

## EXEKUTORSKÝ ÚŘAD OLOMOUC

Soudní exekutor Mgr. Svatopluk Šůstek

Pavelčákova 14, 779 00 Olomouc | tel.: 730895831 | e-mail: [podatelna@exekuceolomouc.cz](mailto:podatelna@exekuceolomouc.cz) | IDDS: pyz4snu

V Olomouci dne 01.06.2026

Vyhotovil: Mgr. Svatopluk Šůstek

Č.j. 185EX 1367/25-52

Exekuční soud: **Okresní soud v Pardubicích**, vedeno pod č.j. **16 EXE 7629/2025-19**

## Usnesení

Jako soudní exekutor v rámci exekuce k provedení vykonatelného exekučního titulu: notářský zápis, který vydal Semanik Viktor - notář pod č.j. NZ 2426/2025, N 1878/2025 dne 12.06.2025, vedené ve prospěch oprávněného:

**Venerati group s.r.o.**, IČO 06000193, se sídlem Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha, právně zast.: **JUDr. Tomáš Vymazal, advokát**, se sídlem Wellnerova 1322/3c, 779 00 Olomouc,

proti povinnému:

**Zdeněk Jägerman**, nar. 09.08.1978, IČO 09787011, bytem Komenského č.p. 253, 530 03 Pardubice, právně zast.: **Mgr.**

**Vojtěch Wiesner, advokát**, se sídlem Svaté Anežky České č.p. 32, 530 02 Pardubice, ,

jsem rozhodl takto:

- I. V plném rozsahu ruším usnesení č.j. 185EX 1367/25-35 ze dne 30.4.2026, kterým byla nařízena dražba nemovitých věcí na den 11.6.2026**

**Odůvodnění:** Provedením exekuce byl na základě pověření, které vydal Okresní soud v Pardubicích, pověřen soudní exekutor Mgr. Svatopluk Šůstek z Exekutorského úřadu v Olomouci.

Dne 30.4.2026 byla nařízena usnesením na den 11.6.2026 dražba těchto nemovitých věcí:

Nemovité věci ve výlučném vlastnictví povinného, zapsané v katastru nemovitostí věcí pro okres Pardubice, obec Pardubice a katastrální území Pardubičky na listu vlastnictví č. 3014, a to:

Pozemky:

parcela	druh pozemku
---------	--------------

St. 258	zastavěná plocha a nádvoří
---------	----------------------------

Součástí je stavba: **Pardubičky, č.p. 253, rod. dům**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 258**

včetně všech součástí a příslušenství

S ohledem na skutečnost, že vymáhaná pohledávka byla zcela uhrazena, není třeba v exekuci činit další kroky a zpeněžovat majetek povinných, proto dražební vyhlášku ruším.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek.

**Otisk úředního razítka exekutora**

**Mgr. Svatopluk Šůstek,**

soudní exekutor, Exekutorský úřad Olomouc

Doručuje se: 1. Spis 2. oprávněný 3. povinný 4. osoby, kterým se doručovala dražební vyhláška