



Magistrát města Pardubic
Stavební úřad
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Pardubice



S00BX02YTWIP

Číslo jednací: MmP 100068/2026
Spisová značka: SZ_MMP 88825/2024 D60/24
Počet listů: 7
Počet příloh: 1
Vyřizuje: Bc. Mária Němcová
Telefon: +420 466 859 352
E-mail: Maria.Nemcova@mmp.cz
Datum: 26.05.2026

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubice, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
Úřad městského obvodu Pardubice I, úřední deska, U Divadla 828, 530 02 Pardubice

Veřejná vyhláška

**ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

Magistrát města Pardubice, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 a § 330 odst. 1 a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), projednal žádost podle § 94j odst. 1 a podle ustanovení § 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění do 31.12.2023 (dále jen „starý stavební zákon“), ve společném řízení, oznámením dne 20. března 2026 se známými účastníky řízení a dotčenými orgány a po jejím přezkoumání schvaluje stavební záměr:

„Galerie Pernerka – Lávka“

Stavební objekty:

SO 100 – Galerie Pernerka – stavební úpravy (pro napojení na terasu ve 2. NP)
SO 101 – Lávka od nádraží
SO 120 – úpravy chodníku
SO 121 – přeložka světelné signalizačního zařízení SSZ
SO 130.2.3 – Přeložka chráničky pro optické kabely FASTPORT
SO 133.2 – Sadové úpravy
SO 158 – Úpravy veřejného osvětlení (VO)
SO 171.3 – Přeložka slaboproudu EDERA
SO 173.2 – Přeložka kabelovodu
SO 184 – Odvodnění lávky
DSO 903.1 – Oplocení staveniště (dočasný stavební objekt)

Na pozemcích na p.č.: 1749/1, 1749/2, 1749/6, 1749/9, 1751/1, 2075/8, 2075/15, 2605/38, 2605/181, 2605/182, 2605/193, 3000/1, 3000/14, 3000/60, 3000/63, 5346, 5348 (vše ostatní plocha) v katastrálním území **Pardubice** (dále jen „stavba“).

Druh a účel povolované stavby:

Jedná se přemostění komunikace na Palackého třídě. Lávka bude sloužit pro pěší provoz. Na severu bude navazovat na terasu v 2NP obchodního centra Galerie Pernerka. Na jihu bude rampa směrem k nádraží, směrem do města bude schodiště. Bezbariérový přístup na straně u obchodního centra bude řešen vnitřním výtahem přístupným trvale 24 hod. (součást centra), na straně u nádraží rampou.

Popis stavebního záměru:

SO 100 – Galerie Pernerka – stavební úpravy (pro napojení na terasu ve 2. NP)

Tento stavební objekt navrhuje stavební úpravy na terase v 2NP obchodního centra – zkrácení zábradlí, úpravy styčné ložné spáry a doplnění mostního uzávěru v místě styku s lávkou.

SO 101 – Lávka od nádraží

Tento stavební objekt řeší přemostění komunikace na Palackého třídě. Lávka bude sloužit pro pěší provoz. Mostovka bude z předpjatého betonu. Pilíře jsou navrženy ocelobetonové vetknuté přímo do velkopřůměrových pilot, popř. základů s velkopřůměrovými pilotami. Průjezd pod lávkou bude na Palackého třídě min. v. 6,4 m. Lávka bude mít nástupní rampu dlouhou cca 79 m, schodiště dlouhé cca 17 m a část vedoucí přes Palackého třídu, bude dlouhá cca 75 m. Šířka konstrukce lávky bude cca 2,5 m (3,0 m včetně ochranných proti dotykových prvků, 2,1 m bude volná šířka pro pěší), uprostřed lávky nad Palackého třídou je navrženo rozšíření konstrukce na cca 4,5 m. Chodci na lávce budou chráněni vůči trakčním kabelům a převěsům proti dotykovou zábranou s výplní z bezpečnostního skla. V místech trakce, bude instalována proti dotyková zábrana s výplní z bezpečnostního skla výšky 2,0 m. Na lávce budou provedena ochranná opatření před atmosférickým přepětím.

SO 120 – úpravy chodníku

Tento stavební objekt řeší přeložení dlažby s bezbariérovými prvky (varovnými a signálními pásy) u západního konce napojení lávky do prostoru přednádraží. Bude rozebrána dlažba a odbourány obloukové obrubníky, lemující zelený pás mezi cyklostezkou a chodníkem. Obrubníky budou znovu osazeny v mírně posunutě poloze a bude provedeno zadláždění pásu mezi obrubami po obou stranách nového mostního pilíře. Současně budou posunuty stávající dopravní značky C8a a C8b na sloupcích. Na západní straně lávky u schodiště bude upravena dlažba a tvar obrubníku v segmentu mezi asfaltovou cyklostezkou a dlážděným chodníkem. Šest stávajících rámových stojanů na kola v místě nového schodiště bude demontováno, stojany budou znovu osazeny do nově vzniklého prostoru.

SO 121 – přeložka světelné signalizačního zařízení SSZ

V rámci SO 121 bude provedena přeložka trasy stávajících koordinačních kabelů mezi SSZ K8 Palackého – Terminál VD a SSZ K7 Palackého – Hlaváčova, v prostoru výstavby nové lávky přes ulici Palackého. Délka přeložky je cca 64 m.

SO 130.2.3 – Přeložka chráničky pro optické kabely FASTPORT

Tento stavební objekt řeší úpravu trasy stávající prázdné chráničky pro optické kabely společnosti Fastport a.s. v místě pod novou lávkou. Bude dotčena 1x HDPE trubka bez optického kabelu (HDPE 40/33) ve správě společnosti Fastport a.s. Stávající HDPE trubka je prázdná. Stávající trubka bude napojena pomocí trubkových spojek. Délka přeložky je cca 70 m.

SO 133.2 – Sadové úpravy

V rámci navrhované výstavby lávky v projektu Galerie Pernerka – lávka v Pardubicích bude nutné ošetřit stávající porosty, které jsou v bezprostřední blízkosti budoucí konstrukce, případně se nachází přímo v kolizi se statickými součástmi stavby. Na základě dendrologických průzkumů a dále dle místního šetření a návrhu, dojde ke kácení, probírkám a redukčním zásahům do stávajících porostů. Bude se jednat především o redukování korun stromů,

kteří větvemi zasahují do budoucí konstrukce navrhované lávky. Redukce koruny v rozsahu 20 až 30 % rozsahu odstranění je navržena u 4 stromů. Náletové dřeviny se v předmětném území aktuálně nenachází, takže není nutné žádné čištění. Vzhledem ke kolizi s podpurnými prvky konstrukce lávky je navrženo také kácení dvou stromů u jižního konce lávky při ústí schodiště a rampy. Kácení je navrženo v pokud možno nejmenším rozsahu a tak, aby dalo vytvořilo prostor pro plánovanou stavbu a její budoucí provoz. U třech z posuzovaných stromů (stromy 156,157,207) bylo zjištěno podezření na virové onemocnění dřevin (šarka). Tyto dřeviny bude nutné i po realizaci navržených opatření sledovat, případně při zjištěném nebezpečí u neperspektivních jedinců přistoupit k dalšímu řešení. Nedílnou součástí navrhovaného kácení a redukce dřevin je navržení kompenzačních opatření. Náhradní výsadba za kácené a ošetřované dřeviny je navržena s ohledem na navazující stávající stromořadí a aleje, sleduje navrhované trasy cyklostezek a chodníků a doplňuje okolí a obvod plánované výstavby v areálu pardubického přednádraží. Nově vysazené dřeviny nahradí v maximální možné míře odstraněné jedince a smysluplně doplní stávající městskou zelenou strukturu. Nové dva stromy budou vysázené na jižní straně lávky a doplní stávající lipovou alej. Ostatní navrhované výsadby se nachází východně od navrhované stavby galerie a jsou doprovodnou zelení nové pěší komunikace a cyklostezky.

SO 158 – Úpravy veřejného osvětlení (VO)

Tento stavební objekt navrhuje úpravu zařízení veřejného osvětlení. Jedná se o přeložku kabelového vedení mezi stožáry č.245055 - č.245059. V místě stávající trasy je plánována stavba základů lávky. Nová kabelová trasa bude provedena kabelem CYKY 4x16(J). V kabelové trase bude veden drát FeZn o \varnothing 10 mm pro uzemnění stožárů VO. Rozmístění stožárů VO zůstává beze změny. Celková délka přeložky kabelové trasy je cca 108 m.

SO 171.3 – Přeložka slaboproudu EDERA

V rámci SO 171.3 bude provedena přeložka telekomunikačního vedení společnosti EDERA Group a.s.. Stávající podzemní slaboproudé vedení bude přesunuto do nové trasy z důvodu výstavby nové lávky pro pěší. Nová trasa bude vedena chodníkem a zeleným prostranstvím v souběhu s překládaným a stávajícím multikanálem. V řešeném úseku dojde k přemístění trasy směrem do chodníku, a to přeložením nové HDPE trubky do nové trasy. Stávající optický kabel bude v nejbližší optické spojce v nejbližším optickém rozvaděči odpojen, následně vyfouknut za stávající HDPE trubky a následně zafouknut do nové trasy a opět zapojen do stávající optické spojky ukončen na stávajícím optickém rozvaděči a změřen včetně vyhotovení měřících protokolů. Stávající kabelová komora na souběhu stávajících sdělovacích vedení bude demontována. Nová kabelová komora bude umístěna v místě křížení nových a stávajících kabelů. Stávající kabelové vedení vedené na sever z místa křížení kabelů bude ochráněno kabelovou chráničkou. Celková délka nové trasy cca 115 m.

SO 173.2 – Přeložka kabelovodu

Tento stavební objekt řeší přeložku kabelovodu ve správě města Pardubice, ve kterém se nachází kabelová chránička HDPE 40 s optickým kabelem (OK). Stávající kabelová trasa bude demontována. V řešeném úseku dojde k přemístění trasy směrem do chodníku, a to přeložením nového multikanálu a nové HDPE trubky do nové trasy. Stávající optický kabel bude v nejbližší optické spojce v nejbližším optickém rozvaděči odpojen, následně vyfouknut za stávající HDPE trubky a následně zafouknut do nové trasy a opět zapojen do stávající optické spojky ukončen na stávajícím optickém rozvaděči a změřen včetně vyhotovení měřících protokolů. Celková délka přeložky činí cca 90 m.

SO 184 – Odvodnění lávky

Tento stavební objekt navrhuje odvodnění dešťových vod z navrhované lávky přes Palackého třídu svedením do nových vsakovacích objektů. Na svody vedené při nosných sloupech se v úrovni terénu přes lapače nečistot napojí ležatá kanalizace ústící do vsakovacích objektů. Jako vsakovací objekt bude použita typová revizní šachta z betonových prefabrikovaných dílů bez šachtového dna. Dno šachty bude z vrstvy praného kačírku.

DSO 903.1 – Oplocení staveniště (dočasný stavební objekt)

Součástí zařízení staveniště je dočasný objekt oplocení staveniště. Bude použito systémové průhledné a neprůhledné oplocení výšky 2,0 m na mobilních a pevných stojkách. V místech vjezdu i výjezdu na/ze staveniště budou osazeny vjezdové brány.

Podrobnější popis stavby je uveden v technické zprávě a zakreslen v předložené projektové dokumentaci.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Jaroslavem Němečkem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby (ČKAIT – 0008661), Ing. Ondřejem Brzákem, autorizovaným inženýrem pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT – 00014249), Ing. Petrem Staňkem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT – 1200679), Ing. Miloslavem Pejcharem, autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí stavby, specializace elektrotechnická zařízení (ČKAIT – 00012343), Ing. Petrem Špačkem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby (ČKAIT – 0003062) a Ing. Jakubem Fingerem, autorizovaným krajinářským architektem (ČKA – 04384), ověřené ve společném územním a stavebním řízení. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby dle této dokumentace jakož i technickou a ekonomickou úroveň technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění do 31.12.2023 (dále jen „starý stavební zákon“) v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou **268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby**, s vyhláškou č. **398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**, v platném znění do 31.12.2023 a normou **ČSN 73 6110** (změna Z1).
4. Rozhodnutí o povolení stavby platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci.
5. **Rozhodnutí o povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.**
6. Stavebník **před zahájením stavby** oznámí stavebnímu úřadu Magistrátu města Pardubic **termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby.** Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil stavební úřad. **Případná změna stavebního podnikatele v průběhu stavby bude stavebnímu úřadu oznámena.**
7. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek a ponechat jej tam až do **dokončení stavby**, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí.
8. Stavebník zajistí konání kontrolních prohlídek stavby, o jejichž termínu bude informovat pracovníky stavebního úřadu předem.
9. Stavební úřad podle potřeby stanoví, které fáze výstavby mu stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby. **Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.**
10. V průběhu realizace stavby je nutno důsledně omezit očekávané nepříznivé vlivy (zejména dbát na čistotu dotčených komunikací, minimalizovat zatížení okolí hlukem a prachem, důsledně zabezpečit výkopy, umožnit bezpečný provoz na komunikacích). Následně budou všechny dopravní plochy dotčené stavbou obnoveny, a to v plné šíři.
11. Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to i v noční době. Stavební práce musí být prováděny tak, aby byly dodrženy platné hygienické předpisy, zejména nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a obyvatel blízkých staveb byli minimálně rušeni zejména hlučností prašností.
12. Výkopy budou po celou dobu trvání stavebních prací viditelně označeny. Žadatel zajistí, aby případný vytěžený

nezhnutelný materiál byl dopraven na příslušnou skládku v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Výkopový materiál musí být zajištěn tak, aby nebyl splavován do dešťové kanalizace a skladován tak, aby nedocházelo k poškození přilehlých ploch.

13. Staveniště bude zařízeno, uspořádáno a vybaveno tak, jak je uvedeno v ustanovení § 24e vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, ve znění pozdějších předpisů.
14. Na staveništi bude udržován pořádek. Stavba nesmí ohrozit provoz na okolních komunikacích.
15. Před realizací stavby bude **provedeno vytýčení všech inženýrských sítí** a tyto sítě vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005). Budou dodrženy všeobecné podmínky jednotlivých správců inženýrských sítí tak, aby nedošlo k jejich poškození, popř. nebránily bezpečnému provádění prací. V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí (např. přírodní vedení k odběratelům, propojovací kabely institucí apod.).
16. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků inženýrské sítě, je nutné včas požádat o přeložku inženýrské sítě jejího správce. Veškeré přeložky inženýrských sítí budou **realizovány a dokončeny v souladu se Smlouvou o zajištění přeložky** zařízení a úhradě nákladů s ní spojených uzavřené mezi provozovatelem distribuční soustavy a investorem.
17. Při terénních úpravách nesmí dojít ke snížení stávajících vzdáleností vodičů vedení od země a nesmí dojít ke snížení nebo zvýšení hloubky uložení stávajících podzemních vedení.
18. Odkrytá stávající podzemní vedení budou řádně zabezpečena před poškozením. Stavebník je při přípravě a realizaci stavby zodpovědný za neporušitelnost stávajících vedení a existujícího provozu těchto zařízení. Poškození stávajících podzemních sítí bude neprodleně ohlášeno správci příslušné sítě.
19. Před záhozem všech odkrytých zařízení budou zástupci vlastníků a správců technické infrastruktury a dotčených zařízení přizváni k jejich kontrole, o které bude sepsán zápis, který bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.
20. Pracovníci provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s polohou inženýrských sítí včetně možné polohové odchylky od vytyčení.
21. Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích a k narušení bezpečnosti chodců. Stavebník zajistí před zahájením stavby upozornění pro chodce na zvýšenou pozornost při chůzi a nutnost používání přechodů a tras vyznačených dodavatelem. Bude zabezpečena dopravní obslužnost např. IZS, HZS a svoz TKO. Po dobu výstavby i po jejím ukončení bude zachována možnost přístupu ke všem objektům, nacházejícím se v blízkosti staveniště. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí do prostoru jejich umístění pro případ havárie. Po celou dobu stavby budou stávající komunikace udržovány ve sjízdném stavu.
22. Stavebník ponese veškeré náklady na opravy případně poškození stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem do stavu podle projektu nebo do původního stavu. Po skončení stavebních prací budou všechny dopravní plochy obnoveny, a to v plné šíři.
23. Stavebník zajistí minimálně **14 dní před** zahájením stavby prokazatelnou informovanost dotčených touto stavbou o omezení dopravy.
24. Provedení stavby musí být v souladu s platnými právními předpisy.
25. Stavebník je v případě nutnosti povinen v dostatečném předstihu **před zahájením stavby** požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace, stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a požádat o úplnou – částečnou uzavírku pozemní komunikace.

26. Po celou dobu v místě stavební činnosti budou maximálně chráněny okolní dřeviny v souladu se standardy AOPK.
27. Stavebník se bude řídit ustanovením § 266 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 22 odstavce 2 zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.
28. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Veškerá pracovní místa budou řádně označena a umístěna dle příslušných TP vč. dopravního značení a zařízení.
29. Práce různých investorů budou vzájemně technicky a časově **koordinovány**.
30. Stavebník předá zhotoviteli stavby veškerá vyjádření vlastníků a správců podzemních sítí, která byla předložena pro správní řízení. Před zahájením zemních a stavebních prací musí být obnovena veškerá prošlá vyjádření.
31. Pokud dojde při realizaci záměru ke střetu s vodovodním řádem, tak nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů.
32. Před zahájením stavby bude zažádáno o **Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích** pro danou stavbu. Dopravní značení bude provedeno **dle vydaného opatření obecné povahy**.
33. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít užívání stavby nejméně **30 dnů předem**. Ve stejné lhůtě podá stavebník podle ustanovení § 172 odst. 2 u stavebního úřadu žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude obsahovat náležitosti dle § 232 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.
34. Nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou a před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaných vodovodních řádů.
35. Nejpozději v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
36. S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanovením zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Před zahájením stavebních prací musí mít zhotovitel stavby zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou (§ 15 odst. 2 písm. c).
37. **Stavbu, která vyžaduje povolení, lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí podle ustanovení § 230 stavebního zákona.**
38. **Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání společného povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu. Jsou to:**

Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, úsek památkové péče, č.j.: MmP 88165/2024, ze dne 17.7.2024; Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, Oddělení pozemků a převodu nemovitosti smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene OMI57/2025 ze dne 16.7.2025 a nájemní smlouvou NS_1745/MO1 ze dne 23.12.2021, dodatek č.1 ze dne 9.1.2022, dodatek č.2 ze dne 17.3.2025, dodatek č.3 ze dne

15.7.2025, dodatek č.4 ze dne 18.8.2025, nájemní smlouvou NS_1832/MO1 ze dne 6.12.2025 a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene OMI 13/2025 ze dne 11.4.2025; **Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení odpadů a ovzduší** č.j.: OŽP/88163/24/LO, ze dne 1.7.2024; č.j.: OŽP/92244/24/LO ze dne 3.7.2024; **Magistrát města Pardubic, odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování**, č.j.: MmP 118093/2024,sp.zn.: OHA/88164/2024/Vo ze dne 10.10.2024; **ČEZ Distribuce, a.s.**, zn.: 001176352933 ze dne 15.4.2026, zn.: 001176353313 ze dne 15.4.2026; **CETIN a.s.**, č.j.: 194533/24 ze dne 10.7.2024; **Fastport a.s.**, zn.: 2024081 ze dne 11.7.2024; **EOP Distribuce a.s.**, z.n.: 294/24 ze dne 18.12.2025; **GasNet Služby, s.r.o.**, zn.: 5003107253 ze dne 18.7.2024; **EDERA Group s.s.**, zn.: 303/300624/PC ze dne 20.7.2024 a zn.: 287/300625/PC ze dne 30.06.2025; **Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství**, zn.: KUPA-15023/2024-2 ze dne 16.7.2024; **Krajský úřad Pardubického kraje, ODSH – oddělení silničního hospodářství** č.j.: KUPA-16605/2024-2 ze dne 7.8.2024; **Služby města Pardubic a.s.**, zn.: 24332/IO ze dne 30.6.2025; **Dopravní podnik města Pardubic a.s.**, zn.: Lp/24/247e ze dne 2.7.2024; **Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát**, č.j.: KRPE-58376-2/ČJ-2024-170606 ze dne 27.6.2024 a č.j.: KRPE-58345-2/ČJ-2024-1700DP ze dne 28.8.2024 ; **Ředitelství silnic a dálnic s.p.**, č.j.: RSD-358469/2024-5 ze dne 4.11.2024 a smlouva ; **Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí** č.j.: ÚMOI/5874/2024/TAJ/Kř ze dne 4.8.2024 a č.j.: ÚMOI/4778/2024/ODŽ/25/Smu-6 ze dne 7.10.2024; **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.**, č.j.: VS/Hav/2024/2776 ze dne 6.9.20242024 ; **Povodí Labe s.p.**, č.j.: PLa/2024/029808 ze dne 15.7.2024; **Správa železnic s.o.**, č.j.: 15746/2026-SŽ-OŘ HKR-OTE ze dne 6.5.2026.

Účastníci řízení:

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění do 31.12.2023 ve smyslu § 27 správního řádu:

REDSTOHE HOUSE s.r.o., tř. Kosmonautů 1221/2a, 799 00 Olomouc, IČ: 07436394, zastoupen na základě plné moci Ing. Arch. Radovanem Hlubučkem, trvale bytem Jalovcová 237/6, 500 09 Hradec Králové

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, IDDS: 5hpbxht

Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Pardubice, Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice, IČ: 65993390

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, zastoupeno Magistrátem města Pardubic, odborem majetku a investic

Magistrát města Pardubic, Odbor dopravy, Oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu, nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046

Služby města Pardubic, Hůrka 1803, 530 02 Pardubice – Bílé Předměstí, IČ: 25262572, IDDS: yc9gb95

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, IDDS: jnnjys6

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631, IDDS: xsdngx3v

EOP Distribuce, a.s., č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ: 28800621, IDDS: gvjisp6d

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, IDDS: qa7425t

EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 27461254, IDDS: bz2r37g

Fastport a.s., Masarykovo náměstí 1544, 530 02 Pardubice, IČ: 27522580, IDDS: de6d3nc

Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001, IDDS: 29acihr

Dopravní podnik města Pardubic a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice, IČ: 63217066, IDDS: wk3drnu

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70890005, IDDS: dbyt8g2

Správa železnic, s.p., Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234

Banka CREDITAS a.s., Sokolovská 675/9, Karlín, 18600, Praha 8, IČ: 63492555

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) starého stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve smyslu § 27 správního řádu:

Pozemky p.č.: 1749/8, 1753/2, 3000/2, 3000/4, 3000/20, 3000/29, 3000/35, 3000/51, 3000/59, 3000/61, 3000/62, 5344, 5345, 5426, 5427, 5428, 5429, (vše ostatní plocha) v katastrálním území **Pardubice**.

O d ů v o d n ě n í:

Dne 24. června 2024 byla podána žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení stavby. K žádosti o vydání stavebního povolení žadatel připojil závazná stanoviska nebo rozhodnutí dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury, souhlasy vlastníků pozemků, na nichž má být stavební záměr uskutečněn a projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení. Dokumentaci pro vydání stavebního povolení zpracovali Ing. Jaroslav Němeček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT – 0008661), Ing. Ondřej Brzák, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT – 00014249), Ing. Petr Staněk, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT – 1200679), Ing. Miloslav Pejchar, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí stavby, specializace elektrotechnická zařízení (ČKAIT – 00012343), Ing. Petr Špaček, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT – 0003062) a Ing. Jakub Finger, autorizovaný krajinářský architekt (ČKA – 04384,. Rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací pro společné povolení je stanoven v příloze č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda je projektová dokumentace zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále stavební úřad zkoumal, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, a zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Protože však podaná žádost vykazovala nedostatky, byl žadatel vyzván k odstranění nedostatků žádosti výzvou, vedenou pod sp.zn.: SZ_MMP 88825/2024, č.j.: MmP 110452/2024 ze dne 13. srpna 2024. K tomuto úkonu byla žadateli stanovena přiměřená lhůta a řízení bylo přerušeno. Dne 22. prosince 2025 byla výzva částečně doplněná. Dne 27. února 2025 obdržel Magistrát města Pardubic, stavební úřad, žádost stavebníka o prodloužení lhůty k odstranění nedostatků podání z důvodu zajišťování chybějících dokladů. Z výše uvedených důvodů stavební úřad shledal, že jsou splněny všechny podmínky uvedené v ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu, a proto v souladu s § 39 odst. 2 správního řádu prodloužil usnesením č.j.: MmP 30069/2025 ze dne 5. března 2025 lhůtu k doplnění podkladů. Dne 5. června 2025 byla výzva částečně doplněná a zároveň stavebník požádal druhou žádosti Magistrát města Pardubic, Stavební úřad o prodloužení lhůty k odstranění nedostatků podání z důvodu zajišťování chybějících dokladů. Z výše uvedených důvodů stavební úřad shledal, že jsou splněny všechny podmínky uvedené v ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu, a proto v souladu s § 39 odst. 2 správního řádu prodloužil usnesením č.j.: MmP 81528/2025 lhůtu k doplnění podkladů. Dne 14. července 2025 obdržel Magistrát města Pardubic, Stavební úřad, třetí žádost stavebníka o prodloužení lhůty k odstranění nedostatků podání z důvodu zajišťování chybějících dokladů. Z výše uvedených důvodů stavební úřad shledal, že jsou splněny všechny podmínky uvedené v ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu, a proto v souladu s § 39 odst. 2 správního řádu prodloužil usnesením č.j.: MmP 100082/2025 lhůtu k doplnění podkladů. Dne 19. prosince 2025 obdržel Magistrát města Pardubic, Stavební úřad čtvrtou žádost stavebníka o prodloužení lhůty k odstranění nedostatků podání z důvodu zajišťování chybějících dokladů. Z výše uvedených důvodů stavební úřad shledal, že jsou splněny všechny podmínky uvedené v ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu, a proto v souladu s § 39 odst. 2 správního řádu prodloužil usnesením č.j.: MmP 7341/2026 lhůtu k doplnění podkladů. Ze strany žadatele byla výzva k odstranění nedostatků podání doplněna a byly odstraněny nedostatky podané žádosti.

Po doplnění chybějících dokladů, závazných stanovisek, souhlasů vlastníků k umístění a provedení stavebního

záměru podle § 184a starého stavebního zákona, projektové dokumentace pro společné povolení a vyjádření projektanta k doplnění žádosti o společné povolení žádost splňuje všechny náležitosti dle § 94l starého stavebního zákona. Žádost o vydání společného povolení obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu základní údaje o požadovaném záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu a době provádění, u dočasné stavby rovněž dobu jejího trvání a návrh úpravy pozemku po jejím odstranění, identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž se má stavební záměr uskutečnit, údaj o tom, kdo bude stavební záměr provádět, je-li znám. K žádosti o vydání společného povolení stavebník připojil souhlas k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a, závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, a jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, nevydává-li se koordinované závazné stanovisko podle § 4 odst. 7, nebo nepostupuje-li se podle § 96b odst. 2, stanoviska vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, dokumentaci pro vydání společného povolení, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení a dokladovou část a návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.

Stavební úřad shromáždil všechny potřebné doklady k žádosti o společné povolení ve věci povolení stavby „Galerie Pernerka – Lávka“ ze dne 24. června 2024 a může přistoupit k zahájení společného územního a stavebního řízení.

Stavba přesahuje rozsah uvedený v §79 odst. 2 starého stavebního zákona a vyžaduje povolení umístění stavby; pro stavbu není vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí a stavba není stavební úpravou a udržovací prací. Stavba též přesahuje rozsah uvedený v §96 odst. 2 starého stavebního zákona. Naplňuje tedy rámec potřeby rozhodnutí o umístění stavby. Vzhledem ale k tomu, že se vydává společné povolení, nevydává se dle §78 odst. 3 starého stavebního zákona územní rozhodnutí.

Stavební úřad opatřením č.j.: MmP 51313/2026, sp.zn.: SZ_MMP 88825/2024 D60/24 ze dne 20. března 2026 oznámil veřejnou vyhláškou zahájení společného řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům společného řízení. Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s § 94k zákona č. 183/2006 Sb., starého stavebního zákona na stavebníka; obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn; vlastníka stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má právo stavby jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem; vlastníka pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku; osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Při vymezení účastníků řízení, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům a stavbám na nich mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena, stavební úřad posuzoval možné přímé dotčení umístěním navrhované stavby, mimo jiné z hlediska výšky a hmoty stavby, orientace k okolním stavbám a odstupů od hranic sousedních pozemků. Vzhledem k tomu, že byl naplněn předpoklad § 25 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou) v souladu s § 144 odst. 1) správního řádu (Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky), doručoval správní orgán veřejnou vyhláškou. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil ve smyslu § 94m odst. 3 starého stavebního zákona, od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek účastníků řízení.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení se s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3) zákona 500/2004 Sb., správního řádu, a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta ode dne vypršení patnácti denní lhůty po doručení. Po uplynutí lhůty seznámení se s podklady rozhodnutí stavební úřad rozhodne ve věci.

Stavební úřad obdržel dne 27. března 2026 oznámení účasti a přihlášení spolku jakožto účastníka správního řízení od Chráníme stromy z.s., K Zámečku 153, 530 03 Pardubice, IČ: 22770216, které bylo vložen do spisu projednávané věci. Stavební úřad vydal dne 21. dubna 2026 usnesení o nepřiznání postavení účastníka řízení pod č.j.: MmP 73388/2026 a zároveň účastníky vyznamenal opatřením č.j.: MmP 73490/2026 ze dne 21. dubna 2026.

Stavební úřad obdržel dne 30. dubna 2026 odvolání proti usnesení o nepřiznání postavení účastníka řízení. Dne 18. května 2026 následně postoupil odvolání spolu s částí spisu Krajskému úřadu jako odvolacímu orgánu. Podané odvolání proti usnesení o nepřiznání postavení účastníka řízení však nebrání pokračování v řízení ani vydání rozhodnutí ve věci samé.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Dále stavební úřad ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodnutí určoval stavební úřad v souladu s ustanovením § 50 správního řádu.

Stavební úřad nepřizval ve společném řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhoval. Stavební úřad nepřizval ve společném řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhoval.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 94o starého stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily společnému povolení stavby.

V průběhu společného řízení postupoval stavební úřad v souladu se zákonem a ostatními právními předpisy, které jsou součástí právního řádu, uplatňoval svoji pravomoc pouze k těm účelům, k nimž mu bylo zákonem nebo na základě zákona svěřeno. Správní orgán šetří práva nabytá v dobré víře, jakož i oprávněné zájmy osob, jejichž se činnost správního orgánu v jednotlivém případě dotýká a může zasahovat do těchto práv jen za podmínek stanovených v nezbytném rozsahu. Správní orgán dbal, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby odpovídalo okolnostem daného případu, jakožto i na to, aby při rozhodování skutkové shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly.

Stavební úřad postupoval při svém rozhodování tak, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoc a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry atd. Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodování určoval v souladu s ustanovením § 50 správního řádu stavební úřad. Rozhodnutí stavebního úřadu vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í:

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k Odboru majetkového, stavebního řádu a územního plánování Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u Magistrátu města Pardubic, stavební úřad. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle § 82 odst. 2) zákona

č. 500/2004, správní řád. Dle § 37 odst. 2 správního řádu z odvolání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Dále pak označení správního orgánu, jemuž je určeno. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování dle § 19 odst. 3 správního řádu. Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s jedním vyhotovením ověřené projektové dokumentace a se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další stejnopis písemného vyhotovení stavebního povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou projektovou dokumentací zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stanoví běh lhůty platnosti společného povolení. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Podmínky rozhodnutí platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Mária Němcová

Oprávněná úřední osoba

- otisk úředního razítka -

Dotčené orgány:

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Štrossova 44, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046

Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, úsek památkové péče, nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování, Štrossova 44, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046

Úřad městského obvodu Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, IDDS: 5hpbxht

Krajský úřad Pardubického kraje, ODSH – oddělení silničního hospodářství, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, IČ: 70892822, IDDS: z28bwu9

Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, IČ: 70892822, IDDS: z28bwu9

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice, IČ: 72050250, IDDS: ndihp32

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, IČ: 60162694, IDDS: hjyaavk

Na vědomí:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice, IČ: 70885869

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce, současně se zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup. Po uplynutí zákonné lhůty bude vráceno zpět na Magistrát města Pardubic, stavební úřad s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí. Rozhodující pro právní účinky doručení je vyvěšení na úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje.

Vyhláška zveřejněna dne:

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko a podpis úřadu, který potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění do 31.12.2023, podle přílohy 1 části I. položky 18, odst. 1, písm. f) byl zaplacen.

Doručí se:

Prostřednictvím datových schránek:

REDSTOHE HOUSE s.r.o., tř. Kosmonautů 1221/2a, 799 00 Olomouc, IČ: 07436394, zastoupen na základě plné moci Ing. Arch. Radovanem Hlubučkem, trvale bytem Jalovcová 237/6, 500 09 Hradec Králové

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, IDDS: 5hpbxht

Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Pardubice, Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice, IČ: 65993390

Služby města Pardubic, Hůrka 1803, 530 02 Pardubice – Bílé Předměstí, IČ: 25262572, IDDS: yc9gb95

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, IDDS: jnnyjs6

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631, IDDS: xsdgx3v

EOP Distribuce, a.s., č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ: 28800621, IDDS: gvjosp6d

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, IDDS: qa7425t

EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 27461254, IDDS: bz2r37g

Fastport a.s., Masarykovo náměstí 1544, 530 02 Pardubice, IČ: 27522580, IDDS: de6d3nc

Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001, IDDS: 29acihr

Dopravní podnik města Pardubic a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice, IČ: 63217066, IDDS: wk3drnu

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70890005, IDDS: dbyt8g2

Správa železnic, s.p., Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234

Banka CREDITAS a.s., Sokolovská 675/9, Karlín, 18600, Praha 8, IČ: 63492555

Úřad městského obvodu Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, IDDS: 5hpbxht

Krajský úřad Pardubického kraje, ODSH – oddělení silničního hospodářství, Komenského náměstí 125,532 11 Pardubice, IČ: 70892822, IDDS: z28bwu9

Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Komenského náměstí 125,532 11 Pardubice, IČ: 70892822, IDDS: z28bwu9

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757,530 02 Pardubice, IČ: 72050250, IDDS: ndihp32

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, IČ: 60162694, IDDS: hjyaavk

Prostřednictvím interní pošty:

Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování

Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, úsek památkové péče

Magistrát města Pardubic, Odbor dopravy, Oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu

Veřejnou vyhláškou:

Pozemky p.č.: 1749/8, 1753/2, 3000/2, 3000/4, 3000/20, 3000/29, 3000/35, 3000/51, 3000/59, 3000/61, 3000/62, 5344, 5345, 5426, 5427, 5428, 5429, (vše ostatní plocha) v katastrálním území Pardubice.

