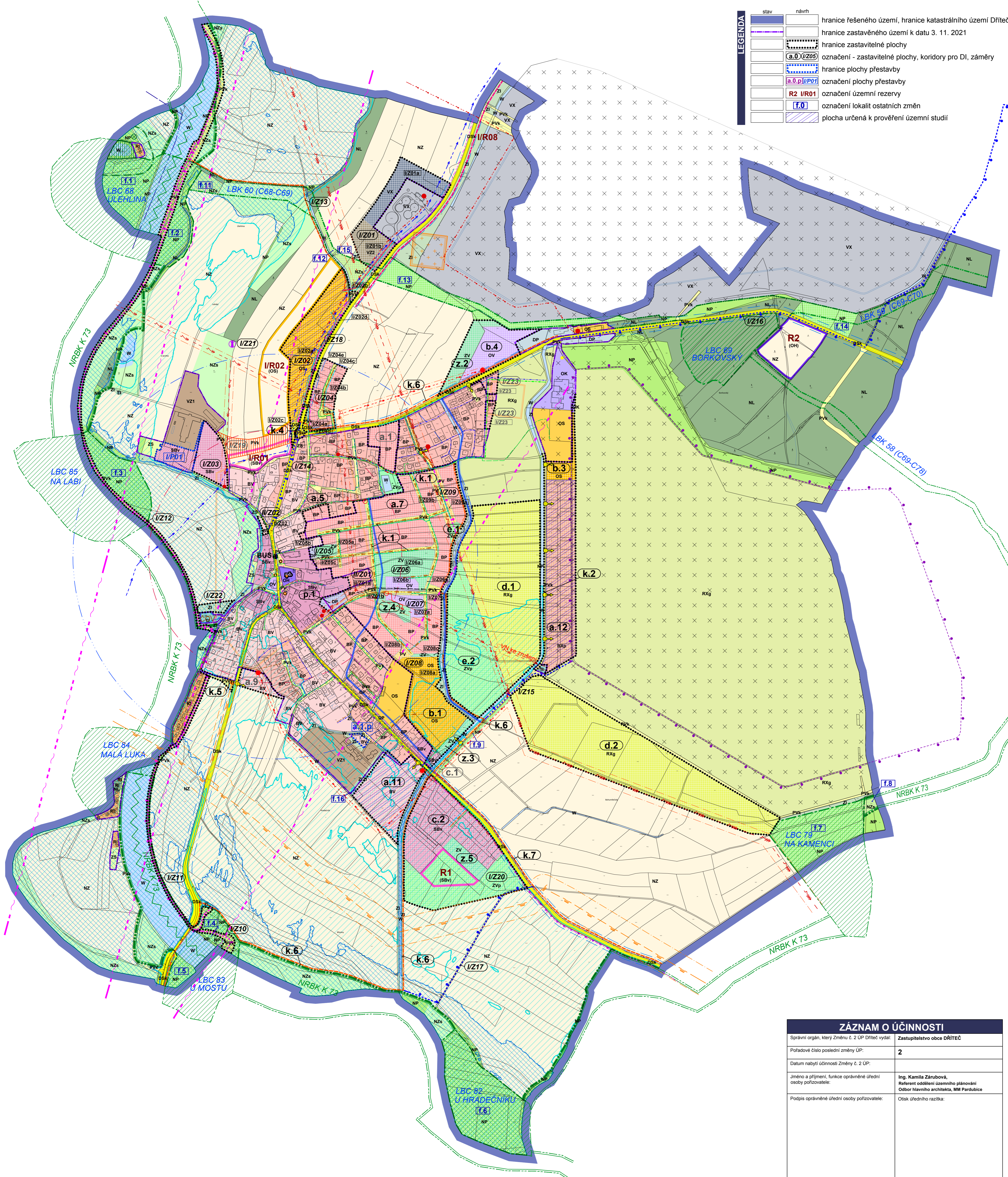


ÚZEMNÍ PLÁN DŘÍTEČ - úplné znění po vydání Změny č. 2

ODŮVODNĚNÍ - Koordinační výkres 1 : 5000



stav	návrh	popis
[Symbol]	[Symbol]	hranice řešeného území, hranice katastrálního území Dříteč
[Symbol]	[Symbol]	hranice zastavěného území k datu 3. 11. 2021
[Symbol]	[Symbol]	hranice zastavitelné plochy
[Symbol]	[Symbol]	označení - zastavitelné plochy, koridory pro DI, záměry
[Symbol]	[Symbol]	hranice plochy přestavby
[Symbol]	[Symbol]	označení plochy přestavby
[Symbol]	[Symbol]	označení územní rezervy
[Symbol]	[Symbol]	označení lokalit ostatních změn
[Symbol]	[Symbol]	plocha určená k prověření územní studií

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - FUNKČNÍ VYUŽITÍ		
stav	návrh	popis
[Symbol]	[Symbol]	Plochy bydlení
[Symbol]	[Symbol]	plochy bydlení v rodinných domech - příměstské
[Symbol]	[Symbol]	plochy bydlení v rodinných domech - venkovské
[Symbol]	[Symbol]	plochy bydlení rozptýleného v plochách přírodního charakteru
[Symbol]	[Symbol]	Plochy občanského vybavení
[Symbol]	[Symbol]	plochy občanského vybavení
[Symbol]	[Symbol]	plochy občanského vybavení - komerční
[Symbol]	[Symbol]	plochy občanského vybavení - hřištvo
[Symbol]	[Symbol]	plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sport. zařízení
[Symbol]	[Symbol]	Plochy rekreace
[Symbol]	[Symbol]	plochy individuální rekreace
[Symbol]	[Symbol]	plochy rekreace se specifickým využitím - golfové hřiště
[Symbol]	[Symbol]	Plochy veřejných prostranství
[Symbol]	[Symbol]	plochy veřejných prostranství
[Symbol]	[Symbol]	plochy místních, obslužných a účelových komunikací
[Symbol]	[Symbol]	Plochy smíšené obytné
[Symbol]	[Symbol]	plochy smíšené obytné - venkovské
[Symbol]	[Symbol]	Plochy dopravní infrastruktury
[Symbol]	[Symbol]	plochy silniční dopravy - komunikace
[Symbol]	[Symbol]	dopravní plochy - parkoviště
[Symbol]	[Symbol]	Plochy technické infrastruktury
[Symbol]	[Symbol]	plochy technické infrastruktury
[Symbol]	[Symbol]	Plochy výroby a skladování
[Symbol]	[Symbol]	plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
[Symbol]	[Symbol]	plochy výroby a skladování - zemědělská výroba specifická
[Symbol]	[Symbol]	plochy výroby a skladování se specifickým využitím
[Symbol]	[Symbol]	Plochy systému sídelní zeleně
[Symbol]	[Symbol]	plochy zeleně soukromé a vyhrazené
[Symbol]	[Symbol]	plochy ochranné a izolační zeleně
[Symbol]	[Symbol]	plochy zeleně na veřejných prostranstvích
[Symbol]	[Symbol]	vnitrosídelní zeleně přírodního charakteru
[Symbol]	[Symbol]	Plochy vodní a vodoohospodářské
[Symbol]	[Symbol]	vodní plochy a toky
[Symbol]	[Symbol]	Plochy zemědělské
[Symbol]	[Symbol]	plochy zemědělsky obhospodařované půdy
[Symbol]	[Symbol]	plochy smíšené krajinné
[Symbol]	[Symbol]	Plochy přírodní
[Symbol]	[Symbol]	plochy přírodní krajinné zeleně
[Symbol]	[Symbol]	Plochy lesní
[Symbol]	[Symbol]	plochy lesa

ÚSES A OCHRANA PŘÍRODY		
stav	návrh	popis
[Symbol]	[Symbol]	nadregionální biokoridor
[Symbol]	[Symbol]	lokální biocentrum
[Symbol]	[Symbol]	lokální biokoridor
[Symbol]	[Symbol]	popis a označení prvků ÚSES (modré dle Revize lokálního ÚSES 2010)
[Symbol]	[Symbol]	evropsky významná lokalita - řeka Labe
[Symbol]	[Symbol]	maloplošné zvláště chráněné území - přírodní rezervace - Tuň u Hrobic
[Symbol]	[Symbol]	památný strom
[Symbol]	[Symbol]	ochranné pásmo lokalit ochrany přírody

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
stav	návrh	popis
[Symbol]	[Symbol]	koridor pro místní a účelové komunikace - neprověřený koridor
[Symbol]	[Symbol]	cyklostezka
[Symbol]	[Symbol]	osa koridoru pro cyklostezku - neprověřený koridor
[Symbol]	[Symbol]	cyklotrasa
[Symbol]	[Symbol]	autobusová zastávka
[Symbol]	[Symbol]	dopravní napojení lokality

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ		
stav	návrh	popis
[Symbol]	[Symbol]	vrchní vedení elektro VVN 110 kV
[Symbol]	[Symbol]	vrchní vedení elektro VN 35 kV / kabelové vedení elektro VN 35 kV
[Symbol]	[Symbol]	kabelové vedení elektro 6 kV
[Symbol]	[Symbol]	trafostanice stožárová / kabelová
[Symbol]	[Symbol]	ochranné pásmo vedení a zařízení elektrizační soustavy
[Symbol]	[Symbol]	vedení plynovodu VTL
[Symbol]	[Symbol]	regulační stanice plynu VTL/STL
[Symbol]	[Symbol]	vedení plynovodu STL
[Symbol]	[Symbol]	bezpečnostní pásmo plynárenských zařízení
[Symbol]	[Symbol]	horkovod
[Symbol]	[Symbol]	vodovodní přivaděč / vodovod zásobní
[Symbol]	[Symbol]	kanalizace gravitační / kanalizace tlaková
[Symbol]	[Symbol]	čistilna odpadních vod
[Symbol]	[Symbol]	trubní kanál - meliorace
[Symbol]	[Symbol]	optická síť elektronických komunikací
[Symbol]	[Symbol]	trasa radioreleového paprsku

OSTATNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANNÉ REŽIMY		
stav	návrh	popis
[Symbol]	[Symbol]	silniční ochranné pásmo
[Symbol]	[Symbol]	území s archeologickými nálezky UAN I / UAN II
[Symbol]	[Symbol]	nemovitá kulturní památka
[Symbol]	[Symbol]	ochranné pásmo Národní NKP státní hrad Kunětická hora
[Symbol]	[Symbol]	objekt lokálního historické nebo architektonické hodnoty
[Symbol]	[Symbol]	záplavové území Q100
[Symbol]	[Symbol]	aktivní zóna záplavového území
[Symbol]	[Symbol]	ochranné pásmo vodního zdroje - PHO II
[Symbol]	[Symbol]	ekologická zátěž
[Symbol]	[Symbol]	celé řešené území se nachází v ochranném pásmu radiolokačního zařízení rozhledna

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který Změnu č. 2 ÚP Dříteč vydal:	Zastupitelstvo obce DŘÍTEČ
Pořadové číslo poslední změny ÚP:	2
Datum nabylí účinnosti Změny č. 2 ÚP:	
Jméno a příjmení, funkce oprávněného úřední osoby pořizovatele:	Ing. Kamila Zárubová, Referent oddělení územního plánování Oddělení hlavního architekta, MM Pardubice
Podpis oprávněného úřední osoby pořizovatele:	Otisk úředního razítka:

10 50 100 200 300 400 500m

Řešené území: správní území obce Dříteč - k.ú. Dříteč

Pořizovatel: **Magistrát města Pardubice, Oddělení hlavního architekta**

Zhotovitel: **Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice**

Objednatel: **Obec DŘÍTEČ**

Etapa: **ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2**

Průběh: **II.B1**

Měřítko: 1 : 5000 Datum: 10/2022 Zakázka: 21/16