



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení odpadů a ovzduší
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

č. jednací: OŽP/126929/24/FR
počet listů: 5
počet příloh: 0

vyřizuje: Ing. Radmila Frýdová
Tel.: 466 859 191
e-mail: radmila.frydova@mmp.cz

Statutární město Pardubice

v zastoupení
Digitronic CZ s.r.o.
Šimkova 904
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
IDDS hrayzdt

datum: 27.09.2024



ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) „ZJES“ ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě podané žádosti o vydání „JES“ ze dne 19.09.2024

Statutární město Pardubice, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice, IČ 002 74 046, zastoupeno na základě plné moci společností Digitronic CZ s.r.o. se sídlem Za Pasáží 1429, 530 02 Pardubice, doručovací adresa Šimkova 904, 500 03 Hradec Králové, IČ 481 68 017 (dále jen „žadatel“), předložena dokumentace bouracích prací, zpracovatel Digitronic CZ s.r.o. se sídlem Za Pasáží 1429, 530 02 Pardubice, IČ 481 68 017, hlavní projektant Ing. Jan Dinga, ČKAIT 0601617, datum zpracování 05/2024 pro záměr:

„Centrum služeb pro osoby bez přístřeší - PD“ (dál též „záměr“) na pozemku č. st. 864/1, č. st. 864/12, č. st. 864/13 k. ú. Pardubice

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Centrum služeb pro osoby bez přístřeší - PD“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za těchto podmínek:**

1. Před zahájením stavebních prací je třeba mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou.

2. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě a doklady o využití vedlejších stavebních produktů budou neprodleně po provedení demolice zaslány na OŽP MmP.
3. Při odstraňování stavby je nutné dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
4. Odpady obsahující azbest lze ukládat pouze na skládky k tomu určené. Odpady musí být upraveny a zabaleny tak, aby se částice azbestu nemohly uvolňovat do ovzduší (§ 85 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech) a musí být respektován § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Materiály, které obsahují azbest, by měly být odňaty ze stavby před prováděním dalších stavebních prací.
5. Odpady vznikající ze základních minerálních stavebních materiálů v průběhu stavby (např. cihly 170102, beton 170101) je možné využít na povrchu terénu až po jejich úpravě (drcení) v zařízeních k tomu určených (recyklačních linkách).

II.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny dle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek.

III.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek.

IV.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek.

V.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek.

VI.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí, a to za výše uvedených podmínek (podmínky č. 1 - 5).

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 19.09.2024 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska ke stavbě „Centrum služeb pro osoby bez přístřeší - PD“ na pozemku č. st. 864/1, č. st. 864/12, č. st. 864/13 k. ú. Pardubice .

Plánované výstavbě Centra služeb pro osoby bez přístřeší bude předcházet demolice stávajících objektů. V rámci bouracích prací dojde k odstranění stávajících objektů:

SO 01 Nízkoprahové denní centrum, ul. Jana Palacha, p. č. st. 864/12, k. ú. Pardubice

SO 02 Průmyslový objekt č. p. 324, ul. Jana Palacha, p. č. st. 864/1, k. ú. Pardubice

SO 03 Průmyslový objekt, který se skládá ze dvou samostatně funkčních celků (sklad DDM a tělocvična), které jsou odděleny požárně dělící stěnou. Objekt se nachází na pozemku č. st. 864/13, k. ú. Pardubice. Demolovaná skladová část bude cca 1/3 navazujícího objektu, která navazuje k objektu SO 01. Zachovalá část objektu (tělocvična) bude dále fungovat jako samostatný objekt, hranice demolice je v místě požární dělící stěny objektu.

Na stavbě se nachází výrobky a materiály obsahující azbest v podobě střešní krytiny z eternitových šablon obsahujících karcinogenní azbestová vlákna (na pozemku č. st. 864/12 a č. st. 864/13

- v celkové ploše cca 70+295 m²).

Žádné přírodní prvky – biocentra, biokoridory, významné krajinné prvky, chráněné rostliny ani živočichové se zde nenacházejí. V blízkosti pozemku nejsou žádné lesní porosty. Nepředpokládá se kácení vzrostlých dřevin. Budou vykáceny pouze náletové křoviny. Demolice objektu bude probíhat uvnitř stávajícího areálu, výhradně na pozemcích v majetku investora.

Odpad s ekologickou zátěží bude odvezen na specializovanou skládku. Stavební suť bude použita k terénním úpravám.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

odpady

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ad II) Z pohledu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, není námitek. Záměr se nedotkne zájmů chráněných zákonem na ochranu přírody a krajiny.

Ad III) Z pohledu zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění souhlasíme bez stanovení podmínek, neboť záměr se nedotýká námi chráněných zájmů.

Ad IV) Z pohledu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů není námitek. Záměr se nedotkne zájmů ochrany zemědělského půdního fondu.

Ad V) Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů nejsou záměrem dotčeny.

Ad VI) Dle PD se jedná o demolice objektů, na stavbě se nachází výrobky a materiály, obsahující azbest v podobě střešní krytiny.

V projektové dokumentaci byl uveden výčet odpadů, které mohou vzniknout při realizaci záměru, zařazené dle vyhl. č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů, a způsob, jakým s nimi bude naloženo. Jedná se především o stavební odpady skupiny 17, např. 17 01 01 – beton; 17 01 02 – cihly; 17 01 07 – směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků; 17 02 01 – dřevo; 17 02 02 – sklo; 17 02 03 – plasty; 17 03 02 – asfaltové směsi neuvedené pod

číslem 17 03 01; 17 04 05 – železo a ocel; 17 04 11 – kabely neuvedené pod číslem 17 04 10; 17 05 03* - zemina a kamení obsahující nebezpečné látky; 17 05 04 – zemina a kamení; 17 06 01* – izolační materiály s obsahem azbestu; 17 06 04 – izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03; 17 06 05* - stavební materiály obsahující azbest; 17 09 04 – směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03.

Zemina bude použita k provedení terénních úprav na pozemku vlastníka. Odpady obsahující azbest budou dle PD zlikvidovány oprávněnou firmou jako nebezpečný odpad.

Žádné odpady nebudou na staveništi skladovány, ale vždy budou pouze dočasně shromažďovány a náležitě zabezpečeny před jejich dalším předáním oprávněné osobě k recyklaci

či odstranění oprávněné osobě.

Příslušný orgán posoudil žádost a její přílohy a vyhodnotil, že žadateli lze udělit souhlas ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Souhlas se uděluje za podmínek č. 1 - 5. Uskutečněním záměru, při dodržení výše uvedených podmínek, platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace, nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Podmínka č. 1 vychází z § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, dle kterého je původce stavebního a demoličního odpadu povinen mít předání těchto odpadů podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Podmínka č. 2 vychází z § 93a odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, kdy po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byla změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedena, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Dle § 93a odst. 2 je stavebník povinen zaslat doklady podle odstavce 1 správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko.

Podmínka č. 3 vychází ze základního pojmu na jehož principu je legislativou postaveno nakládání se stavebními demoličními odpady, a to je hierarchie odpadového hospodářství. Ta stanovuje,

že prioritou je předcházení vzniku odpadu a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak následuje jeho příprava k opětovnému využití, recyklaci. Aby bylo možné stavební odpady dále využít a recyklovat, je nutné jejich důsledné roztřídění již v místě jejich vzniku. Zeminu doporučujeme přednostně využít v rámci stavby. V případě, že její využití nebude možné, je třeba s ní nakládat v souladu s vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Podmínka č. 4 se vztahuje k bezpečnému nakládání s materiály obsahujícími azbest. Aby nedocházelo k uvolňování azbestových vláken do ovzduší nevhodnou manipulací s odpady obsahujícími azbest, měly by být tyto materiály odňaty ze stavby před prováděním dalších stavebních prací. Odnětí odpadů s obsahem azbestu ze stavby by měla provádět stavební firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup odnětí těchto materiálů, jejich zabalení, označení a předání k bezpečnému odstranění.

Podmínka č. 5 vychází z ustanovení § 11 odst.1 písm. k), kde je definováno kdy je možné materiálově využít stavební odpad k zasypávání a zároveň z ustanovení § 6 vyhl. č. 273/2021 Sb.,

o podrobnostech nakládání s odpady. Při drcení stavebních odpadů kategorie ostatní odpad (např. beton 17 01 01, cihly 17 01 02) se nesmí vyskytovat příměsi jiných materiálů jako je

plast, papír, sklo apod. Pokud je celý proces recyklace kvalitní, lze recyklát použít jako zásypový materiál. Využití recyklátu představuje ekologicky a ekonomicky výhodnou alternativu k tradičním stavebním materiálům.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Oddělení odpadů:

z hlediska zákona o odpadech (541/2020 Sb.)

- závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady k odstranění staveb dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

otisk úředního razítka

Doručí se

Digitronic CZ s.r.o. se sídlem Za Pasáží 1429, 530 02 Pardubice, doručovací adresa Šimkova 904, 500 03 Hradec Králové, IČ 481 68 017, IDDS hrayszdt – na základě plné moci

Na vědomí

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice V, Češkova 22, 530 02 Pardubice, IDDS mbbbxhp

Ke zveřejnění

Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic ([www.pardubice.eu/jednotné environmentální stanovisko](http://www.pardubice.eu/jednotné_environmentální_stanovisko)) po dobu nejméně **15 dnů**.

Zveřejněno dne: 01.10.2024