

# MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

## ODBOR DOPRAVY

Oddělení speciálního stavebního úřadu

Č.j.: OD6.76.1/08/Mc D 18/08

vyřizuje: Ing. Martin Moravec

telefon: 466 859 353

e-mail: martin.moravec@mmp.cz



ROZHODNUTÍ NABYL  
PRÁVNÍ MOCI DNE ~~15. 07. 2008~~

V Pardubicích dne 9.července 2008

### STAVEBNÍ POVOLENÍ

Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, obdržel dne **23.dubna 2008** Vaši žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

## „ZTV pro RD, Morčák Spojl, komunikace“

na poz.st.p. **157/50, 157/51, 148/1, 145/3** v kat. území **Spojil**.

Odbor dopravy Magistrátu města Pardubic speciální stavební úřad, podle § 40, odst. 4, písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), projednal žádost podle § 112 stavebního zák. ve stavebním řízení, oznámením dne **2008-04-28** se známými účastníky řízení a dotčenými orgány a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Výše uvedená stavba se podle § 115 stavebního zákona

### p o v o l u j e

v rozsahu uvedeném v žádosti v souladu s předloženou projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí.

#### Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. - stavební zákon.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stejněho stavebního podnikatele označí stavebník na štítek, pokud tak neučinil stavební úřad.
4. Stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín jednotlivých fází výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do **2012-12-31**.
6. Před termínem předání staveniště bude zajištěno - obnoveno prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy jejichž vyjádření by bylo s proslým datem platnosti.
7. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. Ve stejné lhůtě podá stavebník k speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu, předloží dokumentaci skutečného provedení stavby a vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.

### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení :**

Během stavebního řízení nebyly vzneseny námitky ani připomínky účastníků stavebního řízení.

### **O d ů v o d n ě n í :**

Stavební úřad opatřením ze dne 2008-04-28 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům všem známým účastníkům stavebního řízení. Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112, odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek popř. důkazů účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

### **P o u č e n í :**


Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád).

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy, v počtu 8 vyhotovení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle §82 odst.2) zákona č.500/2004, správní řád.

V příloze: projektová dokumentace, ověřená ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí.

### **Účastníci řízení:**

1. Stavebník: Aaron Bohemia s.r.o., zast.Ivanem Plískem, Jindřišská 746, Pardubice
2. Libuše Illková, Plachty 515/12, Brno, Nový Lískovec, 634 00
3. Libuše Skalická, Doubravice 21, Pardubice, 533 54
4. Ing. Marie Valášková, Doubravice 75, Pardubice, 533 54
5. Obec Spořil zast. starostou
6. JUDr., Ing. Josef Kočíčka, Chabenecká 3, Banská Bystrica, 974 11
7. Hana Schwarzkopfová, Tolarova 166, Pardubice, Rosice, 533 51

  
Ing. Vladimír Bakajsa  
vedoucí odboru dopravy