



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení ochrany přírody
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



Č. jednací: OŽP/104002/2026/Dv
Č. spisu: 65854/2026
Počet listů: 2
Počet příloh: -

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Pavel Dvořáček, DiS.
Telefon: 466 859 188
E-mail: pavel.dvoracek@mmp.cz
El. podatelna: posta@mmp.cz

datum: 01.06.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

vydané podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“):

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) ZJES ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě žádosti o vydání JES ze dne 08.04.2026 **v rámci žádosti o vydání koordinovaného stanoviska podané u příslušného stavebního úřadu dne 01.04.2026 pod č.j. MmP 63131/2026**

CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9,

v zastoupení na základě plné moci NOVÁ OPTIKA s.r.o., IČO: 27809927, Stupská 9, 198 00 Praha 9 (dále jen „žadatel“),

a předložené projektové dokumentaci pro povolení stavby, zpracovatel NOVÁ OPTIKA s.r.o., IČO: 27809927, Stupská 9, 198 00 Praha 9, zodp. projektant Miloš Moravec, ČKAIT 0701491, datum zpracování 02/2026 pro záměr:

„0742/25 FTTH 1xBD Na Záboří PCE OK“ (dál též „záměr“)
na p. p. č. 29/76, 29/3 v k. ú. Nové Jesenčany,

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „0742/25 FTTH 1xBD Na Záboří PCE OK“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

1. Požadujeme zachovat stávající niveletu terénu v záplavovém území vodního toku (terén nebude navyšován).
2. V záplavovém území požadujeme materiál ukládaný do výkopové rýhy po uložení optického kabelu řádně zhutnit po vrstvách.
3. Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod.

II.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) souhlasí se záměrem za splnění podmínek č. 1-3. Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny podle ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona.

Místo stavby se z větší části nachází v záplavovém území při průtoku stoleté vody (Q_{100}) vodního toku Jesenčanský potok (IDVT 10185475), mimo aktivní zónu záplavového území.

Stavba se nachází ve vodním útvaru HSL_1110 – Jesenčanský potok od pramene po ústí do Labe na souřadnicích (S-JTSK) X: 1062707, Y: 648678.

III.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Oddělení vodního hospodářství: z hlediska vodního zákona

- souhlas dle § 17 odst. 1 písm. c).

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 08.04.2026 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska ke stavbě „0742/25 FTTH 1x BD Na Záboří PCE OK“ na p. p. č. 29/76, 29/3 v k. ú. Nové Jesenčany v rámci žádosti o vydání koordinovaného stanoviska podané u příslušného stavebního úřadu dne 01.04.2026 pod č.j. MmP 63131/2026.

MmP OŽP po prostudování projektové dokumentace vyzval žadatele podle § 149 odst. 5 správního řádu s odkazem § 37 odst. 3 správního řádu, v návaznosti na § 3 odst. 3 ZJES k odstranění vad žádosti. Výzva k odstranění vad žádosti byla vydána dne 15.04.2026, tímto dnem se běh lhůty přerušuje. Žadatel své podání doplnil o požadované podklady dne 25.05.2026, tento den se považuje za den doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tímto dnem tedy nastala dle § 5 odst. 3 ZJES nová lhůta pro vydání JES.

Stavební úřad v rámci koordinovaného stanoviska oslovil dotčené orgány a shledal, že nelze vydat koordinované závazné stanovisko podle § 176 odst. 1 stavebního zákona. Tuto skutečnost oznámil dne 29.05.2026 pod č.j.: 103963/2026 MmP OŽP. Tímto dotčený orgán MmP OŽP dle § 2 odst. 1 ZJES vydává JES.

Jedná se o výstavbu optického kabelu sítí elektronických komunikací pro připojení plánovaného bytového domu. V bodě č.1 bude postaven nový nadzemní rozvaděč na stávající síti. Odtud bude vedena nová trasa 6 m západním směrem, a poté 40 m jižním směrem k připojovanému objektu.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Vodní hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí **při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska** realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákonu o ochraně ZPF“) souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů ochrany zemědělského půdního fondu.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny dle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů chráněných zákonem na ochranu přírody a krajiny.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek, neboť záměr se nedotýká námi chráněných zájmů.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 3 vodního zákona souhlasí se záměrem za splnění podmínek č. 1-3. Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny podle ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24–26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

K žádosti o jednotné environmentální stanovisko bylo doloženo stanovisko Povodí Labe, státního podniku pod čj. PLa/2026/019274 ze dne 19.5.2026.

Podmínky č. 1-3 vyplývají ze stanoviska Povodí Labe, státní podnik.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Podle ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona je ke stavbám v záplavových územích třeba povolení vodoprávního úřadu. Vodoprávní úřad se záměrem souhlasí za splnění podmínek uvedených ve výrokové části tohoto stanoviska (č. 1-3).

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí bez stanovení

podmínek. Předmětným záměrem nebudou dotčeny veřejné zájmy v oblasti nakládání s odpady. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

Doručí se

NOVÁ OPTIKA s.r.o., IČO: 27809927, Stupská 9, 198 00 Praha 9, IDDS: jm9m9j5

Na vědomí

Statutární město Pardubice, Úřad městského obvodu Pardubice V, Češkova 22, 530 02 Pardubice, IDDS: mbbbxhp

Ke zveřejnění

Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic ([www.pardubice.eu/jednotné environmentální stanovisko](http://www.pardubice.eu/jednotne_environmentalni_stanovisko)) po dobu nejméně **15 dnů**.

Zveřejněno dne: 02.06.2026