

Usnesení a zápis

ze 17. řádného jednání Zastupitelstva městského obvodu Pardubice V,

které se konalo dne 25. 6. 2025 od 17.00 hod. v salonku DK Dukla

Přítomni: Jiří Rejda, DiS., Ing. Jakub Kutílek, Bc. Petr Dufek, Ing. Filip Vařecha, Evžen Erban, Michal Hrabák, Ing. Lic. Jaroslav Kňava, Bc. Jan Nadrchal, Karolina Štefková, Mgr. Miloš Adamů, MBA., Ing. Petr Netolický, JUDr. Bc. Jakub Jeřábek

Omluveni: Ing. Milan Randák, Ing. Pavel Bergman, Petr Šmeral

Program:

- I. Zahájení jednání**
- II. Schválení materiálů k projednání a stanovení jejich pořadí**
- III. Projednání předložených materiálů**
- IV. Závěr**

I.

Zahájení jednání

Jednání zahájil starosta MO Pardubice V Jiří Rejda, DiS., přivítal zastupitele, zapisovatelkou jednání jmenoval Petru Müllerovou. Navrhl návrhovou komisi ve složení Ing. Petr Netolický, JUDr. Bc. Jakub Jeřábek, Mgr. Miloš Adamů, MBA., ověřovatele: Ing. Lic. Jaroslav Kňava a Bc. Petr Dufek.

Pro 12, proti 0, zdrželo se 0.

II.

Schválení materiálů k projednání a stanovení jejich pořadí

1. Zpráva o činnosti starosty MO Pardubice V od posledního jednání ZMO Pardubice V
2. Kontrola plnění usnesení vzešlých z jednání RMO Pardubice V
3. Kontrola plnění usnesení vzešlých z jednání ZMO Pardubice V
4. Schválení investičních akcí a investičních záměrů
5. Závěrečný účet MO Pardubice V za rok 2024
6. Schválení účetní závěrky sestavené k 31. 12. 2024
7. Rozbor hospodaření MO Pardubice V k 31. 5. 2025
8. 3. změna rozpočtu MO Pardubice V na r. 2025
9. Výstavba bytových domů „REZIDENČNÍ BYDLENÍ ČACKÉ“ ve čtvrti Nové Jesenčany
10. Program rozvoje městského obvodu Pardubice V
11. Diskuse, závěr

Pan starosta žádá z důvodu přítomnosti veřejnosti, aby byl předřazen bod č. 9 před všechny body, bez přečíslování.
Pro 12, proti 0, zdrželo se 0.
Program jednání byl schválen.

III.

Projednání předložených materiálů

9.

Výstavba bytových domů „REZIDENČNÍ BYDLENÍ ČACKÉ“ ve čtvrti Nové Jesenčany

Pan starosta uvádí zprávu, předává slovo Ing. Petru Netolickému, který upozorňuje na změnu stavebního zákona, kde už se nejedná o územní řízení, ale o řízení o povolení záměru.

Bc. Jan Nadrchal má novou informaci, že investor svou žádost stáhl ze stavebního úřadu a žádná nová aktuální žádost na stavebním úřadě není.

Paní Štěpánová vysvětluje, jak si tam občané žijí jako ve vesnici, mají tam svou komunitu.

Eva Světlíková vysvětluje, že při výstavbě laboratoří ALS bylo všude hodně ruchu, popraskal dům, provoz nákladňáků a hluk. Nechápe, kdo vymyslel výstavbu bytových domů.

Pan Setikovský popisuje, jak mají po dvou letech zničenou silnici od přetížených nákladňáků ze stavby. Nynější provoz laboratoří vypadá být neškodný a zatím přijatelný.

Pan Kvasný upozorňuje na to, že tam byla vytvořena kanalizace pro splaškovou vodu. Silnice propadaná. Při velkém dešti by se mohl vylít potok. Upozorňuje na čištění propusti, kterou nikdo nečistil. Pan starosta Jiří Rejda nechá prověřit.

Pan Sádovský upozorňuje na pozemek IP STAVU, kde se dlouhou dobu nic neděje. Občané si myslí, že IP STAV vyčkává na to, jak dopadne výstavba v ulici Čacké a poté by si tam IP STAV vystavěl další bytové domy.

Poté bylo hlasováno o navrženém usnesení.

(usnesení č. 136/2025 Z)

1. Zastupitelstvo městského obvodu Pardubice V ukládá tajemníkovi Úřadu městského obvodu Pardubice V informovat všechny zastupitele městského obvodu Pardubice V bezodkladně po obdržení informace od příslušného stavebního úřadu o zahájených řízeních dle zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, na území městského obvodu Pardubice V. Termín trvale.

2. Zastupitelstvo městského obvodu Pardubice V ukládá starostovi městského obvodu po obdržení oznámení o zahájení **řízení o povolení záměru** týkajícího se projektu „REZIDENČNÍ BYDLENÍ ČACKÉ“ respektive jakýchkoliv záměrů týkajících se parcel 2/1, 3/1, 4/2 nacházejících se v katastrálním území Nové Jesenčany, uplatnit ve lhůtě dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jako účastník řízení následující námitky:

a) Výstavbou bytových domů dojde k dramatickému nárůstu počtu obyvatel na malém území, a z toho plynoucího nárůstu intenzity dopravy, na níž není dostatečná kapacita infrastruktury v území.

b) S vysokým nárůstem počtu obyvatel se zhorší možnosti parkování pro stávající obyvatele území, přičemž již dnes kapacita nedostačuje.

c) Nárůst o 60-80 vozidel zvýší zásadně hlukovou zátěž v území, což bude mít negativní vliv na kvalitu bydlení stávajících obyvatel.

d) Plánovaná výstavba bytových domů zásadně změní charakteristický historický ráz čtvrti s rodinnými domky a zahrádkami.

e) Plánovaná výstavba bytových domů s 2NP a obytným podkrovím je fakticky to samé jako budova s 3NP. (ve třetím podlaží jsou dokonce terasy). Tím výstavba nesplňuje podmínku textové části územního plánu pro plochu X/29, kde se hovoří doslovně o podlažnosti 2NP.

f) Plánovaná výstavba dle situačního výkresu nesplňuje podmínku zastavěnosti 0,4 textové části územního plánu pro plochu X/29.

g) Plánované bytové domy mají být vysoké 10,5 m. Při výstavbě základů hrozí nevratné porušení podloží v okolí a tím i ztráta vody z okolních studní.

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

1.

Zpráva o činnosti starosty MO Pardubice V od posledního jednání ZMO Pardubice V

Pan starosta uvádí zprávu, Ing. Jakub Kutílek se doptává na otevření Palachovky, investor měl zájem participovat na kultivaci chodníku, v jaké fázi to je. Prosí o prověření předzahrádky u Palachovky, která nejspíše zasahuje i do našeho pozemku. Pan starosta Jiří Rejda to nechá prověřit, pověřil tím pana Jana Brožka.

Ing. Jakub Jeřábek se ptá na jednání ohledně dopravního hřiště, pan starosta Jiří Rejda odpovídá, že materiály byly rozeslány, ale nic nového nemáme. Ing. Filip Vařecha se ptá na jednání ohledně cyklostezky Dražkovice – Nemošice. Pan starosta Jiří Rejda odpovídá, že se jedná o krajinářský návrh Dražkovice. Jde o propojení Nemošic s Dražkovicemi. Bude svolaná schůzka se všemi dotčenými subjekty, poté půjde zpráva do zastupitelstva.

Poté bylo hlasováno o navrženém usnesení.

(usnesení č. 137/2025 Z)

Zastupitelstvo městského obvodu Pardubice V bere na vědomí zprávu o činnosti starosty od posledního jednání zastupitelstva dne 12. 3. 2025.

Pro 10, proti 0, zdržel se 0 Nepřítomni – nehlasovali: 2 (Bc. Jan Nadrchal, Ing. Petr Netolický)

Usnesení bylo přijato.

2.

Kontrola plnění usnesení vzešlých z jednání RMO Pardubice V

Pan starosta uvádí zprávu, rozprava: Ing. Filip Vařecha upozorňuje na výkon pana předsedy Ing. Pavla Bergmana, který není dlouhodobě uspokojivý.

Poté bylo hlasováno o navrženém usnesení.

(usnesení č. 138/2025 Z)

Zastupitelstvo městského obvodu Pardubice V schvaluje předloženou zprávu Kontrolního výboru ZMO Pardubice V a:

1. Vyřazuje z evidence následující splněná usnesení: č. 137/2024 R, 193/2025 R - 198/2025 R, 200/2025 R - 209/2025 R, 211/2025 R, 213/2025 R – 214/2025 R.

2. Ponechává v evidenci následující usnesení: č. 199/2025 R, 210/2025 R, 212/2025 R.

Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

3.

Kontrola plnění usnesení vzešlých z jednání ZMO Pardubice V

Pan starosta uvádí zprávu, rozprava: Ing. Jakub Jeřábek se doptává na smír s firmou M-STAV a tajemník úřadu Mgr. Jiří Šmaha uvádí, že smír je uzavřený. Dále se Ing. Jakub Jeřábek doptává na prostor u ZŠ Benešovo náměstí (projekční práce) a Jan Brožek vysvětluje, že na minulém mimořádném jednání Zastupitelstva MO Pardubice V bylo schváleno poptání projekčních prací, zadáno ještě není, protože na tomto jednání ZMO Pardubice V se budou teprve schvalovat finanční prostředky.

Poté bylo hlasováno o navrženém usnesení.

(usnesení č. 139/2025 Z)

Zastupitelstvo městského obvodu Pardubice V schvaluje předloženou zprávu Kontrolního výboru ZMO Pardubice V a:

1. Vyřazuje z evidence následující splněná usnesení: č. 122/2025 Z – 127/2025 Z, č. 130/2025 Z, 131/2025 Z, 133/2025 Z - 135/2025 Z.
2. Ponechává v evidenci následující usnesení: č. 75/2009 Z, č. 27/2019 Z, č. 142/2022 Z, č. 23/2023 Z, č. 66/2023 Z, č. 103/2024 Z, č. 113/2024 Z, č. 121/2024 Z, č. 128/2025 Z a č. 129/2025 Z, 132/2025 Z

Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

4.

Schválení investičních akcí a investičních záměrů

Pan starosta uvádí zprávu, Ing. Filip Vařecha se ptá na spojkou mezi domy K Vinici a dále také spojení mezi domy Na Vinici do areálu parku. Zda příslib IP STAVU stále platí. Pan starosta Jiří Rejda vysvětluje, že se spojkami počítají a do pozemkové komise jde směna pozemku na urovnání, kde vysvětlují napojení.

Poté bylo hlasováno o navrženém usnesení.

(usnesení č. 140/2025 Z)

Zastupitelstvo městského obvodu Pardubice V schvaluje záměr poptání projekčních prací na investiční akci „Stezka v parku Na Vinici“

Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

5.

Závěrečný účet MO Pardubice V za rok 2024

Pan starosta uvádí zprávu, předává slovo Ing. Lic. Jaroslavu Kňavovi, předsedovi finančního výboru, který uvádí, že podrobné informace případně vysvětlí Ing. Marcela Kotyková, bez rozpravy.

Poté bylo hlasováno o navrženém usnesení.

(usnesení č. 141/2025 Z)

Zastupitelstvo městského obvodu Pardubice V projednalo závěrečný účet MO Pardubice V za r. 2024 a:

1. Souhlasí s celoročním hospodařením MO Pardubice V v roce 2024 bez výhrad.
2. Bere na vědomí komentář k rozboru hospodaření za r. 2024, komentář k návrhu finančního vypořádání za r. 2024, komentář k navrženým rozpočtovým opatřením a přehledové a informativní tabulky, které jsou uvedené v důvodové zprávě, a přílohy závěrečného účtu.

3. Schvaluje návrh finančního vypořádání za r. 2024 vč. návrhu finančního vypořádání sociálního fondu za r. 2024 uvedené v důvodové zprávě.
4. Schvaluje rozpočtová opatření navržená v rámci závěrečného účtu za r. 2024, která jsou uvedena v 6. části důvodové zprávy v bodech č. 1-8.

Pro 11, proti 0, zdržel se 1 (Ing. Jakub Kutílek)

Usnesení bylo přijato.

6.

Schválení účetní závěrky sestavené k 31. 12. 2024

Pan starosta uvádí zprávu, předává slovo Ing. Lic. Jaroslavu Kňavovi, předsedovi finančního výboru, který uvádí, že podrobné informace případně vysvětlí Ing. Marcela Kotyková, bez rozpravy.

Poté bylo hlasováno o navrženém usnesení.

(usnesení č. 142/2025 Z)

Zastupitelstvo městského obvodu Pardubice V bere na vědomí, že zastupitelstvo města schválí na svém jednání v červnu účetní závěrku města vč. městských obvodů sestavenou k 31. 12. 2024. Informaci o schválení účetní závěrky obdrží zastupitelstvo městského obvodu na svém nejbližším příštím jednání.

Pro 10, proti 0, zdržel se 2 (Ing. Jakub Kutílek, Ing. Filip Vařecha)

Usnesení bylo přijato.

7.

Rozbor hospodaření MO Pardubice V k 31. 5. 2025

Pan starosta uvádí zprávu, předává slovo Ing. Lic. Jaroslavu Kňavovi, předsedovi finančního výboru, který uvádí, že podrobné informace případně vysvětlí Ing. Marcela Kotyková, bez rozpravy.

Poté bylo hlasováno o navrženém usnesení.

(usnesení č. 143/2025 Z)

Zastupitelstvo městského obvodu Pardubice V schvaluje rozbor hospodaření MO Pardubice V k 31. 5. 2025 uvedený v tabulkové části zprávy a bere na vědomí komentář k tomuto rozboru.

Pro 10, proti 0, zdržel se 2 (Ing. Jakub Kutílek, Ing. Filip Vařecha)

Usnesení bylo přijato.

8.

3. změna rozpočtu MO Pardubice V na r. 2025

Pan starosta uvádí zprávu, předává slovo Ing. Lic. Jaroslavu Kňavovi, předsedovi finančního výboru, který uvádí, že podrobné informace případně vysvětlí Ing. Marcela Kotyková, rozprava: Ing. Filip Vařecha se ptá na rozpočtové opatření 10 a 11 - položku kamery, přesun kamer, koupě kamer. Dotazuje se, zda je někde nějaký zákres, kde jsou kamery umístěny a kde by byly případně kamery umístěny, dále jak se nakládá se záznamy z kamer. Starosta Jiří Rejda pošle rozmístění kamer, který by měl být zanesený v městském systému. Dále pan starosta Jiří Rejda prosí o zaslání námětů, kam případně kamery umístit. Osvědčila se kamera u kontejnerového stání v Dražkovicích, kde se tvořila černá skládka.

Bc. Jan Nadrchal uvádí, že záznamy jsou uchovávány po dobu 30 dní u Městské policie v omezeném počtu lidí. Druhý dotaz od Bc. Jana Nadrchala je na knihovnu, jestli se všechny knihy vůbec do knihovny vejdou. Ing. Petr Netolický se zamýšlí, zda by nebylo dobré udělat rekonstrukci obrubníků v ulici Lexova (mezi ulicemi kpt. Nálepky a Staňkova).

Poté bylo hlasováno o navrženém usnesení.

(usnesení č. 144/2025 Z)

Zastupitelstvo městského obvodu Pardubice V:

1. Bere na vědomí komentář k 3. změně rozpočtu na r. 2025 vč. rozpočtu sociálního fondu
a k rozpočtovým opatřením navrženým v rámci 3. změny rozpočtu, doplňující informace a informativní tabulky uvedené v důvodové zprávě k 3. změně rozpočtu a v přílohách zprávy.
2. Schvaluje rozpočtová opatření navržená v rámci 3. změny rozpočtu na r. 2025 vč. rozpočtu sociálního fondu uvedená v bodech č. 1-12 důvodové zprávy k 3. změně rozpočtu.
3. Schvaluje rozpočtové opatření spočívající v přesunu 12 tis. Kč z položky příspěvky na provoz příspěvkovým organizacím města v běžných výdajích v kapitole 33 na položku MŠ Kamarád, Teplého – příspěvek na provoz v běžných výdajích v kapitole 33 s tím, že uvedená částka příspěvku na provoz je účelově vázána na akce dle přílohy č. 2 zprávy.
4. Schvaluje rozpočtové opatření spočívající v přesunu 7,9 tis. Kč z položky příspěvky na provoz příspěvkovým organizacím města v běžných výdajích v kapitole 33 na novou položku MŠ Jesničanky, Raisova – příspěvek na provoz v běžných výdajích v kapitole 33 s tím, že uvedená částka příspěvku na provoz je účelově vázána na akci dle přílohy č. 2 zprávy.
5. Schvaluje rozpočtové opatření spočívající v přesunu 120 tis. Kč z položky společenské akce MO v běžných výdajích v kapitole 33 na novou položku DDM Alfa, Družby – příspěvek na provoz (akce pro MO) v běžných výdajích v kapitole 33 s tím, že tento příspěvek na provoz je účelově vázán na zajištění společenských akcí Počítačový kurz (35 tis. Kč), Setkání se seniory (40 tis. Kč) a Komunitní setkávání (45 tis. Kč) dle požadavku městského obvodu.
6. Schvaluje rozpočtové opatření spočívající v přesunu 3,2 tis. Kč z položky životní jubilea občanů v běžných výdajích v kapitole 33 na položku DDM Alfa, Družby – příspěvek na provoz (akce pro MO) v běžných výdajích v kapitole 33 s tím, že tento příspěvek na provoz je účelově vázán na zajištění akce dle požadavku městského obvodu.
7. Schvaluje rozpočtové opatření spočívající v přesunu 3,36 tis. Kč z položky akce pořádané knihovnou v běžných výdajích v kapitole 34 na položku DDM Alfa, Družby – příspěvek na provoz (akce pro MO) v běžných výdajích v kapitole 33 s tím, že tento příspěvek na provoz je účelově vázán na zajištění akcí Cestovatelská beseda a Pasování na čtenáře dle požadavku městského obvodu.
8. Souhlasí s doplněním plánu společenských akcí MO Pardubice V na r. 2025 o údaj o rozpočtových položkách, ze kterých se jsou společenské akce hrazeny. Doplněný plán je uveden v závěru zprávy.

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

10.

Program rozvoje městského obvodu Pardubice V

Pan starosta uvádí zprávu, předává slovo Ing. Jakubovi Kutílkovi, předkladateli zprávy, který vysvětluje předložené tabulky. Ing. Filip Vařecha má dlouhodobý problém s programem rozvoje, jak je koncipován. Upozorňuje na odpovědnost u různých bodů, např. bod 2/1 seče a stříhání. Tento bod má na starost pan tajemník Mgr. Jiří Šmaha, tento bod by měl být poslán

do mailu ke dni 31.12. každého roku. Pan tajemník Mgr. Jiří Šmaha vysvětluje, že nemůže dávat termíny sečí, že vše závisí na klimatických podmínkách apod.

Poté bylo hlasováno o navrženém usnesení.

(usnesení č. 145/2025 Z)

I. Zastupitelstvo městského obvodu Pardubice V bere na vědomí plnění Programu rozvoje MO za rok 2024, které je přílohou č. 1 důvodové zprávy.

II. Zastupitelstvo městského obvodu Pardubice V schvaluje úpravy Programu rozvoje MO dle doporučení komise, které je přílohou č. 2 důvodové zprávy.

Pro 12, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

11.

Diskuse, závěr

Bc. Jan Nadrechal upozorňuje na prorůstání zastávky ulice Lexova. Ing. Filip Vařecha upozorňuje na bezpečnost přecházení ulice Staňkova (křižovatka ulic Čs. armády a Staňkova), není tam přechod a doprava se tam setkává ze všech stran. Pan starosta Jiří Rejda žádá pana Ing. Jakuba Kutílka, aby tento návrh zadal do svých prací. Ing. Jakub Kutílek říká, že dostal podnět od občana, který žádal, aby ulice Staňkova byla označena jako „školní ulice“, kde by byl v určitou dobu zákaz vjezdu motorových vozidel. Bohužel toto není kompetence zastupitelstva MO Pardubice V. Ing. Jakub Kutílek chce svolat jednání s příslušnými náměstky a vymyslet přijatelné řešení. Bc. Petr Dufek uvádí, že příčinou velké dopravy je ulice Teplého, kde se na tuto ulici dá vyjet pouze ulicemi Čs. armády a Lexova. Bc. Petr Dufek navrhuje toto místo osadit strážníky MP. Pan starosta Jiří Rejda dá návrh na schůzce s MP.

Pan starosta děkuje přítomným zastupitelům a přeje příjemné letní měsíce.

Jednání skončilo v 18:22 hod.

Pardubice 25. 6. 2025

Ověřovatelé:

.....
Ing. Lic. Jaroslav Kňava

.....
Bc. Petr Dufek

.....
Jiří Rejda, DiS.
starosta MO Pardubice V