



Městský obvod Pardubice IV

Komise pro strategii a rozvoj Městského obvodu Pardubice IV
Rady městského obvodu Pardubice IV

Zápis ze 45. jednání Komise pro strategii a rozvoj Městského obvodu Pardubice IV ze dne 16. 2. 2026

Přítomni: Jaroslav Mlateček, Ing. Ondřej Pištora, Martin Vítek, Ing. Leoš Příhoda, Ing. Vladimír Franc, Ing. Radek Meduna, Naděžda Živná, Ondřej Jaroš, Jakub Jáchym Bednář

Omluveni:

Hosté: Jan Procházka, Ing. Josef Vamberský LL.M

Předseda komise: Jaroslav Mlateček

Tajemnice komise: Ing. Tereza Hybská

Zapisovatel: Jaroslav Mlateček

Komise je usnášení schopná.

Ověřovatel zápisu: Ondřej Jaroš

Počet stran zápisu: 3

Program:

1. Koncepce dopravy v klidu – revize dopravního značení v Pardubičkách a na Slovanech
2. Žádosti o pozemky
3. Vyjádření k projektovým dokumentacím

1. Koncepce dopravy v klidu – revize dopravního značení v Pardubičkách a na Slovanech

Návrh usnesení:

Komise se seznámila, projednala a bere na vědomí projekt Statutárního města Pardubice „Koncepce dopravy v klidu – revize dopravního značení v Pardubičkách a na Slovanech“, dle příloh č. 1 a č. 2, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

2. Pozemky

a)

Návrh usnesení:

Komise souhlasí s žádostí pana J.M., jako vlastníka pozemků označených jako p.p.č. 321/1 o výměře 886 m², p.p.č. 322/96 o výměře 83 m², p.p.č. 311/4 o výměře 81 m², p.p.č. 621 o výměře 75 m², vše v k.ú. Pardubičky, jenž žádá o uzavření nájemní smlouvy se statutárním městem Pardubice za účelem uložení materiálu pro potřeby ÚMO Pardubice IV, za nájemné ve výši 67,- Kč/m²/rok a úhradu za bezesmluvní užívání pozemků 3 roky zpětně.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 2

b)

Návrh usnesení:

Komise souhlasí s žádostí M.CH., který žádá o prodej pozemku označeného jako p.p.č. 529/3 o výměře 2318 m² v k.ú. Pardubičky.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

c)

Návrh usnesení:

Komise souhlasí s žádostí společnosti Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, jenž žádá o zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 2/7, p.p.č. 73/27, p.p.č. 80/13, p.p.č. 87/4, p.p.č. 87/23, p.p.č. 91/63, p.p.č. 103/16, p.p.č. 106/1, p.p.č. 111/7, p.p.č. 115/7, p.p.č. 116/1, p.p.č. 118/62, p.p.č. 118/63, p.p.č. 118/64, p.p.č. 118/65, p.p.č. 120/3, p.p.č. 121/8, p.p.č. 123/5, p.p.č. 129/2, p.p.č. 134/3, p.p.č. 146/14, p.p.č. 438/1, p.p.č. 438/2, p.p.č. 546/2 a p.p.č. 683, vše v k.ú. Pardubičky, v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 1508-058/2018, spočívajícího v umístění a provozování souboru veřejného osvětlení ve stávající trase uloženého v městské části Pardubičky za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč + DPH.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

3. Vyjádření k projektovým dokumentacím

a) Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru stavby „Stavební úpravy areálu T-CZ, SO 04 Nová výrobní hala, SO 06 Spojující krček, SO 09 Zastřešení vnější zpevněné plochy mezi halami“

Návrh usnesení:

Komise se seznámila s projektovou dokumentací stavby „Stavební úpravy areálu T-CZ, SO 04 Nová výrobní hala, SO 06 Spojující krček, SO 09 Zastřešení vnější zpevněné plochy mezi halami“, zpracovanou společností MID architekti s.r.o., se sídlem Ladislava Živného 1429, 530 06 Pardubice, IČ: 465 09 160, jejímž stavebníkem je DPP ND s.r.o., se sídlem Pod Hájkem 406/1a, 180 00 Praha 8, IČ: 171 27 131. Komise souhlasí s projektovou dokumentací za podmínek:

- 1) Při stavební činnosti a veškerých zásazích souvisejících s výstavbou haly budou zajištěny veškeré legislativní podmínky nezbytné k zajištění naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině a ochraně podzemních vod před znečištěním.
- 2) S odpady vzniklými při bouracích pracích a stavební činnosti bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění a jeho prováděcích předpisů. Veškeré odpady budou tříděny a přednostně budou využity. Materiálové využití bude mít přednost před uložením odpadů na skládku nebo jiným využitím odpadů.
- 3) Při realizaci stavby nesmí být přilehlé komunikace vlivem stavby nebo související dopravy narušeny a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno.
- 4) Veškeré sjezdy, z nichž hrozí nanášení bláta na vozovku komunikace, musí být opatřeny zpevněnou plochou pro očistu vozidel před vjezdem na místní komunikaci.
- 5) Jelikož bude staveništní doprava vedena místními komunikacemi (ul. Dělnická), bude proveden pasport dotčených místní komunikací s vyhodnocením jejich současného stavu. Pasport bude předán před zahájením stavby Městskému obvodu Pardubice IV. Stavebník zajistí provedení stavebních prací tak, aby nedošlo k poškození přilehlých částí komunikací. Komunikace, užívané pro staveništní dopravu, budou dodavatelem stavby a na jeho náklady po dokončení stavby uvedeny do původního stavu. Případné poškození ohrožující bezpečnost a plynulost provozu bude neprodleně odstraněno.
- 6) Před zahájením stavby bude Úřadu městského obvodu Pardubice sdělen kontakt (telefonní číslo, e-mail) na stavbyvedoucího o a kontaktní osobu zastupující stavebníka.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapsal dne: 16. 2. 2026

Jaroslav Mlateček

Ověřil dne:

Ondřej Jaroš