

Odůvodnění Změny č.2 Regulačního plánu Němčice - jih

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Označení správního orgánu, který změnu vydal: Zastupitelstvo Obce Němčice
 Datum nabytí účinnosti Změny č.2 Regulačního plánu Němčice - Jih:
 Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele: Jaroslav Stěpánek
 Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele: starosta obce

obrázky úředního razítka:

podpis

Tabulka rodinných domů

Číslo RD	Výměra pozemku	Výška hřebene (max. výška hřebene)	Sklon střechy	Číslo RD	Výměra pozemku	Výška hřebene (max. výška hřebene)	Sklon střechy
1	496,0m²	8,00m (8,50m)	40°	31	379,1m²	8,00m (8,50m)	40°
2	418,4m²	8,00m (8,50m)	40°	32	479,2m²	8,00m (8,50m)	15°
3	418,4m²	8,00m (8,50m)	40°	33	400,2m²	8,00m (8,50m)	40°
4	418,4m²	8,00m (8,50m)	40°	34	303,5m²	8,00m (8,50m)	40°
5	418,4m²	8,00m (8,50m)	40°	35	409,5m²	8,00m (8,50m)	40°
6	527,2m²	8,00m (8,50m)	40°	36	409,5m²	8,00m (8,50m)	40°
7	432,8m²	7,50m (8,00)	40°	37	386,1m²	8,00m (8,50m)	40°
8	486,3m²	7,50m (8,00)	40°	38	386,1m²	8,00m (8,50m)	40°
9	569,7m²	7,50m (8,00)	40°	39	423,5m²	8,00m (8,50m)	40°
10	523,5m²	7,50m (8,00)	15°	40	506,6m²	8,00m (8,50m)	40°
11	296,8m²	7,50m (8,00)	15°	41	471,8m²	8,00m (8,50m)	40°
12	458,4m²	7,50m (8,00)	15°	42	427,5m²	8,00m (8,50m)	40°
13	593,0m²	8,00m (8,50m)	40°	43	439,3m²	8,00m (8,50m)	40°
14	444,5m²	8,00m (8,50m)	40°	44	433,5m²	8,50m (9,00m)	40°
15	450,0m²	8,00m (8,50m)	40°	45	422,7m²	8,50m (9,00m)	40°
16	476,5m²	8,00m (8,50m)	40°	46	428,2m²	8,50m (9,00m)	40°
17	433,9m²	8,00m (8,50m)	40°	47	429,0m²	8,50m (9,00m)	40°
18	406,8m²	8,00m (8,50m)	40°	48	429,0m²	8,50m (9,00m)	40°
19	406,8m²	8,00m (8,50m)	40°	49	429,0m²	8,50m (9,00m)	40°
20	406,8m²	8,00m (8,50m)	40°	50	429,0m²	8,50m (9,00m)	40°
21	406,8m²	8,00m (8,50m)	40°	51	451,6m²	8,50m (9,00m)	40°
22	490,1m²	8,00m (8,50m)	40°	52	388,5m²	7,50m (8,00)	15°
23	388,1m²	8,75m (9,25m)	40°	53	351,6m²	7,50m (8,00)	15°
24	385,0m²	8,75m (9,25m)	40°	54	388,4m²	7,50m (8,00)	15°
25	435,8m²	8,00m (8,50m)	40°	55	427,6m²	7,50m (8,00)	15°
26	411,0m²	8,00m (8,50m)	40°	56	390,1m²	8,75m (9,25m)	40°
27	400,3m²	8,00m (8,50m)	40°	57	361,8m²	8,75m (9,25m)	40°
28	450,4m²	8,00m (8,50m)	40°	58	380,4m²	8,75m (9,25m)	40°
29	434,7m²	8,00m (8,50m)	40°	59	378,9m²	8,75m (9,25m)	40°
30	344,6m²	8,00m (8,50m)	15°	60	330,4m²	8,75m (9,25m)	40°

Legenda:

HRANICE ZASTAVĚNÉHO OZEMÍ		
HRANICE ŘEŠENÉHO OZEMÍ LOKALITY "C"		
HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH		
HRANICE STAVĚBNÍHO POZEMKU RD		
STAVĚBNÍ POZEMKY PRO OBYTNÉ OZEMÍ		
KOMUNIKACE, OBYTNÉ ULICE, ZPEV.PLOCHY		
CHODNÍKY A ZELEŇ V RÁMCI ZPEV.PLOCH		
VEŘEJNÁ ZELEŇ		
STAVĚBNÍ ČÁRA		
HRANICE ZASTAVBY		
NEPŘEKROČITELNÁ PLOCHA RD		
NEPŘEKROČITELNÁ PLOCHA ZASTAVĚNÍ		
ORIENTACE HŘEBENE STŘECHY		
IZOLOVANÉ RODINNÉ DOMY		
DVOJDOMY A DVOJICE DOMŮ		
ŘADOVÉ RODINNÉ DOMY		
PARKOVACÍ STÁNÍ		
SBĚRNÉ MÍSTO TRÍDĚNÉHO ODPADU		
HŘIŠTĚ		
HŘIŠTĚ PRO DĚTI		
OBJEKT ZÁEMÍ HŘIŠTĚ		
NAPOJOVACÍ BOD VODOVODU		
NAPOJOVACÍ BOD DEŠŤOVÉ KANALIZACE		
NAPOJOVACÍ BOD SPLAŠKOVÉ KANALIZACE		
NAPOJOVACÍ BOD STL PLYNOVODU		
NAPOJOVACÍ BOD NÍZKÉHO NAPĚTÍ		
NAPOJOVACÍ BOD VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ		
VODOVOD		
KANALIZACE DEŠŤOVÁ		
KANALIZACE SPLAŠKOVÁ		
STL PLYNOVOD		
VTL PLYNOVOD		
ROZVODY NN		
ROZVODY VN		
VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ		
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA VTL PLYNOVODU		
OCHRANNÉ PÁSMA VODOVODU		
HRANICE ZÁPLAVOVÉHO OZEMÍ Q100		
ZÓNA HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ		

CELÉ ŘEŠENÉ OZEMÍ SE NACHÁZÍ V OP NKP KUNĚTIČKA HORA

Odůvodnění Změny č.2 - Regulačního plánu Němčice - jih
KOORDINAČNÍ VÝKRES
 1
 REGIO, projektový ateliér s.r.o.
 Ing. arch. Jana Šejbalová, RNDr. Lukáš Zeměnák, Ph.D., Ing. Zlata Machalová,
 Lucie Hošťáková, Pavol Kuska, Jan Harčarik, Ing. arch. Josef Dvořák, Petr Píngl
 Objednatel: Obec Němčice Návrh: Únor 2014
 Měřítko: 1:500 Vydání změna: Spen 2014