

Městský obvod – Statutární město Pardubice městský obvod Pardubice I

U Divadla 828, 530 02 PARDUBICE

Č. j. ÚMOI/5541/2026/SEKR/Kal
Ev. č. 10236/2026
Spis. zn. 159/2026

Z á p i s

Ze 115. mimořádné schůze Rady městského obvodu Pardubice I, která se konala dne 13. 08. 2026 od 15:00 h v kanceláři starosty

Přítomni: Filip Šťastný, Ing. Jiří Lejhanec, Ing. Zuzana Klimplová
Ing. Gabriela Křížková
(dále jsou jména uváděna bez titulů)

Omluveni: Mgr. David Kollert, Ing. Pavel Mareš

Schůzi zahájil starosta městského obvodu Pardubice I a přivítal všechny zúčastněné. Zároveň konstatoval, že zasedání Rady městského obvodu Pardubice I je usnášeníschopné.

I.

Program 115. mimořádné schůze Rady městského obvodu Pardubice I

1. Návrh na udělení souhlasu vlastníka místní komunikace – městského obvodu Pardubice I v souladu se zákonem o pozemních komunikacích
2. Návrh na udělení souhlasu s užíváním veřejného prostranství
3. Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele VŘ 18/2026 „Tyršovy sady – oprava mlatových cest“
4. Výběrové řízení č. VŘ 19/2026 „PD – Rekonstrukce ul. Sakařova – Věry Junkové“
5. Návrh na udělení souhlasu vlastníka místní komunikace – městského obvodu Pardubice I v souladu se zákonem o pozemních komunikacích
6. Vyjádření ke stavebnímu záměru – BD U Kostelíčka – nové optické vedení
7. Přímé zadání – výměna filtru Tyršovy sady
8. Vyjádření k žádosti do komise pro pozemky a reklamu
9. Žádost o povolení kácení dřevin rostoucí mimo les
10. Výběrové řízení č. VŘ 20/2026 „oprava chodníku Bulharská“
11. Návrh na udělení souhlasu s užíváním veřejného prostranství
12. Diskuze

Program 115. mimořádné schůze Rady MO Pardubice I byl schválen (pro 3, proti 0, zdrž. 0)

II.

Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu 115. mimořádné schůze RMO Pardubice I

Zapisovatelem zápisu 115. mimořádné schůze rady byla jmenována: Ing. Gabriela Křížková

Ověřovateli zápisu 115. mimořádné schůze RMO byli jmenováni: Ing. Jiří Lejhanec,
Ing. Zuzana Klimplová

**Návrh na udělení souhlasu vlastníka místní komunikace – městského obvodu
Pardubice I v souladu se zákonem o pozemních komunikacích**

Předkladatel: Filip Šťastný

Bod 1.1

Usnesení č. 1614 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s pořádáním akce – „**Krajské dožínky**“ + **uzavírka** dle § 24, Pernštýnském náměstí, **od 26. 09. 2026 14:00 do 28. 09. 2026 10:00 hod.** V rámci akce bude pódium se zázemím, stan, sezení a stánky, výstava zemědělské techniky (30x15m) - viz. situační nákres.

Žadatelem je Regionální agrární komora Pardubického kraje, ve zkrácené podobě RAK PA, zapsaný spolek, se sídlem Poděbradova 909, Chrudim IV, 53701 Chrudim, IČO: 75032431.

Bod 1.2

Usnesení č. 1615 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s pořádáním akce – „**Propagace plochodrážního závodu Zlatá přilba**“, třída Míru před č. p. 65 **dne 04. 10. 2026 – 9:30 hod. do 04. 10. 2026 - 10:30 hod.** se zábořem 100 m². V rámci akce budou umístěny historické vozy a motocykly.

Žadatelem je AUTO MOTO KLUB ZLATÁ PŘILBA PARDUBICE v AČR, se sídlem Motoristů 300, Pardubice 530 06, IČO: 42939097.

Bod 1.3

Usnesení č. 1616 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s pořádáním akce – **Realizace preventivně vzdělávací akce zaměřené na bezpečnost silničního provozu v rámci programu partnera VIZE 0**, Sukova třída – před Enteria arénou **od 17. 09. 2026 21:00 hod. do 18. 09. 2026 21:00 hod.**, se zábořem 64 m². V rámci akce bude umístěno: přívěs s mobilním virtuálním trenažérem, 2 stany (5x5m).

Žadatelem je právnická osoba VR training s.r.o., se sídlem Koterovská 2827/152, Východní Předměstí, 32600 Plzeň, IČO: 10995595 v zastoupení jednatele Ing. Marka Bárdy, Ph.D., MBA.

Bod 1.4

Usnesení č. 1617 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s

1) pořádáním akce – „Advent s vůní perníku Pardubice 2026“ v Pardubicích:

- Pernštýnské náměstí **v termínu od 11. 11. 2026 do 4. 1. 2027,**
- náměstí Republiky (vedle Komerční banky, před Zelenou bránou) **v termínu od 23. 11. 2026 do 2. 1. 2027,**
- tř. Míru **v termínu od 23. 11. 2026 do 02. 01. 2027,**
- Tyršovo nábřeží **v termínu od 28. 11. 2026 do 28. 12. 2026,**
- Wernerovo nábřeží **v termínu od 27. 11. 2026 do 4. 1. 2027**

2) uzavírkou místní komunikace z důvodu pořádání akce „Advent s vůní perníku Pardubice 2026“, ul. Sv. Anežky České, a ul. Pernštýnská od 23. 11. 2026 do 4. 1. 2027.

Žadatelem je právnická osoba Máša Agency s.r.o., se sídlem Pardubice, Pernerova 441, IČO: 25288881.

Bod 1.5

Usnesení č. 1618 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích

s umístěním **prodejniho zařízení** na mimotržním místě pro prodej burčáku, v Pardubicích na **třídě Míru vedle MC Donald – v termínu od data nabytí právní moci povolení, nejdříve od 01. 09. 2026 do 31. 10. 2026,** se zábořem plochy 2 m x 2 m, celkem 4 m².

Žadatelem je fyzická osoba s oprávněním podnikat Jaroslav Krupička, místem podnikání Valy 110, 535 01 Valy, IČO: 04822943.

2.

Návrh na udělení souhlasu s užíváním veřejného prostranství

Předkladatel: Filip Šťastný

Bod 2.1

Usnesení č. 1619 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

v y d á v á s o u h l a s

k zvláštnímu užívání veřejného prostranství dle přílohy č. 1 čl. 11 písm. b) obecně závazné vyhlášky č. 4/2019, kterou se vydává Statut města Pardubice pro akci „**krajské dožínky**“, **Komenského náměstí na p.p.č. 2654/6 a 29/1 v k.ú. Pardubice, dne 26. 09. 2026 – 27. 09. 2026,** za podmínky, že **pozemek bude po akci uklizen, uveden do původního stavu a ve dne konání akce žadatel umístí dostatečný počet odpadkových košů a zajistí jejich výsyp vč. výsypu odpadkových košů stávajících provozovaných Statutárním městem Pardubice.**

Žadatelem je Regionální agrární komora Pardubického kraje, ve zkrácené podobě RAK PA, zapsaný spolek, se sídlem Poděbradova 909, Chrudim IV, 53701 Chrudim, IČO: 75032431.

Bod 2.2

Usnesení č. 1620 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

vydává souhlas

k zvláštnímu užívání veřejného prostranství dle přílohy č. 1 čl. 11 písm. b) obecně závazné vyhlášky č. 4/2019, kterou se vydává Statut města Pardubic pro akci „**Objevuj hrou hispánsky hovořící**“, Tyršovy sady, p.p.č. 393/1 v k.ú. Pardubice, v termínu **19. 09. 2026** od 13.00 hod do 19.30 hod, celkový zábor cca 50 m²- HRY: 3 m² × 3 m² (2 stanoviště), TVOŘENÍ: 2 m² × 2 m², KUFROVÉ DIVADLO: 2 m² × 3 m², TANEČNÍ ZÓNA: 2 m² × 5 m², REPRODUKTORY: 1 m², (viz. situační nákres). **Za podmínky, že pozemek bude po akci uklizen, uveden do původního stavu a ve dne konání akce žadatel umístí dostatečný počet odpadkových košů a zajistí jejich výsyp vč. výsypu odpadkových košů stávajících provozovaných Statutárním městem Pardubice.**

Žadatelem je spolek Španělsky Spolu, z.s., se sídlem nábřeží Závodu míru 1884, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČO: 23694262.

3.

Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele VŘ 18/2026 „Tyršovy sady – oprava mlatových cest“

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1621 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

vydává souhlas

a) rozhodla

podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve věci zakázky **č. VŘ 18/2026: „Tyršovy sady – oprava mlatových cest“** tak, že nejvhodnější nabídkou je nabídka společnosti **FloraQuality s.r.o., se sídlem Havlíčkova 1115, 530 02 Pardubice, IČO: 28657993 s nabídkovou cenou ve výši 6 446 995,84 Kč bez DPH**, na druhém místě se umístila nabídka společnosti **ZAHRAVNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o., Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny s nabídkovou cenou ve výši 7 914 853,70 Kč bez DPH.**

b) pověřuje

starostu městského obvodu Pardubice I k uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem dle bodu a)

Výběrové řízení č. VŘ 19/2026 „PD – Rekonstrukce ul. Sakařova – Věry Junkové“

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1622 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

1) s c h v a l u j e

výzvu k podání nabídky pro výběrové řízení č. **VŘ 19/2026 „PD – Rekonstrukce ul. Sakařova – Věry Junkové“**, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,

2) r o z h o d l a

o uveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele jako otevřenou výzvu,

3) s c h v a l u j e

následující dodavatele, kteří budou vyzváni k podání nabídky pro výběrové řízení č. **VŘ 19/2026 „PD – Rekonstrukce ul. Sakařova – Věry Junkové“**, dle směrnice č. 12 Zadávací řád veřejných zakázek malého rozsahu:

- 1) PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, IČO: 25292161
- 2) VECTURA Pardubice s.r.o., 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice, IČO: 03020223
- 3) INDESING s.r.o., Jezbořice 110, 530 02 Jezbořice, IČO: 26876035
- 4) Dulík Chrudim s.r.o., Tovární 1112, Chrudim IV, 537 01 Chrudim, IČO: 26012847

4) s t a n o v u j e

a) členy do hodnotící komise pro vybrání nejvhodnější nabídky na realizaci záměru č. 19/2026:

- Filip Šťastný
- Ing. Jiří Lejhanec
- Mgr. David Kollert
- Ing. Zuzana Klímplová
- Ing. Pavel Mareš
- Mgr. Bohdan Šeda

b) náhradníky: Ing. Dominik Bečka, Mgr. Filip Sedlák, Pavel Kvapil

c) zapisovatele: Ing. Gabrielu Křížkovou

5) u k l á d á

svolat hodnotící komisi na 02. 09. 2026 v 16:00 hodin

Zodpovídá: Ing. Gabriela Křížková

Termín: 21. 8. 2026

**Návrh na udělení souhlasu vlastníka místní komunikace – městského obvodu
Pardubice I v souladu se zákonem o pozemních komunikacích**

Předkladatel: Filip Šťastný

Bod 5.1

Usnesení č. 1623 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním prodejního zařízení a zařízení pro pořádání akce – **marketingové aktivity v rámci sportovní události a občerstvení v rámci domácích hokejových zápasů v sezoně 2026/2027 v Pardubicích, Sukova třída 1735 – prostor před Enteria arénou od 02. 09. 2026 do 30. 04. 2027 pouze v termínech uvedených v příloze, která tvoří nedílnou součást tohoto usnesení a za podmínky, že**

- a) **pozemní komunikace a její nejbližší okolí bude po každé akci uklizeno, uvedeno do původního stavu**
- b) **ve dnech konání akce žadatel umístí dostatečný počet odpadkových košů a zajistí jejich výsyp**
- c) **zajistí výsyp odpadkových košů stávajících umístěných v prostoru okolo budov zimního stadionu provozovaných Statutárním městem Pardubice (zajištění služby výsypu odpadkových košů doloží uzavřenou smlouvou o výsypu s poskytovatelem služby)**

Žadatelem je právnická osoba HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s., se sídlem Sukova třída 1735, 53002 Pardubice, IČO: 60112476.

Bod 5.2

STAŽENO

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s pořádáním akce + uzavírky – „**Podzimní městské slavnosti 2026**“, v ulicích:

1) Pernštýnské nám. - Stavba podia, dřev. prodejních domků, stánků a stanů - 8. 10. 2026 od 6:00 do 11. 10. 2026 14:00,

2) Komenského nám. - 4 ks mobilních toalet a 2 ks kontejnerů - 8. 10. 2026 od 6:00 do 12.10. 2026 12:00,

3) tř. Míru – stánky (7.10.2026 od 7:00 - 11.10.2026 19:00) + výstava historických vozidel - cca 65 vozidel 2x3m (10.10.2026 7:00- 15:00),

4) nám. Republiky - Výstava historických vozidel – cca 10 vozidel 2x3m - 10.10.2026 7:00- 15:00,

5) Tyršovo nábřeží

6) Běh Univerzity Pardubice - 10. 10. 2025 v čase 10–11 hod,

za podmínky, že

- a) **pozemní komunikace a její nejbližší okolí bude po každé akci uklizena, uvedena do původního stavu**
- b) **ve dnech konání akce žadatel umístí dostatečný počet odpadkových košů a zajistí jejich výsyp**
- c) **zajistí výsyp odpadkových košů stávajících umístěných v prostoru okolo budov zimního stadionu provozovaných Statutárním městem Pardubice (zajištění služby výsypu odpadkových košů doloží uzavřenou smlouvou o výsypu s poskytovatelem služby)**

viz. sit. nákresy.

Žadatelem je právnická osoba MÁŠA AGENCY s.r.o., se sídlem Pardubice, Perneroва 441, IČO: 25288881.

6.

Vyjádření ke stavebnímu záměru – BD U Kostelíčka – nové optické vedení

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1624 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

n e m á p ř i p o m í n e k

k žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci stavebního záměru „**107525 FIFTH PCE BD U KOSTELÍČKA OK, 06.2026**“ – nové optické vedení, stavebník CETIN a.s. **za splnění podmínek:**

- **dodržení postupů dle standardu AOPK ČR: SPPK A01 002:2017 – Ochrana dřevin při stavební činnosti. Dodrží ochranné pásmo kořenového systému ve vzdálenosti 1,5 m od kmene stromu.**
- **Obnova chodníku bude provedena v celé jeho šíři a délce stavebního zásahu s přesahem 1 m na každé straně vč. nových podkladních vrstev**

Žadatelem je právnická osoba PEN – projekty energetiky, s.r.o., se sídlem Arnošta z Pardubic 2835, 530 02 Pardubice, IČO: 26011701.

7.

Přímé zadání – výměna filtru Tyršovy sady

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1625 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s c h v a l u j e

podle § 38 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a na základě čl. 7 odst. 2 písm. **a) a d)** směrnice zadavatele č. 12 – zadávací řád veřejných zakázek v platném znění, přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu „**Nákup a instalace dvou automatických samočisticích filtrů závlahového systému v parku Tyršovy sady**“ formou objednávky dodavateli **Michal Altman, IČO 01479113, U Prefy 579, 533 51 Rosice**, za celkovou cenu nepřesahující **200.000,- Kč bez DPH**.

8.

Vyjádření k žádosti do komise pro pozemky a reklamu

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1626 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í s

žádostí o **zřízení budoucího věcného břemene a zřízení věcného břemene** na částech pozemků označených jako p.p.č. 877/6, p.p.č. 2704/4 a p.p.č. 2720/1, vše v k.ú. Pardubice, za účelem uložení a provozování komunikačního vedení v rámci **akce 0137/25 FTTH BD Na Haldě PCE _OK za podmínky, že bude dodržen standard AOPK ČR SPPK A01 002:2017 – Ochrana dřevin při stavební činnosti.**

Žadatelem je právnická osoba CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063.

Žádost o povolení kácení dřevin rostoucí mimo les

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1627 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

r u š í

usnesení **č. 1557** (112/06/26) ze dne 17. 6. 2026

Rada městského obvodu Pardubice I

r o z h o d l a

o podání žádosti o povolení kácení dřevin. Důvodem kácení je stavba posílení trolejbusové trati v Pardubičkách.

Žadatelem je právnická osoba Dopravní podnik města Pardubic a.s., se sídlem Teplého 2141, 532 20 Pardubice, IČO: 63217066, v zastoupení na základě plné moci právnickou osobou VECTURA Pardubice s.r.o., se sídlem 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice, IČO: 03020223.

Usnesení č. 1628 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

s provedením **kácení dřevin dle seznamu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení z důvodu stavby posílení trolejbusové trati v Pardubičkách.**

Žadatelem je právnická osoba Dopravní podnik města Pardubic a.s., se sídlem Teplého 2141, 532 20 Pardubice, IČO: 63217066, v zastoupení na základě plné moci právnickou osobou VECTURA Pardubice s.r.o., se sídlem 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice, IČO: 03020223

Výběrové řízení č. VŘ 20/2026 „oprava chodníku Bulharská“

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1629 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

1) s c h v a l u j e

výzvu k podání nabídky pro výběrové řízení č. **VŘ 20/2026 „Oprava chodníku Bulharská“**, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,

2) r o z h o d l a

o uveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele jako otevřenou výzvu,

3) s c h v a l u j e

následující dodavatele, kteří budou vyzváni k podání nabídky pro výběrové řízení č. **VŘ 20/2026 „oprava chodníku Bulharská“**, dle směrnice č. 12 Zadávací řád veřejných zakázek malého rozsahu:

1) Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, IČO: 25253361

2) MIROS Pardubice a.s., Hradecká 545, 533 52 Pardubice, IČO: 27523934

3) PRETOL s. r. o., Radimova 2342/36, 169 00 Praha 6, IČO: 25923501

4) M - SILNICE a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČO: 42196868

4) s t a n o v u j e

a) členy do hodnotící komise pro vybrání nejvhodnější nabídky na realizaci záměru č. /2026:

- Filip Šťastný

- Ing. Jiří Lejhanec

- Mgr. David Kollert

- Ing. Zuzana Klímplová

- Ing. Pavel Mareš

- Mgr. Bohdan Šeda

b) náhradníky: Ing. Dominik Bečka, Mgr. Filip Sedlák, Pavel Kvapil

c) zapisovatele: Ing. Gabrielu Křížkovou

5) u k l á d á

svolat hodnotící komisi na 2. 9. 2026 v 16.00 hodin

Zodpovídá: Ing. Gabriela Křížková

Termín: 21. 8. 2026

11.

Návrh na udělení souhlasu s užíváním veřejného prostranství

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1630 (115/08/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

vydává souhlas

k zvláštnímu užívání veřejného prostranství dle přílohy č. 1 čl. 11 písm. b) obecně závazné vyhlášky č. 4/2019, kterou se vydává Statut města Pardubic pro akci „Zahájení školního roku“, Tyršovy sady, dne 1. 9. 2026 od 14.00 hod do 19.00 hod, **za podmínky, že pozemek bude po akci uklizen, uveden do původního stavu a ve dne konání akce žadatel umístí dostatečný počet odpadkových košů a zajistí jejich výsyp vč. výsypu odpadkových košů stávajících provozovaných Statutárním městem Pardubice.**

Žadatelem je XXX.

12.

Diskuse

- 1) Setkání s občany 2. 9. 2026 od 17.30 hod Společenský sál radnice
- 2) Požádat o změnu DZ při vjezdu do parku Tyršovy sady
- 3) DH U Marka – provozní řád

Příští řádná schůze RmO 2. 9. 2026 od 16:00 hodin.

Zápis vyhotoven dne: 13. 8. 2026

Zpracovala: Ing. Gabriela Křížková

Filip Šťastný
starosta městského obvodu Pardubice I

Ověřovatelé:

Ing. Jiří Lejhanec

Ing. Zuzana Klimplová

Přílohy:

Příloha č. 1 - výzva k podání nabídky pro výběrové řízení č. VŘ 19/2026 „PD – Rekonstrukce ul. Sakařova – Věry Junkové“

Příloha č. 2 - termíny domácích hokejových zápasů

Příloha č. 3 – seznam kácení dřevin

Příloha č. 4 - výzva k podání nabídky pro výběrové řízení č. VŘ 20/2026 „Oprava chodníku Bulharská“

Příloha č. 1 RMO usnesení č.1622 ze dne 13. 08. 2026

MĚSTSKÝ OBVOD PARDUBICE 1

**Zadávací podmínky a výzva k podání nabídky
na veřejnou zakázku malého rozsahu (VZMR)
VŘ 19/2026 „PD – Rekonstrukce ul. Sakařova – Věry Junkové“
zadávanou podle směrnice č. 12 – Zadávací řád zakázek malého rozsahu kategorie II.**

1) Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I
Sídlo:	Pardubice 530 02, U Divadla 828
IČ:	00274046
DIČ:	CZ00274046
Oprávněný zástupce:	Filip Šťastný, starosta městského obvodu
Telefon:	466046011
E-mail:	filip.stastny@umo1.mmp.cz
Web:	pardubice.eu
Datová schránka:	5hpbxbt
Profil zadavatele:	https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1
Systémové číslo veřejné zakázky:	N006/26/V0000
Druh výběrového řízení:	Otevřená výzva

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky: Ing. Gabriela Křížková
Tel.: 466046007, 737276380; e-mail: gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „PD – Rekonstrukce ul. Sakařova – Věry Junkové“.

Zadavatel předpokládá, že před podáním nabídky v rámci shora uvedené veřejné zakázky dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve výzvě, resp. v zadávacích podmínkách, vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

2) Předmět veřejné zakázky:

Předmětem této veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace ve stupni pro povolení záměru a provedení stavby, včetně inženýrské činnosti pro získání vyjádření DOSS pro podání žádosti o povolení záměru.

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace řešení veřejného prostoru ulice Sakařova.



Cílem je navrhnout komplexní úpravu celého řešeného území viz. příloha, s důrazem na:

- zvýšení kvality veřejného prostoru,
- zajištění bezpečného a přehledného pohybu chodců, cyklistů i motorových vozidel,
- vytvoření přiměřené kapacity parkovacích stání na pozemcích města,
- jednoznačné navrácení zeleně do ulice a zvýšení jejího podílu,
- nalezení technického řešení umožňujícího výsadbu stromů i v místech, kde dnes dochází ke kolizi s inženýrskými sítěmi,
- hospodaření se srážkovými vodami a zlepšení mikroklimatu.

Rozsah zpracování

PD bude obsahovat zejména:

- analýzu stávajícího stavu,
- prověření dopravních vztahů a organizace parkování,
- návrh koncepce zeleně včetně principů ochrany stávajících dřevin a nové výsadby stromů,
- koordinaci návrhu s existující technickou infrastrukturou,
- návrh etapizace realizace.

Participace veřejnosti

Součástí zakázky bude zajištění participace veřejnosti, která bude zahrnovat minimálně:

- přípravu a realizaci veřejného projednání,
- sběr podnětů obyvatel a dalších dotčených subjektů,
- představení prvotního návrhu veřejnosti,
- vyhodnocení připomínek k návrhu,
- zapracování relevantních připomínek do výsledného návrhu,
- prezentaci finálního návrhu obyvatelům.

Součástí cenové nabídky je geodetické zaměření, nezbytné průzkumy, dokumentace pro povolení záměru a DPS, inženýrská činnost pro řízení o povolení záměru, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kontrolní rozpočet, autorský dozor projektanta (jako následná činnost). Zpracování žádosti pro povolení záměru a její podání stavebnímu úřadu vč. zajištění pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu. Přeložky inženýrských sítí (mimo VO) nejsou v cenové nabídce předpokládány. Podání žádosti o kolaudaci stavebnímu úřadu (jako následná činnost).

Součástí bude ucelené řešení **modro-zelené infrastruktury** prostoru sídliště, zeleně, zpevněných ploch včetně hospodaření s dešťovou vodou.

Např. Při úpravách zpevněných ploch bude prioritně řešeno zasakování do okolního terénu a bude preferována zasakovací dlažba, zasakování do zelených pásů a prostoru stromů.

Počet paré dokumentace: 4 x tištěné, 1 x elektronicky.

Předmět veřejné zakázky je detailně vymezen návrhem smlouvy na veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 1) této výzvy k podání nabídek.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kód CPV: 71320000-7 Technické projektování

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje. Místo je veřejně přístupné

3) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **600.000,- Kč bez DPH**

4) Doba a místo plnění:

Zahájení: po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku (předpoklad 9/2026)

Termín dokončení: do 31. 3. 2027

5) Požadavky na kvalifikaci, prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky splní dodavatel, který prokáže:

- a) základní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- b) profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 77 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- c) technické kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Splnění požadované kvalifikace je dodavatel povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídek. Dodavatel může k prokázání kvalifikace využít také jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky, výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů apod.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo neobnovil svou způsobilost účastníka výběrového řízení obdobně jako podle ust. § 76 zákona o zadávání veřejných zakázek, bude zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Dodavatelé v nabídce předkládají čestné prohlášení o splnění kvalifikace (Příloha č. 2), které musí být podepsáno v případě právnické osoby statutárním orgánem. V případě podpisu jinou osobou musí být originální zmocnění této osoby doložené společně s nabídkou dodavatele.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel může **od vybraného dodavatele vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud je již nebude mít k dispozici.**

Účastníci výběrového řízení, kteří v rámci nabídky nepředloží alespoň čestné prohlášení o splnění kvalifikace (příloha č. 2), budou zadavatelem vyloučeni z účasti ve výběrovém řízení.

I. Základní způsobilost obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu o zadávání

- veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Vybraný dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. a), resp. dle ust. § 74 odst. 2 a 3,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. e).

II. Profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. 77 zákona o zadávání veřejných zakázek

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením (v nabídce lze nahradit čestným prohlášením):

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují;
Za doklad prokazující oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky bude považován doklad prokazující osvědčení o autorizaci ČKA popř. ČKAIT obor dopravní stavby;
- Součástí realizačního týmu bude krajinářský architekt nebo jiný odborník na tvorbu veřejných prostranství

III. Technická kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

Seznam významných zakázek obdobného charakteru (součástí musí být řešení dopravní stavby – zpevněné plochy a zeleň) poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných dodavatelem v posledních pěti letech bude uvedeno **minimálně 3 obdobných zakázek**, které **musí dosahovat finančního limitu minimálně 200.000,- Kč bez DPH pro každou z nich.**

6) Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení případně související dokumenty, uveřejnění na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle prvního odstavce tohoto článku.

Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé doručit zadavateli:

- e-mailem na adresu: gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz nebo
- prostřednictvím elektronického nástroje NEN nebo
- prostřednictvím datové schránky.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tedy na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1>.

Zadavatel nebude vysvětlení poskytovat adresně, tzn. ani dodavatelům, kteří o vysvětlení požádali. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům průběžně sledovat stav výběrového řízení na profilu zadavatele.

7) Použití poddodavatelů

Dodavatel je oprávněn pro plnění této veřejné zakázky použít poddodavatele. Pokud bude chtít dodavatel tuto možnost využít, uvede v nabídce seznam poddodavatelů, který bude obsahovat identifikační údaje poddodavatele, pokud je mu znám, a popis části veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit.

8) Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu stanoví dodavatel v rozsahu a dle údajů této zadávací dokumentace vč. všech jejích příloh jako cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu nelze překročit kromě případů řešených dodatkem ke smlouvě z důvodu dodatečně zjištěných skutečností.

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

9) Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provede zadavatel, přičemž nabídky budou hodnoceny podle jediného hodnoticího kritéria, kterým je **ekonomická výhodnost nabídky**. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

10) Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou zahrnuty v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku, která je přílohou č. 1 této výzvy k podání nabídek. Obsah smlouvy může dodavatel doplnit pouze ve vyznačených částech. Dodavatel není oprávněn provádět jiné obsahové změny textu návrhu smlouvy.

Vybraný dodavatel musí mít ke dni podpisu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, s

limitem pojistného plnění nejméně **10 000 000 Kč**. Dodavatel je povinen toto pojištění udržovat po celou dobu trvání smlouvy a po dobu záruční doby.

Vybraný dodavatel předloží objednateli na jeho výzvu před podpisem smlouvy doklad o existenci tohoto pojištění. Použije-li poddodavatele, zajistí odpovídající pojištění také u těchto osob.

Návrh smlouvy na veřejnou zakázku musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele, případně osobou dodavatele zastupující. Dodavatel je poté povinen podepsaný návrh smlouvy na veřejnou zakázku učinit nedílnou součástí své nabídky.

11) Podmínky a požadavky na jednotné zpracování nabídky

Nabídku podá dodavatel **v elektronické podobě, a to prostřednictvím profilu zadavatele (<https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1>)**.

Dodavatelé, kteří hodlají podat nabídku, se musejí registrovat v systému NEN. Registrace dodavatele slouží k vytvoření účtu, prostřednictvím kterého bude následně dodavatel vystupovat vůči zadavateli v zadávacím řízení.

Nabídka a veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, včetně návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (návrh smlouvy musí být podepsán), musí být v originále podepsána dodavatelem nebo statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem jednání za společnost uvedeným v obchodním rejstříku. V případě podpisu jinou osobou musí být zmocnění této osoby součástí nabídky.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku na celý předmět plnění. Zadavatel nepřipouští dílčí řešení veřejné zakázky. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí toho účastníka zadávacího řízení, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Požadavky na jednotné uspořádání nabídky – řazení níže uvedeným způsobem:

- Identifikační údaje dodavatele, údaj o osobě oprávněné zastupovat dodavatele a seznam dokumentů obsažených v nabídce;
- návrh smlouvy na veřejnou zakázku (Příloha č. 1)
- doklady prokazující splnění kvalifikace - Čestná prohlášení (Příloha č. 2 této výzvy)
- informace o využití poddodavatele (dle bodu 7)
- ostatní dokumenty, které mají dle dodavatele tvořit obsah nabídky.

12) Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 2. 9. 2026 v 10:00 hod.

13) Ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky zadávací dokumentace, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu; změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem dodavatelům způsobem, jakým byla zadávací dokumentace zveřejněna;
- b) vyloučit dodavatele, jehož nabídka není zpracována dle podmínek této zadávací dokumentace;
- c) zrušit výběrové řízení kdykoli až do uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, a to i bez udání důvodů;

- d) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob; dodavatel je povinen poskytnout zadavateli v tomto ohledu veškerou potřebnou součinnost.
- e) **Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.**

Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení. Všichni dodavatelé předkládají své nabídky bezplatně, z podání nabídky nevznikají dodavateli vůči zadavateli žádné nároky. To platí i v případě zrušení výběrového řízení.

Vybraný dodavatel (a případní poddodavatelé) je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. obchodního tajemství).

Účastník bere na vědomí, že Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na <https://www.pardubice.eu/>

V Pardubicích dne

Filip Šťastný, starosta

Přílohy zadávací dokumentace:

- 1) *Smlouva o dílo*
- 2) *Čestné prohlášení o splnění kvalifikace*

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele:

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I
Se sídlem:	U Divadla 828 530 02 Pardubice
Zastoupený:	Filipem Šťastným, starostou městského obvodu
IČ: 00274046	DIČ: CZ00274046
bankovní spojení:	MONETA Money bank a.s.
číslo účtu:	246670258/0600

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:	
Se sídlem:	
IČ:	DIČ:
bankovní spojení:	
číslo účtu:	

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace

„PD – Rekonstrukce ul. Sakařova a Věry Junkové“

Zpracování projektové dokumentace (dle zadávacích podmínek VŘ 19/2026) pro povolení záměru a provedení stavby, včetně inženýrské činnosti pro získání vyjádření DOSS pro podání žádosti o povolení záměru. Jedná se o rekonstrukci komunikací, zpevněných i nezpevněných ploch (v rozsahu - viz příloha).

Součástí plnění je geodetické zaměření, nezbytné průzkumy, dokumentace pro povolení záměru a DPS, inženýrská činnost pro řízení o povolení záměru, soupis prací s výkazem výměr, kontrolní rozpočet. Zpracování žádosti o povolení záměru a její podání u Stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic. Přeložky inženýrských sítí (mimo VO) nejsou v cenové nabídce předpokládány.

Zajištění participace veřejnosti, která bude zahrnovat minimálně:

- přípravu a realizaci veřejného projednání,
- sběr podnětů obyvatel a dalších dotčených subjektů,
- představení prvotního návrhu veřejnosti,
- vyhodnocení připomínek k návrhu,
- zapracování relevantních připomínek do výsledného návrhu,
- prezentaci finálního návrhu obyvatelům.

Zpracování žádosti o kolaudaci a její podání stavebnímu úřadu Magistrátu města Pardubic.

Počet paré dokumentace: 4 x tištěné, 1 x elektronicky.

2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dokumentaci svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínu, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném zadávací dokumentací tak, aby byla způsobilá k využití k předpokládanému účelu vymezenému touto smlouvou. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a předanou dokumentaci v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
3. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provedení předmětu smlouvy a ke zdárnému a kompletnímu dokončení dokumentace včetně potřebných projednání.
4. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upravit rozsah a způsob provedení prací. Zhotovitel bude rozpracovaný projekt v průběhu jeho provádění konzultovat s objednatelem tak, jak dále upraveno touto smlouvou.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět smlouvy v termínu:
termín zahájení: **dnem nabytí účinnosti smlouvy**
požadovaný termín dokončení a předání DÍLA: **do 31. 3. 2027**
2. Místem vstupního jednání a předání předmětu díla je sídlo objednatele – městský obvod Pardubice I, ul. U Divadla 828, Pardubice.
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace předmětu smlouvy došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 30 dnu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejich povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení předmětu smlouvy je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

Celková cena DÍLA (bez DPH)	, - Kč
DPH 21%	, - Kč
Celková cena DÍLA včetně DPH	, - Kč
(slovy: korun českých)	

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před realizací změn předmětu smlouvy písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou

písemného dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.

3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu smlouvy bude sloužit cenová úroveň odvozená nabídkové ceny a velikosti příslušné části předmětu díla.
4. Změna výše ceny je přípustná v části ceny odpovídající DPH za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, a to o částku odpovídající rozdílu mezi sazbou DPH platnou ke dni podpisu této smlouvy a sazbou DPH platnou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Překročení výše ceny bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě písemného dodatku uzavřeného v důsledku skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy
2. Pro fakturování a placení se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení vznikne zhotoviteli teprve po řádném dokončení kompletních PD bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelům oddílu II. čl. IV. této smlouvy. Splatnost faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
3. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
5. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelům na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
6. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účel
 - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
7. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. 6, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta faktury objednateli.
8. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II. **Realizace DÍLA**

I. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací.

II. Povinnosti zhotovitele

1. Před zahájením prací na projektové dokumentaci bude provedeno vstupní jednání k vyjasnění záměru objednatel a před dokončením bude projednána s objednatelem konečná verze dokumentace.
2. Dokumentace pro povolení záměru, DPS – dokumentace pro povolení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění. Vypracování projektové dokumentace pro povolení v obsahu a rozsahu podle nové prováděcí vyhlášky o dokumentaci staveb, včetně všech příslušných souvisejících profesí a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, s podrobným položkovým rozpočtem prací s uvedením použitého ceníku.
3. Inženýrská činnost pro řízení o povolení záměru – zajištění všech souhlasných stanovisek dotčených subjektů a dotčených orgánů státní správy, projednání s vlastníky přilehlých pozemků včetně zajištění pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu v rámci řízení o povolení záměru na základě plné moci vydané Objednatel.
4. Geodetické zaměření stávajícího stavu a ostatní práce nutné k provedení předmětu díla zahrnul dodavatel do jeho celkové ceny.
5. Objednatel má právo průběžné kontroly prováděných prací na předmětu díla.
6. Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění předmětu díla svolávat koordinační schůzky nad prováděním dokumentace, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatel. Termíny konání koordinačních schůzek budou předem dohodnuty s technickým zástupcem objednatel při vstupním jednání. O průběhu každé koordinační schůzky pořídí zhotovitel zápis.
7. Součástí předmětu veřejné zakázky je také poskytnutí autorského dozoru při následné realizaci dodaného projektu.
8. PD musí splňovat požadavky vyplývající z platného stavebního zákona a zákona o pozemních komunikacích a jejich prováděcích vyhlášek.
9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou Objednateli a třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 10,000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání Smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel rovněž garantuje platnost obdobných smluv i u svých poddodavatelů.

III. Součinnost objednatel

1. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit koordinačních schůzek a na tyto schůzky vysílat svého zplnomocněného zástupce.

IV. Předání a převzetí DÍLA

1. Dílo se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má dílo drobné vady, i vady nebránící využití, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.

za objednatele: Ing. Gabriela Křížková, tajemnice úřadu městského obvodu
za zhotovitele:

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele zaplacením a způsobem dohodnutým v této smlouvě o dílo
2. Zhotovitel dává souhlas s využitím provedeného a předaného díla objednateli pro další potřeby objednatele, zejm. jako podklad pro zpracování dalších stupňů dokumentace, pro pořizování kopií a předložení DÍLA žadatelům o informace dle zák. č. 106/1999 a za účelem veřejných prezentací DÍLA. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní licenci k užití díla (projektové dokumentace) ve smyslu autorského práva, a to bez omezení množství, územního a časového, pro všechny způsoby užití odpovídající účelu této smlouvy, zejména pro přípravu, povolení záměru, zadání a realizaci stavby, provoz a údržbu, změny záměru/stavby a zpracování navazujících stupňů dokumentace. Objednatel je oprávněn dílo (nebo jeho části) poskytnout třetím osobám v rozsahu nezbytném pro uvedené účely, a to včetně práva udělit podlicenci nebo licenci postoupit. Objednatel je dále oprávněn dílo upravit nebo nechat upravit pro uvedené účely. Cena za tuto licenci je zahrnuta v ceně díla

II. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost díla záruku v délce **36 měsíců** ode dne konečného předání a převzetí díla či odstranění vad nedodělků uvedených v protokole o konečném předání a převzetí díla v případě, že bylo dílo převzato s vadami.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla využívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok.

III. Vady díla

1. Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamacie objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla.

3. Reklamacie musí být uplatněna písemnou formou a to doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést v čem spočívají, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, nebyl-li uplatněn jiný nárok.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (tato lhůta neběží během dnů volna, klidu a státem uznaných svátků.) Nesplní-li tuto povinnost, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok z této vady uplatněný objednatelem uznává.
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady, tak aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
9. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jim nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamacie za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamacie.
10. Na reklamovanou vadu se hledí jako na vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud zhotovitel neprokáže opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit projektové dokumentace a s jejich řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutých termínech objednateli uvedených v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí díla upravuje oddíl II. čl. IV. této smlouvy o dílo.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a reklamovanou vadu.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňových dokladů zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.
6. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši odpovídající částce, kterou bude objednatel ve formě vícenákladů povinen uhradit zhotoviteli stavby, jež je předmětem projektové dokumentace dle této smlouvy, a to z důvodu vad projektantem zpracované projektové dokumentace.
7. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
8. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.
9. V případě, že zhotovitel po podpisu smlouvy odstoupí od smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, že bude příslušným insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele či insolvenční návrh bude odmítnut pro nedostatek majetku zhotovitele. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejm. neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících s této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel dílo řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací v důsledku odstoupení od smlouvy a tím pádem nutnosti dokončení díla jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení díla.
5. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah díla či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo úpravou rozsahu díla (mimo dodatečných požadavků objednatele), případně odstoupením od smlouvy ze strany objednatele z důvodu nerealizace díla před jeho započatím.
2. Zadávání případných víceprací bude realizováno výhradně na základě písemného, oboustranně odsouhlaseného dodatku k této smlouvě; pokud by taková změna představovala změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, bude postupováno v souladu s příslušnými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
3. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
4. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv Statutárním městem Pardubice – městským obvodem Pardubice I, se sídlem Pardubice, U Divadla 828, PSČ 530 02, IČ: 00274046. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

6. Smluvní strany se dohodly, že městský obvod bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění smlouvy městský obvod bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
8. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
9. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.

V Pardubicích dne.....

V Pardubicích dne.....

.....
za *objednatele*
Filip Šťastný
starosta městského obvodu Pardubice I

.....
za *zhotovitele*

Příloha č. 1 Smlouvy od dílo – rozsah Sakařova



Čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu

Dodavatel:

Sídlo:

IČO:

Osoba oprávněná jednat:

1. Prohlašuji tímto, že pro účely výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „PD – Rekonstrukce ul. Sakařova a Věry Junkové“ splňuji základní způsobilost obdobně jako dle ust. § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“).

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2. Prohlašuji tímto, že pro účely výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „PD – Rekonstrukce ul. Sakařova a Věry Junkové“ splňuji profesní způsobilost obdobně jako dle ust. 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) zákona o zadávání veřejných zakázek ve smyslu zadávacích podmínek takto:

V dne

Podpis osoby oprávněné jednat

Seznam významných služeb

Dodavatel:

Sídlo:

IČO:

Osoba oprávněná jednat:

Pro účely výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „PD – Rekonstrukce ul. Sakařova a Věry Junkové“ prokazují technickou kvalifikaci obdobně jako dle ust. § 79 odst. 2 písm. a)/b) zákona o zadávání veřejných zakázek předložením tohoto seznamu významných služeb (tři služby, každá alespoň za 200 tis. Kč bez DPH zahrnující dopravní stavbu, zeleň):

Název zadavatele	Označení zakázky + stručný popis	Cena zakázky	Období realizace zakázky	Kontaktní osoba zadavatele

V dne

Podpis osoby oprávněné jednat

**Čestné prohlášení dodavatele o splnění dalších podmínek stanovených
v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu**

Dodavatel:

Sídlo:

IČO:

Osoba oprávněná jednat:

**1. V rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „PD –
Rekonstrukce ul. Sakařova a Věry Junkové“ tímto prohlašuji, že:**

- a) veškeré údaje uvedené v nabídce a doklady v nabídce předkládané jsou pravdivé, věrohodné a odpovídají skutečnosti;
- b) jsem se v plném rozsahu seznámil se zadávacími podmínkami, že jsou mi veškerá ustanovení srozumitelná a jasná, před podáním nabídky byla vyjasněna veškerá sporná ustanovení a případné nejasnosti se zadavatelem;
- c) nabídková cena je konečná, v průběhu výběrového řízení se nezmění a jsou v ní zohledněny všechny závazky, které pro vybraného dodavatele budou vyplývat ze smlouvy na veřejnou zakázku;
- d) jsem neuzavřel a neuzavřu zakázanou dohodu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou;
- e) nikdo z členů statutárního orgánu dodavatele nebyl v pracovněprávním, funkčním nebo obdobném poměru k zadavateli.

V dne

Podpis osoby oprávněné jednat

ROZPIS DOMÁCÍCH EXTRALIGOVÝCH UTKÁNÍ – SEZÓNA 2026/2027				
Kolo	Datum	Den	Čas	Soupeř
Liga mistrů 1. kolo	03.09.2026	čtvrtek	18:00	GKS Tichy
Liga mistrů 2. kolo	05.09.2026	sobota	17:00	Rögle BK
Liga mistrů 5. kolo	13.09.2026	neděle	18:00	HC Växjö Lakers
1. kolo	16.09.2026	středa	18:00	Mountfield HK, a.s.
3. kolo	20.09.2026	neděle	17:00	HC Energie Karlovy Vary
6. kolo	29.09.2026	úterý	18:00	Banes Motor České Budějovice
8. kolo	04.10.2026	neděle	18:30	HC Sparta Praha
10. kolo	11.10.2026	neděle	17:00	HC Oceláři Třinec
12. kolo	18.10.2026	neděle	17:00	HC Olomouc
15. kolo	27.10.2026	úterý	18:00	HC VERVA Litvínov
17. kolo	01.11.2026	neděle	17:00	BK Mladá Boleslav
18. kolo	13.11.2026	pátek	18:00	HC Kometa Brno
20. kolo	20.11.2026	pátek	18:00	HC Škoda Plzeň
21. kolo	22.11.2026	neděle	17:00	HC Sparta Praha
22. kolo	24.11.2026	úterý	18:00	HC Vítkovice Ridera
24. kolo	29.11.2026	neděle	17:00	Bílí Tygři Liberec
26. kolo	06.12.2026	neděle	17:00	Rytíři Kladno
27. kolo	18.12.2026	pátek	18:00	Mountfield HK, a.s.
29. kolo	22.12.2026	úterý	18:00	HC Energie Karlovy Vary
32. kolo	30.12.2026	středa	18:00	Banes Motor České Budějovice
36. kolo	15.01.2027	pátek	18:00	HC Oceláři Třinec
38. kolo	22.01.2027	pátek	18:00	HC Olomouc
41. kolo	29.01.2027	pátek	18:00	HC VERVA Litvínov
43. kolo	02.02.2027	úterý	18:00	BK Mladá Boleslav
44. kolo	05.02.2027	pátek	18:00	HC Kometa Brno
46. kolo	17.02.2027	středa	18:00	HC Škoda Plzeň
48. kolo	21.02.2027	neděle	17:00	HC Vítkovice Ridera
50. kolo	28.02.2027	neděle	17:00	Bílí Tygři Liberec
52. kolo	05.03.2027	pátek	17:30	Rytíři Kladno

V průběhu sezony mohou být do kalendáře doplněna domácí utkání Ligy mistrů (CHL) v závislosti na postupu HC Dynamo Pardubice do dalších fází soutěže.

- *Součástí rozpisu nejsou utkání Play off Tipsport extraligy (TELH), které je plánováno v termínu 8. 3. 2027 – 30. 4. 2027. Konkrétní termíny domácích utkání budou doplněny podle sportovních výsledků a postupu týmu. Maximální počet utkání v Play off Tipsport extraligy (TELH) je 16*

[illegible][illegible]



MĚSTSKÝ OBVOD PARDUBICE 1

Výzva k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu (VZMR)

VŘ 20/2026 „Oprava chodníku Bulharská“

*zadávanou podle směrnice č. 12 – Zadávací řád zakázek malého rozsahu kategorie II.
(stavební práce)*

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I
Sídlo:	Pardubice 530 02, U Divadla 828
IČ:	00274046
DIČ:	CZ00274046
Oprávněný zástupce:	Filip Šťastný, starosta městského obvodu
Telefon:	466046011
E-mail:	Filip.stastny@umo1.mmp.cz
Web:	pardubice.eu
Datová schránka:	5hpbxht
Profil zadavatele:	https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1
Systémové číslo veřejné zakázky:	N006/26/V00025829
Druh zadávacího řízení:	Otevřená výzva

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky: Ing. Gabriela Křížková
Tel.: 466046007, 737276380; e-mail: gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava chodníku Bulharská“

Zadavatel předpokládá, že před podáním nabídky v rámci shora uvedené veřejné zakázky dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve výzvě, resp. v zadávacích podmínkách, vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

2. Předmět veřejné zakázky:

Jedná se o opravu chodníku při zachování prostorového řešení. V úvodním úseku dl. 268 m bude šířka chodníku sjednocena na 1,6 m a niveleta zvýšena, aby se zamezilo kolizi s kořenovým systémem stromořadí. Stávající živičná konstrukce bude vyměněna za betonovou dlažbu (šedá žíhaná 200/100/60 mm) na nestmelených podkladních vrstvách.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:
Kód CPV: 45000000-7 Stavební práce

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **2 558 172,49 Kč bez DPH**

4. Doba a místo plnění:

Zahájení: po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku (předpoklad 9/2026)

Termín dokončení: do 10. 12. 2026

Místo plnění: Pardubice – ul. Bulharská

5. Požadavky na kvalifikaci, prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky splní dodavatel, který prokáže:

- a) základní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- b) profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 77 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- c) technické kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Splnění požadované kvalifikace je dodavatel povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídek.

Dodavatelé v nabídce předkládají čestné prohlášení o splnění kvalifikace (Příloha č. 1), které musí být podepsáno v případě právnické osoby statutárním orgánem. V případě podpisu jinou osobou musí být originální zmocnění této osoby doložené společně s nabídkou dodavatele.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel může **od vybraného dodavatele vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud je již nebude mít k dispozici.**

Účastníci výběrového řízení, kteří v rámci nabídky nepředloží alespoň čestné prohlášení o splnění kvalifikace (příloha č. 1), budou zadavatelem vyloučeni z účasti ve výběrovém řízení.

I. Základní způsobilost obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Vybraný dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. a), resp. dle ust. § 74 odst. 2 a 3,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. d) zákona o zadávání veřejných zakázek,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. e).

II. Profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. 77 zákona o zadávání veřejných zakázek

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením (v nabídce lze nahradit čestným prohlášením):

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

III. Technická kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

1) Seznam zakázek, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných dodavatelem v posledních pěti letech budou uvedeny **minimálně 3 obdobné zakázky (tj. realizace výstavby, rekonstrukce pozemních komunikací), které musí dosahovat finančního objemu minimálně 1.000 000 Kč bez DPH pro každou z nich (seznam staveb včetně referenčních listů).**

2) Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci doložením osoby stavbyvedoucího, který bude pověřen realizací díla a doloží osvědčení o jeho odborné kvalifikaci:

Osoba stavbyvedoucího musí být držitelem **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění (dále jen „Autorizační zákon“) **v oboru dopravní stavby** popř. držitel osvědčení o registraci osoby hostující či usazené dle Autorizačního zákona, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Osoba stavbyvedoucího musí mít praxi minimálně 3 roky na pozici stavbyvedoucího **dopravních staveb** a profesní zkušenost v této pozici při realizaci minimálně 2 zakázek obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, tj. realizace výstavby či rekonstrukce pozemních komunikací (alespoň jedna v městské zástavbě), s minimální výší realizačních nákladů 1 mil. Kč bez DPH. Praxe bude doložena formou **čestného prohlášení** vč. uvedení ceny, doby a místa realizace a kontaktů na objednatele.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit smlouvu uzavřenou s poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů.

Nedoložení prokázaných kvalifikačních předpokladů bude důvodem k vyloučení účastníka z dalšího hodnocení nabídky.

6. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení případně související dokumenty, uveřejnění na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle prvního odstavce tohoto článku.

Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé doručit zadavateli:

- e-mailem na adresu: gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz nebo
- prostřednictvím elektronického nástroje NEN nebo
- prostřednictvím datové schránky.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tedy na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1>.

Zadavatel nebude vysvětlení poskytovat adresně, tzn. ani dodavatelům, kteří o vysvětlení požádali. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům průběžně sledovat stav výběrového řízení na profilu zadavatele v elektronickém nástroji NEN.

7. Použití poddodavatelů

Dodavatel je oprávněn pro plnění této veřejné zakázky použít poddodavatele. Pokud bude chtít dodavatel tuto možnost využít, uvede v nabídce seznam poddodavatelů, který bude obsahovat identifikační údaje poddodavatele, pokud je mu znám, a popis části veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou je cena za splnění celého předmětu veřejné zakázky dle zadávacích podmínek v českých korunách. Dodavatel je povinen zohlednit v nabídkové ceně veškeré předvídatelné okolnosti a skutečnosti související s řádným provedením všech úkonů, které mohou mít jakýkoliv vliv na nabídkovou cenu.

Dodavatel vyplní všechny jednotkové ceny soupisu prací s výkazem výměr (příloha č. 4 této výzvy). Nabídkovou cenou bude součet jednotkových částek obsažených v soupisu prací s výkazem výměr.

Dodavatel uvede výslednou nabídkovou cenu v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 této výzvy). Je povinností dodavatele zajistit, aby výsledná cena uvedená v příloze č. 4 této výzvy odpovídala částce uvedené v návrhu smlouvy o dílo. Rozpor v cenových údajích v nabídce zjištěný při posuzování a hodnocení nabídek je nesplněním této zadávací podmínky, která může vést až k vyloučení daného dodavatele ze zadávacího řízení.

Dodavatel plátce DPH uvede nabídkovou cenu v členění bez DPH, samostatně vyčíslené DPH s uvedením % sazby a cenu včetně DPH. Neplátce DPH uvede celkovou částku.

Nabídková cena je cenou pevnou a maximální. Účastník garantuje její výši po celou dobu plnění veřejné zakázky.

9. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou v tomto zadávacím řízení hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

10. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou zahrnuty v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku, která je přílohou č. 2 této výzvy k podání nabídek. Obsah smlouvy může dodavatel doplnit pouze ve vyznačených částech. Dodavatel není oprávněn provádět jiné obsahové změny textu návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy na veřejnou zakázku musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele, případně osobou dodavatele zastupující. Dodavatel je poté povinen podepsaný návrh smlouvy na veřejnou zakázku učinit nedílnou součástí své nabídky.

Vybraný dodavatel před podpisem SoD **předloží pojistnou smlouvu** splňující limit 10 mil. Kč .

11. Podmínky a požadavky na jednotné zpracování nabídky

Nabídku podá dodavatel **v elektronické podobě, a to prostřednictvím profilu zadavatele** (<https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1>).

Dodavatelé, kteří hodlají podat nabídku, se musejí registrovat v systému NEN. Registrace dodavatele slouží k vytvoření účtu, prostřednictvím kterého bude následně dodavatel vystupovat vůči zadavateli v zadávacím řízení.

Nabídka a veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, včetně návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (návrh smlouvy musí být podepsán), musí být v originále podepsána dodavatelem nebo statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem jednání za společnost uvedeným v obchodním rejstříku. V případě podpisu jinou osobou musí být zmocnění této osoby součástí nabídky.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku na celý předmět plnění. Zadavatel nepřipouští dílčí řešení veřejné zakázky. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí toho účastníka zadávacího řízení, který podá více nabídek samostatně nebo

společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Požadavky na jednotné uspořádání nabídky – řazení níže uvedeným způsobem:

- Identifikační údaje dodavatele, údaj o osobě oprávněné zastupovat dodavatele a seznam dokumentů obsažených v nabídce;
- Doklady prokazující splnění kvalifikace - Čestná prohlášení (Příloha č. 1 této výzvy)
- návrh smlouvy na veřejnou zakázku (Příloha č. 2) včetně vyplněných příloh smlouvy na veřejnou zakázku
- informace o využití poddodavatele (dle bodu 7)
- oceněný výkaz výměr (Příloha č. 4)
- Ostatní dokumenty, které mají dle dodavatele tvořit obsah nabídky.

12. Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí v pondělí 2. 9. 2026 v 10:00 hod.

13. Ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky zadávací dokumentace, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu; změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem dodavatelům způsobem, jakým byla zadávací dokumentace zveřejněna;
- b) vyloučit dodavatele, jehož nabídka není zpracována dle podmínek této zadávací dokumentace;
- c) zrušit výběrové řízení kdykoli až do uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, a to i bez udání důvodů;
- d) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob; dodavatel je povinen poskytnout zadavateli v tomto ohledu veškerou potřebnou součinnost.
- e) **Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.**

Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení. Všichni dodavatelé předkládají své nabídky bezplatně, z podání nabídky nevznikají dodavateli vůči zadavateli žádné nároky. To platí i v případě zrušení výběrového řízení.

Vybraný dodavatel (a případní poddodavatelé) je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. obchodního tajemství).

V Pardubicích

.....
Filip Šťastný, starosta

Přílohy zadávací dokumentace:

- 1) *Vzor čestného prohlášení*
- 2) *Smlouva o dílo*
- 3) *Projektová dokumentace*
- 4) *Soupis prací s výkazem výměr*
- 5) *Povolení stavebního záměru*

Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace

Společnost:

Se sídlem:

IČ:

Jakožto účastník v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Oprava chodníku Bulharská“, prokazuje splnění základní, profesní a technické způsobilosti níže uvedeným způsobem.

1. Prohlašuji místopřísežně, že jako účastník výběrového řízení o předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu splňuji základní způsobilost, neboť jsem dodavatelem:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, a to i ve vztahu ke spotřební dani,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2. Dále prohlašuji místopřísežně, že jako účastník výběrového řízení o předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu splňuji rovněž profesní způsobilost, což prokáži předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán nebo výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění. Zadavatel stanovuje splnění této kvalifikace v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky.

3. Dále prohlašuji místopřísežně, že jako účastník výběrového řízení o předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu splňuji rovněž technickou způsobilost následovně:

1) Seznam zakázek, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud v seznamu významných staveb realizovaných dodavatelem v posledních pěti letech budou uvedeny minimálně 3 obdobné zakázky (tj. realizace

výstavby, rekonstrukce pozemních komunikací), které musí dosahovat finančního objemu minimálně 2.000 000 Kč bez DPH pro každou z nich (seznam staveb včetně referenčních listů).

- 1.
- 2.
- 3.

2) Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci doložením osoby stavbyvedoucího, který bude pověřen realizací díla a doloží osvědčení o jeho odborné kvalifikaci:

Osoba stavbyvedoucího musí být držitelem **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění (dále jen „Autorizační zákon“) **v oboru dopravní stavby** popř. držitel osvědčení o registraci osoby hostující či usazené dle Autorizačního zákona

Osoba stavbyvedoucího musí mít praxi minimálně 3 roky na pozici stavbyvedoucího **dopravních staveb** a profesní zkušenost v této pozici při realizaci minimálně 2 zakázek obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, tj. realizace výstavby či rekonstrukce pozemních komunikací (alespoň jedna v městské zástavbě), s minimální výší realizačních nákladů 1 mil. Kč bez DPH. Praxe bude doložena formou **čestného prohlášení** vč. uvedení ceny, doby a místa realizace a kontaktů na objednatele.

V..... Dne:

.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem
či za účastníka výběrového řízení

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I

se sídlem U Divadla 828, 530 02 Pardubice

IČO: 00274046, DIČ: CZ00274046

zastoupené Filipem Štátným, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

(FIRMA)

se sídlem: (adresa sídla)

IČO: (...) DIČ: (...)

[údaj o zápisu ve veřejném rejstříku]

zastoupená [jméno a funkce zástupce/zástupců]

[volitelně doplnit další kontaktní údaje a osoby a bankovní spojení, příp. uvést údaje o sdružení dodavatelů a jeho účastnících]

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení k veřejné zakázce na stavební práce nazvané „**Oprava chodníku Bulharská**“, realizovaného objednatelem, jakožto zadavatelem dle výběrového řízení, v němž zhotovitel předložil nejvýhodnější nabídku.
- 1.2. Přílohu a nedílnou součást této smlouvy tvoří:
 - a) projektová dokumentace – dokumentace pro povolení stavby „Oprava chodníku Bulharská“, kterou zpracovala společnost INDESING s.r.o., se sídlem Pardubice, Jezbořice 110, IČO: 26876035, *(dále jen „projektová dokumentace“)*,
 - b) oceněný soupis prací s výkazem výměr vztahující se k projektové dokumentaci uvedené v písm. a) *(dále jen „položkový rozpočet“)*
 - c) povolení stavby „Oprava chodníku Bulharská“ vydané Stavebním úřadem Magistrátu města Pardubic, dne 12. 8. 2026, č. j.: MmP 156828/2026 *(dále jen „povolení stavby“)*,
 - d) zadávací dokumentace uveřejněná na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1> k veřejné zakázce uvedené v odst. 1.1., *(dále jen „zadávací dokumentace“)*,příčemž projektová dokumentace a povolení stavby jsou součástí zadávací dokumentace.

-
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací a dalšími součástmi zadávací dokumentace podrobně seznámil, tyto dokumenty jsou pro něho srozumitelné a je schopen a připraven podle nich poskytnout objednateli sám či prostřednictvím poddodavatelů veškeré plnění sjednané v této smlouvě.
 - 1.4. Zhotovitel dále prohlašuje, že on či jeho poddodavatelé disponují potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a kapacitami potřebnými k poskytnutí plnění dle této smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas provést dílo specifikované níže v této smlouvě a objednatel se zavazuje dokončené dílo prostě vad převzít a zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu.
- 2.2. Dílem dle této smlouvy se rozumí **rekonstrukce stávající komunikace a novostavba chodníku**. Dílo je podrobně specifikováno v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu.
- 2.3. Součástí plnění zhotovitele je provedení (zajištění) veškerých činností, které je třeba v souvislosti s provedením díla a jeho uvedením do užívání provést, uvedených v této smlouvě vč. jejích příloh, zejména:
 - a) zajištění splnění veškerých podmínek obsažených ve stavebním povolení vč. zajištění vytyčení inženýrských sítí a zajištění splnění veškerých podmínek stanovených jejich správci, zajištění splnění dalších podmínek obsažených ve stanoviscích či souhlasech dotčených orgánů státní správy a dalších subjektů,
 - a) zajištění povolení zvláštního užívání pozemních komunikací pro stavební práce a dopravně inženýrských opatření,
 - b) příprava staveniště, jeho provoz a zabezpečení,
 - c) zajištění osazení přechodného dopravního značení,
 - d) provedení veškerých zkoušek a rozborů předepsaných stavebním povolením, projektovou dokumentací, právními předpisy a pro zhotovitele závaznými technickými normami,
 - e) geodetické zaměření díla, zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, fotodokumentace uložených inženýrských sítí před zasypáním výkopů,
 - f) zajištění veškerých dalších dokladů nutných ke kolaudaci díla,
 - g) uvedení veškerých ploch a komunikací dotčených stavbou do původního, resp. projektového stavu,
 - h) naložení se vzniklými odpady v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
- 2.4. Součástí plnění zhotovitele je i provedení (zajištění) takových prací a úkonů, které nejsou výslovně v položkovém rozpočtu rozepsány, ale které jsou nezbytné k provedení díla, jak je popsáno v projektové dokumentaci a této smlouvě, přičemž i cena takových případných prací a úkonů je zahrnuta v ceně díla sjednané v této smlouvě. To však nezabavuje objednatele odpovědnosti za správnost a úplnost podkladů, jimiž je definováno dílo.

- 2.5. Zhotovitel provede dílo s odbornou péčí tak, aby bylo plně funkční a provozuschopné, a i jinak odpovídalo smlouvě a tam, kde smlouva nic neurčuje, aby odpovídalo obvyklému účelu, k němuž má dílo sloužit.
- 2.6. Zhotovitel je vázán veškerými povinnostmi a pokyny, které mu ukládá projektová dokumentace a položkový rozpočet, není-li v textu této smlouvy stanoveno něco jiného. V případě jakýchkoliv rozporů mezi dokumenty, které jsou podkladem pro provádění díla, resp. plnění smlouvy zhotovitelem, platí následující priorita těchto podkladů: 1. text samotné smlouvy o dílo, 2. povolení stavby, 3. projektová dokumentace, 4. položkový rozpočet. Na jakékoliv rozpory je zhotovitel v každém případě povinen objednatel (TDS) bezodkladně upozornit a vyžádat si jeho pokyn, jak dále postupovat. V případě, že by tento pokyn znamenal odchylku od výše uvedeného pořadí či jinou změnu smlouvy, budou smluvní strany postupovat podle čl. XVIII. této smlouvy.

Článek III. Místo plnění

- 3.1. Místo plnění je specifikováno v projektové dokumentaci.

Článek IV. Termíny plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje **převzít staveniště nejpozději do 50 dnů od účinnosti smlouvy.**
- 4.2. Zhotovitel při provádění díla postupuje dle časového harmonogramu, který objednateli předložil před uzavřením této smlouvy a průběžně do něj promítá zpřesnění dílčích kroků nebo též změny závazných milníků a termínů, ke kterým došlo v souladu s ujednáními této smlouvy. Zhotovitel v harmonogramu srozumitelně vyznačí termíny pro poskytnutí součinnosti ze strany objednatele a včas dopředu jej na ně upozorňuje.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje **předat objednateli dokončené dílo** a vyklizené staveniště nejpozději **do 10. 12. 2026.**
- 4.4. Termín předání díla se automaticky prodlužuje o počet dnů, kdy zhotovitel nemohl dílo provádět z důvodů:
- a) na straně objednatele,
 - b) překážek bránících provádění díla, které zhotovitel nemohl při vynaložení veškeré péče, kterou po něm bylo možné spravedlivě požadovat, před uzavřením této smlouvy předvídat a jejichž vzniku nemohl předejít, přičemž termín předání díla se prodlužuje o dobu, kdy zhotovitel nemohl tyto překážky ani při vynaložení adekvátního úsilí překonat,
 - c) z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy není možné dílo provádět v souladu se závaznými technickými normami nebo v náležité kvalitě, za předpokladu, že zhotovitel v harmonogramu prací předem náležitě zohlednil obvyklé klimatické podmínky v předpokládané době provádění díla a skutečné klimatické podmínky se vymykaly podmínkám obvyklým v předchozích 5 letech.
- 4.5. Vznik překážky je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli a informovat jej o důvodu a předpokládané délce přerušení. Pokud tak zhotovitel neučiní, dojde k automatickému prodloužení termínu před doručení tohoto oznámení jen se souhlasem

objednatel. Stejně tak je zhotovitel povinen objednatel písemně informovat o odpadnutí této překážky.

- 4.6. Smluvní strany se zavazují vzájemně se bezodkladně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na dodržení sjednaných termínů, přičemž se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnout si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. co nejrychlejší překonání veškerých možných překážek dodržení sjednaných termínů.

Článek V. Cena díla

- 5.1. Celková cena díla činí: **[XXX.XXX.XXX,XX] Kč bez DPH**. K uvedené ceně bude připočtena DPH dle platných a účinných právních předpisů.
- 5.2. Výše uvedená cena díla se sjednává jako cena paušální, platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání díla. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla v plném rozsahu dle této smlouvy včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a likvidaci, nákladů na odvoz a likvidaci odpadů, poplatků za uložení odpadů na skládky, nákladů na používání strojů, služeb, úklid staveniště a přilehlých ploch, nákladů na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek, nákladů na pojištění, daně, provádění předepsaných zkoušek a rozborů a jakékoliv další výdaje spojené s prováděním díla, resp. poskytováním plnění dle této smlouvy.
- Položkový rozpočet slouží pro potřeby fakturace ceny díla a určení jednotkových cen v případě změn díla. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku v rozsahu, který neodporuje zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Položkový rozpočet musí obsahovat všechny náklady související s provedením díla a poskytnutím souvisejících plnění v rozsahu dle této smlouvy.
- 5.3. Celková cena díla může být zvýšena či snížena pouze v souvislosti se sjednanými změnami díla.

Článek VI. Platební podmínky

- 6.1. Sjednanou cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě daňového dokladu – faktury, vystavené zhotovitelem po předání dokončeného díla a vyklizení staveniště.
- 6.2. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli na bankovní účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
- 6.3. Nebude-li faktura obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli ve lhůtě její splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě nová, třicetidenní doba splatnosti počne běžet doručením řádně opravené faktury objednateli.
- 6.4. Oproti fakturované částce je objednatel oprávněn jednostranně započíst veškeré své peněžité nároky vůči zhotoviteli plynoucí z této smlouvy, zejména nárok na smluvní pokutu či na náhradu škody.

Článek VII. Poddodavatelé

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn zajistit provedení díla či jeho částí prostřednictvím poddodavatelů. Objednateli v takovém případě zhotovitel odpovídá, jako by plnil on sám.
- 7.2. Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, splnění kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatelů, je povinen provádět dílo s využitím těchto poddodavatelů. Zhotovitel je oprávněn namísto takového poddodavatele užít jiného poddodavatele pouze po předchozím písemném oznámení této změny objednateli, v němž objednateli současně doloží, že nový poddodavatel splňuje kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v jakém byly v zadávacím řízení kvalifikační předpoklady prokazovány prostřednictvím poddodavatele původního.

Článek VIII. Staveniště

- 8.1. O předání a vrácení staveniště sepiší smluvní strany předávací protokol, v němž bude zachycen zejména stav pozemků a komunikací dotčených prováděním díla, při vrácení staveniště také případné nedostatky, přičemž bude dohodnuta, příp. objednatelem stanovena, přiměřená lhůta k jejich odstranění.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje především:
- na vlastní náklady zajistit veškeré zařízení staveniště v souladu s jeho potřebami, projektovou dokumentací a vydanými správními rozhodnutími, jeho provoz a následné odstranění,
 - označit a zabezpečit staveniště, zejména veškeré výkopy, v souladu s projektovou dokumentací, vydanými správními rozhodnutími a právními a technickými předpisy, za současného zachování přístupu k přilehlým stavbám a pozemkům v maximální možné a rozumné míře,
 - zajistit přechodné dopravní značení,
 - udržovat na staveništi a v jeho okolí pořádek a čistotu,
 - zajistit v rámci zařízení staveniště přiměřené podmínky pro výkon funkce TDS, dozoru projektanta a koordinátora BOZP.
- 8.3. Při předání vyklizeného staveniště zpět objednateli musí být staveniště uklizené, zejména se na něm nesmí nacházet odpad, nevyužitý stavební materiál apod., zpevněné i nezpevněné plochy nesmějí být poškozeny provozem těžké techniky a veškeré jiné případné škody způsobené na majetku objednatele či třetích osob musejí být nahrazeny uvedením v předešlý stav, nebude-li dohodnuto jinak.

Článek IX. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku bude oprávněný pracovník zhotovitele provádět denně záznam o všech skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy, minimálně v rozsahu stanoveném ve vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména se jedná o údaje o osobách pracujících na staveništi, o klimatických podmínkách, o popisu a množství provedených prací, o plnění sjednaných termínů, dále záznam a zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení

prací orgány veřejné moci, údaje o vykonaných zkouškách a kontrole provádění díla objednatelem atd.

- 9.2. Zápisy do stavebního deníku zapisuje zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze zástupce objednatele, TDS, dozor projektanta, koordinátor BOZP, příslušné orgány státní správy a příp. další osoby uvedené v platných právních předpisech.
- 9.3. Nebude-li stavební deník veden elektronicky, bude uložen u odpovědné osoby zhotovitele a během pracovní doby zhotovitele bude deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám.

Článek X. Podmínky provádění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou s vynaložením odborné péče, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho přiměřenými pokyny nebo s pokyny jím pověřených osob.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit kvalitní řízení a dohled nad prováděním díla, průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů a výrobků a doklady o veškerých provedených zkouškách a revizích.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele a třetích osob, přijmout přiměřená opatření k předcházení vzniku škod, a v případě jejich vzniku tyto škody nahradit na vlastní náklady.
- 10.4. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a jím pověřeným osobám kdykoliv vstup na staveniště, kontrolu prováděných prací a kontrolu veškerých dokladů a dokumentace k dílu a poskytnout jim při tom veškerou potřebnou součinnost.
- 10.5. Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem vyzvat TDS ke kontrole prací, které budou zakryty. TDS na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme (resp. písemně potvrdí jejich řádné provedení bez zjevných vad) za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas TDS ke kontrole takových prací, je povinen na žádost TDS či objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt. V případě, že se TDS ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací na díle. Bude-li však TDS či objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit TDS výsledky všech provedených zkoušek a důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce.
- 10.6. Na základě časového harmonogramu provádění díla se smluvní strany dohodnou na termínech kontrolních dnů a provedení předepsaných zkoušek. O průběhu kontrolního dne bude pořízen zápis, který vypracuje TDS. Zápis podepíší oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být navržená opatření upravena formou písemného dodatku k této smlouvě. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů kdykoliv na žádost objednatele v době, kdy provádí práce na díle, resp. je povinen zajistit účast odpovědných osob.

- 10.7. Zhotovitel je povinen účastnit se k výzvě objednatele učiněné alespoň tři pracovní dny předem i jiných jednání.
- 10.8. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich proškolení v oblasti BOZP a vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.9. Zhotovitel se zavazuje eliminovat negativní účinky provádění stavby na její okolí.
- 10.10. Zhotovitel se zavazuje nakládat s veškerými odpady vznikajícími v průběhu stavby v souladu s platnými právními předpisy včetně vedení předepsané evidence.

Článek XI.

Použité materiály a výrobky

- 11.1. Veškeré výrobky, materiály a konstrukce použité pro stavbu musejí mít vlastnosti požadované platnými právními předpisy a pro zhotovitele závaznými technickými normami. Objednatel je oprávněn kdykoliv požadovat doložení příslušných prohlášení o shodě, certifikátů či atestů.
- 11.2. Veškeré dodané výrobky a jejich jednotlivé součásti musejí být nové, nikoliv dříve používané či repasované.

Článek XII.

Technický dozor stavebníka, dozor projektanta, koordinátor BOZP

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje vytvořit podmínky pro výkon činnosti TDS, dozoru projektanta a koordinátora BOZP, poskytovat jim součinnost při plnění jejich úkolů a řídit se jejich oprávněnými pokyny.
- 12.2. TDS je zástupce objednatele vykonávající dohled nad řádným prováděním díla zhotovitelem a plněním dalších jeho povinností dle této smlouvy. TDS plní úkoly uvedené v této smlouvě a další úkoly, kterými jej pověřil objednatel.
- 12.3. TDS zastupuje objednatele ve všech věcech, kdy je to při výkonu činnosti TDS obvyklé. Současně ve všech případech, kdy tato smlouva hovoří o TDS, může příslušné úkoly a oprávnění vykonávat přímo objednatel.
- 12.4. TDS je, vedle jiných jeho oprávnění uvedených v této smlouvě, objednatelem zmocněn zejména:
 - a) požadovat zjednání nápravy v případě, že zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, popř. porušuje jiné své povinnosti, a stanovit k tomu zhotoviteli přiměřenou lhůtu,
 - b) požadovat po zhotoviteli provedení dodatečných zkoušek nebo ověření kvality, v případě, že vzniknou jakékoliv pochybnosti o kvalitě prací či dodávek, přičemž náklady na tyto zkoušky nese zhotovitel.
- 12.5. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není TDS zejména oprávněn za objednatele měnit tuto smlouvu a zbavovat zhotovitele jakýchkoliv povinností.
- 12.6. Dozor projektanta zejména vykonává dohled nad prováděním díla v souladu s projektovou dokumentací.
- 12.7. Dozor projektanta je zmocněn požadovat zjednání nápravy v případě, že zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, a stanovit k tomu zhotoviteli přiměřenou lhůtu.

- 12.8. Koordinátor BOZP pověřený objednatelem plní zejména úkoly plynoucí z příslušných právních předpisů. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle této smlouvy a právních předpisů.

Článek XIII.

Předání a převzetí díla

- 13.1. Dílo se považuje za dokončené a připravené k předání, jsou-li dokončeny veškeré stavby, resp. stavební, montážní, terénní a jiné sjednané práce v souladu s touto smlouvou a současně dokončeny veškeré další činnosti uvedené v odst. 2.3. této smlouvy, a dále, byla-li před předáním samotného díla objednateli předána, nebo je-li spolu s dílem připravena k předání, kompletní dokumentace k dílu, a to zejména:
- a) geodetické zaměření díla
 - b) dokumentace skutečného provedení stavby,
 - c) protokoly o úspěšném provedení předepsaných zkoušek a rozborů,
 - d) záruční listy, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty,
 - e) originál stavebního deníku,
 - f) doklady o likvidaci odpadů.
- 13.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 dnů předem termín, ve kterém bude řádně dokončené dílo připraveno k předání.
- 13.3. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.
- 13.4. Objednatel není povinen dílo převzít, vykazuje-li vady a nedodělky, a to včetně ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a včetně estetických nedostatků díla.
- 13.5. V případě, že objednatel dílo navzdory vadám či nedodělkům převezme, bude se dílo považovat za dokončené, přičemž předávací protokol bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná dohodnutá opatření.
- 13.6. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran a bude dohodnut náhradní termín předání a převzetí díla. (Dohoda o náhradním termínu předání díla není změnou této smlouvy, zejm. článku IV.) V případě, že zhotovitel odmítne zápis podepsat, bude pro zhotovitele závazný zápis sepsaný objednatelem – zhotovitel bude povinen odstranit vytknuté nedostatky a řádně dokončené dílo po odstranění těchto nedostatků předat ve lhůtě zde stanovené. Prokáže-li následně zhotovitel, že mu tyto nedostatky byly vytknuty neoprávněně, nahradí objednatel zhotoviteli účelně vynaložené náklady na jejich odstranění.

Článek XIV.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla

- 14.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době převzetí.

- 14.2. Aniž by tím byla jakkoli dotčena zákonná odpovědnost zhotovitele za vady díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost díla, kterou se zhotovitel zavazuje, že dílo (veškeré jeho součásti) bude po celou dobu trvání záruky způsobilé k užívání a zachová si své funkční vlastnosti v souladu s touto smlouvou a estetické vlastnosti (s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, resp. obvyklému působení nepříznivých vlivů).
- 14.3. Záruční doba běží ode dne převzetí díla objednatelem, popř. ode dne odstranění poslední vady či nedodělků uvedeného v předávacím protokolu, bylo-li dílo převzato s vadami či nedodělků, a zhotovitel ji poskytuje v délce 72 měsíců, s výjimkou výrobků, na které zhotovitel poskytuje záruku za jakost v délce poskytované výrobcem, minimálně však 24 měsíců.
- 14.4. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady. Zhotovitel se zavazuje poskytnout záruku rovněž na opravy provedené v rámci záruční doby, a to v délce 24 měsíců, nebo do konce celkové záruční doby, podle toho, co nastane později.
- 14.5. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit všechny závady, jež na díle vznikly či se projeví v záruční době a objednatel je zhotoviteli v záruční době vytkl v souladu s touto smlouvou, popř. uspokojit jiný objednatel uplatněný nárok z vadného plnění, jenž mu dle příslušných ustanovení občanského zákoníku vznikl.
- 14.6. Veškeré vady díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně (e-mailem) potvrdit objednateli přijetí oznámení vady díla a zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, neuplatnil-li objednatel v oznámení jiný zákonný nárok z vadného plnění.
- 14.7. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě dohodnuté s objednatelem, jinak:
- a) v případě běžné vady nejpozději do 30 dnů od oznámení vady objednatelem,
 - b) v případě vady, v důsledku které hrozí či již vzniká škoda na majetku objednatele či újma na zdraví osob, bezodkladně.
- V případě, že nebude možné z důvodu překážky nezávislé na vůli zhotovitele tyto lhůty dodržet, provede zhotovitel nezbytná dočasná opatření umožňující užívání díla a zamezující vzniku dalších škod a vadu odstraní bezodkladně po opadnutí této překážky.
- 14.8. Zhotovitel je povinen za podmínek uvedených v tomto článku odstranit i ty vady, které mu, dle jeho názoru, vytkl objednatel neoprávněně, neprokázal-li zhotovitel bezodkladně po vytknutí vad, že za vady neodpovídá. Prokáže-li následně zhotovitel, že mu tyto vady byly vytknuty neoprávněně, nahradí objednatel zhotoviteli účelně vynaložené náklady na jejich odstranění a vrátí mu případné smluvní pokuty spojené s prodlením s odstraněním těchto vad.
- 14.9. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednané lhůtě vadu sám, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, přičemž účelně vynaložené náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel. Ten je povinen uhradit objednateli prokazatelně vzniklé náklady do 30 dnů po předložení výúčtování objednatelem.

Článek XV. Pojištění

- 15.1. Zhotovitel musí mít po celou dobu provádění díla platně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti s pojistným plněním nejméně ve výši 10.000.000,- Kč, pokrývající škody na věcech a újmy na zdraví vzniklé v souvislosti s prováděním díla.

- 15.2. Zhotovitel zajistí, že v rozsahu dle předchozího odstavce budou pojištěny i škody způsobené jeho poddodavateli.
- 15.3. Zhotovitel je povinen objednateli kdykoliv na vyžádání předložit k nahlédnutí nejpozději do 5 dnů platné a účinné pojistné smlouvy a případně též doklady o placení pojistného, prokazující splnění povinností dle tohoto článku.

Článek XVI. Smluvní sankce

- 16.1. Objednatel má vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu:
- a) ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení zhotovitele:
 - s převzetím staveniště,
 - s předáním dokončeného díla,
 - b) ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení zhotovitele s
 - vyklizením staveniště,
 - odstraněním vady díla či uspokojením jiného nároku objednatele z vadného plnění,
 - předložením dokladů o platném pojištění dle této smlouvy,
 - c) ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení této smlouvy zhotovitelem, jiné než výše uvedené,
- 16.2. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v tom rozsahu, v němž výše škody přesahuje smluvní pokutu.
- 16.3. Objednatel má právo jednostranně započíst svůj nárok na smluvní pokutu oproti peněžitým nárokům zhotovitele vůči objednateli plynoucím z této smlouvy, zejména vůči jeho nároku na úhradu ceny díla.
- 16.4. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, resp. s úhradou kterékoliv řádně a oprávněně vystavené a objednateli doručené faktury, náleží zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XVII. Odstoupení od smlouvy

- 17.1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se objednatel ocitne v prodlení se zaplacením řádně a oprávněně vystavené faktury po dobu delší než 20 dní a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy zhotovitele v náhradní lhůtě 14 dní od doručení této výzvy, a dále v případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli nezbytnou součinnost k provádění díla ani v přiměřené lhůtě stanovené zhotovitelem.
- 17.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v následujících případech:
- a) zhotovitel se ocitne v prodlení s plněním kteréhokoliv z termínů sjednaných v této smlouvě nebo na základě této smlouvy delším než 20 dnů a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy objednatele v náhradní lhůtě 14 dní od doručení této výzvy,

-
- b) zhotovitel podstatně poruší tuto smlouvu, popř. opakovaně (alespoň třikrát) poruší tuto smlouvu, popř. porušuje některou z povinností dle této smlouvy a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené mu v písemné výzvě objednatelem,
- c) insolvenční soud vydal rozhodnutí o tom, že je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel uvedl ve své nabídce nebo v této smlouvě vědomě nepravdivé údaje nebo předložil objednateli doklady neodpovídající skutečnosti.
- 17.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy z výše uvedených důvodů odstoupit nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy se o skutečnosti opravňující ji k odstoupení od smlouvy dozvěděla, přičemž odstoupení od smlouvy postačí v této lhůtě druhé smluvní straně odeslat. V případě, že důvod pro odstoupení od smlouvy spočívá v prodlení se splněním povinnosti, je smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit kdykoliv, za předpokladu, že toto prodlení stále trvá.
- 17.4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně.
- 17.5. Smluvní strany se zavazují provést do 3 dnů od odstoupení od smlouvy protokolární předání a převzetí (nedokončeného) díla, provést inventuru prací provedených zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a inventuru objednatelem dosud proplacených faktur. Zhotovitel je současně povinen v této lhůtě vyklidit staveniště. Zhotovitel má nárok na úhradu ceny za práce provedené do odstoupení od smlouvy ve výši sjednané touto smlouvou (dle položkového rozpočtu), a to za předpokladu, že jde o práce provedené v náležitě kvalitě, bez vad a nedodělků. Smluvní strany se zavazují vyvinout úsilí ke spravedlivému finančnímu vypořádání ohledně ostatních prací, resp. ohledně prací, kde objednatel stav prací popsaný v předchozí větě rozporuje, popř. ohledně prací a činností, které nelze dle položkového rozpočtu přesně ocenit. Nepodaří-li se dospět k dohodě ani do 45 dnů od odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu za tyto práce ve výši ceny obvyklé určené soudním znalcem vybraným objednatelem, přičemž náklady na zpracování znaleckého posudku ponese zhotovitel, ledaže vyjde najevo, že veškeré oceňované práce byly provedeny v souladu se smlouvou. Takto určená cena nesmí v jednotlivém případě přesáhnout cenu dle položkového rozpočtu. Veškeré materiály a movité věci, které se dosud nestaly součástí zhotovovaných staveb, resp. pozemků, zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ledaže se smluvní strany dohodnou jinak. K výzvě objednatele se zhotovitel zavazuje je převést do vlastnictví objednatele za cenu dle položkového rozpočtu.
- 17.6. Neposkytne-li zhotovitel objednateli z jakéhokoli důvodu součinnost pro předání nedokončeného díla, je objednatel oprávněn počínaje čtvrtým dnem po odstoupení od smlouvy na náklady a nebezpečí zhotovitele vstoupit na staveniště, provést dokumentaci stavu nedokončeného díla a všechny úkony dle předchozího odstavce nezbytné ke spravedlivému vypořádání mezi smluvními stranami a staveniště vyklidit tak, aby mohl v pracích na díle v co nejkratší možné době pokračovat nový zhotovitel.
- 17.7. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ujednání této smlouvy o náhradě škody a smluvních pokutách či jiná ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.
- 17.8. Vypořádáním dle odst. 17.5. není dotčen nárok smluvní strany požadovat po druhé smluvní straně, která porušila svou povinnost, v důsledku čehož došlo k odstoupení od smlouvy, náhradu škody, vč. nároku objednatele na náhradu dodatečných nákladů, které mu vzniknou v souvislosti s dokončením stavby jiným zhotovitelem, a nároku zhotovitele na náhradu za ušlý zisk.

Článek XVIII. Změny smlouvy

- 18.1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků v podobě samostatných listin, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran, vyjma případných změn díla dle násl. odstavce.
- 18.2. Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba provést jeho změny v důsledku zjištění skrytých překážek znemožňujících provést dílo dohodnutým způsobem vč. případných nedostatků v projektové dokumentaci či jiných závazných podkladech pro provádění díla, je zhotovitel:
- a) v případě, že tyto změny neovlivní navazující práce a termín dokončení a předání díla, povinen provést soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 18.3. této smlouvy a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou změnového listu. Teprve po odsouhlasení změnového listu zhotovitel tyto práce provede a bude mít právo na úhradu těchto prací. Bez výše uvedeného nevznikne zhotoviteli nárok na jakoukoliv úhradu za takto realizované práce. Nárok na úhradu za tyto práce bude splatný na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo s náležitostmi dle odst. 18.1., v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list (či změnové listy);
 - b) v případě, že by neprovedení těchto změn mohlo ovlivnit postup navazujících prací a termín dokončení a předání díla, povinen tyto práce po písemném odsouhlasení rozsahu prací ze strany objednatele provést a následně zpracovat soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 18.3. této smlouvy a předložit tento soupis k odsouhlasení formou změnového listu. V případě, že v důsledku změn nebude možné dodržet sjednaný termín dokončení díla, dohodnout se strany ve změnovém listu též na prodloužení termínu v nezbytném rozsahu vyvolaném potřebou těchto změn. Nárok na úhradu za tyto práce a dodávky bude splatný na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo s náležitostmi dle odst. 18.1., v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list (či změnové listy).
- 18.3. Veškeré změny díla budou oceněny na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. V případě, že položkový rozpočet příslušnou jednotkovou cenu neobsahuje, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen aplikace cenové soustavy ÚRS nebo RTS nebo ve výši v místě a čase obvyklé, pakliže se položka ve zhotovitelem použité cenové soustavě nevyskytuje.
- 18.4. Veškeré změny smlouvy musejí být v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.5. O změnách této smlouvy je oprávněna za objednatele rozhodovat rada městského obvodu, a v případě změn dle odst. 18.2. též starosta či TDS.

Článek XIX. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 19.2. Pokud se některé ujednání této smlouvy ukáže být neplatným, neúčinným nebo zdánlivým, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání této smlouvy ani na platnost a účinnost této smlouvy jako takové. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo

zdanlivé ujednání ujednáním platným a účinným, které bude v maximální možné míře odpovídat úmyslu smluvních stran, nebude-li tento postup v rozporu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dotačními podmínkami poskytovatele dotace, bude-li dílo financováno prostřednictvím dotace.

- 19.3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městského obvodu Pardubice I č. ze dne Smlouvu uveřejní v registru smluv objednatel.
- 19.4. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že jsou způsobilí a oprávnění tuto smlouvu uzavřít, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumějí ji a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

V Pardubicích dne viz *elektronický podpis*

V dne viz *elektronický podpis*

.....
za objednatele
**Statutární město Pardubice – městský obvod
Pardubice I**
Filip Šťastný
Starosta

.....
za zhotovitele
[FIRMA]
[Jméno a příjmení zástupce/ů]
[funkce]