ÚZEMNÍ PLÁN

ZMĚNA č. 1
ÚP SLEPOTICE

s prvky regulačního plánu

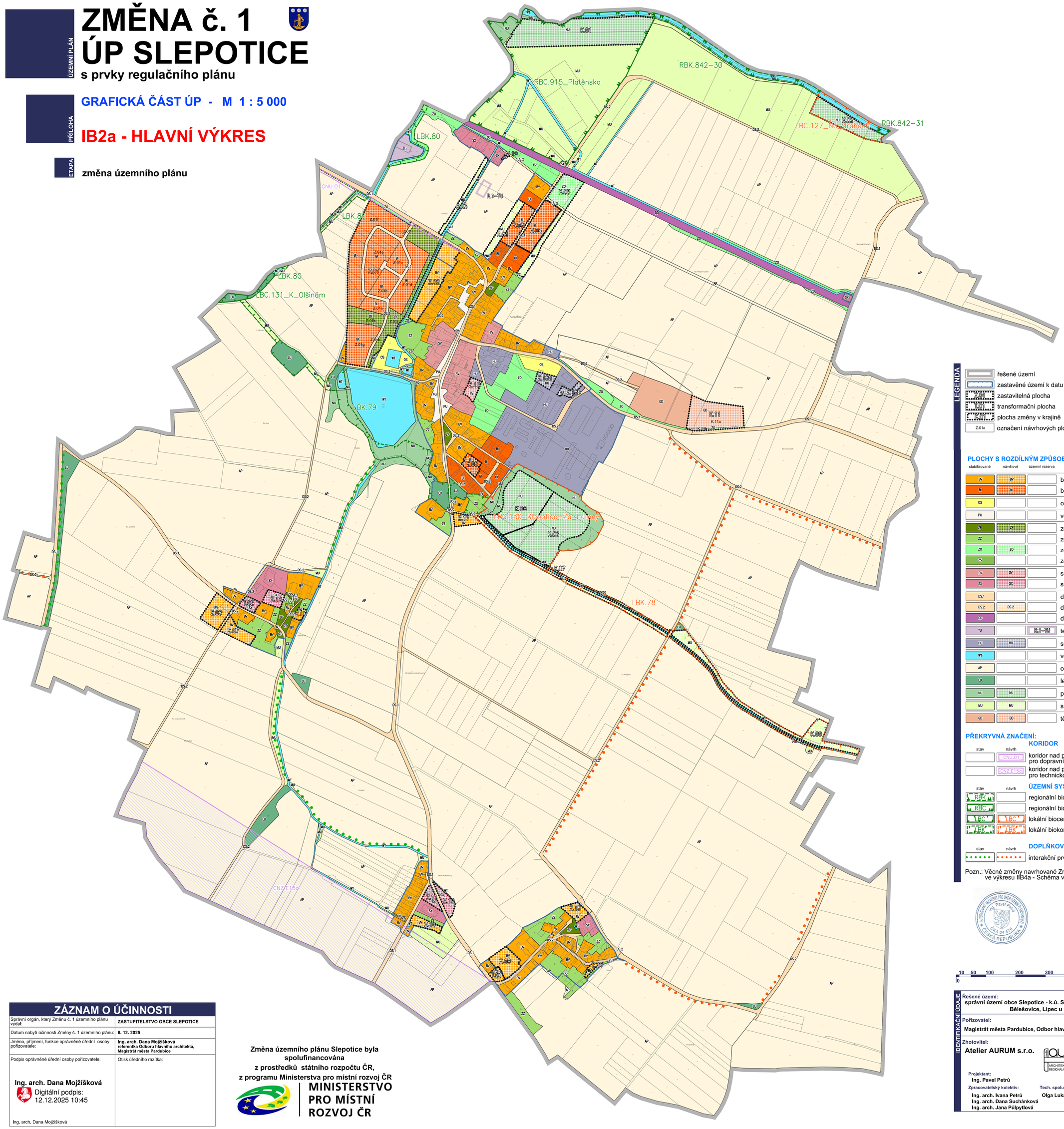
PŘÍLOHA

GRAFICKÁ ČÁST ÚP - M 1 : 5 000

IB2a - HLAVNÍ VÝKRES

ETAPA

změna územního plánu



LEGENDA

- řešené území
- zastavěné území k datu 04. 11. 2024
- Z.01 zastavitelná plocha
- T.01 transformační plocha
- K.01 plocha změny v krajině
- Z.01a označení návrhových ploch (v plochách změn s více než jednou návrhovou plochou)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	návrhové	územní rezerva	
BV	BV		bydlení venkovské
BI	BI		bydlení individuální
OS			občanské vybavení sport
PU			veřejná prostranství všeobecná
ZP	ZP		zeleň parková a parkově upravená
ZZ			zeleň zahradní a sadová
ZO	ZO		zeleň ochranná a izolační
ZS			zeleň sídelní ostatní
SV	SV		smíšené obytné venkovské
SX	SX		smíšené obytné jiné
DS.1			doprava silniční - silniční síť
DS.2	DS.2		doprava silniční - místní a účelové komunikace
DD			doprava drážní
TU		R.1-TU	technická infrastruktura všeobecná
HU	HU		smíšené výrobní všeobecné
WT			vodní a vodních toků
AP			orná půda
LU			lesní všeobecné
NU	NU		přírodní všeobecné
MU	MU		smíšené krajinné všeobecné
GD	GD		těžba dobývání a úprava

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ:

KORIDOR

stav	návrh	
	CNU.01	koridor nad plochami s RZV vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu
	CNZ.E15a	koridor nad plochami s RZV z nadřazené dokumentace pro technickou infrastrukturu

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
RBK		regionální biokoridor
RBC		regionální biocentrum
LBC	LBC	lokální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor

DOPLŇKOVÁ CHARAKTERISTIKA PLOCH S RZV

stav	návrh	
		interakční prvek

Pozn.: Věcné změny navrhované Změnou č. 1 jsou samostatně vyjádřeny ve výkresu IIB4a - Schéma věcných změn zobrazených v hlavním výkrese (odůvodnění).

10 50 100 200 300 400
0 500m

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který Změnu č. 1 územního plánu vydal:	ZASTUPITELSTVO OBCE SLEPOTICE
Datum nabytí účinnosti Změny č. 1 územního plánu:	6. 12. 2025
Jméno, příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. arch. Dana Mojžíšková referentka Odboru hlavního architekta, Magistrát města Pardubice
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: Ing. arch. Dana Mojžíšková Digitální podpis: 12.12.2025 10:45 Ing. arch. Dana Mojžíšková	Otisk úředního razítka:

Změna územního plánu Slepotice byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Řešené území: správní území obce Slepotice - k.ú. Slepotice, Bělešovice, Lipec u Slepotic

Pořizovatel: Magistrát města Pardubice, Odbor hlavního architekta

Zhotovitel: Atelier AURUM s.r.o.

Projektant: Ing. Pavel Petrů

Zpracovatelský kolektiv: Ing. arch. Ivana Petrů, Ing. arch. Dana Suchánková, Ing. arch. Jana Půlpytlová

Tech. spolupráce: Olga Lukášová

ZMĚNA č. 1 ÚP SLEPOTICE

Etapa: ZMĚNA ÚP

Objednatel: Obec SLEPOTICE

Příloha: GRAFICKÁ ČÁST — IB2a — HLAVNÍ VÝKRES

Měřítko: 1 : 5000 | Datum: 10/2025 | Zakázka: 23/16