



Zápis č. 38 z jednání Komise pro pozemky a reklamu dne 29.04.2026

Přítomni: Dušan Stránský, Radomír Seidl, Michal Koláček, Miloš Vendolský, Filip Sedlák, Ondřej Jaroš, Tomáš Lauryn, Věra Dvořáčková, Petr Pejcha, Filip Šťastný, Ivo Korytář, Jan Procházka, Jana Martinčová, Antonín Suk, Mariana Zmítková, Markéta Paulišová, Kateřina Skladanová, Miroslav Macela, Tereza Remešová, Poldaufová Kristýna

Omluveni: Jan Hrabal, Jakub Kutílek, Radek Hejný, František Meduna, Aleš Reiský

Nepřítomni: Vítězslav Štěpánek, Jiří Rejda, Petr Králíček, Jan Rejda, Josef Jirout, Miroslav Čada

Host: Anna Ptáčková, Tereza Hybská

Ověřitel: Věra Dvořáčková

Příští jednání Komise pro pozemky a reklamu se uskuteční dne 20.05.2026 ve 14 hodin, zasedací místnost Štrossova 44, zasedací místnost v přízemí

Před projednáním návrhů usnesení č. 1 až č. 20, byly projednány návrhy usnesení č. 15 až 19.

Návrh usnesení č. 1 **nebyl přijat** (pro 2, proti 7, zdržel se 2)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 2406/32 o výměře 2 m² v k.ú. Pardubice společnosti TextilEco a.s., IČO 28101766, se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha1, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou za nájemné dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění pro podnikatelské aktivity ve výši 400,- Kč/m²/rok povýšené o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a provozování kontejneru – výdejního zásilkového boxu za níže uvedené podmínky:
- splnění koncepčního umístění dle návrhu odboru hlavního architekta Pardubice.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 2084/3 o výměře 2 m² v k.ú. Pardubice společnosti TextilEco a.s., IČO 28101766, se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha1, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou za nájemné dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví

statutárního města Pardubice v platném znění pro podnikatelské aktivity ve výši 700,- Kč/m2/rok povýšené o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a provozování kontejneru – výdejního zásilkového boxu za níže uvedené podmínky:
- splnění koncepčního umístění dle návrhu odboru hlavního architekta Pardubice.

III. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 409/21 o výměře 2 m2 v k.ú. Studánka společnosti TextilEco a.s., IČO 28101766, se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha1, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou za nájemné dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístění reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění pro podnikatelské aktivity ve výši 700,- Kč/m2/rok povýšené o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a provozování kontejneru – výdejního zásilkového boxu za níže uvedené podmínky:
- splnění koncepčního umístění dle návrhu odboru hlavního architekta Pardubice.

IV. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 3649/5 o výměře 2 m2 v k.ú. Pardubice společnosti TextilEco a.s., IČO 28101766, se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha1, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou za nájemné dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístění reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění pro podnikatelské aktivity ve výši 400,- Kč/m2/rok povýšené o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a provozování kontejneru – výdejního zásilkového boxu za níže uvedené podmínky:
- splnění koncepčního umístění dle návrhu odboru hlavního architekta Pardubice.

V. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 3710/1 o výměře 2 m2 v k.ú. Pardubice společnosti TextilEco a.s., IČO 28101766, se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha1, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou za nájemné dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístění reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění pro podnikatelské aktivity ve výši 400,- Kč/m2/rok povýšené o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a provozování kontejneru – výdejního zásilkového boxu za níže uvedené podmínky:
- splnění koncepčního umístění dle návrhu odboru hlavního architekta Pardubice.

VI. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 851/12 o výměře 2 m2 v k.ú. Pardubice společnosti TextilEco a.s., IČO 28101766, se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha1, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou za nájemné dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístění reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění pro podnikatelské aktivity ve výši 700,- Kč/m2/rok

povýšené o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a provozování kontejneru – výdejního zásilkového boxu za níže uvedené podmínky:
- splnění koncepčního umístění dle návrhu odboru hlavního architekta Pardubice.

Číslo návrhu: 2

Přijaté usnesení č. KPR/1385/2026 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 3710/1 o výměře 2 m² v k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou za nájemné dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění pro podnikatelské aktivity ve výši 1.000 Kč/rok povýšené o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění výlohy k provozovně kadeřnictví včetně provedení její rekonstrukce za podmínky doložení souhlasného stanoviska Společenství vlastníků jednotek domu Gagarinova 375, 376, 377, 378, Pardubice, IČO 25947371 s vizualizací výlohy.

Nájemní smlouva bude uzavřena po ukončení nájemní smlouvy č. NS_0792/MO2 uzavřené s XXXXXXXXXXXXX.

Návrh usnesení č. 3 byl stažen

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

vypůjčku částí pozemků označených jako p.p.č. 2583/16 o výměře 723 m², p.p.č. 2118/63 o výměře 5 m², p.p.č. 2583/24 o výměře 4 m², p.p.č. 2583/39 o výměře 3 m², p.p.č. 2583/15 o výměře 822 m², p.p.č. 2516/1 o výměře 160 m² a pozemku označeného jako p.p.č. 2583/37 o výměře 7 m², vše v k.ú. Pardubice podílovému, penzijnímu fondu IMOS development otevřený podílový fond, IČO 75160013, se sídlem Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8, na dobu určitou, a to do dne uzavření smlouvy o převodu stavby na výše uvedeném pozemku z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví půjčitele, případně do uplynutí 1 roku od vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu, a to podle toho, která z těchto událostí nastane dřív, nejdéle však na dobu 5 let ode dne účinnosti smlouvy za účelem užívání pozemků jako staveniště v rámci demolice stávajícího areálu Kávoviny a za účelem zřízení a úpravy nových napojení na zájmové území, úpravy stávajících chodníků a vybudování autobusových zastávek v souvislosti s novou výstavbou v rámci projektu „Rezidence Kávoviny“ za podmínky dodržení Zásad výstavby veřejné infrastruktury určené pro následný převod do majetku města. Smlouva o výpůjčce bude podmíněna uzavřením plánovací smlouvy.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupení stavebních úprav (nových napojení na zájmové území, úpravy stávajících chodníků a vybudování autobusových zastávek) vybudovaných na částech pozemků označených jako p.p.č. 2583/16 o výměře 723 m², p.p.č. 2118/63 o výměře 5 m², p.p.č. 2583/24 o výměře 4 m², p.p.č. 2583/39 o výměře 3 m², p.p.č. 2583/15 o výměře 822 m², p.p.č. 2516/1 o výměře 160 m² a pozemku označeném jako p.p.č. 2583/37 o výměře 7 m², vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví podílového, penzijního fondu IMOS development otevřený podílový fond, IČO 75160013, se sídlem Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8, do vlastnictví statutárního města Pardubice a to po vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč za podmínky dodržení Zásad výstavby veřejné infrastruktury určené pro následný převod do majetku města.

Číslo návrhu: 4

Přijaté usnesení č. KPR/1386/2026

(pro 8, proti 1, zdržel se 2)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

vypůjčku pozemků označených jako p.p.č. 988/10, p.p.č. 2720/29, p.p.č. 5001, p.p.č. 5002, p.p.č. 5003 a části pozemků označených jako p.p.č. 988/11 o výměře 100 m², p.p.č. 988/12 o výměře 7.700 m², p.p.č. 988/16 o výměře 300 m², p.p.č. 4066/11 o výměře 400 m², vše v k.ú. Pardubice společnosti MHAP s.r.o., IČO 17544661, se sídlem Olbrachtova 1980/5, Krč, 140 00 Praha 4, na dobu určitou, a to do dne uzavření smlouvy o převodu stavby na výše uvedeném pozemku z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví půjčitele, případně do uplynutí 1 roku od vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu, a to podle toho, která z těchto událostí nastane dřív, nejdéle však na dobu 15 let ode dne účinnosti smlouvy za účelem výstavby dopravního terminálu včetně související výstavby zpevněných ploch dopravní a technické infrastruktury za podmínek:

- dodržení Zásad výstavby veřejné infrastruktury určené pro následný převod do majetku města,

- umožnění konání akce 13. ročníku „RETROMĚSTEČKO (nejen) ČSLA, setkání HASIČŮ a bezpečnostních složek“ v roce 2026.

Smlouva o vypůjčce bude uzavřena:

- společně se smlouvou o smlouvě budoucí kupní k pozemku označenému jako p.p.č. 5000 a části pozemku označenému jako p.p.č. 988/12 o výměře 3.200 m² vše v k.ú. Pardubice, na kterém má žadatel záměr vystavět parkovací dům,

- po vyjmutí pozemků označených jako p.p.č. 5001, p.p.č. 5002 a p.p.č. 5003 a části pozemku označeného jako p.p.č. 988/12 o výměře cca 7.700 m², vše v k.ú. Pardubice ze smlouvy o vypůjčce č. V_0609/MO3 uzavřené se společností RETROMĚSTEČKO s.r.o., IČO 047 54 425.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupení dopravního terminálu včetně související výstavby zpevněných ploch dopravní a technické infrastruktury vybudovaných na pozemcích označených jako p.p.č. 988/10, p.p.č. 2720/29, p.p.č. 5001, p.p.č. 5002, p.p.č. 5003 a části pozemků označených jako p.p.č. 988/11 o výměře 100 m², p.p.č. 988/12 o výměře 7.700 m², p.p.č. 988/16 o výměře 300 m²,

p.p.č. 4066/11 o výměře 400 m2 vše v k.ú. Pardubice, z vlastnictví společnosti MHAP s.r.o., IČO 17544661, se sídlem Olbrachtova 1980/5, Krč, 140 00 Praha 4 do vlastnictví statutárního města Pardubice a to po vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč za podmínky dodržení Zásad výstavby veřejné infrastruktury určené pro následný převod do majetku města.

Číslo návrhu: 5

Přijaté usnesení č. KPR/1387/2026 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a následně zřízení věcného břemene na části pozemku označeného jako p.p.č. 605/1 v k.ú. Nové Jesenčany ve prospěch XXXXXXXXXXXXXXX jakožto současného vlastníka a každého dalšího vlastníka ve smyslu § 1267 občanského zákoníku, spočívajícího v oprávnění vybudovat, umístit a provozovat vodovod, kanalizační stoky a revizní šachty v rámci akce „VaK Nové Jesenčany, Pardubice, SO 301 – Vodovod, SO 302 Splašková kanalizace“ – Residence Lípa – 10 rodinných domů včetně ZTV za jednorázovou náhradu dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění.

Předpokládaná výše jednorázové náhrady činí:

- p.p.č. 605/1 v k.ú. Nové Jesenčany – ostatní plocha, ostatní komunikace: 300,- Kč/bm+DPH.

Rozsah věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem doloženým žadatelem.

Konečná výše jednorázové náhrady bude určena dle skutečného rozsahu zatížení pozemku věcným břemenem dle geometrického plánu.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu určitou 6 let, smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu neurčitou.

Číslo návrhu: 6

Přijaté usnesení č. KPR/1388/2026 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako st.p.č. 3515/11, p.p.č. 987/8, p.p.č. 988/12, p.p.č. 991/3, p.p.č. 4066/9, p.p.č. 4066/10 a p.p.č. 4074/1, vše v k.ú. Pardubice ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, se sídlem Pardubice – Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 53002, v rozsahu geometrického plánu č. 10724-26/2023, spočívajícího v oprávnění uložit a provozovat kanalizační řad přeložený v rámci investiční akce Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390 „I/36 Pardubice, Dubina-Počapelské Chalupy, I. etapa – OK Spočil" za jednorázovou náhradu dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném

znění, která činí u pozemků označených jako:

- st.p.č. 3515/11 – zastavěná plocha a nádvoří: 1.200,- Kč/bm + DPH,

- p.p.č. 987/8, p.p.č. 4066/9, p.p.č. 4066/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace: 300,- Kč/bm +DPH,

- p.p.č. 988/12, 4074/1 – ostatní plocha, jiná plocha: 200,- Kč/bm +DPH,

- p.p.č. 991/3 – lesní pozemek, 75,- Kč/bm+DPH,

vše v k.ú. Pardubice, přičemž k pozemku označenému jako p.p.č. 991/3 v k.ú. Pardubice se věcné břemeno zřizuje jako vykupitelné ve smyslu ust. § 1261 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, kdy v případě zániku věcného břemene u tohoto pozemku bude společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, poskytnuta náhrada za jeho zrušení ve výši 2.930,25 Kč každoročně povyšovaná o míru inflace.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu neurčitou.

Číslo návrhu: 7

Přijaté usnesení č. KPR/1389/2026 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 781/1 a p.p.č. 662/5, vše v k.ú. Staročernsko ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, se sídlem Pardubice – Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 53002, spočívajícího v oprávnění uložit a provozovat zařízení přečerpávací stanice odpadních vod v rámci akce "PSOV Staročernsko II. a PSOV Staročernsko III." za jednorázovou náhradu dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavebách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění ve výši 1.000,- Kč/pozemek + DPH za podmínky obnovy povrchu pozemní komunikace v celé její šíři. Rozsah věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem doloženým žadatelem. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu neurčitou.

Číslo návrhu: 8

Přijaté usnesení č. KPR/1390/2026 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a následně zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 394/2, p.p.č. 2669/4, p.p.č. 2669/3, p.p.č. 2664/9, p.p.č. 2664/5, p.p.č. 2664/6, p.p.č. 2794/1, p.p.č. 2654/8, vše v k.ú. Pardubice ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, se sídlem Pardubice – Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 53002, spočívajícího v oprávnění realizovat bezvýkopové opravy kanalizace v rámci akce „Pardubice, náměstí Republiky – kanalizace“ za jednorázovou náhradu dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavebách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném

znění ve výši 1.000,- Kč/pozemek + DPH.

Rozsah věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem doloženým žadatelem.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu určitou 6 let, smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu neurčitou.

Číslo návrhu: 9

Přijaté usnesení č. KPR/1391/2026

(pro 10, proti 0, zdržel se 1)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a následně zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 2107/3, p.p.č. 2107/6, p.p.č. 2110/7, p.p.č. 2110/9, p.p.č. 2111/9, p.p.č. 2111/53, p.p.č. 2115/2, p.p.č. 2115/9, p.p.č. 2117/17, p.p.č. 2117/21, p.p.č. 2118/63, p.p.č. 2118/79, p.p.č. 2123/33, p.p.č. 2291/4, p.p.č. 2292/10, p.p.č. 2292/11, p.p.č. 2305/8, p.p.č. 2309/12, p.p.č. 2309/14, p.p.č. 2309/16, p.p.č. 2313/3, p.p.č. 2315/39, p.p.č. 2315/48, p.p.č. 2315/61, p.p.č. 2316/1, p.p.č. 2316/20, p.p.č. 2316/42, p.p.č. 2316/65, p.p.č. 2318/17, p.p.č. 2318/47, p.p.č. 2318/49, p.p.č. 2318/50, p.p.č. 2318/51, p.p.č. 2318/53, p.p.č. 2319/2, p.p.č. 2335/39, p.p.č. 2583/16, p.p.č. 2583/19, p.p.č. 2583/21, p.p.č. 2583/23, p.p.č. 2583/32, p.p.č. 2583/35, p.p.č. 2583/41, p.p.č. 2589/22, p.p.č. 2590/1, p.p.č. 4793, p.p.č. 5066/1, p.p.č. 5066/2, , st.p.č. 2431/1, st.p.č.5375, st.p.č. 5376, vše v k.ú. Pardubice ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, spočívajícího v uložení a provozování inženýrské sítě v rámci investiční akce: "FTTH Vodafone, Pardubice, lokalita 02-2" za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění.

Předpokládaná výše jednorázové náhrady činí:

- p.p.č. 2107/3, p.p.č. 2107/6, p.p.č. 2110/7, p.p.č. 2110/9, p.p.č. 2111/9, p.p.č. 2111/53, p.p.č. 2115/2, p.p.č. 2115/9, p.p.č. 2117/17, p.p.č. 2117/21, p.p.č. 2118/63, p.p.č. 2118/79, p.p.č. 2123/33, p.p.č. 2291/4, p.p.č. 2292/10, p.p.č. 2292/11, p.p.č. 2305/8, p.p.č. 2309/12, p.p.č. 2309/14, p.p.č. 2309/16, p.p.č. 2313/3, p.p.č. 2315/39, p.p.č. 2315/48, p.p.č. 2315/61, p.p.č. 2316/1, p.p.č. 2316/20, p.p.č. 2316/42, p.p.č. 2316/65, p.p.č. 2318/17, p.p.č. 2318/47, p.p.č. 2318/49, p.p.č. 2318/50, p.p.č. 2318/51, p.p.č. 2318/53, p.p.č. 2319/2, p.p.č. 2335/39, p.p.č. 2583/16, p.p.č. 2583/19, p.p.č. 2583/21, p.p.č. 2583/23, p.p.č. 2583/32, p.p.č. 2583/35, p.p.č. 2583/41, p.p.č. 2589/22, p.p.č. 2590/1, p.p.č. 4793, p.p.č. 5066/2- ostatní

plocha, ostatní komunikace: 300,- Kč/bm+DPH,

- p.p.č. 5066/1 – ostatní plocha, jiná plocha: 200,- Kč/bm+DPH,

- st.p.č. 2431/1, st.p.č.5375, st.p.č. 5376– zastavěná plocha a nádvoří: 1.200,- Kč/bm+DPH, vše v k.ú. Pardubice za podmínek:

- uvedených ve stanovisku Úřadu městského obvodu Pardubice V č.j.: 5892/2025/Bro/OIS ze dne 23.07.2025,

- uložení 2 ks přípolože HDPE v trase UMO5, ZŠ, Živnostenský úřad, konec ulice K Blahobytu,

- koordinace s investiční akcí města „Dukla sportovní“,

- nesení odpovědnosti za stav dotčeného úseku komunikace vzniklý v souvislosti s

provedenými pracemi včetně odpovědnosti za vady, poruchy, případné snížení živostnosti konstrukce.

Konečná výše jednorázové náhrady bude určena dle skutečného rozsahu zatížení pozemku věcným břemenem dle geometrického plánu.

Rozsah věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem doloženým žadatelem.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu určitou 6 let, smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu neurčitou.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude uzavřena po doložení souhlasných stanovisek dotčených subjektů:

- T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681,
- EDERA Group a.s., IČO 27461254,
- ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035,
- Pardubický kraj, IČO 70892822,
- Dopravní podnik města Pardubic a.s., IČO 63217066,
- Společenství vlastníků jednotek pro dům čp. 1411, Zborovské náměstí, Pardubice, IČO 27548228,
- GasNet, s.r.o., IČO 27295567.

Číslo návrhu: 10

Přijaté usnesení č. KPR/1392/2026

(pro 10, proti 0, zdržel se 1)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a následně zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 2118/63, p.p.č. 2404/2, p.p.č. 2404/19, p.p.č. 2404/56, p.p.č. 2406/23, p.p.č. 2406/24, p.p.č. 2406/25, p.p.č. 2406/28, p.p.č. 2406/29, p.p.č. 2408/13, p.p.č. 2410/35, p.p.č. 2415/1, p.p.č. 2477/70, p.p.č. 2496/5, p.p.č. 2499/129, p.p.č. 2499/135, p.p.č. 2499/140, p.p.č. 2499/147, p.p.č. 2500/4, p.p.č. 2502/1, p.p.č. 2502/6, p.p.č. 2504/18, p.p.č. 2505/3, p.p.č. 2505/44, p.p.č. 2506/8, p.p.č. 2507/9, p.p.č. 2507/10, p.p.č. 2507/11, p.p.č. 2516/1, p.p.č. 2526/15, p.p.č. 2583/18, p.p.č. 2583/21, p.p.č. 2583/22, p.p.č. 2583/24, p.p.č. 2583/27, p.p.č. 2583/28, p.p.č. 2583/29, p.p.č. 2583/30, p.p.č. 2583/31, p.p.č. 2583/32, p.p.č. 2583/38, p.p.č. 2583/39, p.p.č. 2583/41, p.p.č. 2838/3, p.p.č. 3784, p.p.č. 4732/1, p.p.č. 4938/11, st.p.č. 10409, vše v k.ú. Pardubice, ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, spočívajícího v uložení a provozování inženýrské sítě v rámci investiční akce: "FTTH Vodafone, Pardubice, lokalita 02-1" za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění.

Předpokládaná výše jednorázové náhrady činí:

- p.p.č. 2404/2 – ostatní plocha, zeleň: 200,- Kč/bm+DPH,
- p.p.č. 2415/1 – zahrada: 75,- Kč/bm+DPH,
- p.p.č. 2477/70 – ostatní plocha, manipulační plocha: 200,- Kč/bm+DPH,
- p.p.č. 2118/63, p.p.č. 2404/19, p.p.č. 2404/56, p.p.č. 2406/23, p.p.č. 2406/24, p.p.č. 2406/25, p.p.č. 2406/28, p.p.č. 2406/29, p.p.č. 2408/13, p.p.č. 2410/35, p.p.č. 2496/5, p.p.č.

2499/129, p.p.č. 2499/135, p.p.č. 2499/140, p.p.č. 2499/147, p.p.č. 2500/4, p.p.č. 2502/1, p.p.č. 2502/6, p.p.č. 2504/18, p.p.č. 2505/3, p.p.č. 2505/44, p.p.č. 2506/8, p.p.č. 2507/9, p.p.č. 2507/10, p.p.č. 2507/11, p.p.č. 2516/1, p.p.č. 2526/15, p.p.č. 2583/18, p.p.č. 2583/21, p.p.č. 2583/22, p.p.č. 2583/24, p.p.č. 2583/27, p.p.č. 2583/28, p.p.č. 2583/29, p.p.č. 2583/30, p.p.č. 2583/31, p.p.č. 2583/32, p.p.č. 2583/38, p.p.č. 2583/39, p.p.č. 2583/41, p.p.č. 2838/3, p.p.č. 3784 – ostatní plocha, ostatní komunikace: 300,- Kč/bm+DPH, - p.p.č. 4732/1, p.p.č. 4938/11 – ostatní plocha, jiná plocha: 200,- Kč/bm+DPH, - st.p.č. 10409 – zastavěná plocha a nádvoří: 1.200,- Kč/bm+DPH, vše v k.ú. Pardubice za podmínky uvedených ve stanovisku Úřadu městského obvodu Pardubice V č.j.: 5860/2025/Bro/OIS ze dne 23.07.2025.

Konečná výše jednorázové náhrady bude určena dle skutečného rozsahu zatížení pozemku věcným břemenem dle geometrického plánu.

Rozsah věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem doloženým žadatelem.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu určitou 6 let, smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu neurčitou.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude uzavřena po doložení souhlasných stanovisek dotčených subjektů:

- EDERA Group a.s., IČO27461254,
- T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681,
- VEKTOR INVEST s.r.o., IČO63221713,
- ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035,
- Správa železnic, statní organizace, IČO 70994234.

Číslo návrhu: 11

Přijaté usnesení č. KPR/1393/2026 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

**Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje**

zřízení budoucího věcného břemene a následně zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 3670/11, p.p.č. 3670/6, p.p.č. 3670/3, p.p.č. 3670/8, p.p.č. 3670/10, p.p.č. 4296/3 a p.p.č. 4296/7, vše v k.ú. Pardubice ve prospěch společnosti Xisco real estate s.r.o., IČO 10691774, se sídlem Malá 337, 533 52 Srch, jakožto současného vlastníka a každého dalšího vlastníka ve smyslu § 1267 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, spočívajícího v oprávnění umístit a provozovat výtlačky splašků pro ČSOV na pozemku označením jako p.p.č. 3673/3 v k.ú. Pardubice v rámci akce „SHOWROOM FÁBLOVKA – PARDUBICE“ za jednorázovou náhradu dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění.

Předpokládaná výše jednorázové náhrady činí:

- p.p.č. 3670/11 – ostatní plocha, silnice: 300,- Kč/bm+DPH,
- p.p.č. 3670/6 – ostatní plocha, silnice: 300,- Kč/bm+DPH,
- p.p.č. 3670/3 – ostatní plocha, silnice: 300,- Kč/bm+DPH,
- p.p.č. 3670/8 – ostatní plocha, silnice: 300,- Kč/bm+DPH,
- p.p.č. 3670/10 – ostatní plocha, silnice: 300,- Kč/bm+DPH,
- p.p.č. 4296/3 – ostatní plocha, jiná plocha: 200,- Kč/bm+DPH,

- p.p.č. 4296/7 – ostatní plocha, zeleň: 200,- Kč/bm+DPH.

Konečná výše jednorázové náhrady bude určena dle skutečného rozsahu zatížení pozemku věcným břemenem dle geometrického plánu.

Rozsah věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem doloženým žadatelem.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu určitou 6 let, smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu neurčitou.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude uzavřena po doložení souhlasných stanovisek dotčených subjektů:

- společnost EOP Distribuce a.s.,

- společnost CETIN a.s..

Číslo návrhu: 12

Přijaté usnesení č. KPR/1394/2026 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení věcného břemene na části pozemku označeného jako p.p.č. 1649/1 v k.ú.

Pardubice, ve vlastnictví Univerzity Pardubice, IČO 00216275, se sídlem Studentská 95, Polabiny, 53009 Pardubice, spočívajícího v oprávnění uložit a provozovat soubor veřejného osvětlení vybudovaného v rámci investiční akce města „Cyklostezka – soubor VO v ul. Kunětická“ ve prospěch statutárního města Pardubice jako vlastníka souboru VO a každého dalšího vlastníka v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 9753-2/2021 za jednorázovou náhradu ve výši 958,- Kč+DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu neurčitou.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po přidělení finančních prostředků v rozpočtu města.

Návrh usnesení č. 13 **nebyl přijat** (pro 3, proti 5, zdržel se 3)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej částí pozemku označeného jako p.p.č. 723/28 o výměře cca 48 m², o výměře cca 64 m² a o výměře cca 77 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví Společenství vlastníků jednotek v domě č.p. 1162, Dašická ul., 530 03 Pardubice, IČO 25956485, se sídlem Dašická 1162, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedených částí pozemku, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných

za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětných pozemcích.

Číslo návrhu: 14

Přijaté usnesení č. KPR/1395/2026 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

udělení souhlasu statutárního města Pardubice jako vlastníka pozemku označeného jako p.p.č. 114/35 v k.ú. Trnová společnosti K2 invest s.r.o., IČO 26008921, se sídlem Na úlehli 758/10, Michle, 141 00 Praha 4 s přesahem zateplení 300mm na objektu č.p. 279 umístěného na pozemku označeném jako st.p.č. 5697 v k.ú. Pardubice v rámci akce „Zateplování objektu č.p. 279 ulice Karla Šípka v Pardubicích spojené s energicky úsporným opatřením“, po dobu existence objektu č.p. 279 umístěného na pozemku označeném jako st.p.č. 5697 v k.ú. Pardubice.

Návrh usnesení č. 15 **nebyl přijat** (pro 3, proti 4, zdržel se 4)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 758/2 o výměře cca 49 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 758/2 o výměře cca 14 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem

znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Návrh usnesení č. 16 **nebyl přijat** (pro 3, proti 4, zdržel se 4)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 758/32 o výměře cca 48 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Žadatelka uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 758/32 o výměře cca 39 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Návrh usnesení č. 17 **nebyl přijat** (pro 3, proti 4, zdržel se 4)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 763/8 o výměře cca 58 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu dle návrhu žadatelky ve výši 1.500 Kč/m² povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelkou.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 763/8 o výměře cca 34 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Kupní smlouva bude uzavřena po ukončení nájemní smlouvy č. NS_1804/MO4 uzavřené s žadatelem.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

III. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 763/8 o výměře cca 10 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelkou.

Žadatelka uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Kupní smlouva bude uzavřena po ukončení nájemní smlouvy NS č. 1803/MO4 uzavřené s žadatelkou.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném

pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

IV. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 763/8 o výměře cca 48 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

V. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 763/8 o výměře cca 48 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelkou.

Žadatelka uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

VI. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 763/8 o výměře cca 48 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadateli. Žadatelé uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární

město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení č. 18 **nebyl přijat** (pro 3, proti 4, zdržel se 4)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3775/10 o výměře cca 64 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelkou.

Žadatelka uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3775/10 o výměře cca 13 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

III. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3775/10 o výměře cca 54 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadateli.

Žadatelé uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

IV. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3775/10 o výměře cca 108 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

V. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3775/8 o výměře cca 58 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelkou.

Žadatelka uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem

váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

VI. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3775/8 o výměře cca 50 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelkou.

Žadatelka uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

VII. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3775/8 o výměře cca 50 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelkou.

Žadatelka uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

VIII. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3775/8 o výměře cca 50 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude

upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadateli.

Žadatelé uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

IX. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3775/8 o výměře cca 50 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelkami.

Žadatelky uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

X. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3775/4 o výměře cca 54 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

XI. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3775/3 o výměře cca 63 m2 v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

XII. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3775/3 o výměře cca 22 m2 v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí realizovaných za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12), které jsou věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na předmětném pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

Číslo návrhu: 19

Přijaté usnesení č. KPR/1396/2026

(pro 7, proti 1, zdržel se 3)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

budoucí prodej a záměr následného prodeje pozemku označeného jako p.p.č. 5000 a části pozemku označeného jako p.p.č. 988/12 o výměře 3.200 m2 vše v k.ú. Pardubice, z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti MHAP s.r.o., IČO 17544661, se sídlem Olbrachtova 1980/5, Krč, 140 00 Praha 4, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH. Žadatel uhradí náklady na vyhotovení

geometrického plánu a na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem statutární město Pardubice.

Smlouva o smlouvě budoucí kupní bude uzavřena společně se smlouvou o výpůjčce k pozemkům označených jako p.p.č. 988/10, p.p.č. 2720/29, p.p.č. 5001, p.p.č. 5002, p.p.č. 5003 a části pozemků označených jako p.p.č. 988/11 o výměře 100 m², p.p.č. 988/12 o výměře 7.700 m², p.p.č. 988/16 o výměře 300 m², p.p.č. 4066/11 o výměře 400 m², vše v k.ú. Pardubice.

Ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní budou uvedeny následující podmínky pro realizaci prodeje (uzavření kupní smlouvy):

- žadatel nebude žádným způsobem bránit plánovaným investičním záměrům statutárního města Pardubice a jejich následné realizaci ve zbývajících částech daného území Hůrka,
- doložení souhlasného stanoviska Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO 659 93 390, se záměrem napojení nově vybudované technické a dopravní infrastruktury na stávající komunikace.

Smlouva o smlouvě budoucí kupní bude uzavřena po vyjmutí pozemku označeného jako p.p.č. 5000 a části pozemku označeného jako p.p.č. 988/12 o výměře cca 3.200 m², vše v k.ú. Pardubice ze smlouvy o výpůjčce č. V_0609/MO3 uzavřené se společností RETROMĚSTEČKO s.r.o., IČO 047 54 425.

Žadatel umožní na dotčených pozemcích konání akce 13. ročníku „RETROMĚSTEČKO (nejen) ČSLA, setkání HASIČŮ a bezpečnostních složek“ v roce 2026.

Smlouva o smlouvě budoucí kupní bude uzavřena na dobu určitou 2 roky.

Prodej bude předložen k projednání Radě města Pardubic a Zastupitelstva města Pardubic po splnění výše uvedených podmínek a po doložení geometrického plánu žadatelem na oddělení předmětných částí pozemků pro výstavbu parkovacího domu.

Číslo návrhu: 20

Přijaté usnesení č. KPR/1397/2026

(pro 7, proti 1, zdržel se 3)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

budoucí odkoupení a následně odkoupení z vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha - Čakovice, Kostelecká, 879/59, PSČ 19600 do vlastnictví statutárního města Pardubice pozemků označených jako p.p.č. 579/12 o výměře 316 m², p.p.č. 625/106 o výměře 177 m², p.p.č. 627/112 o výměře 101 m², p.p.č. 627/300 o výměře 369 m², p.p.č. 627/237 o výměře cca 512 m², částí pozemků označených jako p.p.č. 627/222 o výměře cca 7 m², p.p.č. 581/16 o výměře cca 338 m², p.p.č. 581/19 o výměře cca 820 m², p.p.č. 581/59 o výměře cca 1.620 m², p.p.č. 625/19 o výměře cca 1,5 m², p.p.č. 625/25 o výměře cca 188 m², p.p.č. 625/26 o výměře cca 120 m², p.p.č. 625/33 o výměře cca 960 m², p.p.č. 625/39 o výměře cca 19 m², p.p.č. 625/41 o výměře cca 5.003 m², p.p.č. 625/42 o výměře cca 3.302 m², p.p.č. 625/107 o výměře cca 1,76 m², p.p.č. 625/138 o výměře cca 27 m², p.p.č. 627/5 o výměře cca 855 m², p.p.č. 627/83 o výměře cca 38 m², p.p.č. 627/92 o výměře cca 1.328 m², p.p.č. 627/113 o výměře cca 160 m², p.p.č. 627/234 o výměře cca 2152 m², p.p.č. 627/235 o výměře cca 18,4 m², p.p.č. 627/236 o výměře cca 802,6 m², vše v k.ú. Staré Čívce včetně jejich součástí a příslušenství

umístěných na těchto pozemcích a na pozemku označeném jako p.p.č. 625/1 v k.ú. Staré Čívce, který je ve vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu dle návrhu žadatele ve výši 1.000 Kč povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu DPH, po vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na technickou infrastrukturu vybudovanou v rámci akce „Staré Čívce – Soubor rodinných domů U Obory“ a po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra předmětných částí pozemků. Smlouva o smlouvě budoucí kupní bude uzavřena na dobu určitou 5 let.

II. Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje

odkoupení níže uvedené technické infrastruktury z vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha - Čakovice, Kostelecká, 879/59, PSČ 19600 do vlastnictví statutárního města Pardubice za podmínky dodržení Zásad výstavby veřejné infrastruktury určené pro následný převod do majetku města za kupní cenu dle návrhu žadatele ve výši 1.000,- Kč bez DPH po vydání kolaudačního rozhodnutí/souhlasu na technickou infrastrukturu, po ukončení smlouvy o výpůjčce č. V-0468/MO6 uzavřené se žadatelem a po dořešení majetkoprávního vypořádání níže uvedených pozemků ve vlastnictví třetích osob, a to v případě schválení převodu pozemků uvedených ve vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, Zastupitelstvem města Pardubice za podmínky zřízení věcného břemene pro převáděnou technickou infrastrukturu žadatelem před uzavřením kupní smlouvy:

- soubor veřejného osvětlení SO 6d vybudovaný na částech pozemků označených jako p.p.č. 579/12, p.p.č. 581/59, p.p.č. 625/41, p.p.č. 625/42, p.p.č. 625/106, p.p.č. 627/5, p.p.č. 627/92, p.p.č. 627/112, p.p.č. 627/234, p.p.č. 627/236, p.p.č. 627/237, p.p.č. 627/300, vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha - Čakovice, Kostelecká, 879/59, PSČ 19600 a na částech pozemků označených jako p.p.č. 625/31 p.p.č. 626/1, p.p.č. 626/4, p.p.č. 757/11, p.p.č. 757/12, p.p.č. 1210/1, vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví statutárního města Pardubice,

- odvodnění komunikací a zpevněných ploch:

dešťová kanalizace vybudovaná na částech pozemků označených jako p.p.č. p.p.č. 579/12, p.p.č. 625/41, p.p.č. 625/106, p.p.č. 627/83, p.p.č. 627/112, p.p.č. 627/235, p.p.č. 627/236, p.p.č. 627/237, p.p.č. 627/300, vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha - Čakovice, Kostelecká, 879/59, PSČ 19600, na části pozemku označeného jako p.p.č. 625/34 v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví statutárního města Pardubice, na části pozemku označeného jako p.p.č. 757/15 v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví Ing. Jiřího Horáka, Ph.D., nar. 6. 6. 1973, trvale bytem Arnošta z Pardubice 2616, Pardubice a Ing. Mgr. Václava Horáka, Ph.D. nar. 26. 2. 1975, trvale bytem Na Kozinci 1265, Jilemnice ,

- betonové žlaby vybudované na částech pozemků označených jako p.p.č. 581/19, p.p.č. 581/59, p.p.č. 625/19, p.p.č. 625/41, p.p.č. 625/42, p.p.č. 625/107, p.p.č. 627/113, p.p.č. 627/234, p.p.č. 627/236, vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha - Čakovice, Kostelecká, 879/59, PSČ 19600, liniové odvodňovací žlaby vybudované na částech pozemků označených jako p.p.č. 581/59, p.p.č. 625/41, p.p.č. 625/42, p.p.č. 625/106, p.p.č. 627/5, p.p.č. 627/234, p.p.č. 627/236, vše

v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha - Čakovice, Kostelecká, 879/59, PSČ 19600, trativod vybudovaný na částech pozemků označených jako p.p.č. 579/12, p.p.č. 581/19, p.p.č. 581/59, p.p.č. 625/41, p.p.č. 625/42, p.p.č. 625/106, p.p.č. 627/5, p.p.č. 627/92, p.p.č. 627/112, p.p.č. 627/113, p.p.č. 627/234, p.p.č. 627/236, p.p.č. 627/237, p.p.č. 627/300, vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha - Čakovice, Kostelecká, 879/59, PSČ 19600, na částech pozemků označených jako p.p.č. 627/107, p.p.č. 627/115, p.p.č. 757/11, p.p.č. 757/12, vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví statutárního města Pardubice,

- komunikace a zpevněné plochy SO 08 vybudované na částech pozemků označených jako p.p.č. 579/12, p.p.č. 581/16, p.p.č. 581/19, p.p.č. 581/59, p.p.č. 625/25, p.p.č. 625/26, p.p.č. 625/33, p.p.č. 625/39, p.p.č. 625/41, p.p.č. 625/42, p.p.č. 625/106, p.p.č. 627/5, p.p.č. 627/83, p.p.č. 627/92, p.p.č. 627/112, p.p.č. 627/113, p.p.č. 627/222, p.p.č. 627/234, p.p.č. 627/236, p.p.č. 627/237, p.p.č. 627/300, vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha - Čakovice, Kostelecká, 879/59, PSČ 19600, na částech pozemků označených jako p.p.č. 625/31, p.p.č. 626/1, p.p.č. 626/4, p.p.č. 627/48, p.p.č. 627/107, p.p.č. 627/115, p.p.č. 757/11, p.p.č. 757/12, p.p.č. 1210/1, p.p.č. 1210/2, vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví statutárního města Pardubice, a na části pozemku označeného jako p.p.č. 757/15, p.p.č. 621/3 vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví Ing. Jiřího Horáka, Ph.D., nar. 6. 6. 1973, trvale bytem Arnošta z Pardubice 2616, Pardubice a Ing. Mgr. Václava Horáka, Ph.D. nar. 26. 2. 1975, trvale bytem Na Kozinci 1265, Jilemnice ,

- vodovod a kanalizace:

SO 02- splašková kanalizace vybudovaná na částech pozemků označených jako p.p.č. 579/12, p.p.č. 581/59, p.p.č. 625/41, p.p.č. 625/42, p.p.č. 625/106, p.p.č. 627/5, p.p.č. 627/92, p.p.č. 627/112, p.p.č. 627/234, p.p.č. 627/236, p.p.č. 627/237, p.p.č. 627/300, vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha - Čakovice, Kostelecká, 879/59, PSČ 19600 , na části pozemku označeného jako p.p.č. 757/15 v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví Ing. Jiřího Horáka, Ph.D., nar. 6. 6. 1973, trvale bytem Arnošta z Pardubice 2616, Pardubice a Ing. Mgr. Václava Horáka, Ph.D. nar. 26. 2. 1975, trvale bytem Na Kozinci 1265, Jilemnice

prodloužení gravitační stoky vybudované na částech pozemků označených jako p.p.č. 627/48, p.p.č. 627/107, p.p.č. 757/11, p.p.č. 1210/2, vše v k.ú. Staré Čívce, ve vlastnictví statutárního města Pardubice

SO 02 výtlač splaškové kanalizace vybudovaný na částech pozemků označených jako p.p.č. 625/41, p.p.č. 625/106, p.p.č. 627/5, p.p.č. 627/92, p.p.č. 627/112, p.p.č. 627/236, p.p.č. 627/237, p.p.č. 627/300, vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha - Čakovice, Kostelecká, 879/59, PSČ 19600 a na částech pozemků označených jako p.p.č. 627/107, p.p.č. 627/115, p.p.č. 757/11, p.p.č. 757/12, p.p.č. 1210/2, vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví statutárního města Pardubice

SO 04 vodovod vybudovaný na částech pozemků označených jako p.p.č. 579/12, p.p.č. 581/59, p.p.č. 625/41, p.p.č. 625/42, p.p.č. 625/106, p.p.č. 627/5, p.p.č. 627/92, p.p.č. 627/112, p.p.č. 627/234, p.p.č. 627/236, p.p.č. 627/237, p.p.č. 627/300, vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha - Čakovice, Kostelecká, 879/59, PSČ 19600, na částech pozemků označených jako p.p.č. 627/107, p.p.č. 627/115, p.p.č. 757/11, p.p.č. 757/12, p.p.č. 1210/2, vše v k.ú. Staré

Čívce ve vlastnictví statutárního města Pardubice a na části pozemku označeného jako p.p.č. 757/15 v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví Ing. Jiřího Horáka, Ph.D., nar. 6. 6. 1973, trvale bytem Arnošta z Pardubice 2616, Pardubice a Ing. Mgr. Václava Horáka, Ph.D. nar. 26. 2. 1975, trvale bytem Na Kozinci 1265, Jilemnice,

- drobná architektura a sadové úpravy:

SO 09.1 stanoviště pro směsný komunální a separovaný odpad vybudovaný na částech pozemků označených jako p.p.č. 625/41, p.p.č. 625/42, p.p.č. 627/5, p.p.č. 627/237, vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha - Čakovice, Kostelecká, 879/59, PSČ 19600

SO 09 – sadové úpravy na částech pozemků označených jako p.p.č. 579/12, p.p.č. 581/19, p.p.č. 581/59, p.p.č. 625/19, p.p.č. 625/25, p.p.č. 625/26, p.p.č. 625/33, p.p.č. 625/39, p.p.č. 625/41, p.p.č. 625/42, p.p.č. 625/106, p.p.č. 625/107, p.p.č. 625/138, p.p.č. 627/5, p.p.č. 627/83, p.p.č. 627/92, p.p.č. 627/112, p.p.č. 627/113, p.p.č. 627/222, p.p.č. 627/234, p.p.č. 627/235, p.p.č. 627/236, p.p.č. 627/237, p.p.č. 627/300, vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha - Čakovice, Kostelecká, 879/59, PSČ 19600, na částech pozemků označených jako p.p.č. p.p.č. 626/4, p.p.č. 627/107, p.p.č. 757/11, p.p.č. 757/12, vše v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví statutárního města Pardubice.

Ověřeno dne: 04.05.2026

Zapsala:

Dušan Stránský

Kristýna Poldaufová

Věra Dvořáčková

(Jména jsou uváděna bez titulů)