



Z á p i s

**z 26. jednání Rady městského obvodu Pardubice II, konaného dne 26. 6. 2024
v 16:00 hodin v salónku restaurace Na Palubě, ul. Jiřího Tomana čp. 277, Pardubice**

Přítomni: Mgr. Bc. Radek Hejný, Milan Drahoš, Ing. Petr Nachtigall, Ph.D., Lubomír Hanzlík
Mgr. Monika Benešová, MPA, tajemnice, Ing. Tomáš Řezanina, vedoucí odboru ŽP a D

Omluven: Ing. Marta Vitochová

Jednání zahájil starosta Mgr. Radek Hejný, konstatoval, že je rada usnášeníschopná, seznámil členy rady s programem jednání.

Program:

1. Kontrolní zpráva o plnění usnesení rady městského obvodu k 26. 6. 2024
2. Návrh členů školských rad základních škol v městském obvodě
3. Rozpočtové opatření č. 2
4. Postupy pro práci s knihovním fondem Knihovny městského obvodu Pardubice II
5. Poskytnutí darů
6. Vyjádření k územnímu řízení
7. Vyjádření ke zvláštnímu užívání
8. Žádosti – nakládání s pozemky
9. Smlouvy
10. Jmenování revizní komise
11. Diskuse

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

1. Kontrolní zpráva o plnění usnesení rady městského obvodu k 26. 6. 2024

Zprávu uvedla tajemnice. Projednáno bez připomínek, hlasováno o návrhu:

Usnesení č. 291

Rada městského obvodu Pardubice II projednala předloženou kontrolní zprávu, tuto schvaluje a doporučuje přijatá usnesení rady městského obvodu

- vypustit z evidence

splněná: 230, 260, 277

bez úkolu: 215 – 229, 231 – 257, 259, 261 - 276

- ponechat v evidenci

úkol trvá: 258

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

2. Návrh členů do školských rad základních škol v městském obvodě

Se zprávou seznámil starosta. Projednáno bez připomínek, hlasováno o návrhu:

Usnesení č. 292

Rada městského obvodu Pardubice II projednala a schvaluje návrh starosty městského obvodu na zástupce zřizovatele za Městský obvod Pardubice II do školských rad základních škol v městském obvodě následovně:

Školská rada ZŠ Pardubice - Polabiny, Družstevní - Mgr. Radek Hejný

Školská rada ZŠ Pardubice - Polabiny, Prodloužená 283 – Milan Drahoš

Školská rada ZŠ Pardubice - Polabiny, Npor. Eliáše 344 – Ing. Petr Nachtigall, Ph.D.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

3. Rozpočtové opatření č. 2

Zprávu uvedl starosta. Projednáno bez připomínek, hlasováno o návrhu:

Usnesení č. 293

Rada městského obvodu Pardubice II

- projednala návrh rozpočtového opatření č. 2 a ukládá předložit jej k projednání zastupitelstvu
- doporučuje zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č. 2 v rozsahu předloženého materiálu schválit

T: 26. 6. 2024

Z: Ing. Chudomská, ved. OE

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

4. Postupy pro práci s knihovním fondem Knihovny městského obvodu Pardubice II

Se zprávou seznámila tajemnice. Projednáno bez připomínek, hlasováno o návrhu:

Usnesení č. 294

Rada městského obvodu Pardubice II schvaluje novelizaci Postupů pro práci s knihovním fondem.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

5. Poskytnutí darů

Zprávu přednesl starosta. Projednáno jednotlivě a bez připomínek. Hlasováno o návrzích:

Usnesení č. 295

Rada městského obvodu Pardubice II

- schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 2.000 Kč xxx z položky dary v rozpočtu městského obvodu Pardubice II na rok 2024
- schvaluje darovací smlouvu dle přílohy tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 296

Rada městského obvodu Pardubice II

- souhlasí s darováním opotřebovaného kancelářského nábytku ze zasedací místnosti úřadu Péči o duševní zdraví - Výměník, z.s., IČ 71238514, se sídlem Mladých 325, Polabiny, 530 09 Pardubice
- schvaluje darovací smlouvu dle přílohy tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

6. Vyjádření k územnímu řízení

Zprávu uvedl Ing. Řezanina. Žádost společnosti A-Z ATELIÉR s.r.o. týkající se novostavby ubytovacího zařízení a garáží na poz. č. 3638/40, k.ú. Pardubice (konverze garáže na poz. č.st. 10872 a konverze jiných staveb na pozemku č.st. 11442, č.st. 11577, k.ú. Pardubice), byla stažena z programu. Druhá žádost byla projednána bez připomínek a bylo hlasováno o návrhu:

Usnesení č. 297

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí se stavbou „Stavební úpravy domu č.p. 7, ulice Kunětická, Pardubice, na poz. č. st. 5129, k.ú. Pardubice“ dle PD zpracované společností A-Z ATELIÉR s.r.o., SNP 1353, Rychnov nad Kněžnou, IČ 03777529 pro stavebníka xxx a xxx.

Výsledek hlasování:
Usnesení bylo přijato.

pro 4 proti 0 zdržel se 0

7. Vyjádření ke zvláštnímu užívání

Zprávu přednesl Ing. Řezanina. Projednáno jednotlivě. Před hlasováním bylo upraveno znění usnesení týkající se žádosti xxx. Hlasováno o návrzích:

Usnesení č. 298

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí s žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace v ul. Prodloužená v blízkosti „Dětského rehabilitačního centra“ pro účely umístění stánku s občerstvením žadatele: xxx, IČ 72963620 v termínu platnosti povolení od 1. 7. 2024 do 30. 6. 2025.

Výsledek hlasování:

pro 3 proti 0 zdržel se 1

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č.

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí s žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace v ul. J. Tomana v blízkosti stánku „Polabiny Kebab“ pro účely umístění mobilního stánku s prodejem ledové tříšť žadatele: xxx, IČ 08153311 v termínu platnosti povolení od 1. 7. 2024 do konce října 2024.

Výsledek hlasování:

pro 0 proti 4 zdržel se 0

Usnesení nebylo přijato.

8. Žádosti – nakládání s pozemky

Se zprávou seznámil Ing. Řezanina. Projednáno jednotlivě. Před hlasováním o žádosti xxx a xxx byl upraven návrh na usnesení na nesouhlas. Hlasováno o návrzích:

Usnesení č. 299

Rada městského obvodu Pardubice II projednala žádost Povodí Labe, státní podnik, který v rámci investiční akce MO Pardubice II „Sluneční pláž, Pardubice“ (stavba dřevěné terasy a schodů do vody) žádá o uzavření:

- a) Smlouvy o zřízení práva stavby, kterou bude zatížena část pozemku označeného jako p.p.č. 1724/14 o výměře 184 m² (dle geometrického plánu č.10409-17/2023 p.p.č. 1724/37) v k.ú. Pardubice, ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, za podmínek obsažených ve stanovisku vlastníka zatíženého pozemku ze dne 4. 10. 2022 vydaného pod č. j. PLa/2022/026095, na dobu určitou 30 let, za jednorázovou úplatou ve výši 49.710,-Kč + DPH v zákonné výši (10.439,10 Kč) na základě znaleckého posudku č. 003777/2024 ze dne 11. 1. 2024 vyhotoveného znalcem xxx, znalcem z oboru ekonomika – odvětví ceny a odhady nemovitostí, bytem xxx. Spolu s úplatou za zřízení práva stavby se stavebník zavazuje vlastníkovu zatíženého pozemku uhradit částku ve výši 2.000,- Kč odpovídající ceně za zpracování znaleckého posudku (nakoupeno od neplátce DPH), částku ve výši 1.000,- Kč odpovídající ceně za zpracování aktualizace znaleckého posudku (nakoupeno od neplátce DPH) a náklady na úhradu správního poplatku ve výši 1.000,- Kč. Celkem se tedy stavebník zavazuje uhradit částku ve výši 64.149,10 Kč.
- b) Smlouvy o nájmu pozemků, a to částí pozemků označených jako st.p.č. 10804 o výměře 145,5 m², p.p.č. 1724/14 o výměře 3.107,76 m², vše v k.ú. Pardubice, za účelem dočasného užívání pozemků jako staveniště a výstavby mlatové cesty a ohniště, za nájemné ve výši 236.730,- Kč/rok (výše nájemného odpovídá cenám stanoveným dle ceníku pronajímatele platným pro rok 2024), na dobu určitou, a to ode dne nabytí účinnosti smlouvy do dne, kdy nájemce protokolárně předá pronajímané pozemky zpět pronajímateli, nejdéle však na dobu 5 let.
- c) Smlouvy o zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako st.p.č. 10804, p.p.č. 1724/14, vše v k.ú. Pardubice, v rozsahu geometrického plánu č. 10409-17/2023, spočívajícího v umístění a užívání mlatové cesty a ohniště, za jednorázovou platbu v celkové výši 67.350,- Kč. Celková výše úplaty odpovídá pětinasobku ročního nájemného stanoveného dle vnitřního předpisu povinného platného ke dni uzavření smlouvy.

- d) Smlouvy o vypořádání za rušenou část vodního díla „Labe: Rybitví – Pardubice“ 1. část vodohospodářské úpravy vodního toku Labe: Rybitví - Pardubice o délce 10 m, v úseku ř. km 966,495 – 966,505, umístěné na části pozemku p. p. č. 1724/14 v katastrálním území Pardubice (dále jen „Rušená část VD“)
2. část vodohospodářské úpravy vodního toku Labe: Rybitví - Pardubice o délce 30 m, v úseku ř. km 966,485 – 966,515, umístěné na části pozemku p. p. č. 1724/14 v katastrálním území Pardubice (dále jen „Rušená část VD“), za podmínky, že stavebník se zaváže uhradit Povodí Labe, státní podnik peněžní náhradu za Rušenou část vodního díla ve výši 148.640 Kč + DPH v platné výši (31.214,40 Kč). Stavebník uhradí dále cenu za zpracování znaleckého posudku č. 004231/2024 ve výši 2.000,- Kč (cena bez DPH, koupeno od neplátce DPH). Náhrada celkem činí 181.854,40 Kč.

Rada městského obvodu souhlasí s uzavřením uvedených smluv a potvrzuje, že příslušné částky jsou kryty rozpočtem MO Pardubice II; požaduje však nájem upravit na sníženou výměru potřebnou pro stavbu (celkem 1450 m²) a upravit dobu jeho placení nikoliv od uzavření smlouvy ale od protokolárního předání pozemku.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 300

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí se žádostí Společenství vlastníků domu čp. 469 – 474 Lonkova o prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3718/3 o výměře cca 6 m² v k.ú. Pardubice, za cenu 500,- Kč/m².

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 301

Rada městského obvodu Pardubice II nesouhlasí se žádostí xxx a xxx o

-převod části pozemků označených jako p.p.č. 3626/1 o výměře cca 3 m², p.p.č. 3623/9 o výměře cca 34 m² a p.p.č. 3541/4 o výměře cca 127 m², vše v k.ú. Pardubice formou vydržení

- bezúplatný převod části pozemku o značeného jako p.p.č. 3541/3 o výměře cca 6 m² v k.ú. Pardubice do vlastnictví statutárního města Pardubice

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

9. Smlouvy

Zprávu uvedl Ing. Řezanina. Projednáno jednotlivě a bez připomínek, hlasováno o návrzích:

Usnesení č. 302

Rada městského obvodu Pardubice II schvaluje přímé zadání veřejné zakázky na opravu komunikace k MŠ Brožíkova společnosti MIROS Pardubice a.s. v ceně 646 578,40 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 303

Rada městského obvodu Pardubice II schvaluje uzavření smlouvy o dílo na Doplnění osvětlení ul. Hradecká společnosti Služby města Pardubic a.s. za cenu 240 891,38 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

10. Jmenování revizní komise

Zprávu uvedla tajemnice. Projednáno bez připomínek, hlasováno o návrhu:

Usnesení č. 304

Rada městského obvodu Pardubice II jmenuje v souladu s bodem 9 Postupů pro práci s knihovním fondem Knihovny městského obvodu Pardubice II, revizní komisi pro provedení řádné revize knihovního fondu v roce 2024 ve složení: Vladislava Launerová, vedoucí knihovny a Ing. Jitka Hájková, knihovnice.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

11. Diskuse

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Přílohy k usnesení: 295, 296

Jednání bylo ukončeno v 16:40 hodin.

.....
starosta

.....
místostarosta

Datum vyhotovení zápisu: 27. 6. 2024

Zapsala: Mgr. Monika Benešová

DAROVACÍ SMLOUVA

Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice II
zastoupený Mgr. Bc. Radkem Hejným, starostou
se sídlem Chemiků 128, 530 09 Pardubice
IČ 00274046
(dále jen „dárce“)

a

xxx
xxx
bytem xxx
(dále jen „obdarovaná“)

uzavírají níže uvedeného dne dle § 2055 a následujících zákona č. 82/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

d a r o v a c í s m l o u v u

I.

Dárce poskytne finanční dar ve výši 2.000 Kč. Obdarovaná tento finanční dar přijímá.

II.

Dárce poskytne obdarované finanční dar uvedený v článku I. v hotovosti nejpozději do 31. 7. 2024.

III.

Právní vztahy vyplývající z této smlouvy, které nejsou zvlášť touto smlouvou upraveny se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 82/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží dárce a druhé obdarovaná.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, uzavřely ji po vzájemném projednání, je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nesešly ji v tísni a ani za nápadně nevyhovujících podmínek.

Poskytnutí daru bylo schváleno usnesením Rady městského obvodu Pardubice II č. 295 ze dne 26. 6. 2024.

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

Dárce:

Obdarovaná:

Mgr. Bc. Radek Hejný

xxx

DAROVACÍ SMLOUVA

Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice II
zastoupený Mgr. Bc. Radkem Hejným, starostou
se sídlem Chemiků 128, 530 09 Pardubice
IČ 00274046
(dále jen „dárce“)

a

Péče o duševní zdraví - Výměník, z.s.
zastoupený Bc. Pavlem Kampem, ředitelem
se sídlem se sídlem Mladých 325, Polabiny, 530 09 Pardubice
IČ 71238514
(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají níže uvedeného dne dle § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

d a r o v a c í s m l o u v u

I.

Předmětem této darovací smlouvy je nabytek specifikovaný v předávacím protokolu, který je nedílnou součástí této darovací smlouvy, v celkové hodnotě 9.000,- Kč.

II.

Dárce poskytne obdarovanému bezúplatně předmět darovací smlouvy specifikovaný v čl. I. této smlouvy a obdarovaný tento dar přijímá.

III.

Právní vztahy vyplývající z této smlouvy, které nejsou zvláště touto smlouvou upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží dárce a druhé obdarovaný. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, uzavřely ji po vzájemném projednání, je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nesešly ji v tísni a ani za nápadně nevyhovujících podmínek.

Poskytnutí daru bylo schváleno usnesením Rady městského obvodu Pardubice II č. 296 ze dne 26. 6. 2024.

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

Dárce:

Obdarovaný:

Mgr. Bc. Radek Hejný

Bc. Pavel Kamp

Příloha
Předávací protokol



Městský obvod Pardubice | Úřad městského obvodu Pardubice II
odbor vnitřních věcí
Chemiků 128, 530 09 Pardubice

Předávací protokol

1. Sestava kancelářských stolů
2. Kancelářské židle v počtu 15 kusů

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

.....

.....

Předávající

Přebírající