



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Stavební úřad
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



S00BX02LI5O8

Číslo jednací: MmP 31139/2025
Spisová značka: SZ_MMP 5362/2023 D5/23
Počet listů: 1
Vyřizuje: Bc. Mária Němcová
Telefon: +420 466 859 352
E-mail: maria.nemcova@mmp.cz
Datum: 07.03.2025

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 25.02.2025 podalo:

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice II, Chemiků 128, 530 09 Pardubice, IČ: 00274046 (dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

o **2 roky** od nabití právní moci rozhodnutí, platnost společného povolení č.j.: MmP 28620/2023 ze dne 27. února 2023, které nabylo právní moci dne 31. března 2023 na stavbu:

„Mladých jih, Pardubice“

(dále jen "záměr") na pozemcích p. č.: 3677/1, 3711, 3801/1, 3801/2, 3706/2, 3706/3 (vše ostatní plocha) v katastrálním území Pardubice.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice II, Chemiků 128, 530 09 Pardubice, IČ: 00274046

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti povolení záměru je zdůvodňováno takto:

- Stavba nebyla realizovaná z důvodu plánované rozsáhlejší akce – přeložky vedení kabelu ČEZ Distribuce a.s.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl podle § 198 odst. 4 stavebního zákona – rozhodnutím jako prvním úkonem řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Bc. Mária Němcová
referent stavebního úřadu

Poplatek: Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci § 182 písm. a), b), c) (dodějky):

Stavebník: Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice II, Chemiků 128, 530 09 Pardubice, IČ: 00274046

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

EOP Distribuce a.s., č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ: 28800621

Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, IČ: 64949681

EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice, IČ: 27461254

Dopravní podnik města Pardubic a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice, IČ: 63217066

Služby města Pardubic, Hůrka 1803, 530 02 Pardubice, IČ: 25262572

Jaroslav Stodola – MEGASPHERA, Milheimova 1284, 530 02 Pardubice, IČ: 72940930

účastníci § 182 písm. d) (veřejná vyhláška):

pozemky st.: 5322, 5670, 5678, 5679, 5680, 5681, 5682, 5683, 5684, 5685, 5686, 5695 v katastrálním území Pardubice

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, Mezi Mosty 1793, 530 03 Pardubice

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí