

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD



Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: SÚ 45930/2026/Pet

Č.j.: MmP 77400/2026

Vyřizuje: Petrusová Zita, tel.:+420466859157

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

Pardubice, dne 27.4.2026



S00BX02XBPA5

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Společnost CETIN a.s., Ivana Holmanová, IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň (dále jen "stavebník") dne 11.3.2026 podal žádost o povolení záměru:

"FTTX_Nadzem_SEZEPU002_Velké Koloděje_Pardubice, 11010-128231 - VHCN" - nová podzemní trasa vedení elektronických komunikací, včetně umístění sloupů o výšce 7-9 m (dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 448/1, 448/3, 660/1, 660/7, 687/1, 687/6, 691/4, 691/8, 691/9, 691/18, 694, 705/1, 705/2, 705/8, 705/11, 714/5, 810/1, 810/6 v katastrálním území Velké Koloděje.

Jedná se o liniovou stavbu veřejné technické infrastruktury budovanou ve veřejném zájmu dle ustanovení § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Stavba se nachází na území města Sezemice místní části Velké Koloděje, v zastavěném území. Trasa nového navrženého vedení elektronických komunikací a nové sloupy jsou umístěny především v zeleni a v chodnicích a pod komunikací. Komunikace bude překonána bezvýkopovou technologií řízeným podvrtem nebo neřízeným protlakem, pokud to místní podmínky nedovolí, budou komunikace překonány překopy po polovinách. Dotčené povrchy budou navraceny do původního stavu.

Navrhovaná liniová stavba projektovaná trasa bude chráněna zákonem č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, kde je stanoveno ochranné pásmo vedení 0,5 m na každou stranu od okraje vedení. Pro práce v ochranném pásmu, vlastník sítě stanovuje pravidla a vydává případné povolení, jakmile vlivem ostatních činností je do tohoto pásma zasahováno. Do otevřeného výkopu v nových trasách budou uloženy svazky mikrotrubiček, do kterých se následně zafoukne optický kabel. Budou vystavěny nové sloupy elektronických komunikací s výškou 7 až 9 m dle potřeby.

Celková délka podzemní trasy 27 m

Počet nových sloupů elektronických komunikací18 ks.

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyzumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Pardubice, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8,00 - 11,00, 12,00 - 17,00 hodin, v jiné dny po předchozí telefonické domluvě). V souladu s ustanovením

§ 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve výše uvedené lhůtě k podání námitek.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Zita Petrusová
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Pardubic na www.pardubice.eu a to včetně koordinační situace stavby.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona (dodejky):

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Město Sezemice, IDDS: aktb28e

sídlo: Husovo náměstí č.p. 790, 533 04 Sezemice

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

Milan Komárek, Úhřetická Lhota č.p. 71, 530 02 Pardubice 2

Ing. Monika Komárková, Velké Koloděje č.p. 16, 533 04 Sezemice

zastoupení pro: Václav Komárek, nar. 2015, Velké Koloděje 16, 533 04 Sezemice

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 268/6, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejná vyhláška):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 3, 20/1, 25, 50, 98, 121, 124, parc. č. 31/2, 50, 63/3, 121/10, 121/11, 121/12, 121/13, 121/14, 121/16, 122, 410/10, 444/5, 517/4, 691/12, 691/15, 691/17, 705/9, 705/10 v katastrálním území Velké Koloděje

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sezemice, Velké Koloděje č.p. 8, č.p. 1, č.p. 14, č.p. 28 a č.p. 78

dotčené orgány

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice