Pardubice
STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje z á m ě r pronajmout:

- **prostory nacházející se v přízemí a 1. patře budovy čp. 983 ul. Jana Zajíce, která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č.parc.st. 972, v k.ú. Studánka a obci Pardubice, část obce Studánka, o celkové výměře 918,41 m² (z toho nebytové prostory 879,49 m² a společné prostory 38,92 m²). Poslední účel užívání – výroba a prodej oděvů. V případě jiného využití nájemce zajistí změnu účelu užívání na stavebním úřadě.**

upozornění:

V prostorech užívaných jako kanceláře, obchody, restaurace, lékárny a zdravotnická či rehabilitační zařízení včetně příslušenství je dle „Zásad" stanovena minimální částka nájemného 1.469,22 Kč/m²/rok bez DPH. V prostorech užívaných jako dílny, hotely, ubytovny, provozovny služeb (kadeřnictví, pedikúra, kosmetika, pošta, čistírna atd.), laboratoře, sklady apod. včetně příslušenství je stanovena minimální částka 1.069,54 Kč/m²/rok bez DPH. Pro neziskové organizace (sociální, zdravotní, sportovní, zájmové spolky atd.) a školská zařízení nezřizovaná statutárním městem je stanovena minimální částka 564,11 Kč/m²/rok bez DPH.

Prohlídku prostoru, po předběžné dohodě, zajistí zástupce odboru majetku a investic MmP Milan Ujec, tel. 736 519 080. Další informace na odboru majetku a investic MmP Ing. Romana Kudrnová, tel. 466 859 210.

Zájemci o pronájem prostoru se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky po dobu 15 dnů od zveřejnění **(tj. do 24.11.2026)** na odbor majetku a investic MmP (viz níže) nebo na podatelnu Magistrátu města Pardubic náměstí Republiky čp. 12.

Nabídky (žádosti) je nutno podávat na formuláři, který je k dispozici na odboru majetku a investic MmP U Divadla čp. 828, č. dv. 108 nebo na www.pardubice.eu.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o nájmu prostoru se žádným zájemcem. Žadatelé nemají nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti o nájem předmětného prostoru na základě této nabídky.

Číslo oznámení : 29
Čj. MmP 219076/2026

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků:
Schváleno na 29. řádné schůzi Rady města Pardubic dne 26.9.2023, číslo usnesení R/2064/2023

Vyvěšeno na úřední desku dne 09.11.2026
Svěšeno z úřední desky dne

Edita Šklíbová
vedoucí oddělení správy bytových a nebytových prostor