



Sp. zn.: SÚ 144980/2026/Die

Č.j.: MmP 145879/2026

Vyřizuje: Ing. Monika Dienová, tel.: +420466859172

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

Pardubice, dne 27.7.2026



S00BX0311SOT

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, elektronická úřední deska

<http://www.pardubice.eu/urad/radnice/uredni-deska/su.html>

Úřad městského obvodu Pardubice VII, elektronická úřední deska, generála Svobody 198, 533 51
Pardubice

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Služby města Pardubice a.s., IČO 25262572, Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

(dále jen "stavebník") dne 4.11.2025 podal žádost o povolení záměru:

Oprava veřejného osvětlení Pardubice, Rosice

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 81/3, parc. č. 260/2, 302/22, 302/24, 302/33, 303/26, 303/3, 303/35, 303/36, 303/40, 303/42, 303/44, 303/57, 305/2, 306/2, 308/6, 312/22, 316/1, 316/3, 317/1, 319/17, 319/6, 319/8, 324/11, 325/1, 325/17, 327/13, 327/15, 327/18, 327/19, 327/20, 327/21, 327/22, 327/23, 327/29, 327/30, 331/1, 331/17, 331/20, 331/24, 331/32, 331/38, 331/4, 331/7, 332/10, 332/28, 332/35, 332/46, 332/8, 367/12, 374/1, 377/9, 381/3, 595/4, 599/1, 599/5, 599/8, 604/3, 604/4, 605/6, 612/11, 621/29, 628/1, 628/2, 698/1, 698/2, 699/1, 1, 101/1, 23/2, 318/4, 34/2, 611, 612/1, 612/25, 612/31, 860, 88/3, 91/11, 91/12, 91/13 v katastrálním území Rosice nad Labem. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Předmětem stavebního záměru je modernizace veřejného osvětlení v severní části místní části Rosice nad Labem. Stavba spočívá zejména ve výměně stávajícího podzemního kabelového vedení veřejného osvětlení, výměně stávajících stožárů a svítidel za nové bezpaticové stožáry se svítidly LED a v doplnění nových světelných bodů v místech dle projektové dokumentace. Součástí stavby je provedení nových kabelových rozvodů veřejného osvětlení kabely CYKY-J 4×16, uložení kabelového vedení do země, zřízení nových pouzdrových základů pro stožáry, provedení uzemnění, osazení stožárové výzbroje, napojení na stávající rozváděče veřejného osvětlení, přeložení a zpětná montáž zařízení umístěných na stávajících stožárech, příprava pro rozhlas krizového řízení a optickou kabeláž a následná obnova dotčených zpevněných i nezpevněných ploch.

Projekčně je dokumentace rozdělena na dvě části označené jako „SEVER“ a „JIH“, které společně tvoří jeden stavební záměr. V části „SEVER“ budou osazeny nové bezpaticové dvoustupňové stožáry výšky 6 m a třístupňové stožáry výšky 10 m se svítidly LED, napojené na stávající rozváděče veřejného osvětlení RVO 76 a RVO 77. V části „JIH“ budou osazeny nové bezpaticové třístupňové stožáry výšky 6 m se svítidly LED, napojené na stávající rozváděč veřejného osvětlení RVO 78. Stožáry budou osazeny do nových pouzdrových základů v souladu s projektovou dokumentací.

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Pardubic, stavební úřad, kancelář č. 207 v úřední dny pondělí a středa 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 hodin.)

Stavební úřad účastníkům řízení současně oznamuje, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí v kanceláři č. 207, stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic, Štrossova 44, Pardubice a vyjádřit se k nim podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů od výše uvedené 15-ti denní lhůty pro uplatnění námitek, připomínek a závazných stanovisek. Po uplynutí této lhůty k vyjádření k podkladům rozhodnutí stavební úřad ve věci rozhodne.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 413, 455, 43/1, 135, 441/1, 443, 442, 444, 382, 898, 133, 49, 47, 46, 571, 433, 187, 1106, 1105, 468, 386/1, 417, 365, 366, 328, 329/1, 325, 332, 326, 350, 51, 1348, 300, 340, 304, 303/1, 302, 305, 224, 163, 301, 1541, 1704, 148, 138/1, 97, 99, 100/1, 103, 467, 161, 150, 298/1, 237, 236, 235, 1670, 404, 403, 180/1, 179, 166, 234, 77, 123, 75/2, 75/3, 1542, 81/1, 193, 10/1, 11, 12, 37/1, 37/2, 36, 16/1, 17, 20, 31/2, 279, 157, 156, 280, 204, 205, 239, 248, 247, 246, 245, 244, 243, parc. č. 375/9, 375/10, 375/13, 377/31, 377/47, 377/32, 20/23, 612/12, 612/22, 332/18, 332/38, 332/44, 332/24, 332/9, 329/3, 331/3, 331/2, 331/27, 331/10, 327/39, 327/16, 327/38, 327/6, 327/5, 327/4, 327/3, 325/12, 325/6, 325/16, 325/5, 372/7, 372/13, 325/4, 325/14, 327/1, 325/3, 325/15, 322/3, 322/2, 325/9, 325/11, 324/8, 319/16, 332/11, 332/12, 331/37, 331/31, 331/13, 331/33, 331/29, 331/30, 303/38, 303/27, 303/28, 303/29, 303/23, 303/63, 303/53, 303/22, 303/21, 303/20, 303/19, 303/9, 303/6, 303/4, 303/2, 303/8, 621/19, 621/25, 621/22, 303/45, 303/46, 302/29, 303/18, 303/15, 303/41, 303/58, 303/51, 302/36, 302/1, 302/26, 302/23, 302/16, 621/44, 621/24, 302/7, 663, 305/6, 308/1, 327/28, 327/17, 327/8, 312/26, 312/16, 311/3, 312/17, 312/27, 312/5, 105/10, 105/11, 105/8, 655, 648, 784, 12/1, 612/3, 10, 8/2, 612/29, 863, 612/2, 2, 41/4, 612/28, 34/11, 34/10, 34/9, 34/8, 34/7, 34/3, 34/1, 88/6, 88/1, 88/4, 89/1, 91/7, 98/4, 98/9, 98/10, 101/31, 101/28, 102/5 v katastrálním území Rosice nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice, Rosice č.p. 392, č.p. 430, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 228, č.p. 208, č.p. 209, č.p. 207, č.p. 369, č.p. 558, č.p. 125, č.p. 48, č.p. 46, č.p. 50, č.p. 441, č.p. 428, č.p. 172, č.p. 598, č.p. 597, č.p. 424, č.p. 383, č.p. 391, č.p. 353, č.p. 352, č.p. 328, č.p. 324, č.p. 325, č.p. 332, č.p. 320, č.p. 355, č.p. 43, č.p. 287, č.p. 333, č.p. 315, č.p. 308, č.p. 265, č.p. 264, č.p. 249, č.p. 76, č.p. 259, č.p. 767, č.p. 767, č.p. 139, č.p. 130, č.p. 94, č.p. 91, č.p. 95, č.p. 92, č.p. 22, č.p. 150, č.p. 142, č.p. 284, č.p. 214, č.p. 213, č.p. 237, č.p. 372, č.p. 374, č.p. 26, č.p. 167, č.p. 40, č.p. 211, č.p. 73, č.p. 116, č.p. 61, č.p. 85, č.p. 738, č.p. 77, č.p. 177, č.p. 29, č.p. 30, č.p. 31, č.p. 105, č.p. 13, č.p. 35, č.p. 36, č.p. 37, č.p. 9, č.p. 260, č.p. 147, č.p. 146, č.p. 270, č.p. 188, č.p. 189, č.p. 253, č.p. 234, č.p. 244, č.p. 239, č.p. 238, č.p. 236 a č.p. 248

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník

řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, budou v souladu s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona další písemnosti účastníkům řízení podle § 182 písm. c), d) stavebního zákona doručovány veřejnou vyhláškou.

Ing. Monika Dienová
referent stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona (DS):

Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95

sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona (DS):

Městský obvod Pardubice VII, IDDS: axwbv4z

sídlo: Gen. Svobody č.p. 198, Pardubice VII-Rosice, 533 51 Pardubice 17

účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (DS):

Miroslav Štainer, Borová č.p. 249, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Ing. Jiří Vrbata, Srnojedská č.p. 815, Svítkov, 530 06 Pardubice 6

Růžena Vrbatová, Srnojedská č.p. 815, Svítkov, 530 06 Pardubice 6

Věra Hauserová, Písková č.p. 391, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Mgr. Jan Hauser, Libišany č.p. 62, 533 45 Opatovice nad Labem

prof. Ing. Jaroslav Menčík, CSc., Borová č.p. 639, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Gabriela Menčíková, Borová č.p. 639, Rosice, 533 51 Pardubice 17

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klášská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

TJ Sokol Rosice nad Labem, z.s., IDDS: 3y3qkb3

sídlo: generála Svobody č.p. 432, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Ing. Miroslav Skolka, IDDS: tm2t7rd

trvalý pobyt: Fügnerova č.p. 611, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Ing. Jiří Dostál, Rybitevská č.p. 719, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Ing. Lenka Dostálová, Rybitevská č.p. 719, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Základní škola a mateřská škola KLAS s.r.o., IDDS: cffci5n

sídlo: Školní náměstí č.p. 37, Rosice, 533 51 Pardubice 17

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95

sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Dopravní podnik města Pardubic a.s., IDDS: wk3drnu
sídlo: Teplého č.p. 2141, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
EDERA Group a.s., IDDS: bz2r37g
sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Východočeské muzeum v Pardubicích, IDDS: 2f7y2vx
sídlo: Zámek č.p. 2, Zámek, 530 02 Pardubice 2
Explosia a.s., IDDS: jjgd2hv
sídlo: Semtín č.p. 107, 530 02 Pardubice 2

účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejná vyhláška):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 413, 455, 43/1, 135, 441/1, 443, 442, 444, 382, 898, 133, 49, 47, 46, 571, 433, 187, 1106, 1105, 468, 386/1, 417, 365, 366, 328, 329/1, 325, 332, 326, 350, 51, 1348, 300, 340, 304, 303/1, 302, 305, 224, 163, 301, 1541, 1704, 148, 138/1, 97, 99, 100/1, 103, 467, 161, 150, 298/1, 237, 236, 235, 1670, 404, 403, 180/1, 179, 166, 234, 77, 123, 75/2, 75/3, 1542, 81/1, 193, 10/1, 11, 12, 37/1, 37/2, 36, 16/1, 17, 20, 31/2, 279, 157, 156, 280, 204, 205, 239, 248, 247, 246, 245, 244, 243, parc. č. 375/9, 375/10, 375/13, 377/31, 377/47, 377/32, 20/23, 612/12, 612/22, 332/18, 332/38, 332/44, 332/24, 332/9, 329/3, 331/3, 331/2, 331/27, 331/10, 327/39, 327/16, 327/38, 327/6, 327/5, 327/4, 327/3, 325/12, 325/6, 325/16, 325/5, 372/7, 372/13, 325/4, 325/14, 327/1, 325/3, 325/15, 322/3, 322/2, 325/9, 325/11, 324/8, 319/16, 332/11, 332/12, 331/37, 331/31, 331/13, 331/33, 331/29, 331/30, 303/38, 303/27, 303/28, 303/29, 303/23, 303/63, 303/53, 303/22, 303/21, 303/20, 303/19, 303/9, 303/6, 303/4, 303/2, 303/8, 621/19, 621/25, 621/22, 303/45, 303/46, 302/29, 303/18, 303/15, 303/41, 303/58, 303/51, 302/36, 302/1, 302/26, 302/23, 302/16, 621/44, 621/24, 302/7, 663, 305/6, 308/1, 327/28, 327/17, 327/8, 312/26, 312/16, 311/3, 312/17, 312/27, 312/5, 105/10, 105/11, 105/8, 655, 648, 784, 12/1, 612/3, 10, 8/2, 612/29, 863, 612/2, 2, 41/4, 612/28, 34/11, 34/10, 34/9, 34/8, 34/7, 34/3, 34/1, 88/6, 88/1, 88/4, 89/1, 91/7, 98/4, 98/9, 98/10, 101/31, 101/28, 102/5 v katastrálním území Rosice nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice, Rosice č.p. 392, č.p. 430, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 228, č.p. 208, č.p. 209, č.p. 207, č.p. 369, č.p. 558, č.p. 125, č.p. 48, č.p. 46, č.p. 50, č.p. 441, č.p. 428, č.p. 172, č.p. 598, č.p. 597, č.p. 424, č.p. 383, č.p. 391, č.p. 353, č.p. 352, č.p. 328, č.p. 324, č.p. 325, č.p. 332, č.p. 320, č.p. 355, č.p. 43, č.p. 287, č.p. 333, č.p. 315, č.p. 308, č.p. 265, č.p. 264, č.p. 249, č.p. 76, č.p. 259, č.p. 767, č.p. 767, č.p. 139, č.p. 130, č.p. 94, č.p. 91, č.p. 95, č.p. 92, č.p. 22, č.p. 150, č.p. 142, č.p. 284, č.p. 214, č.p. 213, č.p. 237, č.p. 372, č.p. 374, č.p. 26, č.p. 167, č.p. 40, č.p. 211, č.p. 73, č.p. 116, č.p. 61, č.p. 85, č.p. 738, č.p. 77, č.p. 177, č.p. 29, č.p. 30, č.p. 31, č.p. 105, č.p. 13, č.p. 35, č.p. 36, č.p. 37, č.p. 9, č.p. 260, č.p. 147, č.p. 146, č.p. 270, č.p. 188, č.p. 189, č.p. 253, č.p. 234, č.p. 244, č.p. 239, č.p. 238, č.p. 236 a č.p. 248

dotčené orgány

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, Pardubice I, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, IDDS: gf9adwf

sídlo: Wonkova č.p. 1142/1, Hradec Králové, 500 02 Hradec Králové 2

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, Oddělení stavební úřad - pracoviště Brno, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, U Divadla č.p. 828, 530 21 Pardubice

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

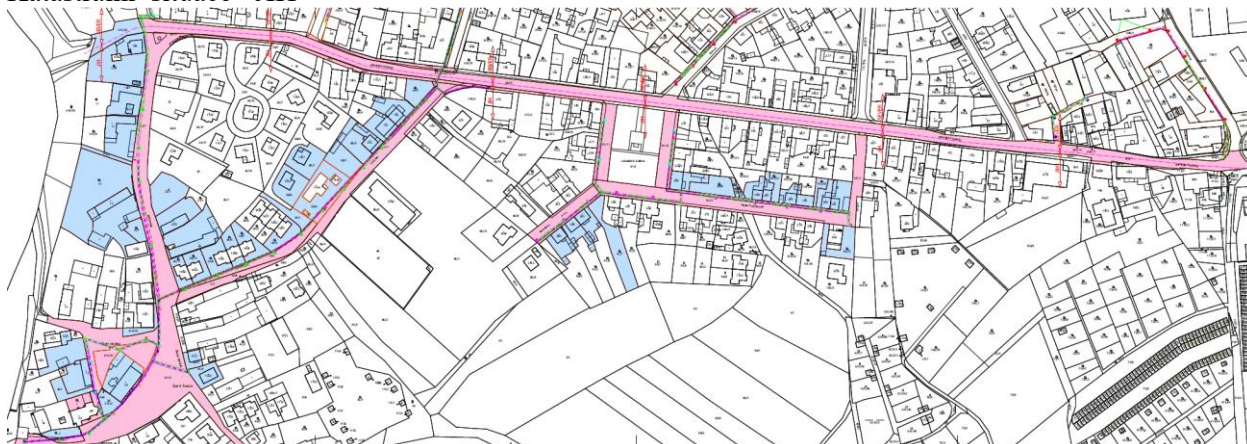
sídlo: Rožkova č.p. 2757, 530 02 Pardubice 12

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

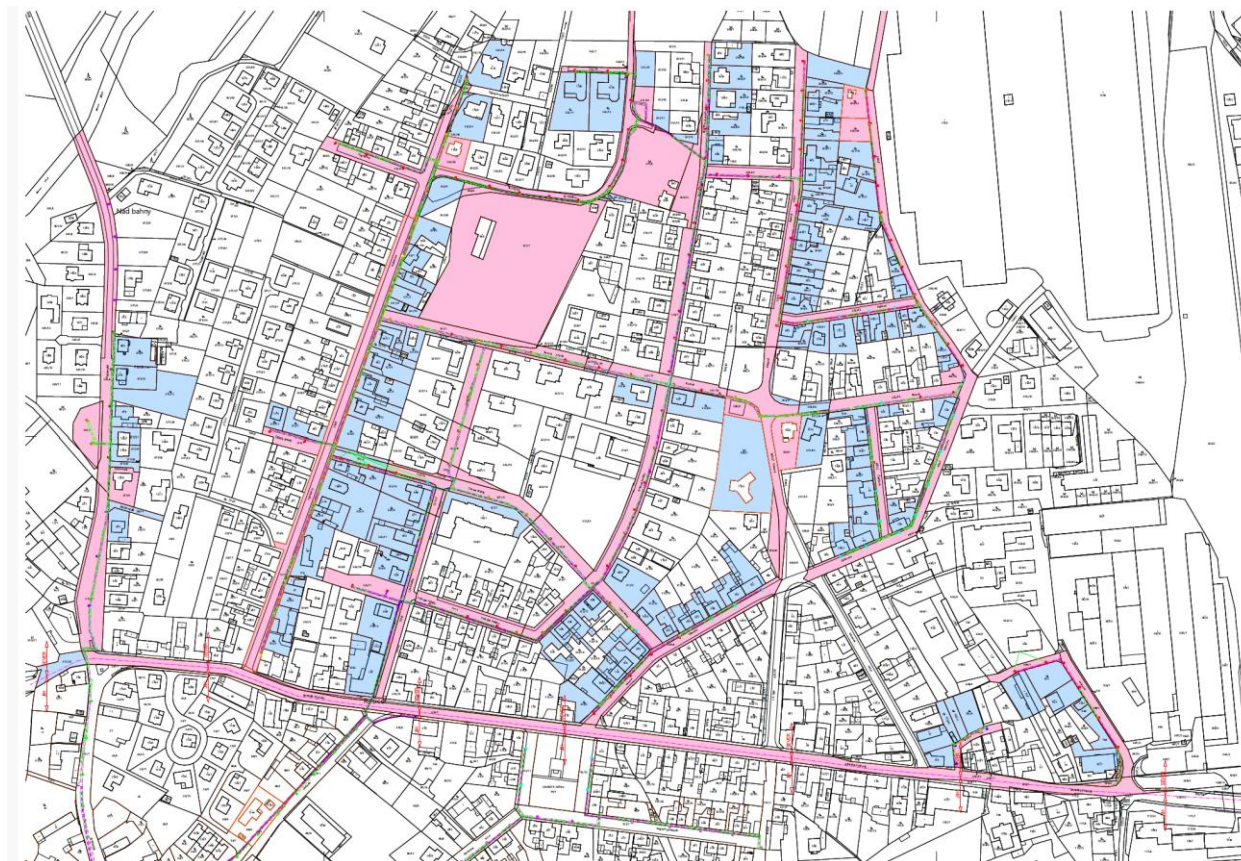
Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Katastrální situace – JIH



Katastrální situace – SEVER



PARCELY	
zobrazení	dotčená/sousední
	dotčená
	sousední