



---

**Zápis ze 7. jednání komise pro bytové a nebytové prostory, které se konalo dne 19.6.2023 od 15:30 hod. v zasedací místnosti ve 3. patře budovy magistrátu čp. 828 ul. U Divadla.**

**Přítomní dle prezenční listiny (jména jsou uváděna bez titulů):**

Členové komise s hlasovacím právem: Fialová Valášek Kateřina, Hovorka Pavel, Javůrek Michal, Jošt Jan, Komárek Jiří, Mette Vlastimil, Pejcha Petr, Štefka Martin, Virt Marek

Omluveni: Bereznej Michal, Škuliga Pavol

Člen komise s hlasem poradním: Kolovratníková Šárka

Z 11 členů komise s hlasovacím právem přítomno po celou dobu jednání minimálně 6 členů, komise byla usnášeníschopná, protože byla přítomna nadpoloviční většina všech jejích členů s hlasovacím právem.

Program : I. Jmenování ověřitelů zápisu

II. Projednání žádostí - nebytové prostory

III. Projednání žádostí - byty

\*\*\*\*\*

## **I. Jmenování ověřitelů zápisu**

Ověřiteli zápisu z tohoto jednání byli: předseda KBNP p. Hovorka a p. Javůrek

## **II. Projednání žádostí – nebytové prostory**

### **1.**

KBNP d o p o r u č u j e schválit záměr udělení souhlasu pronajímatele nájemci \*\*\*, s podnájmem části předmětu nájmu, kterým je prostor sloužící podnikání - jednotka č. 2278/17 (označen jako nebyt č. 129) nacházející se v přízemí budovy čp. 2277, 2278 a 2279, ve vchodě čp. 2278 ul. Josefa Ressler, Pardubice, která je postavená na pozemku označeném jako stavební parcela č.parc.st. 4267, k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí. Souhlas má být udělen k podnájmu části nebytu č. 129 (jedná se o konzultační místnost - č.6 + WC – č.7) o celkové výměře 19 m<sup>2</sup> pro paní \*\*\*, k účelu provozování tetovacího salónu.

**Hlasování komise 9 pro, 0 proti, 0 zdrž.**

.....

### **2.**

KBNP d o p o r u č u j e udělit souhlas spoluvlastníka nemovitosti s umístěním sídla společnosti Žoužel s.r.o., založené dne 17.03.2023 společenskou smlouvou sepsanou ve formě notářského zápisu NZ 49/2023 \*\*\*, notářkou se sídlem v Pardubicích, v notářské kanceláři v Pardubicích, Zelené Předměstí, náměstí Republiky, na adresu budovy čp. 29, Svaté Anežky České, Pardubice.

**Hlasování komise 6 pro, 2 proti, 1 zdrž.**

**Usnesení bylo přijato**

.....

### III. Projednání žádostí – byty

---

#### 1. Žádost stávajících nájemců o jiný byt

---

##### 1.1

**KBNP d o p o r u č u j e přidělení jiného bytu do nájmu - žádost čj.: 88173/2022.**

**Hlasování komise 0 pro, 8 proti, 1 zdrž.**

.....

##### 1.2

**KBNP d o p o r u č u j e přidělení jiného bytu do nájmu - žádost čj.: 32650/2022**

**Hlasování komise 0 pro, 9 proti, 0 zdrž.**

.....

##### 1.3

**KBNP d o p o r u č u j e přidělení jiného bytu do nájmu - žádost čj.: 73973/2022**

**Hlasování komise 0 pro, 9 proti, 0 zdrž.**

.....

##### 1.4

**KBNP d o p o r u č u j e přidělení jiného bytu do nájmu - žádost čj.: 27541/2022**

**Hlasování komise 9 pro, 0 proti, 0 zdrž.**

.....

#### 2. Žádost o uzavření standardní nájemní smlouvy po přechodu nájmu bytu

---

##### 2.1

**KBNP d o p o r u č u j e sepsat standardní nájemní smlouvu po přechodu nájmu na zkušební dobu 1 rok dle směrnice č. 3/2023 Nakládání s byty a s prostory sloužícími podnikání.**

**Hlasování komise 9 pro, 0 proti, 0 zdrž.**

.....

V Pardubicích dne 20.6.2023

Zapsala : R. Kudrnová tel. 466 859 210

Ověřitel	podpis
Pavel Hovorka	
Michal Javůrek	