

v souladu s ustanovením § 39 písm. 1 zák.č. 128/2000 Sb. zveřejňuje **z á m ě r z m ě n y**

nájemní smlouvy ze dne 08.04.2016, ve znění dodatků č. 1 až 4, uzavřené se spol. Galerie Café Pardubice s.r.o., IČO 066 01 596, se sídlem 28. října 152, 535 01 Přelouč, jejímž předmětem jsou prostory sloužící podnikání nacházející se v budově čp. 2876, Sukova třída, postavené na pozemcích označených jako stavební parcela č.parc.st. 2975 a č.parc.st. 11301, k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí. Změna bude spočívat v rozšíření předmětu nájmu o část pozemku p.p.č. 393/1, dle přiloženého zákresu a v adekvátním zvýšení platby nájemného z částky 910.361,48 Kč/rok bez DPH na částku ve výši 917.361,48 Kč/rok bez DPH (povýšené o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH) za podmínky dodržení normy ČSN 73 4001 „Přístupnost a bezbariérové užívání“. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky po dobu 15 dnů od zveřejnění (**tj. do 6.10.2026**) na odbor majetku a investic MmP (viz níže) nebo na podatelnu Magistrátu města Pardubic náměstí Republiky čp. 12.

Další informace na odboru majetku a investic MmP, oddělení správy bytových domů a nebytových prostor, ul. U Divadla 828 - Ing. Romana Kudrnová, tel. 466 859 210.

Po uplynutí výše uvedené lhůty, po kterou bude záměr zveřejněn, rozhodnou orgány obce v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb. o **změně nájemní smlouvy**.

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků:
Schváleno Radou města Pardubic dne 16.09.2026, číslo usnesení R/8395/2026

Vyvěšeno na úřední desku dne 21.09.2026
Sejmuto z úřední desky dne

Číslo oznámení : 25
Čj. MmP 184708/2026

Edita Šklíbová
vedoucí oddělení správy bytových domů a nebytových prostor