



Z Á P I S

z XVIII. jednání Zastupitelstva města Pardubic, které se konalo dne 14. 12. 2004 v ABC klubu (Štolbova 2665, Pardubice)

Přítomno: 38 členů zastupitelstva

Omluveno: 1 člen zastupitelstva

Neomluven: --

J e d n á n í

XVIII. jednání Zastupitelstva města Pardubic zahájil a řídil primátor města Pardubic Jiří S t ř í t e s k ý.

Úvodem přivítal všechny přítomné, z celkového počtu členů zastupitelstva bylo na počátku jednání přítomno 25 členů zastupitelstva. V průběhu jednání se dostavilo dalších 13 členů zastupitelstva města.

Pracovní předsednictvo bylo navrženo a schváleno v tomto složení:

- Jiří S t ř í t e s k ý
- Jaroslav D e m l
- Michal K o l á č e k
- Jacek M o r á v e k
- Pavel S t u d n i č k a

Návrhová komise byla navržena a schválena v tomto složení:

- Jana S m e t a n o v á
- Jiří S k a l i c k ý
-

Program XVIII. jednání byl odsouhlasen takto:

1. Zpráva o činnosti Rady města Pardubic a Magistrátu města Pardubic od posledního jednání Zastupitelstva města Pardubic
2. Návrh třetí změny rozpočtu na rok 2004
3. Návrh rozpočtu města na rok 2005
4. Výhled rozpočtu města (bez obvodů) do roku 2010
5. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů
6. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
7. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze vstupného.
8. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za povolení vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí města

9. Zrušení obecně závazných vyhlášek
10. Další zásady smlouvy s firmou Bohemia-sen, s.r.o.
11. Zpráva komise pro nebytové prostory
12. Převody a prodeje nemovitostí
13. Areál Hůrka – studie rekonstrukce objektu č. 12
14. Projekt regenerace panelového sídliště Černá za Bory
15. Schválení V. změn Územního plánu města Pardubice
16. Program prevence kriminality pro děti a mládež na místní úrovni – Partnerství – na rok 2005
17. Dotace z Fondu sociálních věcí pro rok 2005
18. Závěry šetření kontrolního výboru zastupitelstva dle usnesení č. 271 Z
19. Souhlas s bezúplatným převzetím majetku od Fondu národního majetku ČR
20. Diskuse.

Informativní zpráva:

- Porovnání kvality služeb úředníků v krajských městech
- O plnění strategického plánu
- Gymnaziální vzdělávání v Pardubicích

Ověření zápisu:

Ověřiteli zápisu z předešlého XVII. mimořádného jednání Zastupitelstva města Pardubic byli jmenováni:

- Alexandr K r e j č í ř
- Jindřich T a u b e r

Písemné připomínky nedošly. Zápis z XVII. mimořádného jednání Zastupitelstva města Pardubic byl na základě vyjádření ověřitelů s c h v á l e n.

Ověřiteli zápisu z XVIII. jednání Zastupitelstva města Pardubic byli jmenováni:

- Hana T o m a n o v á
- Václav S n o p e k

P r o g r a m

1.

Zpráva o činnosti RmP a MmP od posledního zasedání ZmP

Zpravodaj: Jiří Strítěský, primátor města.

- v rámci této zprávy podal informaci, že mu RmP na svém mimořádném jednání schválila pracovní cestu do Vysokých Tater, kdy by měl vystoupit v živém televizním vysílání jako zástupce města, které jako první poskytlo Vysokým Tatrám svoji pomoc.,
- dále ve věci jeho zvolení do funkce senátora Senátu Parlamentu ČR uvedl, že dnes převzal osvědčení o právoplatnosti voleb a tedy jeho zvolení do funkce. V souvislosti s tímto uvedl, že bude brát pouze senátorský plat, platu primátora města se vzdá. Zdůraznil, že je pro něj funkce primátora prioritní, na základě náročnosti výkonu obou funkcí mu vyšel senát vstříc a zařadil ho pouze do jednoho svého výboru. Na příštím jednání rady města proběhnou jednání, kde budou přijata opatření, která zajistí možnost současného výkonu obou funkcí.

Rozprava:

Jan Jedlička - dotaz, proč byl na služební cestu vyslán pan tajemník s vedoucími odborů

reagoval Jiří Strítěský – na pracovní cestu do Vysokých Tater nebyl nikdo z úředníků vyslán povinně, všichni, kteří se jí zúčastnili, se přihlásili dobrovolně, bylo to jejich spontánní rozhodnutí. Všem vyjádřil své poděkování.

Zastupitelstvo města Pardubic bere na vědomí zprávu o činnosti Magistrátu města Pardubic a Rady města Pardubic od posledního jednání zastupitelstva města.

2.

Návrh třetí změny rozpočtu na rok 2004

Zpravodaj: Michal Koláček, náměstek primátora

- uvedl, že se jedná o drobné změny a přesuny, upozornil pouze na nejdůležitější finanční položky (zvýšení dotace na financování škol, výši obecné rezervy, havarijní rezervy a fondu podpory bydlení),
- dále pak upozornil na bod č. 3 návrhu usnesení, který se týká poskytnutí daru městu Vysoké Tatry od města Hradec Králové prostřednictvím našeho rozpočtu.

Rozprava:

Hana Tomanová – dotaz, z jakého důvodu město HK posílá svůj dar městu Vysoké Tatry prostřednictvím města Pardubice

Reagoval Jiří Strítěský – jde o jejich rozhodnutí, pravděpodobně je to z toho důvodu, že město Pardubice je partnerským městem Vysokých Tater (Elektrárny Opatovice přispěly tím samým způsobem).

Zastupitelstvo města Pardubic:

1. Schvaluje třetí změnu rozpočtu na rok 2004 vč. změny závazných ukazatelů a přesunů v jeho kompetenci, které jsou přílohou tohoto usnesení.
 2. Bere na vědomí přesuny finančních prostředků v rozpočtu města v kompetenci rady města, které jsou přílohou tohoto usnesení.
 3. Schvaluje přijetí daru od města Hradec Králové ve výši Kč 100 tis. A jeho použití na dar městu Vysoké Tatry na pomoc při odstraňování škod po vichřici ve stejné výši.
 4. Schvaluje přesun finančních prostředků v příjmové části rozpočtu z ostatních nedaňových příjmů – očekávaných dotací na životní prostředí na přijaté investiční dotace na zpracování lesních hospodářských osnov ve výši Kč 42 tis.
 5. Schvaluje snížení investiční dotace z MV ČR na jednotný systém výstražného varování v příjmové části rozpočtu o Kč 390 tis. A ve výdajové části rozpočtu snížení položky „Výstavba, provoz a údržba JSVV“ (správce 914 – Kancelář tajemníka) o stejnou částku.
 6. Schvaluje snížení dotace z rozpočtu Pardubického kraje na financování škol v příjmové části rozpočtu o Kč 1.285 tis. A ve výdajové části rozpočtu snížení položky „MŠ+ZŠ+ZvŠ+DDM Alfa – přísp. Organizace – dotace ze SR“ (správce 6132 – Odbor školství) o stejnou částku.
 7. Schvaluje odložení 1. splátky půjčky Automotoklubu Zlatá přílba Pardubice, IČ 42939097, ve výši Kč 500 tis. Do 31. 3. 2005 dle dodatku ke smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.
-

3.

Návrh rozpočtu města Pardubic na rok 2005

Zpravodaj: Michal Kolářek, náměstek primátora

- rozpočet byl projednán se starosty městských obvodů, projednání v politických klubech, finančním výboru a následně v radě města.,
- rozpočet je koncipován jako vyrovnaný
- jedním ze základních rysů rozpočtu je směřování všech příjmů z prodeje bytů opět do budování vlastních bytů nebo do fondu podpory bydlení, ze kterého jsou pak hrazeny další podpory bytové výstavby.
- vyzval Jiřího Ascherla k vyjádření stanoviska finančního výboru a náměstka Jaroslava Demla ke komentáři dodatku zprávy týkajícího se MHD:

Jiří Ascherl – Finanční výbor projevil zásadní přání, aby z komise pro koncepci a strategii vzešel určitý plán akcí minimálně na 4 roky dopředu, tak aby se město mohlo ve vztahu k čerpání dotací na jednotlivé akce dobře připravovat a aby mohlo být plánováno využití městských investičních prostředků jak ve vztahu k získání dotací, tak i ve vztahu k čerpání a možnému zaúvěrování města /úvěr je možné získat snadněji, pokud se u akce očekává určitá procentní návratnost prostřednictvím dotace/.,

Jaroslav Deml – s ohledem na zákon o ochraně spotřebitele je celá věc týkající se MHD konstruována a metodicky připravena tak, aby bylo možné poskytnout občanům města Pardubic příspěvek ve výši Kč 300,- na nákup seniorpasu, který má po schválení hodnotu Kč 600,- tzn. že dotace 107 mil. Kč DPmP bude rozdělena do dvou částí, z toho 105 mil. Kč na vlastní provoz a 2 mil. Kč na příspěvek seniorům na nákup seniorpasů. Prodej seniorpasů bude zajištěn tak, že stávajícím seniorpasům bude prodloužena jejich platnost do konce ledna příštího roku a nové seniorpasy se začnou vydávat od 10. ledna na prodejním místě dopravního podniku na Karlovině. Prodávat se bude v pracovní dny od 8.00 do 15.00 hod. Průběh bude takový, že zaměstnanec dopravního podniku provede identifikaci žádajícího občana. Ten, pokud se prokáže trvalým pobytem ve městě Pardubice a věkem nad 70 let, podepíše výdajový pokladní doklad, kterým potvrdí převzetí příspěvku ve výši Kč 300,-. Fyzicky tuto částku občan neobdrží, bude pouze součástí ceny 600,- Kč, tzn. že občan zaplatí přímo na pokladním místě pouze částku ve výši Kč 300,- a následně obdrží seniorpas v hodnotě Kč 600,-.

Co se týká občanů okolních obcí zařazených do systému MHD, ti budou platit celých 600,- Kč a příspěvek ve výši Kč 300,- si budou moci vyzvednout na pokladnách příslušných obecních úřadů.

V rozpravě vystoupili:

Alexandr Krejčíř
Jana Smetanová
Zdeněk Mareš
Pavel Studnička
Jiří Razskazov
Milena Vojtíšková
Václav Snopek
Michal Kolářek
Josef Bednář
Jan Jedlička
Jaroslav Kňava
Jiří Ascherl

Petr Kvaš, Václav Brož a Martin Růžička – vysvětlili některé dotazy vznesené v rámci rozpravy

Rozprava:

- otevřena problematika Zvláštní školy Artura Krause /Tato škola o 100 žácích nemá vlastní tělocvičnu. Nyní jsou v rozpočtu vyčleněny pro ZvŠ A. Krause 2 mil. Kč, tak aby mohla být zahájena přestavba kotelny na XVIII. řádné jednání Zastupitelstva města Pardubic, které se konalo dne 14. 12. 2004

- gymnastický sál. Bohužel ale chybí ke kompletní přestavbě ještě 4,8 mil. Kč/. Podán návrh na usnesení v tom smyslu, aby do některé ze změn rozpočtu při jejich schvalování v roce 2005 byla tato částka začleněna.,
- upozorněno na špatnou situaci MŠ ve Starých Čivčicích /hrozí zde zavření školky z toho důvodu, že škola stojí na pozemku soukromého vlastníka/. Byly vybrány náhradní prostory, kde by školka mohla být vystavěna a o tomto byla zahájena jednání. Podán návrh na usnesení na vyčlenění finančních prostředků při změnách rozpočtu v r. 2005 na zahájení realizace školky.,
 - v souvislosti s těmito dvěma problematikami bylo upozorněno ještě na nevyhovující stav ZŠ Dubina, která bude brána v potaz ve finančním vyrovnání nebo při změnách rozpočtu.,
 - diskutována otázka nákladů na provoz jízdního oddílu Městské policie Pardubice, resp. ustájení koní, krmivo a veterinární péče,
 - žádost o navýšení příspěvku na provoz Ekocentra PALETA a jeho zařazení do první změny rozpočtu, v tomto smyslu byl podán návrh na usnesení,
 - bylo zdůrazněno, že městský rozpočet bohužel nemá finanční prostředky na pokrytí všech akcí v požadovaných výších. Navrženo, aby návrhy usnesení zněly ve smyslu „prioritního pokrytí“ výše zmiňovaných akcí,
 - podán pozměňující návrh a to v tom smyslu, aby RmP byla oprávněna rozhodovat o přesunech v rozpočtu mezi jednotlivými stávajícími výdajovými položkami pouze do výše Kč 2 mil. (nebylo přijato)
 - řešena otázka kapitálového pojištění zaměstnanců MmP,
 - apelováno na všechny členy ZmP, kteří jsou zároveň členové komisí RmP, aby při rozdělování finančních prostředků brali v úvahu zásadu, že příjemcem dotace od města může být pouze ten, kdo nedluží městu či městské organizaci.

Usnesení č. 294 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic:

- 1. Schvaluje rozpočet města Pardubice na rok 2005, který je přílohou tohoto usnesení.**
- 2. Schvaluje závazné ukazatele rozpočtu města Pardubice na rok 2005 (str. 50 – str. 52 přílohy).**
- 3. Svěřuje dle § 102 bod 2 a) zákona o obcích radě města pravomoc schvalovat rozpočtová opatření v následujícím rozsahu:**
 - 3. 1. Rada města je oprávněna rozhodovat o přesunech rozpočtových prostředků mezi jednotlivými stávajícími výdajovými položkami. Rada je oprávněna rozhodovat o použití rezervy rozpočtu na havarijní stavy na konkrétní akce. Povinností rady města je podat o takto provedených přesunech informaci zastupitelstvu města při nejbližší změně rozpočtu.**
 - 3. 2. Rada města je oprávněna rozhodovat o provádění rozpočtových opatření bez omezení u účelově přidělených finančních prostředků z vyšších veřejných rozpočtů.**
- 4. Schvaluje poskytnutí bezúročné půjčky EAST BOHEMIAN AIRPORT, a. s., IČ 48154938, na investice dle smlouvy uvedené v příloze tohoto usnesení se splatností do 31. 12. 2007 ve výši Kč 4.000 tis.**
- 5. Schvaluje poskytnutí bezúročné půjčky Klubu hurá kamarád, IČ 60159456, na předfinancování grantu EU na „Vybudování rekvalifikačního centra“ do výše Kč 2.900 tis., jejíž čerpání bude omezeno výší přiznaného grantu a podmíněno předložením rozhodnutí o finanční podpoře ze strukturálního fondu EU. Souhlasí s tím, že bude splacena čerpáním finanční podpory ze strukturálního fondu EU, a to nejpozději do 31. 12. 2007, a s tím, že půjčka s přihlédnutím k typu projektu nebude zajištěna žádným jistícím instrumentem. Dále si město vyhrazuje právo kontroly plnění podmínek grantu.**
- 6. Schvaluje přijetí úvěru městem Pardubice pro rok 2005 v celkové výši Kč 61.572 tis., který bude využit k realizaci těchto investičních akcí:**

- a) Městská víceúčelová hala – náklady na projektovou dokumentaci a příp. na začátek realizace v roce 2005 v rozpočtu města činí Kč 16.000 tis.
- b) Rekonstrukce speciální školy Svítání – náklady dle projektové dokumentace v roce 2005 v rozpočtu města činí Kč 23.095 tis.
- c) Rekonstrukce ul. Pernštýnská a sv. Anežky České – náklady dle projektové dokumentace v roce 2005 v rozpočtu města činí Kč 7.927 tis. Na této akci se bude finančně podílet MO I – konkrétně bude řešeno podle výsledku výběrového řízení.
- d) Oprava ul. Jiřího z Poděbrad – náklady dle projektové dokumentace v roce 2005 v rozpočtu města činí Kč 5.000 tis. Na této akci se bude finančně podílet MO I – konkrétně bude řešeno podle výsledku výběrového řízení.
- e) Regenerace panelového sídliště Polabiny – náklady dle projektové dokumentace v roce 2005 v rozpočtu města činí Kč 3.500 tis. Na této akci se bude finančně podílet MO II – konkrétně bude řešeno podle výsledku výběrového řízení.
- f) Regenerace panelového sídliště Dubina – náklady dle projektové dokumentace v roce 2005 v rozpočtu města činí Kč 2.000 tis. Na akci se bude finančně podílet MO III – konkrétně bude řešeno podle výsledku výběrového řízení.
- g) Regenerace panelového sídliště Černá za Bory – náklady dle projektové dokumentace v roce 2005 v rozpočtu města činí Kč 2.050 tis. Na akci se bude finančně podílet MO IV – konkrétně bude řešeno podle výsledku výběrového řízení.
- h) Pravobřežní komunikace – volnočasové aktivity – náklady dle projektové dokumentace v roce 2005 v rozpočtu města činí Kč 2.000 tis. Na akci se bude finančně podílet MO VII – konkrétně bude řešeno podle výsledku výběrového řízení.

7. U akcí pod body 6 b) až 6 h) je přijetí úvěru podmíněno rozhodnutím o přiznání dotace ze státního rozpočtu (příp. smlouvou o poskytnutí dotace) nebo ze strukturálních fondů EU.

8. Schvaluje ve výdajové části rozpočtu přesun finančních prostředků u správce 1327 – Odbor dopravy z položky „Dotace DPmP, a.s. na provoz“ na položku „Dotace občanům na nákup Seniorpasu“ ve výši Kč 2.000 tis.

9. Schvaluje poskytnutí dotace ve výši Kč 300,- každému občanovi města Pardubic, který dovršil 70 let věku, na zakoupení roční seniorské časové předplatné jízdenky vydané Dopravním podnikem města Pardubic a.s. v roce 2005 v celkové hodnotě Kč 600,-.

10. Schvaluje v případě vydání stavebního povolení a ukončení výběrového řízení na zhotovitele do konce 3. čtvrtletí r. 2005 zajistit v rámci změn rozpočtu v r. 2005 finanční krytí na zahájení realizace výstavby Mateřské školy Staré Čívce.

11. Schvaluje prioritní pokrytí rekonstrukce tělocvičny Zvš Artura Krause do rozpočtu města při změnách rozpočtu v roce 2005.

12. Schvaluje prioritně pokrýt zvýšení příspěvku o Kč 100 tis. v rámci první změny rozpočtu v roce 2005 příspěvek na provoz Ekocentra PALETA.

4.

Výhled rozpočtu města (bez obvodů) do roku 2010

Zpravodaj: Michal Koláček, náměstek primátora

- konkrétně doplnil předložený materiál (není zde počítáno s přijetím úvěrů, proto veškeré investice, které jsou navrhovány v tabulkové části pro rok 2006 - 2010, jsou mnohem nižší než byly v roce 2004 a než jsou navrženy)

Rozprava:

Jan Jedlička - vznesen požadavek na předkládání informace o skutečné zadluženosti města včetně jím vlastněných organizací

reagoval Václav Brož, vedoucí EO – tato je předkládána v každém finančním vypořádání, kde je uveden druh závazku, předmět závazku i poskytnuté ručení.

Usnesení č. 295 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic bere na vědomí výhled rozpočtu města (bez obvodů) do roku 2010, který je přílohou tohoto usnesení.

5.

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů

Zpravodaj: Jaroslav Deml, náměstek primátora

- konkrétně doplnil všechny předložené materiály k Obecně závazným vyhláškám města Pardubice (tyto respektují připomínky krajského úřadu, Ministerstva vnitra ČR, dále zohledňují i připomínky městských obvodů a společností. Jediné, co v těchto vyhláškách nemohlo být zapracováno, byla potřeba Služeb města Pardubic a dalších akciových společností, které připomínkovaly osvobození od placení poplatku za užívání veřejného prostranství při provádění některých prací na veřejném osvětlení apod.

Rozprava:

Pavel Studnička – připomínka ke zpracovatelům těchto zpráv – v případě předkládaných změn obecně závazných vyhlášek vyznačit tyto změny z důvodu větší přehlednosti odlišným písmem.

Usnesení č. 296 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů, která je přílohou tohoto usnesení.

6.

Obecně závazná vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zpravodaj: Jaroslav Deml, náměstek primátora

bez rozpravy

Usnesení č. 297 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, která je přílohou tohoto usnesení.

7.

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze vstupného

Zpravodaj: Jaroslav Deml, náměstek primátora

bez rozpravy

Usnesení č. 298 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze vstupného, která je přílohou tohoto usnesení.

8.

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze povolení vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí města

Zpravodaj: Jaroslav Deml, náměstek primátora

bez rozpravy

Usnesení č. 299 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za povolení vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí města, která je přílohou tohoto usnesení.

9.

Zrušení obecně závazných vyhlášek

Zpravodaj: Jana Smetanová, členka komise pro výchovu a vzdělávání

- podala informaci, že od 1. 1. 2005 by měl vstoupit v účinnost nový školský zákon. Dle jeho znění poplatky za MŠ nebo školní družinu nebudou hrazeny na účet zřizovatele, ale budou přímo příjmem školského zařízení, které si také stanoví jejich výši.

V rozpravě vystoupili:

Josef Bednář

Jaroslava Zemánková (ved. OŠ)

Rozprava:

- diskutována otázka změny způsobu placení poplatků a stanovení jejich výše

Usnesení č. 300 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic vydává obecně závaznou vyhlášku, kterou se ruší obecně závazné vyhlášky č. 4/2003, 8/2003, 6/2004, 7/2004 a 12/2004. Návrh této zrušující obecně závazné vyhlášky je přílohou tohoto usnesení.

10.

Další zásady smlouvy s firmou Bohemia-sen, s.r.o.

Zpravodaj: Michal Kolářek, náměstek primátora

- takto předložený návrh zásad smlouvy s firmou Bohemia-sen, s.r.o. byl vytvořen pracovní skupinou, která byla ustavena na minulém jednání ZmP (tuto pracovní skupinu tvoří zástupci všech politických klubů)
- konkrétně objasnil jednotlivé zásady smlouvy.

V rozpravě vystoupili:

Jan Jedlička
Michal Kolářek

Rozprava:

- dotaz, komu bude zadáno uzavření smlouvy (zda se bude jednat o právníky MmP nebo zda budou do této záležitosti zapojeni externí právníci, kteří mají zkušenosti s mezinárodním právem)
 - smlouva se bude řídit českým právním řádem, v této věci je plánována úzká spolupráce s vedoucím právního odboru Mgr. Martinem Růžičkou. Před definitivním odsouhlasením smlouvy není ale konzultace s renomovanou právní kanceláří vyloučena.

Usnesení č. 301 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic v návaznosti na své usnesení č. 285 Z ze dne 9. 11. 2004 doplňuje a zpřesňuje zásady smlouvy o smlouvě budoucí kupní (SOSB) mezi městem Pardubice a společností BOHEMIA-SEN s.r.o., IČ 25710818:

1) prodej pozemků určených pro výstavbu 2. (rezidenční centrum - RC) resp. 3. fáze (hotel - H) bude smluvně vázán na vydání územního rozhodnutí na příslušnou část projektu s tím, že ve smlouvě bude zajištěno právo města odstoupit od smlouvy v případě nedodržení smluvních lhůt pro výstavbu

2) lhůty pro odstoupení od smlouvy ze strany města byly sjednány následující:

2a) OC: 2aa) v případě, že územní rozhodnutí na OC nebude vydáno do 3 let ode dne podpisu SOSB, bude mít město právo od SOSB odstoupit

2ab) v případě, že investor nezapočne stavbu do 2 let po uzavření kupní smlouvy (KS) na pozemky obchodního centra (OC), bude město oprávněno od KS odstoupit.

2b) RC: 2ba) v případě, že územní rozhodnutí na RC nebude vydáno do 3 let ode dne podpisu SOSB, bude mít Město právo od SOSB v části týkající se RC odstoupit
2bb) v případě, že Investor nezapočne stavbu do 6 let po uzavření kupní smlouvy (KS) na pozemky RC, bude město oprávněno od KS odstoupit.

2c) H: 2ca) v případě, že územní rozhodnutí na hotel nebude vydáno do 3 let ode dne podpisu SOSB, bude mít město právo od SOSB v části týkající se hotelu odstoupit.
2cb) v případě, že investor nezapočne stavbu do 6 let po uzavření kupní smlouvy na pozemky H, bude město oprávněno od KS odstoupit.

3) město se nebude podílet na financování nadstandardního vybavení veřejných ploch 1. fáze

4) město pronajme pozemky 2. a 3. fáze za symbolické nájemné (1 Kč)

11.

Zpráva komise pro nebytové prostory

Zpravodaj: Simon Karamazov, předseda komise pro nebytové prostory

- konkrétně doplnil předložené návrhy na usnesení

V rozpravě vystoupili:

Miroslav Petráň

Václav Snopek

Zdeněk Mareš

Jaroslav Kňava

Vít Vavřina

Hana Tomanová

Michal Koláček

Václav Strítěský

Jiří Strítěský

Jiří Razskazov

Jan Jedlička

Simon Karamazov

Jiří Ascherl

Ivan Růžička, ved. OSOM – objasnil některé konkrétní dotazy

Rozprava:

- objasněna situace týkající se objektu č. 149 Za Pasáží:

- objekt byl přijat do majetku města z toho důvodu, aby nebránil budoucí předpokládané rekonstrukci Pasáže

- současný nájemce pan Ondráček se rozhodl objekt rozšířit o ubytovací kapacity, což by vyžadovalo otevření hypotéčního úvěru. Tento ale nemůže investovat do cizího majetku, proto nyní zažádal o jeho prodej /do rekonstrukce a zařízení již investoval několik milionů Kč/,

- toto by nejen pomohlo vyřešit nedostatečné ubytovací kapacity ve středu města, ale přispělo by to i ke snížení nezaměstnanosti (bylo by zde min. o 3-4 pracovních míst více),

- nájemci je známa situace týkající se architektonických záměrů rozvoje centra města a tato rekonstrukce by v ničem neohrožovala předpokládané změny.

- v diskusi byla řešena především otázka toho, zda objekt prodat již nyní, nebo zda počkat na rekonstrukci Pasáže
- vyjádřen názor, že v případě pana Ondráčka se jedná o solidního kupce, i ve smlouvě bude vše patřičně ošetřeno. V současné době proto nic nebrání tomu, aby se panu Ondráčkovi objekt prodal.,
- dotaz o jak velkou plochu se jedná,
- Rada MO Pardubice I. při prvním projednávání doporučila opětné uzavření nájemní smlouvy s panem Ondráčkem (původní smlouva zanikla z důvodu neplnění platebních povinností nájemce), při druhém projednávání rada doporučila pokračovat v nájmu.,
- navrženo schválit záměr prodeje objektu s tím, že bude pověřena komise pro nebytové prostory, aby jednala s panem Ondráčkem o jeho přesném záměru s tímto objektem a dořešila další otázky.

Usnesení č. 302 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic v souladu s ustanovením § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích :

1. Schvaluje prodej objektu požární zbrojnice Popkovic bez čp. na stp. č. 114 a pozemku označeného jako stavební parcela č. 114 k.ú. Popkovic dražbou. Vyvolávací cena dle znaleckého posudku - 438.450,- Kč (za objekt a stavební parcelu).

2. Schvaluje záměr prodat objekt čp. 149 ul. Za Pasáží panu XXXXXXXXXXXXX.

12.

Převody a prodeje nemovitostí

Zpravodaj: Václav Stříteský, předseda pozemkové komise

- uvedl, že se ve většině případech jedná o drobnější změny, dorovnání hranic apod.
- upozornil na bod č. 29 návrhu na usnesení týkající se žádosti firmy UNIPS OSTRAVA, a.s. (celou situaci konkrétně objasnil náměstek Jaroslav Deml)

V rozpravě vystoupili:

Michal Koláček
Jan Jedlička
Jaroslav Kňava
Miroslav Petráň
Václav Snopek
Josef Bednář
Jiří Razskazov
Václav Stříteský
Jaroslav Deml

Rozprava:

- v široké diskusi byla řešena složitá situace týkající se pronajatého pozemku k výstavbě bytového domu firmě MERA, která není schopna dostát svým finančním závazkům a v současné době dluží městu na nájemném
- o tento pozemek projeví zájem dvě firmy, a to firma UNIPS OSTRAVA a.s. a firma KOMFORT, a.s.
- zdůrazněno, že všechny tři zainteresované firmy vedou společná jednání již tři roky, ale bohužel bezvýsledně, proto je nutné, aby město v této záležitosti zasáhlo.,
- vyjádřena důvěra firmě UNIPS OSTRAVA a.s. (tato firma poskytuje plné záruky za dostavění objektu, vyrovnání se s družstevníky, kteří již vložili do bytového domu nemalé finanční prostředky, a dále se v případě pronájmu pozemku zavázala pohledávku města za společnost MERA vzniklou z neuhrazeného nájemného uhradit).,
- podán pozměňující návrh na usnesení a to schválit pouze záměr pronajmutí a následného prodeje pozemku.

Usnesení č. 303 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic v souladu s ustanovením § 85 zákona č.128/2000 Sb.,o obcích :

1. Schvaluje prodej stp.č. 4739 o výměře 22 m² k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX, Pardubice, za cenu 265,-Kč/m² .
2. Schvaluje směnu pouze části p.p.č. 3036/1 o výměře 30 m² k.ú. Pardubice ve vlastnictví statutárního města Pardubice, IČ 00274046, se sídlem Pernštýnské nám.1, Pardubice, za p.p.č. 2583/35 o výměře 53 m² k.ú. Pardubice ve vlastnictví XXXXXXXXXXXX, bez finančního vyrovnání.
3. Schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 759/43 o výměře 236 m² k.ú. Lány na Důlku XXXXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXXXX, Pardubice, za cenu 90,-Kč/m² po doložení geometrického plánu na oddělení pozemku žadatelí.
4. Schvaluje prodej části p.p.č. 759/43 o výměře 321 m² a části p.p.č. 759/22 o výměře 428 m² k.ú. Lány na Důlku XXXXXXXXXXXX, za cenu 450,-Kč/m² po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na rodinný dům a po doložení geometrického plánu na oddělení částí pozemků žadatelem.
5. Schvaluje prodej části p.p.č. 2034/43 o výměře 358 m² k.ú. Pardubice společnosti EVČ s.r.o., IČ 13582275, se sídlem Arnošta z Pardubice č.p. 676, Pardubice, za cenu 50,-Kč/m² po doložení geometrického plánu na oddělení pozemku žadatelem.
6. Schvaluje prodej části pozemku 2034/43 o výměře 400 m² k.ú. Pardubice společnosti ENERGOSTAV, spol. s r.o., IČ 45538298, se sídlem Češkova 1774, Pardubice, za cenu 100,-Kč/m² po doložení geometrického plánu na oddělení pozemku žadatelem.
7. Schvaluje prodej části p.p.č. 70/20 o výměře 35 m² k.ú. Ohrazenice XXXXXXXXXXXX, za cenu 250,-Kč/m² po doložení geometrického plánu na oddělení pozemku žadatelem.
8. Schvaluje prodej části p.p.č. 76/4 o výměře 380 m² k.ú. Rosice nad Labem XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX, Pardubice, za cenu u stavební parcely 270,- Kč/m² , u pozemkové parcely 270,- Kč/m² s koeficientem 0,4, tj. 108,- Kč/m² po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavbu zahradního domu a po doložení geometrického plánu na oddělení pozemku žadatelí.
9. Schvaluje prodej části p.p.č. 409/32 o výměře 60 m² k.ú. Studánka XXXXXXXXXXXX, za cenu 780,-Kč/m² po doložení geometrického plánu na oddělení pozemku žadatelem.
10. Schvaluje prodej stp.č. 5213/3 o výměře 17 m² k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXX, za cenu 1.200,-Kč/m² .

11. Schvaluje prodej stp.č. 416/1 o výměře 1 m² ,stp.č. 503/1 o výměře 1 m² , stp.č. 504/1 o výměře 2 m² , stp.č. 505/1 o výměře 2 m² , stp.č. 506/1 o výměře 3 m² , stp.č. 507/1 o výměře 4 m² , stp.č. 508/1 o výměře 4 m² , stp.č. 509/1 o výměře 5 m² , stp.č. 510/1 o výměře 5 m² ,stp.č. 511/1 o výměře 6 m² , stp.č. 512/1 o výměře 7 m² , stp.č. 513/1 o výměře 7 m² , stp.č.. 514/1 o výměře 8 m² , stp. č. 515/1 o výměře 9 m² , stp.č. 516/1 o výměře 9 m² , stp.č. 517/1 o výměře 10 m² , stp.č. 518/1 o výměře 10 m² , stp.č. 519/1 o výměře 11 m² , stp.č. 520/1 o výměře 12 m² , stp.č. 521/1 o výměře 12 m² , stp.č. 522/1 o výměře 13 m² , stp.č. 523/1 o výměře 14 m² , stp.č. 524/1 o výměře 14 m² , stp.č. 525/1 o výměře 15 m² , stp.č. 526/1 o výměře 21 m² k.ú. Ohrazenice bytovému družstvu SBD DRUŽBA Pardubice, IČ 00044997, se sídlem J. Potůčka 259, Pardubice, za cenu 250,-Kč/m² .

12. Schvaluje prodej části p.p.č. 263/31 o výměře 49 m² k.ú. Popkovice XXXXXXXXXXXXXXX, Pardubice, za cenu 590,-Kč/m² po doložení geometrického plánu na oddělení pozemku žadatelem.

13. Schvaluje směnu části p.p.č. 332/53 o výměře 23 m² k.ú. Rosice nad Labem ve vlastnictví statutárního města Pardubice, IČ 00274046, se sídlem Pernštýnské nám.1, Pardubice, za část p.p.č. 332/18 o výměře cca 16 m² , část p.p.č. 367/12 o výměře cca 4 m² k.ú. Rosice nad Labem ve vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX, bez finančního vyrovnání.

14. Schvaluje směnu p.p.č. 1665/6 o výměře 4530 m² , p.p.č. 1644/1 o výměře 779 m² , p.p.č. 1665/1 o výměře 558 m² p.p.č. 1665/11 o výměře 2 m² , p.p.č. 1645/12 o výměře 64 m² , p.p.č. 1665/9 o výměře 173 m² , části p.p.č. 3741/2 o výměře, 1633 m² části p.p.č. 3741/3 o výměře 199 m² , část p.p.č. 3741/4 o výměře 392 m² k.ú. Pardubice ve vlastnictví statutárního města Pardubice, IČ 00274046, se sídlem Pernštýnské nám.1, Pardubice, za část p.p.č. 3746/1 o výměře 6620 m² , části p.p.č. 1671/4 o výměře 1329 m² k.ú. Pardubice ve vlastnictví Univerzity Pardubice, IČ 00216275, se sídlem Studentská 95, Pardubice, bez finančního vyrovnání.

15. Schvaluje směnu části p.p.č. 782/129 o výměře 583 m² k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví statutárního města Pardubice, IČ 00274046, se sídlem Pernštýnské nám.1, Pardubice, pouze za část p.p.č. 782/128 o výměře 38 m² , část p.p.č. 782/130 o výměře 129 m² k.ú. Staré Čívce, p.p.č. 2530/18 o výměře 31 m² , p.p.č. 2530/21 o výměře 84 m² k.ú. Pardubice, p.p.č. 733/2 o výměře 20 m² , p.p.č. 733/4 o výměře 7 m² , p.p.č. 743 o výměře 377 m² , p.p.č. 744/4 o výměře 1 m² k.ú. Rosice nad Labem ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, bez finančního vyrovnání.

16. Schvaluje bezúplatný převod p.p.č. 385/3 o výměře 1298 m² k.ú. Studánka z vlastnictví České republiky se správou nemovitostí ve vlastnictví státu pro Pozemkový fond České republiky, IČ 45797072, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, do vlastnictví statutárního města Pardubice, IČ 00274046, se sídlem Pernštýnské nám. 1, Pardubice.

17. Schvaluje odkoupení části p.p.č. 808/6 o výměře 499 m² (dle GP č. 473-54/2004 označena jako díl „j“), části p.p.č.808/6 o výměře 67 m² (dle GP č. 473-54/2004 označena jako díl „e“) k.ú. Staré Čívce od Jiřího Horáka, Pardubice, Miroslavy Brožové, Pardubice, a odkoupení části p.p.č. 803/1 o výměře 4 m² (dle GP č.473-54/2004 označena jako díl „l“), části p.p.č.803/1 o výměře 7 m² (dle GP č.473-54/2004 označena jako díl „d“), části p.p.č. 803/1 o výměře 606 m² a části 803/4 o výměře 132 m² (dle GP č.473-54/2004 označeny jako p.p.č.803/7 o výměře 738 m²) k.ú. Staré Čívce od XXXXXXXXXXXXXXX, za cenu 400,-Kč (cena shodná s výkupem sousedních pozemků žadatelů).

18. Schvaluje odkoupení p.p.č.612/24 o výměře 49 m² a p.p.č.634/2 o výměře 174 m² k.ú. Rosice nad Labem od XXXXXXXXXXXXXXX, za cenu stanovenou znalcem, minimálně 480,-Kč/m² (výjimka ze zásad pro majetkoprávní vypořádání), za podmínky, že majetkoprávní vypořádání bude provedeno před zahájením stavby a projektová dokumentace bude s majitelem pozemku konzultována v tužkovém provedení.

19. Schvaluje uznání vlastnictví p.p.č. 200/54 o výměře 50 m² k.ú. Nemošice XXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXX.
20. Schvaluje prodej části p.p.č. 3664/2 o výměře 16 m² k.ú. Pardubice společnosti Galko, s.r.o., IČ 49812327, se sídlem Staré Hradiště 402, za cenu 540,-Kč/m² po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na komunikaci a po doložení geometrického plánu žadatelem.
21. Schvaluje směnu části p.p.č. 238/1 o výměře 47 m² k.ú.Černá za Bory ve vlastnictví statutárního města Pardubice, IČ 00274046, se sídlem Pernštýnské nám.1, Pardubice, za část p.p.č. 238/7 o výměře 62,5 m² k.ú. Černá za Bory ve vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX, bez finančního vyrovnání.
Dále schvaluje prodej části p.p.č. 238/1 o výměře cca 235 m² k.ú. Černá za Bory XXXXXXXXXXXXXXXX, Pardubice za cenu 240,-Kč/m².
22. Schvaluje prodej části p.p.č. 97 o výměře 20 m², části p.p.č. 346/1 o výměře 15 m² k.ú. Drozdice XXXXXXXXXXXXXXXX, za cenu 100,-Kč/m² po doložení geometrického plánu na oddělení pozemků žadatelem.
23. Schvaluje prodej části p.p.č. 627/117 o výměře 88 m², p.p.č. 627/118 o výměře 32 m², p.p.č. 627/119 o výměře 65 m² k.ú. Staré Čívce XXXXXXXXXXXXXXXX, za cenu 120,-Kč/m² po doložení geometrického plánu na oddělení pozemků žadatelem.
24. Schvaluje prodej části p.p.č. 628/1 o výměře cca 220 m² k.ú. Opočíněk XXXXXXXXXXXXXXXX, Pardubice, za cenu 90,-Kč/m² po doložení geometrického plánu na oddělení pozemku žadatelem.
25. Schvaluje odkoupení p.p.č. 803/5 o výměře 186 m² k.ú. Staré Čívce od XXXXXXXXXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Pardubice, IČ 00274046, se sídlem Pernštýnské nám. 1, Pardubice, dle zásad pro majetkoprávní vypořádání.
26. Schvaluje odkoupení p.p.č. 803/3 o výměře 29 m² k.ú. Staré Čívce od XXXXXXXXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Pardubice, IČ 00274046, se sídlem Pernštýnské nám. 1, Pardubice, dle zásad pro majetkoprávní vypořádání.
27. Schvaluje vydání souhlasu vlastníka nemovitostí se stavební činností pouze na p.p.č. 251/3 o výměře 98 m², p.p.č. 251/5 o výměře 110 m², část p.p.č. 331/15 o výměře 417 m², část p.p.č. 338/1 o výměře 86 m², část p.p.č. 3647/7 o výměře 134 m², část p.p.č. 3647/8 o výměře 26 m², část p.p.č. 3647/13 o výměře 227 m², p.p.č. 3647/14 o výměře 70 m² k.ú. Pardubice (pozemky dotčené dočasným zábořem) a na část p.p.č. 3801/2 o výměře 4 m², část p.p.č. 251/1 o výměře 2 m², část p.p.č. 251/4 o výměře 2 m², část p.p.č. 372/1 o výměře 2 m², část p.p.č. 3647/36 o výměře 2 m², část p.p.č. 3647/37 o výměře 2 m² k.ú. Pardubice (pozemky dotčené trvalým zábořem) pro Pardubický kraj, IČ 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice.
28. Schvaluje zrušení usnesení ZmP ze dne 23.3.2004 č. 201 Z, bod 33
29. Schvaluje záměr prodeje části p.p.č. 794/2 o výměře 1650 m² k.ú. Pardubice společnosti UNIPS Ostrava, akciová společnost, IČ 00577197, se sídlem Pražákova 7, Ostrava 9, za cenu 950,-Kč/m² s koeficientem bydlení 0,5 pro zastavěnou plochu pod obytným domem a za cenu 950,-Kč/m² pro ostatní plochu po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na bytový dům a po doložení geometrického plánu na oddělení pozemku žadatelem.

Níže uvedené návrhy na usnesení nebyly přijaty:

Zastupitelstvo města Pardubic v souladu s ustanovením s ustanovením § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

30. Schvaluje změnu kupujícího části p.p.č. 794/2 o výměře 1650 m² k.ú. Pardubice ze společnosti MERA Pardubice s.r.o., IČ 25919580, se sídlem Smilova 386, Pardubice, na společnost KOMFORT, a.s. , IČ 25524241, se sídlem Nové sady 946, Brno.

31. Schvaluje prodej části p.p.č. 424/56 o výměře 6 m² , části p.p.č. 283 o výměře 10 m² k.ú. Studánka XXXXXXXXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXXXXXXXX, za cenu 780,-Kč/m².

32. Schvaluje prodej části stp.č. 974/2 o výměře 309 m², části p.p.č. 3875/6 o výměře 12 m², části p.p.č. 2639/1 o výměře 28 m² k.ú. Pardubice společností KOLF s.r.o., IČ 49814605, se sídlem Masarykovo nám. 2667, Pardubice, za cenu 2.720,-Kč/m².

33. Schvaluje směnu části p.p.č. 723/1 o výměře 600 m² , p.p.č. 3597/3 o výměře 62 m² k.ú. Pardubice ve vlastnictví statutárního města Pardubice, IČ 00274046, se sídlem Pernštýnské nám.1, Pardubice, za p.p.č.34/1 o výměře 296 m², p.p.č. 34/2 o výměře 699 m² k.ú. Rosice nad Labem ve vlastnictví společností BYTOVÁ VÝSTAVBA CZ, a.s., IČ 25941763, se sídlem Pernerova 441, Pardubice .

34. Schvaluje prodej části p.p.č. 2499/152 o výměře 10 m² k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXXXXXX, za cenu 850,-Kč/m² po doložení geometrického plánu na oddělení pozemku žadatelkou.

35. Schvaluje odkoupení p.p.č. 98/19 o výměře 64 m² k.ú. Trnová od XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Pardubice, IČ 00274046, se sídlem Pernštýnské nám.1, Pardubice, za navrhovanou cenu 25.000,-Kč.

13.

Areál Hůrka – studie rekonstrukce objektu č. 12

Zpravodaj: Jiří Razskazov, náměstek primátora

- byl splněn úkol zastupitelstva města na zpracování studie rekonstrukce objektu č. 12 v areálu Hůrka

V rozpravě vystoupili:

Petr Klimpl
Pavel Studnička
Zdeněk Mareš
Jiří Razskazov

Rozprava:

- tento záměr města zrekonstruovat areál na Hůrkách pro účely sportovní gymnastiky a stolního tenisu vznikl tím, že objekt, ve kterém je nyní základna těchto dvou sportovních oddílů, byl vrácen v restituci a majitel požaduje neúměrné nájemné,
- podána informace, že TJ Lokomotiva vyhrála soudní spor, ve kterém získala prostory, které by se daly částečně pro sportovní oddíly využít,
- zdůrazněno, že cena rekonstrukce areálu na Hůrkách tak, jak je uvedena v předložené studii, je neúměrně vysoká, vzhledem k rozpočtu města není v tuto chvíli rekonstrukce objektu za cenu 13,5 mil. Kč reálná.
- z důvodu velké potřeby prostor pro účely sportovních oddílů bylo doporučeno, aby byla studie ještě

- přehodnocena, nebo se jednotlivé práce rozvrhly na etapy apod.,
- navržena změna usnesení v tom smyslu, aby ZmP vzalo předloženou studii pouze na vědomí.

Usnesení č. 304 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic bere na vědomí studii rekonstrukce objektu č. 12 v areálu Hůrka zpracovanou ing. arch. Mudruňkou, která je přílohou tohoto usnesení.

14.

Projekt regenerace panelového sídliště Černá za Bory

Zpravodaj: Petr Heřmanský, starosta MO Pardubice IV.

- uvedl, že celý projekt je rozdělen na 4 etapy, nyní je předložena ke schválení etapa první,
- zdůrazněno, že projekt regenerace sídliště je závislý na získání dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

bez rozpravy

Usnesení č. 305 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic schvaluje:

1. **Projekt „Regenerace panelového sídliště Černá za Bory“ uvedený v příloze č.1 tohoto usnesení**
2. **Záměr požádat Ministerstvo pro místní rozvoj ČR o dotaci na realizaci první etapy projektu „Regenerace panelového sídliště Černá za Bory“ – západní část (ul. Na Rybníčkách)**

T: 05/2005

Z: Petra Ulbrichová, kancelář primátora

15.

Schválení V. změn Územního plánu města Pardubice

Zpravodaj: Michal Koláček, náměstek primátora

- jedná se o třetí postupný krok při schvalování změn územního plánu, tzn. pokud budou tyto změny schváleny, budou zaneseny do Územního plánu města Pardubice.,
- v předešlých krocích schvalování byly vyřazeny ty změny, se kterými nesouhlasily dotčené orgány státní správy, případně nebyly v souladu se zájmy města.

V rozpravě vystoupili:

Pavel Studnička
Michal Koláček

Rozprava:

- řešena otázka areálu bývalého železničního vojska při ulici S. K. Neumanna
- připomínka k nepřehlednosti předloženého materiálu.

Usnesení č. 306 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic:

1. Schvaluje V. změny Územního plánu města Pardubic obsahující změny funkčního využití v lokalitách č. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8,10,11,13,15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41 a 42 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. Vymezuje závaznou část V. změn Územního plánu města Pardubic dle § 29 odst.2 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění tak, jak je stanoveno v dále uvedeném návrhu obecně závazné vyhlášky Statutárního města Pardubic o závazných částech V. změn Územního plánu města Pardubic.
3. Vydává obecně závaznou vyhlášku, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení. Touto obecně závaznou vyhláškou se mění obecně závazná vyhláška č. 42/2001 v platném znění.

16.

Program prevence kriminality pro děti a mládež na místní úrovni **– Partnerství – na rok 2005**

Zpravodaj: Jiří Razskazov, náměstek primátora

V rozpravě vystoupili:

Pavel Studnička
Jiří Razskazov
Václav Snopek
Slavěna Broulíková

Rozprava:

- vyjádřeny pochybnosti nad smyslem takto investovaných peněz,
- bylo zdůrazněno, že se tato věc těžko posuzuje, nikdo nemůže vědět, s jak velkými problémy by se město potýkalo, kdyby tento program neexistoval a neinvestovaly se do něj potřebné peníze. Vyjádřen názor, že pomoc města v této velké problematice je nenahraditelná a smysluplná. Bylo navrženo uspořádání workshopu, kam by byly pozvány příslušné organizace. Ty by měly možnost prezentovat zde svoji činnost, vyjádřit se k dané problematice a objasnit situaci ve městě Pardubice.

Usnesení č. 307 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic schvaluje:

1. Poskytnutí finančních prostředků na projekt prevence kriminality – Letní a zimní tábor pro děti s poruchami chování a z ohrožených rodin – v celkové výši Kč 160 000,--, jehož realizátorem bude odbor sociálních věcí Magistrátu města Pardubic.

2. Poskytnutí finančních prostředků na projekt prevence kriminality – Specializovaný klub pro děti s poruchami chování a pro ohrožené děti - v celkové výši Kč 60 000,--, jehož realizátorem bude odbor sociálních věcí Magistrátu města Pardubic.
3. Poskytnutí dotace na projekt prevence kriminality – Dům na půli cesty - v celkové výši Kč 110 000,--, jehož realizátorem bude občanské sdružení Klub hurá kamarád, IČO 60159456.
4. Poskytnutí dotace na projekt prevence kriminality – Otevřený klub – nízkoprahové zařízení pro děti a mládež - v celkové výši Kč 100 000,--, jehož realizátorem bude občanské sdružení Klub hurá kamarád, IČO 60159456.
5. Poskytnutí dotace na projekt prevence kriminality – Kontaktní centrum AD - v celkové výši Kč 110 000,--, jehož realizátorem bude občanské sdružení Klub hurá kamarád, IČO 60159456.
6. Poskytnutí dotace na projekt prevence kriminality – Job klubové aktivity PZ - v celkové výši Kč 110 000,--, jehož realizátorem bude občanské sdružení Klub hurá kamarád, IČO 60159456.
7. Poskytnutí dotace na projekt prevence kriminality – AD centrum - v celkové výši Kč 110 000,--, jehož realizátorem bude občanské sdružení Klub hurá kamarád, IČO 60159456.
8. Poskytnutí dotace na projekt prevence kriminality – Hudba v klubu SHM - v celkové výši Kč 60 000,--, jehož realizátorem bude občanské sdružení Klub salesiánského hnutí mládeže, IČO 65667379.
9. Poskytnutí dotace na projekt prevence kriminality – Prevence sociálně patologických jevů - v celkové výši Kč 60 000,--, jehož realizátorem bude občanské sdružení Občanská poradna, IČO 26597764.
10. Poskytnutí dotace na projekt prevence kriminality – Centrum náhradní rodinné péče - v celkové výši Kč 60 000,--, jehož realizátorem bude občanské sdružení Amalthea, IČO 26647214.
11. Poskytnutí finančních prostředků na projekt prevence kriminality – Společenský klub pro romskou mládež - v celkové výši Kč 80 000,--, jehož realizátorem bude odbor sociálních věcí Magistrátu města Pardubic.
12. Poskytnutí finančních prostředků na projekt prevence kriminality – Výchova romských dětí - v celkové výši Kč 90 000,--, jehož realizátorem bude organizační složka města Romské středisko.
13. Poskytnutí finančních prostředků na projekt prevence kriminality – Bezpečnostní stojany na kola v celkové výši Kč 100 000, --, jehož realizátorem bude Městská policie Pardubice.

T: rok 2005

Z: Ivana Liedermanová

17.

Dotace z Fondu sociálních věcí pro rok 2005

Zpravodaj: Jiří Skalický, člen ZmP

bez rozpravy

Usnesení č. 308 Z

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic schvaluje poskytnutí dotace z Fondu sociálních věcí v celkové výši Kč 2 785 000,00, z toho:

1. Občanskému sdružení Sdružení občanů pro pomoc zdravotně postiženým „APOLENKA“ – hiporehabilitace, IČO: 69859914 na projekt „Kdo najde cestu ke koním, najde cestu k lidem“ ve výši Kč 80 000,00,
2. Občanskému sdružení Klub hurá kamarád, IČO: 60159456 na projekt Otevřený klub ve výši Kč 350 000,00,
3. Občanskému sdružení Klub hurá kamarád, IČO: 60159456 na projekt Přechodné zaměstnání ve výši Kč 350 000,00,
4. Občanskému sdružení Klub hurá kamarád, IČO: 60159456 na projekt Kontaktní centrum ve výši Kč 350 000,00,
5. Občanskému sdružení Klub hurá kamarád, IČO: 60159456 na projekt Dům na půli cesty ve výši Kč 350 000,00,
6. Občanskému sdružení Klub hurá kamarád, IČO: 60159456 na projekt AD centrum 2005 ve výši Kč 350 000,00,
7. Občanskému sdružení Péče o duševní zdraví – region Pardubice, IČO: 64242218 na projekt Koordinovaný systém podpory zaměstnávání duševně nemocných ve výši Kč 130 000,00,
8. Občanskému sdružení Péče o duševní zdraví – region Pardubice, IČO: 64242218 na projekt Komunitní péče o dlouhodobě duševně nemocné spoluobčany ve výši Kč 170 000,00,
9. Občanskému sdružení Sdružení pro ranou péči v Pardubicích, IČO: 26600285 na projekt Zajištění rozšířeného provozu Střediska rané péče v Pardubicích ve výši Kč 100 000,00,
10. Občanskému sdružení SKP–CENTRUM, organizační složce SKP–CEDR, IČO: 71176781 na projekt Pracovní a sociální rehabilitace dlouhodobě duševně nemocných lidí v SKP–CEDR v r. 2005 ve výši Kč 250 000,00,
11. Občanskému sdružení SKP–CENTRUM, IČO: 42938864 na projekt Nízkoprahové zařízení „Portus“ ve výši Kč 100 000,00,
12. Obecně prospěšné organizaci SPID handicap o.p.s., IČO: 25274911 na projekt Parník – rehabilitace a asistence vozíčkářům ve výši Kč 115 000,00,
13. Obecně prospěšné organizaci TyfloCentrum Pardubice, o.p.s, IČO: 25997343 na projekt TyfloCentrum Pardubice, o.p.s. – centrum denních služeb pro nevidomé a těžce zrakově postižené občany v pardubickém regionu ve výši Kč 90 000,00.

T: 31. 1. 2005

Z: Ivana Liedermanová

18.

Závěry šetření kontrolního výboru zastupitelstva dle usnesení č. 271 Z

Zpravodaj: Jaroslav Deml, náměstek primátora

- velmi konkrétně doplnil předložený materiál
- okomentoval jednotlivé body návrhu na usnesení
- zdůraznil, že musí být jasně definována metodika v oblasti kontroly a v oblasti šetření
- průběh těchto činností dvou typů musí být co nejvíce objektivní, je velmi účelné, aby v systému metodiky byla zapracována účast právníka MmP při činnosti kontrolního výboru, v případě, že jí bude konkrétní projednávaná záležitost vyžadovat.,

- poděkoval za práci kontrolnímu výboru a tajemníkovi MmP.,
- požádal o doplnění Zdeňka Mareše, předsedu KV: Mimo jiné podal i informaci o semináři pořádaném manželi Dvořákovými, kterého se zúčastnili někteří členové kontrolního výboru (Z. Mareš, A. Krejčíř, M. Tichý). Tento seminář se týkal uplatnění a postavení kontrolních výborů v rámci provádění kontrol. Bylo zde dohodnuto separátní jednání, aby při zpracování metodiky a zapojení kontrolního výboru do vnitřního systému kontroly ve městě Pardubice byly využity zkušenosti z práce pana Bohdana Dvořáka, který v této oblasti již několik let působí.

V rozpravě vystoupili:

Jan Jedlička
Jana Smetanová
Josef Bednář

Rozprava:

Jan Jedlička

- požádal, aby se o bodu č. 3 hlasovalo samostatně
- dále upozornil na zavádějící informaci ve vyjádření pana tajemníka, kde je uvedeno, že p. Jedlička neakceptoval pozvání pana tajemníka na společnou schůzku k řešení dané problematiky (upřesnil, že se mu navržený termín nehodil a že mu nebyl žádný náhradní termín nabídnut)

Usnesení č. 309 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic:

1. Ukládá primátorovi města zajistit předložení problematiky zařazení pana JUDr. Miloše Lebedy do platové třídy a problematiku výplaty odstupného paní Ladislavě Matěnové příslušnému oprávněnému kontrolnímu orgánu (Úřad práce v Pardubicích) k prověření. O výsledcích проверки bude ZmP podána informativní zpráva.
2. Ukládá kontrolnímu výboru ZmP ve spolupráci s právním odborem MmP a kanceláří tajemníka MmP zpracovat úpravu Statutu KV, jednacího řádu KV a všech souvisejících dokumentů MmP tak, aby byl metodicky exaktně definován celý postup provádění kontrolních úkonů včetně jednoznačného zadání, průběhu, vyhodnocení a zpracování výsledků zjištění do systematiky činnosti MmP a města. Metodika kontrolní činnosti bude dělena jako kontrola dle zákona o obcích a šetření zadané zastupitelstvem ve věcech nad rámec zákona. V obou případech zajistit dodržení obecných zásad objektivnosti v souladu s § 119 zákona o obcích. K zajištění souladu postupu kontrolních šetření s právními předpisy zpracovat do svých směrnic možnost účasti právníka Magistrátu města Pardubic.
Z: Zdeněk Mareš, předseda kontrolního výboru
T: 31. 3. 2005
3. Bere ve světle podaného vysvětlení vycházejícího z projednání v KV dne 6. 12. 2004 na vědomí závěr, který učinila rada města dne 30. 11. 2004 svým usnesením č. 940 ve věci závěru šetření kontrolního výboru dle usnesení Zastupitelstva města Pardubic č. 271 Z ze dne 21. 9. 2004.
Z: Jiří Stříteský, primátor města
T: 31. 3. 2005

19.

Souhlas s bezúplatným převzetím majetku od Fondu národního majetku ČR

Zpravodaj: Jaroslav Deml, náměstek primátora

- upřesnil, že se jedná o lokalitu skládky, o překládací stanici a sběrný dvůr a kompostárnu v Dražkovicích.

bez rozpravy

Usnesení č. 310 Z - bylo přijato

IÚ: 141204

Zastupitelstvo města Pardubic schvaluje bezúplatné převzetí majetku od Fondu národního majetku České republiky privatizovaného projektem č. 52003/6001 – pozemky v k. ú. Dražkovice a Staré Jesenčany.

20.

DISKUSE

Jan Jedlička

- vznesl připomínku k tomu, že město Pardubice nemá uzavřenou smlouvu s DPmP, a.s. a proto si zastupitelé nemohou koupit jízdenku

reagoval Jaroslav Deml:

- na dnešním mimořádném jednání RmP byla schválena smlouva mezi MmP a DPmP, a.s., na základě které si členové zastupitelstva a zaměstnanci MmP budou moci jízdenku zakoupit. Tato smlouva vstoupí v platnost po jejím podpisu ředitele DPmP, a.s. a pana primátora.,
 - návrh smlouvy o zajištění veřejné dopravní obslužnosti byl již předložen odboru dopravy, který k němu zpracoval své stanovisko. Návrh bude důkladně prověřen a následně projednáván. K tomuto dále uvedl, že ředitel DPmP, a.s. – pan Libor Haken na opakované žádosti neučinil nic pro to, aby podal návrh na zefektivnění činnosti dopravního podniku vzhledem ke klesající provozní dotaci, která v návrhu rozpočtu na rok 2005 činí 105 mil. Kč.
- dále poukázal na slib pana primátora, kterým se zavázal řešit problém pana Miloše Lebedy

reagoval Jiří Stržánský:

tento příslib je částečně vyřešen (panu Lebedovi byla navržena odměna, která bude řešena v řádném výplatním termínu)

Jaroslav Deml

- podal informaci o tom, že rada města na svém jednání projednala dopis od Sdružení pro dostavbu dálnice D 11 – A 3, která je nezbytná nejen pro pardubický, ale i hradecký region. Toto sdružení má zájem, aby prošel ve 3. čtení Zákon o výstavbě dálnic, rychlostních silnic, silnic a tranzitních železničních koridorů a změně některých zákonů s tím souvisejících tak, aby dálnici a další komunikace bylo možné realizovat bez zbytečných průtahů. Vyjádřil osobní názor, že pro město Pardubice je tento zákon životně důležitý, stejně tak jako jinde ve světě, kde se silnice, dálnice a dopravní infrastruktura berou jako nezbytná páteří infrastruktura ekonomiky a společnosti.

Reagoval Václav Snopek:

- v českém právním systému existuje zákon na vyvlastňování ve veřejném zájmu, pouze se neuplatňuje.

Josef Kubát

- konkrétně se vyjádřil k předložené informativní zprávě týkající se gymnaziálního vzdělávání v Pardubicích (upozornil na tendence poklesu počtu žáků a v této souvislosti informoval o navrženém řešení, a to zvýšení počtu tříd. Toto bylo již projednáno s náměstkem Jiří Razskazovem, v komisi pro výchovu a vzdělávání a dále v Radě Sdružení přátel gymnázia Pardubice. Všichni výše jmenovaní vyjádřili tomuto návrhu svoji podporu.)

Vít Vavřina

- vyjádřil se k problematice výše zmiňovaného zákona o výstavbě dálnic a požádal pana primátora, zda by v rámci projednávání zákona v senátu, nemohl navrhnout začlenění vybraných letišť do tohoto zákona, protože jsou součástí dopravních cest celostátního významu.

Jednání bylo ukončeno v 18.45 hodin.

Jiří Střítecký
primátor města Pardubic

Ověřitelé:

Hana Tomanová

.....

dne

Václav Snopce

.....

dne

Pardubice, 17.12.2004

Zpracovala: Lucie Blunárová, organizační úsek
celkem 23 listů originálu zápisu

Jména jsou uváděna bez titulů