

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 101082/2023/DUB

Č.j.: MmP 99585/2024

Vyřizuje: Vladimíra Dubravčíková, tel.: +420466859149

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

Pardubice, dne 17.7.2024



S00BX02GCYH3

INFORMACE O STAVU VĚCI

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů informuje tímto účastníky územního řízení pro umístění stavby

Biofarmy Pardubice na p.č.1538/1, 1538/21, 1538/22 a 1538/24 v k.ú. Pardubice, Areál vodních sportů

Pardubice, Cihelna, Areál vodních sportů

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 1538/1, 1538/21, 1538/22 a 1538/24 v katastrálním území Pardubice, které bylo zahájeno na základě žádosti podle § 86 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), kterou podali dne 27.7.2023

Miloš Holeček, nar. 3.12.1958, Na Ležánkách 1922, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3,
Ing. Karel Kovář, nar. 1.3.1960, Divišova 426, Studánka, 530 03 Pardubice 3,
Ing. arch. Jan Kovář, nar. 15.5.1957, Národních hrdinů 181, Pardubičky, 530 03 Pardubice 3,
 které zastupuje A D A M P R V N Í spol. s r. o., IČO 47452064, Jindřišská 746, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

(dále jen "žadatel").

Stavební úřad v dané věci shromáždí před vydáním rozhodnutí z vlastní úřední činnosti.

Na základě podnětu k provedení přezkumného řízení závazného stanoviska orgánu územního plánování, Magistrátu města Pardubic, Odboru hlavního architekta, stavební úřad obdržel podáním ze dne 9.7.2024 rozhodnutí Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru rozvoje, oddělení územního plánování rozhodnutí, kterým bylo zrušeno závazné stanovisko odboru územního plánování Magistrátu města Pardubic Odboru hlavního architekta vydané k záměru dne 17.7.2023 č.j. MmP 96555/2023, a které bylo ve spisovém materiálu stavebního úřadu podkladem pro vydání rozhodnutí v dané věci.

Nové závazné stanovisko Odboru hlavního architekta Magistrátu města Pardubic bude dalším podkladem v probíhajícím řízení.

Vladimíra Dubravčíková
referent stavebního úřadu

„otisk úředního razítka“

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

K vyvěšení na úřední desku:

- Magistrát města Pardubic – elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí, Pardubice
www.pardubice.eu/urad/radnice/uredni-deska/su.html

Obdrží:**účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a) staveb. zákona (dodejky):**

A D A M P R V N Í spol. s r. o., IDDS: pnqijvp

sídlo: Jindřišská č.p. 746, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

zastoupení pro: Ing. arch. Jan Kovář, Národních hrdinů 181, Pardubičky, 530 03 Pardubice 3

zastoupení pro: Ing. Karel Kovář, Divišova 426, Studánka, 530 03 Pardubice 3

zastoupení pro: Miloš Holeček, Na Ležánkách 1922, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

účastníci podle § 85 odst. 1 písm. b) staveb. zákona (dodejky):

Městský obvod Pardubice II, IDDS: hhrb36i

sídlo: Chemiků č.p. 128, Pardubice II-Polabiny, 530 09 Pardubice 9

účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a) staveb. zákona (dodejky):

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) staveb. zákona (veřejná vyhláška):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:

st. p. 4795, 4796, 4797, 4798, 4799, 4800, 4801, 4802, 4803, 10247, 4793, 4792, 4794, 4790, 4789, 4788, 4787, 11268, 9575, 8832, 9387, 10147, 10148, 8791, 11724, 10231, 11308, 4784, 8790, 9542, 4783, 4782, 4781, 4780, 11582, 4776, 4778, 4773, 11397, 11396, 9890, 10150, 9118, 11269, 4766, 4774, 4775, 4771, 4770, 4769, 11727, 4767, 11388, 4763, 4765, 4762, 4761, 4760, 5142, 4758, 5332, 4756, 4755, 4754, 4753, 4752, 10427, 10430, 10222, 10237, 8804, parc. č. 1450/1, 1453/2, 1513/18, 1513/21, 1513/22, 1514/2, 1514/3, 1514/12, 1514/13, 1514/14, 1514/15, 1514/16, 1514/17, 1514/18, 1514/19, 1514/20, 1514/82, 1532, 1534/1, 1534/3, 1538/3, 1538/4, 1541/4, 2679/4, 2679/7, 2783/56, 1514/21, 1534/2, 1514/22, 5396, 1513/4, 1514/1, 1513/20, 1514/23, 1514/24, 1514/25, 1514/26, 1514/87, 1514/27, 1522/1, 1514/8, 1522/4, 1514/69, 1514/70, 1513/11, 1514/28, 1514/29, 1514/83, 1514/71, 1514/85, 1514/30, 1514/31, 1514/32, 1514/7, 1514/33, 1514/34, 1514/35, 1514/38, 1514/36, 1514/41, 1514/45, 1514/37, 1514/40, 1514/39, 1514/88, 1514/86, 1514/9, 1514/10, 1514/11, 1514/72, 1514/74, 1514/73, 1514/75, 1514/76, 1514/77, 1514/81, 1514/4, 1514/43, 1514/44, 1514/46, 1514/47, 1514/48, 1514/49, 1514/50, 1514/51, 1514/52, 1514/53, 1514/78, 1514/79, 1514/80, 1514/84, 1514/55, 1514/54, 1514/56, 1514/57, 1514/6, 1514/58, 1514/59, 1514/60, 1514/61, 1514/62, 1514/63, 1514/64, 1514/65, 1514/66, 1514/67, 1514/68, 1539/5, 1541/3, 1539/6, 1539/12, 1539/4, 1540/1, 1540/3 v katastrálním území Pardubice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice, Cihelna č.e. 66, č.e. 97, č.e. 219, č.e. 69, č.e. 92, č.e. 52, č.e. 51, č.e. 50, č.e. 90, č.e. 178, č.e. 91, č.e. 53, č.e. 93, č.e. 226, č.e. 237, č.e. 45, č.e. 229, č.e. 62, č.e. 63, č.e. 64, č.e. 233, č.e. 72, č.e. 231, č.e. 230, č.e. 235, č.e. 74, č.e. 75, č.e. 236, č.e. 227, č.e. 16, č.e. 24, č.e. 81, č.p. 32, č.e. 8, č.e. 87, č.e. 88, č.e. 89, č.e. 1 a č.e. 1

dotčené orgány (dodejky)

Úřad městského obvodu Pardubice II, odbor životního prostředí a dopravy, IDDS: hhrb36i
sídlo: Chemiků č.p. 129, Pardubice II-Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69
sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Ministerstvo obrany, oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86
sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, 530 03 Pardubice 3

Magistrát města Pardubic, odbor hlavního architekta, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, Pardubice I-Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, úsek památkové péče, nám. Republiky č.p. 12, Zelené Předměstí, 530 21 Pardubice 2

Obecní úřad Staré Hradiště, IDDS: jkba5e9

sídlo: Hradecká č.p. 428, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic

Magistrát města Pardubic, Odbor dopravy, 17.listopadu č.p. 303, 530 02 Pardubice 2