



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. jednací: OŽP/VOD/147463/23/No

Č. spisu: MMP 72861/2023

Počet listů: 3

Vyřizuje: Alena Nováková

Telefon: 466 859 153

E-mail: alena.novakova@mmp.cz



S00BX029XDF6

Pardubice, 7.11.2023

O Z N Á M E N Í

o zahájení vodoprávního řízení

a seznámení účastníků s podklady rozhodnutí – pokračování řízení

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Žadatel, tj.: **společnost Acu invest SE, Klimentská 1746/52, 110 00 Praha, zastoupení obecným zmocněncem, společností ADAM PRVNÍ spol. s r.o., Jindřišská 746, 530 02 Pardubice**, požádali dne 29.5.2023 Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí o povolení provedení vodního díla a o povolení vypouštění srážkových vod do vod povrchových :

**IO 01 - vodovod, IO 02 – kanalizace splašková, IO 03 – kanalizace dešťová
v rámci stavby ZTV Dašice - 14 RD**

I. Údaje o místě a předmětu stavebního povolení

Identifikátor kraje	CZ053
Název kraje	Pardubický
Identifikátor okresu	CZ0532
Název okresu	Pardubice
Identifikátor obce	574899
Název obce	Dašice
Identifikátor katastrálního území	624799
Název katastrálního území	Dašice

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí

1568/8/, 1556/26, 1555/36, 1559/2, 1546/47, 1557, 1546/48, 1546/50, 1546/20, 1546/17, 1539/13, 1543/8, 2206/1, 1484, 1568/20

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

Vodovod

začátek	X = 1 063 128.00	Y =638 414.80
konec	X = 1 062 967.20	Y =638 247.10

Kanalizace gravitační splašková

začátek	X = 1 063 123.00	Y =638 410.10
konec	X = 1 062 918.7	Y =638 226.50

kanalizace dešťová – vsakovací objekty

X =1 062 981.0

Y =638 351.0

Stavba obsahuje:

IO 01 Vodovod

Povolovaná vodní díla:

Příslušnost k systému vodovodu

Druh vodovodního řadu

Účel stavby

Větev V

Odbočka k nadzemnímu hydrantu

Vodovod celkem

Navržený materiál

vodovodní řad zásobovací sítě

skupinový

zásobovací sítě

zásobování obyvatelstva pitnou vodou

300,00 m

5,00 m

305,00 m

PE100RC SDR11 – D 110,

Hydrant nadzemní DN80

Hydrant podzemní DN80

1 objezdový

1

Vodovod bude napojen na stávající vodovod d 160 v ul. U Kasáren a ukončen napojením na stávající vodovod d160 na p.p.č. 1555/36 k.ú. Dašice.

Trasy vodovodů jsou vedeny po veřejných, trvale nezaplacených pozemcích.

Na vodovodní potrubí bude připevněn signalizační měděný vodič 6 mm². Vodič bude pevně uchycen k povrchu potrubí.

Na vodovodních řadech bude vysazeno 15 odboček v celkové délce 85,0 m ukončených vodoměrnou šachtou.

Vodovod bude zajišťovat zokruhování stávající vodovodní sítě.

Pod šoupaty, hydranty a T – kusy budou osazeny betonové monolitické podpěrné bloky.

Vodovodní potrubí bude uloženo na zhutněné pískové lože tl. 0,10 m s min. krytím 1,25 m a bude obsypáno pískem v tl. 0,30 m nad potrubím. Na pískový obsyp bude uložena výstražná fólie bílé barvy s nápisem Vodovod.

IO 02 Kanalizace splašková

Povolovaná vodní díla:

Kanalizační soustava

Charakter kanalizační soustavy

Druh stokové sítě

Účel stavby

Stoka B

Navržený materiál

Podchod vodoteče

Navržený materiál

stoková sítě

kanaliz. soustava pro veřejnou potřebu

oddílná - splašková

gravitační

odvádění splaškových vod

317,70 m

PVC- ULTRA SOLID SN 12 DN 300

11,80 m

sklolaminát HOBAS 300/400 uložený do ocel. chráničky DN 400

329,50 m

Kanalizace celkem

Kanalizační revizní a lomové šachty DN 1000

10 ks

Kanalizace bude napojena na stávající šachtu Šst - Š3 p.p.č. 2206/1 v ul. Kasárenská a bude ukončena na p.p.č. 1543/8 v k.ú. Dašice.

Potrubí bude ukládáno do vyhloubeného zapaženého výkopu na zhutněné pískové lože tl. 0,10 m a obsypáno pískem v tl. 0,30 m nad potrubím.

V rámci křížení kanalizačního potrubí s vodotečí Kostěnický potok bude tato část provedena z dvojitého potrubí HOBAS 300/400 SN 10000, které bude opatřeno ocelovou chráničkou. Z důvodu nízkého krytí kanalizačního potrubí při křížení s vodotečí je nad potrubím navržena roznášecí deska ze železobetonu tl. 25 cm, šířka desky 2,0 m, s dimenzováním na 25 t. Po obvodu desky bude proveden betonový práh, základ. Deska bude uložena do betonového lože tl. 5 cm. Následně bude svah koryta upraven z dlažby z lomového kamene do betonového lože tl. 10 cm.

Na stokách bude provedeno celkem 10 ks šachet. Budou provedeny z betonových prefabrikátů s těsněním, kónusem. Šachty budou opatřeny vodotěsnými litinovými poklopy DN 600 mm s třídou zatížení D 400. Vnitřní průměr šachet je 1000 mm. Stupadla budou osazena plastová.

Na stokách bude vysazeno celkem 14+1 ks odboček PVC DN 160 celkové délky 85,5 m pro napojení kanalizačních přípojek. Odbočky budou zakončeny revizní šachtou DN 400.

IO 03 Kanalizace dešťová

Objekty na dešťové kanalizaci

Vsakovací tunelový systém

Objem vsakovací soustavy u UV1	6,8 m ³
Objem vsakovací soustavy u UV2+ UV3	10,6 m ³
Objem vsakovací soustavy u UV4	5,2 m ³
Objem vsakovací soustavy u UV5	5,2 m ³
Objem vsakovací soustavy u UV6	7,0 m ³

Potrubí dešťové kanalizace	31,00 m (DN 160 mm)
	3,00 m (DN 200 mm)

Navržený materiál

Dešťová kanalizace celkem

KG

34,00 m

Kanalizační šachty

10 ks DN 1000

Uliční vpust

6ks

Odvod dešťových vod z nově vzniklých zpevněných ploch – komunikací, chodníků a sjezdů bude proveden jejich příčným a podélným vyspádováním na navrženou komunikaci do uličních vpustí a následně do vsakovacího systému složeného z plastových tunelů, obalených geotextilií s téměř 100 % akumulacním prostorem, kde bude dešťová voda přirozeně zasakovat.

Vpusti a tunelový systém budou vzájemně propojeny kanalizačním potrubím dimenze min. DN 150.

Před vsakovacími tunely budou na potrubí osazeny kanalizační šachty DN 1000 s litinovými poklopy

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o stavební a vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dalších předkládaných vodoprávnímu úřadu a všemi povinnými doklady podle ustanovení § 110 stavebního zákona, a další doklady a to:

- 3 x projektovou dokumentaci, kterou vypracovala společnost ADAM PRVNÍ s.r.o., Jindřišská 746, Pardubice v květnu 2023 a kterou ověřil Ing. Pavel Brna, ČKAIT 0700848
- Plná moc k zastupování
- Územní rozhodnutí ze dne 4.8.2022 pod čj. 2044/22
- Souhlas podle § 15 stavebního zákona ze dne 1.11.2023 pod čj. 2908/22/Ro
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje čj. KHSPA 20280/2023/HOK-Pce ze dne 14.11.2022
- Rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace pro umístění inž. sítě ze dne 30.9.2021 pod čj. OMaSSÚ/2249/21/ILe
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene Povodí Labe, státní podnik ze dne 6.12.2021
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – Státní pozemkový úřad ze dne 4.10.2021
- stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů ze dne 30.8.2023 pod sp. zn. 117119/2021-1150-OÚZ_BR
- Stanovisko Magistrátu města Pardubic, OSA, úsek památkové péče ze dne 18.8.2020 pod čj. 82889/2020
- vyjádření společnosti GasNet Služby s.r.o.. pod čj 5002708564 ze dne 9.11.2022
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., ze dne 17.6.2023 pod čj. VS/Řá/2023/1459
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., k existenci sítě ze dne 23.5.2023 pod čj. 101944915
- stanovisko ČEZ Distribuce a.s. k PD ze dne 30.6.2023 pod čj. 001135182940
- vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 23.5.2023 pod čj. 149709/23
- vyjádření ČEZ ICT Services a.s. ze dne 23.5.2023 pod čj. 0700705775
- vyjádření Telco Pro Services a.s. ze dne 23.5.2023 pod čj 0201574955

- vyjádření Města Dašice ze dne 13.9.2021 pod čj. OMaSSÚ/1981/21/Le
- Vyjádření Povodí Labe, státní podnik ze dne 15.5.2023 pod čj. PLa/2023/16981
- Vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 2.8.2021 pod čj. SPU/280436/2021/144/Při
- smlouvu o spolupráci Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. č. 049
- hydrogeologický posudek ze dne 14.8.2023

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2, písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a o změně některých zákonů, jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 a odst.6 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, ve znění pozdějších předpisů dále jen („správní řád“) oznamuje, že na návrh žadatele, kterým je:

společnost Acu invest SE, Klimentská 1746/52, 110 00 Praha, zastoupení obecným zmocněncem, společností ADAM PRVNÍ spol. s r.o., Jindřišská 746, 530 02 Pardubice, bylo zahájeno stavební a vodoprávní řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož jsou mu dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytuje podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění

Podle názoru vodoprávního úřadu byl podklady shromážděnými k okamžiku zahájení řízení zjištěn stav věci.

Pokud účastník řízení nevyužije svého práva navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy, přistoupí vodoprávní úřad k vydání rozhodnutí ve věci na základě výše uvedených podkladů shromážděných k okamžiku zahájení řízení již bez dalšího právního úkonu.

Na základě výše uvedeného vodoprávní úřad Magistrátu města Pardubic oznamuje podle § 47 odst. 1 správního řádu zahájení řízení o podané žádosti.

Do projektu lze nahlédnout na Magistrátu města Pardubic, odboru životního prostředí (Štrossova ul. čp. 44), v pondělí a ve středu od 8 – 11 hod a od 12 -17hod.

Účastníci řízení i dotčené orgány mohou své připomínky k uvedené stavbě uplatnit nejpozději do:

15 dnů ode dne doručení veřejnou vyhláškou

K pozdějším připomínkám nebude při vydání povolení brán zřetel.

Vodoprávní úřad účastníkům řízení současně oznamuje, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí v kanceláři č. 314 vodoprávního úřadu Magistrátu města Pardubic, Štrossova 44, Pardubice a vyjádřit se k nim dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě do **5 ti dnů** od uplynutí výše stanovené lhůty k podání námitek. Po uplynutí lhůty k vyjádření k podkladům rozhodnutí vodoprávní úřad rozhodne ve věci.

Vodoprávní úřad v souladu s příslušnými správními předpisy stanovil tento okruh známých účastníků řízení:

žadatel a stavebník podle § 109 písm. a) a § 27 odst. 1 správního řádu:

společnost Acu invest SE,

Obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím k ovlivnění vodních poměrů a na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn podle § 114 odst. 4 vodního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu

Město Dašice

Účastníci řízení dle § 109 písm. c) a d) stavebního zákona a § 27, odst.1 správního řádu:

Město Dašice, Y.A.M. Al Radhwan Yaqoub, Tomáš Klásek, ČEZ Distribuce a.s., GasNet Služby s.r.o., Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Státní pozemkový úřad, Povodí Labe, státní podnik,

Účastník řízení podle § 109 odst. e) § 27 odst. 2 správního řádu:

Vlastníci pozemkové parcely č.: 1546/20, 1546/50, 1546/52, 1551/1, 1555/38, 1556/8, 1556/25, 1483/1, 1539/13, 1539/46, 1539/52, 1539/53, 1539/54 v katastrálním území Dašice

V tomto správním řízení jsou dotčenými orgány: Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, Městský úřad Dašice – stavební úřad, Sekce majetková Ministerstva obrany České republiky, Magistrát města Pardubic, OSA – úsek památkové péče

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 114 odst. 1 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 114 odst. 2 stavebního zákona se k námitkám účastníků řízení, které byly anebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, nepřihlíží.

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci, to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Vzhledem ke složitosti řízení správní orgán předpokládá, že bude přiměřeně využita lhůta pro vydání rozhodnutí dle § 115 odst. 11 vodního zákona.

Necháte-li se v řízení zastupovat, musí se Váš zmocněnec prokázat písemnou plnou mocí, nebo lze udělit plnou moc do protokolu. V případě právnické osoby činí dle ustanovení § 30 správního řádu úkony ten, kdo je k tomu oprávněn v řízení před soudem (§ 21 zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád v platném znění). Každý, kdo činí úkony, musí prokázat své oprávnění.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední internetové desce Magistrátu města Pardubic, na úřední desce odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic a na úředních deskách místně příslušných úřadů městských obvodů a obecních úřadů. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí jej potvrzené vraťte odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Magistrátu města Pardubic.

Rozhodnutí – vyhláška zveřejněna dne.....

Rozhodnutí – vyhláška sejmuta dne.....

Podpis a razítko:

Město Dašice, Magistrát města Pardubic (k vyvěšení)

Hlavní účastníci řízení dle § 27, odst.1, zák.č.500/2004 Sb (správní řád) dodejkou:

Účastníci řízení dle § 109 a) stavebního zákona

1. Acu invest SE, Klimentská 1746/52, 110 00 Praha, doručuje: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., Jindřišská 746, 530 02 Pardubice

Účastníci řízení dle § 109 b) stavebního zákona

1. Město Dašice
2. Y.A.M. Al Radhwan Yaqoub, b 2 s3 H68, Bayan, Kuvajtský stát, doručuje se Ing. Numan AL MONASY, Ph.D. Starý Mateřov 343, 530 02
3. Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. Teplého 2014, 530 02 Pardubice
4. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
5. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8 500 03 Hradec Králové
6. Bohumír Vacek, nám. T.G.Masaryka 24, 533 03 Dašice

Vedlejší účastníci řízení dle § 27, odst.2, zák.č.500/2004 Sb (správní řád):

Účastníci řízení dle § 109 d) stavebního zákona

7. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8 405 02 Děčín
8. GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
9. Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice

Účastníci řízení dle § 109 e) stavebního zákona

10. Vlastníci pozemkové parcely č.: 1546/20, 1546/50, 1546/52, 1551/1, 1555/38, 1556/8, 1556/25, 1483/1, 1539/13, 1539/46, 1539/52, 1539/53, 1539/54, 1560 v katastrálním území Dašice

Dotčené orgány:

1. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, Mezi Mosty, 530 02 Pardubice
2. Městský úřad Dašice, stavební úřad
3. Sekce majetková Ministerstva obrany České republiky, odbor ochrany územních zájmů
4. Magistrát města Pardubic, OSA – úsek památkové péče