



Zápis z 36. jednání komise pro bytové a nebytové prostory, které se konalo dne 20.04.2026 od 15.30 hod. v zasedací místnosti ve 3. patře budovy magistrátu čp. 828 ul. U Divadla.

Přítomni dle prezenční listiny (jména jsou uváděna bez titulů):

Členové komise s hlasovacím právem: Bereznej Michal, Drahoš Milan, Hovorka Pavel, Javůrek Michal, Komárek Jiří, Mette Vlastimil, Sedlák Filip, Štefka Martin, Virt Marek

Omluveni: Beneš Petr, Škuliga Pavol

Nepřítomni: Kolovratníková Šárka (člen s hlasem poradním)

Z 11 členů komise s hlasovacím právem přítomno po celou dobu jednání minimálně 6 členů, komise byla usnášeníschopná, protože byla přítomna nadpoloviční většina všech jejích členů s hlasovacím právem.

Program : I. Jmenování ověřitelů zápisu

II. Projednání žádosti - byty

III. Projednání žádostí - nebytové prostory

I. Jmenování ověřitelů zápisu

Ověřiteli zápisu z tohoto jednání byli: předseda KBNP p. Hovorka a p. Javůrek

II. Projednání žádosti – byty

1. Žádost o obnovení NS - po zaplacení dluhu

KBNP d o p o r u č u j e uzavření NS se žadatelkou na zkušební dobu ½ r., výše nájemného 85 Kč/m²/měs.

Hlasování komise 9 pro, 0 proti, 0 zdrž.

.....

III. Projednání žádostí – nebytové prostory

1.

KBNP d o p o r u č u j e schválit uzavření nájemní smlouvy na objekt s nebytovými prostory o celkové výměře 224,80 m² (plocha pro nájem je 213,60 m²) v čp. 2648 ul. Chrudimská, stojící na pozemku označeném jako st.p.č. 9498, k.ú. Pardubice, s paní Vladimírou Linhovou, IČO 885 59 661, se sídlem Dražkovická 1194, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, účel nájmu – kavárna v Chrudimské ulici, výše nájemného 950,- Kč/m²/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá.

Hlasování komise 0 pro, 7 proti, 2 zdrž.

.....

KBNP d o p o r u č u j e schválit uzavření nájemní smlouvy na objekt s nebytovými prostory o celkové výměře 224,80 m² (plocha pro nájem je 213,60 m²) v čp. 2648 ul. Chrudimská, stojící na pozemku označeném jako st.p.č. 9498, k.ú. Pardubice, se společností DOVAST s.r.o., IČO 288 00 940, se sídlem Štrossova 239, 530 03 Pardubice – Bílé Předměstí, účel nájmu – provozní zázemí společnosti pro výrobu potravinářských produktů, jejich skladování, expedici a prodej, výše nájemného 1.100,- Kč/m²/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá.

Hlasování komise 9 pro, 0 proti, 0 zdrž.

.....

2. Oddělení pozemků a převodu nemovitostí žádá o vyjádření KBNP k žádosti společnosti Poliklinika Medila s.r.o., IČO 08384550, se sídlem Na Hrádku 105, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, která žádá o prodej pozemku označeného jako st.p.č. 1147/1 o výměře 340 m², jehož součástí je stavba č.p. 239, ubyt. zař. a částí pozemků označených jako st.p.č. 1148 o výměře cca 800 m², jehož součástí je stavba bez č.p./če, obč. vyb., p.p.č. 723/6 o výměře cca 1180 m², a to vše v k.ú. Pardubice za účelem realizace významného zdravotnického a výzkumného projektu „Lipidica“.

Diskuse komise: V majetku města by mělo zůstat co nejvíce zelených parkových ploch, je na zvážení, zda prodávat celý pozemek, který je předmětem žádosti.

KBNP d o p o r u č u j e schválit prodej pozemku označeného jako st.p.č. 1147/1 o výměře 340 m², jehož součástí je stavba č.p. 239, ubyt. zař. a částí pozemků označených jako st.p.č. 1148 o výměře cca 800 m², jehož součástí je stavba bez č.p./če, obč. vyb., p.p.č. 723/6 o výměře cca 1180 m², a to vše v k.ú. Pardubice za účelem realizace významného zdravotnického a výzkumného projektu „Lipidica“, za podmínky zohlednění minimální nezbytně nutné výměry pozemku pro budoucí využití.

Hlasování komise 9 pro, 0 proti, 0 zdrž.

.....

V Pardubicích dne 21.04.2026

Zapsala : R. Kudrnová tel. 466 859 210

Ověřitel	podpis
Pavel Hovorka	
Michal Javůrek	