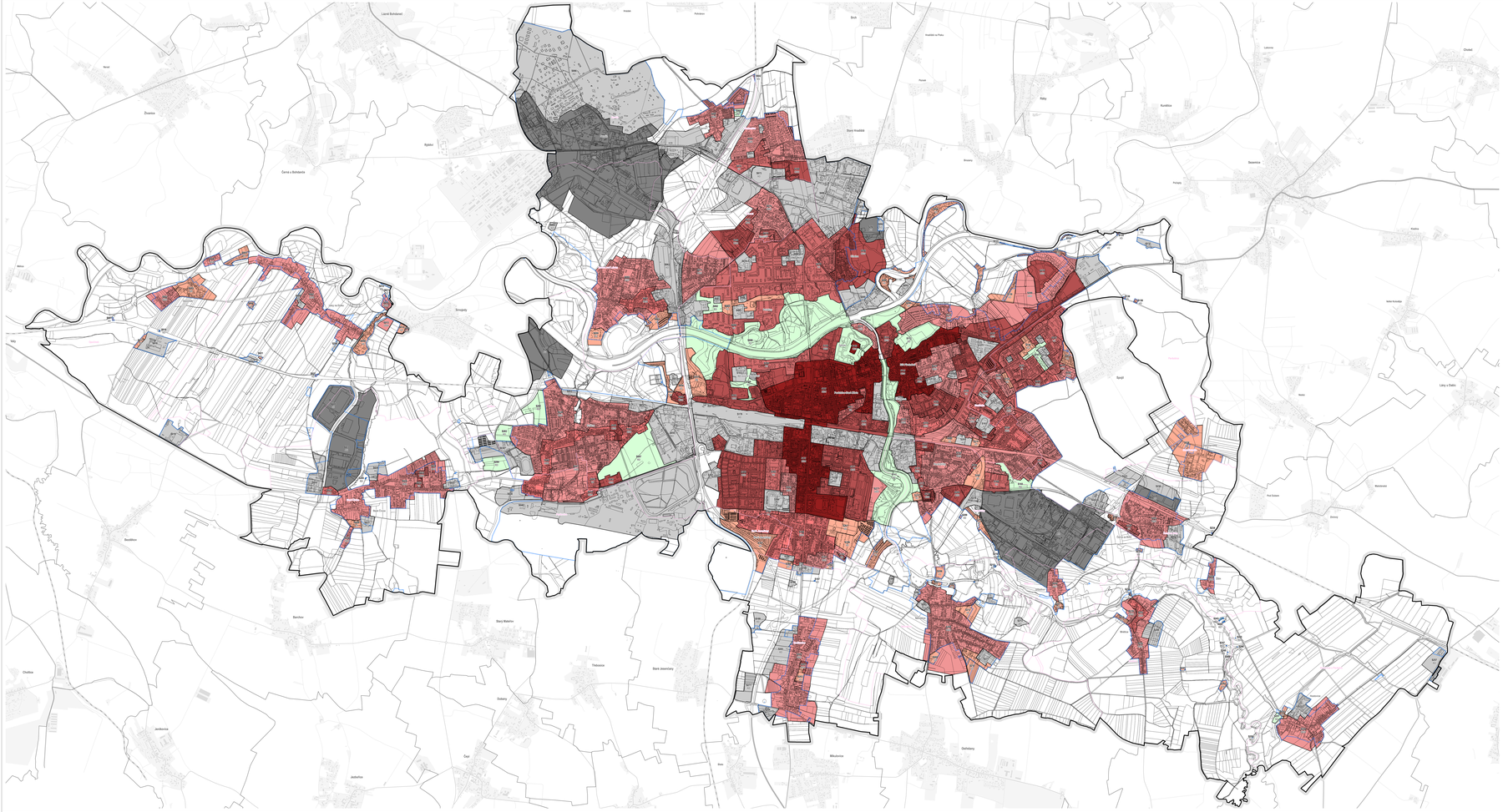
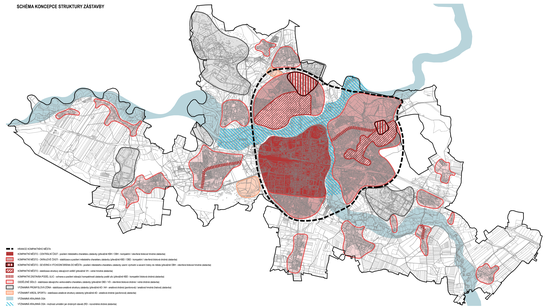


SCHÉMA KONCEPCE STRUKTURY ZÁSTAVBY



- VÝKRES STABILITY ÚZEMÍ – pouze nadzemní stavby, plochy dle VYKRES – TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY
- KOMPAKTNÍ MĚSTO – VÝKRES TYP – stabilizovaná nadzemní stavba, plochy dle VYKRES – TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY
- KOMPAKTNÍ MĚSTO – STABILIZOVANÉ STROMOVÉ ZEMĚDĚLSKÉ MĚSTO – pouze nadzemní stavba, plochy dle VYKRES – TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY
- KOMPAKTNÍ MĚSTO – stabilizovaná zástavba s dominantní výškovou hladinou – VÝKRES TYP – TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY
- KOMPAKTNÍ ZEMĚDĚLSKÉ MĚSTO – ZÚ – zástavba s prvky zelené infrastruktury – pouze nadzemní stavba, plochy dle VYKRES – TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY
- KOMPAKTNÍ ZEMĚDĚLSKÉ MĚSTO – ZÚ – zástavba s prvky zelené infrastruktury – pouze nadzemní stavba, plochy dle VYKRES – TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY
- VÝSKOVÉ PŘEDMĚSTA ZÚ – rozvojová zástavba s dominantní výškovou hladinou – pouze nadzemní stavba, plochy dle VYKRES – TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY
- VÝSKOVÉ PŘEDMĚSTA ZÚ – rozvojová zástavba – pouze nadzemní stavba, plochy dle VYKRES – TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY
- VÝSKOVÉ MĚSTO – ZÚ – zástavba s prvky zelené infrastruktury – pouze nadzemní stavba, plochy dle VYKRES – TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY
- VÝSKOVÉ ZAHLEDNÉ ZÚ
- VÝSKOVÉ ZAHLEDNÉ ZÚ – rozvoj zástavby pod výškovou úrovní ZÚ – pouze nadzemní stavba, plochy dle VYKRES – TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY

JEVY INFORMATIVNÍ

- stávající železniční koleje
- Pardubice – hlavní dráha
- Křenova – vlečka Sklad dráha
- trasování Nákladního koridoru
- trasování Nákladního koridoru (vyšší)
- nadzemní trasy
- zdrojový rastr geografických dat - ZKÓNDZD (nemá hodnotu platnosti)

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

SIDELNÍ STRUKTURA

- zastavitelná území do roku 1 - 2026

PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ - TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY

- hranice dílu výstupu typ stručného detailnějšího
- NÁZEV zastavěné dílu výstupu typ stručného detailnějšího
- NÁZEV NAZEV typ stručného detailnějšího

TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY

- KBH - kompaktní bloková hromadná zástavba
- KBS - kompaktní bloková stromová zástavba
- OBH - otevřená bloková hromadná zástavba
- OBS - otevřená bloková stromová zástavba
- VH - vilová hromadná zástavba
- VS - vilová stromová zástavba
- RD - rozptýlená domová zástavba
- AH - areálová hromadná (hala) zástavba
- AS - areálová stromová (parkovací) zástavba

Jevy zobrazené mimo hlavní zpravu nejsou závazným hlasem, nejsou závazným schválením a mají pouze informativní charakter. Schválená zvaženie se týkají nejsou pouze doplňující informacemi zdroje. Pro rozhodování o zpravu takový zřizpatřeb jako podpora podkladu.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU PARDUBICE

Zastupitelstvo města Pardubic

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍCH JEDNÁNÍ

JMENO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE OPRÁVNĚNÉ OSOBY OSOBY PŘÍSLUŠNÝCH ÚŘADŮ

Ing. arch. Mariana Zmitková, Odbor hlavního architekta, Magistrát města Pardubic

STAMP, OBOJNÁ MAŤKA PLATNÝ PODPIS OPRÁVNĚNÉ OSOBY OSOBY PŘÍSLUŠNÝCH ÚŘADŮ

ÚZEMNÍ PLÁN PARDUBICE

ETAPA

NÁVRH PRO VYDÁNÍ

NÁZEV VÝKRESU

VÝKRES PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ - TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY

ČÍSLO VÝKRESU **I.2b.2**

ZHOTOVITEL

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 21, Pardubice

PORIZOVATEL

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Štrossova 44, 530 21, Pardubice

PROJEKTANT

Atelier Čížkář-Svoboda s.r.o., Na Mlýnském 1610, 290 01 Benátky

ZODPOVĚDNÝ ARCHITEKT

RNDr. Milan Svoboda, autorizovaný architekt ČKA (autorizace č. 02 483)

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA PODPIS A AUTORIZOVANÉ OSOBY

Digitálně podepsal RNDr. Milan Svoboda
Datum: 2026.06.17 17:59:12 +02'00'

MĚŘÍTKO 1 : 10 000

DATUM Červen 2026