

Zápis z 37. jednání Komise pro strategii a rozvoj Městského obvodu Pardubice IV ze dne 18.6. 2025

Přítomni: Jaroslav Mlateček, Martin Vitek, Ing. Ondřej Pištora, Ondřej Jaroš, Ing. Vladimír Franc, Ing. Radek Meduna,

Omluveni: Ing. Leoš Příhoda, Naděžda Živná, Jakub Jáchym Bednář

Hosté: Ing. Josef Vamberský LL.M, Jan Procházka. Mgr. Karel Žemlička

Předseda komise: Jaroslav Mlateček

Tajemnice komise: Ing. Tereza Hybská

Zapisovatel: Jaroslav Mlateček

Komise je usnášení schopná.

Ověřovatel zápisu: Ing. Radek Meduna

Počet stran zápisu: 4

Program:

1. Vyjádření k projektovým dokumentacím
2. Pozemky

1. Vyjádření k projektovým dokumentacím

a) Záměr společnosti CETIN na modernizaci části sítě – U Nemocnice – Pardubičky

Návrh usnesení:

Komise souhlasí s předloženým záměrem společnosti CETIN uskutečnit na území městského obvodu výstavbu optické sítě v lokalitě – U Nemocnice – Pardubičky, dle předloženého polohopisu, umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách, a to za dodržení podmínek a platných předpisů městského obvodu Pardubice IV a Magistrátu města Pardubic.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

2. Pozemky

a)

Návrh usnesení:

Komise souhlasí s žádostí M.B. a P.K, jenž nabízejí k odkoupení pozemek označený jako p.p.č. 683/9 o výměře 225 m² v k.ú. Staročernsko za kupní cenu dle znaleckého posudku.

Pro: 0

Proti: 6

Zdržel se: 0

Názor ÚMO Pardubice IV: Souhlasíme s odkupem pouze částí pozemku, na kterém se nachází místní komunikace. S odkupem pozemku pod příjezdovou komunikací ke 2 rodinným domům a pod stromy nesouhlasíme, a to z důvodu, že vlastníci pozemku požadují po MO IV opravu této komunikace, která v současnosti není v jeho vlastnictví. Komunikace nenaplňuje znaky místní komunikace a je pro město nepotřebná. Příjezdová komunikace je v degradovaném stavu, vrchní asfaltová vrstva je zvlněná prorůstajícími kořeny vzrostlých stromů. Oprava komunikace by byla velmi nákladná nejen finančně, ale i technologicky, a to s ohledem na záchranu stromů.

b)

Návrh usnesení:

Komise souhlasí s žádostí paní J.V. která žádá o prodej nebo nájem jednoho z níže uvedených pozemků:

1. pozemek označený jako p.p.č. 102/4 o výměře 1.578 m² v k.ú. Mnětice

2. pozemek označený jako p.p.č. 1 o výměře 1.544 m² v k.ú. Opočíněk

3. pozemek označený jako p.p.č. 2/1 o výměře 6.812 m² v k.ú. Opočíněk

4. pozemek označený jako p.p.č. 88/3 o výměře 1.921 m² v k.ú. Opočíněk

5. pozemek označený jako p.p.č. 88/4 o výměře 8.939 m² v k.ú. Opočíněk

Pro: 0

Proti: 6

Zdržel se: 0

c)

Návrh usnesení:

Komise souhlasí s žádostí Pardubického kraje, IČO 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, jenž žádá o

-výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 418/3 o výměře 18 m² v k.ú. Pardubičky za účelem vybudování zpevněné plochy s napojením na chodník (15 m²) a vybudování části nového schodiště (3 m²) pro přístup do nově realizovaného Výcvikové střediska sloužícího složkám IZS

- bezúplatný převod vybudované zpevněné plochy na části pozemku označeného jako p.p.č. 418/3 o výměře 15 m² v k.ú. Pardubičky po kolaudaci do vlastnictví statutárního města Pardubice

-bezúplatný převod části pozemku označeného jako p.p.č. 418/3 o výměře cca 3 m² v k.ú. Pardubičky

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

d)

Návrh usnesení:

Komise souhlasí s žádostí společnosti Linkcity Czech Republic a.s., IČO 27071316, se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9, jenž žádá o

-udělení souhlasu s postoupením smlouvy o výpůjčce (V-0459/MO4) na části pozemků označených jako p.p.č. 68/26 o výměře 3 m², p.p.č. 71/59 o výměře 32 m², p.p.č. 431/10 o výměře 11 m², p.p.č. 456/2 o výměře 1.015 m², p.p.č. 456/27 o výměře 161 m², p.p.č. 456/39 o výměře 1 m², p.p.č. 71/47 o výměře 134 m², p.p.č. 91/63 o výměře 380 m², p.p.č. 437/3 o výměře 32 m², vše v k.ú. Pardubičky na společnost Nová Tesla s.r.o., IČO 07205082, se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9 a společnost Nová Tesla 2 s.r.o., IČO 14169584, se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9

- a prodloužení doby její platnosti včetně vyjmutí částí pozemků označených jako p.p.č. 68/26 o výměře 3 m², p.p.č. 431/10 o výměře 11 m², p.p.č. 456/2 o výměře 1.015 m², p.p.č. 456/39 o výměře 1 m², p.p.č. 437/3 o výměře 32 m², vše v k.ú. Pardubičky ze smlouvy, které jsou nevyužívané.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

e)

Návrh usnesení:

Komise souhlasí s žádostí Statutárního města Pardubice, zast. OŽP, jenž žádá o nájem částí pozemků označených jako p.p.č. 547/2 o výměře 70 m² a p.p.č. 584/1 o výměře 52 m² v k.ú. Nemošice ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/5, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, pro dočasné užívání pozemků jako staveniště a pro umístění trvalé stavby trubního propustku v rámci investiční akce města „Lesní cesta v nemošickém lese, k.ú. Nemošice“, na dobu určitou, a to ode dne nabytí účinnosti nájemní smlouvy do dne, kdy nájemce protokolárně předá pronajímané pozemky zpět pronajímateli, nejdéle však na dobu 5 let, za nájmem ve výši 6.755,-Kč, dle cenového výměru č. 01/2025 ze dne 21.1 1. 2024 vydaného Ministerstvem financí, přičemž výše nájemného odpovídá cenám stanoveným pro rok 2025.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapsal dne: 2.6. 2025

Jaroslav Mlateček

Ověřil dne:

Ing. Radek Meduna