

## Zápis z 48. schůze Rady MO Pardubice VII (dále jen R MO), která se konala dne 13. 7. 2022

---

Pozn.: v zápisu nejsou uváděny akademické tituly.

**Přítomni:** V. Čapek, F. Rais, J. Rejda, R. Kalášek

**Omluveni:** J. Tomšů, M. Kroutilová

### I

#### Jmenování ověřitele zápisu z 48. schůze R MO, jmenování zapisovatele

Zápis z 47. R MO byl ověřen bez doplnění a změn. Ověřitelem zápisu 48. jednání R MO byl jmenován F. Rais. Zapisovatelkou byla jmenována P. Žďárská, pracovnice KÚ.

### II

#### Zpráva starosty a tajemníka úřadu

- Jednání s občany – VDZ, problémoví návštěvníci Ohrádky, zeleň garáže Ohrazenice, zeleň Trnová.
- Dětský den SDH Doubravice, Žákovský turnaj Sokol Rosice, Sportovní den Ohrazenice, Pietní akce v lesoparku J. Potůčka, Pieta v obci Senice a Břasy, nohejbalový turnaj SDH Trnová, Dětský den MO v lesoparku JPT, 30.leté výročí f. AWOS.
- Darovací smlouva s f. PS Brno – altány.
- Opravy domků na Ohrádce a Březince, instalace venkovní posilovny na Březince, dokončení stavby – chodník Prokopa Holého, probíhá rekonstrukce Bazény, opravy vozovek, zpřístupnění herní hrad v ul. Arbesova a provazová pyramida u sv. mostu.
- Účast na pozemkové komisi, návštěvy jubilantů, oprava techniky – sekací traktor 2 týdny mimo provoz.
- Samoobsluha v Rosicích další změna nájemce – předpoklad otevření konec srpna.
- Kontrolní den na stavbě CZSH – N. Trnová, jednání \*\*\*\*\* – veřejný prostor v ul. J. Jabůrkové – kontejnery, jednání OŽP a VAK -Trnovský odpad na Krétě.
- Urgence instalace radaru v ul. Hradišťská.
- Pozvánka na Dědečkovu výstavu historických strojů v Doubravicích.

#### Rozprava:

J. Rejda – dotaz na problémové návštěvníky na Ohrádce, odp. V. Čapek

#### **Usnesení č.: 566/48-7/2022**

R MO Pardubice VII zprávu starosty a tajemníka bere na vědomí

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž: 0

### III

#### Vlastní program

1. Návrh darů členům Komise Rady MO Pardubice VII za 1. pol. 2022
2. Kontrola plnění usnesení Rady MO Pardubice VII za období 2. čtvrtletí 2022
3. Návrh obsahu ZPRAVODAJE MO Pardubice VII č. 3/2022
4. Návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku „Nákup sekacího traktoru s příslušenstvím“
5. Návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Nákup sekacího traktoru s příslušenstvím“
6. Návrh Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č. 7/2022 v souladu s bodem V. čl.9 Směrnice č.15 – Zadávací řád veřejných zakázek
7. Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „PD rekonstrukce hospodářského dvora Ohrazenice“
8. Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Úprava dvora Obecního domu Ohrazenice“
9. Novela nařízení o tržním řádu
10. Podnět \*\*\*\*\*

## **Usnesení č.: 567/48-7/2022**

R MO Pardubice VII schvaluje vlastní program dle předloženého návrhu.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž: 0

## **1. Návrh darů členům Komisy Rady MO Pardubice VII za 1. pol. 2022**

Zpracovala P. Žďárská, pracovnice KÚ, předkládá V. Čapek, starosta MO Pardubice VII

### **Usnesení č.: 568/48-7/2022**

Rada Městského obvodu Pardubice VII schvaluje výši darů pro členy komisí Rady Městského obvodu Pardubice VII za I. pololetí 2022 dle tabulkové části zprávy.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž: 0

## **2. Kontrola plnění usnesení Rady MO Pardubice VII za období 2. čtvrtletí 2022**

Zpracovala M. Kroutilová, tajemnice ÚMO, předkládá V. Čapek, starosta MO Pardubice VII

### **Usnesení č.: 569/48-7/2022**

R MO Pardubice VII schvaluje předloženou zprávu.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž: 0

## **3. Návrh obsahu ZPRAVODAJE MO Pardubice VII č. 3/2022**

Zpracovala a předkládá M. Kroutilová, tajemnice ÚMO

### **Rozprava:**

Do rozpravy se zapojili všichni členové RMO

### **Usnesení č.: 570/48-7/2022**

Rada Městského obvodu Pardubice VII schvaluje předložený návrh obsahu Zpravodaje MO Pardubice VII č. 3/2022.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž: 0

## **4. Návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku „Nákup sekacího traktoru s příslušenstvím“**

Zpracoval M. Hladík, oddělení investic, odbor ŽPOD, předkládá T. Vencl, vedoucí odboru ŽPOD.

### **Rozprava:**

Do rozpravy se zapojili všichni členové RMO

### **Usnesení č.: 571/48-7/2022**

Rada MO Pardubice VII schvaluje předložený návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „Nákup sekacího traktoru s příslušenstvím“.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž: 0

## **5. Návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Nákup sekacího traktoru s příslušenstvím“**

Zpracoval M. Hladík, oddělení investic, odbor ŽPOD, předkládá T. Vencl, vedoucí odboru ŽPOD.

### **Usnesení č.: 572/48-7/2022**

Rada MO Pardubice VII schvaluje návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „Nákup sekacího traktoru s příslušenstvím“.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž: 0

## **6. Návrh Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č. 7/2022 v souladu s bodem V. čl.9 Směrnice č.15 – Zadávací řád veřejných zakázek**

Zpracoval M. Hladík, oddělení investic, odbor ŽPOD, předkládá T. Vencl, vedoucí odboru ŽPOD.

### **Rozprava:**

Do rozpravy se zapojili všichni členové RMO

### **Usnesení č.: 573/48-7/2022**

Rada MO Pardubice VII schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 7/2022 na „Rekonstrukci chodníků v ul. Prokopa Holého, Rosice nad Labem“.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž: 0

## **7. Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „PD rekonstrukce hospodářského dvora Ohrazenice“**

Zpracoval M. Hladík, oddělení investic, odbor ŽPOD, předkládá T. Vencl, vedoucí odboru ŽPOD

**Usnesení č.: 574/48-7/2022**

Rada MO Pardubice VII schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky „PD rekonstrukce hospodářského dvora v Ohrazenicích“ firmu: PRODIN a.s. K Vápence 2745, 530 02 Pardubice IČ: 25292161

- pro: 4  
- proti: 0  
- zdrž: 0

## **8. Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Úprava dvoru Obecního domu Ohrazenice“**

Zpracoval M. Hladík, oddělení investic, odbor ŽPOD, předkládá T. Vencl, vedoucí odboru ŽPOD.

**Usnesení č.: 575/48-7/2022**

Rada MO Pardubice VII schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky „Úprava dvoru obecního domu v Ohrazenicích“ firmu: Ján Mucha, Dašická 1762, 530 03 Pardubice IČ: 40115798

- pro: 4  
- proti: 0  
- zdrž: 0

## **9. Novela nařízení o tržním řádu**

Zprávu uvedl V. Čapek, starosta MO Pardubice VII

**Usnesení č.: 576/48-7/2022**

R MO Pardubice VII nemá k Novele nařízení o tržním řádu námitek.

- pro: 4  
- proti: 0  
- zdrž: 0

## **10. Podnět \*\*\*\*\***

Zprávu uvedl V. Čapek, starosta MO Pardubice VII

**Usnesení č.: 577/48-7/2022**

R MO Pardubice VII zprávu projednala a doporučuje ji předložit na nejbližším jednání Zastupitelstva MO Pardubice VII.

- pro: 4  
- proti: 0  
- zdrž: 0

## **Pozemky:**

**Usnesení č.: 578/48-7/2022**

R MO Pardubice VII projednala předloženou žádost o nemovitosti (pozemky) a rozhodla následovně:

1) Společnost **Fáblovka reality s.r.o., IČO 28804511, se sídlem Pardubice – Polabiny, Fáblovka, 568, PSČ 53352**, žádá o - výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 47/1 o výměře 514 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrazenice, za účelem úpravy povrchu a rozšíření komunikace a přeložky veřejného osvětlení - odkoupení vybudovaných úprav povrchu a rozšíření komunikace na části pozemku označeném jako p.p.č. 47/1 o výměře 514 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrazenice, do vlastnictví statutárního města Pardubice, po kolaudaci, za cenu 1.000,- Kč.

R MO Pardubice VII nemá k předložené žádosti námítka, zamýšlená výstavba je však v rozporu s územním plánem.

- pro: 4  
- proti: 0  
- zdrž: 0

2) Společnost **ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502**, žádá o zřízení budoucího věcného břemene a o zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č.101/1, p.p.č. 609/6, vše v k.ú. Rosice nad Labem, za účelem uložení a provozování zemního kabelového vedení nn a 2 ks kabelové skříně v rámci akce „Pardubice, Rosice, p.č. 621/45 knn“, č. projektu: IV-12-201312. Zdůvodnění žadatele: nové kabelové zemní vedení nn -kabel 1-AYKY 3x120+70mm<sup>2</sup> v délce 81,6 m<sup>2</sup> a umístění 2 ks kabelové skříně (z toho 1 ks na stávajícím sloupu). Smlouva o smlouvě budoucí bude uzavřena na dobu určitou 6 let.

R MO Pardubice VII nemá k předložené žádosti námítka.

- pro: 4  
- proti: 0  
- zdrž: 0

3) \*\*\*\*\*, žádá o nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 70/17 o výměře 40 m2 v k.ú. Ohrazenice za účelem rozšíření zahrádky k pěstování zeleniny.

R MO Pardubice VII nemá k předložené žádosti námitky.

- pro: 4  
- proti: 0  
- zdrž: 0

4) \*\*\*\*\*, žádá o nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 35/28 o výměře 135 m2 v k.ú. Semtín, za účelem umístění a užívání dřevěné garáže a kůlny na kola. \*\*\*\*\*, žádá o nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 35/28 o výměře 56 m2 v k.ú. Semtín, za účelem umístění a užívání dřevěného přístřešku na úschovu dřeva. \*\*\*\*\*, žádá o nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 35/28 o výměře 37 m2 v k.ú. Semtín, za účelem umístění a užívání dřevěné kůlny. \*\*\*\*\*, žádá o nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 35/28 o výměře 96 m2 v k.ú. Semtín, za účelem umístění a užívání boudy na náradí a kola a pro rekreaci.

R MO Pardubice VII nemá k předložené žádosti námitky.

- pro: 3  
- proti: 0  
- zdrž: 1 (R. Kalášek)

5) Společnost **Centrum služeb U Brozanského potoka s.r.o., IČO 06881564, se sídlem Dělostřelecká 347/38, Střešovice, 162 00 Praha 6**, žádá o nájem částí pozemků označených jako p.p.č. 222/4 o výměře 492 m2, p.p.č. 240/3 o výměře 864 m2, p.p.č. 243/4 o výměře 441 m2, vše v k.ú. Trnová, za účelem výstavby komunikace a veřejného osvětlení a sítí v rámci stavby „Domov s pečovatelskou službou“ včetně ordinací a přidružených služeb (RHB, kadeřnictví apod.) na pozemku označeném jako p.p.č. 222/1 k.ú. Trnová. Zdůvodnění žadatele: Nájem pro dokumentaci ke stavebnímu a územnímu řízení. V budoucnu po jednání s vlastníkem navazující komunikace bychom požádali o majetkové vypořádání pronajatých pozemků, resp. vybudovaných staveb na nich.

Předložený záměr nebyl dosud konzultován. R MO Pardubice VII požaduje doložit souhlasná stanoviska vlastníků sousedních pozemků.

- pro: 4  
- proti: 0  
- zdrž: 0

6) Společnost **Centrum služeb U Brozanského potoka s.r.o., IČO 06881564, se sídlem Dělostřelecká 347/38, Střešovice, 162 00 Praha 6**, žádá o zřízení budoucího věcného břemene a o zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 222/4, p.p.č. 240/3, p.p.č. 243/4, p.p.č. 221/4, p.p.č. 206/16, vše v k.ú. Trnová, za účelem uložení a provozování vodovodního a kanalizačního řadu v rámci stavby „Domov s pečovatelskou službou“ na pozemku označeném jako p.p.č. 222/1 k.ú. Trnová. Zdůvodnění žadatele: Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu, předběžný termín realizace 2Q/2023, smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky.

Předložený záměr nebyl dosud konzultován. R MO Pardubice VII požaduje doložit souhlasná stanoviska vlastníků sousedních pozemků.

- pro: 4  
- proti: 0  
- zdrž: 0

#### **Diskuse, různé:**

R. Kalášek – žádost o opravu propadu víka kanálu u OD Doubravice – směr Hrádek

J. Rejda – žádost o vyčištění kanálových vpustí v ulici Rybítevská od točny MHD k lesu

F. Rais – žádost o úpravu živých plotů v ulici Růžová

Zapsala P. Žďárská

Ověřitel zápisu: .....

Starosta