

# MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 127200/2023/Šp

Č.j.: MmP 75077/2026

Vyřizuje: Iveta Špilarová, tel.: +420466859171  
oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

Pardubice, dne 23. 4. 2026



S00BX02X80UB

**K vyvěšení na úřední desce:** <https://pardubice.eu/admin/official-board>

## SDĚLENÍ

### SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí v řízení zahájeném dne 25. 9. 2023 na žádost, kterou podala

**Rezidence Sakařova s.r.o., IČO 11668270, Semtín 97, 533 53 Pardubice 19,**  
kterou zastupuje

**Martin Věchet, Pardubice VII-Semtín 97, 533 53 Pardubice 19**

(dále jen "žadatel"), ve věci

**novostavba rodinného domu Sakařova „I“, Pardubice I - Bílé Předměstí**  
na pozemcích parc. č. 864/66, 864/67, 865/6, 865/8, 880/10 v katastrálním území Pardubice.

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout: Magistrát města Pardubice, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8,00 - 11,00, 12,00 - 17,00 hodin, v jiné dny po předchozí telefonické domluvě. Po uplynutí **10 dnů** ode dne doručení tohoto sdělení správní orgán ve věci rozhodne.

K žádosti nebyly ve stanovené lhůtě doloženy podklady potřebné pro řádné posouzení záměru.

#### Poučení:

Sdělení se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se vzdal práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Iveta Špilarová  
referent stavebního úřadu

**Obdrží:**

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (DS):*

Martin Věchet, IDDS: n7gucvf

místo podnikání: Pardubice VII-Semtín č.p. 97, 533 53 Pardubice 19

zastoupení pro: Rezidence Sakařova s.r.o., Semtín 97, 533 53 Pardubice 19

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (DS):*

Městský obvod Pardubice I, IDDS: 5hpbxbt

sídlo: U Divadla č.p. 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (DS, doručenky):*

Jiří Horák, IDDS: qcqgk8p

trvalý pobyt: Labská č.p. 1833, Bílé Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Gabriela Horáková, Labská č.p. 1833, Bílé Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Ing. Libor Křeček, Jemníky č.p. 2, 274 01 Slaný 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Dopravní podnik města Pardubic a.s., IDDS: wk3drnu

sídlo: Teplého č.p. 2141, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

EDERA Group a.s., IDDS: bz2r37g

sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95

sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

Statutární město Pardubice, odbor majetku a investic Magistrátu města Pardubic,

Pernštýnské náměstí č.p. 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

*Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 4649, 4652, 5293, parc. č. 864/48, 864/56, 864/58, 864/81, 882/5 v katastrálním území Pardubice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice, Bílé Předměstí č.p. 1324, č.p. 1327, č.p. 1411 a č.p. 1412