



Návrhy na usnesení

32. zasedání ZmP dne 24.11.2025

1

Převody a prodeje nemovitostí

Návrh usnesení č. 001

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

odkoupení částí pozemků označených jako st.p.č. 50 o výměře 41 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 889), p.p.č. 621/12 o výměře 44 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 621/58), vše v k.ú. Rosice nad Labem z vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 061106/2025 ze dne 31. 7. 2025 ve výši:

- 2.500,- Kč/m² u části pozemku označeného jako st.p.č. 50 o výměře 41 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 889),
- 1.300,- Kč/m² u části pozemku označeného jako p.p.č. 621/12 o výměře 44 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 621/58),
- + povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 621/18 o výměře 67 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 621/57) v k.ú. Rosice nad Labem z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 061106/2025 ze dne 31. 7. 2025 ve výši 2.400 Kč/m² + povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH.

Žadatel uhradí náklad za zpracování znaleckého posudku ve výši 2.100 Kč, což je polovina celkového nákladu.

III. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

uzavřít kupní smlouvu na odkoupení částí pozemků označených jako st.p.č. 50 o výměře 41 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 889), p.p.č. 621/12 o výměře 44 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 621/58), vše v k.ú. Rosice nad Labem z vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Pardubice.

Z: Macela Miroslav, vedoucí OPPN, OMI

T: 30.11.2026

IV. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 621/18 o výměře 67 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 621/57) v k.ú. Rosice nad Labem z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX.

Z: Macela Miroslav, vedoucí OPPN, OMI

T: 30.11.2026

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXX žádá o směnu pozemků formou úplatných převodů:

-odkoupení částí pozemků označených jako st.p.č. 50 o výměře 41 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 889), p.p.č. 621/12 o výměře 44 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 621/58), vše v k.ú. Rosice nad Labem za cenu dle znaleckého posudku č. 061106/2025 ze dne 31. 7. 2025

-prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 621/18 o výměře 67 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 621/57) v k.ú. Rosice nad Labem za cenu dle znaleckého posudku č. 061106/2025 ze dne 31. 7. 2025

Zdůvodnění žadatele: Odkoupení částí pozemků pod chodníkem města a přilehlou zelení.

Prodej části pozemku, která je součástí oplocené zahrady u rodinného domu čp 42 ul. J.K.Tyla v Rosicích. Část pozemku p.p.č. 621/18 byla připlocena k zahradě před více jak 30 lety původními vlastníky rodinného domu (prarodiči).

Pozn. OMI: geodetické zaměření pozemků bylo provedeno na náklady žadatele.

Znalecký posudek č. 061106/2025 ze dne 31. 7. 2025 o ceně v čase a místě obvyklé vyhotovený znalcem ze schváleného seznamu byl objednán a uhrazen městem.

Cena pozemků byla stanovena:

-na 2.500,- Kč/m² u části pozemku označeného jako st.p.č. 50 o výměře 41 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 889)

-na 1.300,- Kč/m² u části pozemku označeného jako p.p.č. 621/12 o výměře 44 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 621/58)

-na 2.400,- Kč/m² u části pozemku označeného jako p.p.č. 621/18 o výměře 67 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 621/57) v k.ú. Rosice nad Labem.

ZP je uložen ve složce žádosti.

Faktura za úhradu znaleckého posudku činila 4.200 Kč.

Liniové stavby dle technické mapy: st.p.č. 50 – plyn, sděl. vedení, elektro, p.p.č. 621/12, p.p.č. 621/18 - nejsou

Popis pozemku: p.p.č. 621/12, st.p.č. 50 – chodník, přilehlá zeleň, p.p.č. 621/18 – zaplacený pozemek

Zveřejněno dne 18. 6. 2025, č. 24/2025

Vyjádření odborů a obvodu:

OD

- souhlasíme se směnou, na uvedených pozemcích se v pasportu komunikací nachází místní komunikace IV. třídy s číslem úseku 01920233115 a 02320237109. 29.6.2025

OŽP

- z hlediska ŽP není námitek. Toto vyjádření nenahrazuje případné nutné vyjádření, souhlas nebo rozhodnutí podle předpisů v oblasti ŽP pro realizaci záměru. Závěr těchto úkonů nelze předjímat. 17. 6. 2025

OHA

- z hlediska územního plánování: pozemky se nachází ve stabilizované ploše s rozdílným způsobem využití BP – bydlení nízkopodlažní předměstské, součástí zastavěného území kú. Rosice nad Labem;

Nemáme námitek. Tento názor nenahrazuje vyjádření, souhlas nebo rozhodnutí dle správního řádu a stavebního zákona; 25.6.2025

SÚ

-z hlediska stavebního zákona není námitek, 24.6.2025 (toto vyjádření není rozhodnutím ani opatřením stavebního úřadu dle stavebního zákona)

OMI, koordinátor

- nejedná se o investiční záměr či celoměstský záměr ve smyslu schválených Zásad statutárního města Pardubice pro spolupráci s investory, 23.6.2025

OMI, oddělení pozemků a převodu nemovitostí

- souhlasíme s navrženým majetkoprávním vypořádáním za účelem narovnání vlastnických vztahů, 20.6.2025

OMI, odděl. ekonomické

- odkoupení pozemku je kryto rozpočtem přes položku "Majetkoprávní vypořádání pozemků", dle Zásad. V případě, že prodej pozemku bude spadat do režimu DPH, bude kupní cena navýšena o příslušnou sazbu daně, 23.6.2025

OMI, odděl. investic a technické správy

- neeviduji investiční akci 30.6.2025

právník OMI

- bez námitek, 3.7.2025

ORS

- není námitek. 16-06-2025

Usnesení RMO Pardubice VII ze dne 16. 7. 2025, č.: 428/32-7/2025, bod 1

RMO Pardubice VII projednala předložené žádosti o nemovitosti (pozemky) a rozhodla následovně:

XXXXXXXXXXXXX, žádá o směnu pozemků formou úplatných převodů: -odkoupení částí pozemků označených jako st.p.č. 50 o výměře 41 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 889), p.p.č. 621/12 o výměře 44 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 621/58), vše v k.ú. Rosice nad Labem-prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 621/18 o výměře 67 m² (dle geometrického plánu č. 2039-23/2025 p.p.č. 621/57) v k.ú. Rosice nad Labem. Zdůvodnění žadatele: Odkoupení částí pozemků pod chodníkem města a přilehlou zelení. Prodej části pozemku, která je součástí oplocené zahrady u rodinného domu čp 42 ul. J.K.Tyla v Rosicích. Část pozemku p.p.č. 621/18 byla připlocena k zahradě před více jak 30 lety původními vlastníky rodinného domu (prarodiči).

R MO Pardubice nemá námitek.

-pro: 4

-proti: 0

-zdrž.: 0

Předpokládaný příjem 160.800,- Kč.

Předpokládaný výdej 159.700,- Kč.

Komise pro pozemky a reklamu dne 24.09.2025 návrh usnesení Přijato, hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Rada dne 15.10.2025 návrh usnesení Přijato, hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Návrh usnesení č. 002

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

odkoupení částí pozemků označených jako p.p.č. 1662/7 o výměře cca 40 m², p.p.č. 3647/12 o výměře cca 20 m², p.p.č. 3647/15 o výměře cca 70 m², p.p.č. 4398/1 o výměře cca 130 m², p.p.č. 4399/2 o výměře cca 545 m², vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví společnosti ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB, IČO 45534306, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 057347/2025 (1372/9/25) ze dne 24. 7. 2025 ve výši:

- 1.160,- Kč/m² u částí pozemků p.p.č. 1662/7, p.p.č. 3647/12, p.p.č. 3647/15, p.p.č. 4398/1, p.p.č. 4399/2, vše v k.ú. Pardubice,
+ povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH.

Výměra částí pozemků bude upřesněna geometrickým plánem doloženým statutárním městem Pardubice.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 3647/13 o výměře cca 37 m², p.p.č. 3647/17 o výměře cca 48 m², pozemků označených jako p.p.č. 3647/16 o výměře 219 m², p.p.č. 3647/18 o výměře 81 m², vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB, IČO 45534306, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 057347/2025 (1372/9/25) ze dne 24. 7. 2025 ve výši:

- 528,- Kč/m² u částí pozemků p.p.č. 3647/13, p.p.č. 3647/17 a pozemků p.p.č. 3647/16, p.p.č. 3647/18, vše v k.ú. Pardubice,
+ povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše

uvedených částí pozemků, žadatelem.

Žadatel uhradí náklad za zpracování znaleckého posudku ve výši 2.300,- Kč, což je polovina celkového nákladu.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření dohody o zúžení rozsahu věcného břemene pozemku označeném jako p.p.č. 3647/13 v k.ú. Pardubice se společností EOP Distribuce, a.s., IČO 28800621.

III. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

uzavřít kupní smlouvu na odkoupení částí pozemků označených jako p.p.č. 1662/7 o výměře cca 40 m², p.p.č. 3647/12 o výměře cca 20 m², p.p.č. 3647/15 o výměře cca 70 m², p.p.č. 4398/1 o výměře cca 130 m², p.p.č. 4399/2 o výměře cca 545 m², vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví společnosti ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB, IČO 45534306, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice do vlastnictví statutárního města Pardubice.

Z: Macela Miroslav, vedoucí OPPN, OMI

T: 30.11.2026

IV. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

uzavřít kupní smlouvu na prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 3647/13 o výměře cca 37 m², p.p.č. 3647/17 o výměře cca 48 m², pozemků označených jako p.p.č. 3647/16 o výměře 219 m², p.p.č. 3647/18 o výměře 81 m², vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB, IČO 45534306, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice.

Z: Macela Miroslav, vedoucí OPPN, OMI

T: 30.11.2026

Důvodová zpráva

Společnost ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB, IČO 45534306, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, žádá o směnu pozemků formou úplatných převodů:

- nabízí odkoupení částí pozemků označených jako p.p.č. 1662/7 o výměře cca 40 m², p.p.č. 3647/12 o výměře cca 20 m², p.p.č. 3647/15 o výměře cca 70 m², p.p.č. 4398/1 o výměře cca 130 m², p.p.č. 4399/2 o výměře cca 545 m², vše v k.ú. Pardubice ve vlastnictví společnosti ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB, IČO 45534306, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

- žádá o prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 3647/13 o výměře cca 37 m², p.p.č. 3647/17 o výměře cca 48 m², pozemků označených jako p.p.č. 3647/16 o výměře 219 m², p.p.č. 3647/18 o výměře 81 m², vše v k.ú. Pardubice ve vlastnictví statutárního města Pardubice, IČO 00274046

Zdůvodnění žadatele: Na základě proběhlých jednání se zástupci Povodí Labe, s.p., ČSOB Pojišťovna, a.s. a statutárního města Pardubice v souvislosti s plánovanou investiční akcí Povodí Labe, st.p. „Labe, Pardubice, sjezd do vody, ř. km 966,950“ žádáme o směnu pozemků formou úplatných převodů.

Příloha: Sjezd do vody na pravém břehu Labe v ř. km 966,95 v Pardubicích
Navrhovaný Sjezd bude sloužit k bezpečnému spouštění a vytahování plavidel Hasičského záchranného sboru a Policie ČR. Jedná se o jediné vhodné místo na území města Pardubic, které umožňuje přímý a technicky proveditelný přístup k vodnímu toku. Výstavba sjezdu je z tohoto důvodu nezbytná pro zajištění rychlé reakce složek integrovaného záchranného systému. Sjezd bude plnit také bezpečnostní funkci pro vymístění plavidel, případně i plovoucích mol před zastavením plavby. Zároveň jej využije technika správce vodního toku Povodí Labe, státní podnik při výkonu správy a údržby koryta.

Znalecký posudek č. 057347/2025 (1372/9/25) ze dne 24. 7. 2025 o ceně v čase a místě obvyklé vyhotovený znalcem ze schváleného seznamu byl objednán a uhrazen městem. Cena částí pozemků p.p.č. 1662/7, p.p.č. 3647/12, p.p.č. 3647/15, p.p.č. 4398/1, p.p.č. 4399/2, vše v k.ú. Pardubice byla stanovena na 1.160,- Kč/m².

Cena částí pozemků p.p.č. 3647/13, p.p.č. 3647/17 a pozemků p.p.č. 3647/16, p.p.č. 3647/18, vše v k.ú. Pardubice byla stanovena na 528,- Kč/m².

ZP je uložen ve složce žádosti.

Faktura za úhradu znaleckého posudku činila 4.600 Kč.

Dle výpisu z KN jsou pozemky označené jako p.p.č. 3647/13 a p.p.č. 3647/18 v k.ú. Pardubice v celém rozsahu zatíženy věcným břemenem pro spol. EOP Distribuce, a.s., IČO 28800621. Vedení EOP dle techn. mapy zasahuje do pozemku označeného jako p.p.č. 3647/18 a do části pozemku označeného jako p.p.č. 3647/13 nezasahuje. Vyjádření spol. spol. EOP Distribuce, a.s., IČO 28800621 ze dne 5. 9. 2025: Na uvedených pozemcích VB zůžeme. Zadáme GP a následně Vám pošleme návrh smlouvy o zřízení věcného břemene.

Liniové stavby dle technické mapy: vedení tepla– VB

Popis pozemku: požadované pozemky – zeleň, nabízené pozemky – komunikace - cyklostezka

Zveřejněno dne 23. 7. 2025, č. 27/2025

Vyjádření odborů a obvodu:

OD

- k výše uvedené směně nemáme námitek. 8.8.2025

OŽP

- z hlediska ŽP není námitek. Toto vyjádření nenahrazuje případné nutné vyjádření, souhlas nebo rozhodnutí podle předpisů v oblasti ŽP pro realizaci záměru. Závěr těchto úkonů nelze předjímat. 25. 7. 2025

OHA

- z hlediska územního plánování: pozemky se nachází v rozvojové ploše s rozdílným způsobem využití KR – zeleň krajinná rekreační, KZ – zeleň krajinná, v ploše ÚSES NRBK K72/7 Městské Labe, v koridoru VPS 33 - protipovodňová hrázka, záplavová zóna Q100, Q20, Qaz, v ploše územní rezervy, v zastavěném území kú. Pardubice;
Nemáme námitek. Tento názor nenahrazuje vyjádření, souhlas nebo rozhodnutí dle správního řádu a stavebního zákona; 4.8.2025

SÚ

- z hlediska stavebního zákona není námitek, 25.7.2025 (toto vyjádření není rozhodnutím ani opatřením stavebního úřadu dle stavebního zákona)

OMI, koordinátor

- směna uvedených pozemků není investičním záměrem či celoměstským záměrem ve smyslu schválených Zásad statutárního města Pardubice pro spolupráci s investory, 29.7.2025

OMI, oddělení pozemků a převodu nemovitostí

- investiční akce státu - PLA st.p., na město budou převáděny části pozemků pod stávajícími komunikacemi města, doporučujeme ke schválení, 24.7.2025

OMI, odděl. ekonomické

- odkoupení pozemku je kryto rozpočtem přes položku "Majetkoprávní vypořádání pozemků", dle Zásad. V případě, že prodej pozemku bude spadat do režimu DPH, bude kupní cena navýšena o příslušnou sazbu daně, 30.7.2025

OMI, odděl. investic a technické správy

- neeviduji investiční akci 31.07.2025

právník OMI

- z právního hlediska nejsou námitky, 19.8.2025

ORS

- souhlas. 04-08-2025

Usnesení RMO Pardubice II ze dne 3. 9. 2025, č. 521

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí se žádostí společnosti ČSOB Pojišťovna, a.s. o směnu pozemků formou úplatných převodů:

- odkoupení částí pozemků označených jako p.p.č. 1662/7 o výměře cca 40 m², p.p.č. 3647/12 o výměře cca 20 m², p.p.č. 3647/15 o výměře cca 70 m², p.p.č. 4398/1 o výměře cca 130 m², p.p.č. 4399/2 o výměře cca 545 m², vše v k.ú. Pardubice ve vlastnictví společnosti ČSOB Pojišťovna, a.s.
- prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 3647/13 o výměře cca 37 m², p.p.č. 3647/17 o výměře cca 48 m², pozemků označených jako p.p.č. 3647/16 o výměře 219 m², p.p.č. 3647/18 o výměře 81 m², vše v k.ú. Pardubice ve vlastnictví města.

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Předpokládaný příjem 203.280,- Kč

Předpokládaný výdej 933.800,- Kč.

Komise pro pozemky a reklamu dne 24.09.2025 návrh usnesení Přijato, hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 3

Rada dne 15.10.2025 návrh usnesení Přijato, hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Návrh usnesení č. 003

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

bezúplatný převod části pozemku označeného jako p.p.č. 3797 o výměře 295 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 do vlastnictví statutárního města Pardubice po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, městem.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu části pozemku označeného jako p.p.č. 3797 o výměře 295 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 do vlastnictví statutárního města Pardubice.

Z: Macela Miroslav, vedoucí OPPN, OMI

T: 30.11.2026

Důvodová zpráva

Statutární město Pardubice, zast. ÚMO Pardubice III, žádá o

-nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 3797 o výměře 295 m² v k.ú. Pardubice ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, za účelem výstavby komunikace v rámci akce „Oprava komunikace Na Drážce (od křižovatky s ul. Luční po čp. 938), Pardubice“, za nájemné ve výši 67,- Kč/m²/rok
- bezúplatný převod části pozemku označeného jako p.p.č. 3797 o výměře 295 m² v k.ú. Pardubice ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 po kolaudaci stavby

Vyjádření Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj ze dne 4. 7. 2025:

V zastoupení stavebníka jste požádali Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě: „Oprava komunikace Na Drážce (od křižovatky s ul. Luční po čp. 938ú, Pardubice“,

jejímž stavebníkem je: Statutární město Pardubice, Městský obvod III, se sídlem Jana Zajíce 983, PSČ 530 12 Pardubice, IČO 00274046. Dle předložené projektové dokumentace pro povolení stavby bude stavebním objektem SO 101Komunikace dotčena část níže uvedeného pozemku v rozsahu cca 295 m² a v rámci stavebního objektu SO 401Vefejné osvětlení bude umístěn kabel 2 ks osvětlovacích stožárů. V této věci Vám sdělujeme následující.

Vyjádření k technické infrastruktuře (vyřizuje KPO pro Pardubický kraj, oddělení správy majetku státu, kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXX

SPÚ povolí vstup a provedení prací pro realizaci liniových staveb inženýrských sítí na části pozemku parc.č.KN 3797 v katastrálním území Pardubice formou uzavření smlouvy o smlouvě

budoucí o zatížení věcného břemene před vlastní realizací stavby. Formulář žádosti o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene byl zástupci stavebníka postoupen.

Vyjádření k trvalému záboru pozemku: SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemkem ve vlastnictví státu, parc. č. KN 3797 v katastrálním území Pardubice, okres Pardubice,

zapsaným v současné době na LV 10002, vydává souhlas k provedení stavebního záměru ve smyslu ust. § 187 stavebního zákona, včetně odnětí dotčené části pozemku ze ZPF.

Souhlas se vydává pod podmínkou, že nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře stavebník s SPÚ speciální nájemní smlouvu pro nezemědělské účely k nepronajaté a stavbou dotčené části pozemku a po ukončení stavební činnosti obratem požádá o převod zastavěné části pozemku.

Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou bezúplatného převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, splní-li stavebník zákonné podmínky pro tento převod.

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku v příslušnosti hospodařit SPÚ na stavebníka a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže stavebník požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Dle dostupných podkladů se v zájmovém území stavby nenachází meliorační stavba ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo stavebníka.

Doplnění Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj ze dne 14. 8. 2025:

Výše nájemného 67,- Kč/m2/rok dle Výměru Ministerstva financí České republiky č. 01/2025 ze dne 21.11.2024, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami.

Pozn. OMI: uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zatížení věcného břemene (liniové stavby) bude projednána samostatnou žádostí.

Liniové stavby dle technické mapy: vodovod, sděl. vedení

Popis pozemku: část panelová cesta + nezpevněná plocha

Vyjádření odboru dopravy a životního prostředí ÚMO Pardubice III ze dne 10. 9. 2025: _

Platba za nájemné části pozemku parc. č. 3797 o výměře 295 m² v k.ú. Pardubice ve výši 19 765 Kč/rok (67 Kč/m²/rok) za část pozemku parc. č. 3797 o výměře 295 m² v k.ú. Pardubice není kryta rozpočtem městského obvodu Pardubice III. Na pozemku je připravena výstavba komunikace v rámci akce „Oprava komunikace Na Drážce (od křižovatky s ul. Luční po čp. 938), Pardubice“.

Jedná se o pozemek ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3,

Bezplatný převod části pozemku parc. č. 3797 o výměře 295 m² v k.ú. Pardubice ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní

pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 proběhne až po kolaudaci stavby.

Informace k akci: Oprava komunikace Na Drážce (od křižovatky s ul. Luční po čp. 938), Pardubice

Na území městského obvodu Pardubice I se připravují dva investiční záměry „Novostavba komerčního objektu“ a „Novostavba dvou administrativních objektů“. Příjezd k plánovaným stavbám bude po území městského obvodu Pardubice III a před plánovanými stavbami je stávající místní komunikace s povrchem z betonových panelů bez podkladních vrstev.

Tato místní komunikaci z panelů je umístěna na pozemku parc. č. 2978/1 v katastrálním území Pardubice, obec Pardubice a svým středem rozděluje MO I a MO III, kteří k ní vykonávají vlastnická práva. Oba záměry kladou požadavky na veřejnou dopravní infrastrukturu, bez nichž nelze záměry realizovat, a proto dle zápisu z jednání pracovní skupiny Zásad pro spolupráci s investory ze dne 8. 1. 2025 bude s investory uzavřena plánovací smlouva. Na tomto jednání byli přítomni zástupci města, městského obvodu Pardubice I a III a magistrátu (odboru majetku a investic) a městský obvod Pardubice III byl pověřen k zajištění projektové dokumentace pro stavební úpravy příjezdové místní komunikace.

Panelovou komunikaci, jež je ve špatném stavu denně využívají občané našeho obvodu bydlící v zástavbě rodinných domů. Zajištění těchto stavebních úprav bude mít pozitivní vliv pro občany obou městských obvodů. Finanční prostředky Městského obvodu Pardubice III budou vynaloženy pouze na zpracování projektové dokumentace.

Městský obvod Pardubice III objednal zpracování projektové dokumentace na opravu místní komunikace v ulici Na Drážce od křižovatky s ulicí Luční po čp. 938. Stávající panelová komunikace vybudovaná v roce 1966 nemá konstrukční vrstvy a její stav nevyhovuje předpokládanému nárůstu dopravy. Náklady na zpracování PD ve stupni PD pro povolení stavebního záměru a PD pro provedení stavby byla v celkové výši 298 900 Kč bez DPH, tj. 361 669 Kč včetně DPH 21 %.

Projektová dokumentace řešit opravu stávající místní komunikace s povrchem z betonových panelů v délce 120 m + okružní obratiště. Nová komunikace bude navržena s asfaltovým povrchem s případným zklidněním dopravy, s odvodněním do zeleně nebo do vsaku. Nejsou uvažovány přeložky sítí.

V rámci připravované PD na stavbu je navrženo okružní obratiště ve stávající zpevněné šterkové ploše, zasáhne na pozemek parc. č. 3797 v kat. území Pardubice ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření pro Státní pozemkový úřad. Společně s MmP OMI budeme řešit majetkové vypořádání k pozemku. Tímto řešením nedojde k zásahu do veřejné zeleně.

Dne 5. 8. 2025 byla na stavební úřad MmP podána žádost o povolení záměru stavby.

Dne 11. 8. 2025 byla v elektronické podobě (přes úschovnu) zaslána kompletní PDPS včetně rozpočtu na stavbu: „Oprava komunikace Na Drážce (od křižovatky s ul. Luční po

čp. 938), Pardubice)“ vedoucí OMI MmP, aby statutární město Pardubice zastoupené OMI mohlo připravit plánovací smlouvy se stavebníky.

Originály PDPS a PDPS budou předány s platným stavebním povolení včetně předání investorství stavby městu Pardubice.

Vyjádření odborů a obvodu:

OD

- nemáme námitek. 9.8.2025

OŽP

- z hlediska ŽP není námitek. Toto vyjádření nenahrazuje případné nutné vyjádření, souhlas nebo rozhodnutí podle předpisů v oblasti ŽP pro realizaci záměru. Závěr těchto úkonů nelze předjímat. 20. 8. 2025

OHA

- z hlediska územního plánování: pozemek se nachází ve stabilizované ploše s rozdílným způsobem využití ZI - zeleň izolační a rozvojové ploše VI/18/1,2,3k s funkcí systému železniční dopravy, částečně dotčen koridorem VPS VI/WD/70/C Medlešická přeložka - severní kolej, v zastavěném území kú. Pardubice;

Nemáme námitek. Tento názor nenahrazuje vyjádření, souhlas nebo rozhodnutí dle správního řádu a stavebního zákona; 19.8.2025

SÚ

- z hlediska stavebního zákona není námitek, 19.8.2025 (toto vyjádření není rozhodnutím ani opatřením stavebního úřadu dle stavebního zákona)

OMI, koordinátor

- se dvěma investory v území bude uzavřena plánovací smlouva, na základě které přispějí na vybudování komunikace, 18.8.2025

OMI, oddělení pozemků a převodu nemovitostí

- souhlasíme s navrženým majetkoprávním vypořádáním pozemků pro inv. akci města. 8.8.2025

OMI, odděl. ekonomické

- nájem pozemku je kryt rozpočtem přes položku " Nájemné pozemků předcházející majetkoprávnímu vypořádání", dle Zásad, 27.8.2025

OMI, odděl. investic a technické správy

- neevidují investiční akci 15.08.2025

právník OMI

- proti nájmu a převodu nejsou námitky, ze žádosti vyplývá, že také požadují uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která není obsažena v žádosti.
20.8.2025

ORS

-není námitek. 26-08-2025

Usnesení RMO Pardubice I ze dne 27. 8. 2025, č. 1198 (89/8/25) (pro 5, proti 0, zdrž. 0)
Rada MO Pardubice I souhlasí s

a) žádostí o nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 3797 o výměře 295 m² v k.ú. Pardubice ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, za účelem výstavby komunikace v rámci akce „Oprava komunikace Na Drážce (od křižovatky s ul. Luční po čp. 938 k.ú, Pardubice)“, za nájemné ve výši 67,- Kč/m²/rok,
b) bezplatným převodem části pozemku označeného jako p.p.č. 3797 o výměře 295 m² v k.ú. Pardubice ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 po kolaudaci stavby.

Žadatelem je Statutární město Pardubice, zast. Městský obvod Pardubice III., se sídlem Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice, IČO: 002 74 046.

Usnesení RMO Pardubice III ze dne 15. 9. 2025, č. R/485/2025 (rozprava: 0; hlasování: pro 4, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a souhlasí

a) s nájmem části pozemku parc. č. 3797 o výměře 295 m² v k.ú. Pardubice ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, za účelem výstavby komunikace v rámci akce „Oprava komunikace Na Drážce (od křižovatky s ul. Luční po čp. 938ú, Pardubice)“, za nájemné ve výši 67,- Kč/m²/rok,
b) s bezplatným převodem části pozemku parc. č. 3797 o výměře 295 m² v k.ú. Pardubice ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 po kolaudaci stavby.

Předpokládaný výdej 19.765,- Kč/rok.

Komise pro pozemky a reklamu dne 24.09.2025 návrh usnesení Přijato, hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Rada dne 15.10.2025 návrh usnesení Přijato, hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Návrh usnesení č. 004

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

bezúplatný převod pozemků označených jako p.p.č. 412/3 o výměře 370 m², p.p.č. 413/3 o výměře 335 m², částí pozemků označených jako p.p.č. 412/2 o výměře cca 702 m², p.p.č. 412/4 o výměře cca 144,6 m², p.p.č. 1014 o výměře cca 152,8 m², p.p.č. 413/1 o výměře cca 1.975 m², p.p.č. 416/2 o výměře cca 431,5 m², p.p.č. 416/3 o výměře cca 131,2 m², vše v k.ú. Hostovice u Pardubic z vlastnictví společnosti Desanto s.r.o., IČO 10692053, se sídlem Za Pasáží 1428, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice do vlastnictví statutárního města Pardubice a to po vydání kolaudačního rozhodnutí na technickou infrastrukturu vybudovanou v rámci akce „Obytný soubor Hostovice II.“. Výměra předmětných částí pozemků bude upřesněna geometrickým plánem doloženým žadatelem.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu pozemků označených jako p.p.č. 412/3 o výměře 370 m², p.p.č. 413/3 o výměře 335 m², částí pozemků označených jako p.p.č. 412/2 o výměře cca 702 m², p.p.č. 412/4 o výměře cca 144,6 m², p.p.č. 1014 o výměře cca 152,8 m², p.p.č. 413/1 o výměře cca 1.975 m², p.p.č. 416/2 o výměře cca 431,5 m², p.p.č. 416/3 o výměře cca 131,2 m², vše v k.ú. Hostovice u Pardubic z vlastnictví společnosti Desanto s.r.o., IČO 10692053, se sídlem Za Pasáží 1428, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice do vlastnictví statutárního města Pardubice.

Z: Macela Miroslav, vedoucí OPPN, OMI

T: 30.11.2026

Důvodová zpráva

Společnost Desanto s.r.o., IČO 10692053, se sídlem Za Pasáží 1428, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice,

žádá o

-výpůjčku pozemku označeného jako p.p.č. 415/42 o výměře 104 m², částí pozemků označených jako p.p.č. 415/20 o výměře 481 m², p.p.č. 420/23 o výměře 165 m², vše v k.ú. Hostovice u Pardubic za účelem vybudování stavby IO A.6 -místní obslužná

komunikace v napojení na sil. III/34045 včetně inženýrských sítí (splašková kanalizace, veřejný vodovod, veřejné osvětlení) a částí pozemků označených jako p.p.č. 547/12 o výměře 31 m², p.p.č. 547/33 o výměře 14 m², vše v k.ú. Hostovice u Pardubic za účelem vybudování části cyklostezky a stavebních úprav napojení na chodník v rámci akce „Obytný soubor Hostovice II.“

-bezúplatný převod vybudované technické infrastruktury v rámci akce „Obytný soubor Hostovice II.“ po kolaudaci do vlastnictví statutárního města Pardubice:

-místní obslužné komunikace IO A6 vybudované na částech pozemků označených jako p.p.č. 415/20 o výměře 481 m², p.p.č. 415/42 o výměře 65,5 m², p.p.č. 420/23 o výměře 131,3 m², vše v k.ú. Hostovice u Pardubic, ve vlastnictví statutárního města Pardubice,

-místní obslužné komunikace IO A1a IO A2 vybudované na částech pozemků označených jako p.p.č. 412/3 o výměře 337,3 m², p.p.č. 412/4 o výměře 103,4 m², p.p.č. 1014 o výměře 152,8 m², p.p.č. 416/3 o výměře 86,3 m², p.p.č. 413/1 o výměře 1.400 m² a zpevněné plochy-čerp. stan. vybudované na části pozemku označeného jako p.p.č. 413/1 o výměře 46 m², vše v k.ú. Hostovice u Pardubic, ve vlastnictví společnosti Desanto s.r.o., IČO 10692053

-zpevněné plochy IO A3 vybudované na částech pozemků označených jako p.p.č. 412/2 o výměře 425 m², p.p.č. 413/3 o výměře 245,3 m², p.p.č. 416/2 o výměře 34 m², vše v k.ú. Hostovice u Pardubic, ve vlastnictví společnosti Desanto s.r.o., IČO 10692053

-zpevněné plochy IO A4 vybudované na části pozemku označeného jako, p.p.č. 416/2 o výměře 135,2 m² v k.ú. Hostovice u Pardubic, ve vlastnictví společnosti Desanto s.r.o., IČO 10692053

-splaškové kanalizace IO B1 vybudované na částech pozemků označených p.p.č. 413/1 (gravitační 176,6 m, tlaková 173,2 m), p.p.č. 413/3 (17,4 m), p.p.č. 412/2 (86,82 m), p.p.č. 412/3 (17,2 m), vše v k.ú. Hostovice u Pardubic, ve vlastnictví společnosti Desanto s.r.o., IČO 10692053

-splaškové kanalizace IO B2 vybudované na částech pozemků označených jako p.p.č. 415/20 (111,6 m), p.p.č. 420/23 (22,5 m), vše v k.ú. Hostovice u Pardubic, ve vlastnictví statutárního města Pardubice,

-veřejného vodovodu IO C1 vybudovaného na částech pozemků označených jako na p.p.č. 412/2 (87,97 m), p.p.č. 412/3 (14,4m), p.p.č. 413/1 (138,4m), p.p.č. 413/3 (58,3 m), p.p.č. 416/2 (44,10m), vše v k.ú. Hostovice u Pardubic, ve vlastnictví společnosti Desanto s.r.o., IČO 10692053

-veřejného vodovodu IO C2 vybudovaného na částech pozemků označených jako p.p.č. 415/20 (93,2m), p.p.č. 420/23 (22,6m) vše v k.ú. Hostovice u Pardubic, ve vlastnictví statutárního města Pardubice,

-veřejného osvětlení IO F vybudovaného na části pozemku označeného jako p.p.č. 415/20 (16,55 m) v k.ú. Hostovice u Pardubic, ve vlastnictví statutárního města Pardubice a na částech pozemků označených jako p.p.č. 412/2 (61,3 m) p.p.č. 412/3 (10 m), p.p.č. 412/4 (38,5 m), p.p.č. 1014 (8,5 m), p.p.č. 413/1 (223 m), p.p.č. 416/2 (44.30 m), vše v k.ú. Hostovice u Pardubic, ve vlastnictví společnosti Desanto s.r.o., IČO 10692053

nabízí

- bezúplatný převod pozemků označených jako p.p.č. 412/3 o výměře 370 m², p.p.č. 413/3 o výměře 335 m², částí pozemků označených jako p.p.č. 412/2 o výměře cca 702 m², p.p.č. 412/4 o výměře cca 144,6 m², p.p.č. 1014 o výměře cca 152,8 m², p.p.č. 413/1 o výměře cca 1.975 m², p.p.č. 416/2 o výměře cca 431,5 m², p.p.č. 416/3 o výměře cca 131,2 m², vše v k.ú. Hostovice u Pardubic do vlastnictví statutárního města Pardubice, po kolaudaci technické infrastruktury vybudované v rámci akce „Obytný soubor Hostovice II.“

Příloha:

Souhrnná technická zpráva je uložena ve složce žádosti.

Smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci stavby č. 036-2024 uzavřená mezi žadatelem a spol. Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. (vodárenská infrastruktura v rámci akce „Obytný soubor Hostovice II.“) je uložena ve spise žádosti.

Dne 25. 8. 2025 byla žádost společnosti Desanto s.r.o., IČO 10692053 předložena k projednání Komisi pro pozemky a reklamu a žádost byla komisí z jednání stažena - žadatel nejprve projedná žádost na odboru dopravy.

Dne 08.09.2025 žadatel projednal žádost na odboru dopravy.

Doplňné vyjádření OD: žadatel žádost OD představil a projednal. Uvedl věci, které jsou v žádosti doplněny. Po doplnění žádosti a postupu dle zásad pro převod veřejné infrastruktury OD nemá připomínek. 8.9.2025

Pozn. OMI: pozemky označené jako p.p.č. 415/20 a p.p.č. 420/23 v k.ú. Hostovice u Pardubic jsou dotčeny

-smlouvou o podmínkách provedení stavby (SPPS-0005-2024) uzavřenou s Povodím Labe, státní podnik, IČ 70890005 - přístup a příjezd mimo jiné i přes uvedené pozemky v rámci realizace stavby „Zminka, Hostovice, odstranění nánosů a nežádoucích dřevin, ř.km. 5,300 - 7,600" – předpokládaný termín ukončení je 31. 12. 2026.

- smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (042-6597-2024) uzavřenou se spol.

CETIN a.s., IČO 04084063 (komunikační vedení ke stavbě 22 x RD _ Hostovice)

Zveřejněno dne 18. 6. 2025, č. 24/2025

Vyjádření odborů a obvodu: Do příslušného řádku vložte vyjádření a datum

OD

budeme souhlasit pouze za dodržení postupů dle zásad pro převod veřejné infrastruktury však doporučujeme stažení žádosti a konzultaci připravovaného záměru na OD. 17.7.2025

OŽP

- z hlediska ŽP souhlasíme výpůjčkou pozemků a převodem infrastruktury dle zásad. Toto vyjádření nenahrazuje případné nutné vyjádření, souhlas nebo rozhodnutí podle předpisů v oblasti ŽP pro realizaci záměru. Závěr těchto úkonů nelze předjímat. 17. 6. 2025

OHA

- z hlediska územního plánování: dotčené pozemky se nachází v rozvojové ploše Z5, Z6 a Z7 s rozdílným způsobem využití BV – bydlení individuální venkovského typu a DO – doprava silniční a veřejná prostranství, součástí zastavitelného území kú. Hostovice; Nemáme námitek. Tento názor nenahrazuje vyjádření, souhlas nebo rozhodnutí dle správního řádu a stavebního zákona; 25.6.2025

SÚ

- z hlediska stavebního zákona není námitek, 24.6.2025 (toto vyjádření není rozhodnutím ani opatřením stavebního úřadu dle stavebního zákona)

OMI, koordinátor

- jedná se o investiční záměr ve smyslu schválených Zásad statutárního města Pardubice pro spolupráci s investory, s investorem jednáno nebylo, 12.6.2025

OMI, oddělení pozemků a převodu nemovitostí

- souhlasíme s navrženým majetkoprávním vypořádáním, 20.6.2025

OMI, odděl. ekonomické

- smlouva o výpůjčce a bezúplatný převod na město nemají vliv na rozpočet, 25.6.2025

OMI, odděl. investic a technické správy

- neeviduji investiční akci 30.6.2025

právník OMI

- s ohledem na vyjádření OD doporučuji žádost projednávat teprve po projednání záměru s OD.

Současně upozorňuji na skutečnost, že dle přiložených snímků má být vybudovanou komunikací a technickou infrastrukturou dotčen pozemek p.p.č. 566/4 ve vlastnictví České republiky. V žádosti není uvedeno, jakým způsobem bude majetkoprávně vypořádáno užívání tohoto pozemku.

Doporučuji projednávat teprve poté, co bude tato skutečnost vyřešena.

20.8.2025

ORS

- souhlas za podmínek dle zásad.

16-06-2025

Vyjádření ÚMO Pardubice VIII

- Nemáme námitek. Investiční akce je ve spolupráci s MO VIII, 22.7.2025

Komise pro pozemky a reklamu dne 24.09.2025 návrh usnesení Přijato, hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Rada dne 15.10.2025 návrh usnesení Přijato, hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Návrh usnesení č. 005

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

zrušení předkupního práva zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební řád váznoucího na pozemku označeného jako p.p.č. 2776/1 o výměře 4.644 m² v k.ú. Pardubice ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/5, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, ve prospěch statutárního města Pardubice.

II. Zastupitelstvo města Pardubice

Ukládá

vydat potvrzení o zrušení předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), váznoucího na pozemku označeného jako p.p.č. 2776/1 o výměře 4.644 m² v k.ú. Pardubice ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní

podnik, IČO 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/5, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, ve prospěch statutárního města Pardubice.

Z: Macela Miroslav, vedoucí OPPN, OMI

T: 30.11.2026

Důvodová zpráva

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/5, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, žádá statutární město Pardubice o vyjádření, zda město využije či nevyžije předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební řád v platném znění, které je vloženo v katastru nemovitostí u pozemku označeného jako p.p.č. 2776/1 o výměře 4.644 m² v k.ú. Pardubice ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/5, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, ve prospěch statutárního města Pardubice, IČ 00274046, se sídlem Pernštýnské nám. 1, Pardubice.

Zdůvodnění žadatele: Obracíme se na Vás v návaznosti na skutečnost, že na pozemku p.č. 2776/1 v k. ú. Pardubice, který je ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik, vážne předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. ve prospěch Statutárního města Pardubice (viz v příloze č. 1 přiložený výpis z katastru nemovitostí).

V návaznosti na citované ustanovení zákona č. 183/2006 Sb. si Vám dovoluujeme oznámit, že zamýšlíme část výše uvedeného pozemku vymezenou geometrickým plánem č. 10532-89/2023 vyhotoveného společností GEODETICA ČR spol. s r. o. (viz příloha č. 2) jako pozemek p. č. 2776/14 v k. ú. Pardubice převést do vlastnictví vlastníka sousedního pozemku, který jej fakticky užívá jako zahradu. Přestože pozemek p. č. 2776/14 v k. ú. Pardubice vymezený dle výše uvedeného geometrického plánu nezasahuje do zákresu veřejně prospěšné stavby „Dopravní propojení navržené trasy I/36 – Ležánka“, jak je vyznačena v platném Územním plánu města Pardubice ve Výkresu veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací, obracíme se na Vás s ohledem na existence předkupního práva zapsaného v katastru nemovitostí k celému pozemku p. č. 2776/1 v k. ú. Pardubice s dotazem, zda využijete předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. Dále Vás v návaznosti na ustanovení § 101 odst. 10 zákona č. 183/2006 Sb., v případě, že zájem využít předkupní právo mít nebudete, žádáme o vydání potvrzení o zániku předkupního práva.

Žádost podaná dne 2. 9. 2025, datum konce zákonné lhůty k využití či nevyužití předkupního práva je 2.12. 2025. Z tohoto důvodu je žádost předkládána bez projednání v Radě města Pardubic.

Vyjádření odborů a obvodu:

OD

- ztotožňujeme se s názorem a vyjádřením OHA. 22.9.2025

OŽP

- z hlediska ŽP souhlasíme se vzdáním se předkupního práva. Toto vyjádření nenahrazuje případné nutné vyjádření, souhlas nebo rozhodnutí podle předpisů v oblasti ŽP pro realizaci záměru. Závěr těchto úkonů nelze předjímat. 4. 9. 2025

OHA

- z hlediska územního plánování: pozemek se nachází ve stabilizované ploše s rozdílným způsobem využití PV – vodní plochy a toky, zasahuje do VPS VI/WD/82b/M - dopravní propojení I/36-Ležánka, podmínka ÚS pro rozhodování o změnách - připravuje se ÚS Halda, součástí zastavěného území kú. Pardubice;

Souhlasíme s nevyužitím předkupního práva (stavební zákon již tuto formu nepodporuje.)

Tento názor nenahrazuje vyjádření, souhlas nebo rozhodnutí dle správního řádu a stavebního zákona; 15.9.2025

SÚ

- z hlediska stavebního zákona není námitek, 4.9.2025 (toto vyjádření není rozhodnutím ani opatřením stavebního úřadu dle stavebního zákona)

OMI, koordinátor

- nejedná se o investiční záměr či celoměstský záměr ve smyslu schválených Zásad statutárního města Pardubice pro spolupráci s investory, doporučuji nevyužití předkupního práva, 25.9.2025

OMI, oddělení pozemků a převodu nemovitostí

- souhlasíme s nevyužitím předkupního práva, 5.9.2025

OMI, odděl. ekonomické

- využití předkupního práva není kryto rozpočtem, 22.9.2025

OMI, odděl. investic a technické správy

- neeviduji investiční akci 5.9.2025

právník OMI

-Předkupní právo bylo zřízeno dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, k pozemku určenému územním plánem pro veřejně prospěšnou stavbu. V případě, že se

město rozhodne předkupního práva využít, je povinno ve lhůtě do 3 měsíců od vyrozumění žadatelem o zamýšleném prodeji zaslat žadateli odpověď, ve které vymezí předmět koupě, uvede kupní cenu a stanoví lhůtu pro uzavření kupní smlouvy (nejméně 30 dní), zároveň také musí žadateli zaslat návrh kupní smlouvy a znalecký posudek. Kupní cena bude v návrhu smlouvy navržena na základě znaleckého posudku o výši ceny obvyklé a ceny zjištěné předmětné nemovitosti, přičemž do návrhu kupní smlouvy se uvede ta cena, která je vyšší. Výše kupní ceny zároveň musí být před odesláním odpovědi žadateli schválena zastupitelstvem města. V případě, že žadatel nebude souhlasit s navrhovanou kupní cenou dle znaleckého posudku, zašle do 3 měsíců město svůj návrh kupní smlouvy s jím navrženou kupní cenou dle znaleckého posudku, který si sám nechal zhotovit. Tento znalecký posudek žadatel také zašle městu. K přijetí návrhu žadatele s jím určenou kupní cenou musí být tato nová kupní cena opět schválena zastupitelstvem města. Pokud se však město a žadatel na výši kupní ceny nedohodnou, musí město buď podat návrh na určení kupní ceny soudu nebo žadateli vydat potvrzení o zániku předkupního práva. Pokud se město rozhodne předkupního práva nevyužít nebo nezašle žadateli odpověď ve lhůtě 3 měsíců nebo nedojde k uzavření kupní smlouvy do 6 měsíců od doručení návrhu s kupní cenou určenou žadatelem (neplatí v případě, kdy je podán návrh k soudu), předkupní právo zanikne 28.9.2025

ORS

- souhlas s nevyužitím předkupního práva výhradně u části pozemku o výměře 170 m2, který je oddělen GP za účelem jeho prodeje. 09-09-2025

Usnesení RMO Pardubice I ze dne 1. 10. 2025, č.

1254

(92/10/25)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I doporučuje statutárnímu městu Pardubice nevyužít předkupního práva u pozemku označeného jako p.p.č. 2776/1 o výměře 4.644 m2 v k.ú. Pardubice ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/5, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, ve prospěch statutárního města Pardubice, IČ 00274046, se sídlem Pernštýnské nám. 1, Pardubice.

Žadatelem je Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/5, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO 70890005.

Komise pro pozemky a reklamu dne 22.10.2025 návrh usnesení Přijato, hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Návrh usnesení č. 006

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 857/18 o výměře cca 96 m² v k.ú.

Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví

XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 857/18 o výměře cca 96 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX.

Z: Macela Miroslav, vedoucí OPPN, OMI

T: 30.11.2026

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXX, žádá o prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 857/18 o výměře cca 96 m² v k.ú. Pardubice.

Zdůvodnění žadatele: Přikoupení části sousedního pozemku, na kterém udržujeme námi vysázenou zeleň.

Liniové stavby dle technické mapy: sděl. vedení

Popis pozemku: jehličnaté stromy

Vyjádření spol. CETIN, a.s., IČO 04084063, ze dne 9.8.2025:

Předmětné telekomunikační sítě byly realizovány za účinnosti zákona číslo 110/1964 Sb. o telekomunikacích. Dle tohoto zákona (§ 12) jsou telekomunikační sítě věcným břemenem váznoucím na nemovitosti, které se nezapisovalo do katastru nemovitostí. Majitel pozemku je povinen toto věcné břemeno respektovat a stejně tak i ochranné pásmo telekomunikačních sítí, které činí 0,5 m na všechny strany od krajního vedení. V tomto pásmu mimo jiné nesmí být umístovány pevné stavby či vysazovány trvalé porosty, které by znemožňovaly či znesnadňovaly přístup k těmto sítím.

Za předpokladu respektování výše uvedeného nemá společnost CETIN a.s. námitek k

prodeji části pozemku.

Zveřejněno dne 20. 8. 2025, č. 30/2025

Vyjádření odborů a obvodu:

OD

- nemáme námitek, na pozemku se v pasportu komunikací nenachází žádná místní ani účelová komunikace. 9.8.2025

OŽP

- z hlediska ŽP nesouhlasíme s prodejem veřejné zeleně. Toto vyjádření nenahrazuje případné nutné vyjádření, souhlas nebo rozhodnutí podle předpisů v oblasti ŽP pro realizaci záměru. Závěr těchto úkonů nelze předjímat. 20. 8. 2025

OHA

- z hlediska územního plánování: pozemek je součástí stabilizované plochy s rozdílným způsobem využití BS – bydlení vícepodlažní sídlištní, v zastavěném území kú. Pardubice; Nedoporučujeme prodej veřejného prostranství, které slouží přilehlým bytovým domům. Tento názor nenahrazuje vyjádření, souhlas nebo rozhodnutí dle správního řádu a stavebního zákona; 19.8.2025

SÚ

- z hlediska stavebního zákona není námitek, 19.8.2025 (toto vyjádření není rozhodnutím ani opatřením stavebního úřadu dle stavebního zákona)

OMI, koordinátor

- prodej části pozemku není investičním záměrem či celoměstským záměrem ve smyslu schválených Zásad statutárního města Pardubice pro spolupráci s investory, prodej nedoporučuji, jedná se o veřejné prostranství, 19.8.2025

OMI, oddělení pozemků a převodu nemovitostí

- nesouhlasíme s prodejem ani případným nájmem předmětné části vnitrobloku, žadatel vysázel zeleň za souhlasu MO III na pozemcích města s tím, že následně zůstane městu. 8.8.2025

OMI, odděl. ekonomické

- v případě, že prodej pozemku bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, bude kupní cena navýšena o příslušnou sazbu daně, 26.08.2025

OMI, odděl. investic a technické správy

- neeviduji investiční akci 15.08.2025

právník OMI

- s ohledem na vyjádření ostatních odborů nelze doporučit, 20.8.2025

ORS

- není námitek. 26-08-2025

Usnesení RMO Pardubice III ze dne 15. 9. 2025, č.

R/484/2025

(rozprava: 2; hlasování: pro 3, proti -, zdrž. 1)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a souhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 857/18 o výměře cca 96 m² v katastrálním území Pardubice ve vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za podmínky provedení náhradní výsadby 10 obdobných stromů v dané lokalitě dle požadavků Úřadu Městského obvodu Pardubice III.

Komise pro pozemky a reklamu dne 24.09.2025 návrh usnesení Nepřijato, hlasování: pro 0, proti 5, zdržel se 5

Rada dne 15.10.2025 návrh usnesení Nepřijato, hlasování: pro 0, proti 11, zdržel se 0

Návrh usnesení č. 007

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

odkoupení budovy bez čp/če, způsob využití bydlení, stojící na pozemku označeném jako st.p.č. 8934, zastavěná plocha a nádvoří v části obce Zelené Předměstí, v k.ú. Pardubice z vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu navrženou žadatelkou ve výši 150.000,- Kč.

Kupní smlouva bude uzavřena po přidělení finančních prostředků v rozpočtu města.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

uzavřít kupní smlouvu na odkoupení budovy bez čp/če, způsob využití bydlení, stojící na pozemku označeném jako st.p.č. 8934, zastavěná plocha a nádvoří v části obce Zelené Předměstí, v k.ú. Pardubice z vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Pardubice.

Z: Macela Miroslav, vedoucí OPPN, OMI

T: 30.11.2026

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXX, jako vlastník budovy bez čp/če, způsob využití bydlení, stojící na pozemku označeném jako st.p.č. 8934, zastavěná plocha a nádvoří v části obce Zelené Předměstí, v k. ú. Pardubice, žádá o vyjádření zda statutární město Pardubice využije či nevyžije předkupního práva (vzájemné předkupní právo ke stavbě a k pozemku), k budově stojící na pozemku označeném jako st.p.č. 8934 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Pardubice, za kupní cenu 150.000,- Kč.

Zdůvodnění žadatele: stavba na st.p.č. 8934 v k.ú. Pardubice je v mém vlastnictví a je předmětem prodeje.

Pozn. OMI: jedná se o objekt zahradní chatky ve vlastnictví žadatelky LV č. 12866, v zahrádkářské kolonii za krematoriem, pozemek p.p.č. 8934 v k.ú. Pardubice je v současné době dotčen nájemní smlouvou uzavřenou pobočným spolkem Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Pardubice Jesničanky, IČO 68212976.

Žádost podaná dne 26. 8. 2025, datum konce zákonné lhůty k využití či nevyužití předkupního práva je 26. 11. 2025.

Vyjádření odborů a obvodu:

OD

- na předmětném pozemku se v pasportu komunikací nenachází žádná místní ani účelová komunikace. Souhlasíme s nevyužitím předkupního práva. 9.9.2025

OŽP

- z hlediska ŽP souhlasíme se vzdáním se předkupního práva. Toto vyjádření nenahrazuje případné nutné vyjádření, souhlas nebo rozhodnutí podle předpisů v oblasti ŽP pro realizaci záměru. Závěr těchto úkonů nelze předjímat. 1. 9. 2025

OHA

- z hlediska územního plánování: pozemek se nachází ve stabilizované ploše s rozdílným způsobem využití PR – plochy individuální rekreace, v zastavěném území k.ú. Pardubice; Souhlasíme s nevyužitím předkupního práva.

Tento názor nenahrazuje vyjádření, souhlas nebo rozhodnutí dle správního řádu a stavebního zákona; 8.9.2025

SÚ

- z hlediska stavebního zákona není námitek, 27.8.2025 (toto vyjádření není rozhodnutím ani opatřením stavebního úřadu dle stavebního zákona)

OMI, koordinátor

- nejedná se o investiční záměr či celoměstský záměr ve smyslu schválených Zásad statutárního města Pardubice pro spolupráci s investory, doporučuji nevyužití předkupního práva, 9.9.2025

OMI, oddělení pozemků a převodu nemovitostí

- souhlasíme s nevyužitím předkupního práva, 27.8.2025

OMI, odděl. ekonomické

- využití předkupního práva není kryto rozpočtem, 2.9.2025

OMI, odděl. investic a technické správy

- neeviduji investiční akci, záleží na koncepci města, pro dané území 1.9.2025

právník OMI

- V případě vzájemného předkupního práva mezi vlastníkem pozemku a vlastníkem stavby na pozemku zřízené je prodávající povinen nabídnout věc předkupníkovi (městu) a tato povinnost dospěje uzavřením smlouvy s koupěchtivým (zájemcem o stavbu).

Prodávající je povinen současně s nabídkou k odkoupení doložit již sepsanou kupní smlouvu (lze anonymizovat). V případě využití předkupního práva se koupě uskuteční za podmínek ujednaných v kupní smlouvě s koupěchtivým, kupní cena musí být uhrazena do 3 měsíců po nabídce, není-li ujednáno jinak. Nabídka učiněna před podpisem kupní smlouvy s koupěchtivým není platná a musí být učiněna znova. Nedoloží-li žadatel uzavřenou kupní smlouvu s koupěchtivým, nelze jeho žádost považovat za nabídku k využití předkupního práva tak, jak je uvedeno výše - neplatí proto ani lhůty pro vyjádření - jinak řečeno, bez doložení kupní smlouvy se jedná o standardní nabídku k odkoupení.

Pro úplnost uvádím, že nevyužitím předkupního práva ze strany předkupníka nedochází k zániku předkupního práva. Povinnost nabídnout věc ke koupi předkupníkovi přechází na právního nástupce. Nevyužití nabídky je potřeba prodávajícímu písemně sdělit, předkupní právo však zůstává zachováno do doby, než dojde k sjednocení vlastnictví pozemku a stavby na něm zřízené.

2.9.2025

ORS

- souhlas s nevyužitím. 09-09-2025

Usnesení RMO Pardubice V ze dne 3. 9. 2025, č. 228/2025 R, bod 6:

Rada městského obvodu Pardubice V souhlasí se záměrem využití předkupního práva (vzájemné předkupní právo ke stavbě a k pozemku), k budově stojící na pozemku označeném jako st. p. č. 8934 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Pardubice, za kupní cenu 150.000,- Kč, žadatel: XXXXXXXXXXXXXXX odůvodnění: stavba na st. p. č. 8934 v k. ú. Pardubice je v mém vlastnictví a je předmětem prodeje, jedná se o objekt zahradní chatky ve vlastnictví žadatelky LV č. 12866, v zahrádkářské kolonii za krematoriem, pozemek p. p. č. 8934 v k. ú. Pardubice je v současné době dotčen nájemní smlouvou uzavřenou pobočným spolkem Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Pardubice Jesničanky, IČO 68212976.

Pro 0, zdržel se 0, proti 4

Předpokládaný výdej 150.000,- Kč.

Komise pro pozemky a reklamu dne 24.09.2025 návrh usnesení Nepřijato, hlasování: pro 0, proti 10, zdržel se 0

Rada dne 15.10.2025 návrh usnesení Nepřijato, hlasování: pro 0, proti 11, zdržel se 0

2

Svazek obcí Metropolitní oblasti a aglomerace České republiky

Návrh usnesení č. 001

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Smlouvu o vytvoření svazku obcí, která je přílohou č. 1 tohoto návrhu usnesení, jejíž součástí jsou Stanovy Svazku obcí Metropolitní oblasti a aglomerace České republiky dle přílohy č. 2 tohoto návrhu usnesení.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

primátorovi města podepsat Smlouvu o vytvoření svazku obcí ve znění, které je přílohou č. 1 tohoto návrhu usnesení.

Z: Bc. Jan Nadrchal, primátor města

T: 19. 12. 2025

Důvodová zpráva

Důvodová zpráva

Tato zpráva navazuje na materiál předložený na jednání ZmP dne 26. 5. 2025, kde byla usnesením č. Z/1862/2025 schválena Deklarace o spolupráci na vytvoření svazku obcí. Deklarace byla rovněž schválena hlavním městem Praha a dále městy Brno, Ostrava, Plzeň, Liberec, Hradec Králové, Olomouc, Ústí nad Labem, Zlín, Jihlava, Karlovy Vary a Mladá Boleslav. Jedinou výjimkou byly České Budějovice, které sice odmítly schválit Deklaraci, nicméně k později se k založení této společné platformy zapojily a již vstup do svazku obcí schválily v radě i zastupitelstvu města České Budějovice.

Kontext v souvislosti s přípravou programového období EU 2028+

Příprava kohezní politiky po roce 2027 je v plném proudu. Po zveřejnění návrhu Víceletého finančního rámce (VFR) 16. 7. 2025 (a následně druhé části legislativních návrhů k VFR28+ 3. 9. 2025) se rozjela jednání na všech úrovních. Tvoří se národní pozice k VFR, k návrhům nařízení o NRPP, EFRR FS a Interreg, Evropském fondu konkurenceschopnosti a dalším. Klíčový pro čerpání finančních prostředků EU bude tzv. **National and Regional Partnership Plan** (NRPP - Národní a regionální partnerský plán).

NRPP nahradí Dohodu o partnerství, která byla výchozím dokumentem pro čerpání fondů 2021-2027. Přípravou NRPP je pověřen Národní orgán pro koordinaci Ministerstva pro místní rozvoj (NOK MMR). NRPP bude schvalovat Evropská komise a kapitoly v plánu budou zaměřené na **regionální rozvoj**, vnitřní věci, sociální oblast, zemědělskou a rybářskou politiku. Členským státům bude dána větší volnost při nastavení struktury a pravidel v NRPP. **MMR předloží návrh implementační struktury NRPP do 30. 6. 2026.**

NRPP bude stanovovat rozdělení EU fondů až do roku 2034 a je naprosto zásadní, aby v něm byly zahrnuty i prostředky pro rozvoj měst a jejich infrastruktury. Výchozí situace pro města a regiony přitom není dobrá – velmi pravděpodobně dojde k dramatickému snížení celkových dostupných prostředků, naroste míra spolufinancování, budou se uplatňovat silněji mechanismy z Národního plánu obnovy a mezi klíčová témata kohezní politiky se dostávají bezpečnost, inovace či konkurenceschopnost.

Zároveň na národní úrovni posiluje směřem k vyjednávání o podobě období 2028+ postavení krajů prostřednictvím Asociace krajů ČR, která usiluje o vznik tzv. integrovaných regionálních plánů zpracovaných pro každý kraj, které by byly nadřazené mj. i nástroji ITI.

Statutární města jsou v současnosti zastupována prostřednictvím Svazu města a obcí ČR (SMO ČR), který však zastupuje všechny velikostní kategorie obcí a měst, čímž je limitována jeho akceschopnost a zároveň to přináší permanentní potřebu hledání rovnováhy a kompromisů. To byl jeden z hlavních důvodů, proč přímo Komora statutárních měst SMO ČR na svém jednání dne 7. 3. 2024 přijala usnesení, kterým podporuje zřízení společné platformy nositelů integrovaných územních investic (ITI), která bude zastupovat jejich zájmy.

Metropolitní oblasti a aglomerace (MOA)

V České republice se již 12 let realizuje integrovaný nástroj pro rozvoj MOA - Integrované územní investice (ITI). Nositelem tohoto nástroje pro území Hradecko-pardubické aglomerace je dle zákona č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, statutární město Pardubice. Jen v programovém období 2021-2027 pracuje nástroj ITI v Hradecko-pardubické aglomeraci s alokací přes 3 mld. Kč rezervovanou pro strategické projekty v pěti operačních programech. Dominantními žadateli v rámci nástroje ITI jsou dlouhodobě statutární města, jejich organizace a další klíčoví stakeholderi v území. Právě tito aktéři mají největší potenciál generovat projekty strategického významu.

V minulém programovém období 2014-2020 bylo v rámci Hradecko-pardubické aglomerace čerpáno podobné množství finančních prostředků (3,2 mld. Kč), z čehož na IROP, který představuje zřejmě nejzajímavější operační program pro obce, připadlo 2,1 mld. Kč.

Podobně jako ITI je na tom nástroj CLLD, který je velmi úspěšným integrovaným nástrojem dokonce déle než ITI (20+ let zkušeností MAS v ČR) a pokrývá 97 % venkovského prostoru. MAS dlouhodobě staví na spolupráci jednotlivých MAS, Národní síť MAS a řídicími orgány.

Tyto 2 integrované nástroje jsou zmíněny v návrzích NRPP, konkrétně v článcích 74 a 75, kde se mluví o CLLD a integrovaném územním a městském rozvoji prostřednictvím **Integrovaných strategií územního a městského rozvoje**.

Hlas MOA je již nyní slyšet prostřednictvím SMO ČR a některých primátorů největších českých měst. Na úřednické linii jsou aktivity MOA koordinovány v rámci projektu OP TP města Brna a Kanceláře ITI, která zastupuje MOA při jednáních na národní i evropské úrovni (např. setkání v Bruselu s DG Regio 2. 7. 2025 a další). Co MOA chybí je celkové zarámování aktivit pod jednu organizaci, která by jako samostatný právní subjekt zajišťovala všechny činnosti a nemuselo tak činit jedno z nositelských měst ITI, jako je to v případě projektu OP TP městem Brno.

Přínosy společné platformy MOA byly již uvedeny v rámci dříve předložených materiálů. Z těch hlavních to jsou:

- zvýšení důvěryhodnosti vůči partnerům díky jasně definovanému právnímu statusu
- důraz na specifické potřeby a priority metropolitních oblastí a aglomerací, větší viditelnost na národní i evropské úrovni
- silnější vyjednávací hlas MO/A při jednání s ministerstvy, kraji, EU institucemi, bankami aj.
- větší šance uspět v evropských a mezinárodních programech díky sdílení kontaktů, know-how a společné prezentaci
- širší zapojení odborníků, univerzit, výzkumných institucí a firem s cílem posílit inovační a technologický potenciál MO/A
- společné plánování a realizace (i velmi náročných) projektů s dopadem na celé MO/A, a to v řadě klíčových sektorů (průmysl, energetika, doprava, životní prostředí, digitalizace vč. AI)
- aktivní prezentace na politických jednáních či prestižních akcích, posilování povědomí o roli a významu MO/A.

Kromě příkladů ze zahraničí, kde se společné platformy MOA zakládají běžně (např. Organization of European Metropolitan Authorities, InnoCities) je potřeba společného hlasu aglomerací zmíněna i ve Výsledkové evaluaci přínosů evropských fondů na regionální úrovni (Zadavatel MMR-NOK, 09/2023, zpracovatel Ernst & Young), kde je v kapitole věnující se potenciálu integrovaných nástrojů a posilování role územní dimenze uvedeno jedno z doporučení „zřízení společné kanceláře ITI jakožto zastupujícího orgánu, který by měl vyjednávací a poradní schopnost při nastavování různých metodik a procesů“.

Založení společné platformy MOA

V návaznosti na schválenou Deklaraci o spolupráci na vytvoření svazku obcí byl primátorům a manažerům ITI všech zúčastněných měst zaslán návrh smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí a stanovy dobrovolného svazku obcí dne 29. 7. 2025. K oběma dokumentům se měli možnost vyjádřit právníci měst a zaslat svoje připomínky během srpna 2025. Část připomínek byla vypořádána a zároveň proběhlo ke

sporným bodům společné online jednání právníků 29. 8. 2025. V průběhu září pak byly všechny zbývající připomínky vypořádány. Konečné verze obou zakládacích dokumentů tvoří přílohy usnesení.

Zakládací dokumenty jsou průběžně schvalovány ve všech zastupitelstvech dotčených měst. V době zpracování této důvodové zprávy již došlo ke schválení v Hradci Králové, Jihlavě, Karlových Varech, Plzni, Zlíně, v Českých Budějovicích a v Brně. Posledním zastupitelstvem, které bude dokumenty schvalovat, by mělo být zastupitelstvo města Mladá Boleslav dne 15. 12. 2025. Zahájení činnosti společného svazku obcí MOA je plánováno od ledna 2026.

K dořešení jsou témata, která budou předmětem společného setkání primátorů **21. 11. 2025 v Hradci Králové:**

- **členské příspěvky** – podle předběžné dohody primátorů nebudou v prvním roce vyšší než 250 tis. Kč
- rozsah a náplň činnosti sekretariátu svazku obcí pro první rok fungování
- zapojení dalších statutárních měst – společnou platformu lze později rozšířit. Všechna statutární města v ČR se nachází na území aglomerací a metropolí a další
- obsazení orgánů svazku obcí po jeho vzniku, konkrétně výbor svazku a kontrolní komise.

Návrh usnesení č. 001

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

uzavření dodatku č. 6 k Akcionářské dohodě uzavřené se společností HokejPce2020 s.r.o., který je vč. jeho příloh (přílohy č. 1.1, č. 1.2, 1.3 a č. 1.4) přílohou č. 1.0 tohoto usnesení.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

podepsat dodatek č. 6 k Akcionářské dohodě uzavřené se společností HokejPce2020 s.r.o. a HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s. s tím, že podpisu smlouvy musí předcházet rozhodnutí Rady města Pardubic v pozici jediného akcionáře společnosti Rozvojový fond Pardubice a.s. (RFP, a.s.) jakožto valné hromady této akciové společnosti, kterým udělí pokyn statutárnímu orgánu RFP k obchodnímu vedení spočívajícím v uzavření dodatků smluv, jež jsou přílohou dodatku č. 6 Akcionářské dohody.

T: do 17. 12. 2025 (termín řádného jednání rady)

Z: Nadrchal Jan (primátor)

Důvodová zpráva

Navrhované schválení dodatku č. 6 (příloha usn. č. 1.0) je pro rok 2025 posledním realizačním krokem, který navazuje na předchozí schválení dodatku č. 4 (ZmP 22. 06.2025) a dodatku č. 5 (ZmP 22. 09. 2025), tj. jeho schválení je možné označit za naplnění smluvních podmínek a principů předdefinovaných v obsahovém vymezení přílohou č. 3 dodatku č. 4. Zároveň je nutné konstatovat, že v období červenec až říjen 2025 byla vedena opakovaná jednání managementů (zejména místopředsedů představenstva) společnosti Rozvojový fond Pardubice a.s. a společnosti HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s. s cílem upravit některé detaily nebo zohlednit nové informace, se kterými nebylo při jednání vedených do schválení dne 22.06.2025 uvažováno. Výsledkem těchto jednání je znění předkládaných dodatků (viz příloha č. 1.1 až 1.4 návrhu usnesení č. 1), které bylo schváleno představenstvem RFP a.s. dne 12. 11. 2025 (zápis a důvodová zpráva jsou přílohou této DZ č. 2.1 a 2.2).

V souvislosti se schváleným zněním předkládaných dodatků a v návaznosti na přílohu č. 2.2 důvodové zprávy bylo zpracováno vyhodnocení některých potenciálně významných skutečností (detaily některých smluvních ustanovení nebo důsledky zcela nových smluvních ustanovení), na které je z pohledu předkladatele a konzultujících právníků (JUDr. Perthen a Mgr. Uchytíl). Za tímto účelem byla zpracována příloha č. 3 důvodové zprávy (příloha s citlivým obsahem).

Shrnutí:

Zcela novou skutečností, která nebyla v období přípravy a projednávání znění dodatku č. 4 a/nebo dodatku č. 5 jakkoliv projednána, je právo opce pro HC na využití enteria arény pro odehrání alespoň 20 soutěžních extraligových utkání základní části. Detailní podmínky pro uplatnění takového práva obsahuje ustanovení článku 28.9.4 přílohy č. 1.1 k návrhu usnesení č. 1 (dodatek č. 1 k nájemní smlouvě MFA) s tím, že text tohoto ustanovení byl oproti verzi schválené představenstvem RFP a.s. dne 12. 11. 2025 dodatečně při finalizaci této přílohy zpřesněn. Pro přehlednost je zpřesnění ponecháno jako součástí textu přílohy č. 1.1 návrhu usn. č.1 (dodatek č. 1 smlouvy o nájmu MFA), tj. je ponecháno zvýraznění formou revizního znění (doplnění je podtrženo, zrušený text je přeškrtnutý).

Důsledky (využití) opce hodnotí představenstvo RFP a.s. jako budoucí nový pozitivní efekt, se kterým nebylo uvažováno, ale jednoznačně přispěje k lepší budoucí využitelnosti MFA vč. využitelnosti parkovacího domu.

Jako potenciálně problematická by se mohla jevit povinnost udržovat MFA v takové kvalitě, která musí splnit podmínky pro konání soutěžních utkání ELH. Protože však lze současnou halu co do kvality vybavení považovat za zcela vyhovující, je riziko případných povinných „speciálních budoucích investičních výdajů“ hodnoceno v kontextu všech interních jednání (vč. jednání s představiteli zastupitelských klubů) a navazujících smluvních jednáních vč. jednání zastupitelstva, na kterých byla

budoucnost MFA komunikována v zásadě tak, že městu bude i v případě dokončení nové haly ze strany MHAP udržovat v takovém technickém stavu, který umožní její plnohodnotné užívání jako celku se zachováním potřebných parametrů její multifunkčnosti. V tomto širším kontextu lze tedy konstatovat, že ev. „navýšení inv. výdajů“ není hodnoceno jako „výdajové riziko spojené s využitím opce ze strany HC“.

S vazbou na rozhodnutí představenstva RFP a.s. ze dne 12. 11. 2025 (usnesení přílohou DZ), avšak s upozorněním na některé nové významné skutečnosti (detailně viz přílohy DZ č. 3), lze z pohledu zpracovatele konstatovat, že navrhované znění dodatku č. 6 lze označit za realizační krok, který přináší společnosti RFP a.s. posílení výnosů, které bylo na straně města jedním z významných důvodů pro uzavření dodatku č. 4, resp. dodatku č. 5 akcionářské dohody v HC.

PROCESNÍ ZÁVĚR (harmonogram očekávaných navazujících schvalovacích rozhodnutí):

Návrh usnesení č. 1, bod II. je formulován tak, že až na schválení příslušného usnesení na jednání ZmP dne 24. 11. 2025 bude navazovat schůze rady s rozhodnutím Rady města Pardubic v pozici jediného akcionáře. Tento postup reaguje na případnou situaci, kdy bude v pondělí na jednání ZmP některá z příloh případně doplněna. Tj. nelze vyloučit, že bude případně nutné zpracovat aktualizované znění pro usnesení Rady města Pardubic v pozici jediného akcionáře s předpokládaným projednáním na nejbližším dalším jednání rady dne 2. 12. 2025, ev. další radou dne 17. 12. 2025. Zároveň nelze vyloučit, že jednání rady bude předcházet mimořádné jednání PAS RFP a.s., které by v případě potřeby reagovalo na pondělní výsledek rozhodnutí ZmP.

4

Žádosti o prodloužení termínů u úkolů vzešlých z usnesení ZmP

Návrh usnesení č. 001

Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

žádosti o prodloužení termínů u úkolů vzešlých z usnesení Zastupitelstva města Pardubic uvedené v příloze tohoto usnesení.

Důvodová zpráva

Předložená zpráva se týká aktuálně evidovaných žádostí o prodloužení termínů u úkolů vzešlých z usnesení Zastupitelstva města Pardubic, které jsou uvedené v příloze usnesení.

5

Finální investiční záměr - ZŠ Prodloužená - rekonstrukce odborných učeben

Návrh usnesení č. 001

Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

finální investiční záměr „ZŠ Prodloužená – rekonstrukce odborných učeben“, uvedený v portfoliu projektů města pod číslem PP-20-016_1, vycházející ze stávající dokumentace pro provedení stavby (DPS) společnosti PRODIN a.s. pro stavební úpravy odborných učeben a výtahu a doplněný o připravovanou projektovou dokumentaci konektivity školy a návrh vybavení, v celkové předpokládané výši investičních nákladů max. 40 mil. Kč vč. DPH.

Důvodová zpráva

Cílem předkládaného finálního investičního záměru je zvýšit kvalitu dosavadního vzdělávání na Základní škole Pardubice–Polabiny, Prodloužená 283, a to prostřednictvím modernizace odborných učeben přírodopisu (včetně kabinetu), výpočetní techniky (ICT), dílen (včetně kabinetu), učebny chemie (včetně přípravný a kabinetu) a učebny fyziky.

Projekt navazuje na programové období 2014–2020, kdy statutární město Pardubice z prostředků ITI Hradecko-pardubické aglomerace modernizovalo odborné učebny na téměř všech jím zřizovaných základních školách. Cílem těchto aktivit je dlouhodobě podporovat zájem žáků o polytechnické obory a reagovat na nedostatek kvalifikovaných pracovních sil, zejména v technických profesích.

Stávající prostory odborných učeben jsou technicky i morálně zastaralé, některé se nacházejí až v havarijním stavu. Neumožňují realizaci moderních pedagogických metod ani plnohodnotnou výuku polytechnických a přírodovědných předmětů.

Rozsah plánované rekonstrukce

Přízemí

- Učebna přírodopisu + kabinet
- Učebna IT
- Učebna dílen + kabinet

2. patro

- Učebna chemie + kabinet + přípravná

3. patro

- Učebna fyziky

Další stavební úpravy

- Vybudování nového bezbariérového výtahu
- Úprava přístupové komunikace k dílnám
- Zřízení bezbariérového WC ve 3. NP

Proces navýšování alokace ITI a zapojení projektu ZŠ Prodloužená

Město bylo k projektu ZŠ Prodloužená – rekonstrukce odborných učeben opakovaně osloveno nositelem ITI Hradecko–pardubické aglomerace v souvislosti s procesem navýšování alokace v opatření č. 3 – Základní školy (IROP 4.1).

V rámci pravidel ITI a dle interních probíhá postup navýšení alokace následovně:

1. **nositel ITI identifikoval nevyčerpané prostředky** v projektech daného opatření.

- V dubnu 2025 byla identifikována úspora ve výši **29 642 804,59 Kč dotace EU**.
 - V říjnu 2025 byla identifikována další úspora ve výši **3 319 688,27 Kč dotace EU**.
2. **Oslovení žadatelů/města k potvrzení zájmu o využití uvolněné alokace** – manažer ITI vyzval projekty v daném opatření, aby sdělily, zda mají zájem o navýšení podpory bez změny rozsahu projektu.
 - Město Pardubice bylo vyzváno k vyjádření nejprve do **9. 5. 2025**, následně do **16. 10. 2025**.
 3. **Předložení aktualizovaného projektového záměru**
 - Město tak učinilo dne **9. 10. 2025**, kdy předložilo aktualizovaný projektový záměr reflektující požadavek na podporu ve výši **33 638 439,01 Kč**.
 4. **Hodnocení a projednání v PS a ŘV A** – nositel ITI aktuálně předkládá/projednává návrh na navýšení podpory k jednotlivým projektovým záměrům. Po schválení bude aktualizován programový rámec a město sdělí alokované výše podpory (lze očekávat do konce listopadu 2025).

Uvedený postup umožňoval navýšit dotační potenciál projektu a zajistit, že většiny způsobilé výdaje budou pokryty z prostředků EU bez navýšení finančních požadavků na rozpočet města.

Projektová příprava a struktura předpokládaných nákladů

Projekt je připravován s cílem jeho financování z **Integrovaného regionálního operačního programu (IROP)**, specifický cíl **IROP 4.1 – Zlepšování rovného přístupu ke kvalitním službám ve vzdělávání**, prostřednictvím programového rámce **ITI Hradecko–pardubické aglomerace**.

Podle aktualizovaného projektového záměru zaslaného nositeli ITI dne 9. 10. 2025 činí předpokládaná výše způsobilých výdajů projektu **39 574 634,13 Kč**, přičemž požadovaná výše podpory z fondů EU je stanovena na **33 638 439,01 Kč**.

Projekt je v plném souladu se strategickými dokumenty ITI, zejména se strategickým cílem **5 – Vzdělávání**, specifickým cílem **5.2 – Základní školy** a opatřením **5.2.1 – Vzdělávací infrastruktura a zázemí**. Současně odpovídá tematickému zaměření výzev IROP na modernizaci odborných učeben, rozvoj polytechnického vzdělávání a zajištění vnitřní konektivity škol.

Předpokládá se, že žádost o podporu bude předložena do výzvy Řídicího orgánu IROP do **30. 9. 2026**, v souladu s časovým harmonogramem přípravy projektové dokumentace a zadávacích řízení. Realizace projektu je plánována na období **06/2026–06/2027**.

Očekávaným výstupem a zároveň indikátory projektu jsou:

- **5 modernizovaných odborných učeben,**
- **1 podpořená škola,**

- **kapacita 780 osob** využívajících modernizované učebny,
- **780 uživatelů za rok** využívajících nové nebo modernizované vzdělávací prostory.

Projektová příprava je v současnosti rozdělena do tří hlavních částí:

1. Stavební úpravy odborných učeben a výtahu (DPS PRODIN)

Pro tuto část existuje dokumentace pro provedení stavby (DPS) zpracovaná společností **PRODIN a.s.** zahrnující:

- rekonstrukci odborných učeben, kabinetů a přípraven,
- stavební úpravy související s vybudováním nového bezbariérového výtahu.

Na základě této projektové dokumentace činí odhad nákladů v cenové úrovni roku 2025 přibližně **25 mil. Kč vč. DPH**.

2. Konektivita školy – doprojektování a realizace

Kompletní technologické řešení datové sítě školy bude teprve doprojektováno. Probíhá výběr zhotovitele projektové dokumentace. Předpokládaný finanční rámec realizace činí **do 10 mil. Kč vč. DPH**.

Tato část zahrnuje:

- modernizaci vnitřní datové infrastruktury,
- instalaci aktivních prvků, rozvaděčů a rozvodů,
- technologické zajištění konektivity odborných učeben.

3. Vybavení odborných učeben, IT technika a pomůcky

Součástí projektu je také modernizace vybavení učeben, zejména:

- laboratorní a technické pomůcky,
- specializované vybavení pro přírodovědné předměty,
- IT technika (HW, SW, AV technika).

Předpokládané náklady činí **do 5 mil. Kč vč. DPH**.

Celkové předpokládané náklady projektu

Celkový rámec investice činí maximálně **40 mil. Kč vč. DPH**, a to jako součet tří dílčích částí:

- **25 mil. Kč** – stavební úpravy a výtah (DPS PRODIN),
- **do 10 mil. Kč** – konektivita celé školy,
- **do 5 mil. Kč** – vybavení odborných učeben a IT technika.

Projekt nevyžaduje navyšování rozpočtových prostředků města nad rámec předpokládané investice. Město zároveň využívá možnost čerpání z **ITI Hradecko-pardubické aglomerace**, která umožňuje pokrytí většiny způsobilých výdajů.

Časový harmonogram akce v případě schválení ZmP

1. **24. 11. 2025** – schválení investičního záměru v ZmP
2. **01–05/2026** – zadávací řízení na zhotovitele stavby
3. **06/2026–06/2027** – realizace stavby včetně kolaudace s časovou rezervou, pokud akci nebude možné technicky zrealizovat po dobu letních prázdnin 2026

Financování projektu

Celkové náklady: max. 40 000 000 Kč vč. DPH

Předpoklad dotace ITI: 35 617 170,72 Kč

2026

- Realizace: **40 000 000 Kč** ve struktuře rozpočtu:
 - ✓ *Vlastní zdroje* 4 382 829,28 Kč
 - ✓ *Dotace* 6 000 000,- Kč (5 666 666,67 Kč EU + 333 333,34 Kč SR)
 - ✓ *Předfinancování dotace* 29 617 170,72 Kč (27 971 772,34 Kč EU + 1 645 398,37 Kč SR)
- Předpokládaná dotace ITI: **+ 6 000 000 Kč** (! v optimální variantě zahájení stavebních prací současně s letními prázdninami 2026)

2027

- Předpokládaná dotace ITI: **+ 29 617 170,72 Kč**

Závěr

Realizací projektu dojde k výraznému zvýšení kvality výuky přírodovědných, technických a polytechnických předmětů. Modernizace odborných učeben, rozšíření konektivity a pořízení nového vybavení vytvoří podmínky odpovídající požadavkům výuky ve 21. století. Projekt přispěje k dlouhodobému rozvoji technického vzdělávání a posílí konkurenceschopnost regionu.

X. změna rozpočtu na rok 2025 - rozpočtová opatření

Návrh usnesení č. 001

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 140. Přesun finančních prostředků v příjmové části rozpočtu ve výši Kč 1 342,4 tis. z položky 23. "ITI - Řízení Strategie Integrované územní investice" (správce 598 - Odbor ekonomický) na položku 41. "Implementace strategie území HPA 2021+" (správce 914 - Kancelář tajemníka).

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 140. Zvýšení příjmové části rozpočtu ve výši Kč 222,3 tis. položka 41. "Implementace strategie území HPA 2021+" a zároveň zvýšení výdajové části rozpočtu běžné výdaje položky "Implementace strategie území HPA 2021+" (správce 914 - Kancelář tajemníka) ve stejné výši.

III. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 140. Zvýšení příjmové části rozpočtu ve výši Kč 1 106,8 tis. položka 41. "ZŠ - Ohrazenice" a zároveň zvýšení výdajové části rozpočtu běžné transfery položky "ZŠ - Ohrazenice" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu) ve stejné výši.

IV. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 140. Zvýšení příjmové části rozpočtu ve výši Kč 60,0 tis. položka 41. "Památník Zámeček - dotace" a zároveň zvýšení výdajové části rozpočtu běžné transfery položky "Památník Zámeček - dotace" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu) ve stejné výši.

V. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 140. Zvýšení příjmové části rozpočtu ve výši Kč 749,6 tis. položka 41. "Lesní hospodářské osnovy" a zároveň zvýšení výdajové části rozpočtu kapitálové výdaje položky "Lesní hospodářské osnovy" (správce 1015 - Odbor životního prostředí) ve stejné výši.

VI. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 140. Zvýšení příjmové části rozpočtu ve výši Kč 90,0 tis. položka 42. "ZŠ - Spořilov" a zároveň zvýšení výdajové části rozpočtu kapitálové transfery položky "ZŠ - Spořilov" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu) ve stejné výši.

VII. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 140. Zvýšení příjmové části rozpočtu ve výši Kč 59,3 tis. položka 22. "ZŠ - J. Ressla" a zároveň zvýšení výdajové části rozpočtu běžné transfery položky "ZŠ - J. Ressla" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu) ve stejné výši.

VIII. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 140. Zvýšení příjmové části rozpočtu ve výši Kč 74,5 tis. položka 22. "ZŠ - npor. Eliáše" a zároveň zvýšení výdajové části rozpočtu běžné transfery položky "ZŠ - npor. Eliáše" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu) ve stejné výši.

Důvodová zpráva

I. - II. Na základě rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj byla statutárnímu městu Pardubice poskytnuta neinvestiční dotace, v rámci Operačního programu Technická pomoc 2021+, ve výši 1 564 664,82 Kč na projekt "Implementace Strategie území Hradecko-pardubické aglomerace 2021+". Poskytnuté prostředky jsou účelové a podléhají finančnímu vypořádání se státním rozpočtem.

III. Na základě rozhodnutí MŠMT byla statutárnímu městu Pardubice přidělena neinvestiční dotace v rámci Operačního programu J. A. Komenský ve výši 1 106 767,10 Kč. Poskytnuté finanční prostředky jsou účelové a podléhají finančnímu vypořádání se

státním rozpočtem. Podání žádosti o dotaci z OP JAK je v kompetenci ředitelek škol, které žádost o dotaci předkládají ke schválení, prostřednictvím OŠKS, Radě města Pardubic.

IV. Na základě rozhodnutí Ministerstva kultury byly v rámci dotačního titulu Kulturní aktivity statutárnímu městu Pardubice poskytnuty finanční prostředky pro příspěvkovou organizaci Památník Zámeček ve výši 60 000,- Kč na projekt "Mluvme o emocích (také je malujeme, tancujeme a hrajeme) - Kreativní přístupy v institucích věnujících se citlivému dědictví". Poskytnuté finanční prostředky jsou účelové a podléhají finančnímu vypořádání se státním rozpočtem.

V. Na základě § 26, odst. 2 lesního zákona č. 289/1995 Sb. byla statutárnímu městu Pardubice poskytnuta náhrada nákladů za zpracování lesní hospodářské osnovy platné od 1.1.2025 ve výši 749 577,- Kč. Náhrada finančních prostředků je v plné výši vynaložených výdajů.

VI. Na základě rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy byla statutárnímu městu Pardubice poskytnuta dotace ve výši 89 990,- Kč na akci "Pardubice, ZŠ Spořilov - pořízení TV lupy". Jedná se o investiční dotaci na pořízení kompenzační pomůcky z programu "Podpora zajištění vybraných investičních podpůrných opatření při vzdělávání dětí, žáků a studentů se speciálními vzdělávacími potřebami". Finanční prostředky jsou účelové a podléhají finančnímu vypořádání se státním rozpočtem.

VII. - VIII. Na základě "Oznámení o schválení závěrečné zprávy o realizaci" byla Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy, poskytovatelem dotace z OP JAK, vyzvána ZŠ J. Ressla k vrácení nevyužitých finančních prostředků ve výši 59 250,- Kč a ZŠ npor. Eliáše ve výši 74 418,- Kč. V rámci finančního vypořádání dotace je statutární město Pardubice, jako zřizovatel ZŠ, povinno nespotřebované finanční prostředky vrátit, a to prostřednictvím Pardubického kraje.

Návrh usnesení č. 002

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 141. Zvýšení příjmové části rozpočtu ve výši Kč 13,0 tis. položka 41. "MŠ - Doubek (Svítkov a Lány na Důlku) - bezplatné školní stravování" a zároveň zvýšení výdajové části rozpočtu běžné transfery položky "MŠ - Doubek (Svítkov a Lány na Důlku) - bezplatné školní stravování" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu) ve stejné výši.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

**Rozpočtové opatření č. 141. Zvýšení příjmové části rozpočtu ve výši Kč 32,5 tis.
položka 41. "MŠ - Mladých - bezplatné školní stravování" a zároveň zvýšení výdajové
části rozpočtu běžné transfery položky "MŠ - Mladých - bezplatné školní stravování"
(správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu) ve stejné výši.**

III. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

**Rozpočtové opatření č. 141. Zvýšení příjmové části rozpočtu ve výši Kč 45,5 tis.
položka 41. "MŠ - Kytíčka (Gebauerova) - bezplatné školní stravování" a zároveň
zvýšení výdajové části rozpočtu běžné transfery položky "MŠ - Kytíčka (Gebauerova)
- bezplatné školní stravování" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu) ve
stejně výši.**

IV. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

**Rozpočtové opatření č. 141. Zvýšení příjmové části rozpočtu ve výši Kč 84,5 tis.
položka 41. "MŠ - Mozaika (Závodu míru) - bezplatné školní stravování" a zároveň
zvýšení výdajové části rozpočtu běžné transfery položky "MŠ - Mozaika (Závodu
míru) - bezplatné školní stravování" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu)
ve stejné výši.**

V. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

**Rozpočtové opatření č. 141. Zvýšení příjmové části rozpočtu ve výši Kč 299,8 tis.
položka 41. "TIC - příspěvek na provoz - dotace z rozpočtu Pk" a zároveň zvýšení
výdajové části rozpočtu běžné transfery položky "TIC - příspěvek na provoz - dotace
z rozpočtu Pk" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu) ve stejné výši.**

Důvodová zpráva

I. - IV. V souladu se smlouvou o poskytnutí dotace v rámci dotačního programu
"Bezplatné školní stravování Pardubického kraje ve školním roce 2025/2026 pro školy a
školská zařízení" byly statutárnímu městu poskytnuty finanční prostředky pro MŠ
Doubek ve výši 12 992,- Kč, pro MŠ Mladých ve výši 32 480,- Kč, pro MŠ Kytíčka ve výši
45 472,- Kč a pro MŠ Mozaika ve výši 84 448,- Kč.

V. Na základě rozhodnutí Rady Pk byla statutárnímu městu Pardubice přidělena

programová dotace v oblasti cestovního ruchu na "Podporu činnosti a provozu TIC v PK" ve výši 299 711,- Kč. Dotace podléhá finančnímu vypořádání.

Návrh usnesení č. 003

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 142. Zvýšení příjmové části rozpočtu ve výši Kč 4 366,6 tis. položka 21. "VaK Pardubice, a.s." a zároveň zvýšení výdajové části rozpočtu běžné výdaje položky "Rezerva rozpočtu - obecná" (správce 598 - Odbor ekonomický) ve stejné výši.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 142. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 250,0 tis. z běžných výdajů položky "Rezerva rozpočtu - obecná" na běžné výdaje položky "Finanční operace - služby peněžních ústavů a pošt" (správce 598 - Odbor ekonomický).

Důvodová zpráva

I. Jedná se o příjem dividend ve výši 4 366 594,50 Kč od společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

II. Poplatníkům jsou umožněny úhrady platební kartou a z toho plyne i nárůst poplatků za platby kartou přes bankovní terminály a platební brány.

Návrh usnesení č. 004

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 143. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 666,0 tis. z běžných výdajů položky "Provoz MmP" na kapitálové výdaje položky "Modernizace jednací místnosti RmP - PD" (správce 914 - Kancelář tajemníka).

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 143. Snížení příjmové části rozpočtu ve výši Kč 500,0 tis. položka 23. "Reimagine cities - Smart Urban Solutions for EU" (správce 598 - Odbor ekonomický) a zároveň snížení výdajové části rozpočtu běžné výdaje položky "Reimagine cities - Smart Urban Solutions for EU – předfinancování dotace" (správce 914 - Kancelář tajemníka) ve stejné výši.

III. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 143. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 200,0 tis. z běžných výdajů položky "Provoz MmP" na kapitálové výdaje položky "Investice - budovy MmP - domácí vrátný" (správce 914 - Kancelář tajemníka).

IV. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 143. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 120,0 tis. z běžných výdajů položky "Provoz MmP" na kapitálové výdaje položky "Rekonstrukce elektroinstalace Gorkého 489 - PD" (správce 914 - Kancelář tajemníka).

Důvodová zpráva

I. Finanční prostředky jsou určeny na zpracování projektové dokumentace na modernizaci jednacích místností RmP, která se nachází ve 2. NP historické budovy radnice. Projektový záměr na tuto akci byl schválen rozhodnutím RmP ze dne 20.8.2025, usn.č. R/6166/2025.

Stávající podoba interiéru jednacích místností včetně nábytku byla realizována v roce 2008, nábytek je opotřebovaný, problematická je také klimatizační jednotka a dále je třeba provést kompletní upgrade konferenční techniky. Projektová dokumentace bude obsahovat stavební práce (částečné bourání/změna dispozice, možná úprava vzduchotechniky a usazení kabeláže), výkresovou dokumentaci jednotlivého atypového nábytku a soupis vybavení a bude sloužit jako podklad pro následnou realizaci. Přílohou je výkresová dokumentace, a to pouze v elektronické podobě.

II. Reimagine cities - Smart Urban Solutions for EU je projekt realizovaný v rámci evropského dotačního programu HORIZON, výzvy HORIZON-MISS-2024-CIT-01-01 zaměřené na návrh přerozdělení veřejného prostoru a dynamické využití prostoru. Cílem projektu bylo zavést tři PILOTY ve třech různých evropských městech (Turín, Zaragoza,

Krakov), otestovat je, nasdílet je a navrhnout jejich přenos do dalších měst. Statutární město Pardubice mělo být do projektu zapojeno v roli tzv. pozorovatele, které se bude učit z jejich implementace a poskytovat zpětnou vazbu ohledně jejich aktivit. Projekt byl plánován na 3,5 roku. Evropskou agenturou pro klima, infrastrukturu a životní prostředí bylo sděleno, že návrh projektu města Pardubice nemůže být financován, protože získané hodnocení nedosáhlo minimálního potřebného prahu. Prostředky alokované v rozpočtu města na tuto akci tedy nebudou využity.

III. Jedná se o finanční prostředky na 3 sady systémů, které umožní komunikaci mezi kanceláři a chodbami (domácí vrátný). Tato zařízení budou z důvodu zvýšení bezpečnosti umístěna na sekretariátech primátora a náměstků a umožní tak vidět a slyšet návštěvníka u dveří a na dálku mu otevřít.

IV. Finanční prostředky jsou určeny na vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci elektroinstalace v budově živnostenského úřadu na adrese Gorkého 489. Na základě proběhlých revizí byly zjištěny závady a je nutno provést výměnu hlavního rozvaděče el.proudu včetně rozvaděčů umístěných v jednotlivých podlažích.

Vypracovaná projektová dokumentace bude sloužit jako podklad k výběrovému řízení.

Návrh usnesení č. 005

Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 144. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 175,0 tis. z běžných výdajů položky "Provoz MP vč. DDH" na běžné výdaje položky "Náhrady mzdy za DNP vyplacená zaměstnavatelem" (správce 214 - Městská policie).

Důvodová zpráva

Z položky "Náhrady mzdy za DNP vyplacená zaměstnavatelem" jsou zaměstnancům vyplácené náhrady za dočasnou pracovní neschopnost v prvních 14 kalendářních dnech (10 pracovních dnů) a odchodné. Jedná se o přesun finančních prostředků ve výši 100,0 tis. Kč z důvodu vyšší nemocnosti zaměstnanců MP na náhrady DNP a ve výši 75,0 tis. Kč z důvodu odchodu jednoho ze zaměstnanců do starobního důchodu s nárokem na odchodné.

Návrh usnesení č. 006

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 145. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 6 000,0 tis. z kapitálových výdajů položky "S.K. Neumanna - návaznost na JV obchvat" (správce 1327 - Odbor dopravy) na kapitálové výdaje položky "S.K. Neumanna - návaznost na JV obchvat" (správce 1411 - Odbor rozvoje a strategie).

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 145. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 175,0 tis. z běžných výdajů položky "Správa a údržba mostů a komunikací a cyklostezek vč. dopravního značení" na kapitálové výdaje položky "Úpravy SSZ nad rámec údržby - videodetekce" (správce 1327 - Odbor dopravy).

III. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 145. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 2 000,0 tis. z kapitálových výdajů položky "Program podpory dopravy" na běžné výdaje položky "DpmP - odměna za provoz placeného stání" (správce 1327 - Odbor dopravy).

IV. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 145. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 325,7 tis. z kapitálových výdajů položky "Program podpory dopravy" na běžné výdaje položky "Světelná a signalizační zařízení (SSZ)" (správce 1327 - Odbor dopravy).

Důvodová zpráva

I. Jde o finanční prostředky na koordinaci přípravy propojení ulice S.K. Neumanna a jihovýchodního obchvatu a komunikaci s aktéry v území. Tato položka se k tomuto plánovanému propojení váže. Jelikož koordinaci vede především Odbor rozvoje a strategie, jeví se jako vhodné věcně příslušnou položku přesunout. Odbor dopravy může v tomto záměru působit ve smyslu odborné asistence.

II. Jedná se o finanční prostředky na zajištění technického dozoru investora (dále jen TDI) a bezpečnostního technika akce. Veřejná zakázka "Úprava SSZ nad rámec údržby -

videodetekce" byla vysoutěžena ve výši 19 178 500,- Kč a ve výši Kč 19 200,0 tis. byly schváleny finanční prostředky na tuto akci. Činnost technického dozoru stavby a bezpečnostního technika není součástí této veřejné zakázky, protože se jedná o nezávislé kontrolní a dozorové funkce, které musí být zajištěny odděleně od zhotovitele stavby. Pokud by tyto činnosti byly součástí zakázky jako samotná realizace stavby, mohlo by dojít ke střetu zájmů a ztrátě objektivit při kontrole kvality a bezpečnosti. Proto jsou tyto služby zadávány samostatně, aby byla zajištěna nezávislost a transparentnost celého procesu výstavby. V rámci realizace veřejné zakázky bude nezbytné provést stavební práce a práce zahrnující zásah do stávající kabeláže SSZ. Funkcí TDI je kontrola, zda dodavatel provádí práce v souladu s projektovou dokumentací, stavebními předpisy a uzavřenou smlouvou a funkcí bezpečnostního technika je odpovědnost za celkovou bezpečnost.

III. Na základě uzavřené "Služební smlouvy" Dopravní podnik města Pardubic, a.s. zajišťuje provoz systému placeného stání na místních komunikacích města (prodej parkovného a parkovacích karet) a za tuto činnost mu město hradí úplatu ve výši 25% z odvedených tržeb, které jsou příjmem města. K 31. 10. 2025 (odměny do 9/2025) je na této položce vyčerpáno Kč 10 212,0 tis. Ze schváleného rozpočtu Kč 12 000,0 tis. a zapojené částky z r. 2024 ve výši Kč 268,0 tis. zbývá k úhradě odměn do konce roku 2025 částka Kč 2 056,6 tis. Od 1. října 2025 došlo k rozšíření zón placeného stání, zejména tzv. modré zóny (zóna B). Zóna B se rozšířila na východ od Štrossovy ulice, zahrnující části městského obvodu Pardubice I a III, až za ulici Na Drážce. Bylo zprovozněno dalších 18 parkovacích automatů. Z důvodu narůstajících tržeb za parkovné v závislosti na rozšíření stávajícího režimu placeného stání je zřejmé navýšení odměny pro Dpmp, a.s., a proto částka ve výši Kč 2 056,6 tis. není dostačující k pokrytí odměny do konce roku 2025. (Za září 2025 byla odměna za provoz placeného stání ve výši Kč 1 320,0 tis.).

IV. Finanční prostředky z této položky jsou určeny na údržbu světelného signalizačního zařízení na území města na základě smlouvy se SmP, a.s. Servis, údržba a pravidelné servisní prohlídky, odstraňování závad včetně dodávek náhradních dílů pro světelné signalizační zařízení křižovatek K6 Palackého - kpt. Bartoše, K7 Palackého - Hlaváčova a K8 Palackého - Terminál B jsou dle smlouvy s firmou Eltodo, a.s. Dle smlouvy a dodatků smluv jsou použity fin. prostředky na fyzickou kontrolu fungování SSZ. Na základě smlouvy se společností CROSS, a.s. a na ni navazujících objednávek se hradila oprava řadiče na SSZ K19 - přechod pro chodce v ul. kpt. Bartoše. Řadič byl poškozen v souvislosti s dopravní nehodou dne 28. 4. 2025. V rámci jedné pojistné události byly vystaveny společností CROSS, a.s. faktury v celkové výši 492 603,10 Kč, které byly již i uhrazeny. Po ukončení šetření pojistné události bylo odesláno pojišťovnou Kooperativa, a.s. na účet města pojistné plnění ve výši Kč 325 732,- Kč (připsáno na účet města dne 15. 9. 2025). Dne 2. 11. 2025 došlo k další dopravní nehodě, při které byl na křižovatce Masarykovo nám. - Palackého třída (u OD Palác) poškozen opět řadič SSZ a bude nutná rychlá oprava.

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 146. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 40,0 tis. z běžných výdajů položky "Záležitosti předškolní a školní výchovy" na běžné transfery položky "MŠ Klubíčko (Grusova) - příspěvek na provoz" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu).

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 146. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 40,0 tis. z běžných výdajů položky "Záležitosti předškolní a školní výchovy" na běžné transfery položky "MŠ Stonožka (Odborářů) - příspěvek na provoz" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu).

III. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 146. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 40,0 tis. z běžných výdajů položky "Záležitosti předškolní a školní výchovy" na běžné transfery položky "MŠ Brožíkova - příspěvek na provoz" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu).

IV. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 146. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 40,0 tis. z běžných výdajů položky "Záležitosti předškolní a školní výchovy" na běžné transfery položky "MŠ Motýlek (J. Ressla) - příspěvek na provoz" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu).

V. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 146. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 40,0 tis. z běžných výdajů položky "Záležitosti předškolní a školní výchovy" na běžné transfery položky "ZŠ Bratranců Veverkových - příspěvek na provoz" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu).

VI. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 146. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 40,0 tis. z běžných výdajů položky "Záležitosti předškolní a školní výchovy" na běžné transfery položky "ZUŠ Lonkova - příspěvek na provoz" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu).

Důvodová zpráva

I. - VI. Příspěvky jsou určeny na odměnu ve výši 40 tis. Kč XXXXXXXXXXXXXXX.

Návrh usnesení č. 008

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 147. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 144,0 tis. z běžných transferů položky "ZŠ - činnost školního psychologa" na běžné transfery položky "ZŠ - Waldorfská - příspěvek na provoz" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu).

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 147. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 41,0 tis. z běžných výdajů položky "Záležitosti předškolní a školní výchovy" na běžné transfery položky "ZŠ - npor. Eliáše - příspěvek na provoz" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu).

III. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 147. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 400,0 tis. z běžných výdajů položky "Záležitosti předškolní a školní výchovy" na běžné transfery položky "ZŠ - Ohrozenice - příspěvek na provoz" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu).

IV. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 147. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 394,0 tis. z běžných výdajů položky "Rezerva rozpočtu - obecná" (správce 598 - Odbor ekonomický) na běžné transfery položky "PP volnočasových, vzdělávacích a prarodinných aktivit - ZŠ a MŠ KLAS s.r.o." (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu).

Důvodová zpráva

I. Jedná se o přesun na mzdové a související náklady s činností psychologa v ZŠ Waldorfská. Činnost psychologa je spolufinancována i zřizovatelem školy (0,25 úvazku). Základní škole nebyly ze státních zdrojů, ani ze šablon OP JAK, v tomto roce poskytnuty finanční prostředky na činnost psychologa.

II. Základním školám byl změnou rozpočtu navýšený provozní příspěvek na pořízení softwaru 802.1X. Po ukončení výběrového řízení (prostřednictvím odboru informačních technologií) se ukázalo, že vítězná nabídka byla zpracována na základě počtu zařízení a počtu žáků ve škole. Vzhledem k tomu, že ZŠ npor. Eliáše je školou s nejvyšším počtem zařízení a zároveň má nejvíce žáků, liší se vysoutěžená částka výrazně od ostatních škol. Žádáme o převedení částky 41 tisíc Kč na pokrytí vyšších nákladů na pořízení potřebného softwaru.

III. V noci na 3.11.2025 došlo k technické závadě a následnému vyhoření v technické místnosti základní školy v Ohrazenicích na adrese Trnovská 159. Rozsah škod na majetku je rozsáhlý. Náklady na odstranění škod ve spolupráci s pojišťovnou se postupně vyčísľují, ale již je zřejmé, že plnění nebude dostačující na pořízení nového zařízení a techniky. Pojistná částka školy činí přibližně 2,5 milionu Kč, avšak odhadované náklady na obnovu především IT vybavení by mohly dosáhnout až 3x tolik. V současné době požadujeme uvolnění 400 tis. Kč z disponibilní rezervy kap. OŠKS na obnovu nejdůležitějšího IT vybavení. V případě, že by zdroje základní školy nebyly dostačující a po upřesnění potřeby dalšího vybavení, předložíme požadavek do dalších změn.

IV. Žadatel Základní škola a mateřská škola KLAS s.r.o., IČO 46577742, se sídlem Školní náměstí 37, Rosice, 533 51 Pardubice požádal o poskytnutí individuální dotace z PP volnočasových, vzdělávacích a prarodinných aktivit na podporu projektu "Škola pro ukrajinské děti – odloučené pracoviště příjemce dotace na adrese Stavbařů 304, Polabiny, 530 03 Pardubice – školní rok 2025/2026" ve výši 700 tis. Kč.

Projekt kontinuálně navazuje na projekt žadatele, který probíhal ve školním roce 2024/2025 s finanční podporou města Pardubice ve výši 980 tis. Kč. Cílem je umístění a zajištění výuky ukrajinských žáků, kteří jsou od začátku válečného konfliktu na Ukrajině evidováni jako uprchlíci žijící na území města a jsou ve věku povinného předškolního

vzdělávání a povinné školní docházky. Podle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) a podle zákona č. 67/2022 Sb., o opatřeních v oblasti školství v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace (Lex Ukrajina), je povinností města zajistit těmto dětem místo v mateřské nebo základní škole podle věku. Kapacity základních škol v současné době neumožňují přijmout děti z Ukrajiny, aby zároveň nebyla ohrožena stávající úroveň vzdělávání.

Ve školním roce 2024/2025 navštěvovalo ZŠ a MŠ KLAS celkem 105 dětí. Pro školní rok 2025/2026 je k docházce přihlášeno 55 dětí, které budou navštěvovat VII. - IX. ročník školy. Ostatní děti jsou již umístěné v základních školách zřizovaných městem Pardubice. Město úspěšně usiluje o postupnou integraci všech ukrajinských dětí do škol zřizovaných městem Pardubice.

Žadatel výuku ukrajinských dětí realizuje v objektu bývalé školy Svítání na adrese Stavbařů 304, Polabiny, 530 09 Pardubice, kterou má do 31. 8. 2026 na základě smlouvy o výpůjčce svěřenou k dočasnému užívání. Individuální dotace bude poskytnuta na úhradu provozních nákladů, tj. energie - teplo, elektřina, voda, učební pomůcky a spotřební materiál.

Návrh usnesení č. 009

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 148. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 340,0 tis. z běžných transferů položky "Program podpory bezbariérovosti" na kapitálové transfery položky "VČD - příspěvek na investice" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu).

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 148. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 5,0 tis. z běžných výdajů položky "Senioři Pardubice" na běžné transfery položky "COK - příspěvek na provoz (Gampa a Divadlo 29)" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu).

III. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 148. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 6,0 tis. z běžných výdajů položky "Senioři Pardubice" na běžné

transfery položky "TIC - příspěvek na provoz" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu).

IV. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 148. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 20,0 tis. z běžných výdajů položky "Kreativní učení" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu) na běžné výdaje položky "Kreativní učení" (správce 914 - Kancelář tajemníka).

V. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 148. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 100,0 tis. z běžných transferů položky "PPK - dotace - Letní kino" na běžné výdaje položky "Ostatní kultura" (správce 1734 - Odbor školství, kultury a sportu).

Důvodová zpráva

I. Komise pro bezbariérovost projednala žádost Východočeského divadla Pardubice o poskytnutí investičního příspěvku z Programu podpory bezbariérovosti na opravu šikmé schodišťové plošiny určené pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Stávající schodišťová plošina pro návštěvníky divadla v současné době neodpovídá technickým požadavkům na bezpečné užívání osobami na invalidním vozíku. Podle protokolu o provedení servisu ze dne 7. 10. 2025 byl vydán zákaz přepravy osob s elektrickým vozíkem. Zůstatek finančních prostředků v Programu podpory bezbariérovosti činí 346 000 Kč. Komise pro bezbariérovost doporučuje přesunout částku 340 000 Kč z Programu podpory bezbariérovosti na rozpočtovou položku VČD - příspěvek na investice, a to za účelem provedení opravy šikmé schodišťové plošiny a obnovení jejího bezpečného užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace. Poskytnutí investičního příspěvku je v souladu s Pravidly pro poskytování dotací z Programu podpory bezbariérovosti v roce 2025.

II. Jedná se o přesun finančních prostředků na realizaci programu „Pohybová dílna pro tvůrčí babičky a dědečky“, který se uskutečnil v rámci Týdne pro seniory v galerii GAMPA dne 24. 10. 2025.

III. Jedná se o přesun finančních prostředků na realizaci dvou komentovaných naučných stezek pro pardubické seniory – Červeňák (21. 10. 2025) a Pardubický Slavín (22. 10. 2025) – v rámci Týdne pro seniory.

IV. Jedná se o finanční prostředky na úhradu odměny koordinátora projektu Kreativní učení XXXXXXXXXXXX. Cílem projektu je podpora a rozvoj kreativity a kreativního myšlení u žáků ve školách, a to mimo jiné prostřednictvím klíčové pozice koordinátora projektu.

V. Jedná se o nevyčerpané finanční prostředky, které budou použity na rozšíření adventní výzdoby a osvětlení v centru města.

Návrh usnesení č. 010

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 149. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 50,0 tis. z běžných výdajů položky "Pakt starostů a primátorů" (správce 1411 - Odbor rozvoje a strategie) na běžné výdaje položky "Pakt starostů a primátorů" (správce 914 – Kancelář tajemníka).

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 149. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 6 400,0 tis. z kapitálových transferů položky "RFP a.s. - smlouva obecného hospodářského zájmu + dotační sml." na kapitálové výdaje položky "RFP a.s. - příplatek mimo základní kapitál (arena parking)" (správce 1411 - Odbor rozvoje a strategie).

III. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 149. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 765,0 tis. z kapitálových výdajů položky "Rezerva rozpočtu - obecná" (správce 598 - Odbor ekonomický) na kapitálové výdaje položky "RFP a.s. - příplatek mimo základní kapitál (arena parking)" (správce 1411 - Odbor rozvoje a strategie).

Důvodová zpráva

I. Jedná se o finanční prostředky na úhradu nákladů určených na osobní náklady manažera projektu a koordinátora projektu Pakt starostů a primátorů – statutární město Pardubice za období srpen – říjen 2025.

II. - III. V souvislosti s financováním dokončeného parkovacího domu „arena parking“ s kapacitou 442 míst, a v návaznosti na připravovaný schvalovací proces, ve kterém je navrženo uzavření „Smlouvy o příplatku mimo základní kapitál“, tímto žádáme o schválení pokrytí částky ve výši 7 165.000,- Kč, a to tak, aby Rozvojový fond Pardubice a.s. (dále jen RFP) mohl v roce 2025 řádně zajistit splátku/splátky úvěrových prostředků dle smlouvy ze dne 27. 6. 2023 mezi RFP a.s. a úvěrující bankou, ve které je město Pardubice v pozici ručitele (jistina 190 mil. Kč, splatnost do roku 2043). V roce 2025 činí splátka jistiny 5 277 778,- Kč (1x 2 638 889,- Kč dne 30.9.2025, 1x 2 638 889,- Kč dne 31.12.2025) a splátka úroků 6 998 916,- Kč (1x 1 726 416,67 Kč dne 31.3.2025, 1x 1 840 941,67 Kč dne 30.6.2025, 1x 1 787 266,66 Kč dne 30.9.2025 a 1x odhad 1 644 291,- Kč dne 31.12.2025).

Požadovaná částka je alokována na řádku kapitoly ORS ve výši 6,4 mil. Kč a byla při schvalování rozpočtu na r. 2025 pokryta na základě žádosti RFP a.s. ze dne 19. 9. 2024 formou příplatku mimo základní kapitál. Na základě pracovních jednání přípravy smluvního řešení (Smlouva obecného hospodářského zájmu) došlo při říjnové změně rozpočtu ke schválení změny smluvního titulu (schválení změny názvu řádku). Z důvodu mimořádných okolností v průběhu roku 2025 s vlivem na příjmy z parkování v PD po zahájení zkušebního provozu arena parking (např. uzavření vjezdu a výjezdu k arena po nábřeží V. Havla z důvodu opravy Wonkova mostu, posunutí termínu instalace SSZ pro lepší podmínky vjezd/výjezdu u parkovacího domu) je navrženo ponechat spolufinancování části splátek jistiny a úroků pro rok 2025 formou příplatku mimo základní kapitál.

V souvislosti s přípravou financování pro rok 2026 proběhlo dne 13. 10. 2025 proběhlo pracovní jednání s vedením města s cílem informovat o předběžných příjmech a výdajích spojených s provozem parkovacího domu arena parking za období 02-08/2025 a projednat variantní návrhy na úpravu ceníkových cen pro rok 2026. Výstupem těchto jednání je návrh na navýšení podpory o 765 tis. Kč a předběžná dohoda na návrh ceníkových cen pro rok 2026 (k rozhodnutí na jednání rady dne 5. 11. 2026).

Zajištění spolufinancování navazuje na rozhodnutí Zastupitelstva města Pardubic ze dne 27. 5. 2021 usnesení č. Z/2274/2021, č. Z/2275/2021, č. Z/2276/2021, na usnesení ze dne 29. 5. 2023 (usnesení č. Z/459/2023 a č. Z/460/2023) a na usnesení ze dne 21. 10. 2024 usnesení č. Z/1516/2024 a č. Z/1517/2024), kdy součástí schvalovacích usnesení jsou mimo jiné základní očekávané budoucí podmínky spolufinancování provozu parkovacího domu vč. jeho splácení z rozpočtu statutárního města v době jeho splácení.

Na jednání zastupitelstva dne 24. 11. 2025 bude předložena samostatná zpráva obsahující detailní informace o vývoji příjmů a výdajů spojených s provozováním parkovacího domu arena parking vč. informací o ceníkových cenách pro rok 2026.

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 150. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 890,0 tis. z kapitálových výdajů na běžné výdaje v rámci položky "Velká údržba a investice školských zařízení" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 150. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 80,0 tis. z běžných výdajů položky "Objekty MŠ a ZŠ - měření a regulace radonu" na kapitálové výdaje položky "Nasvětlení objektů a zdroje - realizace" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

III. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 150. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 200,0 tis. z běžných výdajů položky "CPD a GAMPA - náklady na energie" na běžné výdaje položky "CPD a GAMPA - náklady na údržbu" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

IV. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 150. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 400,0 tis. z kapitálových výdajů položky "Areál Skateparku - rozšíření zpevněných ploch" na běžné výdaje položky "Areál koupaliště Cihelna - studie rozvoje koupaliště" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

V. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 150. Zvýšení příjmové části rozpočtu ve výši Kč 1 250,0 tis. položka 21. "OMI - příjmy z pronájmu hrobových míst" a zároveň zvýšení výdajové části rozpočtu běžné výdaje položky "Provoz hřbitovů" (správce 711 - Odbor majetku a investic) ve stejné výši.

VI. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 150. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 450,0 tis. z běžných výdajů položky "Rezerva rozpočtu - obecná" (správce 598 - Odbor ekonomický) na běžné výdaje položky "Provoz hřbitovů" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

VII. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 150. Zapojení finančních prostředků pol. 81. ve výši Kč 6 655,0 tis. na výdaje položky "Areál Letního stadionu - soudní spor PORR - smír" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

Důvodová zpráva

I. Jedná se o přesun finančních prostředků v rámci položky. Finanční prostředky budou použity na běžnou údržbu a havarijní opravy ve školských zařízeních. Budou objednány havarijní arboristické práce za cca 300 tis., po silné vichřici je nutné provést ořezy stromů v MŠ a ZŠ. Dále bude provedena havarijní oprava výtahové klece v MŠ Odborářů za cca 100 tis. Kč, v ZŠ Spořilov bude provedena oprava zpevněných ploch před hl. vchodem za cca 100 tis. Kč a další drobné opravy ve školských objektech. Položka "Velká údržba a investice školských zařízení" bude do konce roku zcela vyčerpána.

II. Jedná se o přesun finančních prostředků na dofinancování nákladů na zřízení odběrného místa el. zařízení a na archeologický průzkum, který je prováděn na Pernštýnském nám. při realizaci této akce.

III. Jedná se o přesun finančních prostředků za účelem uzavření servisní smlouvy na dokončenou investiční akci - CPD větrací vzduchotechnické zařízení s firmou M-tech, s.r.o., která zařízení instalovala a dle platné smlouvy drží záruku 5 let na provedené dílo. Servisní prohlídky vzduchotechnického zařízení nejsou součástí původní smlouvy o dílo. Servis a kontrola zařízení bude probíhat 2x ročně podle připravované servisní smlouvy. Za každou jednotlivou servisní prohlídku bude účtováno 47 096,- Kč vč. DPH. Smlouva bude uzavřena na 5 let, tedy po dobu trvání záruky na provedené dílo. Celková částka smlouvy je 470 960,- Kč vč. DPH.

IV. Přesunuté finanční prostředky ve výši Kč 400,0 tis. budou použity na zpracování studie o využití a rozvoji areálu koupaliště, kempu a přilehlého okolí v Pardubicích. V návaznosti na dlouhodobou potřebu systematicky řešit stav a budoucí využití areálu koupaliště, kempu a navazujícího území v Pardubicích bude zpracována studie o využití

a rozvoji daného území. Cílem studie je zhodnotit současný stav areálu z hlediska technického, majetkoprávního i provozního, prověřit možnosti modernizace rozšíření a dalšího rozvoje areálu koupaliště a kempu s ohledem na jejich využití pro rekreaci obyvatel i návštěvníků města a navrhnout koncepční řešení širšího území včetně dopravního napojení, parkovacích ploch, pěších tras a návaznosti na další rekreační a sportovní lokality. Zpracovaná studie rovněž navrhne možnosti etapizace realizace.

V. - VI. Jedná se o navýšení a zároveň narovnání finanční částky v příjmové i ve výdajové části rozpočtu ohledně nájmu hrobových míst a služeb s nájmem spojených, které vznikly v průběhu roku na základě příkazní smlouvy uzavřené se Službami města Pardubic a.s. Předmětem příkazní smlouvy jsou všechny úkony vyplývající z Řádu veřejného pohřebiště, které pro město zabezpečují Služby města Pardubic dle této smlouvy, a to např.: výběr nájemného za pronájem pozemků-hrobových míst a služeb s nimi spojených, vedení příslušné evidence související s provozováním veřejných pohřebišť a další úkony vyplývající z Řádu veřejného pohřebiště. Platby za provoz hřbitovů jsou navrženy SmP a.s. dle předpisů, proto je nutné v průběhu roku tyto platby narovnat na skutečné úhrady za pronájem hrobových míst a služeb s nimi spojených. Finanční částka ve výdajové části rozpočtu je na rozdíl od příjmové části rozpočtu navýšena o 21% DPH (mimo plateb za prodej hrobového místa), SmP a.s. jsou povinny ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. odvést Finančnímu úřadu DPH za poskytnuté služby související s příkazní smlouvou.

VII. V souvislosti s probíhajícím soudním sporem proti společnosti PORR a.s. vedeným u Krajského soudu v Hradci Králové – pobočka v Pardubicích pod sp. zn. 55 Cm 231/2024, navrhuje právní zástupce města Pardubice, JUDR. Ervin Perthen, předložit orgánům města ke schválení uzavření Dohody o smíru. Za zásadní informace v předmětném sporu jsou označeny tyto skutečnosti:

Soud na jednání dne 28. května 2025 přítomným stranám zprostředkoval svůj předběžný právní názor na věc. Tento názor je pro město částečně příznivý, částečně představuje riziko. Soud rozlišuje nároky žalobce do dvou kategorií, a to:

1. Práce související s požadavky LFA: Soud se kloní k názoru, že pokud žalobce prokáže, že provedl práce a dodávky, které bezprostředně souvisely s požadavky Ligové fotbalové asociace pro získání licence pro stadion, mohlo by se jednat o bezdůvodné obohacení na straně města. Tyto práce by totiž nespádaly pod původní smlouvu o dílo. V takovém případě by městu mohla vzniknout povinnost jejich hodnotu uhradit. Soud by se však zároveň zabýval naší námitkou, zda žalobce tyto práce neprováděl na své vlastní nebezpečí.

2. Práce ke zvýšení uživatelského komfortu: U těchto prací je názor soudu pro město příznivější. Soud je přesvědčen, že tyto práce měly být řešeny v režimu smlouvy o dílo a písemnými dodatky. Jelikož dodatky uzavřeny nebyly, nelze dle soudu a aktuální judikatury požadovat jejich úhradu, a to ani z titulu bezdůvodného obohacení. Soud však také vyzval žalobce, aby případně doplnil svá tvrzení ohledně vzniku nároku z titulu náhrady škody.

S ohledem na nastíněný pohled soudu a zjevnou složitost a délku případného dokazování (výsledky svědků, znalecké posudky) navrhl zástupce žalobce uzavření smíru za podmínky, že Statutární město Pardubice (žalovaný) zaplatí žalobci částku 5 500 000 Kč bez dalšího příslušenství s tím, že žádná ze stran nebude hradit druhé straně náklady řízení.

Největším rizikem je nepředvídatelnost konečného soudního rozhodnutí a k celé věci je třeba s touto nejistotou přistupovat. S dalším vedením sporu budou spojeny náklady. Při zvažování dalšího postupu je nutné brát v potaz, že soud bude, kromě dokazování a hodnocení, na situaci nahlížet také optikou faktu, že práce již byly fakticky provedeny a město je využívá.

Návrh na smír ve výši 5 500 000 Kč je hodnocen ze strany právního zástupce města jako „dobrá nabídka“ (s ohledem na průběh a obsah předchozích mimosoudních jednání se společností PORR a.s.). Dosažení dohody je hodnoceno jako nejpříjemnější a férové řešení.

Vzhledem k tomu, že účelem díla byla ekonomická činnost, je nutné k výše zmiňované částce připočíst DPH 21%. Jedná se o mimořádnou událost, plnění je tedy navrhováno pokrýt zapojením finančních prostředků. Částka bude hrazena včetně DPH, přičemž uplatnitelná daň bude, dle platné legislativy, následně nárokována v rámci daňového přiznání k DPH.

Návrh usnesení č. 012

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 151. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 400,0 tis. z běžných výdajů položky "Svoz komunálních odpadů" na běžné výdaje položky "Sběr BRKO od občanů" (správce 1015 - Odbor životního prostředí).

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 151. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 400,0 tis. z běžných výdajů položky "Separovaný sběr" na běžné výdaje položky "Systém "door to door" - pilotní projekt" (správce 1015 - Odbor životního prostředí).

III. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 151. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 30,0 tis. z běžných výdajů položky "Úklid a čištění stanovišť kontejnerů TKO" na běžné výdaje položky "Sběr rozptýleného odpadu a likvidace černých skládek" (správce 1015 - Odbor životního prostředí).

IV. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 151. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 400,0 tis. z běžných výdajů položky "Svoz komunálních odpadů" na běžné výdaje položky "Provoz separačních dvorů" (správce 1015 - Odbor životního prostředí).

V. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 151. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 500,0 tis. z kapitálových výdajů na běžné výdaje v rámci položky "Lesní hospodářský plán" (správce 1015 - Odbor životního prostředí).

VI. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 151. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 1 140,0 tis. z kapitálových výdajů položky "Lesní hospodářské osnovy" (správce 1015 - Odbor životního prostředí) na běžné výdaje položky "Rezerva rozpočtu - obecná" (správce 598 - Odbor ekonomický).

VII. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 151. Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 200,0 tis. z běžných výdajů položky "Rezerva rozpočtu - obecná" (správce 598 - Odbor ekonomický) na běžné výdaje položky "Opravy a udržování majetku ve správě OŽP" (správce 1015 - Odbor životního prostředí).

Důvodová zpráva

I. Skutečné čerpání položky "Sběr BRKO od občanů" je závislé na počtu svezenných nádob na bioodpad. Ačkoliv se jednotkové ceny za výsyp jedné nádoby od tvorby

rozpočtu na podzim 2024 neměnil, vlivem stále stoupajícího počtu zapojených obyvatel, tedy i počtu nádob na bioodpad, které je potřeba zakoupit a poté pravidelně týdně svážet, je potřeba tuto položku navýšit o 400 tis. Kč. V průběhu roku 2025 se nově přihlásilo 224 účastníků. Proto žádáme o přesun volných finančních prostředků z položky "Svoz komunálních odpadů" a tím navýšení položky "Sběr BRKO od občanů".

II. Skutečné čerpání položky "Systém door to door - pilotní projekt" je závislé na počtu svezných nádob na plasty a papír, tedy na počtu účastníků zapojených do tohoto systému. Projekt byl spuštěn v roce 2024 v lokalitě Svítkov a Popkovice. Do projektu byly zahrnuty domácnosti, které projeví zájem. Tyto obdržely nádoby na individuální separaci plastů a papíru s pravidelným výsypem 1x za měsíc. Do současnosti bylo distribuováno 896 ks nádob na plast a 701 ks nádob na papír. Zájem občanů vysoce překročil očekávání a noví účastníci se v průběhu roku přihlašují. Proto žádáme o přesun volných finančních prostředků z položky "Separovaný sběr" a tím navýšení položky "Systém "door to door" - pilotní projekt" na zajištění těchto svozů do konce roku.

III. Skutečné čerpání položky "Sběr rozptýleného odpadu a likvidace černých skládek" je závislé na počtu nahlášených černých skládek v městských lesích. Vzhledem k narůstajícímu trendu a s tím spojených rostoucích nákladů na odstraňování těchto skládek, žádáme o přesun volných finančních prostředků z položky "Úklid a čištění stanovišť kontejnerů TKO" na navýšení této položky.

IV. Skutečné čerpání položky "Provoz separačních dvorů" je závislé na skutečném množství zlikvidovaných odpadů, které nelze z pozice města ovlivnit. Z doložených čísel je jistý stoupající zájem občanů o separační dvory, což je z pohledu ochrany životního prostředí výborné. Na zvýšení odevzdávaného množství odpadů, tudíž nákladů, se pravděpodobně odráží snížení počtu přistavení velkoobjemových kontejnerů v rámci jednotlivých úřadů městských obvodů a přesun odpadu na separační dvory. Prostě odpad nezmizí, jen je odkládán na jiné místo. Nově byly v tomto roce také prodlouženy otevírací doby na 3 separačních dvorech (Rosice n/L, Ohrazenice a Nemošice) o jeden otevírací den. Proto žádáme o navýšení finančních prostředků této položky z volných prostředků položky "Svoz komunálních odpadů".

V. Lesní hospodářský plán ("LHP") musí mít každý majitel lesa nad 50 ha. Na konci roku 2024 skončila platnost LHP městských lesů a byl zadán k vyhotovení nový, který byl v průběhu roku 2025 předán na krajský úřad ke schválení. Jeho zpracování je nákladem města, ale v současné době stát ještě poskytuje dotaci na zpracování LHP v digitální podobě. Žádáme proto o přesun finančních prostředků na úhradu tohoto plánu z kapitálových výdajů položky "Lesní hospodářský plán" na běžné výdaje této položky.

VI. Jedná se o finanční prostředky, které již v letošním rozpočtu na položce "Lesní hospodářské osnovy" nebudou využity.

VII. Skutečné čerpání položky "Opravy a udržování majetku ve správě OŽP" je závislé na počtu nahlášených poškozených převážně kontejnerových stanovišť vandaly, který je stále rostoucí. Navýšení položky je potřeba na opravu ohrádky dvou kontejnerových stanovišť v ul. Na Drážce, u bloku domů čp. 1555-57 a u čp. 1561-63. Kontejnerové

ohrádky byly v minulosti vybudovány z prken, která jsou po době životnosti a která během času postupně vyhnívala a nyní svým možným pádem ohrožují uživatele, nehledě na estetické hledisko. Cenová nabídka na opravu impregnovanými prkny je srovnatelná s cenovou nabídkou na opravu z plastových prken. Z důvodu dlouhodobé trvanlivosti plastových prken předpokládáme tuto variantu.

Příloha zprávy Rozpočet na rok 2025 po X. změně je pouze v elektronické podobě.

Návrh usnesení č. 013

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města Pardubic na rok 2026 ve výši Kč 29 600,0 tis. na kapitálové výdaje položky "ZŠ Prodloužená - rekonstrukce odborných učeben - předfinancování dotace" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města Pardubic na rok 2026 ve výši Kč 4 400,0 tis. na kapitálové výdaje položky "ZŠ Prodloužená - rekonstrukce odborných učeben - vlastní zdroje" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

III. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města Pardubic na rok 2026 ve výši Kč 6 000,0 tis. na kapitálové výdaje položky "ZŠ Prodloužená - rekonstrukce odborných učeben - dotace" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

IV. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města Pardubic na rok 2026 ve výši Kč 800,0 tis. na kapitálové výdaje položky "ZŠ Prodloužená - rekonstrukce odborných učeben - ostatní náklady" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

Důvodová zpráva

I. - III. Finanční prostředky ve výši 40.000,0 tis. Kč na realizaci. Cílem projektu dle zpracovaného projektového záměru je zvýšení kvality dosavadního vzdělávání na ZŠ Polabiny, Prodloužená 283, a to prostřednictvím modernizace odborných učeben přírodopisu, výpočetní techniky, dílen, chemie a fyziky včetně přilehlých kabinetů a přípravny. Projekt navazuje na předchozí programové období 2014–2020, kdy byly z prostředků ITI Hradecko-pardubické aglomerace realizovány odborné učebny pro výuku polytechnických předmětů na téměř všech základních školách zřizovaných městem. Stávající prostory školy pro odbornou výuku jsou technicky nevyhovující a zastaralé, některé třídy i kabinety jsou v havarijním stavu. Připravovaný projekt zahrnuje rekonstrukci pěti odborných učeben, stavební úpravy, nový mobiliář, odborné pomůcky, HW a SW vybavení, zajištění bezbariérového přístupu (nový výtah, bezbariérové WC) a modernizaci konektivity celé školy. Výstupem budou moderně vybavené učebny, které umožní žákům i pedagogům kvalitní vzdělávání podle současných trendů. Celkové předpokládané realizační náklady jsou ve výši 40.000,0 tis. Kč vč. DPH, z toho výše způsobilých nákladů 39.600,0 tis. (85 % dotace EU 33.600,0 tis., 5 % dotace SR 2.000,0 tis., 10 % podíl města 4.000,0 tis.) a nezpůsobilých nákladů hrazených z prostředků města ve výši 400,0 tis.

Realizace je předpokládána v roce 2026 s tím, že očekávaný příjem dotace je rozložen v letech 2026 ve výši 6.000,0 tis. a 2027 ve výši 29.600,0 tis.

IV. Finanční prostředky ve výši 800,0 tis. Kč na související náklady - technický dozor, autorský dozor, koordinátor BOZP apod. Činnost technického dozoru je zahájena již kontrolou projektové dokumentace a konzultací podkladů k zadávacímu řízení na realizaci.

Návrh usnesení č. 014

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Ruší

Vyčleňovací usnesení č. Z/1579/2024 odst. III. ze dne 18.11.2024 v textaci:

Zastupitelstvo města Pardubic schvaluje vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města Pardubic na rok 2026 ve výši Kč 3 300,0 tis. na kapitálové výdaje položky "Hasičská zbrojnice - Rosice nad Labem" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města Pardubic na rok 2027 ve výši Kč 3

300,0 tis. na kapitálové výdaje položky "Hasičská zbrojnice - Rosice nad Labem" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

III. Zastupitelstvo města Pardubic

Ruší

Vyčleňovací usnesení č. Z/937/2024 odst. II. ze dne 18.12.2023 v textaci:

Zastupitelstvo města Pardubic schvaluje vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města Pardubic na rok 2026 ve výši Kč 6 000,0 tis. na kapitálové výdaje položky "Kanalizace Opočíněk - zápůjčka VAK Pardubice" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

Důvodová zpráva

I. - II. Vyčlenění finančních prostředků ve výši Kč 3 300,0 tis. v rozpočtu města na rok 2026 bylo určeno na předpokládanou realizaci výstavby nové hasičské zbrojnice na území Městského obvodu VII - Rosice nad Labem. Na základě požadavku MO VII - Rosice nad Labem se finanční prostředky vyčleňují na rok 2027.

III. Je navrženo schválit zrušení vyčleňovacího usnesení, a to z důvodu jiného procesního postupu (jiného řešení financování), které bylo schváleno v roce 2024 usnesením č. Z/1249/2024 dne 22. 4. 2024. Dle koordinovaného postupu součinnosti se společnostmi Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. a výsledku výběrového řízení v roce 2024 bylo pokryto spolufinancování investiční akce "Kanalizace Opočíněk - III. ETAPA" s rozložením do 3 let. Čerpání položky v roce 2024 bylo ve výši 6 000 000,- Kč, v roce 2025 ve výši 6 000 000,- Kč a v roce 2026 ve výši 1 289 000,- Kč (splatnost 31.1.2026).

Smluvním titulem je Smlouva o zápůjčce.

Návrh usnesení č. 015

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Ruší

Vyčleňovací usnesení č. Z/1633/2024 odst. III. ze dne 16.12.2024 v textaci:

Zastupitelstvo města Pardubic schvaluje vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města Pardubic na rok 2026 ve výši Kč 25 000,0 tis. na kapitálové výdaje položky "CS I/36 - Trnová, Fáblovka, Dubina (SV obchvat) - realizace - II. etapa" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města Pardubic na rok 2027 ve výši Kč 25 000,0 tis. na kapitálové výdaje položky "CS I/36 - Trnová, Fáblovka, Dubina (SV obchvat) - realizace - II. etapa" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

III. Zastupitelstvo města Pardubic

Ruší

**Vyčleňovací usnesení č. Z/1534/2024 odst. II. ze dne 21.10.2024 v textaci:
Zastupitelstvo města Pardubic schvaluje vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města Pardubic na rok 2027 ve výši Kč 20 000,0 tis. na kapitálové výdaje položky "CS I/36 - Trnová, Fáblovka, Dubina (SV obchvat) - realizace - III. etapa" (správce 711 - Odbor majetku a investic).**

IV. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města Pardubic na rok 2028 ve výši Kč 20 000,0 tis. na kapitálové výdaje položky "CS I/36 - Trnová, Fáblovka, Dubina (SV obchvat) - realizace - III. etapa" (správce 711 - Odbor majetku a investic).

Důvodová zpráva

I. - IV. Jedná se o úpravu financování realizace cyklostezky I/36 (SV obchvat) schválené vyčleňujícími usneseními zastupitelstva v celkové výši kompletních realizačních nákladů 85 000,0 tis. Kč na zajištění zadávacího řízení veřejné zakázky (rok 2026 zapojení I. et. 40 mil., rok 2027 II. et. 25 mil., rok 2028 III. et. 20 mil.).

Podél stavby I/36 Trnová – Fáblovka – Dubina (SV obchvat) je navržen jižní hranou násypového tělesa koridor cyklistické stezky pro společný provoz chodců a cyklistů v délce 3 546,17 metrů. Celková šíře stezky je navržena na 5 metrů, přičemž samotná zpevněná asfaltová stezka je v šíři 4 metrů, zbylé půl metry z každé strany jsou nezpevněná krajnice. Část cyklistické stezky vedené přes zavěšený most bude v šíři 3 metrů. Z globálního hlediska se navrhovaná cyklistická stezka pro chodce a cyklisty napojí na již vybudovaný úsek cyklostezky z Pardubic do Rábů pod Kunětickou horou (tj. část mezinárodního záměru vedení cyklostezky podél Labe od jeho pramene do Hamburku) a na systém cyklostezek města Pardubic.

1. etapa s předpokládanými náklady 40 000,0 tis. (rok 2026) – v rámci realizace I. etapy "CS I/36 – Trnová – Fáblovka – Dubina (SV obchvat) – I. etapa, kolize – realizace" budou řešeny kompletně všechny kolize cyklistické stezky s přidruženými stavbami podél celé vyprojektované trasy. Dále pak samotná realizace 1. úseku cyklistické stezky začínající

na okružní křižovatce na Dubině. Cyklistická stezka povede přes lávku přes Spojliský odpad, přes lávku přes vodoteč Halda, následně stoupat násypovým tělesem přes zavěšený mostu přes Labe a slepé rameno (součást silnice I/36, stavba ŘSD) a následně klesat násypovým tělesem, kde se napojuje na již regionální cyklotrasu č. 4124.

2. etapa s předpokládanými náklady 25 000,0 tis. (rok 2027) – následná etapa „CS I/36 – Trnová – Fáblovka – Dubina (SV obchvat) – II. etapa – realizace“ bude navazovat na již vybudovanou první etapu. Cyklistická stezka bude začínat napojením na již regionální stezku č. 4124 a pokračovat napojením na sjezd ze zavěšeného mostu a přes lávku přes Brozanský odpad. Ukončena bude křižovatkou s ulicí Hradecká ve Starém Hradišti.

3. etapa s předpokládanými náklady 20 000,0 tis. (rok 2028) – poslední etapa „CS I/36 – Trnová – Fáblovka – Dubina (SV obchvat) – III. etapa – realizace“, která napojí na nově vybudované úseky u křižovatky s ulicí Hradecká ve Starém Hradišti, povede budoucím podjezdem u Baumaxu a ukončena bude u okružní křižovatky ulice Poděbradská. Tímto dokončeným úsekem a tedy i celou stavbou propojíme již vybudované cyklistické stezky u Globusu a cyklistickou stezku podél ulice Husovy na Dubině.

7

Revokace usnesení u schválených dotací

Návrh usnesení č. 001

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Ruší

část usnesení Zastupitelstva města Pardubic č. Z/1832/2025 ze dne 28.04.2025, konkrétně řádek č. 8 přílohy č. 01 bodu I. citovaného usnesení, jímž bylo schváleno poskytnutí dotace ve výši 11.500, - Kč z Programu podpory sportu pro rok 2025 žadateli CzechCycleHub, spolek, IČO: 09287329, se sídlem: Češkova 1125, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, na podporu projektu „spolková sportovní činnost dětí a mládeže“, a to z důvodu předložení písemného vyjádření subjektu o nevyužití přidělené finanční podpory od statutárního města Pardubice.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Ruší

část usnesení Zastupitelstva města Pardubic č. Z/1832/2025 ze dne 28.04.2025, jímž bylo v bodu II. schváleno uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Programu podpory sportu pro rok 2025 s žadatelem CzechCycleHub, spolek, IČO: 09287329, se sídlem: Češkova 1125, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, na

podporu projektu „spolková sportovní činnost dětí a mládeže“ a dále kterým bylo v bodu III. citovaného usnesení uloženo uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace (příloha č. 09 usnesení č. Z/1832/2025).

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Pardubic na svém jednání dne 28.04.2025 pod číslem usnesení Z/1832/2025 schválilo poskytnutí dotací z Programu podpory sportu subjektům, u nichž požadovaná výše dotace přesáhla 250 tis. Kč. Přehled podpořených projektů a schválených dotací je přílohou důvodové zprávy usnesení č. 1 – žlutě je vyznačena dotace navržená ke zrušení (řádek č. 8).

Žadateli CzechCycleHub, spolek bylo dle přílohy č. 01 řádku č. 8 usnesení č. Z/1832/2025 schváleno poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Programu podpory sportu pro rok 2025 ve výši 11.500 Kč na realizaci projektu „spolková sportovní činnost dětí a mládeže“. V průběhu dotačního procesu žadatel před uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace městu Pardubice písemně sdělil, že nevyužije schválenou dotaci statutárního města Pardubice na realizaci projektu „spolková sportovní činnost dětí a mládeže“ z důvodu finančních problémů, do kterých se spolek dostal a v současné době je řeší formou insolvence s oddlužením. Zároveň sdělil, že smlouvu o poskytnutí dotace nebude uzavírat.

Z výše uvedeného důvodu je Zastupitelstvu města Pardubic předložen návrh na revokaci části původně přijatého usnesení č. Z/1832/2025 ze dne 28.04.2025, s doporučením na zrušení schválené dotace pro žadatele CzechCycleHub, spolek a zrušení povinnosti uzavřít s žadatelem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace.

Rozhodování o záležitosti uvedené v návrhu usnesení č. 1 náleží do kompetence Zastupitelstva města Pardubic v souladu s ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, podle něhož je zastupitelstvu obce vyhrazeno rozhodování o poskytování dotací a návratných finančních výpomocí nad 250 000 Kč v jednotlivém případě fyzickým nebo právnickým osobám a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí.

Individuální dotace z oblasti sportu a dodatky ke smlouvám o poskytnutí dotací

Návrh usnesení č. 001

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí individuální dotace z Programu podpory sportu v roce 2025 se subjektem Basketbalový klub Pardubice, z.s., IČO: 67441629, sídlo: V Ráji 311, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, na realizaci projektu "Činnost Basketbalového klubu Pardubice", č. D1734/00038/25, uzavřené dne 11.02.2025, jímž se na žádost příjemce dotace v důsledku zpřesnění odhadu nákladů na energie spotřebované při provozu nafukovací haly a personálních změn mezi trenéry mění stanovené čerpání dotace na upravené položky v rozpočtu, který je nedílnou součástí veřejnoprávní smlouvy, při zachování výše dotace v částce 3.635.000,- Kč. Znění dodatku č. 1 je přílohou tohoto usnesení.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

uzavřít dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí individuální dotace z Programu podpory sportu č. D1734/00038/24, mezi statutárním městem Pardubice a subjektem Basketbalový klub Pardubice, z.s., IČO: 67441629, sídlo: V Ráji 311, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, ve znění přílohy dle bodu I. tohoto usnesení.

Z.: I. Liedermanová

T.: 19.12.2025

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Pardubic na svém jednání dne 27.01.2025 usnesením č. Z/1709/2025 schválilo uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z Programu podpory sportu v roce 2025 ve výši 3.635.000,- Kč se subjektem Basketbalový klub Pardubice, z.s., IČO: 67441629, sídlo: V Ráji 311, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, na realizaci projektu "Činnost Basketbalového klubu Pardubice". Smlouva o poskytnutí dotace byla uzavřena 11.02.2025 a následně byla vyplacena dotace.

Dne 23.10.2025 podal příjemce dotace žádost o změnu položkové struktury v rozpočtu, jež je součástí přílohy č. 1 smlouvy o poskytnutí dotace č. D1734/00038/25. Důvodem

změny je především fakt, že rozpočet sestavený při podávání žádosti vycházel z odhadů na provoz nafukovací haly, se kterou klub dosud neměl zkušenost. Nyní došlo ke zpřesnění odhadu nákladů na spotřebované energie. Dalším důvodem jsou personální změny mezi trenéry, ke kterým došlo v polovině roku 2025 a ovlivnily složení rozpočtu na druhou část kalendářního roku. V upraveném rozpočtu tedy dochází ke snížení položky na náklady s provozem nafukovací haly a zároveň ke zvýšení položek na personální zajištění, ostatní pronájmy a sportovní činnost. Již schválená výše dotace 3.635.000 Kč zůstává i po uvedených změnách rozpočtu zachována.

V souladu s předloženou žádostí je zastupitelstvu předložen ke schválení dodatek č. 1 smlouvy o poskytnutí individuální dotace z Programu podpory sportu, který tvoří přílohu návrhu usnesení. Dodatek č. 1 obsahuje ve své příloze č. 1 položkový rozpočet, který definuje, na jaké položky může v případě schválení a uzavření dodatku č. 1 příjemce finanční prostředky využít a následně vyúčtovat.

Pro jednoznačnost je v podobě přílohy důvodové zprávy č. 1 připojena i původní smlouva o poskytnutí dotace č. D1734/00038/25, aby bylo patrné, jak se mění rozpočet projektu "Činnost Basketbalového klubu Pardubice". Veřejnoprávní smlouva č. D1734/00038/24 a návrh dodatku č. 1 uvedené veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace jsou radním, resp. zastupitelům města k dispozici v elektronické podobě v aplikaci, v tištěné podobě jsou k dispozici v jednom vyhotovení na organizačním oddělení.

Rozhodování o této záležitosti náleží do kompetence Zastupitelstva města Pardubic v souladu s ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, podle něhož je zastupitelstvu obce vyhrazeno rozhodování o poskytování dotací a návratných finančních výpomocí nad 250 000 Kč v jednotlivém případě fyzickým nebo právnickým osobám a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí, a tudíž i o jakýchkoliv jejich změnách.

Návrh usnesení č. 002

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí individuální dotace z Programu podpory sportu v roce 2024 se subjektem Basketbalový klub Pardubice, z.s., IČO: 67441629, sídlo: V Ráji 311, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, na realizaci projektu "Evropské poháry a turnaje", č. D1734/00039/25, uzavřené dne 11.02.2025, jímž se na žádost příjemce dotace v důsledku změny poměru v počtu odehraných venkovních a domácích turnajů mění stanovené čerpání dotace na

upravené položky v rozpočtu, který je nedílnou součástí veřejnoprávní smlouvy, při zachování výše dotace v částce 330.000,- Kč. Znění dodatku č. 1 je přílohou tohoto usnesení.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

uzavřít dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí individuální dotace z Programu podpory sportu č. D1734/00039/25, mezi statutárním městem Pardubice a subjektem Basketbalový klub Pardubice, z.s., IČO: 67441629, sídlo: V Ráji 311, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, ve znění přílohy dle bodu I. tohoto usnesení.

Z.: I. Liedermanová

T.: 19.12.2025

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Pardubic na svém jednání dne 27.01.2025 usnesením č. Z/1708/2025 schválilo uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z Programu podpory sportu v roce 2025 ve výši 330.000,- Kč se subjektem Basketbalový klub Pardubice, z.s., IČO: 67441629, sídlo: V Ráji 311, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, na realizaci projektu "Evropské poháry a turnaje". Smlouva o poskytnutí dotace byla uzavřena 11.02.2025 a následně byla vyplacena dotace.

Dne 23.10.2025 podal příjemce dotace žádost o změnu položkové struktury v rozpočtu, jež je součástí přílohy č. 1 smlouvy o poskytnutí dotace č. D1734/00039/25. Důvodem změny je účast na více domácích turnajích než venkovních, což nelze v době podávání žádosti o dotaci přesněji odhadnout (termín losů soutěží, který určuje místa konání, se odehrál až po termínu žádosti o dotaci). V upraveném rozpočtu tedy dochází k snížení položky na cestovní náklady a na druhé straně ke zvýšení položek ubytování a stravování a startovné. Již schválená výše dotace 330.000 Kč zůstává i po uvedených změnách rozpočtu zachována.

V souladu s předloženou žádostí je a zastupitelstvu předložen ke schválení dodatek č. 1 smlouvy o poskytnutí individuální dotace z Programu podpory sportu, který tvoří přílohu návrhu usnesení. Dodatek č. 1 obsahuje ve své příloze č. 1 položkový rozpočet, který definuje, na jaké položky může v případě schválení a uzavření dodatku č. 1 příjemce finanční prostředky využít a následně vyúčtovat.

Pro jednoznačnost je v podobě přílohy důvodové zprávy č. 2 připojena i původní smlouva o poskytnutí dotace č. D1734/00039/24, aby bylo patrné, jak se mění rozpočet projektu "Evropské poháry a turnaje". Veřejnoprávní smlouva č. D1734/00039/25 a návrh dodatku č. 1 uvedené veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace jsou radním, resp.

zastupitelům města k dispozici v elektronické podobě v aplikaci, v tištěné podobě jsou k dispozici v jednom vyhotovení na organizačním oddělení.

Rozhodování o této záležitosti náleží do kompetence Zastupitelstva města Pardubic v souladu s ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, podle něhož je zastupitelstvu obce vyhrazeno rozhodování o poskytování dotací a návratných finančních výpomocí nad 250 000 Kč v jednotlivém případě fyzickým nebo právnickým osobám a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí, a tudíž i o jakýchkoliv jejich změnách.

9

Změna názvu příspěvkové organizace - Dům dětí a mládeže ALFA Pardubice-Polabiny, Družby 334

Návrh usnesení č. 001

Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

dodatek č. 8 zřizovací listiny příspěvkové organizace statutárního města Pardubice s názvem Dům dětí a mládeže ALFA Pardubice-Polabiny, Družby 334, se sídlem Družby 334, 530 09 Pardubice, IČO: 48161233, ve znění jejích dodatků, jímž se mění název této organizace. Znění dodatku č. 8 je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Důvodová zpráva

Organizace Dům dětí a mládeže ALFA Pardubice-Polabiny, Družby 334, byla zřízena ke dni 1. 1. 1994, zřizovací listina byla vydána dne 27. 10. 2009 a následně upravena dodatky č. 1-7.

Dodatek č. 8 zřizovací listiny upravuje článek II. zřizovací listiny, kde dochází ke změně názvu organizace z důvodů popsanych dále. V návaznosti na schválení této změny povinné náležitosti zřizovací listiny bude podána žádost o příslušnou změnu zapisovaného údaje ve veřejném (obchodním) rejstříku, v němž je tato příspěvková organizace města řádně zapsána.

Návrh změny názvu organizace vychází ze žádosti ředitele příspěvkové organizace, Mgr. Miloše Adamů. Hlavním důvodem pro tuto změnu je snaha, aby nový název lépe vystihoval podstatu a charakter činnosti organizace. Nový název má být srozumitelnější

a současně vyjadřovat, že se nejedná pouze o dům pro děti a mládež, ale o moderní středisko volnočasových aktivit určené dětem, mládeži, dospělým i seniorům. Organizace tak bude moci být ještě výrazněji vnímána širokou veřejností prostřednictvím své odborné činnosti a pestré nabídky pravidelných i jednorázových aktivit. Věcně příslušný odbor zřizovatele – odbor školství, kultury a sportu – se záměrem ředitele organizace souhlasí.

Činnost střediska se uskutečňuje ve více oblastech zájmového vzdělávání nebo se zaměřuje na konkrétní oblast zájmového vzdělávání, a to i mimo místo, kde se uskutečňuje vzdělávání podle školského zákona. Středisko může poskytovat metodickou a odbornou pomoc účastníkům zájmového vzdělávání, případně školám a školským zařízením. Činnost střediska je určena pro děti, žáky, studenty, pedagogické pracovníky, popřípadě další osoby, a to bez ohledu na místo jejich trvalého pobytu nebo jiné podmínky. Činnost střediska se bude také zaměřovat i na dospělé a seniory včetně přednášek, besed a výukových kurzů včetně akreditovaných programů.

Stávající legislativa, konkrétně § 3 vyhlášky č.74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, umožňuje pojmenování školského zařízení pro zájmové vzdělávání mimo jiné i jako středisko volného času.

Rozhodování o této záležitosti náleží do výhradní kompetence Zastupitelstva města Pardubic podle § 84 odst. 2 písm. d) zákona o obcích, podle něhož je zastupitelstvo oprávněno rozhodovat o zřízení a rušení příspěvkových organizací a organizačních složek obce, o schvalování jejich zřizovacích listin, tedy vč. jejich změn.

10

Změna názvu příspěvkové organizace - Dům dětí a mládeže BETA Pardubice

Návrh usnesení č. 001

Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

dodatek č. 8 zřizovací listiny příspěvkové organizace statutárního města Pardubice s názvem Dům dětí a mládeže BETA Pardubice, se sídlem Štolbova 2665, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 72051159, ve znění jejích dodatků, jímž se mění název této organizace. Znění dodatku č. 8 je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Důvodová zpráva

Organizace Dům dětí a mládeže BETA Pardubice byla zřízena k 1. 1. 2010 usnesením Zastupitelstva města Pardubic č. 1658/2009 ze dne 27. 10. 2009. Zřizovací listina z téhož dne byla následně upravena dodatky č. 1-7.

Dodatek č. 8 zřizovací listiny upravuje článek II. zřizovací listiny, kde dochází ke změně názvu organizace z důvodů popsaných dále. V návaznosti na schválení této změny povinné náležitosti zřizovací listiny bude podána žádost o příslušnou změnu zapisovaného údaje ve veřejném (obchodním) rejstříku, v němž je tato příspěvková organizace města řádně zapsána.

Návrh změny názvu organizace vychází ze žádosti ředitelky příspěvkové organizace, Mgr. Miriam Lukešové. Hlavním důvodem pro tuto změnu je snaha, aby nový název lépe vystihoval podstatu a charakter činnosti organizace. Nový název má být srozumitelnější a současně vyjadřovat, že se nejedná pouze o dům pro děti a mládež, ale o moderní středisko volnočasových aktivit určené dětem, mládeži, dospělým i seniorům. Organizace tak bude moci být ještě výrazněji vnímána širokou veřejností prostřednictvím své odborné činnosti a pestré nabídky pravidelných i jednorázových aktivit. Věcně příslušný odbor zřizovatele – odbor školství, kultury a sportu – se záměrem ředitelky organizace souhlasí.

Činnost střediska se uskutečňuje ve více oblastech zájmového vzdělávání nebo se zaměřuje na konkrétní oblast zájmového vzdělávání, a to i mimo místo, kde se uskutečňuje vzdělávání podle školského zákona. Středisko může poskytovat metodickou a odbornou pomoc účastníkům zájmového vzdělávání, případně školám a školským zařízením. Činnost střediska je určena pro děti, žáky, studenty, pedagogické pracovníky, popřípadě další osoby, a to bez ohledu na místo jejich trvalého pobytu nebo jiné podmínky. Činnost střediska se bude také zaměřovat i na dospělé a seniory včetně přednášek, besed a výukových kurzů včetně akreditovaných programů.

Stávající legislativa, konkrétně § 3 vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, umožňuje pojmenování školského zařízení pro zájmové vzdělávání mimo jiné i jako středisko volného času.

Rozhodování o této záležitosti náleží do výhradní kompetence Zastupitelstva města Pardubic podle § 84 odst. 2 písm. d) zákona o obcích, podle něhož je zastupitelstvo oprávněno rozhodovat o zřízení a rušení příspěvkových organizací a organizačních složek obce, o schvalování jejich zřizovacích listin, tedy vč. jejich změn.

Memorandum o vzájemné spolupráci mezi statutárním městem Pardubice a Platformou pro sociální bydlení, z.s.

Návrh usnesení č. 001

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

Dohodu o ukončení Memoranda o vzájemné spolupráci mezi statutárním městem Pardubice a Platformou pro sociální bydlení z.s., se sídlem Žitná 1575/49, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO 03431177, jehož cílem je vzájemná spolupráce k prosazování společných zájmů v oblasti řešení bytové nouze na území statutárního města Pardubice, a to k 31.12.2025. Znění Dohody o ukončení Memoranda je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

uzavřít Dohodu o ukončení Memoranda o vzájemné spolupráci mezi statutárním městem Pardubice a Platformou pro sociální bydlení z.s., se sídlem Žitná 1575/49, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO 03431177, jehož cílem je vzájemná spolupráce k prosazování společných zájmů v oblasti řešení bytové nouze na území statutárního města Pardubice, a to k 31.12.2025. Znění Dohody o ukončení Memoranda je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Z: Nadrchal Jan, primátor

Bartošová Iva, vedoucí OSV

T: 31.12.2025

Důvodová zpráva

Statutární město Pardubice uzavřelo na základě usnesení Zastupitelstva města Pardubic č. Z/1259/2024 ze dne 22.4.2024 Memorandum o vzájemné spolupráci se spolkem Platforma pro sociální bydlení, z.s., IČO 03431177, se sídlem Žitná 1575/49, 110 00 Praha 1 - Nové Město, ve věci vzájemné spolupráce při prosazování zájmů v oblasti řešení bytové problematiky na území města. Platforma již přes 10 let poskytuje podporu obcím, krajům a neziskovým organizacím v oblasti sociálního bydlení v systémovém řešení snižování bytové nouze. Od roku 2024 byla statutárnímu městu Pardubice nabídnuta možnost zapojení se do Sítě partnerství pro ukončování

bezdomovectví. Členům Sítě je nabízen bezpečný prostor pro sdílení know-how a praktických zkušeností z oblasti bytové problematiky na různých úrovních (politici, úředníci, odborníci na bytovou problematiku, sociální pracovníci a další), jsou jim přenášeny novinky v oblasti legislativy, dotací a výzkumů. Vzájemné propojování a spolupráce umožňuje všem zapojeným aktérům nastavovat lepší místní podmínky a systémy řešení bytové problematiky, včetně řešení problematiky bezdomovectví. Členům Sítě partnerství jsou nabízeny odborné konzultace a metodická podpora přímo na místě prostřednictvím odborných expertů ze strany spolku, a to v oblastech mapování a koordinace místních aktérů v problematice sociálního bydlení, tvorby koncepčních dokumentů, nastavení efektivní sociální práce a v neposlední řadě také metodické podpory při zřizování a fungování Kontaktního místa pro bydlení.

Memorandum o vzájemné spolupráci mezi statutárním městem Pardubice a spolkem Platforma pro sociální bydlení, z.s., IČO 03431177, se sídlem Žitná 1575/49, 110 00 Praha 1 - Nové Město, bylo uzavřeno na období od 1.5.2024 do 31.7.2026 za tehdy pro Platformu závazných podmínek, kdy bylo její fungování spojeno s realizací projektu "Posílení a rozvoj systémových řešení v TOP 20 obcích s nejvyšším podílem bytové nouze" financovaný z Operačního programu Zaměstnanost Plus.

Na začátku listopadu 2025 bylo zástupcem Platformy oznámeno, že její fungování již není vázáno na projekty Operačního programu, a proto přišel s návrhem dřívějšího ukončení uzavřeného Memoranda ke konci kalendářního roku 2025, přičemž by vzájemná spolupráce pokračovala uzavřením nového Memoranda s platností od 1.1.2026 do 31.12.2028. Tento postup je pro obě strany Memoranda akceptovatelný a výhodný, neboť je i nadále vůle ve vzájemné spolupráci pokračovat i v letech následujících. Dále pak nebude třeba přepočítávat alikvotní částky ročního příspěvku (od 1.1.2026 - 31.7.2026).

Znění Dohody o ukončení Memoranda o vzájemné spolupráci s Platformou pro sociální bydlení, z.s. k 31.1.2025 je přílohou č. 1 usnesení č. 1.

Návrh usnesení č. 002

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

uzavření Memoranda o vzájemné spolupráci mezi statutárním městem Pardubice a Platformou pro sociální bydlení z.s., se sídlem Žitná 1575/49, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO 03431177, jehož cílem je vzájemná spolupráce k prosazování společných zájmů v oblasti řešení bytové nouze na území statutárního města Pardubice, a to na období od 1.1.2026 do 31.12.2028. Znění Memoranda je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

uzavřít Memorandum o vzájemné spolupráci mezi statutárním městem Pardubice a Platformou pro sociální bydlení z.s., se sídlem Žitná 1575/49, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO 03431177, jehož cílem je vzájemná spolupráce k prosazování společných zájmů v oblasti řešení bytové nouze na území statutárního města Pardubice, a to na období od 1.1.2026 do 31.12.2028. Znění Memoranda je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Z: Nadrchal Jan, primátor

Bartošová Iva, vedoucí OSV

T: 31.12.2025

Důvodová zpráva

Jak již bylo uvedeno výše, záměrem města je pokračovat ve vzájemné spolupráci s Platformou pro sociální bydlení, z.s., i v dalším období. Její metodická a odborná podpora bude třeba zejména v implementaci zákona 175/2025 Sb., o podpoře bydlení, ve znění pozdějších předpisů (platný od 1.1.2026) a v pomoci s efektivním nastavení fungování Kontaktního místa pro bydlení, které bylo ve městě zřízeno pod odborem sociálních věcí. Dále pak Platforma nabízí odbornou podporu při tvorbě a revizích koncepčních dokumentů k bydlení a zprostředkování a zajištění vzdělávacích aktivit z oblasti bydlení a snižování bytové nouze pro zainteresované pracovníky města. Znění Memoranda o vzájemné spolupráci s Platformou pro sociální bydlení na období let 2026 - 2028 je přílohou č. 1 usnesení č. 2. Na uzavřené Memorandum bude dále navazovat Smlouva o spolupráci, která bude řešit konkrétní oblasti odborné podpory vč. roční finanční odměnu spolku ve výši 25.000,- bez DPH (do orgánů města bude předložena ke schválení v prosinci 2025).

12

Předložení závěrečného účtu a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 svazku obcí Pardubická labská a DSO Hradubická labská

Návrh usnesení č. 001

Zastupitelstvo města Pardubic

Bere na vědomí

Předložené informace o výsledcích hospodaření a závěrečné účty za rok 2024 svazku obcí Pardubická labská a DSO Hradubická labská

Důvodová zpráva

Statutární město Pardubice je řádným členem svazku obcí Pardubická labská, IČ: 04543017, se sídlem Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice. Svazek obcí je založen za účelem realizace cyklostezky Pardubice – Týnec nad Labem. Svazek obcí má zákonnou povinnost (zákon 250/2000 Sb., novelizace 1.7.2017 - §39 odst. 11) předložit na vědomí své výsledky hospodaření a výsledek přezkoumání hospodaření zastupitelstvům členských obcí na vědomí. Oba dokumenty byly valnou hromadou dne 24.6.2025 schváleny bez připomínek.

Statutární město Pardubice je řádným členem Dobrovolného svazku obcí Hradubická labská, IČ: 72561149, se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové. Svazek obcí je založen za účelem realizace cyklostezky Hradec Králové – Pardubice. Výsledky hospodaření i zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření schválila valná hromada dne 25.6.2025 bez připomínek.

Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a závěrečné účty svazku obcí Pardubická labská a DSO Hradubická labská jsou přílohami důvodové zprávy.

13

Podnět na pořízení změny Územního plánu města Pardubice

Návrh usnesení č. 001

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Rozhodlo

o pořízení změny Územního plánu města Pardubice, dle podnětu xxxxxxxxxxxx zastoupeného společností MM complet s.r.o., týkající se pozemku parc. č. 489/2 v k. ú. Lány na Důlku.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

zadání změny Územního plánu města Pardubice dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

Důvodová zpráva

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování, jako úřad územního plánování, příslušný podle ustanovení § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „stavební zákon“), ve spojení s ustanovením § 110 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 111 odst. 2 stavebního zákona předkládá Zastupitelstvu města Pardubic 1 podnět na pořízení změny Územního plánu města Pardubice (dále také jen „ÚPmP“).

Odbor hlavního architekta jakožto úřad územního plánování posoudil v souladu s ustanovením § 110 úplnost podnětu a soulad návrhu zadání změny. Úřad územního plánování podnět na pořízení změny ÚPmP nedoporučil k prověření.

Odůvodnění tohoto nedoporučení včetně popisu podnětu na změnu ÚPmP je podrobně obsaženo v přílohách této zprávy – vyjádření úřadu územního plánování podle ustanovení § 111 stavebního zákona. Z obecného hlediska předložený podnět nenavrhuje pořízení změny ÚPmP pro veřejně prospěšnou stavbu ani veřejně prospěšné opatření a dle posouzení úřadu územního plánování není ani zcela výjimečnou smysluplnou změnou, která nesnese časový odklad (citace z platného usnesení Zastupitelstva města Pardubic svým usnesením č. Z/1663/2017 ze dne 30. 3. 2017).

Obecně nelze předložený podnět doporučit i z hlediska procesních důvodů. Jak se již projevilo v minulosti (např. při koordinaci pořizování nového Územního plánu Pardubice (dále též „ÚPPce“) s XVII.b, XVIII., XX., XXI., XXII. změnou platného ÚPmP) nebo i v současnosti (např. při koordinaci pořizování nového ÚPPce s aktuálně pořizovanou XXIII. změnou platného ÚPmP), souběžné pořizování změn platného ÚPmP a pořizování nového ÚPPce přináší obtížnou koordinaci záměrů v území a neustálé časové oddalování vydání nového ÚPPce (potřeba dalšího opakovaného veřejného projednání). V průběhu souběžného pořizování nového ÚPPce a změny stávajícího ÚPmP může také nastat situace, že nový ÚPPce bude vydán dříve než pořizovaná změna stávajícího ÚPmP. Tímto okamžikem bude pořizování změny stávajícího ÚPmP ukončeno (neb postrádá jakýkoliv smysl), a proto pořizovatel nedoporučuje pořízení změn ÚPmP dle předložených podnětů.

Navrhovatel bude po projednání podnětu v zastupitelstvu města informován úřadem územního plánování o výsledku jednání zastupitelstva.

Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

**Akční plán pro udržitelnou energii a klima (SECAP) pro statutární město Pardubice,
který je přílohou tohoto usnesení.**

[Důvodová zpráva](#)

Část A důvodové zprávy – zpracovatel Ecoten s.r.o., Aleš Erber

Pro oblast energetiky a klimatu město nemělo základní strategii, návrhy krátkodobých i dlouhodobých opatření a projektů. A jelikož jsou tyto sektory prioritou města, bylo zadáno zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima (tzv. SECAP, Sustainable energy and climate Action Plan).

Dokument reflektuje aktuální i budoucí požadavky vyplývající z legislativy. Dokument je také vyžadován v rámci řady výzev pro čerpání EU dotací. Současně se zpracováním město vyjádřilo ochotu se zapojit do Paktu starostů a primátorů, celoevropské iniciativy pro obce, města a další typy území (sdružení obcí, místní akční skupiny apod.).

Strategie stanovuje návrhy toho, jak se má město v oblasti energetiky vyvíjet a jaké cíle plnit. Strategie zachycuje emise z veškeré spotřeby paliv a energie na sledovaném území; přenos a distribuce elektřiny na území města; teplo. Ohledně sektorů koncepce řeší energetiku v sektorech dopravy, bydlení, odpadového a vodního hospodářství a veřejného osvětlení.

Koncepce je postavena na těchto fázích:

1. Analytická část, tzv. vstupní emisní inventura a posouzení klimatické zranitelnosti
2. Návrhová část
3. Implementační plán

Současně byly vytvořeny přílohy, proběhla široká participace a také grafické přehledy za jednotlivé části.

Analytická část

Tato část je tvořena tzv. vstupní emisní inventurou (BEI), zahrnující komplexní přehled energetických parametrů. Je zpracována pro celé katastrální území statutárního města Pardubice. Data jsou přepočtena dle emisních faktorů (metodika IPCC). Jako výchozí rok emisní inventury je zvolen rok 2019. Zpracována je také energetická a emisní bilance pro rok 2023, pro který jsou k dispozici ucelená data. Součástí této fáze je také zpracování tzv. Klimatické analýzy a rizik a zranitelnosti (RVA).

Návrhová část

Součástí této části jsou navržené cíle, opatření a energetické ukazatele, vize pro budoucnost, organizační a finanční aspekty, koordinační a organizační struktura, zapojení stakeholderů a občanů, předpokládané finanční zdroje pro plnění a další části definující cestu k transformaci energetického sektoru. Klíčovou částí je pak srovnání původních hodnot vybraných sledovaných indikátorů pokroku SECAP s těmi navrženými pro roky 2027, 2030 a 2050.

Implementační část

Implementační plán definuje pro každé opatření definuje popis; zodpovědnou osobu nebo subjekt odpovědný za plnění opatření; časování (začátek – konec, hlavní milníky);

odhad nákladů; předpokládané úspory energie / zvýšení produkce obnovitelné energie; odhadované snížení emisí CO₂.

Participace

- V rámci přípravy byly jednotlivé kroky velmi intenzivně komunikovány s odbornou veřejností, partnery města, zástupci bytového sektoru, a dalšími stakeholdery města včetně Komise pro adaptaci na klimatické změny a životní prostředí.

Pro účely přípravy i pro následující implementaci byly zřízeny tyto skupiny:

- Řídící výbor
- Pracovní skupina pro SECAP
- Veřejné akce a projednání

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Mapové podklady k analýze rizik a zranitelnosti (RVA)
- Příloha č. 2 - Analýza maximálního potenciálu budov města a a.s. města
- Příloha č. 3 - Bilanční tabulky – spotřeba energie a produkce emisí CO₂
- Příloha č. 4 - Katalog projektů
- Příloha č. 5 - Participace tvorby SECAP města Pardubice
- Příloha č. 6 - Analýza strategických a koncepčních dokumentů města Pardubice
- Příloha č. 7 – SEA

Část B důvodové zprávy – zpracovatel K. Šebestyánová, M. Čada

Na základě přijatého usnesení ZmP č. Z/128/2022 dne 19. 12. 2022 o přistoupení statutárního města Pardubice do iniciativy „Pakt starostů a primátorů – Evropy“ byly zahájeny navazující úkony s cílem vyhotovení Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima (strategický dokument SECAP). Znění celého usnesení je přílohou důvodové zprávy.

Dílčí části dokumentu, tj. Analytická část, Návrhová část a Implementační část byly průběžně připomínkovány členy Pracovní skupiny složené z odborníků z řad dotčených odborů Magistrátu města Pardubice, Služeb města Pardubice a.s., Dopravního podniku města Pardubice a.s., Rozvojového fondu Pardubice a.s. a VaK Pardubice a.s.

Dokumentace každé jednotlivé části následně prošla hlasováním se souhlasným stanoviskem v Řídícím výboru.

Dokument SECAP byl v rámci analytické části prezentován Komisi pro životní prostředí, jež ho vzala na vědomí v rámci přijatého usnesení dne 3. 3. 2025. Členové komise byli průběžně informováni o vývoji zpracování dokumentu a pořádaných akcí spojené se SECAPem – např. Týden pro klima. Dne 22. 9. 2025 byl dokument SECAP projednán členy Komise pro adaptaci na klimatické změny a životní prostředí, a to s výsledkem – bez připomínek.

Krajský úřad Pardubického kraje došel k závěru, že předložený dokument SECAP nepodléhá strategickému posuzování vlivů na životní prostředí podle ust. § 10a odst. 2 zákona.

Zpracovatelem Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima pro statutární město Pardubice (SECAP) je na základě Smlouvy o dílo OVZ/VZMR/2024/002 ve znění dodatků č. 1 a č. 2 ECOTEN spol. s.r.o.

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/30172200?backlink=djpvm>

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/31217584?backlink=8lwww>

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/34395689?backlink=usthj>

Externím projektovým manažerem „Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima pro statutární město Pardubice“ je na základě Dohody o provedení činnosti Ing. Aleš Erber.

Návrh usnesení č. 001

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál ve výši 7,165.000,- Kč, společnosti Rozvojový fond Pardubice a. s., IČO: 252 91 408, se sídlem Pardubice, Zelené Předměstí, třída Míru 90. Návrh smlouvy o poskytnutí příplatku je přílohou tohoto návrhu usnesení.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

uzavřít Smlouvu o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál ve výši 7,165.000,- Kč společnosti Rozvojový fond Pardubice a. s., IČO 252 914 08, se sídlem Pardubice, Zelené Předměstí, třída Míru 90, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

T: 30. 11. 2025

Z: Jan Nadrchal (primátor)

Návrh usnesení č. 002

Zastupitelstvo města Pardubic

Bere na vědomí

splnění usnesení č. Z/1517/2024 ze dne 21. 10. 2024 s tím, že jeho plnění dokládá příloha

č. 2. tohoto usnesení obsahující zejména přehled příjmů a výdajů k 31. 10. 2025, predikci k 31. 12. 2025, doložení obsazenosti, doložení rozdílu mezi předpokladem a s predikcí vývoje k 31. 12. 2025.

Důvodová zpráva

Důvodová zpráva k návrhu usnesení č. 1

RFP a.s. žádá s vazbou na předchozí schválená rozhodnutí ze strany ZmP (výčet je přílohou důvodové zprávy č. 2) o schválení poskytnutí jednorázového příplatku mimo základní kapitál společnosti ze strany Statutárního města Pardubice ve výši 7,165 mil. Kč, a to na základě žádosti ze dne 31. 10. 2025 (doručeno 5. 11. 2025), která je přílohou č. 3 důvodové zprávy.

Účelem použití této částky je posílení vlastních zdrojů financování na pokrytí části splátky úvěrových prostředků (splátky jistiny a úroků) dle smlouvy ze dne 27. 6. 2023 mezi RFP a.s. a úvěrující bankou, ve které je město Pardubice v pozici ručitele. Výdaje RFP a.s. v roce 2025 na splátky jistiny činí 5,277.778,- Kč a na splátky úroků 7,181.885,- Kč. Celkové „aktualizované“ očekávané výdaje a příjmy spojené s provozem parkovacího domu arena parking (SKUTEČNOST K 30. 10. 2025 a PREDIKCE k 31. 12. 2025) detailně dokládá příloha č. 2 návrhu usnesení č. 2. Povahou smluvního titulu a účelem použití pro rok 2025 se jedná o podobný model spolufinancování, který byl zvolen pro spolufinancování splátek jistiny a úroků spojených s dostavbou nového terminálu do majetku společnosti EBA a.s. (akciový podíl města 66 %), tj. město nespolufinancuje závazky spojené s běžným provozem, ale zabezpečuje peněžní toky vyvolané vysokou investiční náročností pořizovaného majetku výrazně financovaného z úvěrových, resp. z cizích zdrojů.

Rozpočtově:

V rámci kapitoly ORS byla ve schváleném rozpočtu na r. 2025 pokryta na tento účel částka ve výši 6,4 mil. Kč. V rámci listopadové změny rozpočtu r. 2025 je po předchozím projednání s vedením města navrženo její navýšení o částku + 765 tis. Kč (detailněji viz příložená žádost RFP a.s. ze dne 31. 10. 2025).

Posouzení veřejné podpory:

U tohoto předloženého projektu se nejedná o veřejnou podporu, neboť nenaplní kumulativně znaky veřejné podpory dle článku 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie. Konkrétně v tomto případě nedochází k narušení hospodářské soutěže a ani k ovlivnění obchodu mezi členskými státy, protože projekt slouží výhradně místnímu trhu, kdy kapacita ani charakter činnosti nepřesahují lokální poptávku, a tudíž nelze očekávat žádné faktické ani potenciální přeshraniční toky.

Závěr:

Schválení peněžitých vkladů do právnických osob je vyhrazeno dle § 85 odst. e) zákona o obcích zastupitelstvu obce, tj. peněžitým vkladem lze označit příplatek mimo základní kapitál. Konečné schválení návrhů po projednání radou je tedy v kompetenci zastupitelstva.

Důvodová zpráva k návrhu usnesení č. 2

Dne 21. 10. 2024 přijalo ZmP usnesení č. Z/1517/2024 (pro 27, proti 3, zdrž. 8, nehl. 0) tohoto znění - citace:

„I. Zastupitelstvo města Pardubic ruší usnesení č. Z/2279/2021 ze dne 27. 5. 2021 s tím, že jeho posláním bude nahrazeno schválením bodu II. a III. tohoto usnesení.

II. Zastupitelstvo města Pardubic bere na vědomí PROVOZNÍ MODEL „Parkovacího domu ARÉNA“ definovaný v příloze č. 3 důvodové zprávy k tomuto usnesení pro rok 2025 a rok 2026.

III. Zastupitelstvo města Pardubic ukládá po ukončení 8 mi měsíčního provozování Parkovacího domu ARÉNA předložit zastupitelstvu vyhodnocení nastavení provozně-ekonomického modelu, vč. vyhodnocení poptávky a nabídky (v hodinách/dnech měsících) s důrazem na vyhodnocení, zda nastavený model generuje dostatečné očekávané příjmy. Z: místopředseda představenstva RFP a.s., T: 31. 10. 2025“.

Scílem splnit bod III. výše citovaného usnesení Z/1517/2024 je zastupitelstvu předložena příloha č. 2 k návrhu usnesení č. 2 této zprávy, která detailně dokládá a hodnotí fungování parkovacího domu „arena parking“ za období od 02-10/2025 s tím, že tato příloha obsahuje též predikci k 31. 12. 2025.

Akcionářské záležitosti DpmP a.s. (příplatek mimo základní kapitál)

Návrh usnesení č. 001

I. Zastupitelstvo města Pardubic**Schvaluje**

uzavření Smlouvy o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál ve výši 28.000.000,- Kč, společnosti Dopravní podnik města Pardubic a.s., IČO 632 170 66, se sídlem Teplého 2141, PSČ 532 20 Pardubice. Návrh smlouvy o poskytnutí příplatku je přílohou tohoto návrhu usnesení.

II. Zastupitelstvo města Pardubic**Ukládá**

uzavřít Smlouvu o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál ve výši 28.000 000,- Kč společnosti Dopravní podnik města Pardubic a.s., IČO 632 170 66, se sídlem Teplého 2141, PSČ 532 20 Pardubice, která je přílohou tohoto usnesení.

T: 10. 12. 2025

Z: Jan Nadrchal (primátor)

Důvodová zpráva

Město Pardubice je jediným akcionářem společnosti Dopravní podnik města Pardubic a.s. (dále jen DpmP).

DpmP a.s. požádal dne 15.11.2025 o poskytnutí jednorázového příplatku mimo základní kapitál společnosti ze strany Statutárního města Pardubice o částku 28 mil. Kč do konce tohoto roku.

Účelem použití této částky je spolufinancování výstavby novostavby parkovacího domu v lokalitě Vápenka.

Detailní informace k očekávané finanční náročnosti projektu obdržíte od DPmP a.s. nejpozději dne

19. 11. 2025 (bude komentováno při jednání ZmP), a to z toho důvodu, že lhůta pro podání ostrých nabídek bude 14.11.2025. Poté musí DPmP a.s. nabídky vyhodnotit a posoudit, aby mohl disponovat informacemi z druhého kola nabídek přihlášených uchazečů. Předmětem hodnocení je vedle ceny také počet nabídnutých parkovacích míst, tj. nejlevnější nabídka nemusí být tou nevýhodnější. Cílem schválení v roce 2025 je

zabezpečit potřebné budoucí vlastní zdroje a peněžní toky před zahájením stavby, resp. podpisem SOD s vítězným uchazečem.

Nad to uvádíme, že VZ má limitní cenu, což je 150 mil. Kč bez DPH a limitní možnou dotaci ze způsobilých výdajů s maximální výší dotace s hodnotou až 125 mil Kč. Částka 28 mil. Kč je tak dostatečná k pokrytí rozdílu mezi očekávanou investiční hodnotou při dosažení max. výše dotace s hodnotou 125 mil. Kč.

Posouzení veřejné podpory:

U tohoto předloženého projektu se nejedná o veřejnou podporu, neboť nenaplnuje kumulativně znaky veřejné podpory dle článku 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie. Konkrétně v tomto případě nedochází k ovlivnění obchodu mezi členskými státy, neboť k ovlivnění obchodu nedochází, pokud předmětné opatření působí pouze lokálně (regionálně).

Rozpočtově pokryto:

V kapitole ORS na rok 2025 (usnesení č. Z/1614/2024 ze dne 16. 12. 2024 schvalující rozpočet města na r. 2025) je pokryta částka 28 mil. Kč.

Závěr:

Schválení peněžitých vkladů do právnických osob je vyhrazeno dle § 85 odst. e) zákona o obcích zastupitelstvu obce, tj. peněžitým vkladem lze označit příplatek mimo základní kapitál. Konečné schválení návrhů po projednání radou je tedy v kompetenci zastupitelstva.

17

Aktualizace Strategie pro kulturu a kreativitu

Návrh usnesení č. 001

Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

aktualizaci Strategie pro kulturu a kreativitu Pardubic dle návrhu, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Důvodová zpráva

Rada města Pardubic schválila usnesením č. R/5863/2017 ze dne 19. 6. 2017 záměr tvorby Strategie pro kulturu a kreativitu města Pardubic (dále jen „Strategie“). Samotná Strategie byla následně schválena usnesením Zastupitelstva města č. Z/2144/2017 ze dne 23. 11. 2017.

Realizace Strategie probíhá v souladu se schválenými pravidly implementace. Podle těchto pravidel má být Strategie jednou za tři roky aktualizována, a to jak na úrovni opatření, tak i cílů, pokud to vyžaduje aktuální situace.

Poslední aktualizace Strategie proběhla v roce 2022. Město Pardubice nyní navazuje na dosavadní práci a realizovaná opatření a přistupuje k další aktualizaci dokumentu, aby reflektoval současný vývoj kulturních a společenských podmínek a reagoval na nové potřeby a výzvy – jak na lokální, tak i celostátní a mezinárodní úrovni.

V roce 2023 byla ve městě dokončena významná investice – revitalizace areálu Automatických mlýnů, kde vznikly nové prostory pro kulturní provozy: krajská Gočárova galerie, Galerie města Pardubic, vzdělávací organizace SFÉRA a Nadace Automatické mlýny. Vznikla tak nová „kulturní čtvrť“, která zásadně proměnila dynamiku kulturního života Pardubic a přispěla k rozvoji městské identity i atraktivity pro obyvatele a návštěvníky.

Město rovněž využilo podpory státu prostřednictvím dotačního nástroje Národního plánu obnovy, díky kterému úspěšně realizovalo pilotní projekt zaměřený na rozvoj kreativního učení. Vznikla tak funkční a živá platforma propojující školy, kulturní organizace a uměleckou scénu. Od poslední aktualizace se rovněž podařilo rozvinout řadu pilotních projektů podporujících společenskou soudržnost, dostupnost kultury a kvalitu života obyvatel města (např. Culture Buddy, Rozjed'to, Stůl na Míru aj.).

Platnost stávající Strategie končí v roce 2025. Navrhovaná aktualizace prodlužuje její účinnost do roku 2028 a současně reflektuje přípravu nového zastřešujícího strategického dokumentu – Strategického plánu rozvoje města Pardubic 2026–2035. Strategie je klíčovým dokumentem města, který vznikl ve spolupráci Magistrátu města Pardubic a expertního zpracovatele. Do procesu konzultací a zpětné vazby byli zapojeni zástupci kulturních institucí, umělecké veřejnosti, občanského sektoru, vzdělávacích institucí i podnikatelského prostředí.

Cíle a hlavní kroky aktualizace v roce 2025:

Květen – červenec 2025: evaluace Strategie

- vyhodnocení naplňování Strategie ze strany realizačního týmu / OŠKS,
- expertní vedení a zpětná vazba k procesu vyhodnocení.

Červenec – srpen 2025: zapracování

- zpracování hlavních závěrů z regionálního mapování kulturních a kreativních odvětví realizovaného Univerzitou Pardubice,

- vyhodnocení rámce Strategie rozvoje a podpory kulturních a kreativních odvětví v Pardubickém kraji do roku 2030 a jeho významu pro městskou úroveň,
- identifikace hlavních trendů relevantních pro aktualizovanou Strategii.

Září – říjen 2025: zpětná vazba a sběr podnětů

- setkání Pardubického kulturního fóra a zpětná vazba k navrženým opatřením,
- doplnění trendů a podnětů k rozvoji kulturních aktivit,
- finalizace aktualizace Strategie.

Listopad 2025: projednání a schválení

- projednání návrhu aktualizace s gesční náměstkyní,
- projednání aktualizace kulturní komisi při Radě města Pardubic,
- projednání v Radě města a Zastupitelstvu města Pardubic.

Plnění Strategie pro kulturu a kreativitu bude každoročně sledováno a vyhodnocováno prostřednictvím indikátorů uvedených v příloze této důvodové zprávy.

18

Smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících

Návrh usnesení č. 001

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Schvaluje

uzavření smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících pro zajištění dopravní obslužnosti města přímým zadáním na základě čl. 5 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007 ze dne 23. října 2007 o veřejných službách v přepravě cestujících po železnici a silnici a o zrušení nařízení Rady (EHS) č. 1191/69 a č. 1107/70 a v souladu s § 18 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících, ve znění pozdějších předpisů, na období od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2035 společností Dopravní podnik města Pardubic a.s., se sídlem Pardubice – Zelené Předměstí, Teplého 2141, 532 20, IČO: 63217066. Návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Ukládá

uzavřít Smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících mezi statutárním

městem Pardubice a společností Dopravní podnik města Pardubic a.s.

Z: Hrabal Jan, náměstek primátora

Zubák Jiří, vedoucí odboru dopravy

T: 31. 12. 2025

Důvodová zpráva

Na území statutárního města Pardubice zajišťuje v současné době veřejné služby v přepravě cestujících (tj. městskou hromadnou dopravu v Pardubicích) společnost Dopravní podnik města Pardubic a.s. (dále jen „DPMP“), již je město Pardubice jediným vlastníkem. Realizace této činnosti probíhá na základě Smlouvy o závazku veřejné služby v přepravě cestujících ze dne 17. 12. 2015, ve znění jejích dodatků č. 1 - 8. Tato smlouva byla uzavřena na dobu deseti let, a to od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2025. Ačkoliv se termín uplynutí smluvního vztahu založeného touto smlouvou může jevit jako vzdálený, v rámci časových konsekvencí ve vztahu k podmínkám dotací poskytovaných na tuto činnost z fondů Evropské unie je nezbytné učinit již nyní příslušné kroky vedoucí k uzavření smlouvy na další období.

V dotačních podmínkách jsou zpravidla stanoveny podmínky udržitelnosti, které v případě poskytování služeb ve veřejné přepravě cestujících vyžadují, aby měl příjemce dotace po dobu udržitelnosti smluvní jistotu poskytování těchto služeb. Tudíž pokud má dopravce za účelem dalšího rozvoje městské hromadné dopravy v Pardubicích v dalších letech evropské dotace čerpat, je třeba zajistit, aby měl smluvně zabezpečeno poskytování veřejných služeb v přepravě cestujících i po ukončení dosavadního vztahu, tzn. od 1. 1. 2026.

Nová smlouva se bude řídit právní úpravou stanovenou v Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007 ze dne 23. října 2007 o veřejných službách v přepravě cestujících po železnici a silnici a o zrušení nařízení Rady (EHS) č. 1191/69 a č. 1107/70 (dále jen „nařízení o veřejné přepravě“ nebo „NVP“) a v zákoně č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVS“). Oba předpisy obsahují speciální právní úpravu „koncesí“ pro oblast veřejné dopravy. Výchozím stavem je předpoklad výběru dopravce v zásadě na základě výsledku nabídkového řízení. Z této zásady je stanoveno několik výjimek, mimo jiné pro případ tzv. „vnitřního provozovatele“. Jedná se o zvláštní úpravu výjimky „in house“ zadávání veřejných zakázek pro veřejné služby v přepravě cestujících. Čl. 5 odst. 2 NVP 2 stanoví, že tzv. místní orgán (v tomto případě statutární město Pardubice) může rozhodnout o tom, že bude veřejné služby v přepravě cestujících poskytovat sám, nebo že uzavře smlouvu o veřejných službách přímo s právně samostatným subjektem, nad kterým vykonává kontrolu podobnou té, kterou vykonává nad svými vlastními útvary (při

zohlednění míry zastoupení ve správních, řídicích nebo dozorčích orgánech, souvisejících upřesnění ve stanovách, vlastnictví, skutečného vlivu a kontroly nad strategickými rozhodnutími a jednotlivými rozhodnutími v rámci řízení). Tato podmínka je v případě DPMP bezvýhradně splněna, neboť se jedná o společnost, jejíž je statutární město Pardubice jediným akcionářem – vlastníkem. Dále nařízení vyžaduje, aby tzv. vnitřní provozovatel (tj. DPMP) vykonával svou činnost ve veřejné přepravě cestujících na území v působnosti příslušného místního orgánu (bez ohledu na vnější linky zasahující mimo toto území) a neúčastnil se nabídkových řízení týkajících se poskytování veřejných služeb v přepravě cestujících organizovaných mimo území v působnosti příslušného místního orgánu. I tuto podmínku DPMP bezvýhradně splňuje. ZVS pak v § 18 pouze stručně konstatuje, že „Pokud jsou splněny podmínky přímo použitelného předpisu Evropské unie, lze přímým zadáním uzavřít smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících.“.

S ohledem na výše uvedené, kdy město Pardubice má v rámci DPMP výlučná majetková práva, DPMP dlouhodobě městskou hromadnou dopravu v Pardubicích bezproblémově a spolehlivě zajišťuje a byl za tímto účelem i založen, se jeví jako jediné smysluplné řešení uzavřít smlouvu pro následující období na základě přímého zadání veřejné zakázky opětovně právě s tímto dopravcem. Výběr dopravce na základě výsledku běžného nabídkového řízení by zcela popřel smysl, pro který město Pardubice DPMP založil a vlastní.

Vzhledem k tomu, že informace o rozhodnutí uzavřít smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících musí být podle ustanovení čl. 7 odst. 2 NVP, resp. § 19 odst. 1 ZVS nejpozději jeden rok před jejím uzavřením uveřejněna v Úředním věstníku Evropské unie, je třeba k „výběru“ veřejného dopravce a schválení konceptu smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících s účinností od 1. 1. 2026 přistoupit již nyní. Městu plynou z tohoto úkonu další zákonné povinnosti, jako např. nejpozději 2 měsíce před uzavřením této smlouvy zveřejnit na své úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup oznámení o identifikačních údajích dopravce, s nímž má být smlouva uzavřena, o předpokládané průměrné roční hodnotě veřejných služeb nebo počtu kilometrů za rok a o předpokládaném rozsahu veřejných služeb (§ 19 odst. 2 ZVS).

V návaznosti na přijetí navrhovaného usnesení statutární město Pardubice v pozici příslušného místního orgánu ve smyslu NVP, resp. v pozici objednatele ve smyslu ZVS, uveřejní toto rozhodnutí v Úředním věstníku Evropské unie.

Rozhodování o předloženém návrhu usnesení náleží do tzv. zbytkové kompetence Rady města Pardubice dle § 102 odst. 3 zákona o obcích, podle něhož rada zabezpečuje rozhodování ostatních záležitostí patřících do samostatné působnosti obce, pokud nejsou vyhrazeny zastupitelstvu obce nebo pokud si je zastupitelstvo obce nevyhradilo.

S ohledem na důležitost a strategický význam bude předmětná záležitost předložena ke schválení Zastupitelstvu města Pardubic, který si ji dle § 84 odst. 4 zákona o obcích vyhrazuje ke svému rozhodování („Zastupitelstvo obce si může vyhradit další pravomoc v samostatné působnosti obce mimo pravomoci vyhrazené radě obce...“), resp. též dle § 102 odst. 3 zákona o obcích.

XX.

Zpráva o činnosti RmP a MmP od posledního zasedání ZmP

Návrh usnesení č. 001

Zastupitelstvo města Pardubic

Bere na vědomí

zprávu o činnosti Magistrátu města Pardubic a Rady města Pardubic od posledního zasedání Zastupitelstva města Pardubic.

Důvodová zpráva

za období 21. října – 24. listopadu 2025

V uplynulém období město Pardubice pokračovalo v rozvoji sportovní a kulturní infrastruktury, posilovalo spolupráci s veřejností a úspěšně reprezentovalo město na celostátní úrovni. Důraz byl kladen také na péči o veřejný prostor, ekologické projekty a připomínku historických událostí.

Investice a rozvoj města

Na dostihovém závodišti byla za účasti užšího vedení města zahájena modernizace kolbiště, která přinese výrazně vyšší komfort pro jezdce i diváky. Nová plocha nabídne špičkové parametry pro jezdecký sport, tribuny s větší kapacitou a moderní zázemí pro koně i návštěvníky. Projekt je součástí širší koncepce modernizace areálu a má posílit postavení Pardubic jako centra jezdeckého sportu.

Město zároveň připravuje novou strategii rozvoje sportu, na jejíž přípravě se podílejí náměstci Jakub Rychtecký a René Živný. Dokument vzniká ve spolupráci s odbornou i sportovní veřejností a jeho cílem je stanovit dlouhodobé priority města v oblasti sportovišť, podpory klubů a volnočasových aktivit.

Kultura, historie a společenský život

V listopadu proběhla tradiční pietní akce u příležitosti Dne boje za svobodu a

demokracii. Představitelé města uctili památku obětí totalitních režimů položením květin a zapálením svíček na pardubických památných místech.

Pardubice si rovněž připomněly osudy místních obyvatel, kteří zahynuli během druhé světové války, instalací dalších Stolpersteinů, kamenů zmizelých. Slavnostního aktu se zúčastnil náměstek primátora Jakub Rychtecký.

Životní prostředí a komunitní projekty

V listopadu vznikla na území města nová Alej svobody, do jejíž výsadby se zapojili občané společně se zástupci města. Akce proběhla za účasti náměstkyně Jiřiny Klčové a měla silný symbolický i komunitní rozměr – připomínku výročí 17. listopadu a zároveň podporu zelených ploch a městské ekologie.

Sport a mládež

Velký úspěch zaznamenala premiéra School Game – hokejového derby devátých tříd HC Dynamo Pardubice a Mountfieldu Hradec Králové. Utkání v Enteria areně navštívilo rekordních 5732 diváků, převážně žáků pardubických škol, a vytvořilo mimořádnou atmosféru. Úvodní buly vhodil primátor Jan Nadrchal, přítomen byl i náměstek Jakub Rychtecký s úvodním slovem a zdravicí mladých fanoušků a fanynek. Akce potvrdila dlouhodobou podporu města směrem ke sportu a mládeži.

Reprezentace města a ocenění

Pardubice zaznamenaly dva celostátní úspěchy v soutěžích zaměřených na architekturu a veřejný prostor.

Tyršovy sady získaly prestižní ocenění v kategorii Park roku 2025 a parkovací dům u Enteria areny se stal jedním z vítězů soutěže Stavba roku 2025. Ceny převzal primátor města Jan Nadrchal. Úspěchy potvrzují dlouhodobou kvalitu městských investic a důraz na funkční i estetické veřejné prostory.

Městský marketing a značka Pardubic

Pardubice pokračují v rozvoji a ochraně městských značek. Advent s vůní perníku je nově registrovanou chráněnou známkou, která podtrhuje unikátní identitu města spojenou s tradicí výroby perníku a vánočními trhy. Akce se dlouhodobě těší velkému zájmu veřejnosti a je jedním z pilířů zimní nabídky cestovního ruchu v Pardubicích.

Závěr

Období říjen–listopad 2025 bylo pro město Pardubice ve znamení významných investičních a komunitních aktivit. Zahájení modernizace dostihového závodiště, výsadba Aleje svobody, úspěchy v celostátních soutěžích i nové projekty pro mladé a sportovní veřejnost dokazují, že město se dlouhodobě rozvíjí v duchu otevřenosti, péče o kvalitu života a hrdosti na místní tradice.

Informativní zpráva: Nový územní plán, územní studie města a externí tým architektů

Platný Územní plán města Pardubice („ÚPmP“) a jeho XXIII. změna

XXIII. Změna platného ÚPmP

Aktuálně dochází k dokončení podkladů zpracovaných pořizovatelem po veřejném projednání a jejich zaslání zpracovateli, aby připravil návrh Změny ÚPmP k vydání zastupitelstvem města.

Nový podnět na pořízení změny platného ÚPmP

Odbor hlavního architekta jako pořizovatel obdržel 1 podnět na pořízení změny platného ÚPmP pro pozemek v k. ú. Lány na Důlku. Tento podnět je aktuálnímu jednání ZmP předkládán jako samostatný bod s vyjádřením pořizovatele, kdy se ZmP nedoporučuje schválení pořízení změny ÚPmP na základě tohoto podnětu.

Nový Územní plán města Pardubice

Dne 24. 9. 2025 se konalo 2. opakované veřejné projednání Návrhu ÚP Pardubice. Aktuálně dochází k vyhodnocování výsledků tohoto projednání pořizovatelem ve spolupráci s určným zastupitelem. Bylo obdrženo 8 stanovisek dotčených orgánů, 1 stanovisko nadřízeného orgánu, 58 námitek a 3 připomínky.

Na základě již proběhlých jednání s vybranými dotčenými orgány (včetně uzavíraných dohod) a obsahu některých podaných námitek bude s ohledem na požadavky stavebního zákona nutné oznámit konání 3. opakovaného veřejného projednání. Toto projednání se bude týkat již jen malého množství částí návrhu nového ÚP, u nichž je nutné provést změny.

Odbor hlavního architekta ve spolupráci s určeným zastupitelem vynakládají veškeré úsilí, aby byl návrh územního plánu předložen ZmP co nejdříve k vydání.

Územní studie

Zpracování níže uvedených územních studií je podmínkou pro rozhodování o změnách v území dle platného ÚPmP či pořizované územně plánovací dokumentace nebo její změny.

Územní studie Palackého-sever.

Došlo k uzavření smlouvy o dílo se zpracovatelem územní studie, kterou se na základě VZMR stala společnost DMNK architects. Úvodní jednání se zpracovatelem proběhlo 5.11. 2025. Zpracovatel v současné době provádí průzkum v území a analýzu dat. Finalizuje se předání posledního podkladu – urbanistické studie společnosti ČSOB, jejíž poskytnutí si společnost ČSOB podmínila uzavřením licenční smlouvy s městem.

Územní studie Dubina.

Připravuje se veřejné představení zpracovaného návrhu územní studie, které se uskuteční 17.12.2025 od 16 hod na ZŠ Dubina, Pardubice.

Územní studie Hůrka a Územní studie Nová Hůrka

Obě územní studie byly projednány zastupitelstvem města bez uplatnění jeho pokynu k úpravě. Dochází k vypořádání požadavků Ministerstva obrany, aby mohla být následně schválena možnost využití územní studie pořizovatelem.

ÚS 3 – Nároží u pošty

Odbor hlavního architekta zpracoval zadání územní studie, které bylo představeno na jednání s externím týmem architektů. Dále byl vysoutěžen zhotovitel, probíhá proces k uzavření smlouvy o dílo.

Územní studie Halda

Bylo zpracováno zadání územní studie. Bod jednání RmP na výběr zpracovatele a ustanovení hodnotící komise byl stažen. Po prezentaci OHA před jednáním RmP dne 5. 11. 2025 bylo vedením města rozhodnuto, že pořizování územní studie nebude zahájeno. Územní studie bude v roce 2026 pořízena pouze pro území tzv. Vrtálky. Zároveň bylo uvedeno, že po vydání nového územního plánu a v souladu s jeho požadavky dojde k pořizování územních studií pro jednotlivé lokality Haldy.

Územní studie Staročernsko 107/z

Tato územní studie je pořizována na základě žádosti vlastníka pozemků v lokalitě, který v průběhu pořizování ÚS zemřel. Jeden z dalších vlastníků pozemků projevil zájem o dokončení územní studie. Po vyhotovení bude návrh ÚS veřejně představen a následně předán zastupitelstvu města k projednání.

Územní studie Černá za Bory

Zpracovatel pracuje na úpravě návrhu. Čeká se na předání upraveného návrhu pořizovateli ke kontrole.

Územní studie Letiště

Pořizovatel zpracovává zadání územní studie.

Externí tým architektů

Proběhlo 5. jednání ETA (18.6.2025), na kterém byla diskutována témata:

- Manuál pro reklamu – prezentace dokumentu ve fázi rozpracovanosti
- Pivovar a spolupráce s developerem – konzultace dalšího postupu a možnosti spolupráce s developerem
- Zeleň na Třídě Míru – konzultace záměru doplnit na třídu Míru více zeleně
- Revitalizace okolí Domu hudby a ulice Na Hrádku
- Strategický plán – seznámení se stavem přípravy

Zápis ze setkání je přílohou zprávy.

Proběhlo 6. jednání ETA (15.10.2025), na kterém byla diskutována témata:

- Územní studie Dubina – koncept v rozpracovanosti
- Regulační plán U Stadionu

- Bytové domy ve vnitrobloku (lokalita Židov)
- Koncepce sídliště Polabiny
- Koncepce břehů – zadání ke konzultaci

Zápis ze setkání je přílohou zprávy.

Architektonické a další studie

Městské stavební standardy

Vysoutěžen zhotovitel zakázky. Proběhlo vstupní jednání a předání podkladů. Probíhají analytické práce. Připravuje se první jednání pracovní skupiny (13.11.2025).

Koncepce břehů.

Připraveno zadání, konzultováno s externím týmem architektů. Probíhá výběrové řízení na zhotovitele.

Fotopoint

Proběhlo hodnotící jednání. Výsledky veřejné zakázky schváleny RmP. Po vyplacení cen a odměn bude následovat proces uzavření smlouvy s vítězným autorem návrhu k realizaci Díla.

Naučná stezka „Po stopách pardubického sportu“

Sepsáno zadání a soutěžní podmínky. Proběhlo ustavující jednání poroty soutěže o návrh. Bude následovat revize soutěžních podmínek a zveřejnění Soutěže o návrh na portálu objednatele v NEN.

Příloha

1 - Zápis z 6. jednání s Externím týmem architektů

2 – Zápis z 5. jednání s Týmem externích architektů

XX.

Změna člena finančního výboru ZmP

Návrh usnesení č. 001

I. Zastupitelstvo města Pardubic

Bere na vědomí

rezignaci pana Leoše Maliny (nominován Žijeme Pardubice) na funkci člena Finančního výboru Zastupitelstva města Pardubic podanou ke dni 13.11.2025.

II. Zastupitelstvo města Pardubic

Volí

pana Petra Beneše,XXXXXXXXXXXX (nominován Žijeme Pardubice) členem Finančního výboru Zastupitelstva města Pardubic.

Důvodová zpráva

Pan Leoš Malina rezignoval dne 13.11.2025 na funkci člena finančního výboru ZmP (viz příložená rezignace).

Zastupitelský klub Žijeme Pardubice nominuje na tuto funkci pana Petra Beneše, jehož strukturovaný životopis je příložen.

Návrh doporučila Rada města Pardubic dne 19. 11. 2025.

Informativní zpráva: Smír Porr

Důvodová zpráva

Dne 19.11.2025 schválila Rada města Pardubic usnesení navržená ke zprávě č. 6 „Smír Porr“, která jsou přílohou této informativní zprávy včetně všech jejích příloh. Důvodem pro předložení této informativní zprávy je poskytnout informace zastupitelům města o širších souvislostech spojených s navrhovaným smírem.

Příložené podklady doplňují důvodovou zprávu návrhu k usnesení č. 11, odst. VII. zprávy č. 6 pro jednání Zastupitelstva města Pardubic dne 24.11.2025 (rozpočtová zpráva k „X. změně rozpočtu na rok 2025 – rozpočtová opatření“).

Citace návrhu usn. č. 11. odst. VII.:

„VII. Zastupitelstvo města Pardubic schvaluje Rozpočtové opatření č. 150. Zapojení finančních prostředků pol. 81. ve výši Kč 6 655,0 tis. na výdaje položky "Areál Letního stadionu - soudní spor PORR - smír" (správce 711 - Odbor majetku a investic).“

Informativní zpráva - Most Kpt. Bartoše

Důvodová zpráva

V této informativní zprávě shrnujeme podstatné procesní informace včetně aktuálního stavu a předpokládaném upraveném harmonogramu k investiční akci Most Kapitána Bartoše. V detailu je popsána výstavba mostního provizoria včetně parametrů, dojít k ní má v roce 2026.

Provoz na mostu Kapitána Bartoše je nyní omezen pro vozidla do hmotnosti 3,5 tuny a je řízen světelnou signalizací s intervalem 80 sekund. Minibusová polookružní linka číslo 902 (Hlavní nádraží – Polabiny a zpět) je posílána na interval 8 minut ve špičce / 15 minut mimo špičku v režimu od 4.30 do 23.30 hodin. Ostatní linky městské hromadné dopravy jsou převedeny na most Pavla Wonky, nebo vedeny po mostu přes Labe na peážích silnic I/36 a I/37.

Mostní provizorium

Mostní provizorium bude vystavěno na západní straně mezi stávajícím mostem Kapitána Bartoše a produktovodem. Uspořádání bude uzpůsobeno tak, aby zde byl prostor pro zařízení stavby nového mostu Kapitána Bartoše.

Stavbě předchází nezbytná příprava území a koordinace s dotčenými organizacemi. Do doby, než vznikne provizorní přemostění, bude na stávajícím mostě pokračovat kyvadlový provoz. Omezení se mohou dočasně dotknout i cyklistů, vždy ale s cílem zajistit bezpečný pohyb na obou březích řeky.

Mostní provizorium bude tedy jednopruhové s kyvadlovým provozem s nosností pro návrat i nejtěžších trolejbusů městské hromadné dopravy. Jeho zprovoznění v návaznosti na přípravné práce a externí vlivy je odhadováno na léto roku 2026.

Provizorní most je navržen včetně dočasné komunikace před a za mostem navádějícím dopravu na provizorní mostní konstrukci přes Labe. Jedná se o dočasnou komunikaci navádějící a převádějící dopravu z místní obslužné komunikace. Dále pak navedení komunikace pro pěší na chodník osazený na mostním provizoriu.

V místě napojení dočasné komunikace na stávající vozovku místních komunikací bude provedeno rozebrání vozovky. Na předpolích je navržena konstrukce dočasného násypu, který je řešen jako násyp provizorní komunikace. Takto je navrženo na obou předpolích s tím, že daná konstrukce je doplněna betonovými opěrami a křídly provizorního mostu. Poloha a rozměry násypu je definována ve výkresové dokumentaci. Celková délka dočasné komunikace včetně dočasného mostu je 190,0 m. Volná šířka komunikace na předmostích je min. 5,0 m umožňující převedení jednopruhové obousměrné dopravy řízené dopravním značením jako protisměrně.

Vlastní provizorní mostní objekt je navržen jako případně třípolová nosná konstrukce s rozpětím polí cca 30,94 + 30,59 + 30,94 m. Volná šířka vozovky provizorního

mostu je min. 4,0 m (doporučeno 4,2 m). Mostní provizorium je navrženo pro odpovídající silniční zatížení pro převedení silniční dopravy, tedy na zatížení definované ČSN EN 1991-2 včetně únavového zatížení v podobě LM3 o hmotnosti 48 tun.

V zájmovém prostoru se nachází následující podzemní a nadzemní inženýrské sítě:

- Podzemní sdělovací vedení – Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (Cetin a.s.)
- Sdělovací vedení – České radiokomunikace, a.s.
- El. vedení NN podzemní – ČEZ Distribuce, a.s.
- El. vedení VN podzemní – ČEZ Distribuce, a.s.
- Sdělovací vedení podz., nadzemní – EDERA Group, a.s.
- STL plynovod podzemní – Gasnet, s.r.o.
- Sdělovací optické vedení – Statutární město Pardubice
- Elektrické vedení NN podzemní – Telco PRO Services, a.s.
- Sdělovací vedení – T-Mobile Czech republic, a.s.
- Sdělovací vedení – Fastport, a.s.
- El. vedení nadzemní trakce – Dopravní podnik města Pardubic, a.s.
- El. vedení podzemní – Dopravní podnik města Pardubic, a.s.
- Podzemní vodovod – Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
- Podzemní kanalizace – Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
- El. NN vedení VO – Služby města Pardubice, a.s.

Objekt mostního provizoria vyvolává samostatné stavební objekty:

- Přeložka vodovodu.

Přeložka vodovodu je navržena na základě požadavku jeho správce a vlastníka. Účelem objektu je provedení přeložky stávajícího potrubí vodovodního přivaděče LT DN 500. Tato přeložka je vyvolána navrhovaným mostním provizoriem, které by mělo být osazeno mezi stávajícím mostem kpt. Bartoše a stávajícím produktovodním mostem VAK Pardubice a. s. Nově je v rámci mostního provizoria navržen nájezd na něj z ulice kpt. Bartoše. Tento nájezd zasahuje nad trasu stávajícího vodovodního přivaděče VAK Pardubice a. s. LT DN500. Účelem navržené přeložky je vymístění potrubí tohoto přivaděče mimo navrhovaný nájezd na mostní provizorium.

- Veřejné osvětlení.

Veřejné osvětlení s nasvětlením dočasné mostní konstrukce a dočasných komunikací pro automobilovou dopravu a pro pěší.

- Přeložka středotlakého plynovodu.

Tento stavební objekt řeší přeložku STL plynovodu PE d 315 RC SDR 17 o provozním přetlaku 0,1 MPa dle TPG 702.01, EN 12.007 a zák. 458/2000 Sb. s umístěním v nové trase v délce cca 24 m za účelem uvolnění prostoru pro realizaci stavby hlavní. Dotčená jižní slepá větev stávajícího plynovodu PE d 50 je přemostěna v oceli DN 100 přes stávající vodní tok. Pro provedení kompletní rekonstrukce mostku, na který je uchycena je nutné prostor uvolnit a plynovod přeložit. Není uvažováno s odstávkou odběratelů, technologickým postupem provedení stavby bude zachován průtok. Po dobu provádění finálních propojů bude zajištěna nepřerušená dodávka dočasným by-passem PE d 225. Původní plynovod bude zaslepen, odplyněn a ponechán v zemi, konfliktní potrubí se stavbou hlavní či jejími souvisejícími částmi řeší stavba hlavní. Této přeložce musí předcházet přeložka vodovodu s ohledem na výškové umístění STL plynovodu a vodovodu.

- Přeložka trakčního vedení.

Nový most Kapitána Bartoše

Cílem výstavby nového mostu je rovnováha mezi mostem, městem a ve výsledku harmonické začlenění konstrukce mostu do rámce krajiny Polabí. Původně navržené varianty „A“, „B“ a „C“ se lišily statickým schématem a konstrukčním uspořádáním

Z pohledu podjezdné výšky 5,25 m nad maximální plavební hladinu jsou navrženy pouze konstrukce prostě uložené, které umožňují případné zvednutí. Z tohoto důvodu naopak nejsou voleny konstrukce, které jsou staticky a konstrukčně pevně spojeny se spodní stavbou mostu jako rámové, zavěšené atp., které by nebylo možné v budoucnu výškově upravit.

- Varianta A
Ocelová trámová konstrukce s dolní mostovkou, o jednom poli, bez podpor v korytě toku.
- Varianta B
Ocelová oblouková nosná konstrukce s dolní mostovkou, o jednom poli, bez podpor v korytě toku.
- Varianta C
Ocelová trámová konstrukce s mezilehlou mostovkou, o třech polích, s podpory v korytě toku.





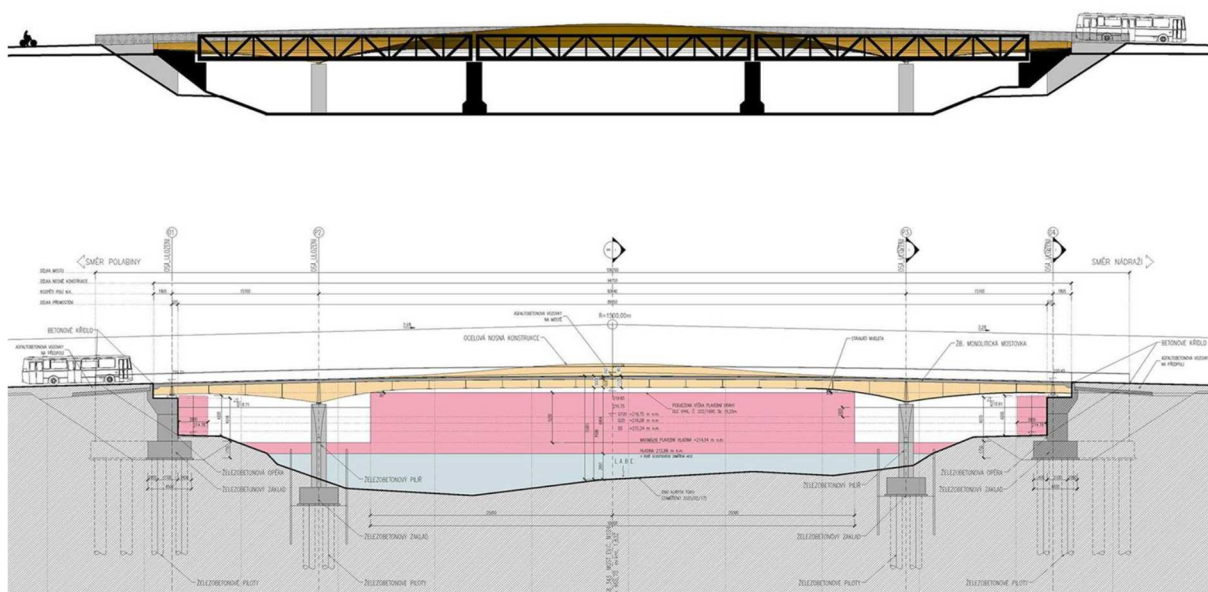
Vybrána byla Varianta C, tedy Ocelová trámová konstrukce s mezilehlou mostovkou, o třech polích, s podpory v korytě toku, v materiálové variantě z oceli s povrchovou úpravou dle TKP 19 B (Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, kapitola 19B, Protikoroze ochrana ocelových mostů a konstrukcí, vydané dne 05. 09. 2018 Ministerstvem dopravy, odborem pozemních komunikací), a to s vyloučením použití materiálu CORTEN.

Základní technické parametry mostu

- Most je navržen jako třípólová trámová konstrukce
- Délka přemostění je navržena 96,88 m s rozpětím polí 18,54 + 61,80 + 18,54 m.
- Délka mostu je 114,880 m.
- V příčném řezu je uspořádání nosné konstrukce navrženo jako dvojice podélných trámů, parapetních nosníků na vnější straně mostu s mezilehlou mostovkou.
- Celková volná šířka mostu je 16,0 m.
- Šířka nosné konstrukce a šířka mostu je 18,00m.

Doprava

- V jednom jízdním pásu jsou: jízdní pruhy 2×3,25 m
- Vlevo na mostě je navržen chodník pro provoz pěších a cyklistů se šířkou 6,0 m
- Vpravo na mostě je navržen chodník pro provoz pěších se šířkou 3,0 m
- Odstupové vzdálenosti 0,5 m (od vozovky, resp. cyklo/pěší 0,25 chodníky)



Časová osa výstavby

- Listopad 2023: schválení Investičního záměru vč. vazeb na rozpočty r. 2024 až r. 2027.
- Prosinec 2023 – Leden 2024: příprava zadávací dokumentace (pro režim Design&Build dle zvolené varianty, v úrovni STUDIE)
- Únor 2024: zahájení zadávacího řízení
- Červen 2024: vypsání soutěže
- 30. dubna 2025: uzavření smlouvy o dílu se zhotovitelem (Stavby mostů a.s. + Chládek a Tintěra Pardubice a.s. a MDS Projekt s.r.o. za cenu 357 milionů korun včetně DPH)
- Květen 2025 až únor 2026: projekční činnost + inženýrská činnost zhotovitele
- Poté zahájení výstavby mostního provizoria.
- Léto 2026: předpokládané otevření funkčního mostního provizoria
- Podzim 2026 – Léto 2028: výstavba nového mostu Kapitána Bartoše

Souhrn k časové ose:

Oproti termínům prezentovaným na semináři pro zastupitele dne 16. října 2023 došlo ke zpoždění o zhruba 8–10 měsíců, a to z několika důvodů.

Oproti původnímu návrhu byl na základě usnesení zastupitelstva návrh nového mostu Kapitána Bartoše rozšířen o nový chodník na západní straně a rozšířena i východní část, návrh se tedy musel nechat přepracovat, což činí zdržení zhruba 4 měsíce. Projektant

dále upravil vedení cyklostezek pod mostem, aby je „napřímil“ oproti původnímu návrhu ve studii.

Oproti původním odhadům soutěž na nový most probíhala delší dobu, zde došlo ke zdržení zhruba o 6–8 měsíců. Bylo třeba vypořádat všechny námitky a další procesní úkony vůči potenciálním uchazečům, aby bylo možné podepsat smlouvu se zhotovitelem. Administrativa této obsáhlé zakázky byla velmi náročná. Soutěž byla vypsána 28. června, úředníci se za pomoci externích odborníků museli vypořádat s řadou úkonů činěných ze strany soutěžitelů.

Návazně je třeba připočíst prodlení v součinnosti s dotčenými organizacemi při majetkoprávním řízení a komplikace spojené se změnou stavebního zákona.

Most bude postaven s využitím moderních technologií, které zajistí jeho dlouhou životnost a vysokou odolnost. Významně se zvýší bezpečnost provozu a estetický vzhled mostu odpovídající současným standardům.