



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení ochrany přírody
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



Č. jednací: OŽP/69482/2026/Dv
Č. spisu: 60450/2026
Počet listů: 2
Počet příloh: -

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Pavel Dvořáček, DiS.
Telefon: 466 859 188
E-mail: pavel.dvoracek@mmp.cz
El. podatelna: posta@mmp.cz

datum: 16.04.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

vydané podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“):

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) ZJES ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě žádosti o vydání JES ze dne 02.04.2026 podané stavebníkem:

Statutární město Pardubice, Stavební úřad, Štrossova 44, 530 21 Pardubice
(dále jen „žadatel“),

a předložené projektové dokumentaci pro povolení stavby, zpracovatel OPTOMONT, a.s., IČO: 25355759, U Kapliček 6/34, 180 00 Praha, odp. projektant Bc. Veronika Kastnerová, ČKAIT 1104398, datum zpracování 01/2026 pro záměr:

„FTTX Nadzem SEZEPU002 Velké Koloděje Pardubice, 11010-128231 - VHČN“ (dál též „záměr“) na p. p. č. 448/1, 448/3, 660/1, 660/7, 687/1, 687/6, 691/4, 691/8, 691/9, 691/18, 694, 705/1, 705/2, 705/8, 705/11, 714/5, 810/1, 810/6 v k. ú. Velké Koloděje,

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**FTTX Nadzem SEZEPU002 Velké Koloděje Pardubice, 11010-128231 - VHČN**“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

1. při stavební činnosti nedojde k poškození hlavního kořenového systému ani nadzemních částí lesních dřevin.

2. Stavebník nebude lesní pozemek v rámci této činnosti nijak využívat pro logistické, přípravné apod. práce.

II.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, souhlasí se stavbou v ochranném pásmu lesa, a to za výše uvedených podmínek (podmínky č. 1–2).

III.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

**Oddělení ochrany přírody:
z hlediska zákona o lesích (289/1995 Sb.)**

- souhlas k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2)

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 02.04.2026 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska ke stavbě „FTTX Nadzem SEZEP002 Velké Koloděje Pardubice, 11010-128231 - VHCN“ na p. p. č. 448/1, 448/3, 660/1, 660/7, 687/1, 687/6, 691/4, 691/8, 691/9, 691/18, 694, 705/1, 705/2, 705/8, 705/11, 714/5, 810/1, 810/6 v k. ú. Velké Koloděje.

Jedná se o vybudování nové optické sítě v místní části Velké Koloděje. Do otevřeného výkopu v nových trasách budou uloženy svazky mikrotrubiček, do kterých se následně zafoukne optický kabel. Budou vystavěny nové sloupy elektronických komunikací s výškou 7 až 9 m dle potřeby.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

PUPFL

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí **při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska** realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení § 13 odst. 1 a 15 písm. k) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) je realizace navrhovaného záměru možná. Dle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF není třeba souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF, a to za předpokladu, že zemědělské pozemky dotčené záměrem budou do jednoho roku od zahájení prací uvedeny do původního stavu.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny dle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů chráněných zákonem na ochranu přírody a krajiny.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem.

MmP OŽP je v postavení dotčeného orgánu státní správy z titulu ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) a § 47 odst. 1 písm. a) lesního zákona. MmP OŽP je povolán zákonem k tomu, aby hájil veřejný zájem v oblasti ochrany lesa, proto posuzoval záměr žadatele z hlediska lesním zákonem stanovených předpokladů pro zachování lesa, péče o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm. Záměrem předloženého projektu je vybudování nové optické sítě v místní části Velké Koloděje včetně výstavby nových sloupů elektronických komunikací. MmP OŽP prostudoval předložené podklady a posoudil realizaci stavby z hlediska dotčení ochranného pásma lesa a přímého dotčení pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“). Uvedená stavba se nachází v ochranném pásmu lesa p.p.č. 448/1 v k. ú. Velké Koloděje, a zároveň se i na tomto PUPFL z její části nachází. MmP OŽP prostudoval předložené podklady a v první řadě posoudil výstavbu kabelového vedení z hlediska dotčení ochranného pásma PUPFL. MmP OŽP před vydáním tohoto stanoviska vycházel z podkladů dodaných žadatelem, a z veřejně dostupných zdrojů získávání informací: konkrétně se jedná o <https://nahlizenidokn.cuzk.cz/>. MmP OŽP považuje stavbu optického vedení v ochranném pásmu lesa obecně za možnou, a je toho názoru, že tyto stavební práce nemohou mít významný dopad na PUPFL, neboť samotné výkopové práce budou probíhat na stávající ploše místní komunikace. MmP OŽP jako další posuzoval podzemní vedení k bodu napojení, které se nachází přímo na PUPFL. MmP OŽP je toho názoru, že výkopové práce spojené s umístěním kabelového vedení na PUPFL jsou možné, avšak za předpokladu, že tyto práce musí být provedeny takovým způsobem, aby nedošlo k porušení hlavního kořenového systému lesních dřevin např. použití ručního výkopu či protlaku. Hlavní kořenový systém je totiž z pohledu dřeviny nezbytně důležitý pro zajištění dostatečného příjmu živin, dobrého zdravotního stavu a stability. V tomto duchu byla proto formulována podmínka č. 1 tohoto stanoviska, která má vyloučit poškození hlavního kořenového systému či nadzemních částí lesních dřevin. MmP OŽP je toho názoru, že v rámci minimalizace zátěže lesního pozemku je nutné, aby tento lesní pozemek v rámci stavební činnosti nebyl nijak využíván pro logistické, přípravné apod. práce (proto formulována podmínka č. 2 tohoto stanoviska). MmP OŽP proto stavbu nové optické sítě z výše uvedených důvodů považuje za možnou. Stavebníka však upozorňujeme na dodržení § 20 lesního zákona, kde jsou jmenovitě uvedené zakázané činnosti v lese.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek. Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, nejsou záměrem dotčeny.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí bez stanovení podmínek. Předmětným záměrem nebudou dotčeny veřejné zájmy v oblasti nakládání s odpady. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

Doručí se

Statutární město Pardubice, stavební úřad, Štrossova 44, 530 21 Pardubice, IDDS: ukzbx4z

Na vědomí

Město Sezemice, Husovo náměstí 790, 533 04 Sezemice, IDDS: aktb28e

Ke zveřejnění

Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic ([www.pardubice.eu/jednotné environmentální stanovisko](http://www.pardubice.eu/jednotne_environmentalni_stanovisko)) po dobu nejméně **15 dnů**.

Zveřejněno dne: 17.04.2026