaté usnesení č. 7051/2014**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**R o z h o d l a**

podle zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v rámci veřejné zakázky "MŠ Na Třísle - realizace úspor energií" zadávané v otevřeném zadávacím řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, že nejvhodnější nabídkou, na základě výsledku hodnocení nabídek hodnotící komisí, je nabídka uchazeče EUROMONT GROUP a.s., Most, IČ: 63147165, s nabídkovou cenou ve výši 3.698.499,48 Kč bez DPH, druhý v pořadí se umístil uchazeč CHRPA stavební společnost s r.o. Pardubice, IČ: 25285262, s nabídkovou cenou ve výši 3.726.212,-- Kč bez DPH, třetí v pořadí se umístil uchazeč MIKOSTAV s.r.o., Klešice, IČ: 27464300, s nabídkovou cenou ve výši 3.935.731,-- Kč bez DPH.

Návrh č. 3

**Přijaté usnesení č. 7052/2014**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**R o z h o d l a**

podle zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v rámci veřejné zakázky "Stavební úpravy vnitrobloku mezi ul. Železničního pluku, Devotyho a Rokycanova" zadávané v otevřeném zadávacím řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb.,

o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, že nejvhodnější nabídkou, na základě výsledku hodnocení nabídek hodnotící komisí, je nabídka uchazeče COLAS CZ, a.s., Praha, IČ: 26177005, s nabídkovou cenou ve výši 3.605.000,-- Kč bez DPH, druhý v pořadí se umístil uchazeč STRABAG a.s., Praha, IČ: 60838744, s nabídkovou cenou ve výši 3.852.039,-- Kč bez DPH, třetí v pořadí se umístil uchazeč M - SILNICE a.s., Pardubice, IČ: 42196868, s nabídkovou cenou ve výši 3.942.378,-- Kč bez DPH.

Návrh č. 4

Přijaté usnesení č. 7053/2014

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

**R u š í**

podle zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Dodávka a montáž venkovního LCD panelu".

Návrh č. 5

Přijaté usnesení č. 7054/2014

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

**R o z h o d l a**

podle zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Zpracování projektové dokumentace - Revitalizace Lesoparku Dukla v Pardubicích" dodavateli ADONIS PROJEKT, spol. s r.o., Hradec Králové, IČ: 62024477, s nabídkovou cenou ve výši 540.000,-- Kč bez DPH.

---

## 26. Staženo

---

## 27. Koncepte činnosti energetika města

Bez rozpravy

Přijaté usnesení č. 7055/2014

(pro 10)

Rada města Pardubic

**B e r e n a v ě d o m í**

Předloženou koncepci činnosti energetika města, která řeší základní cíle energetického hospodářství města Pardubic, činnost úseku energetiky v rámci odboru majetku a investic, činnost v rámci magistrátu města a rozsah činností, pravomocí a povinností ve spolupráci s odbory magistrátu, městskými obvody a městskými společnostmi.

---



## **28.**

### **Dodatek č. 3 k Dohodě o provedení záchranného archeologického výzkumu ze dne 31.1.2014 na akci Pěší zóna tř. Míru s napojením Sladkovského ul.**

#### **Rozprava:**

- Konstatováno, že se jedná o zákonnou povinnost navýšit finanční částku z městského rozpočtu.

#### **Přijaté usnesení č. 7056/2014**

**(pro 10)**

#### **Rada města Pardubic**

#### **S c h v a l u j e**

podle zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu se zák. č. 137/2006 Sb. v rámci veřejné zakázky "Pěší zóna tř. Míru s napojením Sladkovského ul." dodatek č. 3 Dohody o provedení záchranného archeologického výzkumu ze dne 31.1.2014 oprávněné organizaci Východočeské muzeum v Pardubicích, IČ: 14450542, Zámek čp. 2, 530 02 Pardubice. Tímto dodatkem číslo 3 se navyšuje cena o dílo o 1.096.150,-- Kč bez DPH, kdy celková cena archeologického výzkumu dle dohody a dodatků č. 1, 2, 3 činí 2.695.050,-- Kč bez DPH.

---

## **29.**

### **Revitalizace Tyršových sadů - podzámeckého parku v Pardubicích – pěstební opatření**

#### **Rozprava:**

- L. Slezák upozornil na zadání zakázky SmP a.s. metodou „in house“.

#### **Přijaté usnesení č. 7057/2014**

**(pro 10)**

#### **Rada města Pardubic**

#### **R o z h o d l a**

podle zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu s § 18 odst. 1 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o zadání veřejné zakázky "Revitalizace Tyršových sadů-podzámeckého parku v Pardubicích-pěstební opatření" dodavateli Služby města Pardubic a.s., IČ: 25262572, s nabídkovou cenou ve výši 373.750,-- Kč vč. DPH.

Zakázka je zadávána na základě obecné výjimky z působnosti zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů - § 18 odst. 1 písm. e), kdy zadavatel není povinen zadávat podle tohoto zákona veřejné zakázky, jestliže jejich předmětem je poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací veřejnému zadavateli osobou, která vykonává podstatnou část své činnosti ve prospěch tohoto veřejného zadavatele a ve které má veřejný zadavatel výlučná majetková práva.

---

## **30.**

### **Revitalizace Tyršových sadů a revitalizace podzámeckého biotopu – úprava rozpočtu**

#### **Bez rozpravy**

**Přijaté usnesení č. 7058/2014**

**(pro 10)**

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu na položku "Revitalizace Tyršových sadů - vlastní zdroje" v celkové výši Kč 3.000,0 tis. z položek "Tř. Míru - napojení na náměstí Republiky" ve výši Kč 1.500,0 tis. a "Tř. Míru - napojení na ul. 17. listopadu" ve výši Kč 1.500,0 tis. (správce 711 - Odbor majetku a investic).

---

### **31.**

#### **Odměny pro členy komisí RmP za jejich práci v roce 2014**

**Bez rozpravy**

**Přijaté usnesení č. 7059/2014**

**(pro 10)**

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

peněžitě odměny pro členy komisí Rady města Pardubic za jejich práci v komisi za rok 2014 ve výši dle přílohy usnesení.

*Příloha obsahuje osobní údaje, proto nemůže být zveřejněna.*

---

### **32.**

#### **Prodloužení nájmu kancelářských prostor na Pernštýnském náměstí č.p. 117 a záměr vybudování nového vstupu do budovy U Divadla 828**

**Bez rozpravy**

Návrh č. 1

**Přijaté usnesení č. 7060/2014**

**(pro 10)**

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

změnu nájemní smlouvy uzavřené dne 30.3.2005 ve znění dodatků č. 1- 7 mezi statutárním městem Pardubice jako nájemcem a společností Flamy investment spol. s r.o., IČ: 49815491, se sídlem Pernštýnské nám. 117, 530 02 Pardubice jako pronajímatelem na prostory o výměře 217 m<sup>2</sup>, nacházející se ve II. patře (3. NP) budovy č.p. 117, ul. Pernštýnské náměstí, postavené na pozemku označeném jako st. p.č. 132 v k.ú. a obci Pardubice, část obce Pardubice - Staré Město, která bude spočívat v prodloužení doby nájmu o 10 let a snížení nájemného z 110.362,-Kč/kalendářní čtvrtletí + energie na 89.500,-Kč/kalendářní čtvrtletí + energie s ponecháním každoročního navyšování o inflaci.

**Z.: Mgr. Jiří Turek, vedoucí kanceláře tajemníka**

**T.: 15.11.2014**

Návrh č. 2

**Přijaté usnesení č. 7061/2014**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

**záměr vybudování nového vstupu do budovy U Divadla 828 z Jindřišské ulice.**

---

### **33.**

#### **Návrh na změnu smluvních podmínek**

**Bez rozpravy**

**Přijaté usnesení č. 7062/2014**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**S o u h l a s í**

**se změnou smluvních podmínek - prodloužením termínu plnění na 15. 11. 2014 ve smlouvě s Centrem dopravního výzkumu v.v.i.**

---

### **34.**

#### **Diskuse**

RmP projednala písemné stanovisko tajemníka MmP ke stížnosti pana\*\*\*\*. Členové rady vyjádřili se stanoviskem tajemníka souhlas s tím, že KT připraví oficiální odpověď na stížnost, kterou za radu podepíše primátorka města.

**Š. Fraňková:**

- podala informace k termínům ustavujícího ZmP → závisí na případném soudním napadení

**M. Kolářek:**

- k dopisům p. \*\*\*\*\* ve věci pronájmu bytových jednotek uvedl, že je předá nově zvolenému kompetentnímu náměstkovi.

- seznámil se stížností MO VI ohledně reklamních ploch – viz usn. 6772/2014 a oslovil členy RmP, zda mají zájem usnesení zrušit. Členové RmP usnesení nerevokovali, zůstává v platnosti.

**F. Brendl:**

- oslovil přítomné ve věci náhradníka za p. Kubáta dne 07.11.2014 do výběrové komise na ředitele/ředitelku Kulturního centra Pardubice → nebude se nikým nahrazovat.

**M. Košař:**

- vznesl dotaz na žádost o odstranění billboardů u Anenského podjezdu.

**Reagoval M. Kolářek:** bude postoupeno komisi pro pozemky a reklamu

**M. Zitko:**

- informoval o možnosti odkupu IT techniky pro odcházející členy RmP → info o cenách u Z. Malé, vedoucí OIT.

**J. Mojžíš:**

- vznesl dotaz, zda jsou na pardubickém letišti zavedena opatření proti nákaze ebolou.

**Reagovala Š. Fraňková:** ano, opatření fungují.

**J. Rozinek:**

- podal nový návrh na usnesení ve věci reprezentace města v Portugalsku.

**Přijaté usnesení č. 7063/2014**

**(pro 10)**

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

služební cestu pana \*\*\*\*\* ve dnech 12.-16.11.2014 na jednání technické komise evropského koňského sdružení EURO EQUUS a mezinárodní festival koní "National Horse Fair, Portugalsko, Golega.

**J. Tauber:**

- vysvětlil stažení zprávy č. 22 „Byty zvláštního určení“ a uvedl, že řešení přenechá novému gestčnímu náměstkovi.

---

**Schůze byla ukončena v 12:30 hodin**

---

.....  
**Štěpánka Fraňková**  
primátorka města Pardubic

**Ověřovatelé:**

.....  
**František Brendl**

.....  
**Libor Slezák**

---

*Pardubice 24.10.2014*

*(Jména jsou uváděna bez titulů)*

*Zpracovala: Alena Pešková, organizační odd. KP*

*Celkem 20 stránek zápisu*

*Originál zápisu včetně všech příloh, které podléhají ochraně osobních údajů a nemohou být na webových stránkách města zveřejněny, je možné občanům města Pardubic poskytnout na organizačním odd. MmP, Pernštýnské nám. 1.*

