

**Zápis z 40. schůze Rady MO Pardubice VII (dále jen R MO), která se konala dne
18.2. 2026 v 15:00 hodin v budově Úřadu městského obvodu Pardubice VII,
Generála Svobody 198, Pardubice**

Pozn.: v zápisu nejsou uváděny akademické tituly.

Přítomni: J. Rejda, M. Janeček, M. Bereznej, V. Košťál, M. Fuchsa

Za ÚMO, hosté: M. Kroutilová, tajemnice ÚMO, T. Vencel, vedoucí odboru životního prostředí, ovzduší a dopravy, A. Vykypělová, ŽPOD

Jednání zahájil starosta Jan Rejda v 15 hodin, konstatoval, že rada je usnášeníschopná.

Zápis z 39. R MO byl ověřen bez doplnění a změn. Ověřovatelem zápisu 40. R MO byl jmenován M. Bereznej. Zapisovatelkou byla jmenována T. Puldová, pracovnice KÚ.

Seznámil členy rady s programem jednání.

Program

Zpráva starosty

1. Vyhodnocení činnosti JSDH MO Pardubice VII v roce 2025 a projednání plánu činnosti JSDH na rok 2026
2. Informativní zpráva „HMG přípravy investičních akcí realizovaných v rámci rozpočtu MO Pardubice VII na rok 2026“
3. Návrh smlouvy „Oprava ulice Školská“ v souladu s bodem III. čl. 4. Směrnice č. 15 – Zadávací řád veřejných zakázek
4. Výroční zpráva o aplikaci zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v podmínkách Městského obvodu Pardubice VII za rok 2025
5. Prodloužení nájmu bytu č. 2 OD Ohrazenice
6. Vyhodnocení činnosti Výborů ZMO Pardubice VII za rok 2025 – konzultativní zpráva
7. Informace o krácení odměn členům zastupitelstev
8. Informace o provedené kontrole MmP 65791/2025
9. Prodloužení nájmu bytu č. 1 OD Ohrazenice
10. Revokace zbytného usnesení č. 97/9-7/2023
11. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška Statutárního města Pardubic č. 4/2023, o veřejném pořádku

Diskuse, různé

Starosta informoval členy RMO o žádosti, kterou úřad MO PVII obdržel do datové schránky, a to od nájemce restaurace v OD Doubravice ohledně jeho požadavku o zařazení do programu jednání Zastupitelstva MO PVII. Rada MO PVII doporučila zařadit tuto žádost jako bod na program jednání Zastupitelstva, konaného dne 25.2.2026.

Usnesení č.: 508/40-2/2026

R MO Pardubice VII schvaluje předložený program jednání RMO.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

Zpráva starosty

22.1. jednání SmP – vyhodnocení spolupráce

28.1. jednání ohledně petice občanů Rosic „Západní tangenta“

30.1. porada na Krajském úřadě – „Západní tangenta“

3.2. kostel sv. Bartoloměje – schůzka starostové

5.2. jednání s Explosii

Rozprava:

V. Košťál – dotaz na jednání Synthesia, odp. J. Rejda – nové vedení, otázka bezpečnosti, spolupráce

Usnesení č.: 509/40-2/2026

R MO Pardubice VII bere zprávu starosty na vědomí.

- pro: 5

- proti: 0

- zdrž.: 0

1. Vyhodnocení činnosti JSDH MO Pardubice VII v roce 2025, projednání plánu činnosti JSDH na rok 2026

Zpracovala A. Vykypělová, odd. investic, předkládá J. Rejda, starosta MO P VII.

Usnesení č.: 510/40-2/2026

R MO Pardubice VII schvaluje plán činnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů Městského obvodu Pardubice VII na rok 2026 a bere na vědomí vyhodnocení činnosti v roce 2025.

- pro: 5

- proti: 0

- zdrž.: 0

2. HGM přípravy investičních akcí realizovaných v rámci rozpočtu MO Pardubice VII

Zpracovala A. Vykypělová, odd. investic, předkládá J. Rejda, starosta MO P VII.

Usnesení č.: 511/40-2/2026

R MO Pardubice VII bere na vědomí harmonogram přípravy investičních akcí realizovaných v rámci rozpočtu MO Pardubice VII pro rok 2026.

- pro: 5

- proti: 0

- zdrž.: 0

3. Návrh smlouvy „Oprava ulice Školská“ v souladu s bodem III. čl. 4 Směrnice č. 15 – Zadávací řád veřejných zakázek

Zpracovala A. Vykypělová, odd. investic, předkládá J. Rejda, starosta MO P VII.

Usnesení č.: 512/40-2/2026

R MO Pardubice VII schvaluje předloženou Smlouvu o dílo na „Oprava ulice Školská“, a to v režimu vertikální spolupráce („in house“). Smlouva je přílohou této zprávy.

- pro: 5

- proti: 0

- zdrž.: 0

4. Výroční zpráva o aplikaci zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v podmínkách Městského obvodu Pardubice VII, za období roku 2025

Zpracovala a předkládá M. Kroutilová, tajemnice úřadu.

Usnesení č.: 513/40-2/2026

R MO Pardubice VII bere na vědomí výroční zprávu v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. (o svobodném přístupu k informacím) za rok 2025.

- pro: 5

- proti: 0

- zdrž.: 0

5. Prodloužení nájmu bytu č. 2 v OD Ohrazenice

Zpracovala S. Hájková, referent EO, předkládá J. Rejda, starosta MO P VII.

Usnesení č.: 514/40-2/2026

Rada MO Pardubice VII předloženou zprávu projednala a schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu *** na nájem bytu č. 2, který se nachází ve druhém nadzemním

podlaží budovy čp. 42 v ulici Semtínská, Pardubice-Ohrazenice, tak, že dojde k prodloužení doby nájmu o šest měsíců, tj. do 30.09.2026. Aktuální výše nájemného činí 12.814,00 Kč měsíčně a zálohy na plnění spojená s užíváním bytu jsou stanoveny v souladu se zákonem č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty, v platném znění. Složená jistota ve výši 37.503,00 Kč zůstane zachována.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

6. Vyhodnocení činnosti Výborů Zastupitelstva MO Pardubice VII za rok 2025

Zpracovali předsedové Kontrolního a Finančního výboru, předkládá J. Rejda, starosta MO P VII. bez usnesení, bude předloženo na jednání ZMO

7. Informace o krácení odměn pro členy zastupitelstev obcí dle zákona č. 57/2025 Sb.

Zpracovala a předkládá M. Kroutilová, tajemnice úřadu
bez usnesení, bude předloženo na jednání ZMO

8. Seznámení s protokolem o kontrole provedené ze strany MmP č. 65791/2025

Zpracoval a předkládá a komentářem doplnil J. Rejda, starosta MO P VII.

Usnesení č.: 515/40-2/2026

R MO Pardubice VII byla seznámena s předloženou zprávou o provedené kontrole a doporučuje její projednání na zasedání Zastupitelstva MO Pardubice VII.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

9. Prodloužení nájmu bytu č. 1 v OD Ohrazenice

Zpracovala S. Hájková, referent EO, předkládá J. Rejda, starosta MO P VII

Usnesení č.: 516/40-2/2026

Rada MO Pardubice VII předloženou zprávu projednala a schvaluje uzavření dodatku č. 13 ke smlouvě o nájmu bytu ***, na nájem bytu č. 1, který se nachází v prvním nadzemním podlaží budovy čp. 42 v ulici Semtínská, Pardubice-Ohrazenice, tak, že dojde k prodloužení doby nájmu o jeden rok, tj. do 16.05.2027. Aktuální výše nájemného činí 8.282,00 Kč měsíčně a zálohy na plnění spojená s užíváním bytu jsou stanoveny v souladu se zákonem č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty, v platném znění. Složená jistota ve výši 15.900,00 Kč zůstane zachována.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

10. Revokace usnesení Rady MO Pardubice VII č. 97/9-7/2023 – „Návrh darů členu Výboru ZMO Pardubice VII za 2.pol. 2022“

Zpracovala E. Zemková, kancelář úřadu, předkládá J. Rejda, starosta MO P VII.

Usnesení č.: 517/40-2/2026

R MO Pardubice VII revokuje (ruší) usnesení Rady MO PVII č. 97/9-7/2023 – Návrh darů členu Výboru ZMO Pardubice VII za 2. pol. 2022 z důvodu zbytnosti.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

11. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška Statutárního města Pardubic č. 4/2023, o veřejném pořádku

Zpracovala M. Kroutilová, tajemnice úřadu, předkládá J. Rejda, starosta MO P VII.

Usnesení č.: 518/40-2/2026

R MO Pardubice VII bere předloženou vyhlášku na vědomí a nemá připomínek.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

Pozemky:

Usnesení č.: 519/40-2/2026

R MOPVII projednala předloženou žádost o nemovitosti (pozemky) a rozhodla následovně:

1) *** žádá o prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 245/3 o výměře cca 29 m² v k.ú. Rosice nad Labem.

Zdůvodnění žadatele: Ráda bych odkoupila část pozemku mezi mojí restaurací a chodníčkem, za účelem scelení pozemku a jeho údržby, rekultivace, zvelebení a zajistit jeho stav tak, aby byl bezpečný pro občany Pardubic, což nyní bohužel není.

R MO Pardubice souhlasí s prodejem.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

2) *** žádá o prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 303/26 o výměře cca 27 m², p.p.č. 830 o výměře cca 17 m² a p.p.č. 331/4 o výměře cca 17 m², vše v k.ú. Rosice nad Labem. Zdůvodnění žadatele: scelení pozemku za účelem rozšíření parkovacího stání k RD čp. 753, branka bude přesunuta za stávající elektro sloupek, brána se rozšíří, zeleň bude zachována.

R MO Pardubice nesouhlasí s prodejem z důvodu zachování celistvosti území.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

Diskuse:

V. Košťál – veřejné projednání Kréta vyřídít do 11.3.2026 (z důvodu posunutého termínu schůzky jednání na MM)

J. Rejda – informoval, že na Zastupitelstvu MO PVII bude projednána „Západní tangenta“ – všichni členové RMO se shodli, že v budově úřadu MO Pardubice VII budou umístěny petiční archy

Jednání skončeno v 17,15 h.

Datum vyhotovení zápisu: 20.2.2026

Zapsala: T. Puldová

Starosta MO:

J. Rejda

Ověřovatel zápisu:

M. Bereznaj