

Zápis

**ze 42. jednání Rady MO Pardubice IV, které se konalo
dne 15. 1. 2025 v 16:00 hod na Úřadu MO Pardubice IV v Pardubičkách**

Přítomni: Jan Procházka, Ing. Josef Vamberský, LL.M., MPA, Mgr. Bc. Karel Žemlička, Jaroslav Mlateček

Omluven: Josef Bittner

Nepřítomen: ---

Jednání se účastnil: Mgr. Naděžda Peterová (tajemnice úřadu), Stanislav Novák (referent investic), Ing. Tereza Hybská (vedoucí OIDHS), Ing. Tomáš Pelcman (externí ekonom)

Hosté: --

Jednání zahájil v 16.00 hod a řídil Jan Procházka, starosta Městského obvodu Pardubice IV. Konstatoval, že je rada usnášeníschopná.

Zápis ze 41. jednání Rady MO Pardubice IV byl ověřen bez doplnění a změn.

Ověřitelem zápisu 42. jednání Rady MO Pardubice IV byl jmenován Ing. Josef Vamberský, LL.M., MPA.

Zapisovatelkou byla jmenována Mgr. Naděžda Peterová, tajemnice úřadu.

Usnesení č. 620/42 – I/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV projednala návrh Programu 42. jednání Rady městského obvodu Pardubice IV a předložený program schvaluje.

Program:

1. Zprávy členů rady z jednání mezi zasedáními
2. Záměr na pronájem nebytových prostor v obecním domě v Mněticích, Černoborská 56
3. Výroční zpráva o činnosti Komise pro strategii a rozvoj Městského obvodu Pardubice IV za rok 2024.
4. Schválení Dodatku č. 3/2025 ke směrnici č. 1/2022–O cestovních náhradách
5. Schválení zhotovitele akce: „Stavební úpravy za účelem změny užívání budova čp. 56, ul. Komenského, Pardubice-Pardubičky“ (na „stůl“ po komisi pro hodnocení nabídek 13. ledna 2025).
6. Schválení zhotovitele akce: „Oprava strukturované kabeláže obecního domu Bokova 315 v Pardubicích“ (na „stůl“ po komisi pro hodnocení nabídek 13. ledna 2025).
7. Pozemky a vyjádření k projektovým dokumentacím
8. Různé

k bodu 1

Starosta seznámil členy rady se svojí činností za období od 19. 12. 2024 do 15. 1. 2025.

k bodu 2

Usnesení č. 621/42 – I/2025 (4 pro)

1. Rada městského obvodu Pardubice IV se seznámila s předloženou důvodovou zprávou a ukládá tajemnici úřadu vyvést záměr na pronájem nebytových prostor v Obecním domě v Mněticích, Černoborská 56 dle přiloženého nákresu (příloha č. 1), který je nedílnou součástí daného usnesení. V záměru bude uvedena nejnižší cena pronájmu za měsíc ve výši 7 500,-- Kč a účel využití dle vydaného Souhlasu se změnou v užívání stavby vydaný Úřadem městského obvodu-Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice IV, Stavební úřad a životní prostředí, dne 30.12.2009, č.j. SÚŽP/101/2010/Re, sp. zn. SÚŽP/1743/2009/Re.
2. Rada městského obvodu Pardubice IV ukládá tajemnici úřadu ukončit vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v Obecním domě v Mněticích, Černoborská 56 s odkazem na usnesení Rady městského obvodu Pardubice IV ze dne 4. 9. 2024 číslo 531/35-IX/2024.

Předloženou zprávu vysvětlila Mgr. N. Peterová.

Z: tajemnice úřadu

T: 28.2. 2025

k bodu 3

Usnesení č. 622/42–I/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV se seznámila s obsahem „Výroční zprávy o činnosti Komise pro strategii a rozvoj Městského obvodu Pardubice IV za rok 2024“ a bere ji na vědomí.

Předloženou zprávu vysvětlila Ing. T. Hybská.

k bodu 4

Usnesení č. 623/42–I/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV projednala předloženou zprávu a schvaluje Dodatek č. 3/2025 ke směrnici č. 1/2022–O cestovních náhradách (příloha 1), který je nedílnou přílohou tohoto usnesení.

Předloženou zprávu vysvětlila Mgr. N. Peterová.

k bodu 5

Usnesení č. 624/42–I/2025 (4pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV projednala předloženou zprávu a schvaluje na základě výběrového řízení jako zhotovitele akce: „Stavební úpravy za účelem změny užívání budova čp. 56, ulice Komenského, Pardubice-Pardubičky“, společnost Roman Kvapil-STAVITELSTVÍ s.r.o., Třebosice 67, 530 02 Pardubice, IČ: 10803556

Předloženou zprávu vysvětlil S. Novák.

k bodu 6

Usnesení č. 625/42-I/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV projednala předloženou zprávu a schvaluje na základě výběrového řízení jako zhotovitele akce: „Oprava strukturované kabeláže obecního domu Bokova 315 v Pardubicích“, společnost Petr Kavka-Kasle elektro, Masarykova 119, 533 04 Sezemice, IČ: 162 15 443.

Předloženou zprávu vysvětlil S. Novák

k bodu 7

Pozemky a vyjádření k projektovým dokumentacím

1. Vyjádření k projektové dokumentaci.

7/1

Usnesení č. 626/42-I/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV se seznámila s projektovou dokumentací stavby záměru stavby „FZS Telegrafie“ – „Projektová dokumentace“, Fakulta zdravotnických studií, Univerzita Pardubice, umístěnou na pozemcích p. č. st. 378/1, 751, 752/16, 752/9, 91/63 v k.ú. Pardubičky, ul. Kyjevská, Pardubice, zpracovanou společností Ateliér 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, 612 00 Brno – Královo pole, IČ: 02463245. Stavebníkem záměru je Univerzita Pardubice, Studentská 95, 532 10 Pardubice – Polabiny. Rada souhlasí s projektovou dokumentací za podmínek:

1. Provozní režim parkoviště vybudovaného v ulici Východní bude předem dohodnut s Městským obvodem Pardubice IV a odborem dopravy Magistrátu města Pardubice. Požadujeme maximálnímu možnému vyhovění parkování vozidel rezidentů mimo dobu školního vyučování (např. po 17.00 hod, víkendy, školní prázdniny apod.).
2. Jelikož bude staveništní doprava vedena místními komunikacemi, bude proveden pasport dotčených místních komunikací s vyhodnocením jejich současného stavu. Pasport bude předán před zahájením stavby Městskému obvodu Pardubice IV.
3. Staveništní doprava bude vedena z ulice Východní do ulice Kyjevská, nebude prováděna ulicemi Zelená a MUDr. Ducháčkové.
4. Vozidla stavby a subdodavatelů budou odstavena na nově vzniklém pozemku p. č. 91/71 v k.ú. Pardubičky podle geometrického plánu č. 1805-062/2024 ve vlastnictví stavebníka (mimo dobu, kdy na tomto pozemku bude probíhat výstavba nového parkoviště).
5. Projektová dokumentace ke stavbě parkoviště bude projednána a koordinována s Městským obvodem Pardubice IV, který bude v roce 2025 zadávat a zpracovávat projektovou dokumentaci na rekonstrukci ulici Východní.
6. Komunikace, užívané pro staveništní dopravu, budou dodavatelem stavby a na jeho náklady po dokončení stavby uvedeny do původního stavu. Případné poškození ohrožující bezpečnost a plynulost provozu bude neprodleně odstraněno.
7. Před zahájením stavebních prací bude prokonzultován návrh umístění přechodné úpravy provozu (přechodné dopravní značení). Např. u výjezdu na ulici Kyjevskou před hlavní bránou

do areálu nemocnice, tak aby bylo upozorněno na probíhající stavební práce a výjezd vozidel stavby.

8. Při realizaci stavby nesmí být přilehlé komunikace vlivem stavby nebo související dopravy narušeny a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Čistění komunikací bude prováděno pravidelně. Materiál ani zemina ze stavební činnosti nesmí být na místních komunikacích ani krátkodobě skladovány.
9. Veškeré sjezdy, z nichž hrozí nanášení bláta na vozovku komunikace, musí být opatřeny zpevněnou plochou pro očistu vozidel před vjezdem na místní komunikaci.
10. Veškeré veřejné plochy dotčené stavbou budou vyčištěny od nežádoucích materiálů, zejména stavebních zbytků, kamenů, těžko zetlívajících částí rostlin.
11. Před zahájením stavby bude Úřadu městského obvodu Pardubice sdělen kontakt (telefonní číslo, e-mail) na stavbyvedoucího a kontaktní osobu zastupující stavebníka.
12. S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Před zahájením stavebních prací musí mít zhotovitel stavby zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou (§ 15 odst. 2 písm. c). Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. K demolici objektu bývalé Telegrafie (později Tesly) bylo vydáno závazné stanovisko dne 10.01.2024 č.j.: OŽP/170596/23/LO. K záměru bylo vydáno jednotné enviromentální stanovisko dne 13.12.2024 č.j.: OŽP/160314/24/FR.

Předloženou zprávu vysvětlil J. Mlateček.

2. Žádosti o pozemky

7/2

Usnesení č. 627/42-I/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV souhlasí s žádostí Společnost PPL CZ s.r.o., IČO 25194798, se sídlem K Borovému 99, Jazlovce, 251 01 Říčany, žádá o nájem níže uvedených částí pozemků za účelem umístění a provozování 6 ks PPL boxů:

1. část pozemku označeného jako p.p.č. 504 o výměře 3,5 m² v k.ú. Černá za Bory (1 box se 3 moduly)
2. část pozemku označeného jako st.p.č. 284 o výměře 2,3 m² v k.ú. Nemošice (1 box se 2 moduly)
3. část pozemku označeného jako p.p.č. 72/38 o výměře 3,5 m² v k.ú. Pardubičky (1 bod se 3 moduly)
4. část pozemku označeného jako p.p.č. 851/12 o výměře 5,7 m² v k.ú. Pardubice (1 box s 5 moduly)
5. část pozemku označeného jako p.p.č. 409/114 o výměře 4,6 m² v k.ú. Studánka (1 bod se 4 moduly)
6. část pozemku označeného jako p.p.č. 785/18 o výměře 4,6 m² v k.ú. Pardubice (1 box se 4 moduly)

za celkové nájemné ve výši 60.000, - Kč/rok.

Předloženou zprávu vysvětlil J. Mlateček.

k bodu 8

Různé

8/1

Usnesení č. 628/42-I/2025 (4 pro)

1. Rada městského obvodu Pardubice IV projednala návrh rozpočtového opatření č. 7 na rok 2024 a na základě pravomoci, svěřené jí Zastupitelstvem městského obvodu Pardubice IV usnesením č. 69/VII-XII/2023 bod 2. a) ze dne 11. 12. 2023 schvaluje toto rozpočtové opatření
2. Rada městského obvodu Pardubice IV ukládá materiál předložit na vědomí Zastupitelstvu městského obvodu Pardubice IV na jeho nejbližším zasedání.

Předloženou zprávu vysvětlil Ing. T. Pelcman.

Z: tajemnice úřadu

T: 17.2. 2025

Jednání skončeno: 16.30 hod

Jan Procházka
starosta MO Pardubice IV

ověřovatel: Ing. Josef Vamberský, LL.M., MPA

dne: 17. 1. 2025

V Pardubicích dne 16. 1. 2025

Zpracovala: Mgr. Naděžda Peterová