MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC
STAVEBNÍ ÚŘAD
Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: SÚ 139485/2025/ŠVAR SÚD34/25
Č.j.: MmP 66602/2026 Pardubice, dne 16.04.2026
Vyřizuje: Ing. Petra Švarcová
tel.: +420 705 732 601
e-mail: petra.svarcova@mmp.cz
oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

S00BX02WPY6D

K vyvěšení na úřední desku:
Magistrát města Pardubic, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
Obecní úřad Bukovina nad Labem, úřední deska, Bukovina nad Labem 11, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru a změny využití území přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 25.08.2025 podal **Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČ: 00085031, Doubravice 98, 533 53 Pardubice** a **Obec Bukovina nad Labem, IČ: 00273406, Bukovina nad Labem 11, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic,** které zastupuje společnost **Ing. Ivan Šír, projektování dopravních staveb a.s., IČ: 28786793, Haškova 1714/3, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové**, která zmocňuje k zastupování pana **Ing. Radima Dolečka, IČ: 86675800, Švermova 740, 552 03 Česká Skalice** (dále jen "stavebník") (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona,

II. a současně podle § 215 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Silnice III/298 10 Bukovina nad Labem

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. **708/3**, **708/11**, **755/45**, **755/1**, **755/44**, **755/41**, **755/42**, **755/34**, **710/1**, **755/2**, **755/32**, **755/35**, **755/36**, **755/33**, **144**, **776**, **755/22**, **764/1**, **764/2**, **777/3**, **558**, **803**, **708/5**, **708/4**, **708/9**, **708/8**, **708/10**, **794** v katastrálním území **Bukovina nad Labem**.

a změnu využití území:

- **změna způsobu využití území týkající se změny druhu pozemků parc. č. 144 o výměře 1197 m² a parc. č. 755/22 o výměře 1225 m² v k.ú. Bukovina nad Labem z druhu pozemku *zahrada* na druh ostatní *plocha – zeleň* s tím, že tyto pozemky nadále zůstanou součástí veřejného prostranství.**

Záměr obsahuje:

SO 101 Silnice III/29810

SO 131 Vyvolané úpravy MK, ÚK, chodníků a sjezdů

SO 132 Úpravy samostatných sjezdů

SO 134 Chodník podél III/29810

SO 135 Nové nástupiště zastávky Bukovina nad Labem, odb. Borek

SO 301 Dešťová kanalizace podél III/29810 – rekonstrukce

SO 302 Dešťová kanalizace podél III/29810 – novostavba

SO 303 Dešťová kanalizace místní komunikace km 7,750 – novostavba

Popis stavebního záměru:

Záměrem stavby je úprava stavebně technického stavu stávající silnice III. třídy na jejím průjezdním úseku včetně vyvolaných úprav přidruženého dopravního prostoru. Dojde k úpravě nebo výměně konstrukčních vrstev komunikace, k výstavbě chodníků a nástupišť, k zajištění řádného odvodnění zpevněných ploch a k doplnění součástí a příslušenství pozemní komunikace. Dojde k úpravě klopení a k úpravám napojení na stávající místní komunikace. Součástí povolení záměru je změna způsobu využití území týkající se změny druhu pozemku p.č. 144 a p.č. 755/22 v katastrálním území Bukovina nad Labem z druhu pozemku *zahrada* na druh pozemku *ostatní plocha – zeleň* s tím, že tyto pozemky nadále zůstanou součástí veřejného prostranství.

SO 101 Silnice III/29810

Jedná se o stavební úpravy dosavadní silnice III/298 10 ve staničení km 7,500 – 8,600. Celková délka rekonstrukce je 1100 m. V rámci rekonstrukce dojde k výměně asfaltových vrstev a homogenizaci podkladních vrstev technologií výměny podkladních vrstev s využitím odstraněného materiálu PM. Návrhové parametry komunikace odpovídají technickým normám a předpisů. Navrhovaná šířka jízdního pruhu 2 x 3,00 m včetně bezpečnostního odstupu 2 x 0,50 m a vodícího proužku 2 x 0,50 m (2 x 0,25 m). Nezpevněná krajnice 0,75 m. Osa komunikace kopíruje stávající osu jízdního pásu. Výškové řešení respektuje stávající podélný sklon komunikace. V rámci návrhu byly vyrovnány lokální nerovnosti. Příčný sklon je převážně střechovitý 2,5%. Klopení je prezentováno v situaci PK. V návrhu jsou dodrženy minimální a maximální sklony vzestupnic. V celé délce navržené komunikace je dodržen minimální výsledný sklon 0,5 % zajišťující řádné odvodnění komunikace. Na průjezdním úseku budou obnoveny stávající betonové obruby. Výška podstupnice na rozhraní zpevněných ploch a jízdního pruhu bude +0,12 m. V místech přechodů pro chodce, zvýšených křižovatek a parkovacích zálivů bude výška podstupnice z hlediska bezbariérovosti +0,02 mm. U samostatných sjezdů bude výška podstupnice +0,02 - 0,05 m dle potřeby napojení. Nástupištní hrana zastávek bude tvořena bezbariérovými obrubami 400/290/1000 mm s podstupnicí +0,16 mm.

SO 131 Vyvolané úpravy MK, ÚK, chodníků a sjezdů

Jedná se o rekonstrukci místní komunikace, chodníků a sjezdů. Šířla chodníku 1,50 – 2,00 m, bezpečnostní odstup 0,50 (0,25 m). Realizací stavby dojde k zásahu do napojovaných komunikací a ploch. Pokud není uvedeno jinak, budou dotčené komunikace a plochy obnoveny v původním materiálovém řešení a původním půdorysném ohraničení. V chodníkových plochách dojde při jejich obnově k doplnění nebo úpravě bezbariérových prvků. Stávající sjezdy budou napojeny na nový stav a doplněny úpravami a prvky zajišťující bezbariérové užívání staveb. Na průjezdním úseku budou obnoveny stávající betonové obruby. Výška podstupnice na rozhraní zpevněných ploch a jízdního pruhu

bude +0,12 m. V místech přechodů pro chodce, zvýšených křižovatek a parkovacích zálivů bude výška podstupnice z hlediska bezbariérovosti +0,02 mm. U samostatných sjezdů bude výška podstupnice +0,02 – 0,05 m dle potřeby napojení. Nástupištní hrana zastávek bude tvořena bezbariérovými obrubami 400/290/1000 mm s podstupnicí +0,16 mm. Osa komunikace kopíruje směrové řešení SO 101. Výškové řešení kopíruje průběh nivelety SO 101. Základní příčný sklon je navržen na 2,0 % v minimální šířce 0,9 m. Dále bude respektován stávající stav a existující napojení. Pro dosypávky nezpevněných krajnice případně i do podkladních vrstev bude využit R-materiál s vyhovující kvalitativní třídou. V místě napojení na místní a účelové komunikace dojde k úpravě v napojení krytových vrstev komunikace a plynulému přechodu podkladních vrstev. Pro zajištění funkčního odvodnění dojde k napojení obrub, případně odvodňovacích proužků a včetně případných propustků pod komunikacemi. Hranice zásahu do místních komunikací je ve většině případů ohraničena koncem zakružovacích oblouků nároží. Konstrukce vozovky odpovídá navazující části silnice II/298 10 s tím, že na šířku 2,0 m je navrženo plynulé napojení v krytových vrstvách. Napojení obytné zóny bude upraveno pomocí zvýšeného prahu s integrovaným místem pro přecházení. Dlážděná chodníková plocha a přejezdy jsou navrženy z betonové dlažby tl. 60 – 80 mm.

SO 132 Úpravy samostatných sjezdů

Jedná se o stavební úpravy dosavadní stavby. Stávající sjezdy budou napojeny na nový stav a doplněny úpravami a prvky zajišťující bezbariérové užívání staveb. Dlážděná chodníková plocha a přejezdy jsou navrženy z betonové dlažby tl. 60 – 80 mm. Na průjezdním úseku budou obnoveny stávající betonové obruby. Výška podstupnice na rozhraní zpevněných ploch a jízdního pruhu bude +0,12 m. V místech přechodů pro chodce, zvýšených křižovatek a parkovacích zálivů bude výška podstupnice z hlediska bezbariérovosti +0,02 mm. U samostatných sjezdů bude výška podstupnice +0,02 – 0,05 m dle potřeby napojení. Nástupištní hrana zastávek bude tvořena bezbariérovými obrubami 400/290/1000 mm s podstupnicí +0,16 mm. Osa komunikace kopíruje směrové řešení SO 101. Výškové řešení kopíruje průběh nivelety SO 101. Základní příčný sklon je navržen na 2,0 % v minimální šířce 0,9 m. Dále bude respektován stávající stav a existující napojení.

SO 134 Chodník podél III/29810

Jedná se o novostavbu chodníků průtahu silnice III. třídy. Šířla chodníku 1,50 – 2,00 m, bezpečnostní odstup 0,50 (0,25 m). Chodníky budou doplněny o místa pro přecházení a přechodů pro chodce. Komunikace pro pěší a nástupiště hromadné dopravy jsou navrženy v souladu s podmínkami pro bezbariérové užívání staveb, tj. bezbariérovým řešením tras pohybu chodců a opatřeními pro bezpečnou orientaci nevidomých osob v těchto trasách. V místech přechodů pro chodce a místech umožňující přecházení je obrubník chodníku snížen na +2,0 cm podsádku, na který navazuje, rampa se sklonem max. 12,5 %. Místa snížení obrub pod 8,0 cm jsou vyznačena varovným pásem z hmatné dlažby šířky 0,4 m. V případě přechodu pro chodce je varovný pás doplněn signálním pásem šířky 0,8 m v úpravě odpovídající charakteru přecházení. Signální pás je ukončen u vodící linie. V souladu s požadavky vyhlášky budou hmatové prvky lemovány hladkou dlažbou pro zajištění vizuálního kontrastu. Přirozenou vodící linii tvoří betonové obruby s podstupnicí min. +8,0 cm nebo podezdívky stávající oplocení. V místech vjezdů bude vodící linie přerušena v šíři vjezdu, avšak do délky max. 8,0 m. Při délce přes 8,0 m (měřeno podél vodící linie) bude realizována umělá vodící linie. Umělá vodící linie bude zhotovena z betonové dlažby s podélnou drážkou v šíři 40 cm. Bude vycházet z přirozené vodící linie – vyvýšeného obrubníku. Příčný sklon chodníku je navržen max. 2,0 % a maximální podélný sklon je 5,40 %. Dlážděná chodníková plocha a přejezdy jsou navrženy z betonové dlažby tl. 60 – 80 mm. Na průjezdním úseku budou obnoveny stávající betonové obruby. Výška podstupnice na rozhraní zpevněných ploch a jízdního pruhu bude +0,12 m. V místech přechodů pro chodce, zvýšených křižovatek a parkovacích zálivů bude výška podstupnice z hlediska bezbariérovosti +0,02 mm. U samostatných sjezdů bude výška podstupnice +0,02 – 0,05 m dle potřeby napojení. Nástupištní hrana zastávek bude tvořena bezbariérovými obrubami 400/290/1000 mm s podstupnicí +0,16 mm. Osa komunikace kopíruje směrové řešení SO 101. Výškové řešení kopíruje průběh nivelety SO 101. Základní příčný sklon je navržen na 2,0 % v minimální šířce 0,9 m. Dále bude respektován stávající stav a existující napojení.

SO 135 Nové nástupiště zastávky Bukovina nad Labem, odb. Borek

Jedná se o novostavbu autobusové zastávky. V rámci návrhu budou zřízena nová bezbariérová nástupiště zastávek „Bukovina nad Labem“ a „Bukovina nad Labem, odb. Borek“. Nástupištní hrana zastávek bude lemována kontrastním nehmatným pásem na celkovou šířku 0,5 m pro vymezení bezpečnostního odstupu

komunikace. Ve vzdálenosti 0,8 m od označníku autobusové zastávky bude z kontrastního pásu vycházet hmatný signální pás o šířce 0,8 m, ten bude veden až k přirozené vodící linii. Výška podstupnice obruby nástupiště je +16 cm. Minimální šířka nástupiště v záměru je 1,7 m. Na průjezdním úseku budou obnoveny stávající betonové obruby. Výška podstupnice na rozhraní zpevněných ploch a jízdního pruhu bude +0,12 m. V místech přechodů pro chodce, zvýšených křižovatek a parkovacích zálivů bude výška podstupnice z hlediska bezbariérovosti +0,02 mm. U samostatných sjezdů bude výška podstupnice +0,02 - 0,05 m dle potřeby napojení. Nástupištní hrana zastávek bude tvořena bezbariérovými obrubami 400/290/1000 mm s podstupnicí +0,16 mm. Osa komunikace kopíruje směrové řešení SO 101. Výškové řešení kopíruje průběh nivelety SO 101. Základní příčný sklon je navržen na 2,0 % v minimální šířce 0,9 m. Dále bude respektován stávající stav a existující napojení.

SO 301 Dešťová kanalizace podél III/29810 – rekonstrukce

Jedná se o rekonstrukci stávající jednotné kanalizace a její změna na dešťovou kanalizaci pro odvodnění silnice III. třídy. Záměrem stavby je modernizace silnice III/29810 v předmětném úseku. Stávající odvodnění povrchu vozovky i jejích podkladních vrstev je ve většině případů nefunkční a má přímý vliv na bezpečnost provozu na komunikaci i na její stavebně – technický stav. Dojde tak k rekonstrukci stávající jednotné kanalizace – stoka B, která se díky stavbě nové splaškové stoky stane pouze stokou dešťovou.
V rámci modernizace silnice III/29810 dojde k bourání stávajících uličních vpustí a k výměně dešťové kanalizace včetně šachet v potřebném rozsahu. Množství dešťových vod odváděných k místům vyústění se proti stávajícímu stavu v uvažovaném úseku nemění a jsou tak 95,7l/s, profily stávajících rekonstruovaných stok zůstávají stejné. Pro odvedení dešťových vod z komunikace v silničním km 7,520 až km 8,200 v obci Bukovina nad Labem jsou navrženy typové uliční vpusti z prefabrikovaných dílců s kalovou prohlubní s mříží s nálevkou pro vozovky D 400 v celkovém počtu 15 kusů. Kanalizační stoky dešťové kanalizace jsou navrženy z trub polypropylenových PP SN 12, resp. SN 16, DN 250 mm až DN 400 mm celkové délky 48,7 m. Kanalizační přípojky od uličních vpustí jsou navrženy z trub PVC DN 200 mm SN 16 celkové délky 51,5 m. Součástí objektu je bourání stávající dešťové kanalizace ve výkopech pro projektovanou kanalizaci a čištění stávajících stok v potřebném rozsahu. Před obsypem potrubí bude provedena zkouška nepropustnosti.

SO 302 Dešťová kanalizace podél III/29810 – novostavba

Jedná se o novostavbu dešťové kanalizace pro odvodnění silnice III. třídy. Jedná se o novostavbu dešťové kanalizace – Stoka A, jelikož stávající společná dešťová a splašková kanalizace je ve špatném stavu. V obci Bukovina bude vytvořena nová splašková kanalizace. Ze společné stoky se tak stane pouze stoka dešťová, je však ve špatném stavu. Stávající stoka vede po obou stranách komunikace. V novém stavu stoka vede pouze v jedné straně komunikace a budou do nové stoky napojeny uliční vpusti z obou stran komunikace. Vyústění nové stoky je v místě stávajícího napojení před rekonstrukcí do betonové šachty. V napojení bude přítok dešťové vody 51,1l/s. Pro odvedení dešťových vod z komunikace v silničním km 8,200 až km 8,560 v obci Bukovina nad Labem jsou navrženy typové uliční vpusti z prefabrikovaných dílců s kalovou prohlubní s mříží s nálevkou pro vozovky D 400 v celkovém počtu 9 kusů. Kanalizační stoky dešťové kanalizace jsou navrženy z trub polypropylenových PP SN 12, resp. SN 16, DN 250 mm až DN 400 mm celkové délky 297,88 m. Kanalizační přípojky od uličních vpustí jsou navrženy z trub PVC DN 200 mm SN 16 celkové délky 29,7 m. Součástí objektu je bourání stávající dešťové kanalizace ve výkopech pro projektovanou kanalizaci a čištění stávajících stok v potřebném rozsahu. Před obsypem potrubí bude provedena zkouška nepropustnosti.

SO 303 Dešťová kanalizace místní komunikace km 7,750 – novostavba

Jedná se o novostavbu dešťové kanalizace pro odvodnění místní komunikace. Jedná se o novostavbu dešťové kanalizace – stoka C, jelikož stávající společná dešťová a splašková kanalizace je ve špatném stavu. V obci Bukovina bude vytvořena nová splašková kanalizace. Ze společné stoky se tak stane pouze stoka dešťová, je však ve špatném stavu. Stávající stoka vede po obou stranách komunikace. V novém stavu stoka vede pouze v jedné straně komunikace a budou do nové stoky napojeny uliční vpusti z obou stran komunikace. Vyústění nové stoky je v místě stávajícího napojení před rekonstrukcí do betonové šachty. V napojení bude přítok dešťové vody 20,6l/s. Pro odvedení dešťových vod z komunikace v obci Bukovina nad Labem jsou navrženy typové uliční vpusti z prefabrikovaných dílců s kalovou prohlubní s mříží s nálevkou pro vozovky D 400 v celkovém počtu 15 kusů. Kanalizační stoky dešťové kanalizace jsou navrženy z trub polypropylenových PP SN 12, resp. SN 16, DN 300 mm celkové délky 44,79 m.

Kanalizační přípojky od uličních vpustí jsou navrženy z trub PVC DN 200 mm SN 16 celkové délky 20,81 m. Součástí objektu je bourání stávající dešťové kanalizace ve výkopech pro projektovanou kanalizaci a čištění stávajících stok v potřebném rozsahu. Před obsypem potrubí bude provedena zkouška nepropustnosti.

Podrobnější popis stavby je uveden v technické zprávě a zakreslen v projektové dokumentaci.

Popis změny využití území:

Pozemky p.č. 144 (výměra 1197 m^2) a p.č. 755/22 (výměra 1225 m^2) v k.ú. Bukovina nad Labem (vlastník Obec Bukovina nad Labem) již ve stávajícím stavu neplní funkci zemědělského půdního fondu, ale spíše funkci veřejné zeleně a komunikace. Na základě této skutečnosti a dle požadavku odboru životního prostředí z hlediska ochrany ZPF budou předmětné pozemky nyní vedeny v katastru nemovitostí s druhem pozemku *zahrada* vyjmuty ze zemědělského půdního fondu v celé své výměře, přičemž bude v evidenci katastru nemovitostí provedena změna druhu těchto pozemků z druhu zahrada na nově druh *ostatní plocha – zeleň* s tím, že tyto pozemky nadále zůstanou součástí veřejného prostranství. Vydání povolení této změny využití území je předpokládáno souběžně jako součást povolení záměru.

Plánované využití pozemků parc. č. 144 a parc. č. 755/22 v k.ú Bukovina nad Labem je v souladu s územním plánem obce Bukovina nad Labem.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Janem Fialou, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT 0601877) ověřené ve stavebním řízení. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby dle této dokumentace jakož i technickou a ekonomickou úroveň technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se stavebním zákonem.
3. Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou č. **146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu** a normou **ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívaní.**
4. Rozhodnutí o povolení stavby platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci.
5. Rozhodnutí o povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže **do dvou let** ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
6. Stavebník **před zahájením** stavby oznámí stavebnímu úřadu, Magistrátu města Pardubic **termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby.** Stejné údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil stavební úřad. **Případná změna stavebního podnikatele v průběhu stavby bude stavebnímu úřadu oznámena.**
7. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek a ponechat jej tam až do **dokončení stavby,** popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí.
8. Stavebník zajistí konání kontrolních prohlídek stavby, o jejichž termínu bude informovat pracovníky stavebního úřadu předem.
9. Stavební úřad podle potřeby stanoví, které fáze výstavby mu stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby. **Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.**
10. V průběhu realizace stavby je nutno důsledně omezit očekávané nepříznivé vlivy (zejména dbát na čistotu dotčených komunikací, minimalizovat zatížení okolí hlukem a prachem, důsledně zabezpečit výkopy, umožnit bezpečný provoz na komunikacích). Následně budou všechny dopravní plochy dotčené stavbou obnoveny, a to v plné šíři.

11. Výkopy budou po celou dobu trvání stavebních prací viditelně označeny. Žadatel zajistí, aby případný vytěžený nezhutnitelný materiál byl dopraven na příslušnou skládku v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Výkopový materiál musí být zajištěn tak, aby nebyl splavován do dešťové kanalizace a skladován tak, aby nedocházelo k poškození přilehlých ploch.

12. Staveniště bude zařízeno, uspořádáno a vybaveno tak, jak je uvedeno v ustanovení § 14 vyhlášky č.146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

13. Před realizací stavby bude provedeno vytýčení všech inženýrských sítí a tyto sítě vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005). Budou dodrženy všeobecné podmínky jednotlivých správců inženýrských sítí. V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí (např. přívodní vedení k odběratelům, propojovací kabely institucí apod.).

14. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků inženýrské sítě, je nutné včas požádat o přeložku inženýrské sítě jejího správce. Veškeré přeložky inženýrských sítí budou **realizovány a dokončeny v souladu se Smlouvou o zajištění přeložky** zařízení a úhradě nákladů s ní spojených uzavřené mezi provozovatelem distribuční soustavy a investorem.

15. Při terénních úpravách nesmí dojít ke snížení stávajících vzdáleností vodičů vedení od země a nesmí dojít ke snížení nebo zvýšení hloubky uložení stávajících podzemních vedení.

16. Odkrytá stávající podzemní vedení budou řádně zabezpečena před poškozením. Stavebník je při přípravě a realizaci stavby zodpovědný za neporušitelnost stávajících vedení a existujícího provozu těchto zařízení. Poškození stávajících podzemních sítí bude neprodleně ohlášeno správci příslušné sítě.

17. Před záhozem všech odkrytých zařízení budou zástupci vlastníků a správců technické infrastruktury a dotčených zařízení přizváni k jejich kontrole, o které bude sepsán zápis, který bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.

18. Pracovníci provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s polohou inženýrských sítí včetně možné polohové odchylky od vytyčení.

19. Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích a k narušení bezpečnosti chodců. Stavebník zajistí před zahájením stavby upozornění pro chodce na zvýšenou pozornost při chůzi a nutnost používání přechodů a tras vyznačených dodavatelem. Bude zabezpečena dopravní obslužnost např. IZS, HZS a svoz TKO. Po dobu výstavby i po jejím ukončení bude zachována možnost přístupu ke všem objektům, nacházejícím se v blízkosti staveniště. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí do prostoru jejich umístění pro případ havárie. Po celou dobu stavby budou stávající komunikace udržovány ve sjízdném stavu.

20. Stavebník ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem do stavu podle projektu nebo do původního stavu. Po skončení stavebních prací budou všechny dopravní plochy obnoveny, a to v plné šíři.

21. Stavebník zajistí minimálně **14 dní před** zahájením stavby prokazatelnou informovanost dotčených touto stavbou o omezení dopravy.

22. Stavebník je v případě nutnosti povinen v dostatečném předstihu **před zahájením stavby** požádat příslušný silniční správní úřad o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a požádat o úplnou – částečnou uzavírku pozemní komunikace.

23. Kácení je možné realizovat až po vzniku práva provést uvedený stavební záměr podlé zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a dále v období tzv. vegetačního klidu (od listopadu do poloviny března).

24. Stavebník se bude řídit ustanovením § 266 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 22 odstavce 2 zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

25. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Veškerá pracovní místa budou řádně označena a umístěna dle příslušných TP vč. dopravního značení a zařízení.

26. Práce různých investorů budou vzájemně technicky a časově **koordinovány.**

27. Stavebník předá zhotoviteli stavby veškerá vyjádření vlastníků a správců podzemních sítí, která byla předložena pro správní řízení. Před zahájením zemních a stavebních prací musí být obnovena veškerá prošlá vyjádření.

28. Pokud dojde při realizaci záměru ke střetu s vodovodním řadem, tak nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů.

29. Před zahájením stavby bude zažádáno o **Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích** pro danou stavbu. Dopravní značení bude provedeno **dle vydaného opatření obecné povahy.**

30. Stavebník po dokončení stavby podá podle ustanovení § 172 odst. 2 u stavebního úřadu žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude obsahovat náležitosti dle § 232 stavebního zákona.

31. Nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou a před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaných vodovodních řádů.

32. Stavbu, která vyžaduje povolení, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí podle ustanovení § 230 stavebního zákona.

33. Na místní komunikace v okolí zastávky Bukovina nad Labem nebude umístěn vyvýšený práh, neboť na této komunikaci dochází k otáčení autobusů. V případě, že by jeho instalace byla nezbytná, musí být vyvýšený práh uzpůsoben tak, aby jej mohly bezpečně přejet nízkopodlažní autobusy.

34. Budou dodrženy podmínky vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, č.j.: KRPE-13394-2/ČJ-2025-170606 ze dne 20.02.2025:

    - V místech křižovatek pozemních komunikací musí být dodrženy návrhové prvky a rozhledové poměry dle závazné ČSN 736102.

    - V místech připojení sousedních nemovitostí musí být dodrženy rozhledové poměry dle § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (čl. 12.8 ČSN 73 6110).

    - Pro zajištění bezpečnosti chodců požadujeme zajistit rozhledové poměry v místech předpokládaného vstupu chodců do vozovky dle čl. 10.1.4 ČSN 73 6110.

    - Provedení připojení sousedních nemovitostí (samostatný sjezd) požadujeme provést chodníkovým přejezdem přes silniční obrubu (ČSN 73 6110 čl. 3.1.28, čl. 3.1.29 a obr. 53b) tak, aby bylo zachováno v maximální možné šířce výškové vedení chodníku a bylo zřejmé, že připojení netvoří křižovatku pozemních komunikací.

- Vjezd do obytné zóny (všechny vjezdy) požadujeme provést chodníkovým přejezdem dle 7.4 platných TP132 (12/2024).
- Umístění a provedení zastávek veřejné přepravy osob požadujeme provést dle závazné ČSN 73 6425-1. Upozorňujeme na skutečnost, že zastávka v centru obce směr Dříteč je umístěna zcela zřejmě v rozhledových polích připojení místní komunikace na silnici č. III/29810.
- Pro snížení rychlosti vozidel přijíždějících z extravilánu obce a zvýšení bezpečnosti na průtahu silnice obcí Bukovina požadujeme provést opatření dle čl. 3 TP132.
- V souladu s ustanovením § 78 odst. 2 zákona č. 361/2000 Sb., o pozemních komunikacích požadujeme neprovádět přechody pro chodce v centru obce, neboť intenzity provozu jak chodců, tak vozidel nedosahují takových hodnot, aby takováto opatření bylo nutné realizovat.
- Připojení místní komunikace proti domu č. p. 33 bude upraveno dle závazné ČSN 73 6102.
- Šířkové uspořádání komunikací pro chodce bude splňovat podmínky dané ČSN 73 4001.

35. Odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu bude provedeno dle podmínek souhlasného jednotného environmentálního stanoviska odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic č.j.: OŽP/112719/25/Ri, č.sp.: OŽP/75741/25/Ri ze dne 13.08.2025.

36. Zábor odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu bude trvale – viditelně vyznačen v terénu.

37. Ve smyslu ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF je žadateli udělena výjimka z povinnosti provedení skrývky kulturních vrstev půdy.

38. Investor, tj. žadatel, je povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech a orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím, v daném případě MmP OŽP:

    a) doručit kopii pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu, pro které je souhlas s odnětím podkladem a to do 6 měsíců ode dne jeho platnosti,

    b) písemně oznámit zahájení realizace záměru (viz. samostatná příloha k JES) a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

39. Před zahájením stavebních prací je třeba mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou.

40. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě a doklady o využití vedlejších stavebních produktů budou neprodleně po provedení demolice zaslány na OŽP MmP.

41. Při odstraňování stavby je nutné dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

42. Vybouraná asfaltová směs smí být použita pouze v souladu s vyhl. 283/2023 Sb., o stanovení podmínek, při jejichž splnění jsou znovuzískaná asfaltová směs a znovuzískaný penetrační makadam vedlejším produktem nebo přestávají být odpadem.

43. Souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu, je vydáván za účelem realizace „Silnice III/298 10 Bukovina nad Labem“ na p.p.č. 144 a 755/22 v k.ú. Bukovina nad Labem, dle předložené situace odnětí ze ZPF, která je nedílnou součástí stanoviska, o celkové odnímané výměře 1 197 m^2 na p.p.č. 144 k.ú. Bukovina nad Labem a výměře 1 225 m^2 na p.p.č. 755/22 k.ú. Bukovina nad Labem.

44. MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí, a to při respektování podmínek souhlasného jednotného environmentálního stanoviska odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic č.j.: OŽP/112719/25/Ri, č.sp.: OŽP/75741/25/Ri ze dne 13.08.2025.

45. S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, musí stavebník nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

46. Po celou dobu výstavby bude zajištěn bezpečný přístup k přilehlým nemovitostem.

47. Provádění stavebních prací bude probíhat mimo zimní období, které je od 01.11. do 31.03.

48. Stavebník před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

49. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání povolení stavby a zařízení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu. Jsou to:

    ČD – Telematika a.s., č.j.: 2202529176 ze dne 10.02.2025, č.j.: 3202529176 ze dne 07.02.2025; **CETIN a.s.**, č.j.: 36018/25 ze dne 28.02.2025; **ČEZ Distribuce, a.s.,** zn.: 001159554047 ze 14.02.2025, zn.: 001159554254 ze dne 14.02.2025, zn.: 0102386701 ze dne 18.08.2025, zn.: 0102470799 ze dne 03.02.2025; **Krajský úřad Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení dopravní obslužnosti**, č.j.: KUPA-22839/2025-2, sp.zn.: KUPA-22839/2025 ODSH ODO ze dne 24.11.2025; **Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství,** č.j.: KUPA-4899/2025-2, sp.zn.: KUPA-4899/2025 OŽPZ OOP ze dne 17.02.2025; **Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství**, č.j.: OŽP/112719/25/Ri, č.sp.: OŽP/75741/25/Ri ze dne 13.08.2025, č.j.: OŽP/101824//2025/Ri, sp.zn.: MmP 75741/2025 ze dne 21.07.2025; **Magistrát města Pardubic, Stavební úřad**, č.j.: MmP 102813/2025, sp.zn.: SZ_MMP 74711/2025 ze dne 23.07.2025; **Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, úsek památkové péče**, č.j.: MmP 75740/2025, sp.zn.: SZ_MMP 75740/2025 ze dne 02.06.2025; **Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát**, č.j.: KRPE-13394-2/ČJ-2025-170606 ze dne 20.02.2025; **Povodí Labe, státní podnik**, č.j.: PLa/2025/006058 ze dne 25.02.2025; **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.,** č.j.: VAKHK/VHR/KT/25/0508 ze dne 27.05.2025; **Obec Bukovina nad Labem**, sp.zn.: 102 ze dne 19.03.2025, souhlas k vyjmutí, bez sp.zn. ze dne 18.06.2025.

IV. Stanoví podmínky pro změnu využití území:

1. Změna bude provedena podle dokumentace ověřené v řízení o této změně, kterou vypracoval Ing. Ivan Šír, projektování dopravních staveb a.s., IČ: 28786793, Haškova 1714/3, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Záměr je v ISSŘ (informační systém stavebního řízení) evidován pod č. Z/2025/22866.
3. Lhůta pro změnu se stanoví do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Budou dodrženy podmínky souhlasného jednotného environmentálního stanoviska odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic č.j.: OŽP/112719/25/Ri, č.sp.: OŽP/75741/25/Ri ze dne 13.08.2025.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Bukovina nad Labem, Bukovina nad Labem 11, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

Odůvodnění:

Dne 25.08.2025 byla podána žádost o povolení záměru a změnu využití území na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru a změny využití území. Protože však podaná žádost vykazovala nedostatky, byl žadatel vyzván k odstranění nedostatků žádosti výzvou, vedenou pod sp.zn.: SÚ 139485/2025/ŠVAR, SÚD 34/25, č.j.: MmP 171472/2025 ze dne 17. prosince 2025. K tomuto úkonu byla žadateli stanovena přiměřená lhůta a řízení bylo přerušeno. Dne 19. února 2026

byla výzva k odstranění nedostatků vedená pod sp.zn.: SÚ 139485/2025/ŠVAR, SÚD 34/25, č.j.: MmP 171472/2025 ze dne 17. prosince 2025 doplněna a byly odstraněny nedostatky žádosti podané dne 25. srpna 2025.

Stavební úřad oznámil dne 24. února 2026 zahájení řízení opatřením č.j.: MmP 158962/2026 účastníkům řízení, dotčeným orgánům. Okruh účastníků řízení byl vymezen dle § 182 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona na stavebníka; obec; vlastníky pozemků, na kterých má být záměr realizován a vlastníky sousedních pozemků a staveb, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Při vymezení účastníků řízení, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům a stavbám na nich mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena, stavební úřad posuzoval možné přímé dotčení umístěním navrhované stavby, mimo jiné z hlediska výšky a hmoty stavby, orientace k okolním stavbám a odstupů od hranic sousedních pozemků. Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích dle položky 18 odst. 1 písm. c) a dle položky 17 odst. 1 písm. a) zákona o správních poplatcích ve výši 12 000 Kč byl zaplacen dne 10.03.2026. Vzhledem k tomu, že byl naplněn předpoklad § 25 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou) v souladu s § 144 odst. 1) správního řádu (Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky), doručoval správní orgán veřejnou vyhláškou. V souladu s ustanovením § 189 odst.1 stavebního zákona stavební úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě **do 15 dnů** od doručení vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně s oznámením zahájení stavebního řízení, oznámil stavební úřad účastníkům řízení, že mají v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, možnost seznámit se s podklady rozhodnutí.

Projektová dokumentace k záměru je zpracovaná podle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (přechodné období do 30. června 2027), vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání.

Součástí záměru je dle § 213 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona změna využití území spočívající ve změně druhu pozemků parc.č. 144 o výměře 1197 m^2 a parc.č. 755/22 o výměře 1225 m^2 v k.ú. Bukovina nad Labem z druhu pozemku *zahrada*, nově na druh *ostatní plocha – zeleň* s tím, že tyto pozemky nadále zůstanou součástí veřejného prostranství. Podmínky pro provedení změny využití území jsou zapracovány ve výroku rozhodnutí v části IV.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda je stavební záměr v souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Dále stavební úřad ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Jestli výstavba nemá žádný vliv na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a ani urbanistických hodnot území. Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodnutí určoval stavební úřad v souladu s ustanovením § 50 správního řádu.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Účastníci řízení se mohli seznámit s podklady rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jak bylo uvedeno ve vyrozumění o zahájení

řízení č.j.: MmP 158962/2025. Účastníci v průběhu lhůty neuplatnili návrhy a námitky. Účastníci neuplatnili žádná vyjádření k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby; zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky zapracoval do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Ing. Ivan Šír, projektování dopravních staveb a.s., Ing. Radim Doleček, Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Královéhradecká provozní, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Pardubice, ČEZ ICT Services, a. s., Telco Infrastructure, s.r.o., Telco Pro Services, a.s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., České Radiokomunikace a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., ČD - Telematika a.s., Správa železnic, státní organizace, EOP Distribuce, a.s., Povodí Labe, státní podnik.

Poučení účastníků:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 ti dnů ode dne jeho oznámení k Odboru majetkového, stavebního řádu a územního plánování Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u Magistrátu města Pardubic, stavební úřad. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle § 82 odst. 2) zákona č. 500/2004, správní řád. Dle § 37 odst. 2 správního řádu z odvolání musí být patrno, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Dále pak označení správního orgánu, jemuž je určeno. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování dle § 19 odst. 3 správního řádu. Po dni nabytí právní moci rozhodnutí povolení stavby stavební úřad ověří projektovou dokumentaci a připraví štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Rozhodnutí povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti povolení stavby může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stanoví běh lhůty platnosti povolení. Povolení stavby pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Bc. Mária Němcová
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích dle položky 18 odst. 1 písm. c) a dle položky 17 odst. 1 písm. a) ve výši 12 000 Kč byl zaplacen dne 10.03.2026.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 182 písm. a) až c) stavebního zákona (dodejky, DS):

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq
sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice
Obec Bukovina nad Labem, IDDS: v9xa4gv
sídlo: Bukovina nad Labem č.p. 11, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic
Ing. Ivan Šír, projektování dopravních staveb a.s., IDDS: ab9mrq8
sídlo: Haškova 1714/3, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
Ing. Radim Doleček, IDDS: g7dhpsa
místo podnikání: Švermova č.p. 740, 552 03 Česká Skalice
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Královéhradecká provozní, a.s., IDDS: he9eugn
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín
Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Pardubice, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4 – Krč
ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4 – Michle
Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4 – Michle
Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4 – Michle
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4 – Chodov, 148 00 Praha 4
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5 – Stodůlky, 155 00 Praha 5
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1c – Nové Město
EOP Distribuce, a.s., IDDS: gvjsp6d
sídlo: Opatovice nad Labem č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (doručí se veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

St.p. 152, 112, 54/2, 3, 134, 63, 144, 111, 46, 119, 48, 129, 128, 124, 6, 7/1, 7/2, 52, 9, 10, 44, 11/1, 11/2, 13/2, 13/1, 158, 15, 16/2, 61, 24, 26/1, 26/2, 99, 101, 27, 29, 50, 30/2, 30/1, 120, 31/1, 32/1, 32/2, 33, 34/1, 34/2, 45, 36/1, 38, 37, 39, 66, 157, 36/2, 116, 18/4, 18/3, 80, 146, 113, 42/2, 42/1, 19, 41, 60, 107, 89, 88, 104, 98, 87, 64, 115, 133, 109, 65, 58, 59, 55, 20, 21, 22/1, 22/2 a parc. č. 296/2, 243/6, 243/5, 240/46, 296/1, 240/2, 708/7, 294/1, 245, 239/1, 294/8, 229/6, 229/5, 774, 755/40, 223/1, 755/37, 1109, 702/1, 221/19, 1112, 1110, 221/18, 223/2, 224/3, 224/5, 798/1, 798/2, 225/3, 224/1, 224/10, 7/5, 225/2, 227/1, 411/18, 411/17, 7/4, 7/3, 7/2, 7/1, 766, 779, 14/3, 14/2, 22, 24/1, 720, 755/39, 755/38, 35/1, 38/1, 778, 721/2, 45/6, 45/1, 791/1, 47, 48, 789, 755/18, 755/19, 90/1, 755/31, 755/30, 120/2, 120/1, 142/1, 142/2, 755/7, 145/1, 145/2, 755/9, 755/29, 755/10, 169/2, 179/2, 179/1, 180/1, 755/27, 773, 755/28, 701/1, 701/7, 220/2, 764/3, 764/5, 777/2, 777/1, 50/1, 51/2, 783, 502/2, 53, 770, 523/6, 523/5, 523/4,

523/7, 523/3, 557/2, 557/8, 562/3, 562/4, 557/7, 540, 557/9, 562/5, 562/2, 562/6, 757/10, 757/1, 580/1, 563, 591, 795/14, 795/12, 795/11, 795/70, 599/36, 587/27, 599/2, 685/3, 685/5, 72/1, 805, 72/37, 72/9, 708/2, 72/5, 72/36, 55, 755/23, 755/25, 755/26, 87/1, 772, 74, 88 v katastrálním území Bukovina nad Labem.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Bukovina nad Labem č.p. 96, č.p. 69, č.p. 53, č.p. 39, č.p. 93, č.p. 72, č.p. 40, č.p. 82, č.p. 47, č.p. 79, č.p. 78, č.p. 75, č.p. 29, č.p. 35. č.p. 28, č.p. 26, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 41, č.p. 40, č.p. 22, č.p. 21, č.p. 61, č.p. 50, č.p. 17, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 91, č.p. 68, č.p. 36, č.p. 44, č.p. 57, č.p. 70, č.p. 67, č.p. 46, č.p. 31, č.p. 64, č.p. 71, č.p. 19, č.p. 58, č.p. 55, č.p. 56, č.p. 54, č.p. 14, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 48, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 9, č.p. 59, č.p. 7, č.p. 6, č.p. 34, č.p. 30, č.p. 74, č.p. 3, č.p. 8, č.p. 2, č.p. 37, č.p. 42, č.p. 1, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 65, č.p. 63.

Dotčené orgány:

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 01 Praha 6 – Hradčany
Obecní úřad Bukovina nad Labem, IDDS: v9xa4gv
sídlo: Bukovina nad Labem č.p. 11, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic
Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, úsek památkové péče, nám. Republiky č.p. 12, Zelené Předměstí, 530 21 Pardubice
Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32
sídlo: Rožkova č.p. 2757, 530 02 Pardubice
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86
sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice
Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice – Staré Město, 532 11 Pardubice
Krajský úřad Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice – Staré Město, 532 11 Pardubice

Ostatní:
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69
sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

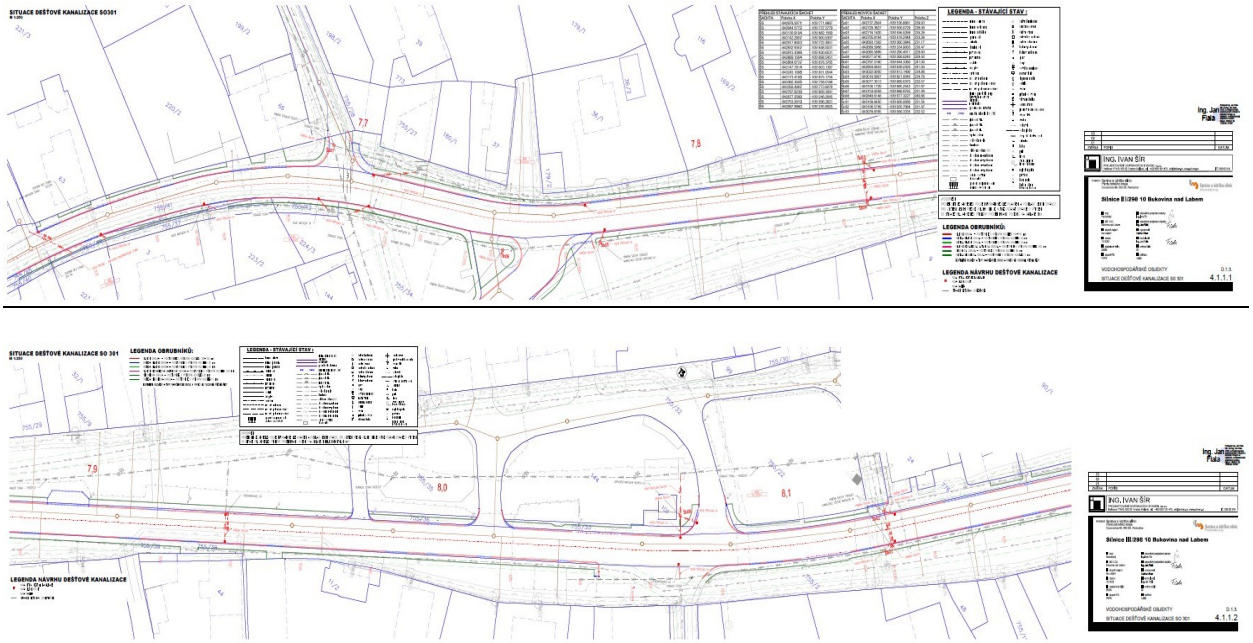
Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

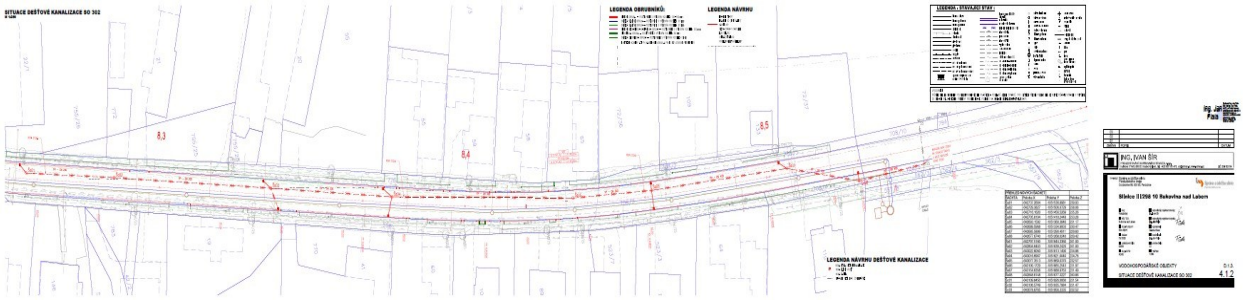
Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

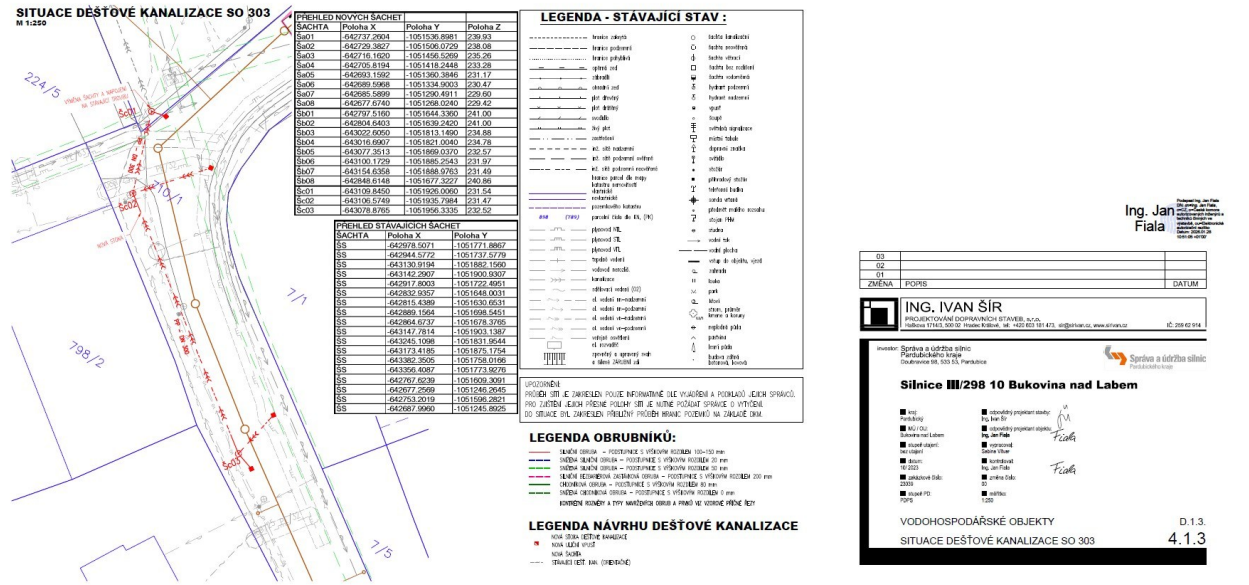
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha 1: Situace komunikace

Příloha 2: Situace dešťové kanalizace







Příloha 3: Změna využití území