



**Pardubice**

Magistrát města Pardubic  
Stavební úřad  
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



S00BX02GVUKL

Číslo jednací: MmP 110469/2024  
Spisová značka: SZ\_MMP 90570/2024  
Počet listů: 5  
Počet příloh: 0  
  
Vyřizuje: Bc. Marie Chroustová  
Telefon: +420 466 859 354  
E-mail: marie.chroustova@mmp.cz  
  
Datum: 13.08.2024

K vyvěšení na úřední desce:

Magistrát města Pardubic, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice

Obecní úřad Kunědice, úřední deska, Kunědice 58, 533 04 Sezemice

## OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Magistrát města Pardubic, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 30 odst. 3 v souladu s § 34a odst. 2 a § 330 odst. 1 a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) obdržel dne 26.06.2024 od stavebníka, kterým je Obec Kunědice, Kunědice 58, 533 04 Sezemice, IČ: 00580571, zastoupen na základě plné moci společností DSP a.s., Kostěnice 111, 530 02 Pardubice, IČ: 27555917, žádost o vydání společného povolení na stavbu:

### „Rekonstrukce místních komunikací obec Kunědice“

(dále jen „stavba“)

na p.p.č. 37/1 (ostatní plocha), 37/5 (ostatní plocha), 42/3 (ostatní plocha), 43/1 (zahrada), 46/2 (ostatní plocha), 354/24 (orná půda), 354/61 (orná půda), 695 (ostatní plocha), 718/1 (ostatní plocha), 718/2 (ostatní plocha), 738/2 (ostatní plocha), 738/3 (ostatní plocha), 739/9 (ostatní plocha), 739/10 (ostatní plocha), 739/25 (ostatní plocha) v katastrálním území Kunědice a na st.p.č. 70 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Kunědice.

#### Popis stavby:

Zájmová oblast se nachází v obci Kunědice, severně od kostela sv. Bartoloměje.

Jedná se o tři stávající místní komunikace v zájmových délkách:

MK 01 délka cca 141,81 m.

MK 02 délka cca 91,61 m.

MK 03 délka cca 22,02 m.

Šířka nového krytu komunikace MK 01 je 4,0 m ve staničení km 0,006 40 až km 0,043 50. Od staničení km 0,043 50 po křižovatku s dalšími MK je šířka komunikace 3,50 m.

Šířka nového krytu komunikace MK 02 je v celé délce 4,0 m (vyjma posledních 13 m, kdy se komunikace pozvolna napojuje na stávající stav).

Šířka nového krytu komunikace MK 03 je 4,35 m, jež odpovídá stávajícímu stavu.

Místní komunikace budou lemovány silničními betonovými obrubami. Vyjma v okolí křižovatky jsou lemovány zapuštěnou obrubou s převýšením 2 cm oproti povrchu komunikace, aby bylo umožněno případný přejezd vozidly, nebo odtok dešťových vod přes obrubu do okolního terénu.

Poloha jednotlivých os místních komunikací v rámci rekonstrukce je vedena v obdobném poloze dle stávajícího stavu.

Odvodnění zpevněných ploch komunikace je zajištěno příčnými a podélnými sklony vozovky a dešťová voda je odvedena do stávajících nebo nově osazených odvodňovacích objektů, případně bude dešťová voda přetékat přes snížené obruby do okolního terénu, kde se předpokládá vsakování.

Na začátku úseku bude provedena výměna stávajícího odvodňovacího žlabu s mříží za štěrbinový žlab a výměna stávající uliční vpusti za novou.

Výměna stávající uliční vpusti za novou se také předpokládá v místech křižovatky MK 01 a MK 03, a ve staničení MK 03 km 0,066.

Pro zajištění odvodnění dojde k osazení navíc další 5 kusů uličních vpustí, jež budou napojeny na stávající systém dešťové kanalizace.

**Podáním žádosti bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) zahájeno společné řízení.**

Stavební úřad ve smyslu § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění do 31.12.2023 (dále jen „starý stavební zákon“), podle § 94m starého stavebního zákona,

### **o z n a m u j e**

zahájení řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení.

Stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru, upouští se ve smyslu § 94m odst. 3 starého stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska nejpozději **do 15 dnů po obdržení**. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto.

Sdělujeme Vám, že podle § 36 odst. 3 správního řádu máte možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to ve lhůtě **do 5 dnů** ode dne vypršení patnácti denní lhůty po doručení. Po uplynutí lhůty seznámení se s podklady rozhodnutí,

stavební úřad rozhodne ve věci.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) starého stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout **pouze po předchozí domluvě** ve lhůtě shora uvedené (dny pondělí a středa 8:00-11:00, 12:00-17:00 hodin, ostatní dny 8:00-11:00, 12:00-14:00).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

#### **Účastníci řízení podle § 94k písm. a) starého stavebního zákona:**

Obec Kunětice, Kunětice 58, 533 04 Sezemice, IČ: 00580571, zastoupen na základě plné moci společností DSP a.s., Kostěnice 111, 530 02 Pardubice, IČ: 27555917

#### **Účastníci řízení podle § 94k písm. b) a c) starého stavebního zákona:**

Obec Kunětice, Kunětice 58, 533 04 Sezemice, IČ: 00580571

#### **Účastníci řízení podle § 94k písm. d) starého stavebního zákona:**

Dubec Rudolf, nar. 21.02.1987, trvale bytem Kunětice 118, 533 04 Kunětice

Hrobař Luboš, nar. 09.11.1981, trvale bytem Benešovo náměstí 2454, 530 02 Pardubice

Obec Kunětice, č.p. 58, 533 04 Kunětice, IČ: 00580571

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567

Rykr Pavel, nar. 16.06.1981, trvale bytem Kunětice 104, 533 04 Kunětice

Římskokatolická farnost Sezemice, Havlíčkova 1, 533 04 Sezemice, IČ: 60161281

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

**Účastníci řízení podle § 94k písm. e) starého stavebního zákona** (identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

st.p.č. 23, 27, 29/2, 29/3, 75/1, 75/3, 83, 87, 208, 210, 211, 277, 291, 293, 295, 334, 335, 354, 369 v katastrálním území Kunětice

p.p.č. 42/1, 42/2, 43/5, 44/2, 45/3, 46/1, 46/4, 46/5, 46/6, 46/7, 46/8, 349/12, 349/14, 354/60, 368/6, 368/7, 368/8, 368/9, 738/1, 742/1, 742/4, 776 v katastrálním území Kunětice

**Dotčené orgány:**

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Odbor služby dopravní policie, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice (č. j.: KRPE-21814-2/ČJ-2024-170606 ze dne 15.03.2024)

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování

Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, Úsek památkové péče (č. j.: MmP 33955/2024 ze dne 03.04.2024)

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení odpadů a ovzduší (č. j.: OŽP/33959/24/LO ze dne 11.03.2024)

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody (č. j.: MmP/43984/2024/JR ze dne 17.04.2024; č. j.: OŽP/33964/2024/Dv ze dne 12.03.2024)

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694 (Sp.zn. 172867/2024-1150-OÚZ-BR ze dne 18.03.2024)

**Ing. Ilona Prokúpková**  
oprávněná úřední osoba

- otisk úředního razítka -

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce, současně se zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup. Po uplynutí zákonné lhůty bude vráceno zpět na Magistrát města Pardubic, stavební úřad s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí. Rozhodující pro právní účinky doručení je vyvěšení a úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje.**

Vyhláška zveřejněna dne: 14.08.2024

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko úřadu a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

**Obdrží (doručenky):**

DSP a.s., Kostěnice 111, 530 02 Pardubice, IČ: 27555917

Obec Kunědice, Kunědice 58, 533 04 Sezemice, IČ: 00580571

Dubec Rudolf, nar. 21.02.1987, trvale bytem Kunědice 118, 533 04 Kunědice

Hrobař Luboš, nar. 09.11.1981, trvale bytem Benešovo náměstí 2454, 530 02 Pardubice

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČp: 04084063

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567

Rykr Pavel, nar. 16.06.1981, trvale bytem Kunědice 104, 533 04 Kunědice

Římskokatolická farnost Sezemice, Havlíčkova 1, 533 04 Sezemice, IČ: 60161281

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Odbor služby dopravní policie, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování

Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, Úsek památkové péče

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení odpadů a ovzduší

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694

**Obdrží (úřední deska):**

st.p.č. 23, 27, 29/2, 29/3, 75/1, 75/3, 83, 87, 208, 210, 211, 277, 291, 293, 295, 334, 335, 354, 369 v katastrálním území Kunědice

p.p.č. 42/1, 42/2, 43/5, 44/2, 45/3, 46/1, 46/4, 46/5, 46/6, 46/7, 46/8, 349/12, 349/14, 354/60, 368/6, 368/7, 368/8, 368/9, 738/1, 742/1, 742/4, 776 v katastrálním území Kunědice