

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 86916/2025/ŠVAR SÚD12/25

Č.j.: MmP 129534/2026

Vyřizuje: Ing. Petra Švarcová

tel.: +420 705 732 601

e-mail: petra.svarcova@mmp.cz

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

Pardubice, dne 10.07.2026



S00BX030CC52

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubice, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice

Úřad městského obvodu Pardubice I, úřední deska, U Divadla 828, 530 02 Pardubice

SDĚLENÍ

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), sděluje podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí v řízení zahájeném dne 19.06.2025 na žádost, kterou podal

Statutární město Pardubice, IČ: 00274046, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice – Staré Město, 530 21 Pardubice, které zastupuje na základě plné moci společnost City Upgrade s.r.o., IČ: 02756021, Sokolská 317, 549 41 Červený Kostelec

(dále jen "žadatel"), ve věci povolení záměru:

Revitalizace náměstí Republiky v Pardubicích

(dále jen „záměr“) na pozemku st. p. 68, parc. č. 2669/4, 2669/3, 2664/9, 2664/5, 2664/4, 2664/8, 2664/7, 2794/1, 2664/6, 2665/10, 2665/9, 2654/8, 2664/3, 2665/41, 2661/4 v katastrálním území **Pardubice**.

Stavební úřad obdržel dne 09.06.2026 a dne 24.06.2026 ve lhůtě pro podání námitek námítky účastníků řízení. Stavební úřad proto vyzval podle § 190 odst. 4 stavebního zákona stavebníka, aby se k námítkám vyjádřil. Stavebník dne 03.07.2026 předložil vyjádření projektanta k obdrženým námítkám a předložil upravenou projektovou dokumentaci pro povolení stavby nebo zařízení dle námitek včetně opravného usnesení odboru správních agend Magistrátu města Pardubice, úsek památkové péče a vyjádření k úpravě PD odboru dopravy Magistrátu města Pardubice.

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout: Magistrát města Pardubice, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8,00 - 11,00, 12,00 - 17,00 hodin, v jiné dny po předchozí telefonické domluvě. Záměr je evidován v portálu informačního systému stavebního řízení pod Z/2025/87338. Po uplynutí **10 dnů** ode dne doručení tohoto sdělení správní orgán ve věci rozhodne.

Poučení:

Sdělení se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se vzdal práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Ing. Ilona Prokúpková
vedoucí odboru

Obdrží:Účastníci řízení (dodejky, DS):

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí č.p. 1, Pardubice – Staré Město, 530 21 Pardubice
City Upgrade s.r.o., IDDS: c43eu2f

sídlo: Sokolská č.p. 317, 549 41 Červený Kostelec

Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic, U Divadla č.p. 828,
Zelené Předměstí, 530 21 Pardubice

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95

sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice – Staré Město, 532 11 Pardubice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsd3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Římskokatolická farnost arciděkanství Pardubice, IDDS: zj7bibq

sídlo: Kostelní č.p. 92, Pardubice – Staré Město, 530 02 Pardubice

EOP Distribuce, a.s., IDDS: gvj3p6d

sídlo: Opatovice nad Labem č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem

EDERA Group a.s., IDDS: bz2r37g

sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice

Dopravní podnik města Pardubic a.s., IDDS: wk3drnu

sídlo: Teplého č.p. 2141, Zelené Předměstí, 532 20 Pardubice

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6 – Břevnov, 169 00 Praha

Fastport a.s., IDDS: de6d3nc

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1544, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4 – Michle

Jaroslav Stodola – MEGASPHERA, IDDS: 6frfnp5

sídlo: Milheimova č.p. 1284, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9

sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, P.O.BOX 22, 140 21 Praha 4 – Nusle

ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7 – Holešovice

MERO ČR, a.s., IDDS: a4we6rx

sídlo: Veltruská č.p. 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou

STARNET, s.r.o., IDDS: vka37bh
sídlo: Ant. Barcala č.p. 1446/26A, 370 05 České Budějovice

NEW TELEKOM, spol. s r.o., IDDS: ac5p5y9
sídlo: Přípotoční č.p. 1519/10c, Praha 10 – Vršovice, 101 00 Praha

UNI Promotion s.r.o., IDDS: agbnmn2
sídlo: Šlikova č.p. 294/31, Praha 6 – Břevnov, 169 00 Praha 6

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5 – Stodůlky, 155 00 Praha 5

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomičkova č.p. 2144/1, Praha 4 – Chodov, 148 00 Praha 4

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice I, IDDS: 5hpbxht
sídlo: U Divadla č.p. 828, 530 02 Pardubice

SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4 – Michle

CNL INVEST s.r.o., IDDS: 2mqv6yw
sídlo: Ke klubovně č.p. 1650/9, Praha 5 – Stodůlky, 155 00 Praha 5

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4 – Michle

Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4 – Michle

TwigoNet Europe, SE, IDDS: pm9kvp7
sídlo: Lipová č.p. 1785, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Krajská knihovna v Pardubicích, IDDS: smy2css
sídlo: Pernštýnské náměstí č.p. 77, Pardubice – Staré Město, 530 21 Pardubice

Účastníci řízení (veřejná vyhláška):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2975, 280/1, 278/1, 2636/1, 285, 288, 287, 912/1, 912/3, 290, 1722, 1449, 8108, 291, 1158, 1159, 519/1, 592, 302, 303, 304, 8065, 7310, 7307, 314/1, 6803, 314/2, 320/1, 320/2, 902, 1473, 2207/1, 2207/2, 292, 71/2, 1924, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 67, 64, 63, 66, 62/1, 59/2, 62/2, 57/2, 56/2, 55/2, 54, 55/1, 56/1, 57/1, 58, 53/2, 53/1, 52, 51, 50, 23, 49/1, 49/2, 49/3, 24, 146, 147, 148, 149, 152, 9, 10, 11, parc. č. 394/2, 308/1, 2669/5, 394/1, 394/3, 2672/16, 2672/15, 2672/14, 393/10, 393/9, 2672/17, 393/1, 393/11, 308/2, 4763, 316/4, 316/3, 2664/10, 307/4, 307/5, 2665/14, 2583/49, 2665/11, 172/4, 172/5, 2665/31, 2665/29, 2665/23, 158/2, 158/3, 2665/30, 159, 137/9, 2665/32, 83/3, 2650/4, 161, 76/2, 96/8, 2653, 2654/4, 29/5, 29/1, 2654/6, 2662/3, 2655/7, 2789, 4940, 2787/2, 2661/5, 2655/6 v katastrálním území Pardubice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice č.p. 2876, č.p. 116, č.p. 1400, č.p. 115, č.p. 55, č.p. 56, č.p. 58, č.p. 2686, č.p. 53, č.p. 52, č.p. 137, č.p. 828, č.p. 620, č.p. 621, č.p. 49, č.p. 784, č.p. 48, č.p. 47, č.p. 46, č.p. 2629, č.p. 43, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 42, č.p. 8, č.p. 125, č.p. 127, č.p. 12, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 75, č.p. 74, č.p. 73, č.p. 72, č.p. 71, č.p. 70, č.p. 69, č.p. 68, č.p. 77, č.p. 76, č.p. 222, č.p. 79, č.p. 78, č.p. 122, č.p. 123, č.p. 86, č.p. 85, č.p. 84, č.p. 80, č.p. 119, č.p. 87, č.p. 88, č.p. 89, č.p. 90, č.p. 91, č.p. 134, č.p. 108, č.p. 107, č.p. 106, č.p. 105, č.p. 16, č.p. 17, č.p. 104, č.p. 103, č.p. 102, č.p. 101, č.p. 100, č.p. 90, č.p. 98, č.p. 97, č.p. 96, č.p. 95, č.p. 94, č.p. 93, č.p. 92.

Toto sdělení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.