



Pardubice

Magistrát města Pardubic  
Odbor životního prostředí | Oddělení ochrany přírody  
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



Č. jednací: OŽP/68130/2026/Dv  
Č. spisu: 2616/2026  
Počet listů: 4  
Počet příloh: 1

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Pavel Dvořáček, DiS.  
Telefon: 466 859 188  
E-mail: pavel.dvoracek@mmp.cz  
El. podatelna: [posta@mmp.cz](mailto:posta@mmp.cz)

datum: 15.04.2026

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

vydané podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“):

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) ZJES ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě žádosti o vydání JES ze dne 06.01.2026 **v rámci žádosti o vydání koordinovaného stanoviska podané u příslušného stavebního úřadu dne 11.12.2025 pod č.j. MmP 170463/2025**

**Obec Ráby, IČO: 00274134, Ráby 5, 533 52 Ráby,**

**v zastoupení na základě plné moci Ing. Petr Novotný. Ph. D., IČO: 15014886, nábřeží Závodu míru 2739, 530 02 Pardubice (dále jen „žadatel“),**

a předložené projektové dokumentaci pro povolení stavby, zpracovatel Ing. Petr Novotný. Ph. D., IČO: 15014886, nábřeží Závodu míru 2739, 530 02 Pardubice, zodp. projektant Ing. Petr Novotný. Ph. D, MBA, ČKAIT 0700876, datum zpracování 12/2025 pro záměr:

**„Výstavba pro pěší a cyklisty v obci Ráby“ (dál též „záměr“)**  
na p. p. č. 469/1, 469/2, 460/1, 383/3, 396/7, 427/34, 144, 383/6 v k. ú. Ráby,

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

## SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

### I.

Záměr „**Výstavba pro pěší a cyklisty v obci Ráby**“

**je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

1. Stavba bude navržena v souladu s ČSN 73 6201 „Projektování mostních objektů“.

2. Při stavbě lávky bude zachována průtočnost, nesmí docházet ke spadu materiálu do vodního toku. Pokud se tak stane, musí být z koryta toku neprodleně odstraněn.
3. Nová lávka (mostek) zůstane v majetku investora, který na objektu bude provádět následnou údržbu a opravy.
4. Bude-li v rámci předmětného záměru zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo bude-li zacházení s nimi spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody (limitní množství závadných látek je stanoveno v § 2 písm. b) nebo c) vyhlášky č. 450/2005 Sb.), bude vypracován havarijný plán, který bude předložen Povodí Labe, státní podnik ke stanovisku a posléze vodoprávnímu úřadu ke schválení. Kontaktní osobou pro vydání odborného stanoviska je za Povodí Labe, státní podnik Ing. Petra Štulcová (495 088 708, [stulcovap@pla.cz](mailto:stulcovap@pla.cz)).
5. Termín zahájení prací a jejich ukončení budou oznámeny zástupci Povodí Labe, státní podnik, závod v Pardubicích (Cihelna 135, tel. 466 868 246 nebo 721 963 729, p. Šprync).
6. Zábor odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu bude trvale – viditelně vyznačen v terénu.
7. Před zahájením stavby bude provedena skrývka vrchních kulturních vrstev půdy, v mocnosti min. 30 cm (celkový objem skrývky je cca 44,70 m<sup>3</sup>). Skrytá zemina bude po dobu výstavby deponována na pozemku investora, na části nedotčené stavbou. Deponie bude zabezpečena proti zcizení a pravidelně ošetřována proti zaplevelení a degradaci. Po skončení stavebních prací bude zemina použita pro zpětné ohumusování ploch dotčených zemědělských pozemků.
8. O činnostech souvisejících se skrývkou kulturní vrstvy zeminy, jejím přemístěním a zpětném použití povede žadatel protokol dle § 14 odst. 5 vyhl. MŽP č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.
9. Investor orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s odnětím, v daném případě MmP OŽP
  - a) doručí kopii pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu, pro které je souhlas s odnětím podkladem a to do 6 měsíců ode dne jeho platnosti,
  - b) písemně oznámí zahájení realizace záměru (viz samostatná příloha k JES) a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

## II.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod** podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), souhlasí se záměrem za splnění podmínek č. 1–5. Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona.

Nová lávka pro pěší a cyklisty bude křížit drobný vodní tok Rábský odpad (IDVT 10172947) v ř. km cca 1,085.

Stavba se nachází ve vodním útvaru HSL\_0930 – Labe od Orlice po tok Chrudimka na souřadnicích (S-JTSK) X: 1 057 369, Y: 644 905.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu** dle ustanovení § 13 odst. 1 a 15 písm. k) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního

fondu, v platném znění (dále jen „zákonu o ochraně ZPF“) vydává souhlas s trvalým odnětím ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“). Za výše vedených podmínek (č. 6–9)

Souhlas je vydáván **za účelem „Výstavba pro pěší a cyklisty v obci Ráby“**, dle předložené situace vynětí ze ZPF, která je nedílnou součástí tohoto stanoviska (pro účely vytvoření výše uvedené přílohy bylo využito podkladu doloženého žadatelem). Bližší specifikace odnětí jsou uvedeny v tabulce níže.

<i>Katastrální území</i>	<i>Parcelní číslo</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Kód BPEJ</i>	<i>Třída ochrany</i>	<i>Odnímaná výměra v m<sup>2</sup></i>	<i>Účel odnětí</i>
Ráby	460/1	Orná půda	3.58.00	II.	16	Výstavba pro pěší a cyklisty v obci Ráby
	396/7	Trvalý travní porost			124	
	144	Zahrada			9	

### III.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

#### **Oddělení vodního hospodářství:**

##### **z hlediska vodního zákona**

- souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a).

#### **Oddělení ochrany přírody:**

##### **z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu (334/1992 Sb.)**

- souhlas s odnětím ze zemědělského půdního fondu (§ 9 a § 21)

### **Odůvodnění**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 06.01.2026 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska ke stavbě „Výstavba pro pěší a cyklisty v obci Ráby“ na p. p. č. 469/1, 469/2, 460/1, 383/3, 396/7, 427/34, 144, 383/6 v k. ú. Ráby v rámci žádosti o vydání koordinovaného stanoviska podané u příslušného stavebního úřadu dne 11.12.2025 a následném doplnění dne 19.12.2025 pod č.j. MmP 170463/2025.

MmP OŽP po prostudování projektové dokumentace vyzval žadatele podle § 149 odst. 5 správního řádu s odkazem § 37 odst. 3 správního řádu, v návaznosti na § 3 odst. 3 ZJES k odstranění vad žádosti. Výzva k odstranění vad žádosti byla vydána dne 12.01.2026, tímto dnem se běh lhůty přerušuje. Žadatel své podání doplnil o požadované podklady dne 25.03.2025, tento den se

považuje za den doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tímto dnem tedy nastala dle § 5 odst. 3 ZJES nová lhůta pro vydání JES.

Jedná se o vybudování nové společné stezky pro pěší a cyklisty v obci Ráby v délce 121,96 m. Řešený úsek stezky je navrhován jako bezpečné pěší a cyklistické spojení podél silnice III/2984 mezi nově budovanou satelitní čtvrtí a centrem obce se starou zástavbou. Stezka je navržena jako obousměrná, nedělená, s živičným povrchem, v základní šíři 2,50 m. Výškové uspořádání stezky bude respektovat jak stávající vedení komunikace, tak okolní terén a stávající sjezd na louku. Směrové vedení stezky je lineární, téměř celý úsek je v přímé, a kopíruje vedení souběžné komunikace. Přibližně uprostřed úseku je navržena nová lávka přes vodoteč Rábský odpad o rozpětí 4 metry. Provoz motorových vozidel nebude umožněn, výjimku bude tvořit pouze případné vozidlo údržby, na což bude navržena únosnost konstrukce stezky. V první části, v úseku ve směru od centra po lávku, je z důvodu blízkosti sousedního pozemku a nepříznivých sklonových poměrů navrhována opěrná stěna. Situována bude přibližně v místě stávajícího plotu, který nahradí, a zároveň bude nově tvořit podezdívku plotu nového. Součástí PD je i řešení odvodnění nových zpevněných ploch.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

### **Vodní hospodářství**

#### **ZPF**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí **při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska** realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu** dle ustanovení § 13 odst. 1 a 15 písm. k) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) vydává souhlas s trvalým odnětím ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“). Za výše vedených podmínek (č. 6–9)

Z pohledu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů vydává souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF.

MmP OŽP v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF, posoudil žádost i její přílohy a shledal, že žádost obsahuje všechny potřebné podklady pro vydání souhlasu.

Žádost obsahovala tyto přílohy dle ustanovení § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF:

- údaje o nemovitosti
- zakres záboru do situace vynětí ze ZPF
- výsledky pedologického průzkumu a předběžná bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh jejího hospodárného využití
- informaci, v jakém následném řízení má být souhlas s odnětím ze ZPF podkladem
- výpočet odvodu za odnětí ze ZPF
- údaje o odvodnění a závlahách
- protierozní opatření

- souhlas vlastníků dotčených pozemků

**Souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu, je vydáván za účelem realizace „Výstavba pro pěší a cyklisty v obci Ráby“, o celkové výměře 149 m<sup>2</sup>, na p.p.č. 460/1, 396/7 a 144 v k.ú. Ráby.**

Při posouzení otázky, zda umístění stavby není v rozporu se základními zásadami ochrany zemědělského půdního fondu, vyplývajícími z ustanovení § 4 zákona o ochraně ZPF, dospěl orgán ochrany ZPF k závěru, že odnětí zemědělské půdy pro nezemědělské účely je možné. Dotčená půda je zařazena do II. třídy ochrany dle vyhlášky MŽP č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, v platném znění. Dotčené zemědělské pozemky jsou v souladu s územním plánem.

Ve výroku tohoto závazného stanoviska MmP OŽP vymezil rozsah trvalého odnětí ze ZPF plynoucí z podkladů žádosti. Dále MmP OŽP stanovil podmínky nezbytné k zajištění ochrany ZPF. Všechny podmínky (viditelné označení záboru a další povinnosti žadatele), uvedené ve výroku tohoto stanoviska, směřují k zajištění ochrany ZPF a při jejich dodržení nebude mít stavba významný negativní vliv na ostatní ZPF.

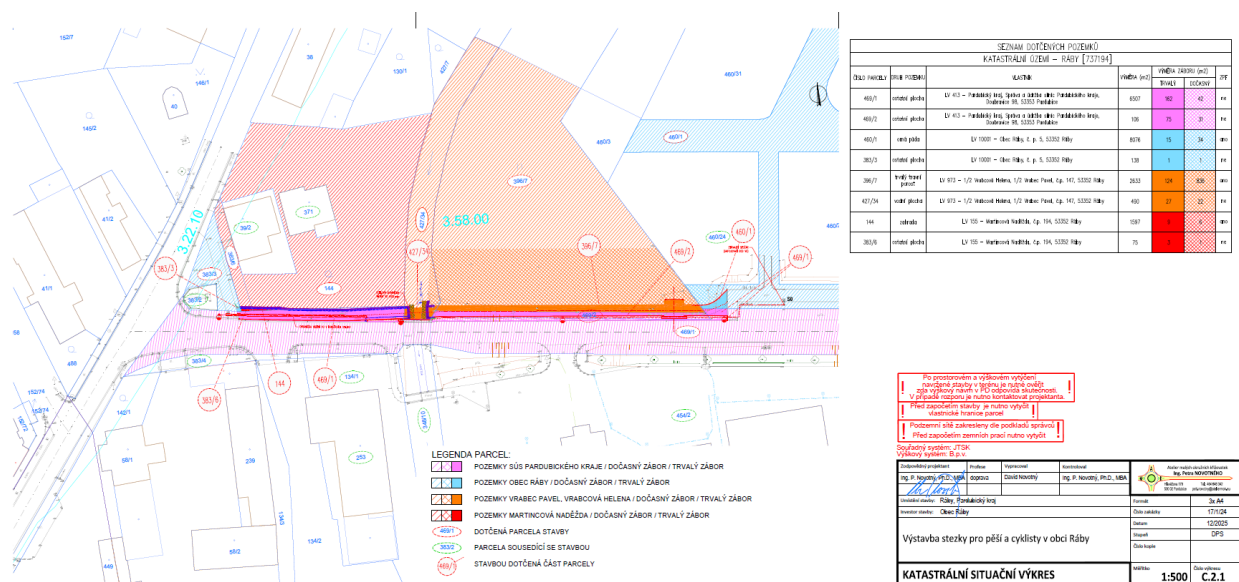
**Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, pro niž se dle § 11a, odst. 1 písm.j) zákona o ochraně ZPF MmP OŽP nestanovuje odvozy za výše uvedený záměr.**

Podle ustanovení § 10 odst. 1 zákona o ochraně ZPF, orgán ochrany ZPF, který vydal souhlas k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, může na žádost změnit podmínky a další skutečnosti v něm stanovené.

Podle ustanovení § 10 odst. 8 zákona o ochraně ZPF, jedná-li se o trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF, je podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí rozhodnutí podle jiného právního předpisu.

Souhlas neřeší vlastnické ani uživatelské vztahy k dotčenému pozemku a nenahrazuje vyjádření orgánu státní správy ve vodním a lesním hospodářství a neopravňuje k zahájení stavebních ani přípravných prací.

Situace:



**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů chráněných zákonem na ochranu přírody a krajiny.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů** dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek, neboť záměr se nedotýká námi chráněných zájmů.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod** podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), souhlasí se záměrem za splnění podmínek č. 1–5. Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona.

Nová lávka pro pěší a cyklisty bude křížit drobný vodní tok Rábský odpad (IDVT 10172947) v ř. km cca 1,085.

Stavba se nachází ve vodním útvaru HSL\_0930 – Labe od Orlice po tok Chrudimka na souřadnicích (S-JTSK) X: 1 057 369, Y: 644 905.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24–26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

K žádosti o jednotné environmentální stanovisko bylo doloženo stanovisko Povodí Labe, státního podniku pod čj. PLa/2025/051702 ze dne 8. 1. 2026.

Podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona je ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo pozemků s takovými pozemky sousedící třeba povolení vodoprávního úřadu. Vodoprávní úřad se záměrem souhlasí za splnění podmínek č. 1–5 uvedených ve výrokové části tohoto stanoviska.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady** podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí bez stanovení podmínek. Z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech je uvedená stavba možná. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Předmětným záměrem nebudou dotčeny veřejné zájmy v oblasti nakládání s odpady. Příslušný orgán zároveň připomíná některé povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech: Před zahájením stavebních prací musí mít zhotovitel stavby zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou (§ 15 odst. 2 písm. c). Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

## **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

**Ing. Miroslav Míča**  
**vedoucí odboru**

### **Příloha:**

- 1) oznámení zahájení realizace záměru

### **Doručí se**

Statutární město Pardubice, stavební úřad, Štrossova 44, 530 21 Pardubice, IDDS: ukzbx4z

### **Na vědomí**

Obec Ráby, IČO: 00274134, Ráby 5, 533 52 Ráby, IDDS: y79a53c

### **Ke zveřejnění**

Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic ([www.pardubice.eu/jednotné environmentální stanovisko](http://www.pardubice.eu/jednotne_environmentalni_stanovisko)) po dobu nejméně **15 dnů**.

Zveřejněno dne: 16.04.2026