

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 75780/2022/Pa

Č.j.: MmP 118789/2023

Vyřizuje: Paulišová, tel. +420466859179

oprávněná úřední osoba

340.00, V/10

Pardubice, dne 7.9.2023



S00BX028K3YN

K vyvěšení na úřední desku:

- Statutární město Pardubice, odbor informačních technologií, Štrossova 44, 530 21 Pardubice - internetové stránky MmP
- Statutární město Pardubice, Pernštýnské nám, 530 21 Pardubice - elektronická úřední deska

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 22.6.2022 podal

REDSTONE HOUSE s.r.o., IČO 07436394, tř. Kosmonautů 1221, 779 00 Olomouc 9,
kterou zastupuje Ing. arch. Radovan Hlubiček, IČ 67486592, Jalovcová 237, Malšova Lhota, 500
09 Hradec Králové 9

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

novostavba multifunkčního objektu "Galerie Pardubice"

na pozemcích st. 7194/1, st. 10249, parc. č. 1749/1, 1749/6, 1749/8, 1751/1, 1753/2, 1753/5, 1755/4, 1755/9, 2075/16, 2075/18, 2075/19, 5338, 5339, 5340, 5341, 5342, 5343, 5345, 5346, 5347, 5348 v katastrálním území Pardubice.

Stavba obsahuje:

- SO 100 – Galerie Pardubice
- SO 102 – Lávka do parku
- SO 104 – Krytá rampa do suterénu parkoviště východ
- SO 201 – Odlučovače tuků
- SO 202 – Odlučovače lehkých kapalin

Popis stavby:

SO 100 – Galerie Pardubice

na pozemcích st. 7194/1, parc.č. 5348, 5345, 1749/8, 1751/1, 1755/9, 20175/16, 2075/18, 2075/19, 5347, 5342, 5346, 5339, 5340, 5343, 5341, 5338, 1749/6 k.ú. Pardubice

Objekt bude samostatně stojící, s 2. PP a 7. NP, půdorysu lichoběžníkového tvaru max. rozměrů cca 216 x 138m v podzemní i nadzemní části. Výška nejvyšší atiky nad 7. NP bude +28,00 m od +0,000. Úroveň +0,000 = 220,25 m.n.m = 1. NP. Střeška plochá.

Celý objekt je rozdělen na několik dilatačních celků. Dilatace musí probíhat přes všechny stavební konstrukce včetně příček.

Nosná konstrukce je navržena jako železobetonový monolitický skelet, doplněný ocelovými prvky.

Založení objektu je navrženo jako hlubinné na vrtaných pilotách v kombinaci se základovou deskou. Konstrukce bude navržena jako bílá vana spolu se suterénními zdmi.

Objekt má navržené veškeré přípojky a vnitřní technologické vybavení, aby umožňovalo nezávislý provoz.

Dopravní napojení objektu bude z ul. Kpt. Bartoše, Palackého třídy a od současného autobusového nádraží.

Prostor multifunkčního objektu je cca 28170 m²:

- obchodní centrum a služby ve třech hlavních podlažích (1.PP, 1. NP, 2. NP) a v nástavbách na střeše (3. NP)
- restaurace a rychlé občerstvení s plochou pro hosty (1. NP, 2. NP)
- multikino o kapacitě cca 1050 sedadel (2. NP, 3. NP)
- hotel s restaurací o kapacitě cca 300 lůžek (1. NP až 7. NP)
- multifunkční společenský sál o kapacitě cca 1000 stojících diváků (vstup 1. NP, foyer 2. NP, sál 3. NP, galerie 4. NP)
- administrativa o kancelářské ploše cca 6000 m² (2. NP až 5. NP)
- fitness centrum a další sportovní aktivity o ploše cca 4300 m² (3. NP)
- doplňující funkcí je parkování s 1087 parkovacími stánkami v podzemí (2. PP) a na střeše (3. NP);

Zařízení staveniště budou umístěno na pozemcích současného autobusového nádraží.

Dočasné objekty zařízení staveniště budou povoleny samostatným řízením na základě dokumentace „Dočasné objekty zařízení staveniště-Galerie Pardubice“.

SO 102 – Lávka od parku

na pozemcích parc.č. 5347, 1755/4 k.ú. Pardubice

Jedná se o spojovací prvek mezi ulicí kpt. Bartoše a 2. NP Galerie Pardubice.

Mostovka je navržena jako spojitý předpjatý nosník o celkové výšce 600 mm. Podpěry jsou navrženy z ocelových trubek založených na pilotách. Lávka je provozně určena pro pěší, ale staticky je navržena na občasný pojezd vozidel do 3,5 tuny.

SO 104 – Krytá rampa do suterénu parkoviště východ

na pozemcích st.10249, parc.č. 1749/8, 1753/2, 1753/5, 1749/1 k.ú. Pardubice

Jedná se o krytou rampu do 2. PP Galerie Pardubice. Nosná konstrukce je navržena železobetonová. Tloušťka stěn a desky je proměnná a závislá na výšce přitěžující zeminy nad rampou. Rampa bude založena plošně na základové desce. Součástí objektu je i zastřešení výjezdu. Střeška bude osazena extenzivní zelení.

SO 201 – Odlučovače tuků

na pozemcích parc.č. 1751/1, 5340 k.ú. Pardubice

V objektu je navržena samostatná tuková kanalizace pro odvodnění splaškových vod z provozoven rychlého občerstvení restaurací, kde hrozí zvýšený obsah tukových částí. Kanalizace bude svedena na celkem 5 ks odlučovačů tuků (OT1 – OT5), umístěných ve 2. PP objektu v samostatných místnostech. Jsou navrženy kompaktní polypropylénové plně automatické vnitřní odlučovače tuku. Výtlaky tuků

budou vyvedeny k připojovacím místům pro příjezd FEKA vozu, umístěných v určených místech. Vyčištěné odpadní vody budou přečerpávány do vnitřního rozvodu splaškové kanalizace.

SO 202 – Odlučovače lehkých kapalin na pozemku parc.č.1749/8 k.ú. Pardubice

Plochy s rizikem znečištění úkapy ropných produktů jsou odvodněny do dešťové kanalizace přes odlučovače lehkých kapalin. Patří sem střešní parkoviště a navazující úsek příjezdové rampy. Celkový odtok dešťových vod $Q_{max} = 133$ l/s.

Odlučovač lehkých kapalin je navržen typu ACO Oleopator G NS 150/15000 H ($Q=150$ l/s), osazený v zemním provedení v zelené ploše u východní fasády. Odlučovač tvoří válcová nádrž ze sklolaminátu vyztuženého skelnými vlákny, který splňuje materiálové požadavky normy EN 858-1 a má tuhou konstrukci pro osazení do země.

Příjezd pro servisní vozidlo je zajištěn po zpevněné ploše od ulice Palackého třídy. Odpadní potrubí z odlučovače je součástí areálové dešťové kanalizace a je vyústěno do otevřené vsakovací nádrže na severní straně objektu OC. Odlučovač je vybaven 3 plnými litinovými poklopy tř. D400, bude pravidelně kontrolován a obsah vyvážěn odbornou firmou k likvidaci na ČOV.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, vypracované oprávněnou osobou; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) úplné dokončení stavby – závěrečnou kontrolní prohlídku.
4. Stavba bude dokončena do **12/2025**.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
6. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
7. Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení stavby oprávněným zeměměřičským inženýrem, budou dodrženy odstupové vzdálenosti dle vydaného územního rozhodnutí.
8. Stavba bude prováděna oprávněným zhotovitelem-stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací stavebníci předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (právnícké osoby výpis z obchodního rejstříku, fyzické osoby osvědčení o autorizaci). Případná změna stavebního podnikatele v průběhu stavby bude stavebnímu úřadu oznámena.
9. Investor zajistí na stavbě takové podmínky, které umožní bezpečný a plynulý dopravní provoz na všech dotčených dopravních plochách.
10. Po celou dobu stavby budou stávající komunikace udržovány ve sjízdném stavu, a to i pro osobní automobily, bude zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým nemovitostem a příjezd pro hasiče, sanitní vozy a vozy havarijní služby.
11. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a na ochranu tepla.

12. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit dle ustanovení § 24 písm. e) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
13. Stavební mechanizace nebude odstavována na zelených plochách a přístupových cestách. Stavební materiály a odpady budou zabezpečeny před rozfoukáním větrem. Na stavbě, v zařízení staveniště a v okolí stavby bude udržován pořádek a čistota.
14. Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody bydlení, a to i v noční době. Stavební práce musí být prováděny tak, aby byly dodrženy platné hygienické předpisy, zejména nařízení vlády č. 272/2021 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a aby obyvatelé blízkých staveb byli minimálně rušeni zejména hlučností a prašností.
15. Před realizací stavby budou vytýčena všechna podzemní vedení a jejich trasy vč. ochranných pásem, budou respektovány v souladu s příslušným předpisy (zejména zákon č.458/2000 Sb., energetický zákon, zákon č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54-57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007-1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204).
16. Budou dodrženy podmínky vyjádření Magistrátu města Pardubic, odboru životního prostředí č.j. OŽP/18875/22/LO ze dne 23.2.2022:
 - Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 13 odst. 2 zákona č.541/2020 Sb., o odpadech.
 - Před zahájením stavebních prací je třeba mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou (§ 15 odst.2 písm. c)).
 - Ve smlouvě s dodavatelem stavby musí být jednoznačně stanoveno, který subjekt bude původcem odpadů, které při stavbě vzniknou.
 - Dodavatel stavby vytvoří v rámci staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
 - O vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence.
 - V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
 - Stavební práce v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5 m od paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 83 90 61 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Zároveň podle této normy bude provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby (např. bedněním kmene minimálně do výšky 2 m).
 - Na nezbytné ořezání dřevin není nutné vydávat rozhodnutí, ale musí být provedeno odbornou firmou v místě rozvětvení, aby nedošlo k poškození dřeviny, které může být sankcionováno podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
 - V případě nalezení pobytových znaků zvláště chráněných živočichů a volně žijících ptáků je nutné záměr konzultovat s věcně a místně příslušným správním orgánem dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření Úřadu městského obvodu Pardubice I, odboru dopravy a životního prostředí č.j. ÚMOI/1201/2022/ODŽ/15/Peš-2 ze dne 4.3.2022 (vč. dodatkového sdělení č.j. ÚMOI/531/2023/ODŽ/15/Peš-2 ze dne 12.1.2023):
 - 30 dní před zahájením stavby oznámí stavebník ÚMO Pardubice I – odboru dopravy a životního prostředí termín zahájení stavebních prací, v oznámení o zahájení stavby bude uveden generální dodavatel stavby, kontakt na stavby vedoucího, kontakt na zodpovědnou osobu stavebníka, termín konání 1. kontrolní prohlídky stavby.
 - Před zahájením a po ukončení stavby bude provedena prohlídka tras staveništní dopravy za účasti stavebníka, dodavatele, zástupce vlastníka a správce místních komunikací, ze které bude sepsán protokol a pořízena fotodokumentace. Komunikace, užívané pro staveništní dopravu, budou dodavatelem stavby po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.
 - Na přístupových trasách nebudou z důvodu vedení staveništní dopravy dlouhodobě realizována žádná omezení obecného užívání místních komunikací.

- Veškeré zařízení staveniště, skládky materiálu, odpad ze stavební činnosti, stavební mechanizmy, apod. budou přednostně umístěny a odstaveny na pozemcích investora.
 - V případě, že bude stavební zařízení umístěno na místní komunikaci, případně budou na místní komunikaci probíhat stavební práce je zhotovitel povinen požádat o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ustanovení § 25 odst.6 písm. c) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů příslušný silniční správní úřad, kterým je odbor dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V případě, že bude stavební zařízení umístěno na veřejném prostranství – na pozemkových parcelách ve vlastnictví Statutárního města Pardubice, případně na nich budou probíhat stavební práce, je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací požádat o vydání souhlasu s užíváním tohoto prostranství na odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V všech výše uvedených případech budou stanoveny podmínky pro umístění zařízení staveniště a pro provádění stavebních prací vč. konečných úprav předmětných místních či účelových komunikací, případně nezpevněných ploch (veřejná zeleň, apod.).
 - Zařízení staveniště nebude umístěno v dopravním prostoru vozovek.
 - Dotčené místní komunikace nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravou narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Zhotovitel za tímto účelem zajistí pravidelné čištění vozidel a stavební mechanizace při výjezdu ze staveniště a v případě potřeby i čištění pozemních komunikací dotčených staveništní dopravou. Materiál ani zemina ze stavební činnosti nesmí být ani krátkodobě skladována na pozemních komunikacích.
 - Po celou dobu realizace stavby bude zajištěn bezpečný přístup k přilehlým nemovitostem.
 - V případě nutnosti zajištění přemístění vyhrazených parkovacích míst z důvodu realizace stavby, zajistí toto dodavatel stavby.
 - Stávající dřeviny, které budou dotčeny stavbou, budou důsledně ochráněny proti poškození vlivem stavební činnosti dle ČSN 839061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, a to jak kmen, koruna, tak i kořenový systém.
18. Budou dodrženy podmínky Krajské hygienické stanice Pardubického kraje č.j. KHSPA 10469/2022/HOK-Pce ze dne 26.7.2022:
- Pokud místnost pro odpočinek s 2 umývadly – m.č. 1.N.T405, bude sloužit i ke konzumaci jídla, musí být v souladu s § 2 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 55 odst.3 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vybavena kromě umývadla na mytí rukou i dřezem s tekoucí teplou a studenou pitnou vodou.
 - Na trvalých pracovištích, která jsou umístěna v místnostech bez denního osvětlení (kancelář odpad. hospodářství v 1.PP – m.č. 1P.T408, operátor parkingu ve 2.PP – m.č. 2P.T408a, stánky v pasáži 1.PP) budou v souladu s § 2 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 45 odst. 1 a 7 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů, měřením doloženo splnění normových hodnot.
 - Před uvedením stavby do trvalého provozu bude měřením doloženo nepřekročení hygienických limitů hluku z provozu všech stacionárních zdrojů hluku objektu Galerie při jejich maximálním výkonu u nejbližších stávajících chráněných venkovních prostorů staveb, tj. objekt č.p. 2406, Palackého třída (výpočtový bod VS05 podle akustického posouzení z.č. 21.0244-01 zpracovatele EKOLA group, spol.s r.o., Mistrovská 4, 108 00 Praha 10; datum zpracování 12/2021) a objekt č.p.2408, Palackého třída (výpočtový bod VS03). Měření bude provedeno v době noční v nejvyšších patech (14,5 m nad terénem). Podmínka je stanovena souladu s § 30 odst. 1a 3 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 - Navržené protihlukové opatření, kterým je clona z akusticky odrazivého materiálu (v hlukové studii uvažovaná výška 3,5 m a délka 58 m) u střešního parkoviště ve východní části objektu Galerie, bude instalováno nejpozději před uvedením navrhované stavby do užívání, v souladu s § 30 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - Před uvedením stavby do trvalého provozu bude měřením doloženo nepřekročení hygienických limitů hluku provozu všech stacionárních zdrojů hluku objektu Galerie při jejich maximálním u nejbližších výhledových chráněných venkovních prostorů staveb, tj. objekt Rezidence Pardubice, část A v nejvyšším patře. Měření bude provedeno v době noční. Podmínka je stanovena

- v souladu s § 30 odst.1 a 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Jednotlivé komerční prostory/obchodní jednotky, jejich zázemí a navržený provoz budou s KHS před uvedením do užívání samostatně projednány na úrovni dokumentace pro stavební řízení. Podmínka je stanovena v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, § 2 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 102 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
19. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Úřadu pro civilní letectví č.j. 012982-22-701 ze dne 2.1.2023:
- Bude dodržena předložená PD pro vydání staveb. povolení (DSP) zpracovaná gen. projektantem spol. Obermeyer Helika a.s.
 - Nesmí být překročena maximální výška objektu 28 m nad terénem t.j. 248.3 m n.m.
 - Osvětlení objektu musí být vybaveno optikou zamezující vyzařování světla aby nedocházelo k ohrožení leteckého provozu.
 - Vegetační úpravy a nová výsadba musí v rámci celého objektu počítat s průběhem ochranných pásem s výškovým omezením a překážkových ploch letiště. Koruny ujatých stromů a další vysázené dřeviny nesmí ve vzrostlé výšce zasahovat do těchto ochranných ploch či musí být na náklad investora stavby plánováno s jejich pravidelnými úpravami tak, aby do ochranných pásem letiště nezasahovaly.
 - Použití výškových mechanismů (např. jeřábů, vrtných plošin) v průběhu realizace staveb. prací podléhá samostatnému povolení ÚCL. Formulář žádosti, včetně pokynů pro jeho vyplnění naleznete na adrese <http://www.caa.cz/dokumenty/formulare/sekce-provozni/zadost-o-povoleni-činnosti-jeřábů-a-ostatní-výškové-mechanizace-v-OP>. Dokument vyplněný všemi dotčenými stranami doručte ÚCL v předstihu alespoň 30 dní před plánovaným nasazením mechanizace.
20. Budou dodrženy podmínky vyjádření Dopravního podniku města Pardubic, a.s., zn. Lp/23/43e ze dne 14.2.2023:
- Během stavby nesmí dojít k omezení provozu linek městské hromadné dopravy v přilehlých ulicích, tj. Palackého, včetně terminálu před hlavním nádražím, a Kpt. Bartoše. Lávka musí splňovat platné technické a bezpečnostní předpisy pro veřejně přístupné konstrukce nad trolejovým vedením trolejbusové dráhy.
21. Budou dodrženy podmínky stanoviska GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002607422 ze dne 17.5.2022:
- V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen „PZ“):
- Požadujeme provést kontrolu dodržení podmínek tohoto stanoviska pracovníkem Gasnet Služby, s.r.o.
 - Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka.
 - Stavební objekty (např. budovy, pylony, mobiliář,...) musí být umístěny od stávajících PZ v zastavěném území obce v minimální vzdálenosti 1 m od kraje plynovodu měřeno kolmo na obrys plynovodu.
 - Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, sloupů VO, apod.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení – měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
 - Při realizaci stavby je nutno dodržet veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu PZ, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístěny žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděné v ochranném pásmu výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených PZ.
 - Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.
 - Při realizaci stavby požadujeme respektovat ČSN 736005.

- Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených PZ.

V zájmovém území se nachází neprovozované plynovody a přípojky:

- Plynovody a přípojky jsou odstaveny od provozované části plynovodní sítě, a proto je nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací v zájmovém prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni. V případě potřeby směrové nebo výškové kolize je možné projednat vyřízení části tohoto plynovodu.
- Při každé změně projektu nebo stavby je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ.
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ.
- Při realizaci stavby budou dodrženy všeobecné podmínky pro provádění stavební činnosti ve stanovisku GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002607422 ze dne 17.5.2022 uvedeně.

22. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. k projektové dokumentaci zn. 001132677764 ze dne 28.3.2023:

- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro zájmové území, při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektována a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a provádění souvisejících činností nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztíženému přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na internetových stránkách spol. ČEZ Distribuce, a.s., popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

- Dojde-li k obnažení podzemních vedení nebo poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., musí být tato skutečnost nahlášena jako porucha. Zahrnutí poškozených míst podzemních vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.
23. Budou dodrženy podmínky souhlasu ČEZ Distribuce, a.s. s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy č. 001132677766 ze dne 28.3.2023:
- Podmínkou zahájení stavby je realizace přeložek dle podmínek Smlouvy o realizaci přeložky č. 8120077770 a č. 8120077038.
Rozšíření zařízení distribuční soustavy související s připojením nových odběrných míst bude řešeno dle platných podmínek Smlouvy budoucí o připojení č. 4121798008.
Stavba musí být koordinována s těmito úpravami distribuční soustavy.
Stavbou, zejména oplocením, nesmí dojít k znesnadnění přístupu k zařízení distribuční soustavy, V době výstavby a po jejím dokončení musí být pro pracovníky a vozidla spol. ČEZ Distribuce, a.s., zajištěn přístup k zařízení distribuční soustavy. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
Přístup k zařízení distribuční soustavy požadujeme zajistit následujícím způsobem:
-K el. stanicím bude zajištěn volný průjezdný pruh pozemků (musí být umožněn vjezd nákladních vozidel).
-K podzemnímu vedení a kabelovým skříním bude zajištěn přístup.
V ochranném pásmu je podle § 46 Ochranná pásma, Zákona č. 458/2000 Sb., (v platném znění) zakázáno provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k zařízení distribuční soustavy (zejména zřizovat oplocení, které by znemožňovalo jeho obsluhu).
V případě výstavby oplocení bude oplocení provedeno tak, aby k zařízení distribuční soustavy byl zajištěn nepřetržitý volný přístup pro pracovníky a vozidla spol. ČEZ Distribuce, a.s. a pracovníků námi pověřených firem.
Budovy, konstrukce, skladovací prostory a ostatní objekty (např. garáže, kůlny, zahradní domky, sklady, přístřešky, pergoly, kryté zastávky, objekty ČOV, čerpacích stanic, akumulčních nádrží, městský mobiliář, vodovodní, kanalizační šachty, pilíře, opěrné stěny, apod.) nebudou umístěny blíže než 2 metry od konstrukcí nebo vnějšího pláště zděných el. stanic (ve všech směrech) a zároveň nebudou umístěny blíže než 0,6 metru od podzemního vedení.
24. Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN, a.s. č.j. 635977/22 ze dne 10.5.2022:
- Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem je povinen:
- Nutno respektovat Všeobecné podmínky ochrany sítí elektronických komunikací (SEK) v plném rozsahu, s důrazem na vytyčení a ochranu stávajících komunikačních vedení.
Protlaky a podvrty pod i nad SEK je možné provádět až po průzkumném ověření hloubky uložení SEK.
Pokládka inženýrských sítí nesmí být v souběhu uloženy nad SEK.
 - V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček, Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojezdové plochy.
 - V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujete souvislé pojezdové plochy.
 - Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.
 - Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
 - Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zapracujte a zakreslete do projektové dokumentace stavby.
 - CETIN je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky.
 - Řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření CETIN, a.s. č.j. 635977/22 ze dne 10.5.2022.
25. Budou dodrženy podmínky vyjádření EDERA Group, a.s., zn. 179/290522/PC ze dne 29.5.2022:

- Realizací stavby nesmí dojít k poškození komunikačního vedení ve vlastnictví společnosti EDERA Group, a.s.
 - Bude respektováno ustanovení § 101 a § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o Elektronických komunikacích.
 - S dostatečným předstihem před zahájením výkopových prací vyzve stavebník zástupce naší společnosti k vytyčení našich sítí přímo na místě stavby, případně po dohodě s námi zajistí vytyčení na základě námi předaných podkladů. S vytyčenou trasou vedení budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou stavební práce provádět. V zápise o vytyčení budou stanoveny technické podmínky a realizační podmínky pro ochranu zařízení ve vlastnictví společnosti EDERA Group, a.s., s.r.o.
 - Při provádění stavebních prací stavebník, nebo jím pověřený subjekt, učiní všechna nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení, nebo poškození komunikačního vedení ve vlastnictví EDERA Group a.s.
 - Ve vzdálenosti menší než 1,5 m od bližšího okraje zemního zařízení je možné provádět zemní práce pouze ručně bez použití mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí.
 - Při křížení, případně souběhu s podzemním komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 765005 – „Prostorová úprava vedení technického vybavení“. Pokud nebude možné normu dodržet, bude případné náhradní řešení dohodnuto se zástupcem naší společnosti.
 - Pokud dojde při stavbě k odkrytí podzemního komunikačního vedení, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
 - Bez souhlasu společnosti EDERA Group a.s. nelze snižovat vrstvu zeminy nad a pod stávajícím vedením tvořeným HDPE trubkami.
 - Stavebník, nebo jím pověřený třetí subjekt, je povinen dodržet zákaz přejíždění těžkými vozidly nad trasou před provedením ochrany kabelů proti mechanickému poškození.
 - Před záhozem bude k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti.
 - Veškeré projekční, inženýrské, zemní, montážní a optické práce spojené s úpravou našich vedení a jejich součástí v místě stavby budou v případě jejich potřeby realizovány výhradně společností EDERA Group, a.s., případně jí určenou projekční, montážní nebo servisní organizací. Za úpravu vedení je považována i jakákoliv manipulace s kabelovými komorami (změna jejich polohy, výšky, typu víka atd.).
26. Budou dodrženy podmínky T-Mobile Czech Republic, a.s. č.j. E14217/23 ze dne 22.3.2023:
- Pro řešení níže uvedeného, kontaktujte kontaktního pracovníka.
- Stavebník je dále povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase):
- písemné vyrozumění o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
 - před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
 - prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení)
 - upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
 - upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.),
 - řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, odcizení,
 - odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací,
 - nad trasou technické infrastruktury dodržování zákazu skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup k technické infrastruktuře (včetně např. trvalých parkovišť apod.),
 - bez souhlasu majitele, správce nesnižoval, ani nezvyšoval krytí nad kabelovými trasami,

- při křížení, popř. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
 - ohlášení ukončení stavby na kontaktního pracovníka T-Mobile Czech Republic, a.s. a jeho pozvání ke všem úkonům, aby prováděné práce respektovaly podmínky zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a platných prováděcích vyhlášek.
 - V případě, že budou instalovány jeřáby, požadujeme předložit ZOV k posouzení.
27. Budou dodrženy podmínky vyjádření Vodafone Czech Republic, a.s. zn. 230313-1605530087 ze dne 29.3.2023:
- Během realizace stavby a při použití výškových jeřábů nesmí dojít k porušení vzdušného MW spoje a jeho koncových bodů.
 - Během realizace stavby nesmí dojít k porušení vedení veřejné komunikační sítě společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (dále jen („VVKS“), k omezení jeho funkčnosti či jinému zásahu do VVKS. V případě, že zjistíte kolizi VVKS se stavbou nebo zasahujete stavbou do ochranného pásma VVKS kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím kontaktní osoby, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKS, případně stanovit podmínky přeložení VVKS.
 - Před zahájením stavby zajistit vytyčení VVKS přímo na místě stavby.
 - Řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí vyjádření Vodafone Czech Republic, a.s. zn. 230313-1605530087 ze dne 29.3.2023.
28. Budou dodrženy podmínky vyjádření Českých Radiokomunikací, a.s., zn. UPTS/OS/328456/2023 ze dne 17.3.2023:
- Nadzemní vedení:
- V blízkosti zájmového území prochází paprsky radioreléových spojů elektronické komunikační sítě Českých Radiokomunikací, a.s., koridory radioreléových spojů nesmí být částečně ani krátkodobě narušeny konstrukcí stavebních objektů, konstrukcí použité stavební techniky nebo tělesy přenášených stavebních břemen.
- Podzemní vedení:
- Při provádění zemních prací nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní telekomunikační vedení a zařízení v blízkosti těchto vedení a zařízení, jste povinni podle § 101, odst. 2 zákona č. 127/2005 Sb. v platném znění o elektronických komunikacích učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození telekomunikačních vedení a zařízení těmito pracemi, zejména tím, že:
 - nejméně 15 dní předem uvědomíte České Radiokomunikace, a.s. o zahájení prací. Oznámení o zahájení prací bude zasláno el. poštou
 - podklady k průběhu trasy kabelů ČRa jsou k dispozici u firmy Vegacom, a.s.
 - před zahájením prací necháte vytyčit polohu podzemních telekomunikačních vedení přímo ve staveništi a jeho blízkém okolí. Vytyčení objednejte nejméně 14 dní předem u pracovníka firmy Vegacom, a.s.
 - prokazatelně seznámíte pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení (zařízení)
 - upozorníte organizaci, provádějící práce na možnou polohovou odchylku 30 cm ve všech směrech od polohy udávané výkresovou dokumentací
 - upozorníte pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti, nepoužívali zde nevhodné nářadí, a aby ve vzdálenosti 1,5 m po každé straně od vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádné mechanizační prostředky (hloubící stroje, sbíječky apod.)
 - po dobu výstavby učiníte veškerá nezbytná opatření, vedoucí k zamezení možného poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přejezdem stavební techniky, a to i na přístupových trasách ke staveništi (např. krytí betonovými panely, ocelovými pláty apod.)
 - nad telekomunikačním vedením (zařízením) budete dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, která by k nim znemožňovala přístup
 - zajistíte, aby odkryté telekomunikační vedení (zařízení) bylo řádně zabezpečeno i proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami

-dohlédněte, aby organizace provádějící práce zhutnila zeminu pod kabelem a vyzvala pracovníka firmy Vegacom, a.s. k provedení kontroly před zakrytím kabelu. Ten ověří, jestli není vedení (zařízení) viditelně poškozeno, a jestli byly dodrženy stanovené podmínky a následně vydá souhlas k záhozu. Ke kontrole vyzvete 14 dní před požadovaným termínem

-zajistěte, aby při křížení nebo souběhu s podzemním telekomunikačním vedením (zařízením) byla dodržena ČSN 73 6005 (Prostorová úprava vedení technického vybavení) a aby bylo ohlášeno neprodleně každé poškození podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) organizaci, která vydala toto vyjádření

-při křížení komunikace musí být vedení uloženo do chrániček (betonové žlaby) s přesahem 1 m na každou stranu komunikace

-bez souhlasu Českých Radiokomunikací, a.s. nebudete snižovat vrstvu zeminy nad a pod telekomunikačním vedením (zařízením) a nebudete navyšovat vrstvu zeminy nad telekomunikačním vedením (zákaz navyšování nivelety terénu)

Písemně ohlásíte ukončení prací organizaci, která vydala toto vyjádření

-pokud při realizaci stavby dojde v místě dotčení našich sítí ke změně polohopisu (zpevněné plochy, vjezdy apod.) je investor povinen předat Českým Radiokomunikacím, a.s. geodetické zaměření skutečného stavu telekomunikačního vedení (zařízení) včetně aktuálního polohopisu.

- U staveb vyžadujících dodatečnou ochranu (např. při křížení vedení komunikací, zpevněnými plochami, plynovodem, apod.) nebo překládku podzemního telekomunikačního vedení Českých Radiokomunikací, a.s. je stavebník povinen ihned kontaktovat pracovníky odd. ochrany sítí Českých Radiokomunikací.
- Pokud by bylo třeba manipulovat s vedením Českých Radiokomunikací, a.s. nebo je překládat, je akreditovanou organizací pro takové práce společnost Vegacom, a.s., u níž je třeba práce objednat.

29. Budou dodrženy podmínky stanoviska Vodovody a kanalizace, a.s., zn. Jo/2023/v,k/DSŘ 2-902 ze dne 8.2.2023:

- Vodovod pro veřejnou potřebu není v lokalitě vodovodem požárním a odběr vody pro účely požárních zásahů z tohoto zdroje lze uvažovat pouze dle ustanovení § 8 odst.10 zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění. Hydranty tedy nebudou označovány jako požární.
- Před zahájením prací budou vytyčena stávající podzemní vedení ve správě VAK min. v rozsahu řešených objektů a dále v možném dosahu účinku prováděných prací předmětných stavebních objektů.
- Vytěžený materiál ani skládky materiálu a deponie nebudou umístěny v okolí trasy veřejného vodovodu a kanalizace.

Na hydranty a traťová šoupata a kanalizační poklapy nesmí být ukládán materiál z výkopu. Veškeré armatury a tvarovky a další zařízení veřejného vodovodu a kanalizace musí být po celou dobu provádění prací zabezpečeny proti poškození technikou zhotovitele.

Během výstavby nesmí dojít k omezení přístupu ani příjezdu k trasám veřejného vodovodního a kanalizačního rozvodu a souvisejícím zařízením, jejichž provozuschopnost nesmí být průběhem provádění prací ohrožena.

Vytěžené materiály, sutě a stavební prvky nejsou odpadními vodami a nebudou tedy ukládány ani splachovány do kanalizace pro veřejnou potřebu.

- Všechny stoky budou po dokončení prohlédnuty techn. kamerou se záznamem spádu (včetně protokolů), všechna nová potrubí budou před záhozem geodeticky zaměřena dle Směrnice VAK.
- Investor ani zhotovitel nesmí svévolně vstupovat a zasahovat do stávajících tras a souvisejících zařízení vodovodů a kanalizací.
- Napojení nových vodovodů na stávající trasy, dodávku materiálu a montáž vodovodních přípojek, dodávku a osazení fakturačních vodoměrů (tzn. i vodoměru pro měření odebírané vody a AN na splachování) zajišťuje na základě objednávky pouze VAK Pardubice. Zemní práce a stavební připravenost zajistí investor/zhotovitel.
- Voda pro zkoušení potrubí a příp. jiné účely může být dodávána z veřejného vodovodu pouze na základě uzavřené smlouvy s VAK.

- Do veřejné kanalizace ani jejích přítoků (přípojek) nebudou ukládány materiály ani vypuštěny vody, které nejsou odpadními vodami.
Z budoucího objektu Galerie budou vypouštěny pouze vody splňující limity Kanalizačního řádu Skupinové kanalizace Pardubice.
 - Realizace bude probíhat ve spolupráci s techniky VAK (předání staveniště, kontrolní dny, řešení a odsouhlasování změn, zkoušky, přejímky, atd.)
V dostatečném časovém předstihu min. 60 dnů před zahájením realizace odsouhlasí zhotovitel s techniky VAK materiály k použití a postup provádění, tzn. i osazování vodoměrů.
 - K SO 100 Galerie Pardubice:
 - Na odtoku z AN v objektu bude osazeno fakturační měřidlo. Podrobně bude řešeno v dalším stupni PD.
 - K SO 201 Odlučovače tuků:
 - Odlučovače budou součástí vnitřní kanalizace objektu a zůstanou ve správě vlastníka objektu.
 - Ke kolaudaci obdrží VAK provozní řády jednotlivých zařízení.
 - K SO 202 Odlučovače lehkých kapalin:
 - Odlučovač bude součástí vnitřní kanalizace objektu a zůstane ve správě vlastníka objektu
 - Ke kolaudaci obdrží VAK provozní řád OLK.
30. Budou dodrženy podmínky EOP Distribuce, a.s. zn 344/22 ze dne 6.3.2023:
- Zrušení nefunkčního parovodu v úseku nezbytném pro výstavbu.
 - Ekologická likvidace železobetonového kanálu a v něm uloženého parovodního potrubí.
31. Budou dodrženy podmínky vyjádření Služeb města Pardubic, a.s., zn. 22195.3/IO ze dne 14.3.2023:
- Práce budou provedeny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stáv. objektů (vozidla IZS, TKO apod.).
 - Stavba bude respektovat stávající i plánovanou úpravu a stavbu souboru VO hrazenou z prostředků investora, na který byla zpracována projektová dokumentace, jež byla odsouhlasena SmP a.s. pod č.j. 20528/IO, a další úprava VO byla odsouhlasena pod č.j. 20528/IO a 21513/IO. Tato stavby byla povolena ÚR.
 - Před zahájením prací požádá investor o vytýčení kabelových tras divizi VO SmP a.s.
 - Všechny výkopy v blízkosti sítí VO menší než 1 m budou prováděny ručně. Při provádění prací musí být dodrženy všechny platné normy, předpisy a ochranné pásmo od kabelového vedení VO minimálně 1 m, u inženýrských sítí pak zejména ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení. Při provádění prací musí být kabelové vedení a stožáry VO zajištěny tak, aby nedošlo k jejich poškození. V místě křížení inženýrských sítí bude kabelové vedení VO uloženo do chráničky (KOPOHALF prům. 110 mm) a kabelové vedení VO bude uloženo nad navrženou inž. sítí.
 - V místě křížení zpevněných ploch, komunikací, chodníků a obrubníků bude nově budované i stávající kabelové vedení VO uloženo do chráničky (KOPOHALF nebo Kopoflex prům. 110 mm).
 - Každý zásah do stávajícího souboru VO v majetku nebo správě VO SmP a.s. provede na objednávku investora divize VO SmP a.s.
 - Investor objedná před dokončením prací u divize VO SmP a.s. kontrolu kabelových tras před záhozem (min. 2 pracovní dny předem).
 - Před montážními dvířky sloupů VO nebudou ve vzdálenosti 1,0 m umístěny žádné objekty, mobiliář či vysázena zeleň, rovněž na kabelovém vedení a v jeho ochranném pásmu nebudou vysázeny dřeviny a umístěny žádné objekty či mobiliář.
 - Na kabelovém vedení a 1 m od stožárů VO nebude uskladněn stavební materiál ani zde nebude umístěno zařízení staveniště a kabelové vedení nebude pojížděno vozidly stavby. Soubor VO bude po dobu stavby nepřetržitě přístupný pro zajištění jeho správy a údržby.
 - Pokud bude mít lávka do parku osvětlení, nebude připojeno do souboru VO.

- Dojde-li k poškození majetku SmP, a.s. mechanizací nebo dopravou v souvislosti s prováděním stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí.
32. Stavebník se bude při realizaci stavby řídit ustanovením § 176 stavebního zákona, ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
33. Dočasné objekty zařízení staveniště budou povoleny samostatným řízením na základě dokumentace „Dočasné objekty zařízení staveniště-Galerie Pardubice“; do doby právní moci povolení umístění a provedení dočasných objektů zařízení staveniště nebude stavba zahájena.
34. Práce různých investorů budou zkoordinovány.
35. Budou splněny podmínky pro bezbariérové užívání stavby:
- V provozním řádu provozovatele bude zakotvena povinnost pro zaměstnance:
 - povinnost pomoci hendikepovanému při použití signalizačního systému nouzového volání z WC a hyg. buněk, který bude vyveden do velínu.
 - V restauracích a kavárnách musí alespoň jeden stůl umožnit podjetí vozíku v min. šířce 800 mm a hloubce 600 mm. Výška stolu musí být min. 700 mm.
 - Výdejní pult u rychlého občerstvení, v restauraci, v kavárně - část pultu musí být snížena na výšku 800 mm nad podlahou v min. délce 900 mm a řešena s předsazenou plochou šířky min. 250 mm.
 - Komerční jednotky – alespoň jedna pokladna v každé komerční jednotce musí být v části snížena na výšku 800 mm, v délce 900 mm s předsunutou plochou min. 250 mm. Tato pokladna musí být označena piktogramem vozíčkáře a vybavena platebním nebo mobilním terminálem v max. výšce 900 mm. Označená pokladna musí být trvale v provozu. U pokladny musí být zajištěn průchod šířky nejméně 900 mm.
 - Případná zkoušecí kabina musí mít nejmenší rozměry 1500 mm x 1500 mm. Vybavena dle ČSN 73 4108.
 - Odstupy mezi regály musí mít průchozí šířku min. 1200 mm.
36. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebníci, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
37. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona. Stavebník zajistí pro vydání kolaudačního souhlasu, aby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Jednotlivé komerční prostory/obchodní jednotky budou mít vymezený účel užívání.

Účastníci řízení dle § 27 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

REDSTONE HOUSE s.r.o., IČO 07436394, tř. Kosmonautů 1221, 779 00 Olomouc 9
Statutární město Pardubice, IČO 00274046, Pernštýnské nám.1, Pardubice-Staré město, 530 02
Pardubice
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Banka CREDITAS a.s., IČO 63492555, Sokolovská č.p. 675/9, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530
02 Pardubice 2
Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice
12
Dopravní podnik města Pardubic a.s., IČO 63217066, Teplého č.p. 2141, Zelené Předměstí, 530
02 Pardubice 2
Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky,
155 00 Praha 515
T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00
Praha 414

České Radiokomunikace a.s., IČO 24738875, Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00
Praha 69
EDERA Group a.s., IČO 27461254, Arnošta z Pardubic č.p. 2789, Zelené Předměstí, 530 02
Pardubice 2
EOP Distribuce, a.s., IČO 28800621, č.p. 478, , 533 45 Opatovice nad Labem
Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic, oddělení investic a technické správy, IČO
00274046, Pernštýnské nám. 1, 530 12 Pardubice 12

Odůvodnění:

Dne 22.6.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na předmětnou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Pro stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí sp.zn. SÚ 124905/2020/Pa ze dne 18.5.2022, právní moc dne 26.9.2022. Změna územního rozhodnutí sp.zn. SÚ 20248/2023/Pa ze dne 9.3.2023, právní moc dne 30.3.2023. Rozhodnutí o povolení výjimky z ustanovení bodu 2.0.2 přílohy č.1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, která se týká rozdílného počtu stupňů v ramenech schodiště sp.zn. SÚ 125211/2022/Pa ze dne 3.3.2023, právní moc dne 6.3.2023.

K žádosti byla doložena plná moc k zastupování žadatele Ing. arch. Radovanem Hlubučkem, nar. 3.12.1975, Jalovcová 237/6, 500 09 Hradec Králové, která byla v průběhu řízení změněna na zastupování žadatele Ing. arch. Radovanem Hlubučkem, IČ 67486592, Jalovcová 237/6, 500 09 Hradec Králové.

Sdělením ze dne 18.7.2022 stavební úřad, v souladu s ustanovením § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, oznámil aktivně registrovaným spolkům, že byla podána žádost o stavební povolení pro výše uvedenou stavbu.

Vzhledem k tomu, že žádost o vydání stavebního povolení byla podána v době probíhajícího řízení o odvolání proti územnímu rozhodnutí sp.zn. SÚ 124905/2020/Pa ze dne 18.5.2022, tedy v době, kdy územní rozhodnutí na předmětnou stavbu ještě nebylo v právní moci; stavební úřad usnesením ze dne 18.7.2022 stavební řízení podle § 64 odst. 1 písm.c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) přerušil do doby nabytí právní moci územního rozhodnutí.

V průběhu přerušovaného stavebního řízení stavebník žádost doplňoval o podklady potřebné pro posouzení žádosti o stavební povolení.

Dne 3.11.2022 bylo stavebnímu úřadu doručeno sdělení Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru majetkového, stavebního řádu a investic, oddělení stavebního řádu o tom, že územní rozhodnutí sp.zn. SÚ 124905/2020/Pa ze dne 18.5.2022 nabylo právní moci dne 26.9.2022.

Stavební úřad zjistil, že předložená žádost neměla předepsané náležitosti podle § 110 stavebního zákona a neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení žádosti o stavební povolení. Stavebníka proto, opatřením ze dne 10.1.2023, vyzval k doplnění žádosti, z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušování řízení; k doplnění žádosti byla stavebníkovi určena přiměřená lhůta. Žádost byla doplněna dne 31.3.2023.

Stavební úřad opatřením ze dne 25.4.2022 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V souladu s ustanovením § 112 odst.2 stavebního zákona stavební úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 10-ti dnů od doručení oznámení o zahájení stavebního řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Současně s oznámením o zahájení stavebního řízení, oznámil stavební úřad účastníkům řízení, že mají v souladu s ustanovením § 36 odst.3 správního řádu možnost seznámit se s podklady rozhodnutí; k tomu jim určil přiměřenou lhůtu.

Okruh účastníků stavebního řízení stavební úřad stanovil v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona. Účastníkem stavebního řízení dle ustanovení § 109 stavebního zákona jsou stavebník; vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem; vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno; vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena; vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické

právo prováděním stavby přímo dotčeno; ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Při vymezení účastníků řízení, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům a stavbám na nich mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena, stavební úřad posuzoval možné přímé dotčení umístěním navrhované stavby, mimo jiné z hlediska výšky a hmoty stavby, orientace k okolním stavbám a odstupů od hranic sousedních pozemků.

Dne 17.5.2023, ve lhůtě pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad obdržel námítky účastníka řízení pana Jiřího Borůvky, nar. 18.7.1960, Palackého tř. 2408, Pardubice (vlastník bytové jednotky v bytovém domě na pozemku st. 4932 k.ú. Pardubice). Vzhledem k tomu, že tento účastník řízení dne 5.6.2023 vzal své námítky zpět, se stavební úřad námítkami více nezabýval.

Opatřením ze dne 7.6.2023 stavební úřad sdělil účastníkům řízení, že mají, v souladu s ustanovením § 36 odst.3 správního řádu možnost seznámit se s podklady rozhodnutí; k tomu jim určil přiměřenou lhůtu.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona.

Stavební úřad postupoval při svém rozhodování v souladu s ustanovením § 3 správního řádu, tzn., že postupoval tak, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti a to v takovém rozsahu, který je nezbytný k tomu, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry apod.

Stavební úřad vychází pouze z podkladů ve spise založených, což jsou zejména stanoviska dotčených orgánů, která jsou kladná a garantují soulad stavby se zvláštními právními předpisy, podle kterých tyto orgány hájí veřejné zájmy.

Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodnutí určoval stavební úřad v souladu s ustanovením § 50 správního řádu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby; zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

vlastníci pozemků st.10250, st.10252, st. 10253, st.4930, st. 4931, st. 4932, st. 5839, st. 5840, st. 5841, st. 5842, st. 5843, st. 5844, st. 3685/4, st. 11316, st. 11476, parc.č. 1778/7, 1769/6, 2629/10, 1764/12, 2629/36, 2075/9, 1775/2, 2605/79, 2605/191, 2605/176, 2605/177, 1775/3, 2605/190, 2605/40, 2605/80, 2605/73, 2605/178, 2605/189, 1756, 1718/1, 2630/12, 1753/12, 2630/3, 1743/8, 2630/6, 2630/4, 2630/5, 1744/1, 1743/11, 1753/13, 1753/15, 1749/4, 1753/14, 2075/5, 2075/6, 2075/3, 1753/10, 3892, 2845/1, 1718/3, 1749/7, 3000/59, 3000/62, 2605/182, 3000/60, 3000/14, 1753/7, 1753/8, 1753/9, 1753/3, 1753/4, 1749/2, 1751/12, 1753/6, 1755/8, 1775/1, 2075/8, 2075/10, 2075/15, 2075/17, 2605/8, 2605/38, 2605/180, 2605/181, 2605/192, 2629/9, 2629/12, 2629/13, 2629/14, 2629/17, 2629/38, 5344 k.ú. Pardubice a staveb na nich, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu (v souladu s ustanovením § 87 odst.3 stavebního zákona identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí)

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Viz text odůvodnění výše.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, které o odvolání rozhodne, a to cestou Magistrátu města Pardubic, stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ustanovení § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

Markéta Paulišová
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 12.5.2023.

Toto rozhodnutí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 109 písm. a), b), c), d) (dodejky, DS):

Ing. arch. Radovan Hlubuček, IDDS: 8k3n9t5

místo podnikání: Jalovcová č.p. 237/6, Malšova Lhota, 500 09 Hradec Králové 9

zastoupení pro: REDSTONE HOUSE s.r.o., tř. Kosmonautů 1221, 779 00 Olomouc 9

Statutární město Pardubice, Pernštýnské nám.1, Pardubice-Staré město, 530 02 Pardubice

zastoupené odborem majetku a investic Magistrátu města Pardubic, U Divadla č.p. 828, 530 02
Pardubice 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Banka CREDITAS a.s., IDDS: tfadizi
sídlo: Sokolovská č.p. 675/9, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v
sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95
sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

Dopravní podnik města Pardubic a.s., IDDS: wk3drnu
sídlo: Teplého č.p. 2141, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

EDERA Group a.s., IDDS: bz2r37g
sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

EOP Distribuce, a.s., IDDS: gvjisp6d
sídlo: č.p. 478, , 533 45 Opatovice nad Labem

Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic, oddělení investic a technické správy, Pernštýnské nám. 1, 530 12 Pardubice 12

účastníci řízení podle § 109 písm. e), f) (veřejná vyhláška):

vlastníci pozemků st.10250, st.10252, st. 10253, st.4930, st. 4931, st. 4932, st. 5839, st. 5840, st. 5841, st. 5842, st. 5843, st. 5844, st. 3685/4, st. 11316, st. 11476, parc.č. 1778/7, 1769/6, 2629/10, 1764/12, 2629/36, 2075/9, 1775/2, 2605/79, 2605/191, 2605/176, 2605/177, 1775/3, 2605/190, 2605/40, 2605/80, 2605/73, 2605/178, 2605/189, 1756, 1718/1, 2630/12, 1753/12, 2630/3, 1743/8, 2630/6, 2630/4, 2630/5, 1744/1, 1743/11, 1753/13, 1753/15, 1749/4, 1753/14, 2075/5, 2075/6, 2075/3, 1753/10, 3892, 2845/1, 1718/3, 1749/7, 3000/59, 3000/62, 2605/182, 3000/60, 3000/14, 1753/7, 1753/8, 1753/9, 1753/3, 1753/4, 1749/2, 1751/12, 1753/6, 1755/8, 1775/1, 2075/8, 2075/10, 2075/15, 2075/17, 2605/8, 2605/38, 2605/180, 2605/181, 2605/192, 2629/9, 2629/12, 2629/13, 2629/14, 2629/17, 2629/38, 5344 k.ú. Pardubice a staveb na nich, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věčnému břemenu (v souladu s ustanovením § 87 odst.3 stavebního zákona identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí)

dotčené orgány (dodejky, DS):

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice 2

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

(bylo vydáno závazné stanovisko č.j. HSPA-4857-2/2021 ze dne 12.1.2022)

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, 530 03 Pardubice 2

(bylo vydáno závazné stanovisko č.j. KHSPA 10469/2022/HOK-Pce ze dne 26.7.2022)

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

(bylo vydáno závazné stanovisko sp.zn. 131341/2022-1322-OÚZ-BR ze dne 11.5.2022)

Úřad pro civilní letectví, Sekce provozní, Odbor letišť a leteckých staveb, Oddělení letišť, IDDS: v8gaaz5

sídlo: K letišti č.p. 1149/23, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

(bylo vydáno závazné stanovisko č.j. 012982-22-701 ze dne 2.1.2023)

Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí, IDDS: 5hpbxht

sídlo: U Divadla č.p. 828, 530 02 Pardubice 2

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj, IDDS: hq2aev4
sídlo: Ulrichovo náměstí č.p. 810/4, 500 02 Hradec Králové 2
(bylo vydáno závazné stanovisko zn. SEI-0682/2020 ze dne 12.4.2022)

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
(bylo vydáno závazné stanovisko sp.zn. SpKrÚ 25562/2022/OŽPZ/4 ze dne 1.4.2022)

Oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, IDDS: 8sgefge
sídlo: Říční č.p. 1195, 501 30 Hradec Králové
(bylo vydáno vyjádření č.j. 2326/8.42/22-2 ze dne 1.3.2022)