



Pardubice

Statutární město Pardubice | Magistrát města Pardubic
Odbor majetku a investic | Odd. správy bytových domů a nebyt. prostor
U Divadla 828, 530 21 Pardubice

Zápis ze 14. jednání komise pro bytové a nebytové prostory, které se konalo dne 27.3.2024 od 15.30 hod. v zasedací místnosti ve 3. patře budovy magistrátu čp. 828 ul. U Divadla.

Přítomni dle prezenční listiny (jména jsou uváděna bez titulů):

Členové komise s hlasovacím právem: Fialová Valášek Kateřina (hlasovala e-mailem), Hovorka Pavel, Jošt Jan, Komárek Jiří, Štefka Martin, Pejcha Petr (hlasoval e-mailem), Virt Marek (hlasoval e-mailem)
Omluveni: Bereznej Michal, Javůrek Michal, Mette Vlastimil, Škuliga Pavol, Kolovratníková Šárka

Z 11 členů komise s hlasovacím právem byli přítomni po celou dobu jednání 4 členové komise a 3 členové komise hlasovali e-mailem. I přesto komise nebyla usnášénischopná (nadpoloviční většina je 6 členů). Komise tedy k jednotlivým bodům přijala pouze doporučení.

Program : I. Jmenování ověřitelů zápisu
II. Projednání žádosti – byty
III. Projednání žádostí – nebytové prostory

I. Jmenování ověřitelů zápisu

Ověřiteli zápisu z tohoto jednání byli: předseda KBNP p. Hovorka a p. Štefka

II. Projednání žádosti – byty

1. Žádost o změnu NS „odslužebnění“

1.1

KBNP d o p o r u č u j e sepsat nájemní smlouvu dle směrnice č. 3/2023 Nakládání s byty a s prostory sloužícími podnikání, na dobu určitou, s možností prodloužení o dalších 12měsíců, výše nájemného 85 Kč/m²/měs.

Hlasování přítomných členů komise 0 pro, 4 proti, 0 zdrž.

Hlasování e-mailem 1 pro, 1 proti, 1 zdrž.

.....

III. Projednání žádostí – nebytové prostory

1.

KBNP d o p o r u č u j e schválit uzavření nájemní smlouvy na garážové stání č. 4 o výměře 15 m² nacházející se 1. podzemním podlaží budovy čp. 2721 Sokolovská ul., která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č. parc. st. 10089, v k.ú. a obci Pardubice, část obce Zelené Předměstí, s *** účel nájmu – garážování motocyklu nebo osobního automobilu, výše nájemného 881,- Kč/m²/rok vč. DPH, doba nájmu neurčitá.

Hlasování přítomných členů komise 4 pro, 0 proti, 0 zdrž.

Hlasování e-mailem 3 pro, 0 proti, 0 zdrž.

.....

2.

KBNP d o p o r u č u j e schválit prominutí nájemného za užívání nebytového prostoru v budově ZŠ Erno Košťála čp. 870 v Pardubicích - Studánka v období od 22.12.2023 – 31.1.2024 ve výši 8.840,- Kč paní *** se sídlem Erno Košťála 870, 530 12 Pardubice.

Hlasování přítomných členů komise 4 pro, 0 proti, 0 zdrž.

Hlasování e-mailem 3 pro, 0 proti, 0 zdrž.

.....

3.

KBNP d o p o r u č u j e schválit záměr udělení souhlasu půjčitele vypůjčitelu spolku Kalyna – Komunitní uprchlické centrum, z.s., IČ 171 50 272 s přenecháním části předmětu výpůjčky, kterým je prostor označený jako jednotka č. 2316/6, nacházející se v přízemí budovy čp. 2316-2320, ve vchodě čp. 2316, ul. Artura Krause, Pardubice, která je postavená na pozemku označeném jako stavební parcela č.parc.st. 4294, vše v k.ú. a obci Pardubice, části obce Zelené Předměstí. Souhlas má být udělen k přenechání části jednotky (provozovna - 61,36 m² + WC - 2,75 m²) pro:

- Mezinárodní organizaci pro migraci (IOM) – pořádání informačních setkání na téma bydlení, zdravotní péče, hledání práce v ČR apod.,
- Státní zdravotní ústav s podporou UNICEF – přednášky a workshopy zaměřené na zdravotní problematiku – duševní zdraví.

Hlasování přítomných členů komise 4 pro, 0 proti, 0 zdrž.

Hlasování e-mailem 2 pro, 0 proti, 1 zdrž.

.....

KBNP d o p o r u č u j e schválit záměr udělení souhlasu půjčitele vypůjčitelu spolku Kalyna – Komunitní uprchlické centrum, z.s., IČ 171 50 272 s přenecháním části předmětu výpůjčky, kterým je prostor označený jako jednotka č. 2316/6, nacházející se v přízemí budovy čp. 2316-2320, ve vchodě čp. 2316, ul. Artura Krause, Pardubice, která je postavená na pozemku označeném jako stavební parcela č.parc.st. 4294, vše v k.ú. a obci Pardubice, části obce Zelené Předměstí. Souhlas má být udělen k přenechání části jednotky (provozovna - 61,36 m² + WC - 2,75 m²) pro

- *** – příměstský letní tábor s výukou anglického jazyka (zaměřeno na děti ZŠ).

Hlasování přítomných členů komise 3 pro, 0 proti, 1 zdrž.

Hlasování e-mailem 2 pro, 0 proti, 1 zdrž.

.....

V Pardubicích dne 8.4.2024

Zapsala : R. Kudrnová tel. 466 859 210

Ověřitel	podpis
Pavel Hovorka	
Martin Štefka	

.....

Zápis z 15. jednání komise pro bytové a nebytové prostory „per rollam“, které se konalo ve dnech 8. – 10.4.2024.

Hlasování se zúčastnili (*jména jsou uváděna bez titulů*):

členové komise s hlasovacím právem: Bereznej Michal, Fialová Valášek Kateřina, Hovorka Pavel, Javůrek Michal, Jošt Jan, Pejcha Petr, Škuliga Pavol, Štefka Martin, Mette Vlastimil, Virt Marek

Program :

1. Žádost o změnu NS „odslužebnění bytu“

KBNP d o p o r u č u j e sepsat nájemní smlouvu dle směrnice č. 3/2023 Nakládání s byty a s prostory sloužícími podnikání, na dobu určitou, s možností prodloužení o dalších 12měsíců, výše nájemného 85 Kč/m²/měs.

Hlasování komise 0 pro, 10 proti, 0 zdrž.

.....

V Pardubicích dne 10.4.2024

Zapsala: R: Kudrnová, tel. 466 859 210