

Smlouva o koupi cenných papírů

SMLUVNÍ STRANY

Nadace pro rozvoj města Pardubic, se sídlem Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
IČO 464 95 801
zastoupená Ing. Jiřím Čáněm, na základě plné moci udělené předsedou správní rady
(dále jen "**Prodávající**"),

a

Statutární město Pardubice, se sídlem Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice,
IČO 002 74 046
zastoupené primátorem Bc. Janem Nadrchalem,
(dále jen "**Kupující**")

(Prodávající a Kupující společně dále jen "**Smluvní strany**"),

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

Prodávající je vlastníkem **773** akcií společnosti Pardubická Plavební a.s., se sídlem nábreží Václava Havla 2746, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO 259 36 972, zapsané v obchodním rejstříku pod spis. zn. B 2051 vedenou u Krajského soudu v Hradci Králové (dále jen "**Společnost**"), které představují **24,5865%** akciový podíl ve Společnosti. Prodávající má zájem tyto akcie prodat Kupujícímu a Kupující má zájem je od Prodávajícího koupit,

UZAVŘELY NÍŽE UVEDENÉHO DNE PODLE § 2079 A NÁSL. ZÁKONA Č. 89/2012 SB., OBČANSKÝ ZÁKONÍK, TUTO SMLOUVU O KOUPI CENNÝCH PAPIRŮ (DÁLE JEN "**Smlouva**"):

I.

Předmět smlouvy

- 1) Prodávající prodává Kupujícímu **773** (slovy: sedm set sedmdesát tři) listinných akcií Společnosti znějících na jméno o jmenovité hodnotě každé z nich ve výši 5.000,- Kč, akcie s těmito čísly, nebo s číselnými intervaly...../BUDE DOPLNĚNO/ (dále jen "**Akcie**"), za kupní cenu ve výši **2.799.419,50 Kč** (slovy: dva miliony sedm set devadesát devět tisíc čtyři sta devatenáct korun českých a padesát haléřů, dále jen "**kupní cena**"). Kupující Akcie za tuto kupní cenu od Prodávajícího kupuje.
- 2) Kupní cena akcií byla stanovena dle „ZNALECKÉHO POSUDKU č. 071274/2026“ zpracovaného společností AP Appraisal, s.r.o., se sídlem Na Vyhlídce 1891/1, 251 01 Říčany, IČO 250 94 076, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 49156, zpracovaného dne 30. 8. 2026, přičemž tento znalecký posudek je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s výše uvedeným znaleckým posudkem seznámily a že s tímto způsobem stanovení kupní ceny souhlasí.
- 3) Prodávající se zavazuje Akcie Kupujícímu odevzdat a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k nim. Kupující se zavazuje Akcie převzít a zaplatit za ně Prodávajícímu kupní cenu.

II.

Podmínky vypořádání

- 1) Kupující uhradí kupní cenu Prodávajícímu převodem na účet Prodávajícího, č.ú. 37831561/0100 do 10. 10. 2026.
- 2) Prodávající předá Akcie Kupujícímu opatřené rubropisem znějícím na Kupujícího nejpozději do 5ti dnů ode dne připsání kupní ceny na účet Prodávajícího. **Vlastnické právo k Akcím nabyde Kupující okamžikem jejich předání.**

- 3) Převoditelnost Akcií není omezena. K účinnosti převodu Akcií vůči Společnosti se vyžaduje zápis Kupujícího jako nového vlastníka Akcií do seznamu akcionářů. Zápis provede Společnost po prokázání změny osoby akcionáře. Prokázání změny osoby akcionáře Společnosti zajistí Kupující bez zbytečného odkladu po nabytí vlastnického práva k Akciím.
- 4) **Kupující může** od této Smlouvy odstoupit písemným oznámením o odstoupení doručeným druhé Smluvní straně na adresu jejího sídla, nedojde-li k vypořádání převodu Akcií podle této Smlouvy ani do 30ti dnů následujících po dni úhrady kupní ceny.
- 5) **Prodávající může** od této smlouvy odstoupit v případě, že Kupující neuhradí celou kupní cenu za Akcie dle čl. II. odst.1 této smlouvy na účet Prodávajícího ani do 90ti dnů následujících po dni účinnosti této smlouvy.
- 6) Každá ze Smluvních stran nese své náklady spojené s převodem Akcií podle této Smlouvy.
- 7) Smluvní strany si sjednaly, že pokud bude Kupující v prodlení s úhradou kupní ceny za Akcie, může Prodávající nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

III.

Prohlášení smluvních stran

- 1) Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Akcií, že není nijak omezen v právu Akcie převést na Kupujícího a Prodávající dále prohlašuje, že Akcie nejsou zatíženy žádným zástavním právem ani jiným omezením vlastnického práva a že z Akcií nebylo odděleno žádné samostatně převoditelné právo.
- 2) Kupující prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by jej omezovaly v právu Akcie nabýt a vykonávat práva z nich, a že nákup **24,5865 %** akciového podílu ve Společnosti, který je představován Akciemi, schválilo **Zastupitelstvo města Pardubic dne, usnesením č.**

IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Kupující zašle tuto Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím uzavření, nejpozději však **do 10 ti dnů od** jejího uzavření.
- 2) Tato Smlouva a vztahy Smluvních stran z ní vyplývající se řídí právními předpisy České republiky.
- 3) Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o jejím předmětu. Nahrazuje veškerá dříve mezi Smluvními stranami případně učiněná ujednání o tomto předmětu, ať písemná nebo ústní.
- 4) Tato Smlouva může být měněna či doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 5) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jeden.

Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu pečlivě přečetly, souhlasí s jejím obsahem a rozumí jí. Dále prohlašují, že Smlouva byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem Smlouvy Smluvní strany níže připojují své podpisy.

V Pardubicích dne

za Prodávajícího

za Kupujícího

Nadace pro rozvoj města Pardubic

Statutární město Pardubice

.....
Zastoupená na základě plné moci
udělené předsedou správní rady

.....
Bc. Jan Nadrchal
primátor