



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

č. jednací: OŽP/81680/26/Ri
č.sp.: OŽP/41436/26/Ri
počet listů: 4
počet příloh: 0

Dle rozdělovníku



vyřizuje: Monika Říhová
Tel.: 466 859 442
e-mail: monika.rihova@mmp.cz

datum: 30.04.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“)

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) ZJES ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě žádosti o vydání JES ze dne 03.03.2026 **v rámci žádosti o vydání koordinovaného stanoviska podané u příslušného stavebního úřadu dne 27.02.2026 pod č.j. MmP 38197/2026 stavebníkem:**

**EVANSVILLE s.r.o., Semtínská 56, Ohrazenice, 533 53 Pardubice
v zastoupení na základě plné moci VIS – Vodohospodářsko – inženýrské služby spol.s.r.o.
Hradec Králové, Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové (dále jen „žadatel“)**

a předložené projektové dokumentace pro povolení stavby, zpracovatel VIS – Vodohospodářsko – inženýrské služby spol.s.r.o., Hradec Králové, Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, zodp. projektant Mgr. Jan Horkel, ČKAIT 0602442, datum zpracování 02/2026 pro záměr:

**„Čištění odpadních vod z rekreačního areálu Stéblová“ (dál též „záměr“)
na pozemku p.č. 393/39, k. ú. Stéblová**

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Čištění odpadních vod z rekreačního areálu Stéblová“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

1. Stavba čistírny odpadních vod bude podle ust. § 5 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon) stavbou dočasnou. Po vybudování kanalizace pro veřejnou potřebu je stavebník povinen se podle ust. § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), na tuto kanalizaci připojit. Požadujeme stanovit lhůtu pro připojení do 6 měsíců od vydání kolaudačního rozhodnutí pro užívání kanalizace pro veřejnou potřebu.
2. K žádosti o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních bude přiložena stanoviska společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. a Povodí Labe, státní podnik.

II.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 3 vodního zákona souhlasí se záměrem za splnění podmínek č. 1 a 2.

III.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

**Oddělení vodního hospodářství:
z hlediska vodního zákona**

- stanovisko k povolování záměru dle ust. § 104 odst. 3.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 03.03.2026 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska v rámci žádosti o vydání koordinovaného stanoviska podané u příslušného stavebního úřadu dne 27.02.2026 pod č.j. MmP 38197/2026 pro záměr „Čištění odpadních vod z rekreačního areálu Stéblová“ (dál též „záměr“) na pozemku p. č. 393/39, k. ú. Stéblová.

Tato projektová dokumentace řeší odpadní vody z rekreačního areálu na k.ú. Stéblová, rekreačně sportovní areál Stellplatz Pardubice u vodní plochy Hrádek.

Záměrem investora je vsakovat předčištěné odpadní vody do vod podzemních nepřímým způsobem, tak jak to vyžaduje zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, § 38, kdy takové vypouštění je možné jen na základě vyjádření osoby s odbornou způsobilostí, kdy tato osoba posuzuje vliv vypouštěných odpadních vod na jakost podzemních vod.

Byl vypracován hydrogeologický posudek, na základě Metodického pokynu odboru ochrany vod Ministerstva životního prostředí k vypouštění odpadních vod do vod podzemních k nařízení vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních odbornou osobou - Ing. Marek Čáslavský, Ph.D. Odborně způsobilá osoba projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v hydrogeologii a v sanační geologii (č. 2076/2008)..

Rekreační areál má v současné době funkční splaškovou kanalizaci, která je zakončena v

bezodtoké jímce na vyvážení – žumpě.

Technický záměr je využít tuto jímku jako bezpečnostní, záchytnou, v případě výpadku proudu, nebo období nízkého organického zatížení.

U jímky bude vybudována nová čerpací stanice odpadních vod. Její výtlačk bude na mechanicko-biologickou ČOV s dávkováním defosfatizace a biologickým filtrem. Předčištěné odpadní vody budou vsakovány certifikovaným objektem, dle požadavků závěrečné hydrogeologické zprávy.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí **při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska** realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákonu o ochraně ZPF“) souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů ochrany zemědělského půdního fondu.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny dle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů chráněných zákonem na ochranu přírody a krajiny. Upozorňujeme, že pozemek p. č. 393/39 KN v k. ú. Stéblová je součástí nadregionálního biocentra NRBC 8 stav, Bohdaneč. Dle § 79 odst. 3) bodu a) zákona č. 114/1992 Sb. provádí vymezení a hodnocení nadregionálního systému ekologické stability Ministerstvo životního prostředí. Pro záměr je tedy nutné vyjádření Ministerstva životního prostředí.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek, neboť záměr se nedotýká námi chráněných zájmů.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 3 vodního zákona souhlasí se záměrem za splnění podmínky č. 1 a 2.

Podmínka č. 1 vychází z ust. § 5 odst. 5 stavebního zákona a ust. § 5 odst. 3 vodního zákona. Podmínka č. 2 je stanovena z důvodu blízkosti zdroje pitné vody pro Pardubice a okolí.

Příslušný úřad upozorňuje, že podle § 9 odst. 9 vodního zákona **je podmínkou** vykonatelnosti povolení stavebního záměru pravomocné **povolení k nakládání s vodami** pro toto vodní dílo. Žádost o povolení k nakládání s vodami musí být podána na předepsaných formulářích podle vyhlášky č. 429/2024 Sb., o formulářích předkládaných vodoprávnímu úřadu, se všemi přílohami včetně vyjádření osoby s odbornou způsobilostí k nakládání s podzemními vodami, které musí obsahovat veškeré vyhláškou předepsané náležitosti.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí bez stanovení podmínek. Předmětným záměrem nebudou dotčeny veřejné zájmy v oblasti nakládání s odpady. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

otisk úředního razítka

Doručí se

VIS – Vodohospodářsko – inženýrské služby spol.s.r.o., Hradec Králové, Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové – na základě plné moci

Na vědomí

Obec Stéblová, Stéblová 12, 533 45 Opatovice nad Labem, IDDS tgkbg8w
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 02 Hradec Králové, IDDS: dbyt8g2
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IDDS: xsdgx3v

Ke zveřejnění

Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic ([www.pardubice.eu/jednotné environmentální stanovisko](http://www.pardubice.eu/jednotne_environmentalni_stanovisko)) po dobu nejméně **15 dnů**.

Zveřejněno dne: 04.05.2026