



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. jednací: MmP 61893/2025/No
Č. spisu: SZ_MMP 61807/2024 R/2025/84471
Počet listů: 4
Vyřizuje: Alena Nováková
Telefon: 466 859 153
E-mail: alena.novakova@mmp.cz



S00BX02NKP2Q

Datum: 5.5.2025

**VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍŘÍZENÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

společnost MHAP s.r.o., IČ 175 44 661, Olbrachtova 1980/5, 140 00 Praha 4, zastoupen Ing. arch. Radovanem Hlubučkem, Jalovcová 237/6, 500 09 Hradec Králové, (dále jen "stavebník"), dne 27.11.2024 podal žádost o povolení záměru:

Název záměru "Výtlak splaškových odpadních vod, Pardubice, Nová Cihelna - SEVER " (dále jen "záměr")

Identifikátor kraje	CZ053
Název kraje	Pardubický
Identifikátor okresu	CZ0532
Název okresu	Pardubice
Identifikátor obce	555134
Název obce	Pardubice
Identifikátor katastrálního území	717657
Název katastrálního území	Pardubice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	3618/5, 3619/1, 3645/22, 3645/23, 3649/4, 3649/9, 3741/14, 3742/1 (vše ostatní plocha), 4286/1 (orná půda), 4286/4)ostat. plocha), 4286/5 (orná půda), 4286/6, 4323/5 (obě ostatní plocha), 4360/7)trvalý travní porost

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

výtlak

začátek X = 1 059 595,14 Y = 647 544,65 konec: X = 1 058 845,30 Y = 647 146,50

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

IO 200 výtlak splaškových odpadních vod

Povolovaná vodní díla:	stoková síť
Kanalizační soustava	kanalizační soustava pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy	splašková
Druh stokové sítě	výtlak
Účel stavby	odvádění splaškových odpadních vod
délka	1016,00 m
Navržený materiál	PE 100 RC SDR 17 d225

Automatický vzdušník v šachtě DN 1000	3 x
Automatická zavzdušňovací a odvzdušňovací souprava v šachtě DN 1000	1x
podzemní hydrant DN 80 – kalník	4x

Kanalizační výtlačk bude sloužit k odvádění splaškových odpadních vod ze severní části lokality Nová Cihelna v Pardubicích. Napojení bude provedeno v prostoru za OK U Josefa ve směru do ulice Studánecká. Z lokality Nová Cihelna (severní částí) budou do napojovacího místa splaškové odpadní vody čerpány. Čerpání bude probíhat v centrální čerpací stanici pro severní část lokality Nová Cihelna, která bude řešena v další etapě. Vzhledem k tomu, že se zde počítá s rozsáhlou stavební činností, bude třeba odvádět odpadní vody z této lokality i po dobu výstavby, bude v předstihu realizován kanalizační výtlačk po hranici budoucího staveniště v prostoru lokality Nová Cihelna. Tento kanalizační výtlačk bude dočasně zaslepen a bude umožňovat dočasné napojení odpadních vod, které budou vznikat při procesu výstavby.

Napojení odpadních vod vnikajících při procesu výstavby v této lokalitě bude muset být tlakové (čerpací stanice bude osazena v rámci zařízení staveniště). Napojení těchto odpadních vod ze staveniště bude možné až po výstavbě výtlačku.

Na výtlačku splaškových vod budou osazeny vzdušníkové šachty s automatickým vzdušníkem, podzemními hydranty, které budou sloužit jako kalník,

Potrubí kanalizačního výtlačku v místě křížení s horkovodem bude uloženo v chráničce OC 323.9/8. Při křížení kanalizačního výtlačku d 125 bude provedeno propojení těchto dvou výtlačků, dále bude provedeno provizorní propojení s jednotnou kanalizací v místě jejich souběhu pro využití při opravách nebo mimořádných událostech.

V místě křižovatky U Josefa je trasa výtlačku vedena mimo jízdní pruhy nacházející se v rámci okružní křižovatky. Přejechod v prostoru OK U Josefa je navržen protlakem OC chráničky 323.9/8 dl. 18 m. Na ostatních úsecích navržené stavby výtlačku je provádění pomocí protlaků a podvrťů v rámci návrhu projektové dokumentace jako alternativa umožněno, v rámci tohoto přechodu horkovodu a ostatních sítí v prostoru OK U Josefa je to projektovou dokumentací přímo navrženo. Provedení protlaku chráničky OC 323/8 dl. 18 m je navrženo z pažené startovací jámy o rozměru 8 x 2 m a hloubce 4 m. Umístění této jámy je navrženo v prostoru ostrůvku mezi odbočkou do ulic Kunětická a K Cihelně mimo polohu stávajících táhel nesoucích trolejové vedení. Dále pak je v chodníku za odbočením z ulice K Cihelně navržena pažená kontrolní jáma protlaku o rozměru 2 x 2 m a hloubce 3,5 m.

V km 1,287 40 bude provedeno křížení se stávající jednotnou kanalizací DN1000, které bude provedeno vrchem, v km 1,290 60, bude osazena vzdušníková šachta s automatickou zavzdušňovací a odvzdušňovací soupravou DN80. Od tohoto místa již potrubí navrženého výtlačku klesá ve směru k napojovacímu místu na stávající jednotné kanalizaci. Při své trase chodníkem podél ulice Studentská potrubí výtlačku ještě kříží stávající odlehčovací stoku SKL DN800 (křížení je navrženo vrchem). Trasa navrženého kanalizačního výtlačku je ukončena napojením do stávající spojné komory

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 184 zákona č. 283/2021 Sb. stavebního zákona, a dalšími doklady a to:

- 2 x projektovou dílčí dokumentaci vodního díla, kterou vypracovala společnost MULTIAQUA, spol. s.r.o., Veverkova 1343/1, Hradec Králové v prosinci 2024 a kterou ověřil Ing. Lubor Dítě, ČKAIT 0602230
- Plná moc k zastupování
- Závazné stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů ze dne 7.2.2024 pod sp. zn. 191623/2024-1322-OÚZ-BR
- Vyjádření Krajské ředitelství policie Pardubického kraje ze dne 18.2.2025 pod čj. KRPE-11587-2/ČJ-2025-170606

- Vyjádření Krajského úřadu Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody ze dne 13.2.2025 pod čj. KUPA-4460/2025-2
- vyjádření společnosti GasNet Služby s.r.o.. pod čj 5003246216 ze dne 6.2.2025
- Vyjádření společnosti EOP Distribuce a.s. ze dne 12.2.2025 pod čj. 042-25
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic ze dne 31.1.2025 pod čj. 250130-2158782113
- vyjádření společnosti České Radiokomunikace a.s. ze dne 3.1.2025 pod čj. UPTS/OS/386001/2025
- vyjádření společnosti EDERA Group a.s. ze dne 31.1.2025 pod čj. 046/310125/PC
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 8.2.2025 pod čj. E06089/2425
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., k existenci sítí ze dne 30.1.2025 pod čj. 0102277318
- souhlas ČEZ Distribuce a.s. s činností nebo umístěním v ochranném pásmu ze dne 12.2.2025 pod čj. 001159100290
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. k PD ze dne 12.2.2025 pod čj. 001159100273
- vyjádření ČEZ ICT Services a.s., ze dne 30.1.2025 pod čj. 0700936314
- vyjádření ČEZ Telco Pro Services a.s. ze dne 31.01.2025 pod čj. 0201829593
- vyjádření ČEZ Telco Pro Services a.s. k PD ze dne 6.2.2025 pod čj. 25-052-GAL
- vyjádření Telco Infrastructure ze dne 30.1.2025 pod čj. 1100204622
- vyjádření Magistrátu města Pardubic, odbor majetku k existenci optické sítě ze dne 3.2.2025 pod čj. MmP 15773/2025
- vyjádření společnosti Služby města Pardubic a.s. ze dne 5.2.2025 pod čj. 25068/IO
- vyjádření Městský obvod Pardubice II ze dne 7.4.2025 pod čj. 2717/2025/ÚMOII/OŽPD/Plp
- sdělení Magistrátu města Pardubic, OŽP ze dne 19.2.2025 pod čj. OŽP/21076/2025/Dv
- stanovisko Magistrátu města Pardubic , odbor správních agend, úsek památkové péče ze dne 6.3.2025 pod čj. MmP 15138/2025
- vyjádření společnosti MEGASPERA ze dne 18.2.2025 pod čj. 250218-02
- vyjádření společnosti Fastport a.s. ze dne 20.2.2025 pod čj. 2025018
- vyjádření Dopravního podniku města Pardubic a.s. ze dne 27.12.2024 pod čj. Lp/24/2130e
- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic s.p. ze dne 10.2.2025 pod čj. RSD-521930/2025-2
- vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 30.1.2025 pod čj. 29226/25
- stanovisko Povodí Labe, státní podnik ze dne 20.2.2025 pod čj. PLa/2025/005072
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřená mezi Statutární město Pardubice, VAK PA a.s., MHAP s.r.o.

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, jako věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 107a písmeno a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Pardubic, vodoprávní úřad, úřední dny pondělí a středa 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 hodin, v jiné dny po předchozí telefonické domluvě).

Po uplynutí výše uvedené lhůty se mohou účastníci řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí 5 dnů od výše uvedené lhůty správní orgán ve věci rozhodne. Stavební úřad upozorňuje účastníky, že tato třídní lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námítky uplatněné v rámci této pětidenní lhůty by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení zakotvené v ustanovení § 190 odst. 1 stavebního zákona.

Stavební úřad v souladu s příslušnými předpisy stanovil okruh účastníků řízení takto:

Stavebník podle § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu: MHAP s.r.o.

Obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím k ovlivnění vodních poměrů a na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, podle § 182 písm. b) stavebního zákona: Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice II

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, (není-li sám stavebníkem), nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku podle § 182 odst. c) stavebního zákona: Statutární město Pardubice – OMI, K- invest s.r.o., Rezidence Nová Cihelna s.r.o., ČEZ Distribuce a.s., Gasnet Služby s.r.o., CETIN a.s., Služby města Pardubic a.s., EOP Distribuce, a.s., Telco Pro Services a.s., EDERA Group a.s., České radiokomunikace a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Dopravní podnik města Pardubic a.s., Ředitelství silnic a dálnic s.p., Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.,

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno věcné podle § 182 odst. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

vlastníci pozemkové parcely č. 1644/2, 2675/3, 2675/6, 2675/8, 3465/21, 3465/23, 3465/25, 3469/10, 3469/4, 3471/1, 3471/13, 3471/14, 3472/1, 3503/4, 3505, 3507/3, 3547, 3554/1, 3554/2, 3572, 3576/1, 3576/10, 3576/13, 3576/3, 3576/5, 3576/9, 3588, 3589, 3590/1, 3591/1, 3592/17, 3596, 3597/1, 3597/2, 3597/3, 3598, 3600, 3601, 3602, 3608, 3612/1, 3612/2, 3613, 3614, 3615/1, 3615/2, 3617/1, 3618/3, 3618/4, 3618/5, 3618/7, 3619/1, 3621/9, 3626/2, 3628/1, 3628/2, 3628/3, 3629/1, 3629/2, 3629/3, 3635, 3636, 3637, 3638/10, 3638/13, 3638/2, 3638/29, 3638/3, 3638/30, 3638/4, 3638/49, 3638/5, 3641, 3642/1, 3644/1, 3644/2, 3645/21, 3645/22, 3645/23, 3645/24, 3645/25, 3645/4, 3645/6, 3647/38, 3647/41, 3648/1, 3648/11, 3649/10, 3649/11, 3649/12, 3649/2, 3649/4, 3649/5, 3649/6, 3649/8, 3649/9, 3680/3, 3680/6, 3680/8, 3684/1, 3684/6, 3684/7, 3698/8, 3741/1, 3741/12, 3741/14, 3741/2, 3741/4, 3742/1, 3742/2, 3743/7, 3751, 4278/3, 4280/1, 4281/1, 4281/2, 4282/1, 4284/1, 4284/4, 4285/1, 4285/2, 4286/1, 4286/2, 4286/3, 4286/4, 4286/5, 4286/6, 4286/7, 4300, 4310, 4311/1, 4314/1, 4314/2, 4314/3, 4315, 4321/5, 4322/4, 4323/4, 4323/5, 4326/1, 4360/2, 4360/3, 4360/6, 4360/7, 4360/8, 4381, 4382/1, 4382/2, 4382/4, 5110, 5162/24, 5162/25, 5162/26, 5162/35, 5168/1, 5168/4, 5207/15, v katastrálním území Pardubice

Vlastníci stavebního pozemku č. 5112, 5113, 5114, 5115, 5116, 5122, 5123/2, 5127, 5128, 5129, 5166, 5168, 5170, 5171, 5172/1, 5173, 5174, 5175, 8580, 8646, 8664, 9523, 10326, 11062, 11063, 11064, 11065, 11066, 11067, 11068, 11130, 11131, 11154

v katastrálním území Pardubice

vlastníci pozemkové parcely č. 375/6, 937/3 v katastrálním území Staré Hradiště

V tomto správním řízení jsou dotčenými orgány: Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor územních zájmů a státního odborného dozoru, Úřad městského obvodu Pardubice II, Magistrát města Pardubic, odbor správních agen – úsek památkové péče

Hlavní projektant: PPP, spol. s r.o.,

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednává záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

„otisk úředního razítka“



Toto vyrozumění musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední internetové desce Magistrátu města Pardubic, na úřední desce odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic a na úředních deskách místně příslušných úřadů městských obvodů a obecních úřadů. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí jej potvrzené vraťte odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Magistrátu města Pardubic.

vyrozumění – vyhláška zveřejněna dne.....

vyrozumění – vyhláška sejmuta dne.....

Podpis a razítko:

Magistrát města Pardubic, Městský obvod Pardubice II (k vyvěšení)

Obdrží:

Stavebník podle § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu:

MHAP s.r.o., Olbrachtova 1980/5, 140 00 Praha 4, doručuje se Ing. arch. Radovan Hlubuček, Jalovcová 237/6, 500 09 Hradec Králové

Obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím k ovlivnění vodních poměrů a na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn podle § 182 písm. b) stavebního zákona:

Statutární město Pardubice – zastoupené OMI

Městský obvod Pardubice II

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, (není-li sám stavebníkem), nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku podle § 182 odst. c) stavebního zákona:

K2 invest s.r.o., Na úlehli 758/10, 141 00 Praha

Rezidence Nová Cihelna s.r.o., Palackého třída 314, 537 01 Chrudim

ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň

Gasnet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

EOP Distribuce a.s., 478, 533 45 Opatovice nad Labem

Telco Pro Services a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4

EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice

Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 530 02 Pardubice

České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

Dopravní podnik města Pardubic a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice

Ředitelství silnic a dálnic s.p., Hlaváčova 902, 530 03 Pardubice

Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubice, dopravní inspektorát

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno věcné podle § 182 odst. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

vlastníci pozemkové parcely č. vlastníci pozemkové parcely č. 1644/2, 2675/3, 2675/6, 2675/8, 3465/21, 3465/23, 3465/25, 3469/10, 3469/4, 3471/1, 3471/13, 3471/14, 3472/1, 3503/4, 3505, 3507/3, 3547, 3554/1, 3554/2, 3572, 3576/1, 3576/10, 3576/13, 3576/3, 3576/5, 3576/9, 3588, 3589, 3590/1, 3591/1, 3592/17, 3596, 3597/1, 3597/2, 3597/3, 3598, 3600, 3601, 3602, 3608, 3612/1, 3612/2, 3613, 3614, 3615/1, 3615/2, 3617/1, 3618/3, 3618/4, 3618/5, 3618/7, 3619/1,

3621/9, 3626/2, 3628/1, 3628/2, 3628/3, 3629/1, 3629/2, 3629/3, 3635, 3636, 3637, 3638/10, 3638/13, 3638/2, 3638/29, 3638/3, 3638/30, 3638/4, 3638/49, 3638/5, 3641, 3642/1, 3644/1, 3644/2, 3645/21, 3645/22, 3645/23, 3645/24, 3645/25, 3645/4, 3645/6, 3647/38, 3647/41, 3648/1, 3648/11, 3649/10, 3649/11, 3649/12, 3649/2, 3649/4, 3649/5, 3649/6, 3649/8, 3649/9, 3680/3, 3680/6, 3680/8, 3684/1, 3684/6, 3684/7, 3698/8, 3741/1, 3741/12, 3741/14, 3741/2, 3741/4, 3742/1, 3742/2, 3743/7, 3751, 4278/3, 4280/1, 4281/1, 4281/2, 4282/1, 4284/1, 4284/4, 4285/1, 4285/2, 4286/1, 4286/2, 4286/3, 4286/4, 4286/5, 4286/6, 4286/7, 4300, 4310, 4311/1, 4314/1, 4314/2, 4314/3, 4315, 4321/5, 4322/4, 4323/4, 4323/5, 4326/1, 4360/2, 4360/3, 4360/6, 4360/7, 4360/8, 4381, 4382/1, 4382/2, 4382/4, 5110, 5162/24, 5162/25, 5162/26, 5162/35, 5168/1, 5168/4, 5207/15, v katastrálním území Pardubice

Vlastníci stavebního pozemku č. 5112, 5113, 5114, 5115, 5116, 5122, 5123/2, 5127, 5128, 5129, 5166, 5168, 5170, 5171, 5172/1, 5173, 5174, 5175, 8580, 8646, 8664, 9523, 10326, 11062, 11063, 11064, 11065, 11066, 11067, 11068, 11130, 11131, 11154

v katastrálním území Pardubice

vlastníci pozemkové parcely č. 375/6, 937/3 v katastrálním území Staré Hradiště

Dotčené orgány státní správy:

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor územních zájmů a státního odborného dozoru
Magistrát města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče

Hlavní projektant:

PPP, spol. s r.o., Masarykovo nám. 1544, 530 02 Pardubice