



Pardubice

Magistrát města Pardubic  
Odbor životního prostředí | Oddělení ochrany přírody  
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



Č. jednací: OŽP/79636/2024/Dv  
Č. spisu: -  
Počet listů: 3  
Počet příloh: -

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Pavel Dvořáček, DiS.  
Telefon: 466 859 188  
E-mail: pavel.dvoracek@mmp.cz  
El. podatelna: [posta@mmp.cz](mailto:posta@mmp.cz)

datum: 14. 6. 2024

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném enviromentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného enviromentálního stanoviska dle § 15 písm. a) (dále jen „ZJES“) ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě podané žádosti o vydání jednotného enviromentálního stanoviska (dále jen „JES“)

**Elektrárny Opatovice, a.s., IČO: 27567320, Opatovice nad Labem 478, 533 45 Opatovice nad Labem** (dále jen „žadatel“) ze dne **5.6.2024**, dle dokumentace zpracovatele, **TRACTEBEL Engineering a.s., IČO: 15049451, Pernerova 168, 530 02 Pardubice** datum zpracování **5.3.2022** pro záměr:

„**Plynofikace – I. Etapa**“ (dál též „záměr“)

na p.p.č. 1648/1, st. 641, st. 574, st. 575 v k.ú. Opatovice nad Labem,  
na p.p.č. 1065/1 v k.ú. Hrobice,

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIROMENTÁLNÍ STANOVISKO:

#### I.

**Záměr „Plynofikace – I. Etapa“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný**

za těchto podmínek:

1. Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu dřevin, tj. zpravidla od 15.10. do 15.3. běžného roku v souladu s ust. § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení ve znění pozdějších předpisů a mimo hnízdní období ptáků.

2. Kácení dřevin je možno provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru, tj. po nabytí právní moci povolení záměru „Plynofikace – I Etapa“ podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Po celou dobu v místě stavební činnosti budou maximálně chráněny okolní dřeviny v souladu se standardy AOPK *Ochrana dřevin při stavební činnosti* (SPPK A01 002:2017). Především v souladu s body standard:
  - 4.2.1. Ochrana vegetační vrstvy půdy v chráněném kořenovém prostoru
  - 4.2.2 Výkopové práce a ochrana kořenů v chráněném kořenovém prostoru
  - 4.2.3 Terénní úpravy a uzavření povrchu
  - 4.2.4 Ochrana kmene a koruny
4. Před zahájením stavebních prací je třeba mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou.
5. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě a doklady o využití vedlejších stavebních produktů budou neprodleně po provedení demolice zaslány na OŽP MmP.

## II.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny** ve smyslu § 8 odst.1 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (ZOPK), souhlasí s kácením 1 ks topolu osiky o obvodu kmene 130 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí na parcele č. 1648/1 v katastrálním území Opatovice nad Labem, za výše vevedené podmínky (č. 1–3).

## III.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů** dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek.

## IV.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu** dle ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek.

## V.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod** podle § 104 odst. 9 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek.

## VI.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady** podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí, a to za výše uvedených podmínek (podmínky č. 4-5).

## Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 5.6.2024 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska ke stavbě „Plynofikace – I. Etapa“ na p.p.č. 1648/1, st. 641, st. 574, st. 575 v k.ú. Opatovice nad Labem a na p.p.č. 1065/1 v k.ú. Hrobice. Záměrem předloženého projektu je odstranění části vlečkové koleje č. 8 (zkrácení) a navazující úpravy komunikací a zpevněných ploch tak, aby se zajistil prostor pro novou výstavbu (IO 07 – Úpravy na vlečce). Tato část stavby bude prováděna na pozemcích p.p.č. 1648/1 v k.ú. Opatovice nad Labem a na p.p.č. 1065/1 v k.ú. Hrobice. Součástí stavby je též Demolice, která zahrnuje demolici / odstranění: stávající objekt SO 124 – Sklad, stávající objekt SO 126 – Přístřešek pro jeřáb, stávající zpevněné plochy (beton a asfalt) severně a východně od objektu SO 126 – Přístřešek pro jeřáb (Zpevněná plocha č.1), stávající betonové / panelové plochy severovýchodně od objektu SO 69 – Měření (Zpevněná plocha č.4), stávající betonové/panelové plochy západně od objektu SO 80 – Měření (Zpevněná plocha č.5), stávající kanál horkého vzduchu pro ohřev rozmrazovacího tunelu + stávající podzemní kabelový kanál pod objektem SO 01. Tak, aby se zajistil prostor pro novou výstavbu. V rámci demolic stávajících objektů SO 124 a 126 a přípravy území se v bude v rámci části této části stavby provedeno pokácení vzrostlého stromů s obvodem kmenu větším než 80 cm ve výšce 130 cm. Jedná se: 1 x Topol osika s obvodem kmene cca 130 cm. Tato část stavby bude prováděna na pozemcích p.p.č. 1648/1, st. 641, st. 574, st. 575. v k.ú. Opatovice nad Labem.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

**ochrana přírody**  
**odpady**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

**Ad II)** Orgán ochrany přírody prověřil žádost o povolení 1 ks topolu osiky o obvodu kmene ve výčetní výšce 130 cm v souvislosti s uvedeným záměrem a s kácením souhlasil za předpokladu splnění výše uvedených podmínek.

Podmínka č. 1) Povolení kácení převážně v době mimo dobu hnízdění, zpravidla v době vegetačního klidu, vychází z obvyklých zvyklostí. Omezení doby, v níž je povolené kácení stromů, má mimo jiné účel zabránit negativnímu vlivu na hnízdící ptáky.

Podmínka č. 2) Protože důvodem kácení je kolize se stavebním záměrem, stanoví orgán ochrany přírody podmínku, že kácení je možné až po vzniku práva provést stavební záměr podle stavebního zákona.

Podmínka č. 3) MmP OŽP pokládá za nejdůležitější ochranu dřevin, které v současnosti rostou v lokalitě zamýšleného záměru a vlivem stavby by mohlo dojít k jejich poškození. MmP OŽP proto stanovil podmínky ochrany těchto dřevin. Pokud se předejde poškození a ztrátě vitality stavbou dotčených dřevin, po ukončení prací bude dotčená vegetace schopna rychlejší regenerace. Zejména přejezdy těžké techniky v blízkosti dřevin vidí MmP OŽP jako velmi rizikové. Proto MmP OŽP stanovil jako nutnost dodržení standard AOPK ČR.

Ke kácení je určen jeden strom – topol osika, který roste v těsné blízkosti demolovaného objektu. Topolu se nelze vyhnout, není známo žádné jiné technické řešení, aby mohl být strom na stanovišti ponechán. Strom tu obecně plní funkce, jako je produkce kyslíku, tlumení hluku, zachytávání poléťavého prachu, ochlazování vzduchu apod. Vzhledem k tomu, že strom roste v uzavřeném průmyslovém areálu, a ne na veřejném prostranství a kácí se pouze jeden strom, nebyla určena

náhradní výsadba. Pokácením jednoho kusu topolu osiky nevznikne tak závažná ekologická újma, aby bylo nutné nařizovat náhradní výsadbu. V lokalitě kácení je dostatečný počet vzrostlých dřevin, které převezmou funkce pokáceného topolu.

**Ad III)** Z pohledu zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění souhlasíme bez stanovení podmínek, neboť záměr se nedotýká námi chráněných zájmů.

**Ad IV)** Z pohledu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů není námitek. Záměr se nedotkne zájmů ochrany zemědělského půdního fondu.

**Ad V)** Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů nejsou záměrem dotčeny.

**Ad VI)** Dle předložené projektové dokumentace dojde v rámci stavby k demolici stávajícího objektu SO 124 – Sklad – jedná se o uzavřený přízemní objekt kombinované konstrukce, která je tvořena ocelovými trubkovými příhradovými sloupy a sedlovými trubkovými příhradovými vazníky. Konstrukce střechy – vazníčky jsou trubkové (girlandové) s krytinou z trapézového plechu. Obvodový plášť je také z trapézových plechů. Dále dojde k demolici objektu SO 126 – Přístřešek pro jeřáb – tj. jednoduchá ocelová konstrukce se zastřešením umístěná na zpevněné ploše. Nosnou konstrukci přístřešku tvoří ocelové rámy vetknuté do železobetonových základů. Zastřešení je z vlnitého plechu kotveného do vazniček z válcovaných profilů ukládaných na trubkové rámy. Dále budou odstraněny stávající betonové/asfaltové/panelové zpevněné plochy, podzemní železobetonový kanál horkého vzduchu, kabelový kanál a železniční vlečka. Kolej ve své trase křížuje několik vnitropodnikových komunikací a téměř v celé trase je osazena na betonových pražcích. V místech přejezdů je provedena z betonových panelů nebo jako plocha betonová. Kolej ve své trase neobsahuje žádné výhybné zařízení.

V projektové dokumentaci byl uveden výčet vznikajících odpadů z demolice dle vyhl. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů, dále zde bylo odhadnuto jejich množství a popsán způsob, jakým s odpady bude naloženo. Jedná se zejména o stavební a demoliční odpady ze skupiny 17. Dle předložené PD bude nejvíce zastoupen odpad 17 01 01 – Beton, 17 02 01 – Dřevo, 17 04 05 – Železo a ocel a 17 05 04 – Zemina a kamení. Žádné odpady nebudou na staveništi skladovány, ale vždy budou pouze dočasně shromažďovány a náležitě zabezpečeny před jejich dalším předáním oprávněné osobě k recyklaci či odstranění.

Příslušný orgán posoudil žádost a její přílohy a vyhodnotil, že žadateli lze udělit souhlas ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Souhlas se uděluje za podmínek č. 4-5. Uskutečněním záměru, při dodržení výše uvedených podmínek, platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace, nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Podmínka č. 4 vychází z § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, dle kterého je původce stavebního a demoličního odpadu povinen mít předání těchto odpadů podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Podmínka č. 5 vychází z § 93a odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, kdy po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byla změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedena, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební

výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Dle § 93a odst. 2 je stavebník povinen zaslat doklady podle odstavce 1 správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko.

Současně správní orgán upozorňuje na následující:

Odpady vznikající ze základních minerálních stavebních materiálů (např. betonové, železobetonové konstrukce, tvárnice, cihly) je doporučeno, v případě, že je není možné využít jako celek k jejich původnímu účelu (cihly, překlady apod.), využívat nebo odstraňovat až po jejich úpravě (drcení, třídění) v zařízeních k tomu určených (recyklačních linkách).

Zbytky dřevěných částí stavby, pokud není možné je opětovně využít svému účelu, se doporučuje energeticky využít (např. v podobě paliva) v souladu se zákonem o odpadech a zákonem o ochraně ovzduší, nebo odstranění spálením v příslušném zařízení k odstraňování odpadu. Palivem se nemohou stát dřevěné prvky stavby, které jsou povrchově upraveny nátěrem (např. krovy, okenní rámy...).

V průběhu bouracích prací musí být zajištěno, aby nedošlo ke kontaminaci stavebních demoličních odpadů kategorie „O“ (ostatní odpad) nebezpečnými odpady.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

**Oddělení ochrany přírody:**

**z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.)**

- povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1)

**Oddělení odpadů:**

**z hlediska zákona o odpadech (541/2020 Sb.)**

- závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady k odstranění staveb dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

**Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Miroslav Míča  
vedoucí odboru

**Doručí se**

Elektrárny Opatovice, a.s., IČO: 27567320, Opatovice nad Labem 478, 533 45 Opatovice nad Labem, IDDS: 3bidji8

**Na vědomí**

Obec Opatovice nad Labem, Pardubická 160, 533 45 Opatovice nad Labem, IDDS: kvsbqar  
Obce Hrobice, Hrobice 28, 533 52 staré Hradiště, IDDS: 5ijbuii.

**Ke zveřejnění**

Jednotné enviromentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic ([www.pardubice.eu](http://www.pardubice.eu)), odboru životního prostředí po dobu nejméně **15 dnů**.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 17. 6. 2024 Sejmuto dne: 4.7.2024