

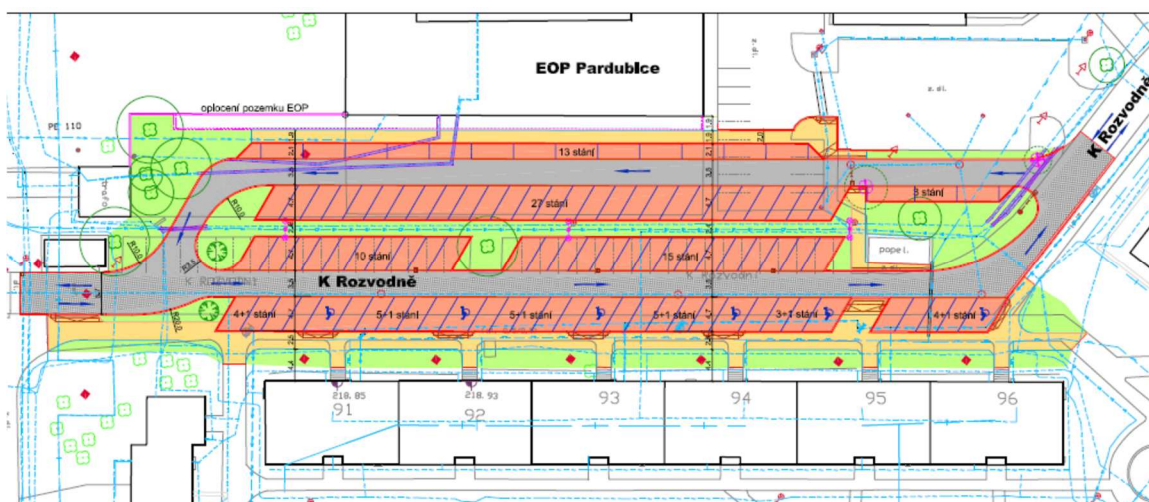
Předkladatel: Mgr. Radek Hejný, starosta
Zpracovatel: Ing. Tomáš Řezanina, vedoucí OŽPD
Vliv na rozpočet: ano (připravované akce vycházejí z rozpočtu)

Číslo zprávy: **7**

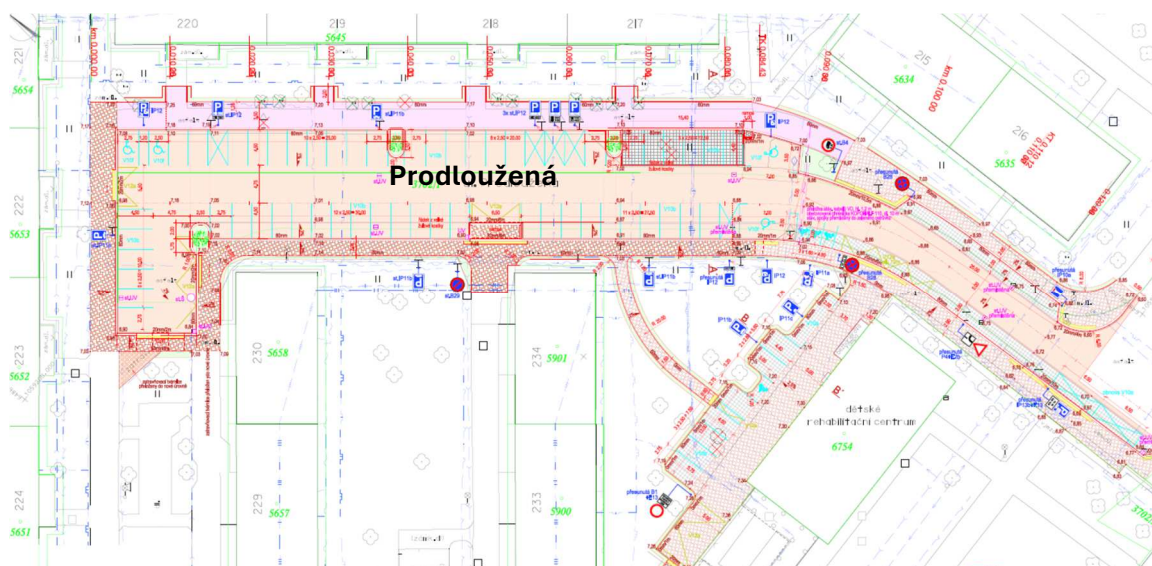
Informativní zpráva o investičních akcích

Zastupitelstvu městského obvodu Pardubice II předkládám informativní zprávu o realizovaných i připravovaných investičních akcích obvodu v roce 2026.

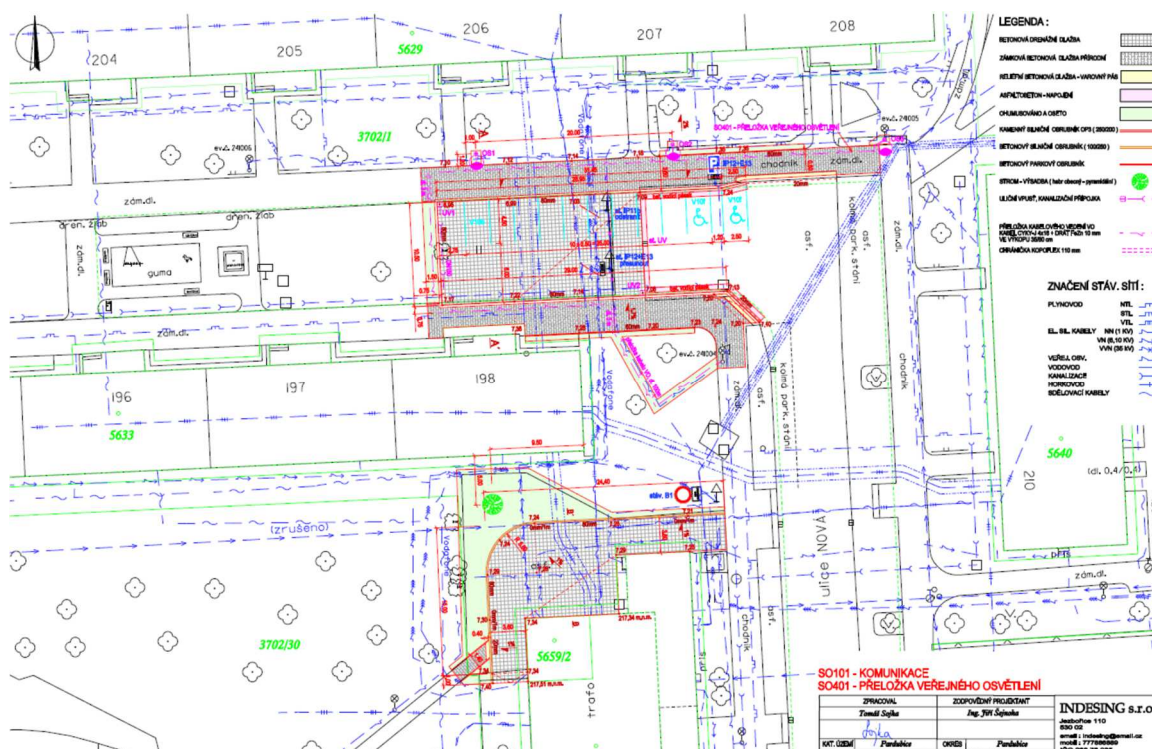
Nejvýznamnější akcí v roce 2026 je **parkoviště K Rozvodně**, které vzniká na pozemku získaném od Elektráren Opatovice. Na základě projednání s SVJ byla zvolena varianta se šikmými stáními a dvěma souběžnými jednosměrnými komunikacemi. Navržené řešení přinese 55 nových parkovacích míst (reálný přírůstek proti stávajícímu tolerovanému stavu bude cca 30 míst). Do otevřeného výběrového řízení na dodavatele se přihlásilo 7 uchazečů, z nichž byla vybrána nejnižší nabídka ve výši 9 mil. Kč (oproti rozpočtem předpokládané ceně 12,5 mil. Kč). První etapa (nové parkoviště) byla zahájena koncem března a dokončena koncem května 2026. Následně probíhala oprava kanalizace ve stávající komunikaci (investice Vodovodů a kanalizací Pardubice). Začátkem srpna byla zahájena druhá etapa akce, tj. rekonstrukce a rozšíření stávajícího parkoviště. 1. – 2. 10. 2026 bude probíhat finální pokládka asfaltů a následně se budou provádět dokončovací práce.



Další akcí, která se bude realizovat je **Prodloužená – slepá část**. Zde dojde k optimalizaci a doplnění parkovacích míst a k obnově živičného krytu vozovky a rekonstrukci chodníků v návaznosti na nedávno rekonstruovaný „předprostor“ ZŠ Polabiny 2. Na tuto akci bylo provedeno výběrové řízení na dodavatele již ve druhé polovině roku 2025, z něhož vzešla cena 6 mil. Kč. Bohužel se neplánovaně zdrželo řízení o povolení záměru na stavebním úřadě, čímž se realizace posunula na rok 2026 (v rozpočtu je na akci vyhrazeno 7 mil. Kč), zhotovitel však z kapacitních důvodů může začít až během října, takže letos bude dokončena jen část.



Dále se dokončuje projektová dokumentace na akci **Nová**, která spočívá opět v optimalizaci a rozšíření parkování na konci ulice a naopak za budovou ZUŠ dojde k redukci nevyužitých zpevněných ploch a rozšíření zeleně. Termín realizace v tomto případě posunula nutnost přeložky kabelu ČEZu pod rozšířeným parkovištěm, na kterou byla podepsána smlouva s ČEZ Distribuce, který nyní dokončuje PD. V rozpočtu 2026 je na akci plánováno 3,5 mil. Kč.

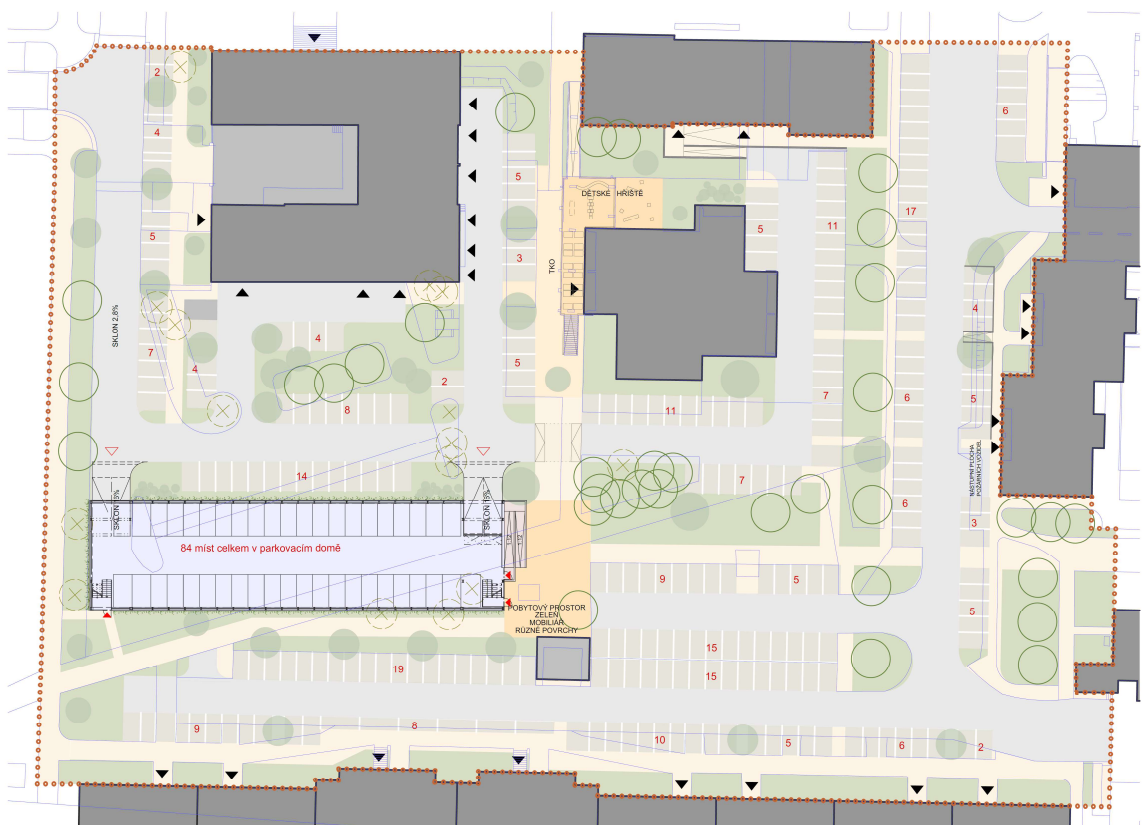


V roce 2024 byla zpracována studie regenerace veřejného prostranství na **Pergole**, letos počítáme se zpracováním projektové dokumentace. Současně budou řešeny vjezdy k panelovým domům v Bělehradské ulici včetně náhrady dožilých kontejnerových přístřešků, které navíc ani kapacitně nedostačují. Na základě provedeného dendrologického posouzení bude zpracován projekt, na který je v rozpočtu 2026 vyhrazeno 500 tis. Kč.

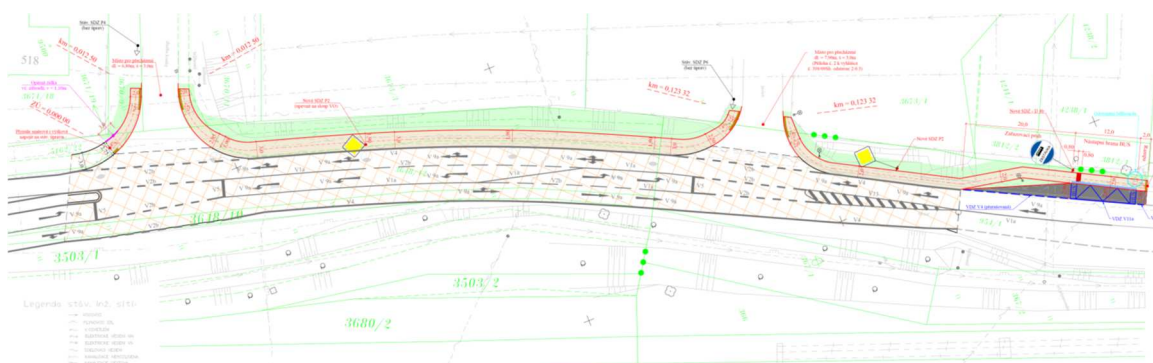


V návaznosti na dokončenou studii řešení parkovacího domu a navazujícího prostranství okolo domu čp. 379 v rámci tzv. **Páteře Polabin** bylo provedeno výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace jednak na stavbu parkovacího domu (84 míst) a jednak na úpravy navazujících prostranství v okolí domu čp. 379 s možností postupné realizace. Vybraný dodavatel následně ze soutěže odstoupil a další byli příliš drazí, proto bylo výběrové řízení zrušeno a bylo vypsáno znovu. Vybraný zhotovitel se těsně vešel do částky, kterou máme vyčleněnou v rozpočtu 2026 (3 mil. Kč) a dokumentace se již zpracovává.



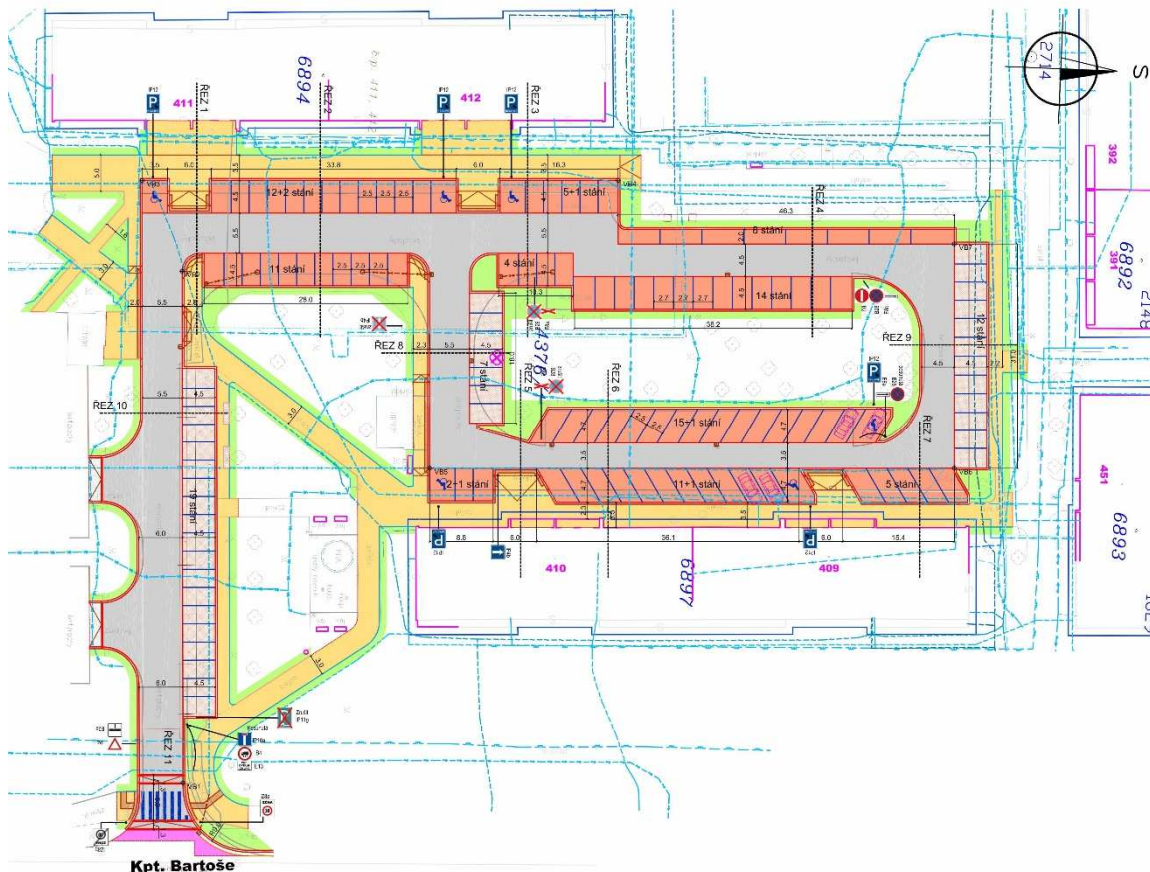


V návaznosti na stavbu severovýchodního obchvatu městský obvod připravil projekt na doplnění dvou lamp veřejného osvětlení podél silnice Hradecká na Fáblovku a obec Staré Hradiště chystá projekt na chodník tamtéž. Jelikož chodník se z velké části nachází na katastru Pardubic, předpokládáme realizaci akce jako společné investice se Starým Hradištěm s názvem **Chodník Fáblovka + VO**. V době přípravy zprávy běží výběrové řízení na dodavatele. V rozpočtu 2026 je položka zahrnující podíl MO Pardubice II na realizaci akce (1,2 mil. Kč).

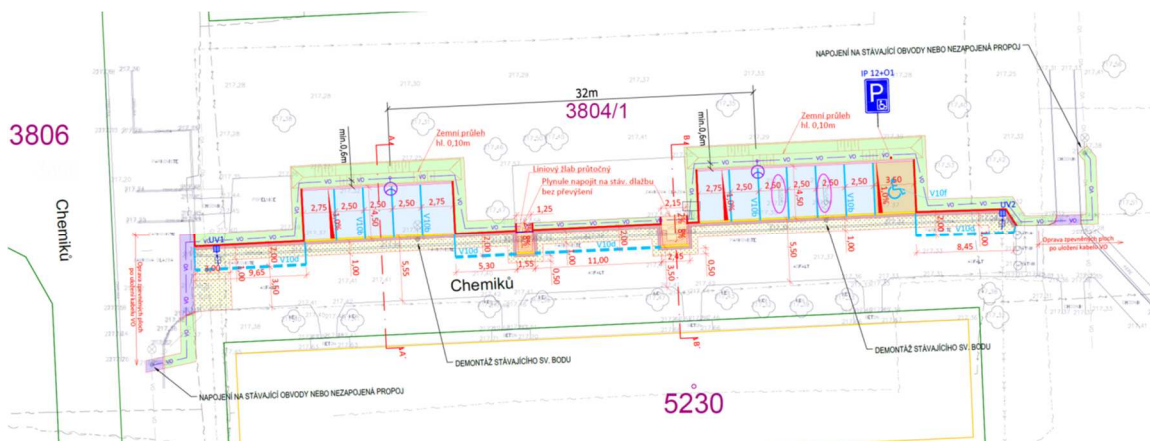


V návaznosti na dokončení nové křižovatky Hradecké silnice se severovýchodním obchvatem vyvstala potřeba doplnění úseku chodníku od této křižovatky směrem na Polabiny. Projektová dokumentace se zpracovává, v rozpočtu 2026 je navržena položka **chodník Hradecká**, která počítá i s realizací (1 mil. Kč). Bohužel příprava se zkomplikovala dosud neukončeným jednáním se soukromými vlastníky části pozemku.

Na rok 2026 bylo v plánu také zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci vnitrobloku **Kpt. Bartoše 409-12**. Studie na řešení tohoto prostoru byla zpracována již v roce 2019. Na projekt je v rozpočtu vyčleněno 600 tis. Kč, PD byla zadána za 360 tis. Kč a ve stupni pro stavební povolení je dokončena. Nyní probíhají jednání s ČEZ z důvodu kolize s kabelovým vedením, které bude muset být přeloženo.



Další akce je **Chemiků – stavební úpravy** (1,8 mil. Kč). Položka zahrnuje jednak již realizované rozšíření chodníků v ul. Chemiků 124-8 a 134-7 a dále se počítalo s obdobnou úpravou u domu 141-4. Zde bylo nakonec vzhledem k většímu prostoru přistoupeno ke změně orientace některých míst z podélných na kolmé, čímž dojde nejen k legalizaci stávajícího parkování jako u sousedních domů, ale také ke zvýšení jeho kapacity cca o 6 míst. Projektová dokumentace pro stavební řízení je prakticky hotová, nicméně již není reálné stihnout stavbu v letošním roce.



Na základě dohody města a městských obvodů se počítá s nákupem nových **deskových radarů** s tím, že náklady uhradí městské obvody. Na našem území jsou vytipována místa pro 3 ks radarů.

V rámci ostatních investic v dopravě je připravován projekt na stavbu chodníku v místě vyšlapané pěšiny u domu **Kunětická 115**.

Pokud jde o letošní investice v kapitole životní prostředí, na prvním místě je **Sluneční pláž**. V současné době probíhá stavba, která by měla být hotová do konce října. Z výběrového řízení vzešla cena 3 mil. Kč (v rozpočtu máme 3,2 mil. Kč). Dodáváme, že se objevila šance na dotaci z programu Podpora obnovy a rozvoje v Pardubickém kraji – oživení cestovního ruchu, která může činit až 55% způsobilých nákladů, ovšem dotační titul zatím nebyl vypsán.



V rozpočtu se dále počítá s dokončením projektové dokumentace na **proměnu Lonkovky** (obrázek na další straně nahoře), tj. dětské hřiště, psí park a vycházkový okruh na louce v zeleném pásu Labe vycházející ze zpracované studie (na PD je v rozpočtu 600 tis. Kč).

V rámci položky **opevnění břehů Bajkalu – PD** (250 tis. Kč) se zpracovává projektová dokumentace, která by zabránila postupnému sesuvu půdy, k němuž již začalo docházet. Vzhledem k předpokládaným nákladům byl vznesen požadavek na zařazení položky na realizaci do rozpočtu města na rok 2027.

V rozpočtu je rovněž položka **Kamera na monitoring veř. prostranství** (250 tis. Kč) z důvodu záměru nákupu kamery ve spolupráci s městskou policií, která by se umísťovala na několik vytipovaných míst na sledování veř. pořádku (např. odkládání odpadů mimo kontejnery). V posledním rozpočtovém opatření bylo navrženo navýšení položky, aby mohly být pořízeny kamery dvě, přičemž jedna by monitorovala novou sluneční pláž.

V rámci rozpočtového opatření č. 5 byla do rozpočtu navržena nová položka **Park Cihelna – PD** ve výši 3 mil. Kč. Projekt parku bude vycházet ze studie zadané odborem hlavního architekta MmP. Park má oddělovat stávající zástavbu Cihelny od tzv. nové Cihelny (situace ze studie je na další straně dole).

V rámci **ostatních investic** je v roce 2026 v plánu např. náhrada dožilých lavic z dřevěných trámů podél stezky za koupalištěm, pořízení další knihovny či oplocení vybraných dětských hřišť.

