



# PARDUBICE, NÁMĚSTÍ REPUBLIKY - PD

2669/3, 2669/4, 2664/9, 2661/4, 2665/9, 2664/5, 2664/4, 2664/6, 2664/8, 2664/7, 2794/1, 2654/8, 2665/41, 2664/3, 2665/10  
Pardubice (okres Pardubice); 717657

INVESTOR



Statutární město Pardubice  
Pernštyňské náměstí 1  
530 21 Pardubice

PROJEKTANT / AUTOR



City Upgrade s.r.o.  
Sokolská 317  
549 41 Červený Kostelec  
<http://cityupgrade.cz>  
[architekti@cityupgrade.cz](mailto:architekti@cityupgrade.cz)

**jih.**

Jih architekti s.r.o.  
Adamská 345  
378 25 Deštná  
<http://jiharchitekti.cz>  
[jiharchitekti@gmail.com](mailto:jiharchitekti@gmail.com)

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. arch. Vratislav Ansořge  
autorizace A.1 ČKA 05358

PROJEKTANT ČÁSTI

Ing. arch. Lucie Kadrmanová  
Ing. arch. Zdeněk Pech  
Ing. arch. Matěj Šebek

RAŽITKO

ČÍSLO PARÉ

Č. ZAKÁZKY

DATUM

-

04/2025

MĚŘÍTKO

FORMÁT

1:2880

420x297

OBJEKT

NÁZEV VÝKRESU

KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

STUPEŇ

**DPZ**

ČÁST

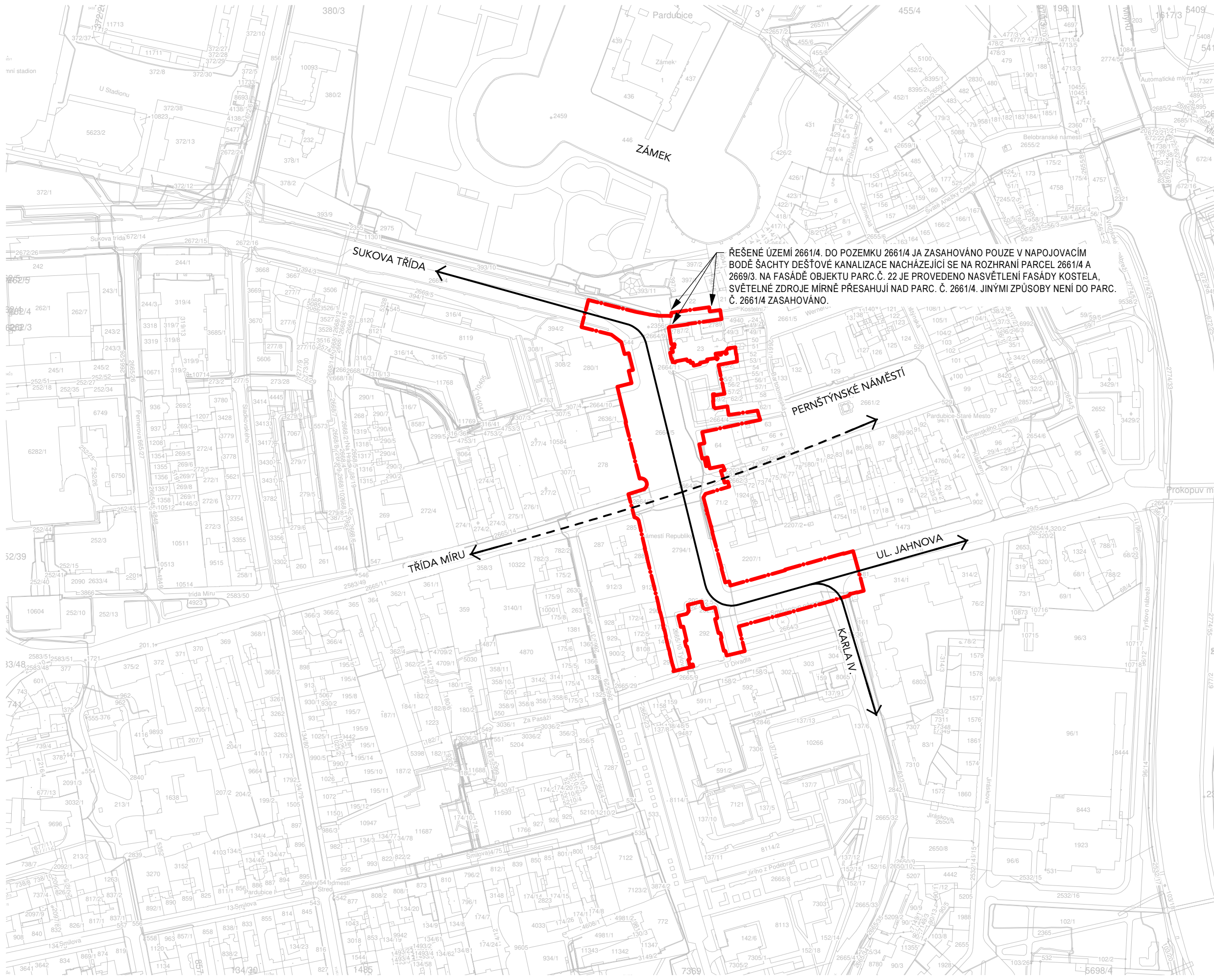
ČÍSLO

REVIZE

**C.**

**002**

**/00**



ŘEŠENÉ ÚZEMÍ 2661/4. DO POZEMKU 2661/4 JA ZASAHOVÁNO POUZE V NÁPOJOVACÍM BODĚ ŠACHTY DEŠŤOVÉ KANALIZACE NACHÁZEJÍCÍ SE NA ROZHRANÍ PARCEL 2661/4 A 2669/3. NA FASÁDĚ OBJEKTU PARC.Č. 22 JE PROVEDENO NASVĚTLENÍ FASÁDY KOSTELA, SVĚTLNÉ ZDROJE MÍRNĚ PŘESAHUJÍ NAD PARC. Č. 2661/4. JINÝMI ZPŮSOBY NENÍ DO PARC. Č. 2661/4 ZASAHOVÁNO.

POZEMKY STAVBY

KATASTRÁLNÍ MAPA

## **B souhrnná technická zpráva**

<b>B.1 Celkový popis území a stavby</b> .....	<b>5</b>
a) základní popis stavby včetně koncepce řešení přístupnosti; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,.....	5
b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,.....	5
c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území,.....	6
d) výčet a závěry průzkumů,.....	9
e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu,.....	9
Vypořádání požadavků DOSS, majitelů tech. infrastr.....	9
Elektrárny Opatovice, a.s.....	10
EDERA (uvedené podmínky budou uvedeny ve výrokové části stavebního povolení).....	11
CETIN.....	12
ČEZ Distribuce, a. s.....	13
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje.....	13
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje.....	15
Technické služby města Pardubice.....	15
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (dále jen VAK).....	17
Odbor památkové péče.....	19
Odbor investic a majetku města Pardubice.....	20
f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,.....	21
g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,.....	21
h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,.....	23
i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne,.....	23
j) navrhované parametry stavby - například základní rozměry,.....	23
k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.,.....	24
l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,.....	24
m) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,.....	24
n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,.....	25
o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu), pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.....	26
<b>B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení</b> .....	<b>26</b>
Urbanismus - kompozice prostorového řešení ve vztahu k začlenění nadzemních sítí technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů.....	26
<b>B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení</b> .....	<b>27</b>
B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení.....	27

a) terénní úpravy a základy, komunikace.....	27
c) podchod SO703.....	33
d) vegetační úpravy SO801.....	35
e) mobiliář a drobné prvky SO901.....	36
f) technologické řešení.....	37
B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti.....	38
a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí.....	38
Pohyb osob se sníženou schopností orientace a pohybu, vodící linie, signální pásy, umělé vodící linie	39
Komentář k řešení křižovatky Jahnova x Karla IV.....	41
Vypořádání podmínek ve vyjádření po jednotlivých bodech.....	41
Předčasné užívání stavby.....	42
B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby.....	43
B.3.4 Základní technický popis stavby.....	44
a) popis stávajícího stavu.....	44
b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.....	46
B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení.....	47
a) popis stávajícího stavu.....	47
b) popis navrženého řešení, zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.....	48
c) energetické výpočty, bilance spotřeby.....	49
B.3.6 Zásady požární bezpečnosti.....	51
B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy.....	52
B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	53
a) Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.)	53
b) Ochrana proti hluku a vibracím.....	53
c) Ochrana proti znečištění ovzduší výfukovými plyny a prachem.....	54
d) Ochrana proti znečištění komunikací a nadměrné prašnosti.....	54
e) Ochrana proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace.....	54
f) Způsob likvidace odpadu ze stavební činnosti.....	56
B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	58
<b>B.4 Připojení na technickou infrastrukturu.....</b>	<b>58</b>
<b>B.5 Dopravní řešení.....</b>	<b>1</b>
a) Řešení dopravní obslužnosti území.....	1
b) Skladby viz TZ SO101.....	1
c) Řešení dopravy v klidu (parkování).....	1
d) Vymezené plochy pro zásobování následujících staveb na náměstí.....	1
e) Řešení přístupu a užívání komunikace osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.....	1
<b>B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....</b>	<b>1</b>
a) Stávající stav.....	1
b) Sanace sestává z odstranění neperspektivních vegetačních prvků.....	1
c) Biologický průzkum - fauna.....	1
d) Celková návrh.....	1
e) Návrh výsadeb - listnaté stromy a keře.....	1
f) Návrh výsadeb - Trvalky a cibuloviny.....	1
g) Návrh prokořenitelných prostorů dřevin.....	1

h) Bosket u kostela.....	1
i) Vyvýšené záhony u divadla.....	1
<b>B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....</b>	<b>1</b>
a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu,.....	1
b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,.....	1
c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,.....	1
d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.....	1
<b>B.8 Celkové vodohospodářské řešení.....</b>	<b>1</b>
a) Stávající stav.....	1
b) Zásobování stavby vodou viz B.10 zásady organizace výstavby.....	1
c) Využití a nakládání se srážkovými vodami.....	1
<b>B.9 Ochrana obyvatelstva.....</b>	<b>1</b>
a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí,.....	1
b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,.....	1
c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,.....	1
d) způsob zajištění ochrany před povodněmi.....	1
e) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo staveništem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.....	1
<b>B.10 Zásady organizace výstavby.....</b>	<b>1</b>
a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,.....	1
Řízení stavby, charakteristika staveniště.....	1
Řešení dopravy stavebního materiálu.....	1
Technická infrastruktura.....	1
b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.,.....	1
c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchodní trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu,.....	1
Vstup a vjezd na stavbu.....	1
d) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště,.....	1
e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě – zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti,.....	1
f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,.....	1
g) bilance zemních prací, požadavky na přisun nebo deponie zemin,.....	1
h) limity pro užití výškové mechanizace,.....	1
i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,.....	1

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.....	1
Informace v jaké fázi se samostatné projekty správců sítí nacházejí.....	1
Požadavky na etapizaci - Statutární město Pardubice.....	1
Splnění podmínek správců sítí a DPmP.....	1
Detailní popis etapizace.....	1
Etapa 1: odstranění středového ostrůvku a uzpůsobení pro pojezd středu vozovky.....	1
Etapa 2: prostor u kostela a komerční banky až ke křižovatce ul Karla IV.....	1
Etapa 3: prostor před divadlem včetně uličky u divadla a dva jízdní pruhy hlavní komunikace od křižovatky Třída Míru po křižovatku ul. Karla IV.....	1
Etapa 4: prostor před Grandem.....	1
Dokončení středové části komunikace.....	1
Harmonogram organizace výstavby a vzájemné koordinace.....	1
k) dočasné objekty, zařízení staveniště.....	1

## B.1 Celkový popis území a stavby

**a) základní popis stavby včetně koncepce řešení přístupnosti; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o komplexní revitalizaci veřejného prostranství **náměstí Republiky v Pardubicích**. Konkrétně se záměr zabývá o rekonstrukci ploch komunikací a cyklostezky, řešení odstavných ploch parkování a zásobování, ploch pochozích pro pěší, úprava dopravní obslužnosti autobusy a trolejbusy MHD, řešení zahradních a krajinných úprav náměstí včetně výsadby stromů a vyvýšených záhonů, instalace veřejného osvětlení komunikace, instalace vodních prvků, likvidace dešťových vod, vybavení mobiliářem. Je řešeno architektonické nasvětlení objektů kostela Sv. Bartoloměje, zvonice a Zelené brány: stavba nových vedení sítí osvětlení a instalace nasvětlovacích těles, účelem výstavby sítí osvětlení je architektonické nasvětlení důležitých dominantních objektů prostoru náměstí. Jsou navrženy stavební úpravy objektu podzemního podchodu formou jeho stavebního "zaplombování".

**b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Pozemky v řešeném území nejsou zastavěny objekty, jedná se o veřejný prostor. Veřejný řešený prostor je definován přílehlými stavbami s čísly popisnými: č.p. 116 (parc. č. st. 280/1- střední škola), č.p. 115 (parc. č. st. 2636/1-budova banky), č.p. 1400 (parc. č. st. 278- obchodní centrum Grand), č.p. 56 (parc. č. st. 285- městský dům s obchodním parterem), č.p. 55 (parc. č. st. 288- městský dům s obchodním parterem), č.p. 2686 (parc. č. st. 912/1- městský dům s obchodním parterem), č.p. 53 (parc. č. st. 290- městský dům s obchodním parterem), č.p. 52 (parc. č. st. 1722- městský dům s obchodním parterem), č.p. 137 (parc. č. st. 1449- městský dům s obchodním parterem), č.p. 828 (parc. č. st. 291- městský dům s obchodním parterem), č.p. 50 (parc. č. st. 292- divadlo), č.p. 12 (parc. č. st. 2207/1- městský dům kanceláře), č.p. 1 (parc. č. st. 71/2- městský dům - kanceláře), č.p. 76 (parc. č. st. 68- Zelená brána), č.p. 222 (parc. č. st. 64- banka), č.p. 79 (parc. č. st. 63- městský dům - knihovna), č.p. 80 (parc. č. st. 62/1- městský dům s obchodním parterem), č.p. není - zvonice (parc. č. st. 59/2), č.p. není (parc. č. st. 57/2- městský dům bydlení), č.p. 122 (parc. č. st. 56/2- městský dům bydlení), č.p. 123 (parc. č. st. 55/2- městský dům bydlení), č.p. 119 (parc. č. st. 53/2- městský dům bydlení), č.p. není (parc. č. st. 23 - kostel).

Většinu území tvoří zpevněný povrch komunikací, chodníků a plochy náměstí. Řešené území je rovinaté, severojižní osa má výškový rozdíl 1m, jihovýchodní osa náměstí (Zelená brána- Tříd Míru) má výškový rozdíl 1m. V nižším bodě dosahuje plocha 219 m. n. m-v místě u divadla.

Území se nenachází v záplavové oblasti (aktivní záplava, hladina Q20, Q50, Q100). Území se nachází v místě bývalého ramene řeky.

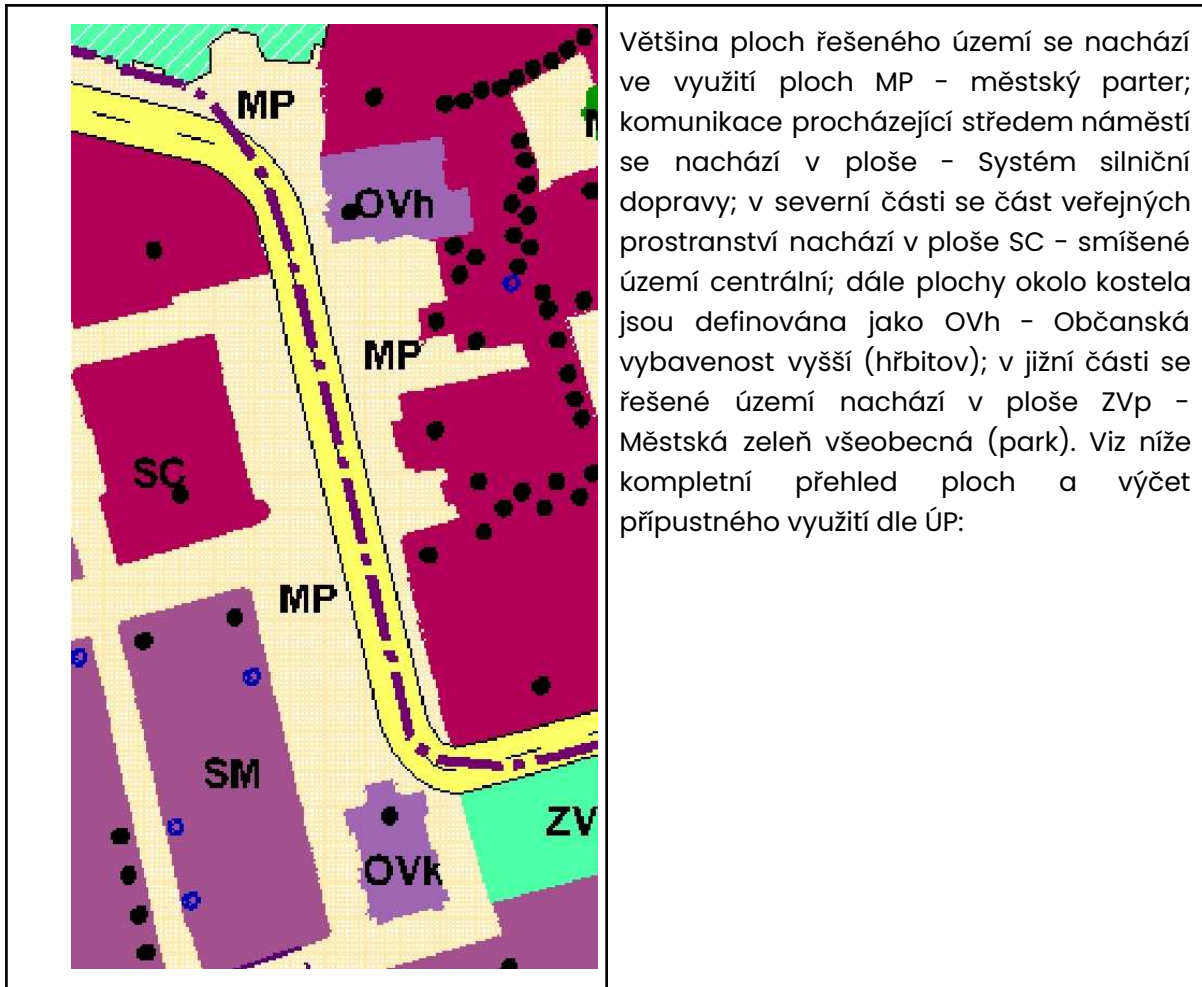
Území se nenachází v poddolované oblasti.

**V rámci veřejného prostranství náměstí se nachází následující kulturní nemovité památky:**

- Střední průmyslová škola potravinářské technologie, č.p. 116 - nem. kulturní památka;
- hotel Grand, č.p. 1400 - nemovitá kulturní památka;
- kostel sv. Bartoloměje - nemovitá kulturní památka;
- městský dům č.p. 81 - nem. kulturní památka;
- Banka (bývalá Anglobanka), č.p. 222 - nem. kulturní památka ;
- Spořitelna - č.p. 1, nem. kulturní památka;
- městské opevnění 11. část - věž s branou, Zelená brána - č.p. 76, nem. kulturní památka;
- činžovní dům - Krudencův palác, č.p. 56 - nem. kulturní památka;
- bývalá budova ředitelství pošt a telegrafů, č.p. 11 - nem. kulturní památka;
- Městské divadlo, č.p. 50 - nem. kulturní památka.

**c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území,**

Záměr revitalizace náměstí je plně v souladu s úkoly, zásadami a požadovanými podmínkami Územně plánovací dokumentace a jmenovitě úplného znění územního plánu Pardubice (změna XXII.)



- **MP - Městský parter:** plochy městského parteru jsou veřejně přístupným územím městských či místních center, územím propojujícím tato centra a doprovázejícím městské třídy. Tyto plochy jsou využity především pro pěší komunikace s mobiliářem pro krátkodobý odpočinek a veřejnou zelení. Přípustné využití hlavní: komunikace pěší. Přípustné využití doplňkové: plochy pro krátkodobý odpočinek vybavené městským mobiliářem, drobná architektura a vodní prvky, veřejná zeleň, veřejná WC, parkovací plochy osobních automobilů do 50 míst, účelové komunikace sloužící obsluze funkční plochy a ploch sousedících, stavby a zařízení pro hromadnou dopravu např. zastávka, přístřešek pro cestující, informační systém.
- **Systém silniční dopravy:** plochy sloužící provozu na pozemních komunikacích. Přípustné využití hlavní: pozemní komunikace, silniční pozemky komunikací. Přípustné využití doplňkové: plochy, které jsou součástí komunikace - násypy, zářezy, stavby a zařízení (např. mosty, lávky atd., dopravní značení) a technická opatření, související s provozem na pozemních komunikacích; plochy pro odstavování vozidel na místech určených silničními pravidly; stavby a zařízení sloužící hromadné dopravě např. zastávka, přístřešek pro cestující, informační systém; plochy pro pěší a cyklisty na oddělených pruzích a chodnících; stavby a zařízení technické infrastruktury; stavby a zařízení řešící křížení liniových systémů; dopravní stavby s např. systémem ekologické stability, s technickou infrastrukturou

- apod.; plochy doprovodné a izolační zeleně.
- **SC - Smíšené území centrální:** Plochy smíšeného území centrálního jsou územím využitým především pro občanskou vybavenost sloužící potřebám obyvatel v městském i regionálním měřítku s minimálním podílem bydlení (max. 30 % podlahové plochy objektu). Zástavbu tvoří především solitérní vícepodlažní objekty, případně stavby uspořádané do polouzavřených či uzavřených bloků. Přípustné využití hlavní: stavby a zařízení pro veřejnou správu, administrativu městského, regionálního i nadregionálního významu; stavby a zařízení pro kulturu a společenské aktivity městského a regionálního významu; stavby a zařízení pro peněžnictví; stavby a zařízení pro církevní účely; stavby a zařízení pro veřejné stravování; stavby a zařízení pro přechodné ubytování; stavby a zařízení pro školství městského a regionálního významu; stavby pro obchod vícepodlažní nad 4.000 m<sup>2</sup> prodejní plochy; zařízení pro obchod integrované do víceúčelových budov. Přípustné využití doplňkové: stavby a zařízení pro sport a relaxaci; stavby a zařízení pro zdravotnictví; byty; hromadné vícepodlažní garáže a parking; parkovací plochy pro osobní automobily; zařízení provozního vybavení staveb; stavby a zařízení technického vybavení; stavby a zařízení hromadné dopravy (např. zálivy, zastávky); místní obslužné komunikace; účelové komunikace pro motorovou dopravu, pěší a cyklisty; veřejná prostranství, městský parter s drobnou architekturou, vodní prvky; veřejná zeleň; veřejná WC; stavby a zařízení pro krátkodobé shromažďování domovního odpadu.
  - **OVh - Občanská vybavenost vyšší (hřbitov):** Plochy občanské vybavenosti vyšší jsou územím využitým pro občanskou vybavenost městského, regionálního, příp. nadregionálního významu, v členění na: obchod, služby, veřejné stravování a ubytování; veřejnou správu a administrativu; školství, vědu a výzkum; zdravotnictví a sociální péči; kulturu; církevní (duchovní) služby a historické památky; zástavba sloužící vyšší občanské vybavenosti je tvořena buď monofunkčními objekty či areály, nebo objekty či areály víceúčelovými. Přípustné využití hlavní: stavby a zařízení církevní, významné stavby a areály nemovitých kulturních památek. Přípustné využití doplňkové: služební byty; stavby a zařízení stravovací; stavby a zařízení technického vybavení; zařízení provozního vybavení staveb a areálů; veřejná WC; účelové komunikace pro motorová vozidla, pěší a cyklisty; místní obslužné komunikace; odstavné a parkovací plochy osobních automobilů; manipulační plochy dopravní obsluhy; garáže pro služební vozidla; veřejná a vyhrazená zeleň; drobná architektura, vodní prvky; stavby a zařízení pro krátkodobé shromažďování domovního odpadu; stavby a zařízení hromadné dopravy (např. zálivy, zastávky); stavby a zařízení pro kulturu, výstavnictví, společenské aktivity; stavby a zařízení pro obchod do 100 m<sup>2</sup> a veřejné stravování; zařízení pro administrativu, veřejnou správu; zařízení pro výzkum, vědu a vzdělávání.
  - **ZVp - Městská zeleň všeobecná (park):** Funkční plochy zeleně městské jsou územím sloužícím jako parky, parkově upravené plochy a nábřeží řek. Podporována bude zejména funkce zeleně městotvorná (kompoziční), esteticko-kulturní, sociálně-rekreační. Přípustné využití hlavní: parkové porosty okrasné a přírodní. Přípustné využití doplňkové: dětská hřiště; sportovní hřiště s přírodními povrchy; loděnice, přístaviště, kotviště; odpočívadla, altány, drobná architektura; vodní prvky; pěší a cyklistické komunikace, hipostezky, lávky, účelové a místní

komunikace.

**Záměr odpovídá schválené územně plánovací dokumentaci.**

#### **d) výčet a závěry průzkumů,**

Byl proveden **E.6.1. Hydrogeologický průzkum** zpracovaný dne 30.12.2024, jeho závěry jsou následující: *Provedený hydrogeologický průzkum byl zameřen na ověření vsakovacích podmínek pro návrh odvodnění srážkových vod v rámci projektu revitalizace náměstí Republiky v Pardubicích. Provedeným HG-průzkumem byly v lokalitě zjištěny podmienečně vhodné podmínky pro vsakování z hlediska propustnosti zemín nenasycené zóny geolog. profilu. Průzkumem byl stanoven návrhový koeficient vsaku  $kv = 5 \cdot 10^{-6} \text{ m.s}^{-1}$ . V daných podmínkách lze doporučit decentrální způsob vsakování pomocí plošně řešené vsakovací drenáže, uložené v hloubce cca 1,0 m p.t., kombinované s regulovaným odtokem do kanalizace. Podrobnosti zhodnocení jsou uvedeny v části **E.6.1 Hydrogeologický průzkum. Tento průzkum je dále směrodatný pro část D.1.3 Vodohospodářské objekty.***

K dispozici je také průzkum Kloknerova ústavu zpracovaný v listopadu 2017, který vyhodnocuje stavebně-technický stav konstrukcí podchodu, v projektu označeného jako **SO 703 PODCHOD**. Ke stavebně technickému stavu podchodu a navrženým opatřením v souvislosti s provedeným průzkumem se vyjadřuje také statická technická zpráva v části **D.2.1. STATIKA**

#### **e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu,**

Nejsou známy.

Vypořádání požadavků DOSS, majitelů tech. infrastr.

Všechny dotčené orgány vydali k této projektové dokumentaci svá stanoviska. Veškeré podmínky stanovené těmito orgány jsou doloženy v dokladové části dokumentace. Podmínky, které nejsou uvedeny níže v textu, se týkají stavební činnosti a samotné realizace stavby. Tyto podmínky budou zapracovány do dokumentace pro provedení stavby (DPS) a budou závazné pro zhotovitele stavby. Podmínky uvedené níže jsou buď specifické a z tohoto důvodu je nutné je uvést přímo v této zprávě, nebo se jedná o požadavky dotčených orgánů, které nebyly do dokumentace zapracovány – v takových případech je zde uvedeno jejich odůvodnění a popis zvoleného alternativního řešení.

**Stanovisko Drážního úřadu bylo stavebním úřadem požadováno na základě předloženého stanoviska DESU, ve kterém bylo uvedeno, že se předmětnou stavbou bude zabývat Drážní úřad. Projektant k tomu uvádí, že v rámci této stavby není řešeno trakční vedení.** Trakční vedení je řešeno samostatně Dopravním podnikem jako samostatná stavba v rámci jeho vlastní projektové dokumentace. Projekční práce

na tomto projektu jsou s Dopravním podnikem a jeho projektanty průběžně koordinovány, aby byla zajištěna návaznost obou záměrů a jejich vzájemná kompatibilita. Z uvedeného důvodu nebyl Drážní úřad v rámci této stavby obeslán k vydání stanoviska, neboť stanovisko Drážního úřadu bude vydáváno k samostatnému projektu trakčního vedení, který je v gesci Dopravního podniku a netvoří součást této stavby.

### *Telco pro Services (dříve v majetku cez ICT services)*

Podmínky pro činnosti v ochranném pásmu jsou uvedeny v dokladové části a také zde:

V místech dotčení nebo přiblížení do vzdálenosti menší než 0,5 m musí být komunikační vedení v dostatečném rozsahu odkopáno, uloženo do dělené chráničky a zajištěno proti poškození.

Zemní práce v ochranném pásmu komunikačního vedení musí být prováděny ručně!

Při souběhu a křížení s podzemními sítěmi musí být dodržovány min. svislé a vodorovné odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005.

Souhlas s činností v ochranném pásmu komunikačního vedení bude vydán až po fyzickém vytýčení před zahájením stavebních prací v místě stavby. V případě zahájení zemních prací a pro další technické podrobnosti (vytýčení, přesný postup prací) kontaktujte našeho pracovníka:

p. Petr Brát, tel. +420 492 122 455, +420 606 632 760, nebo p. Roman Marek, tel. +420 492 122 456, +420 725 657 398. Objednat si vytýčení přesné polohy podzemního komunikačního vedení lze 15 dnů před zahájením zemních prací na emailu [geoportal.telcoproservices@cez.cz](mailto:geoportal.telcoproservices@cez.cz) nebo na telefonní lince 910 70 70 70.

### *Elektrárny Opatovice, a.s.*

EOP distribuce vydal souhlasné stanovisko s požadavky, které byly zapracovány do dokumentace. Při realizaci uvedené stavby je nutno dodržet následující podmínky:

- Při provádění prací v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, § 87, nesmí dojít k ohrožení zařízení v majetku DTO a EOP, jeho spolehlivosti a bezpečnosti provozu.
- Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou sítí v majetku DTO a EOP. Zemní práce do vzdálenosti 1 m od zařízení musí být prováděny ručně.
- Na trasách podzemního zařízení v majetku DTO nesmí být umístěno složiště materiálu, zřízeno zařízení staveniště nebo odstavována stavební technika.
- Musí zůstat zachovaný přístup k rozvodnému tepelnému zařízení v majetku DTO. Veškeré stavby nebo zařízení přímo umístěné na rozvodném tepelném zařízení musí být snadno demontovatelné.

- Při souběhu a křížení musí být vzhledem k stávajícímu energetickému zařízení DTO dodrženy minimální vzdálenosti 2,5 metru od hran kanálu po obou stranách v souladu s ČSN 736005. Křížení inženýrských sítí provádět zásadně kolmo na zařízení DTO. Křížující sítě uložit v místech křížení do chrániček. Provedení křížení protlakem musí být provedeno písemně schváleným způsobem DTO před zahájením. Provedení křížení musí před zakrytím zkontrolovat zástupce DTO (technik p. Richter 739 426 685). O povolení křížení a provedené kontrole bude sepsán zápis do stavebního deníku.
- Před zahájením zemních prací v blízkosti uvedených podzemních sítí je nutné tyto sítě nechat vytyčit – vytyčení je nutné objednat nejméně 3 pracovní dny předem na tel. 466 843 812 nebo 800 100 841 (dispečer DTO). Pro vytyčení kanálů s potrubím volat p. Richter 739 426 685, pro vytyčení optického sdělovacího kabelu volat p. Mlejnska 606 680 608.
- Před záhozem výkopu musí být přizván zástupce DTO, který toto vyjádření vydal. Ten zajistí provedení kontroly, zda nedošlo během zemních prací k viditelnému poškození uvedeného zařízení. O provedené kontrole bude sepsán zápis.
- Při výsadbě zeleně trváme na dodržení ochranného pásma nad našimi sítěmi.
- V místě souběhu a křížení se stávajícím energetickým zařízením DTO uložit vedení na náklady investora do chráničky (např. KOPOFLEX).
- Při zemních pracích nad předizolovaným potrubím dbát zvýšené opatrnosti, aby nedošlo k poškození ochranné plastové trubky.

Dojde-li v souvislosti s činností stavebníka k poškození zařízení v majetku DTO, je stavebník povinen neprodleně informovat dispečera DTO na tel. 800 100 841.

- Před záhozem výkopu musí být přizván zástupce DTO, který toto vyjádření vydal. Ten zajistí provedení kontroly, zda nedošlo během zemních prací k viditelnému poškození uvedeného zařízení. O provedené kontrole bude sepsán zápis.
- Nebudou-li dodrženy podmínky požadované v tomto vyjádření, bude stavební činnost, příp. úpravy terénu, prováděné třetími osobami v ochranném pásmu zařízení dle Zákona 458/2000 Sb. v platném znění považována za činnost vykonávanou bez souhlasu majitele zařízení. V případě vzniku škody v důsledku porušení těchto podmínek bude viník povinen uhradit provozovateli zařízení veškeré vzniklé škody.
- Při výsadbě zeleně trváme na dodržení ochranného pásma nad našimi sítěmi.
- V místě souběhu a křížení se stávajícím energetickým zařízením DTO uložit vedení na náklady investora do chráničky (např. KOPOFLEX)
- Při zemních pracích nad předizolovaným potrubím dbát zvýšené opatrnosti, aby nedošlo k poškození ochranné plastové trubky.

EOP distribuce vydal souhlasné stanovisko s požadavky, které byly zapracovány do dokumentace.

*EDERA (uvedené podmínky budou uvedeny ve výrokové části stavebního povolení)*

- Realizací stavby nesmí dojít k poškození komunikačního vedení ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s. nad rámec plánované přeložky.
- V rámci stavby bude provedena přeložka našeho vedení dle Smlouvy o zajištění přeložky telekomunikačního vedení a o úhradě nákladů s ní souvisejících ze dne 6.1.2026 uzavřené s investorem stavby.
- Bude respektováno ustanovení §101 a §102 Zákona č. 127/2005 Sb. o Elektronických komunikacích.
- S dostatečným předstihem před zahájením výkopových prací vyzve stavebník zástupce naší společnosti k vytýčení našich sítí přímo na místě stavby (vytyceni@edera.cz), případně po dohodě s námi zajistí odborné vytýčení na základě námi předaných podkladů. S vytýčenou trasou vedení budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou stavební práce provádět.
- Při provádění stavebních prací stavebník, nebo jím pověřený subjekt, učiní všechna nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení, nebo poškození komunikačního vedení ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s.
- Ve vzdálenosti menší než 1,5 m od bližšího okraje zemního zařízení je možné provádět zemní práce pouze ručně bez použití mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí.
- Při křížení, případně souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 7360 05 – „ Prostorová úprava vedení technického vybavení „. Pokud nebude možné normu dodržet, bude případné náhradní řešení dohodnuto se zástupcem naší společnosti.
- Pokud dojde při stavbě k odkrytí podzemního komunikačního vedení, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
- Bez souhlasu společnosti EDERA Group a.s. nelze snižovat vrstvu zeminy nad a pod stávajícím vedením tvořeným HDPE trubkami.
- Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen dodržet zákaz přejíždění těžkými vozidly nad trasou před provedením ochrany kabelů proti mechanickému poškození.
- Před záhozem bude k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
- V průběhu stavby nesmí dojít k poškození sloupů trakčního vedení DP Pardubice, pokud by k takové situaci došlo, uvědomí stavebník nebo jím pověřený subjekt o této skutečnosti kromě DPMP a.s. také vlastníka nadzemní sítě elektronických komunikací – společnost EDERA Group a.s.

- Výkopové práce v blízkosti těchto trakčních sloupů bude stavebník nebo jím pověřený subjekt provádět v takové míře nebo vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability.
- Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou nadzemního vedení bude stavebník nebo jím pověřený subjekt respektovat výšku vedení nad zemí.
- Manipulační a skladové plochy bude stavebník nebo jím pověřený subjekt zřizovat v takové vzdálenosti od nadzemního vedení, aby se při výkonu prací v těchto prostorách nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1m.
- Hořlavé látky bude stavebník nebo jím pověřený subjekt skladovat nejméně 3m od osy trasy nadzemního vedení.

### *CETIN*

Společnost CETIN vydala souhlasné stanovisko s požadavky, které byly zapracovány do dokumentace. Určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany, a další, níže uvedené podmínky:

- Ke kolaudačnímu souhlasu stavby (k závěrečné kontrolní prohlídce stavby) musí stavebník doložit zápis o kontrole ochrání komunačních sítí potvrzený společností CETIN a.s. (kontaktní osoba: p. Beníšek - adam.benisek@cetin.cz; 775 108 566). Pokládka IS v souběhu a křížení se SEK musí být provedena dle doporučující normy ČSN 73 6005.
- Inženýrské sítě nesmí být v souběhu uloženy nad SEK.
- V místech křížení s pozemními komunikacemi, nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojížděné plochy.
- Nad kabelovou trasou nejsou uloženy podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.
- Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou jsou provedeny rozebíratelným povrchem nad kabelovou trasou.
- Podmínky výsadby zeleně, provádění výkopů, podvrtů a dalších stavebních prací v blízkosti kabelovodu budou projednány písemně s kontaktní osobou: p. Beníšek - adam.benisek@cetin.cz nejpozději před zahájením zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby.

### *ČEZ Distribuce, a. s.*

Podmínka: plánovaná akce nebude zahájena, dokud nebude provedena přeložka zařízení distribuční soustavy dle žádosti č. 8120101725. V rámci plánované stavby již byla podána žádost o přeložku zařízení distribuční soustavy dle žádosti č. 8120101725. V současnosti probíhá příprava smlouvy mezi městem Pardubice a

společností ČEZ Distribuce, a. s. Se stavbou provozovatel souhlasí – bude však možné ji realizovat až po dokončení přeložky.

Další požadavky uvedené ve stanovisku jsou v předložené dokumentaci zohledněny a budou dodrženy. Požadavky vztahující se k dalším stupňům projektové dokumentace i k samotnému průběhu stavby budou řádně zapracovány a dodrženy.

### *POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje*

Požadavky uvedené ve stanovisku byly zapracovány, s výjimkou níže uvedených. U těchto požadavků doplňujeme odůvodnění, proč nebyly zapracovány, případně vysvětlení proč bylo zvoleno řešení v PD.

Add 1) Stávající stav a tvar křižovatek se nemění. Rozhledové poměry jsou tedy stále zachovány.

Add 3) Požadavek na velikost dopravního ostrůvku konkrétně upravuje ČSN 73 6102 odst.5.2.5.5:

**5.2.5.5** Dopravní ostrůvky musí mít dostatečnou velikost, aby byly rozpoznatelné a plnily svoji funkci. Dělicí ostrůvky musí být široké nejméně 1,0 m a alespoň 6 m až 8 m dlouhé. Zvýšené směrovací ostrůvky na silnicích mají mít plochu nejméně 7 m<sup>2</sup> a na místních komunikacích 5 m<sup>2</sup>. Nejkratší strana při trojúhelníkovém tvaru má být dlouhá nejméně 3,0 m. Dopravní ostrůvky s plochou menší než 5,0 m<sup>2</sup> se doporučují navrhovat jako ostrůvky vyznačené vodorovným dopravním značením.

Předkládaný návrh řešení ostrůvku integruje bezpečnostní požadavky s celkovým estetickým vyzněním a podmínkami odboru památkové péče s ohledem na městskou památkovou rezervaci. Bylo tak zvoleno řešení, kdy ochranný ostrůvek je zvýšený na svých zaoblených krajích vůči vozovce o 12 cm a proveden ve stejném materiálu jako vozovka (cementobeton). Vlastní ochranný pás ostrůvku je pak už ve stejné úrovni a materiálů jako vozovka, aby esteticky přespříliš nevyčnival z celkového výrazu s ohledem na komunikaci památkovým odborem. Chodci mají dostatek ochranného prostoru, přechod je řízen světelnou signalizací.

Add 4) Došlo k úpravě PD po vznesení připomínek. Po úpravě je navržen smíšený přechod pro chodce a cyklisty, který odpovídá požadavku na smíšený pohyb chodců a cyklistů, ale zároveň nevyvolá úpravu druhé strany křižovatky. Hledali jsme řešení, které nevyvolá úpravu křižovatky a tedy i další nemalé investice.

Add 5) Po domluvě se zhotovitelem s ohledem na požadavky památkové péče, bude cyklopruh pruh na ploše před divadlem oddělen od chodníkového prostranství nastřelovacími ocelovými terči. (viz. zápis jednání 23.7.2025). Ve směru od křižovatky Karla IV. je upraveno značení vyhrazeného jízdního pruhu pro cyklisty v souladu s vyhl. TP 179. Oddělení je vodorovným značením typu V2B. (viz. výkres D.1.1.02.1 SITUACE STAVBY) Byly upraveny piktogramy vyhrazeného jízdního pruhu pro cyklisty v souladu s vyhláškou TP 179 (viz. výkres D.1.1.02.1 SITUACE STAVBY).

Add 6) Intenzity odbočení do stávající pěší zóny nedosahují hodnot pro nutnost vybudování odbočovacího pruhu.

Add 7) Hlavní přechod pro chodce je stále řízen pomocí SSZ, jako to je ve stávajícím stavu.

#### *Dopravní podnik města Pardubic*

S umístěním a realizací stavby souhlasí za níže uvedených podmínek:

Podmínky koordinace projektu a průběhu realizace stavby budou splněny, podmínky jsou konkrétně uvedeny ve stanovisku.

Podmínky informující o návazném projektu trolejového vedení:

- Celá stavba bude koordinována s nutnými přeložkami trolejového vedení, které se poněkud zavázal na své náklady vyprojektovat a provést Dopravní podnik města Pardubic a. s.. Stavba tedy může být zahájena a postupně prováděna až tehdy, kdy bude schválený projekt přeložek trolejového vedení včetně kladných vyjádření majitelů okolních nemovitostí (např. i divadla), a kdy bude speciálním stavebním úřadem (DESÚ) vydáno pro objekt trolejového vedení (včetně jednotlivých etap) pravomocné stavební povolení.
- Z provozních důvodů není žádoucí a bezpečné, aby trolejbusy ve směru od Jáhnovy ulice do náměstí Republiky projížděly ve výsledném stavu při pravém okraji vozovky v oblouku pod balkónem budovy KÚ. Pokud se navíc nepodaří zajistit bezpečné vzdálenosti živých částí trolejového vedení od tohoto volně přístupného místa, bude třeba tento balkón uzavřít, aby na něj nemohly vstupovat osoby bez elektrotechnické kvalifikace dané přílohou číslo 4 vyhlášky 100/1995 Sb. v platném znění.
- Nová podoba řešeného prostoru musí v budoucnu umožnit realizovat záměr přivedení napájecí kabelové trasy z měničny MR3 „Jan“ do Jáhnovy ulice na Smetanově náměstí. Řešení křižovatky s ulicí Karla IV. musí do budoucna taktéž umožnit realizovat náš záměr na připojení nové trolejbusové tratě do ulice Anenské a S. K. Neumanna.

#### *Krajská hygienická stanice Pardubického kraje*

Nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou. Podmínka je stanovena v souladu s § 5 odst. 12 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů v návaznosti na § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. Před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad o nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaného vodovodního řadu. Podmínka je stanovena v souladu s požadavky § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů v návaznosti na § 4 odst. 7a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví

hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a rozsah a četnost kontroly pitné vody v platném znění.

### *Technické služby města Pardubice*

Výsadba stromů je provedena buď za ochranným pásmem VO v dostatečné vzdálenosti z hlediska prorůstání kořenů a kabelové vedení je ochráněno chráničkou Kopohalf nebo jsou u stromů osazeny panely pro vedení kořenů DeepRoot do hloubky 1 m.

V místech, kde není možné dodržet ochranné pásmo kabelového vedení VO od ostatních inženýrských sítí, objektů (3 lavičky před Anglobankou), komunikace atd, je kabelové vedení VO uloženo do chráničky KOPOFLEX pr. 110mm v úsecích po 5m s mezerou mezi jednotlivými úseky 0,2m.

1) Napojení nového souboru veřejného osvětlení (dále jen VO) bude provedeno/připojeno do stávající/budované soustavy VO dle odsouhlasené PD pod č.j. 25280/IO z 16.6.2025, která tvoří přílohu tohoto vyjádření a dále při splnění podmínek daných technickým předpisem "Zásady výstavby veřejného osvětlení na území města Pardubice" (Technický předpis je k dispozici na: [www.smp-pce.cz](http://www.smp-pce.cz) ve složce Veřejné osvětlení) a „Zásady výstavby technické infrastruktury určené pro následný převod do majetku města“. Soubor VO se bude nacházet na pozemcích v majetku statutárního města Pardubice. Před zapojením nového souboru VO do veřejné sítě bude doložen souhlas s připojením vydaný OD MmP. **Splňujeme**

2) Veřejné osvětlení budované v rámci této akce bude typem osvětlení, stylem a provedením odpovídat již vybudovanému veřejnému osvětlení v okolí stavby pro zajištění návaznosti a jednotného vzhledu.

**Splňujeme, svítidla budou sice jiná, ale podobná, na stejných výložnicích a stožárech. Do budoucna by se mohlo vyměnit svítidla systémem kus za kus v ulicích u Divadla, třídě Míru a Jahnova.**

3) Zhotovená stavba bude odpovídat světelně technickým výpočtům zpracovaným pro danou stavbu, na základě, kterých byla PD zpracována. Při převzetí realizovaného díla provést kontrolní měření pro zjištění skutečných parametrů osvětlovací soustavy a doložit protokol o ověření osvětlenosti pozemních komunikací certifikovanou laboratoří. **Požadavek předepíše v dalším stupni dokumentace.**

4) Použita budou svítidla LED – dle odsouhlasené PD pod č.j. 25280/IO z 16.6.2025, 2700 K. Osvětlovací tělesa budou v provedení pro obousměrnou komunikaci GPRS, SIM, GPS, CLO, možnost regulace. Nastaven režim stmívání: dle výpočtu a zatřídění komunikace. Úhel sklonu svítidla s vodorovnou rovinou bude u jednotlivých svítidel nastaven dle aktuálního výpočtu osvětlení (výpočet musí být aktualizován před zahájením realizace stavby). Všechna nová LED svítidla budou osazena řídicí elektronikou pro zajištění konstantního světelného toku po celou dobu životnosti svítidla a dále programovatelnou jednotkou pro řízení intenzity osvětlení. LED svítidla budou osazena

konektorem pro připojení externího řídicího modulu (komponentu) systému dálkového řízení svítidla (Interact City). Řídicí modul bude součástí dodávky svítidla. Investor na své náklady zajistí u koncového uživatele dodávku a montáž komponentu pro dálkové řízení svítidla, protože tento komponent není součástí svítidla. Stožáry budou v provedení pro Pardubice, dle odsouhlasené PD pod č.j. 25280/IO z 16.6.2025. V elektro výzbroji stožárů (SR481(2)-27 Z/Un, IP20) bude osazena pojistka 6A pro jištění svítidla.

**Svítidla byla odsouhlasena a splňují požadavky. Stožáry nové nejsou, použijeme demontované zdobné stožáry z Tylovi ulice. Požadovaná výzbroj stožáru bude zanesena do prováděcí dokumentace. Ostatní stožáry jsou trakční.**

5) Stožár se svítidlem bude osazen do pouzdrového základu podél komunikace ve vzdálenosti min. 0,5m (měřeno od líce stožáru) od kraje vozovky (hrany obruby), u kolmého parkovacího stání bude stožár osazen min. 0,8m od hrany obruby. V místech, kde není hrana vozovky ohraničena obrubou, na křižovatkách a v obloucích bude stožár se svítidlem osazen ve vzdálenosti min. 1m od hrany vozovky. Před montážními dvířky stožáru VO nebudou ve vzdálenosti 1,0m umístěny žádné objekty, mobiliář či vysázena zeleň rovněž, na kabelovém vedení a v jeho ochranném pásmu nebudou vysázeny dřeviny a umístěny žádné objekty či mobiliář. Rozvod pro veřejné osvětlení bude proveden kabelem CYKY 4Jx16mm<sup>2</sup>. Uzemnění jednotlivých stožárů bude provedeno drátem FeZn pr. 10mm.

**Pro nová světelná místa jsou použity trakční stožáry, jejich umístění splňují požadavky. V Tylově ulici budou stožáry v ose chodníku, který má cca 14m. Kabely a uzemnění odpovídají požadavkům**

6) Soubor veřejného osvětlení bude v případě změny nivelety upraven tak, aby odpovídal podmínkám daným technickým předpisem "Zásady výstavby veřejného osvětlení na území města Pardubic", zejména bude dodrženo předepsané krytí kabelového vedení, v místě křížení s obrubníkem a pod novými komunikacemi, chodníky a dlažbou bude kabel. vedení VO na náklady investora uloženo do chráničky (KOPOHALF prům. 110 mm) s přesahem min. 0,5m na každou stranu. V místě souběhu s obrubníky dojde, v případě potřeby, k úpravě kabelové trasy tak, aby vždy pata základu obrubníku byla vzdálena min. 0,5m od osy kabelu VO. Patky stožárů včetně ukotvení zemnění budou upraveny v případě změny nivelety tak, aby odpovídaly výše uvedeným zásadám. V případě, že nebude možné dodržet ochranné pásmo kabelového vedení VO od ostatních inženýrských sítí, objektů, komunikace atd, bude kabelové vedení VO uloženo do chráničky KOPOFLEX pr. 110mm v úsecích po 5m s mezerou mezi jednotlivými úseky 0,2m.

**Nivelita se mírně mění řádu centimetrů, nové vedení veřejného osvětlení je upraveno tak, že odpovídá podmínkám daným technickým předpisem.**

*Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (dále jen VAK)*

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. souhlasí se zmíněnou akcí, výhradně však za

splnění níže uvedených podmínek a požadavků Vak Pardubice a.s.:

- Vak Pardubice, a.s. provede před zahájením investiční akce „Pardubice, Náměstí Republiky – PD“ výměnu a vložkování stávajících vodovodních a kanalizačních zařízení a sítí ve správě, majetku a provozu naší společnosti. Z tohoto důvodu je nutno koordinovat investiční akce Statutárního města Pardubice a Vak Pardubice, a.s. v souladu – nejprve dojde k výměně potřebných inženýrských sítí, následně bude proveden výše uvedený investiční záměr Statutárního města Pardubice
- Investor předá Vak Pardubice, a.s. geodetické zaměření celé stavby v elektronické podobě.
- SO 321 – objekt vodovodní přípojky PE 100 SDR 11 d32 pro SO 704 – umístění fakturačního měřidla v navržené technické šachtě – délka přípojky 1,8m z bodu L1.1 – navrtávka na PE 63 – bude provedena Vak a.s. – zemní práce zajistí investor akce. V šachtě bude osazena vod. Sestava navrtána na zeď technické šachty. Kanalizační přípojka k vodnímu prvku V3 – V1 – z materiálu výhradně kamenina. RŠ wavin min. DN 400 osazena litinovým plným poklopem – dimenze navržena DN 200 – možno upravit i na DN 150.
- SO 704 - objekt vodovodní přípojka PE 100 SDR 11 d32 pro mlžítka a současně závlahu – umístění jednoho fakturačního měřidla v navržené VŠ2 – délka přípojky 4,8m – VŠ monolitická betonová o vnitřním rozměru 1,2x1,2x1,6m (š x d x v) opatřena litinovým plným čtvercovým poklopem 600x600mm zabraňujícím průniku povrchových vod.
- ochrana uložení vodovodních a kanalizačních sítí s ohledem na plánovanou výsadbu stromů – investor navrhne stromy s nízkou vzrůstovou výškou a rozložením kořenového balu do šíře. Pod uložený kořenový bal bude v celé šíři umístěna ochrana proti prorůstání kořenů – ROOTCONTROL, dle předloženého řezu N – část D.1.8.1 číslo 08 revize /00.
- SO 801 – vyvýšené záhony + závlahy – záhony budou opatřeny systémem úchytů pro možnost okamžitého odvozu mimo ochranné pásmo vodovodních a kanalizačních sítí v případě realizace zemních prací za účelem odstranění havárie či údržby daných inženýrských sítí – zajistí investor akce ve spolupráci se Statutárním městem Pardubice.
- SO 401 – rušení pozice a umístění nové pozice VO vč. N.1 – N.3 – umístění navržené inženýrské sítě bude mimo OP kanalizačního řadu – určeno vytyčením provozním střediskem kanalizace.
- v předložené PD není detailně popsána navržená dešťová kanalizace a systém zasakovacích galerií. Součástí koordinálního situačního výkresu – část C. číslo 003 revize /00 je navržená trasa dešťové kanalizace s odvodem dešťových vod do náhonu – není předložena PD tohoto SO – nutno doplnit. Navržené šachty ŠS-Š.6 – doporučujeme výhradně betonové dimenze 1000mm osazené odvětranými poklopy pro těžké zatížení. Další podružné dešťové řady a zasakovací galerie budou

geodeticky zaměřeny a elektronická verze předána na Vak a.s.. Do dešťové kanalizace budou svedeny rovněž i UV stávající i nově zhotovené v rámci investiční akce. SO dešťové kanalizace bude předmětem samostatného schválení v rámci předložení PD. Dále dojde k protažení dešťové kanalizace ze Smetanova náměstí DN 300 do nově navržené dešťové kanalizace. Tedy rovněž i stavební část u divadla bude dešťové napojena na tento systém – např. pomocí odvodňovacích žlabů.

- odp. osoba Vak a.s. bude pozvána na předání stavby a jednotlivé KD stavby  
provoz voda – p. Vojtěch tel.: 724103350, provoz kanalizace – p. Vašíček tel.: 602137136

**Podmínky pro křížení s veřejným vodovodem a kanalizací viz dokument souhlasné stanovisko Vak a.s. včetně přílohy Obecné podmínky.**

### *Odbor památkové péče*

Odbor památkové péče spolu s NPÚ posoudili projektovou dokumentaci v rámci koordinovaného stanoviska. Souhlasí za podmínek, které požadují zapracovat do navazující prováděcí dokumentace.

z hlediska státní památkové péče, za **přípustný při dodržení**  
**těchto podmínek:**

Bude provedena navazující prováděcí dokumentace, která bude detailně postihovat:

- Způsob uložení dlažeb a vzájemné propojení s dalšími povrchy včetně využití prvků hmatových úprav pro nevidomé a požadavků na bezbariérové užívání, při respektování esteticky vhodných kombinací těchto prvků užívaných v historickém prostředí.

5

- 
- Tvar a povrch poklopů inženýrských sítí (např. kanalizační poklopy jako na třídě Míru).
  - Specifikace mobiliáře (lavičky, stojany na kola, odpadkové koše apod.) včetně materiálového a barevného řešení.
  - Materiálová a řemeslná specifikace znaku Pardubic před předbraním Zelené brány.
  - Specifikace vodního prvku a jeho zázemí.
  - Specifikace, návrh, sochy u kostela sv. Bartoloměje.
  - Specifikace dřevin k výsadbě.
  - Minimalizace dopravních značení.
  - V pochozí ploše před Zelenou bránou (mezi čp. 1, průjezdem do ul. Zelenobranská, čp. 222 a vozovou s přechodem), v pochozí ploše vedle zvonice (mezi domy čp. 79 a 80) a v pochozí ploše nad císařským náhonem (mezi kostelem sv. Bartoloměje a ul. Kostelní) realizovat kamennou dlažbu v drobnějším formátu, v návaznosti na stávající provedení a existující řešení v ploše MPR Pardubice.

- *Tvar a povrchy poklopů inženýrských sítí.* Bude dořešeno v prováděcí dokumentaci, mírou detailu neodpovídá dokumentaci pro povolení záměru.
- *Specifikace mobiliáře.* Zpracovatelé dokumentace konstatují, že ke koordinovanému stanovisku byla dodána kompletní dokumentace, vč. situace a

tabulky mobiliáře, kde jsou specifikace jak rozměrové, tvarové, tak informace o povrchové úpravě a barevnosti. Míra zpracování detailů bude v navazujícím stupni ještě dále dopracována, za konzultace s odborem památkové péče a NPÚ.

- *Materiálová a řemeslná specifikace znaku Pardubic v předbrání Zelené brány.* Bude dořešeno v prováděcí dokumentaci, mírou detailu neodpovídá dokumentaci pro povolení záměru. Současná projektová dokumentace pro povolení záměru udává pouze materiálovou specifikaci (litina) a rozměr.
- *Specifikace vodního prvku a jeho zázemí.* Bude dořešeno v prováděcí dokumentaci, mírou detailu neodpovídá dokumentaci pro povolení záměru. Současná projektová dokumentace pro povolení záměru udává pouze materiálovou specifikaci (kámen) a rozměr.
- *Specifikace, návrh, sochy kostela u sv. Bartoloměje.* Projekt řeší pouze pozici a založení budoucí sochy. Samotný návrh vzejde ze samostatného výběrového řízení, ideálně ze soutěže o návrh. Zpracovatelský tým v navazující prováděcí dokumentaci, ve spolupráci se zadavatelem, stanoví obecný rámec, který by návrh měl splňovat. Celý proces zadání, vyhodnocení soutěže/výběrového řízení a realizace by měl být konzultován s odborem památkové péče a NPÚ. Jedná se však o samostatný projekt.
- *Specifikace dřevin k výsadbě.* Zpracovatelé dokumentace konstatují, že ke koordinovanému stanovisku byla dodána kompletní dokumentace, vč. situace vegetačních úprav a koordinační situace, kde je přesně specifikován typ dřevin k výsadbě. Navržené řešení je od studie defakto neměnné, a bylo s odborem památkové péče a odborem NPÚ několikrát konzultováno na několika pracovních schůzkách organizovaných zadavatelem, o čemž svědčí zápisy z pracovních sezení.
- *V pochozí ploše před Zelenou bránou (mezi čp. 1, průjezdem do ul. Zelenobranská, čp. 222 a vozovou s přechodem), v pochozí ploše vedle zvonice (mezi domy čp. 79 a 80) a v pochozí ploše nad císařským náhonem (mezi kostelem sv. Bartoloměje a ul. Kostelní) realizovat kamennou dlažbu v drobnějším formátu, v návaznosti na stávající provedení a existující řešení v ploše MPR Pardubice.*

Zpracovatelé dokumentace konstatují, že projektované řešení povrchů je od studie defakto konstantní a neměnné a bylo bylo s odborem památkové péče několikrát konzultováno na několika pracovních schůzkách organizovaných zadavatelem, o čemž svědčí zápisy z pracovních sezení.

Volba formátu dláždění kopíruje pravidla, nastavená v oficiálním dokumentu, jež byl i závazný zadáním studie – *“Koncepční studie veřejných prostranství městské památkové rezervace v Pardubicích, ateliér MCA s.r.o., 2020”*.

Cílem návrhu je povrchové sjednocení nesourodého náměstí, ne jeho další fragmentace.

## *Odbor investic a majetku města Pardubice*

Město souhlasí se zásahem do uvedených pozemků z důvodu realizace akce: „Revitalizace náměstí Republiky v Pardubicích“ za podmínek:

1. do doby zahájení stavby budou uzavřeny smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen ke všem inženýrským sítím třetích stran, ukládaným do pozemků města. Po realizaci této stavby budou k výše uvedenému uzavřeny smlouvy o zřízení věcných břemen dle doložených geometrických plánů. - **podmínka pro stavbu.**

2. po realizaci akce stavebník městu doloží geometrické plány se zaměřením jednotlivých tras inženýrských sítí ve vlastnictví města, na jejichž základě budou uzavřeny smlouvy o zřízení věcných břemen prohlášením. - **podmínka pro stavbu.**

3. v zájmovém území evidujeme smlouvy o výpůjčce částí pozemků s: - WINNIPEGIA SHELF, s.r.o., Štefánikova 248/32, Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 00, IČO 276 124 31, za účelem užívání a údržby anglického dvorku (snímek označen jako příloha č. 2). - Dopravní podnik města Pardubic a.s., Pardubice – Zelené Předměstí, Teplého 2141, PSČ 53220, IČO 632, za účelem provozování zastávkového přístřešku MHD (snímek označen jako příloha č. 3). - s vlastníky objektu č.p. 56 na st.p.č. 285 v katastrálním území Pardubice, za účelem užívání a údržby anglických dvorků u objektu čp. 56, na st.p.č. 285 k.ú. Pardubice (snímek označen jako příloha č. 4). Je třeba realizaci akce projednat s výše uvedenými smluvními stranami. - **projednání proběhne v rámci prováděcí dokumentace.**

### **f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,**

Řešené území záměru se rozkládá na ploše následující památkové ochrany:

#### **Pardubice - památková rezervace**

Historického jádro Pardubic, vyhlášené roku 1964 městskou památkovou rezervací, představuje jedno z nejvýznamnějších sídel pozdní gotiky a renesance Pardubického kraje. Zahrnuje nevelké pravidelně založené město poblíž soutoku Labe a Chrudimky, v rozsahu původních hradeb, a navazující areál pozdně gotického hradu, přestavěného na renesanční zámek, včetně bastionového opevnění s prostorem bývalých vodních příkopů. Panoramatu města dominuje věž Zelené brány s unikátní vysokou stupňovitou siluetou raně renesanční střechy a kostel sv. Bartoloměje z let 1507–14, stavěný zřejmě jako pohřební kostel Pernštejnů. Obdélné náměstí a hlavní ulice jsou formovány převážně dvoupatrovými domy, na jejichž průčelích se dochovaly stopy rané etapy výstavby s kamennými okenními ostěními a záclonovými nikami s figurálními malbami a také obloučkové štíty a terakotová ostění z renesanční etapy. Významnou barokní stopou je sousoší morového sloupu z let 1698–1777 nebo reliéfní štuková výzdoba domu U Jonáše.

#### **Ochranné pásmo městské památkové rezervace**

### **g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,**

Jedná se o revitalizaci stávajících veřejných prostranství v centru města. Funkce prostoru a užívání se nemění. Navržené úpravy jsou navrženy tak, aby odpovídaly historického charakteru místa a ochrannému pásmu městské památkové rezervace.

Vliv realizace stavebního díla jako takového je popsáno v části B.10.

Celkové dopravní řešení průjezdné komunikace je projektem upraveno. Průjezdnost pro automobilovou, nákladní a obslužnou dopravu územím zůstane zachována dle stávající vytiženosti. Stávající autobusové zastávky jsou ponechány v upravených pozicích, zastavení pro trolejbusovou dopravu v místě před divadlem je nově ponecháno poze při výlukách. Parkování před Grandem je redukováno na prostor pro zásobování a stání pro invalidy. Stávající obslužnost obchodů a zásobování parterů domů je v projektu brána v potaz a řešena. Vliv nového dopravního řešení na pohyb chodců a uspořádání veřejného prostranství je zásadní, dochází k zpřehlednění náměstí. Do řešené území je přidána cyklistická stezka včetně vodorovného značení pro bezpečný průjezd cyklistů územím.

Celkové vodohospodářské řešení pracuje s koncepcí maximálního možného zachytu srážkové vody v předmětné ploše náměstí. Nové zpevněné plochy jsou dlážděné na širokou vsakovací spáru (z koeficienty 0,6 - 0,5 dle příslušných spádů). Vpusti v rámci chodníkových ploch jsou svedeny do prokořenitelných prostor nově navržených alejí (v části u kostela sv. Bartoloměje a před OC Grand). Voda je následně vedena do přepadu vsakovacího zařízení, resp. do existujícího přepadu původního náhonu u kostela Sv. Bartoloměje. V prostoru před divadlem se stávající odtokové poměry nemění, jsou využity stávající odvodňovací vpusti. V ploše vozovky se stávající vpusti mění jen částečně, dle toho, kde dochází ke změně původní stavební obruby. Odtokové poměry jsou podrobně zpracovány v rámci části **D.1.3 VODOHOSPODÁŘSKÉ OBJEKTY. Koncepce řešení odvedení povrchových vod pro řešené území vychází z požadavků objednatele a platné legislativy.**

V ploše náměstí jsou kompletně nahrazena souvrství ať už pojižděná nebo pochozí. Ve stávajícím stavu zůstává chodníková plocha vycházející z Jahnovy ulice až k nároží domu bývalé spořitelny.

V rámci **SO 703 PODCHOD** je navržena demolice konstrukcí zastřešujících stávající vstup do podchodu stejně jako soklové partie vstupu do podchodu. Podrobněji v části projektu **D.1.7.3 SO 703 PODCHOD.**

Dojde k odstranění plošných vegetačních prvků v prostoru mezi kostelem sv. Bartoloměje a zvonice. Jedná se o travnatou plochu, skupinu keřů a trvalkový záhon. Dojde k výsadbě alejí stromů po obou stranách komunikace. Dále dojde k výsadbě nižších stromů mezi kolestel a zvonici a vytvoření pobytového bosketu s výsadbou trvalek. V části uličky u divadla budou nově realizovány vyvýšené záhony s výsadbou trvalek a keřů. Všechny nové výsadby trvalek, keřů, stromů mají za cíl zlepšit charakter prostranství, ochladit prostor/mikroklima a vytvořit stíněná místa pro pobyt lidí. Navržené stromy plní ekologické funkce čištění ovzduší, zachycení prachu, poskytují stín a v letních měsících pomáhají ochlazovat okolní prostor (snižují efekt tepelného ostrova centra města). Dále ovlivňují mikroklima, stabilizují teplotu, zvyšují vzdušnou vlhkost a mírní teplotní výkyvy mezi dnem a

nocí. V rámci hospodaření s dešťovou vodou zachycují ve svém kořenovém prostoru dešťovou vodu a zpomalují odtok vody. Vše podrobněji viz. část. **D.1.8.1 VEGETAČNÍ ÚPRAVY.**

Projektová dokumentace se rovněž zabývá veřejným osvětlením komunikací a veřejných prostranství, a to se záměrem celkového zlepšení jejich nasvětlení. Součástí návrhu je také architektonické osvětlení klíčových objektů na náměstí, konkrétně kostela, zvonice a vstupní brány. Architektonické osvětlení je navrženo v souladu s platnými normami tak, aby nedocházelo k nežádoucímu světelnému znečištění, přičemž zároveň zohledňuje architektonickou hodnotu prostoru. Důraz je kladen na scénickou modelaci fasád v nočních hodinách, která podporuje výrazové kvality historických objektů a přispívá k celkovému estetickému dojmu veřejného prostoru. Vše podrobněji viz. část. **D.1.4 Elektro a sdělovací objekty.**

#### **h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Území nespadá pod ochranu ZPF nebo pozemky určené k plnění funkce lesa.

#### **i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne,**

Nejsou navržena ani nejsou záměrem vytvářena žádná limitující ochranná pásma, vyjma standardních ochranných pásem nově založených a stávajících sítí.

#### **j) navrhované parametry stavby - například základní rozměry,**

V rámci dokumentace nejsou řešeny nadzemní objekty ani podzemní části objektů s podlažími.

##### **Zastavěné plochy pro pohyb pěších celkem: 9622,0 m<sup>2</sup>**

velkoformátová dlažba (300x500) nepojízdná: 6146,0 m<sup>2</sup>

velkoformátová dlažba (300x500) pojízdná: 1550,0 m<sup>2</sup>

velkoformátová dlažba (300x500) - cyklostezka: 310,0 m<sup>2</sup>

štetová dlažba pojízdná: 500,0 m<sup>2</sup>

kamenná dlažba s prorůstající spárou: 210,0 m<sup>2</sup>

stávající kamenné kostky, vějířové - park 442,0 m<sup>2</sup>

travnatá plocha stávající (park) 354,0 m<sup>2</sup>

travnatá plocha doplněná 110,0 m<sup>2</sup>

##### **Plochy komunikací: 6368,0 m<sup>2</sup>**

asfaltové plochy - komunikace: 4055 m<sup>2</sup>

ostrůvky na asf. komunikacích zatrav. 145 m<sup>2</sup>

betonové lité včetně ostrůvků - komunikace: 1750 m<sup>2</sup>

stávající kamenné kostky vějířové (Tř. Míru): 175 m<sup>2</sup>

kamenné kostky vějířové (Tř. Míru) doplněné	70 m <sup>2</sup>
stávající dlažba střední formát (Tř. Míru), pojízdné	103,0 m <sup>2</sup>

**Plochy v řešeném území stavbou nedotčené** (odbočení do kostelní ulice, zámková dlažba Sukova třída, průchod pod č.p. 80, chodník za křižovatkou Karla IV)

605,00 m<sup>2</sup>

### k) limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.,

Jsou navrženy nové prvky spotřebovávající vodu:

- závlahový systém v "uličce u divadla" bude napájen z nově navržené retenční nádrže
- **vodní prvek s hladinou** u zvonice bude připojen na novou vodovodní přípojku
- **mlížítko před divadlem** bude připojeno na novou vodovodní přípojku

Koncept hospodaření se srážkovou vodou pracuje s částečným vsakováním v místě dopadu srážek prostřednictvím vsakovací spáry velkoformátové dlažby (koeficient vsaku 0,5 – 0,6 dle spádu). Zbylá voda je prostřednictvím vpustí svedena do prokořitelných prostorů nově navržených alejí v prostoru u kostela a před Grandem. Celkové vodohospodářské řešení viz část B.8

### l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

Není požadováno.

### m) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,

#### Základní časové údaje o realizaci stavby:

06/2025 – 04/2026 – správní proces projednání záměru / příprava dokumentace DPS;

05/2026 – 08/2026 – výběrové řízení na technický dozor stavebníka;

09/2026 – 12/2026 – výběrové řízení na zhotovitele a podepsání smlouvy o dílo;

03/2027 – zahájení stavby;

etapy	termíny	stavba (město + sítě)	dopravní podnik- návrh	Vak- návrh
<b>1. etapa (1 měsíc)</b>	03/2027	předání staveniště, zahájení stavby, úprava středové části komunikace- dočasný povrch	nic	stavby mimo řešené území
<b>2. etapa (8 měsíců)</b>	4/ 2027 - 8/2027	demolice prvků komunikací, příprava území, skrývka; oprava a zakrytí půlka podchodu. výkopy, sítě- přípojky, akumulace vody, VO, terénní úpravy, přeložka ČEZ, vybudování prvního pruhu vozovky (zastávky S/J část území);	nové trakční vedení v oblouku Sukova třída na stávajících sloupech	objekt SO 05 DN 400 cca 3,5 měsíce, objekty SO 04 ŘAD 5 a SO 06 ŘAD 5-1 cca 3,5 měsíce.

	9/2027 - 11/2027	dlažba, výsadba a mobiliář; uvedení do dočasného užívání stavby	základy a nové sloupy pro trakční vedení u kostela - BUDE UPŘESNĚNO V PROJEKTU TRAKČNÍHO VEDENÍ	
<b>3. etapa (10 měsíců)</b>	12/2027 - 3/2028	demolice prvků komunikací, příprava území, skrývka, 1. podetapa plochy + VO; oprava a zakrytí půlka podchodu; přeložka EDERA- část; vybudování prvního pruhu vozovky (zastávky S/J část území);	základy a nové sloupy TV před Grandem + jeden u kostela; BUDE UPŘESNĚNO V PROJEKTU TRAKČNÍHO VEDENÍ	SO 03 STOKA 5 a částečně na SO 03 STOKA 4; SO 07 ŘAD 8-1 (zasahuje do ETAPY 4), SO 07 ŘAD
	4/2028 - 9/2028	demolice prvků komunikací, příprava území, skrývka, 2. podetapa plochy + VO. Osazení vegetace, instalace mobiliáře a dalších prvků, finalizace úprav.		kanalizace S 03 STOKA 4 od Třídy Míru směrem k divadlu; vodovodu SO 04 ŘAD 2
<b>4. etapa (2 měsíce)</b>	10/2028 - 11/2028	demolice prvků komunikací, příprava území, skrývka; plochy před Grandem + VO. Osazení vegetace, instalace mobiliáře a dalších prvků, finalizace úprav. Přeložka EDERA- přepojení z nadzemního kabelu na podzemní vedení. Dokončení finální povrchu ve středu komunikace	nic	nic

#### Revitalizace náměstí vyvolává následující související a podmiňující investice:

- **Přeložka vedení nízkého napětí v ploše basketu** - dle vlastního projektu správce ČEZ;
- **Nová páteřní trasa vodovodu<sup>1</sup>** - dle vlastního projektu VAK Pardubice;
- Napojení dešťového svodu vody z jižních střech objektu kostela;
- **Nové rozvržení trakčního vedení trolejbusů** - samostatný projekt zadaný v gesci dopravního podniku. Příčné vynášecí závěsy budou umístěny na zesílených kandelábrech (nosič veřejného osvětlení + převěsu trakčního vedení), které do situace umisťuje tento projekt;
- **Nová přeložka nadzemního sdělovacího kabelu položeného na trakčním vedení**, majitel Edera, přeložka v délce 294,2 m. Nové vedení kabelu bude přeloženo do země. Jedná se o samostatný projekt který bude projektovat/realizovat EDERA za finance statutárního města Pardubice.

**Stávající strom – pajasan žláznatý (*Ailanthus altissima*) – nacházející se v jižní části náměstí v předprostoru divadla, má platné povolení ke kácení.** Toto povolení bylo vydáno v rámci jiného projektu a vyřídila jej příslušná městská část. Kopie povolení je přiložena v dokladové části. V rámci tohoto projektu revitalizace náměstí se již s pajasanem nepočítá. Místo něj je navržena výsadba nového stromu – trnovníku akátu – jako součást aleje u divadla.

<sup>1</sup>Tato předpokládaná trasa je zakreslena ve výkresu **C.3 KOORDINAČNÍ SITUACE**

## **n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,**

V rámci průchodnosti celého území je požadováno předčasné užívání částí v rámci navrhovaného záměru. Organizace výstavby měla umožnit předčasné užívání prostranství s touto prioritizací s tím, že nejprve bude realizováno prostranství před grandem, následně budou realizovány ostatní veřejná prostranství a jako poslední bude realizována silniční komunikace (viz předpokládané termíny stavby):

- 1) Provizorní přístup do všech staveb umístěných v rámci náměstí
- 2) Provizorní pohyb pěších přes prostranství ve směrech
  - třída Míru – Pernštýnské nám. / krajský úřad / Jahnova ulice
  - třída Míru – Sukova/Kostelní
  - třída Míru – Smetanovy sady / Městské divadlo
- 3) Umožnit provizorní zásobovací příjezd k obytným i komerčním stavbám
- 4) Průjezd náměstím pro veřejnou hromadnou dopravu
- 5) Průjezd náměstí pro osobní automobilovou dopravu

Požadavky na zkušební provoz budou stanoveny dle zákonných a normových požadavků, nebo na základě požadavku DOSS a Zadavatele stavby. Stavba bude uvedena do provozu vždy po uzavření celé předpokládané etapy, nebo celku realizace záměru. Zkušební provoz a standardní zkoušky bude vždy provedeny v případě instalací sítí vody, kanalizace, hospodaření s dešťovou vodou a výsadeb a veřejného osvětlení.

## **o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu<sup>1)</sup>, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.**

Nejsou známy žádné specifické požadavky vyplývající z prováděcí vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve vztahu k této stavbě. Dokumentaci skutečného provedení stavby (DSD) bude zpracovávat zhotovitel stavby, včetně zajištění geodetického zaměření skutečně realizované stavby.

## **B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení**

### **Urbanismus - kompozice prostorového řešení ve vztahu k začlenění nadzemních sítí technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů.**

Revitalizace náměstí Republiky spočívá v hlavní myšlence uchopit náměstí jako jednotný celek a podpořit jeho celoměstský význam i obytnost. Náměstí Republiky má totiž řadu celoměstských rolí – je rozhraním na (bývalém) opevnění mezi moderním a historickým městem, sídlí zde stavby “nového” prvorepublikového města i státu (kulturní, komerční, duchovní, školské, správní i bankovní stavby), je významným uzlem městské hromadné dopravy i tepnou pro dopravu osobní a cyklistickou. Cílem návrhu je uspořádání veřejného prostoru a vytvoření atraktivního centra města pro obyvatele, projíždějící/procházejí a pro turisty. Vytvořit příjemný pobytový prostor, zpřehlednit místo, zcelit plochu náměstí, vytvořit

místo pro pořádání kulturních akcí, doplnit hodnotnou městskou zeleň, vodní prvky a mobiliář.

Protože dopravně tranzitní význam náměstí je stále významným, je prostor komponovaný jako důstojný liniový bulvár lemovaný velkorysým stromořadím, které pointuje budovu městského divadla a zároveň rozvíjí kontrující zásadní urbanistickou osu Zelené brány a třídy Míru, resp. historického centra a vlakového nádraží. V souvislosti širšího dopravního kontextu<sup>2</sup> dochází k uměřené redukci vozovky (1 pruh pro MHD+cyklo a 1 pruh pro osobní automobily) a výrazné redukci parkovacích míst ve prospěch velkorysého dlážděného prostranství (u Grandu a Zvonice) nebo bosketu (u kostela) – zeleného pobytového prostoru v rámci náměstí.

Projekt pracuje s modro-zelenou infrastrukturou dle soudobých možností a maximálně šetrně hospodář se srážkovou vodou ve prospěch nové vegetace. Řešení veřejného osvětlení je koordinováno s trakčním vedením trolejbusů hromadné dopravy.

## B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

### B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

#### a) terénní úpravy a základy, komunikace

##### Terénní úpravy

**Dopravní a pochozí plochy.** V plochách rekonstrukce je navrženo vybourání stávajícího asfaltového krytu v mocnosti 100 – 150 mm. Po odstranění obrusných asfaltových vrstev budou v ploše rekonstrukce vybourané stávající podkladní vrstvy. Tyto budou odstraněné až na úroveň navržené zemní pláň komunikace a ploch náměstí. V rámci předchozí stavební činnosti na náměstí byla odhalena existence roznášecí betonové desky v mocnosti 15–20 cm pod většinou plochy náměstí. Deska se nachází v roznášecích vrstvách stávající skladby, její hloubka není přesněji stanovena. Minimálně v chodníkových plochách řešeného území bude nutné tuto desku vybourat, aby byla zajištěna adekvátní vsakovací schopnost povrchu. Celkem se jedná o 8 300 m<sup>2</sup> chodníkových ploch.

**Recyklace původního materiálu.** Vybouraný beton bude rozdrčen na příslušné frakce a recyklován do nově navržených souvrství (minimálně 70%). Plocha náměstí je dnes dlážděna typem řezané žulové mozaiky (rozměr 8–10 x 8–10 cm). Tato kostka bude, dle přání stavebníka, prodána zhotoviteli stavby pro budoucí využití. Některé části náměstí jsou dlážděny z umělého bílého kamene, jehož aktuální životnost je vyčerpána a při demontáži dojde k jeho nevratnému poškození. Tyto kostky budou rozdrčeny do frakce spolu s již zmíněným betonem. Veškerý ostatní materiál z demolice stávajících zpevněných ploch a betonových obrub bude průběžně odvážen na řízenou skládku. V navrženém rozsahu a úrovni bude provedena zemní pláň komunikací a ploch náměstí. Pláň musí být řádně zhutněna a vyspádována. Míra zhutnění v rozsahu aktivní

---

<sup>2</sup>nový severní obchvat města, nový parkovací dům za Domem hudby

zóny je požadována  $D=100\%$  PS. Poté budou dle normy provedeny zkoušky únosnosti pláně. Minimální hodnota modulu přetvárnosti musí být  $E_{def2} = 60$  MPa u vozovek (u dlážděných ploch 30/45 MPa). Současně je třeba dodržet poměr  $E_{def,2}/E_{def,1}$  podle ČSN 72 1006. Kontrola zhutnění bude provedena podle aktuálně platných metodik pro zhutnění zemin a sypanin, které nahrazují zrušenou ČSN 721006 – Kontrola zhutnění zemin a sypanin. Doporučuje se použít metody podle ČSN EN 13286-2 (Zhutňování zemin – Metody laboratorního zjišťování maximální suché objemové hmotnosti a optimální vlhkosti) a ČSN EN 13286-4 (Zhutňování zemin – Zjišťování objemové hmotnosti a vlhkosti zemin na stavbě), které odpovídají současným technickým standardům. V případě vyhovujících zkoušek bude následovat pokládka vrstev dle příslušných vzorových řezů. V rámci stavby se nepočítá s výměnou AZ. V případě nutnosti lze jako sanační vrstvu využít recyklovaný materiál z pokladních konstrukčních vrstev bouraných komunikací – materiál musí být vhodný pro aktivní zónu komunikace. Je možné, že v některých částech náměstí v místě nejstarší středověké zástavby nemají stávající domy dostatečné založení a bude nutné odstoupit od hutnění a zemní plán zpevnit jiným způsobem. Výsledné řešení navrhne dodavatel stavby na základě výsledků příslušných průkazných zkoušek, řešení schválí technický dozor investora a autorský dozor projektu. Výšky stávajících poklopů kanalizace, vodovodu a plynovodu budou upraveny tak, aby odpovídaly navržené úrovni finálních krytů zpevněných ploch.

**Ochrana stávajících sítí.** Dílo se nachází v ochranném pásmu vodovodu, podzemního vedení elektrizační soustavy a sdělovacího vedení. Ačkoliv jsou zákresy poloh stávajících sítí dle podkladů jednotlivých správců, skutečné polohy jsou často zcela odlišné a IS je nutno ověřit vytýčením správců, vypískáním nebo ručně kopanými sondami. Geodet stavby vytýčí místa křížení s inženýrskými sítěmi včetně ochranných pásem. V místě křížení s inž. sítěmi je nutné provádět zemní práce do hl. 2 m ručně. V případě poruchy na inženýrských sítích během probíhajících prací, budou práce zastaveny a učiněna potřebná opatření. V případě odlišného uložení inženýrských sítí (pokud zasáhnou do díla), než jak udává dokumentace správců, budou sítě přeloženy nebo vyvěšeny. Před zahájením prací bude pravděpodobně nutné provedení sond pro zjištění skutečného uložení stávajících sítí. V případě zastižení kabelu nebo vedení CETIN, Edera, T-mobile, plyn, voda a kanalizace nebo jiné ve výkopu budou kabely vyvěšeny a ostatní vedení ochranně proti poškození. Přípojky sdělovacího vedení a další vedení sítí k jednotlivým nemovitostem budou ochráněny před mechanickým poškozením dřevěnou konstrukcí případně plastovými chráničkami (dělené chráničky). Stavební činností nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod. Použité stavební mechanismy musí být zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.

V místech, kde není možné dodržet ochranné pásmo kabelového vedení VO od ostatních inženýrských sítí, objektů (3 lavičky před Anglobankou), komunikace atd, je kabelové vedení VO uloženo do chráničky KOPOFLEX pr. 110mm v úsecích po 5m s mezerou mezi jednotlivými úseky 0,2m.

**Zemní práce hospodaření s dešťovými vodami.** Výkop, lože, obsyp, zásyp a hutnění Při montáži systému je třeba používat vždy předepsané originální komponenty Wavin. Dále je třeba při montáži postupovat zásadně ve shodě s montážním předpisem výrobce. Podrobný popis montáže k jednotlivým komponentům najdete vždy v příslušném montážním předpise. Výkop je nutné připravit minimálně o 0,5 m větší na všechny strany s ohledem na montáž geotextilie nebo hydroizolačního souvrství, hloubku výkopu a

geologické podmínky zeminy. To vše při současném zachování požadavků na bezpečnost práce ve výkopu. Pro obsyp zasakovacího objektu se může použít šterkopísek frakce 8/16. Hutnění probíhá postupně. Nejprve boční obsyp ze všech stran s důrazem a pečlivostí na napojení systému a poškození boxů. První horní vrstva 300 mm se hutní lehkým válcem bez vibrací.

**Zakládání stožárů. Sdružené stožáry pro veřejné osvětlení a trakční vedení** budou zakládány do monolitických železobetonových blokových základů o přibližných půdorysných rozměrech 2,5 × 2,5 m a s hloubkou založení minimálně 2,0 m pod úrovní upraveného terénu nebo budou sloupy zakládány vrtnou soupravou do hloubky až 8 m (v případě sloupů u kostela pravděpodobně i hlouběji). Konkrétní dimenze a způsob založení bude upřesněn statickým výpočtem podle zatížení od jednotlivých tahů trakčního vedení. Tyto tahy budou stanoveny a dodány projektantem trakčního vedení, respektive dopravním podnikem. Vypočítat statiku základů, určit jejich parametry (typ, délka) a nařídít směry záklonů sloupů provede pro drážní stavby způsobilý projektant. V místech Při inženýrských sítích, musí být dodržen minimální odstup výkopových prací od líce základů stožárů v délce cca 5,0 m. V případě, že bude nutné provést výkop v menší vzdálenosti, je nezbytné výkop zajistit pažením (ocelové štetovnice typu Larssen nebo jiným staticky rovnocenným systémem). Nezajištěné obnažení základů v menší vzdálenosti může vést k porušení stability základové půdy, naklonění stožáru nebo k havárii konstrukce. Veškeré zemní práce v blízkosti základů stožárů musí být koordinovány s projektantem konstrukční části a statikem tak, aby byla po celou dobu výstavby zachována stabilita nosného systému stožárů a bezpečnost provozu.

### **Dopravní komunikace**

**Je navržena rekonstrukce náměstí Republiky v Pardubicích. Rozsah úprav rekonstrukce je od křižovatky ulic Sukova třída a Kostelní až ke křižovatce ulic Karla IV. a Jahnova. Rekonstrukce úseku je délky cca 354,50m. V rámci rekonstrukce dochází k úpravě vedení jednotlivých jízdních pruhů skrze náměstí. Na tuto úpravu navazují úpravy jednotlivých ploch náměstí určených především pro pěší.**

V rámci revitalizace dochází k úpravě vedení jednotlivých jízdních pruhů skrze náměstí. Na tuto úpravu navazují úpravy jednotlivých ploch náměstí určených především pro pěší. Komunikace jsou navrženy v základní střežovitěm příčném sklonu 2%. Příčný sklon bude plynule navazovat na stávající příčný sklon vozovek v místě napojení rekonstruovaného úseku. Základní šířka komunikace skrze náměstí je 17,00m. Niveleta řešené komunikace je navržena přibližně v úrovni stávající nivelety vozovky, tak aby byly zachovány úrovně a přístupy ke stávajícím vjezdům a výšky chodníků v rozsahu stávajících podezdívek a vstupů.

Komunikace bude lemovaná převýšenou (+12 cm) kamennou obrubou (300x1000x200). V místě vjezdů bude provedena kamenná obruba v převýšení + 5 cm. V místech vstupů do komunikace bude provedena kamenná obruba v převýšení + 2 cm. V délce nástupiště MHD pak bude použita spec. obruba (+16cm).

V části náměstí vymezené prostorem pro přecházení "u kostela" a přechodem k Zelené bráně, tj. prostor s nástupištěm MHD, bude provedena vozovka s cementobetonovým krytem

v mocnosti 630 mm, dle TP 170 pro třídu dopravního zatížení IV a návrhovou úroveň porušení D1.

Ve zbylé části průběžné dopravní komunikace bude provedena vozovka s netuhým stmelěným asfaltovým krytem v mocnosti 480 mm, dle TP 170 pro třídu dopravního zatížení IV a návrhovou úroveň porušení D1.

### **Parkování**

Redukce dopravy v klidu v rámci řešeného území vychází z přímého zadání zadavatele – statutárního města Pardubice, který tímto realizuje svou aktuální strategii řešení parkování v centru města. Příkládáme přímou citaci ze smlouvy o dílu k zadání projektu: “C/ Doprava v klidu (parkování).

Dvě parkoviště v řešeném území – u kostela sv. Bartoloměje a před Komerční bankou – budou zrušena. U kostela sv. Bartoloměje budou zachována dvě vyhrazená stání pro provoz kostela. Průjezd do soukromého dvora za kostelem bude návrhem zachován. Parkoviště před Obchodním centrem Grand bude kapacitně redukováno na 4 parkovací místa pro režim K+R; cílem je zajištění dostatečného nástupního prostoru pro cestující čekající na MHD a výškové sjednocení chodníků a zastávky MHD na straně OC Grand.”

V průběhu projekčního procesu došlo v rámci pracovní skupiny k mírné úpravě požadavků zadavatele ohledně parkování před OC Grand. Výsledkem bylo řešení 3 bezbariérových parkovacích a míst a zřízení stání pro zásobování obchodního domu. K pracovní skupině byly přizváni i zástupci OC Grand. Tato úprava zadání ze strany zadavatele je doložena zápisem z jednání pracovní skupiny.

Celkově se k redukci parkovacích míst přikročilo v kontextu vzniku nových parkovacích domů v bezprostředním okolí náměstí Republiky. Jedná se o následující parkovací domy:

Parkovací dům Grand – kapacita 269 parkovacích míst, docházková vzdálenost na náměstí 3 min. Arena parking – kapacita 430 parkovacích míst, docházková vzdálenost na náměstí 9 min.

### **Kapacitní posouzení dopravy**

**S navrhovaným řešením souhlasí odbor dopravy Pardubice. Navrhované řešení přímo vychází ze zadávací dokumentace, resp. Smlouvy o Dílo, kterou formovalo statutární město Pardubice, jakožto Zadavatel. Viz. přímá citace:**

“Automobilová doprava. V řešeném území bude individuální automobilová doprava zredukována do jednoho pruhu v každém směru. Opatření počítá s odlehčením průjezdu dopravy skrze centrum díky probíhající realizaci severovýchodního obchvatu města Pardubice, Trnová – Fáblovka – Dubina, silnice I/36. Redukce je navržena ve prospěch MHD, cyklistické a pěší dopravy. Jeden ze dvou odbočovacích pruhů ve směru z náměstí Republiky do ulice Jahnova, v křižovatce s ulicí Karla IV. bude odstraněn. V celé délce náměstí bude odstraněn středový ostrůvek. Výjimkou jsou přechody pro chodce, kde jsou vzhledem k jejich délce nezbytné.”

**Doplnění Kapacitního posouzení.** Je třeba zdůraznit, že řešením reorganizace jízdních pruhů v rámci náměstí Republiky nedochází k výraznému snížení kapacity, ale spíše

reorganizaci a hlavně zvýšení přehlednosti, plynulosti a tedy i bezpečnosti pro všechny účastníky provozu – pěší, cyklisty, osobní a hromadnou dopravu.

**Zhodnocení stávajícího a navrhovaného stavu jízdnic pruhů.** Ve směru příjezdu na nám. Rep. od ulice Karla IV. je přímo za křižovatkou Karla IV x Jahnova pouze jeden společný jízdnic pruh pro osobní i hromadnou dopravu. Průjezdnost náměstí tímto místem tedy není v návrhu nijak omezena. Na náměstí dnes platí a v návrhu dále platit bude omezení rychlosti na 30 km/hod. Proto jsme vyhodnotili jako velmi nevhodný stávající stav, kdy se při vjezdu na náměstí osobní motorová doprava rozděluje do dvou pruhů a automobily tak přirozeně zrychlují v prostoru náměstí, kde by naopak měly zpomalovat. V návrhu tedy druhý pruh nastavujeme jako pruh výhradně pro hromadnou dopravu a cyklisty, čímž se celá situace v pravotočivé zatáčce při vjezdu do náměstí značně zpřehledňuje, protože osobní doprava nebude mít možnost měnit pruhy a kolidovat s cyklisty a hromadnou dopravou.

Ve směru příjezdu na nám. Rep. je situace mírně odlišná. Jsou zde dva pruhy, přičemž ten pravý je smíšený pro osobní i hromadnou dopravu. Ovšem přímo za pravotočivou zatáčkou u Střední potravinářské školy se dnes nachází bus. zastávka v jízdnic pruhu. Vzniká tak nepřehledná situace, kdy osobní doprava odbočuje z pravého do levého pruhu těsně za zatáčkou a v blízkosti přechodu. Toto řešení nepřispívá ani bezpečnosti ani průjezdnosti celým náměstím. Tuto situaci návrh zpřehledňuje tím, že ještě před samotným náměstím a zatáčkou nastavuje 2 separované pruhy pro osobní a hromadnou dopravu. Není možné měnit pruhy, nevytváří se nepřehledné kolizní situace. Celková průjezdnost náměstím není dotčena, bezpečnost je zvýšena a plynulost provozu se zvyšuje.

**Jeden ze dvou odbočovacích pruhů ve směru z náměstí do ulice Jahnova, v křižovatce s ulicí Karla IV. bude odstraněn. Opatření bylo v minulosti ověřeno dokumentem:**

„Kapacitní posouzení zrušení řadícího pruhu na křižovatce ulic nám. Republiky x Karla IV x Jahnova v Pardubicích (křižovatka K9)“. Z výsledků tohoto dokumentu lze určit, že v současném stavu je pravé odbočení z nám. Republiky do ul. Karla IV., vedené dvěma odbočovacími pruhy, předimenzované, jelikož zatížení tohoto směru ve špičkové hodině je nejmenší ze všech směrů na křižovatce. Po zrušení jednoho odbočovacího pruhu vpravo (směr nám. Republiky – ul. Karla IV.) křižovatka kapacitně vyhovuje na všech vjezdech. Hodnoty na vjezdech z ulic Jahnova, Karla IV a přímý směr z náměstí Republiky se nezměnily. Hodnoty pro pravé odbočení z náměstí Republiky do ul. Karla IV. jsou stále velmi příznivé. Nutno dodat, že kapacitní posouzení bylo tvořeno na stávající intenzity dopravy a po otevření severovýchodního obchvatu města Pardubic by se měla situace ještě více zlepšit. Z těchto důvodů lze bezpečně předpokládat, že může dojít k redukci jednoho odbočovacího pruhu vpravo. Zrušení je navrženo ve prospěch MHD, cyklistické a pěší dopravy.

**Autobusové zastávky.** V úzké spolupráci v rámci pracovních skupin jsme s dopravním podnikem navrhli předložené řešení. Návrh zpřehledňuje situaci pro cestující, protože jsou

všechny zastávky v rámci náměstí agregovaný do dvou protilehlých míst. Zastávkové pruhy jsou zároveň prodloužené na 35, resp. 32 m, takže za sebou mohou stát i dvě dlouhé trolejbusové soupravy. Zásadní také je, že zastávky jsou vloženy přímo do vyhrazeného jízdního pruhu, takže nedochází ke zpomalení plynulosti osobní dopravy při výjezdu autobusu. S ohledem na vysokou frekvenci spojů v tomto místě bylo toto řešení vyhodnoceno jako nejvhodnější.

### **Prostory pro pěší**

Většina povrchu stávajícího náměstí, nacházejících se v řešeném území, bude sjednocena novým dlážděním. Niveleta stávajícího terénu se zásadně nemění. K nepatrným odchylkám dojde v okolí dopravní komunikace, která se redukuje ve prospěch ploch pro pěší. Prostory pro pěší jsou rozdělené na pouze pochozí a na pochozí pojižděné. Pojižděné povrchy jsou navrženy v plochách vyvolávající nárok na dopravní obsluhu, parkování, popř. příjezd IZS. Pochozí a pojižděné povrchy nejsou vizuálně rozlišitelné, liší se pouze mocností skladby a tloušťkou použitého dláždění. Pohyb vozidel bude regulován dopravním značením popř. zahrazovacími sloupky.

### **Kompletní skladby jsou obsažené v D.1.1 Objekty pozemních komunikací popř. D.1.7.1 Architektonická situace -povrchy pochozí/pojižděné.**

- **kamenná dlažba plotnová pochozí/pojižděná**

Tvoří nový jednotící povrch celého náměstí a zabírá většinu plochy náměstí Republiky určenou pro pěší. Jedná se o masivní žulové plotny o rozměru 300/500 tl. 60 (80 v případě pojižděných ploch) mm. Plotny budou kladeny spárořezem kolmo k nejdelší hraně probíhající komunikace. Mezi plotnami bude distanční spára, která zajišťuje lepší vsakovací parametry dlážděné plochy. Plocha je doplněna o rastr z tmavých ploten o rozměry 600/600 tl. 60 (80) mm. Rastr je ortogonální, ve sponu cca 3,8x3,8 m, odkazující na historickou dlažbu náměstí<sup>3</sup>, ve své době stále patrnou v prostoru před Východočeským divadlem.

- **kamenná dlažba štetová pojižděná**

V přílehlém okolí kostela je navržena historická štetová dlažba, vytvářející symbolický piedestal odpovídající historické památce. Valouny - 150 až 400 mm, budou kladeny převážně na výšku a klínkovány menšími kameny - technikou štetování. Odstín kamenů bude okrový, korespondující s fasádou kostela.

- **kamenná dlažba s prorůstající spárou, pochozí**

V ploše náměstí " u kostela" je navržen bosket tvořený 3x3 stromořadím. Plocha bosketu bude vymezena změnou dláždění - použitím techniky dláždění v tzv. gradientu - žulové kostky 80/80 budou kladeny s různě širokou spárou. V místech u laviček, průchodech skrz bosket budou kladeny s menší spárou, v řádech několik mm, která umožní prorůstání pouze nízké trávy. Směrem ke kořenům stromů bude pak dlažba postupně "řidnout". Širší spáry bude dosaženo vklíněním menších kamenných odštěpků mezi kostky, a to při jejich spodní hraně. Tento pomocný "rošt" nebude pohledový. Širší spáry budou poté vysypány směsí, umožňující růst půdopokryvných rostlin.

- **kamenná dlažba maloformátová, vějíř. skladba, pojižděný**

Jedná se především o stávající dlažbu procházející z Třídy Míru na náměstí. Vzhledem ke změně geometrie dopravní komunikace je nutné dodlážit chybějící plochu. Velikost

3

kostek, jejich odstín a způsob kladení bude přesně kopírovat stávající povrch, na který navazuje.

- **hmatové prvky pro nevidomé**

Pro vytvoření vodících linií, signální a varovných pásů jsou použity specifické kamenné tvarovky provedené z typově stejné žuly jako hlavní kamenné plotny celého náměstí. Celková specifikace hmatových prvků je v části **B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti** této zprávy.

## **b) autobusové zastávky SO702**

zastávky jsou navrženy jako podélné volně stojící konstrukce na sloupkách s oboustrannou orientací střech a úžlabím ve své podélné ose. Umístěny jsou vždy v ose stromořadí, aby byly integrální součástí prostranství. Na každé straně vozovky jsou umístěny vždy 2 samostatné přístřešky v různých modulárních délkách:

- 4-pólová (pūd. rozměr střechy 5,6 x 3,5 m )
- 3-pólová (pūd. rozměr střechy 4,2 x 3,5 m).

Vzhledem na náročné zakládání i umístění s ohledem na pohyby chodců a cestujících **přístřešky nemají navrženy boční zástěny ani reklamní vitríny** a podporují celkovou otevřenost a prostupnost prostranství. Uprostřed objektu zastávky jsou na konzolách ze sloupků vyneseny oboustranné dřevěné lavičky. Vlastní lavičky jsou sestaveny z dubových dřevěných lamel ošetřených tmavým olejem.

Střešní deska je provedena z ocelového plechu a následně osazena extenzivní vegetační střechou. Zelená střecha je fixována prostřednictvím systémových perforovaných úhelníkových plechů. Voda stéká z obou střešních rovin do společného úžlabí a z něho je vedena skrytým svodem v krajním sloupku s pohledovým vyústěním těsně nad čistou "podlahou" náměstí. Podhledová část zelené střechy je vyložena pohledovými dubovými lamelami ve stejném zpracování jako jsou lavice. Vlastní konstrukce se skládá z ocelových jeklových sloupků. Ty vynáší podélný jeklový trámek, z něhož jsou konzolovány střešní trámký ve spádu 7°. Do základových konstrukcí jsou nosné sloupky zastávky kotveny šroubovými spoji. Všechny tyto šroubové spoje budou skryty v souvrství dlažby náměstí.

Sloupky zastávky jsou uloženy na masivní žlb základovém pasu o rozměru 600/5990/1200 mm. Rozměry základových pasů jsou limitní a závazné, protože při rozšíření by začalo docházet ke kolizím s inženýrskými sítěmi. Vlastní základ je uložen do zhutněného strukturálního substrátu, který je zároveň součástí modrozelené infrastruktury a prokořitelným prostorem pro nové stromořadí. Únosnost základové spáry po zhutnění 150 kPa.

Všechny spoje ocelových konstrukcí jsou provedeny jako pohledové svařované přebroušené a následně komplexně zalakované práškovou vypalovanou barvou, alternativně je přípustné šroubové spoje zakrýt lícovaným pohledovým plechem, který je integruje do konstrukcí sloupků a trámek. Povrchová úprava všech ocelových prvků je formou vypalovaného práškového laku v barvě **RAL 7016 ANTRACIT**.

## **c) podchod SO703**

Základní ambicí stavebních úprav podchodu je co nejdůkladněji odstranit jakékoliv jeho vizuální a prostorové projevy nad úrovní chodníku, resp. veřejného prostranství náměstí.

Podzemní stavba podchodu je v rámci projektu "zaplombována" – vnitřní podzemní prostor zůstane zachován, nosné konstrukce budou částečně sanovány, bude umožněn specifický revizní přístup technických složek města. Schodišťové vstupy budou překryty novými monolitickými deskami a následně předlážděny "podlahou" náměstí.

Základní materiálová charakteristika betonu dle ČSN EN 206+A2:

- beton C30/37 - XC4 - XF2
- betonářská ocel B 500 B

**Bourané konstrukce.** Všechny zastřešující konstrukce nad schodišťovými vstupy budou odstraněny. Stávající schodišťové vstupy do podchodu jsou obklopeny zvýšenými sokly, které vystupují nad úroveň podlahy náměstí. Proto je nutné odbourat stropní PZ desky nad sekcemi podchodu vedle schodiště a následně odbourat i části nosných stěny tak, aby bylo možné následně nové konstrukce skrýt pod úroveň budoucího zadláždění.

Uvnitř podchodu samotného dojde k demolici všech nenosných dělicích příček a demontáží nefunkčních rozvodů a případně dalších zbývajících technologií. Bude sanován stávající odtokový kanál pod schodištěm, pro opětovné využití odvodu dešťových vod.

**Nové konstrukce.** Na částečně odbouraných žlb zdech bude proveden nový srovnávací věnec pro vyrovnání základní osazovací roviny monolitických stropů. Tyto stropy budou od věnců, na kterých budou uloženy, dilatovány (např. asfaltovým pásem). Do horní plochy desky bude zabetováno kotevní oko. Tento postup je navržen z důvodu možné budoucí demontáže prostřednictvím jeřábové techniky. Je tam možné se do budoucna vyhnout hrubým bouracím pracem. Pro zakrytí je navržena hladká železobetonová stropní deska o tl. 300 mm. Nové monolitické konstrukce jsou uvažovány v návrhové **kategorii zatížení G** – parkovací plochy pro vozidla 30 – 160 kN pro přístupové cesty; zásobovací oblasti; oblasti přístupné protipožární technice (vozidla tíhy  $\leq 160$  kN). Stávající mostovka bude opatřena kompletně novým hydroizolačním systémem z asfaltových modifikovaných pásů v souladu s ČSN EN 14695. Vlastní betonová mostovka musí být před kladením celoplošně natavené hydroizolační vrstvy sanována a penetrována. Podrobněji v části **D.2.1 STATIKA**.

**Mříž.** Pro podchod bude nutné zachovat adekvátní přirozenou výměnu vzduchu, která v něm nyní probíhá. To je v projektu řešeno pochozí (na straně Grandu) resp. pojížděnou (na straně Anglobanky) ocelovou mříží. Únosnost mříže bude stejná jako navrhované únosnost monolitické betonové konstrukce (oblasti přístupné protipožární technice – vozidla tíhy  $\leq 160$  kN). Mříž bude osazena v líci s úrovní dlažby náměstí na betonové šachtici provedené z nových monolitických konstrukcí, požadavek na bezpečnost: ČSN EN 124-1 až 6 (revize 2015–2017). Větrací otvor bude mít rozměr 3 x 1,4 m a tedy celkovou plochu cca 4,2 m<sup>2</sup>. Půdorysně bude umístěn vždy nad mezipodestou původního schodiště. Navazující plochy kolem mříže budou spádovány směrem pryč od mříže (min. sklon 1%). Srážková voda, která naprší v ploše mříže samotné steče přirozeně po schodišti do podchodu, kde bude zachycena kapacitním žlabem a odvedena původní kanalizační cestou. Kapacitní záchytný žlab bude proveden celý nově a bude osazen pochozím pororoštem a čistící tvarovkou. Mříž na straně Grandu bude mít demontovatelný dílec, který umožní přístup do podchodu pro provádění pravidelných revizí. Strop podchodu je de facto mostní konstrukcí, která vyžaduje pravidelnou údržbu a revizi dle příslušným předpisů. Mříž na straně Anglobanky je prostoru pojížděné plochy pro zásobování banky a musí být tedy adekvátně dimenzovaná. Konkrétní statické řešení vlastní mříže bude řešeno v prováděcím projektu.

**Technologie a sítě v podchodu.** Podchodem prochází stávající sítě. Ty budou zachovány, detailní řešení a prostupy budou řešeny v prováděcí dokumentaci. Trasa z KK2 (kabelovod Kraj) vedoucí do stávajícího podchodu musí být zachována z důvodu poskytnutí konektivity pro řadič křižovatky provozující společnostmi Eltodo a Cross Zlín. K tomuto zařízení řadič křižovatky je zajištěn přístup skrze revizní vstup přes nové mříže. Umístění řadiče křižovatky nebude změněno, koordinace umístění řadiče v rámci úprav podchodu bude detailně řešeno v prováděcí dokumentaci.

#### **d) vegetační úpravy SO801**

**Současný stav.** V současné době je stromové patro minimální a vegetace sestává především z velkého trávníku, pásu trvalek a dvou vzrostlých stromů. Pobytový trávník se v kontextu využívání prostoru především jako tranzitního nebo pro krátkodobý pobyt jeví jako neúčelný s minimálním přínosem pro uživatele i pro biodiverzitu. Cílem je tento poměr otočit ve prospěch stromového patra doplněného trvalkovými záhony. Snahou je zachování obou stávajících vzrostlých stromů a zlepšení jejich životních podmínek úpravou kořenových prostorů.

**Návrh úprav.** Vegetační úpravy vycházejí z navrhovaného architektonického řešení náměstí Republiky, kde dochází k výrazným změnám a novému formování prostoru alejemi stromů. Pro jejich kvalitní fungování jako nosného prvku náměstí, je nutné vybudovat pro ně optimální růstové podmínky. Vzrostlé prosperující stromy přinesou do území výrazné zlepšení mikroklimatu, zvýšení pobytového komfortu uživatelů a zvýšení biodiverzity. Nově vznikají dva typy navržených výsadeb. Vzrůstné jerlíny dotvářejí prostor náměstí a oboustranné aleje vytvářejí dojem širokého bulváru. Menší prostory u kostela a v uličce u divadla jsou doplněny méně vzrůstnými muchovníky v kombinaci s trvalkovými záhony. Taxony jsou voleny s ohledem na specifické podmínky v centru města, velké množství zpevněných ploch, sucho, aplikaci posypové soli, atd.

**Nové vegetační prvky.** Bilance nově navrhovaných vegetačních úprav je uvedena v následující tabulce a zakreslena ve výkresu D.1.8.1\_01 SITUACE VEGETAČNÍCH ÚPRAV

<b>typ prvku</b>	<b>jednotka</b>	<b>navrhované množství</b>
záhony trvalek	m <sup>2</sup>	135
listnatý strom	ks	26
zpevněný trávník	m <sup>2</sup>	210
trávník	m <sup>2</sup>	110

#### **Seznam navrhovaných druhů**

##### **Listnaté stromy a keře**

*Styphnolobium japonicum* – jerlín japonský

Středně velký listnatý strom původem z Číny dorůstající 15–20m. Koruna je doširoka rostoucí, kulovitá. Na podzim se barva mění na zelenožlutou. Dobře snáší městské prostředí, vydrží vysoké letní teploty i přisušky. Hodí se nejen pro výsadbu do otevřených půd, ale dobře roste také ve zpevněném povrchu. Je rovněž tolerantní k posypové soli. Jde o dlouhověký strom.

*Amelanchier lamarckii* – muchovník Lamarckův

Větší keř nebo malý stromek původem ze severní Ameriky dorůstající 3–5m. Korunu má vzdušnou, pravidelně rostoucí, jemně větvenou. Listy se na podzim vybarvují do červených odstínů. Atraktivní je čistě bílý květ na přelomu dubna a května. Dobře odolává výsadbě do zpevněných ploch a není citlivá na posypovou sůl.

### **Trvalky a cibuloviny**

*Alchemilla mollis, Allium sphaerocephalum, Aster ericoides, Deschampsia caespitosa, Echinacea pallida, Euphorbia polychroma, Geranium cantabrigiense, Geranium sanguineum, Helleborus orientalis, Narcissus poeticus, Nepeta fassenii, Salvia nemorosa*

## **e) mobiliář a drobné prvky SO901**

**Mobiliář je mimo ochranná pásma inženýrských sítí kotven do betonových patek. V ochranném pásmu inženýrských sítí bude mobiliář kotven pouze do souvrství pod dlažbou.**

Kov je hlavním materiálem většiny prvků. Většina nosných konstrukcí je tvořena slitinou hliníku s povrchovou úpravou komaxit RAL 9006. Dřevo je na prvcích mobiliáře zastoupeno zejména u laviček – sedáky, jedná se o akátové dřevo, které je odolné a hodí se i do náročnějších podmínek. Akátové dřevo bude ponecháno bez povrchové úpravy, nebo natřeno bezbarvým olejovým nátěrem.

### **V01 LAVIČKA S OPĚRADLEM**

Lavička je tvořena kombinací kovu – masivních odlévaných nohou s povrchovou úpravou komaxit, RAL 7016 a termo dřeva s tmavým olejovým nátěrem.

### **V02 LAVIČKA BEZ OPĚRADLA PODSVÍCENÁ**

Lavička bude tvořena úzkými vysokými lamelami termo dřeva, s tmavým olejovým nátěrem. Podnož tvoří subtilní ocelová konstrukce s povrchovou úpravou komaxit RAL 7016.

### **V03 LAVIČKA NA VYVÝŠENÉM ZÁHONĚ**

Lavička bude tvořena úzkými lamelami termo dřeva, s tmavým olejovým nátěrem, obdobně jako u V02. Lamely budou umístěny přímo na stavební parapet vyvýšeného záhonu.

### **V04 KOŠ SESTAVA NA TŘÍDĚNÝ ODPAD**

Sestava volně stojících košů obdélníkového průřezu bude tvořena tenkým plechem s povrchovou úpravou komaxit, RAL 7016, s umístěním na tenké soklové noze. Pro značení odpadů nepoužívat barvy, ale jen světlě šedé grafické symboly.

### **V04 \* KOŠE SOLITÉRNÍ**

Vychází z předchozích sestav, pouze jsou použity solitérní prvky.

### **V05 STOJAN NA KOLA**

Jednoduchý stojan na kola bude tvořen ocelovým svařencem (s povrchovou úpravou komaxit, RAL 7016) je doplněn pryží po spodním okraji pro bezpečné opření kol a jejich uzamčení. Stojany na kola kotvené do země jsou rozmístěny v blízkosti veřejných budov a pobytových ploch.

### **V06 ZNAK MĚSTA V DLAŽBĚ**

Erb města bude tvořen odlitkem z litinového kovu. Rozměry cca 3,5 x 3,5 m.

### **V07 SMĚROVNÍK**

Informační nosič v podobě trubkového stožáru s povrchovou úpravou komaxit, RAL 7016 a směrovkami navigujícími k důležitým místům. Nutno koordinovat s grafickou a vizuální identitou města, případně vyvinout nové grafické symboly. Bez nasvícení.

### **V08 VÝVĚSNÍ TABULE**

Informační tabule bude tvořena svařencem z jeklu s povrchovou úpravou komaxit, RAL 7016 a s výklopným, uzamykatelným zasklením z bezpečnostního skla.

### **V09 OZNAČNÍK ZASTÁVKY**

Sjednocený systém v rámci celého města. Minimalistický panel s digitální obrazovkou zobrazující aktuální informace. Nepoužívat velká znaky pro označení jako na hlavní nádraží. Vyžaduje připojení NN a datový kabel

#### **V10 STROMOVÉ MŘÍŽE**

Stromové mříže budou tvořeny svěřencem z L profilů, v povrchové úpravě pozink bez dalšího lakování. Přírodní pozinkovaný povrch nejlépe splyne s kamenným povrchem náměstí.

#### **V11 PLAKÁTOVACÍ PLOCHA**

Plakátovací plocha bude tvořena jednoduchým válcovým tělesem se stříškou. Konstrukce tělesa bude tvořena ocelovým svařencem, pozinkovaným s komaxit. lakem RAL 7016. Výlepní plocha bude tvořena ocelovým plechem, pozinkovaným.

#### **V12 ZAHRAZOVACÍ SLOUPEK**

Pevný zahrazovací sloupek bude proveden jako žulový kamenný kvádr o rozměrech 400x400x400 mm. Bude kotven do základu.

### **f) technologické řešení**

#### **Zásobování vodou a hospodaření s dešťovými vodami.**

#### **Koncepce řešení odvedení povrchových vod viz část B.8**

#### **Vodní prvky SO704**

**Vodní prvek s hladinou** je navržen jako klidný kontemplativní objekt – vyprecizovaný talíř na vodu z pečlivě broušeného tmavého mramoru s bílým fládrováním. Kašna je půdorysně přesnou kružnicí a je umístěna v předprostoru historické zvonice. Hladina je klidná, v občasných intervalech může napouštěcí ventil uprostřed dna nádoby vodu jemně čeřit. Nic dramaticky nevystřikují, neblíká ani “nebouří”. Voda jen volně přeteká, přes měkkou nekonkrétní hranu kamenné nádoby. V ostře definovaném negativním soklu je skrytý štěrbinová kanálek, který vodu sbírá a přes filtrační technologii ji vrací zpět do kašny. Kamenná místa bude uložena na monolitické žlb základové desce o tl. 240 mm, aby bylo zabezpečeno dostatečné krytí výztuže (10 x 150 při horním i dolním povrchu). Podkladní vrstva musí být precizně zhutněna dle specifikace, která bude předmětem dalšího stupně projektu. Základ nesmí být proveden na navázce, je totiž zásadní, aby uložení celého objektu bylo maximálně rovnoměrné. Nad vlastním žlb základem bude provedeno betonové lůžko, do kterého bude objekt kašny usazen. Pro kašnu bude realizována nová vodovodní přípojka viz část B.4. Odvod přebytečné vody z kašny nebo její vypuštění je řešeno prostřednictvím kanalizační přípojky, viz část B.4. Architektonické řešení je popsáno v části dokumentace SO704, technologické řešení je popsáno v části dokumentace SO321.

**Mlžítka.** V rámci zvýšení komfortu veřejného prostoru a adaptace na změnu klimatu bude v ulici instalováno veřejné mlžítka integrované v zemi. Zařízení bude sloužit ke krátkodobému ochlazení okolního vzduchu pomocí jemného vodního aerosolu, a to zejména v letních měsících během vysokých teplot. Mlžítka představuje jednoduchý prvek modrozelené infrastruktury, který přispívá ke zlepšení mikroklimatu v hustě zastavěném

městském prostředí. Mlžítka je umístěno v místě, kde tzv. "divadelní" ulička ústí do otevřeného prostranství náměstí u městského divadla. Je navržený vizuálně nenápadný prvek. Tryska mlžítka bude integrována do roviny dlažby formou krycí nerezové desky o formátu shodném s kamennou plotnou, umístěna bude do spárořezu náměstí. Vlastní technologie mlžítka bude umístěna v sousední technické šachtě. Mlžítka bude napojeno na stávající vodovodní řadu, z něhož bude využíván tlakový vodní přívod. Voda bude procházet přes filtrační jednotku a následně rozváděna do mlžících trysek umístěných na nerezové nebo hliníkové konstrukci. Veškeré technologie – tedy elektromagnetický ventil, termostatická jednotka, bateriové napájení a vodoměr – budou umístěny do vodoměrné šachty, která bude sloužit jak pro napojení na vodovod, tak pro snadný servisní přístup a ochranu zařízení před vlivy počasí. Systém je navržen tak, aby byl provozně nenáročný, nevyžadoval trvalé elektrické napájení a minimalizoval spotřebu vody. Pro mlžítka bude realizována nová vodovodní přípojka viz část B4. Architektonické řešení je popsáno v části dokumentace SO704, technologické řešení je popsáno v části dokumentace SO321.

#### **Elektroinstalace SO401, SO402, SO403, SO404**

**Veřejné osvětlení a elektroinstalace.** Nové veřejné osvětlení bude především umístěno na vrcholech trakčních stožárů sloužících pro trolejové vedení. Na vrcholu stožárů budou umístěny nástavce s se 4 ramennými designovými obloukovými výložníky doplněná o "zvonková" svítidla LED. Svítidla budou mít opticko-činnou část ve výšce 8 m nad terénem. Soustava veřejného osvětlení bude doplněna svítidly stejného typu a designu v ulici Tylova na stožárech výšky 3,5m a budou vyměněna svítidla za stejný typ na fasádě objektu st.p.č. 62/1 (č.p. 80, Pernštýnské náměstí), která budou osazena na původních místech.

Součástí projektové dokumentace bude i napojení na rozvody nízkého napětí pro vodní prvek a zemního rozvaděče pro požádání kulturních akcí

**Napojení.** Pro napájení veřejného osvětlení bude použit stávající rozvaděč RVO4. Jištění v rozvaděči zůstane zachováno, protože dojde ke snížení instalovaného příkonu.

Pro napojení vodního prvku a rozvaděče pro pořádání kulturních akcí bude zřízeno nové odběrné místo s vlastním elektroměrem s hodnotou jističe 3x80A/B.

**Měření spotřeby elektrické energie.** Hlavní jistič před elektroměrem RVO4 veřejného osvětlení zůstane stávající. Nový elektroměr pro vodní prvek a zemní rozvaděč bude umístěn ve stávajícím pilíři veřejného osvětlení RVO4. V rámci další stupně projektové dokumentace bude investorem podána žádost o připojení nového odběrného místa u společnosti ČEZ Distribuce a.s.

## B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

### a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí,

Záměr stavby splňuje podmínky stavebního zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů a novely č. 437/2024 Sb, a § 13 písm. d) o vytváření podmínek pro samostatné a bezpečné využití pozemků a staveb osobami s pohybovým, zrakovým nebo sluchovým postižením, osobami pokročilého věku, těhotnými ženami a osobami doprovázejícími dítě v kočárku nebo dítě do 3 let (dále jen „osoba s omezenou schopností pohybu nebo orientace“) s cílem bezbariérového užívání, a dle § 149 písm. b), kde se jedná se o stavby pozemních komunikací a veřejných prostranství a stavby občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

Pohyb osob se sníženou schopností orientace a pohybu, vodící linie, signální pásy, umělé vodící linie

**Hlavní zádlažba náměstí** je provedena z hladce broušené velkoformátové kamenné plotny (žula) o rozměrech 30 x 50 cm

Všechny speciální prvky dlažeb jsou navrženy a budou provedeny v souladu s ČSN 73 4001 – Navrhování staveb pro bezbariérové užívání a příslušnými ustanoveními stavebního zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zásadní je ovšem také celkový estetický soulad veřejného prostranství nejen s ohledem na přísné požadavky z hlediska ochrany památkových hodnot v rámci památkové rezervace města Pardubice. Proto jsou všechny specifické prvky provedeny ze stejného lomu (žuly) jako hlavní kamenná plotna v následujících provedeních.

**Příčné sklony** v pochozí ploše náměstí jsou v rozmezí od 1% do 2%.

Mobiliiář jako např. odpadkové koše, stojany na kola a další prvky musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,9 m od přirozené vodící linie (fasády domu, zvýšené obruby, atp.)

**Hmatový kontrast** mezi prvky vodící linie a dlažby, resp. signálního či varovného pásu a dlažby, je dosažen přirozeně z podstaty charakteru profilovaných hmatných prvků a plně broušené hladké kamenné plotny (formátu 30x50 cm) s ostrou hranou bez fazety nebo polodrážky. Není nutné vkládat dodatečné prvky dlažby zprostředkávající hmatový kontrast. V místě styku náměstí s Kostelní ulicí dochází ke změně typu dlažby na drobný formát mozaiky z Kostelní ulice. V tomto místě bude zajištěn hmatový kontrast mezi signální pásem a zmiňovanou mozaikovou dlažbou v šířce 0,25 m prostřednictvím formátu hladké žulové plotny.

**Vizuální kontrast** na hmatových prvcích v rámci dláždění náměstí se neprovádí. Lokalita se nachází v památkové rezervaci města Pardubice. Cílem udržení památkových i urbanistických hodnot v území je mimo jiné zachování jednotné vizuální a materiálové čistoty veřejného prostranství. Proto jsou všechny pochozí povrchy provedeny z žulové dlažby, ať už se jedná hlavní dlažbu kamenné plotny nebo hmatové prvky zajišťující

přístupnost. Celkový architektonický návrh dláždění náměstí tak nebude narušen vizuálními kontrasty na prvcích přístupnosti, které by zamýšlenou jednotu veřejného prostoru zásadně narušily a negativně tak ovlivnily kvalitu veřejného prostranství v rámci městské památkové rezervace.

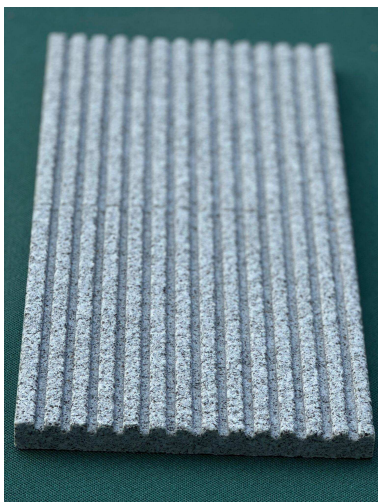
K řešení vizuálního kontrastu přikládáme **vyjádření odboru památkové péče** magistrátu města Pardubice:

*“Řešené území je součástí Městské památkové rezervace, jejího ochranného pásma a prostředí nemovitých kulturních památek zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek ČR. Záměrem revitalizace je materiálové ladné scelení povrchů komunikací s odkazem na historický urbanismus a moderní architekturu ve spojení s historickými stavbami. Vzhledem k tomu se musí postupovat velmi citlivě a uvážlivě volit konstrukce, prvky a mobiliáře. Z pohledu udržitelnosti státní památkové péče je zcela nemyslitelné používat vizuální kontrast na hmatových prvcích v rámci dláždění náměstí. Proto se všechny pochozí povrchy navrhují z žulové dlažby, ať už se jedná o hlavní dlažbu kamenné plotny nebo hmatové prvky zajišťující přístupnost. Celkový architektonický návrh dláždění náměstí tak nebude narušen vizuálními kontrasty na prvcích přístupnosti, které by zamýšlenou jednotu veřejného prostoru zásadně narušily a negativně tak ovlivnily kvalitu veřejného prostranství celého historicky hodnotného území.”<sup>4</sup>*

---

<sup>4</sup> Zdenek Tobiáš, úsek památkové péče, odbor správních agend, Magistrát města Pardubic

**Umělá vodící linie (UVL)** je provedena z kamenných žulových desek s podélnou frézovanou drážku o rozměru 40 x 30 x 3 cm (pohledová šířka je 40 cm). Umělá vodící linie má ve všech partiích náměstí volný průchod 80 cm ze své osy na obě strany.



**Signální pás (SP)** je proveden z kamenné žulové desky s povrchovou úpravou VSP20. Signální pás vede od vodící linie k přechodu, či vyznačuje nástupní místo pro autobus/trolejbus/mhd. Je proveden v pohledové šířce 80 cm. V **místě pro přecházení** je signální pás vzdáleny od varovného pásu 0,6 m.



**Varovný pás (VP)** je proveden z kamenné žulové desky s povrchovou úpravou VSP20 (stejná tvarovka jako pro signální pás) a je provedený v pohledové šířce 40 cm. Varovný pás je umístěn u snížených obrub (pod 12 cm) a vyznačuje zahájení pěší zóny na rozhraní Třídy míru a náměstí Republiky.

V ploše před divadlem, kde varovný pás odděluje cyklopruh vedoucí podél vozovky (v úrovni chodníkové plochy) je tento varovný pás řešen do oblouku vyskládanou žulovou kostkou (60/60/30, v celkové šířce pásu 40 cm, materiál shodný s žulovou plotnou). Žulová kostka má řezané boční plochy a štípanou horní plochu ve zvýšené hrubosti, aby byly splněny požadavky dle nařízení vlády č.163/2002 Sb. a dle ČSN 73 4001 (734001) Přístupnost a bezbariérové užívání. Zhotovitel prokáže, že toto řešení splňuje parametry

shodné s certifikovaným materiálem umělého kamene (referenčně Comkon).<sup>5</sup> Referenční obrázek zobrazuje štípanořezaný povrchu žulové mozaikové kosky, nikoliv barevnost. Ta bude specifikována přesněji v rámci prováděcího projektu.



**Nástup do MHD** (autobus/trolejbus) je řešen kamennou tvarovkou pro signální pás. Je proveden v šířce 80 cm a vede od vodící linie k označníku zastávky MHD (vyznačeno na architektonické situaci), kde je z boku proveden štítek v Braillově písmu a akustický majáček, které se spojí s přijímačem hendikepované osoby. Zastávkový označnick je vzdálený od SP 0,8m. Od hrany obruby je také vzdálený 0,6 m. Z důvodů uchování památkových hodnot památkové rezervace města Pardubic nebude v dlažbě proveden vizuální kontrastní pás podél nástupní hrany zastávky.

**Hrana autobusové zastávky** je (dle požadavků dopravního podniku) ve výšce 16 cm nad vozovkou.

**Mříže kolem stromů** jsou navrženy z ocelového rámového krytu, s maximální mezerou o velikosti do 1,2 cm.

Komentář k řešení křižovatky Jahnova x Karla IV.

**Nově navržený cyklopruh** ústí do stávajícího přechodu. Tento přechod je projektem upraven na přechod smíšený pro cyklisty a chodce vč. nových UVL pro přechod.

Cyklopruh samotný je oddělen (na ploše před divadlem) bude oddělen od chovnickové plochy varovným pásem zpracovaným dle parametrů uvedených v části **Varovný pás**.

Ve směru od křižovatky Karla IV. je upraveno značení vyhrazeného jízdního pruhu pro cyklisty v souladu s vyhl. TP 179. Oddělení je vodorovným značením typu V2B. (viz. výkres

---

<sup>5</sup> Toto řešení bylo konzultováno se stavebním úřadem, viz. emailová komunikace z 23.4.2026

D.1.1.02.1 SITUACE STAVBY). Byly upraveny piktogramy vyhrazeného jízdního pruhu pro cyklisty v souladu s vyhláškou TP 179 (viz. výkres D.1.1.02.1 SITUACE STAVBY).

**Stávající řešení signálních pásů** v prostoru přechodu pro chodce není zhotoveno dle platných norem a předpisů. Ze stávajícího stavu lze usoudit, že zde v minulosti došlo k úpravě rozmístění přechodů pro chodce v prostoru křižovatky. V návaznosti na tuto úpravu ovšem neproběhla revize a předláždění jednotlivých vodičích prvků.

Bohužel se tyto vodičí prvky nacházejí mimo vytyčenou oblast zájmového území.

V návaznosti na tuto akci doporučujeme udělat samostatnou revizi a úpravu stávajícího stavu VP.

Vypořádání podmínek ve vyjádření po jednotlivých bodech<sup>6</sup>

1. Vyřešeno ve výkresu arch. situaci i textu STZ.
2. V rámci jednotného veřejného prostoru není možné naplnit požadavek limitní délka 15 m pro UVL. Nevidomí mají vždy alternativu svou trasu realizovat podél uliční čáry, resp. podél přirozené vodičí linie.
3. Dle ČSN 73 4001 – Navrhování staveb pro bezbariérové užívání lze u změn existujících staveb aplikovat průchozí šířku mezi přirozenou vodičí linií a překážkou až 0,9 m, pokud to prostorové možnosti stavby umožňují. Tento rozměr aplikujeme pro situace umístování odpadkových košů, aby neblokovaly veřejné prostranství pro ostatní pěší uživatele náměstí.
4. Kamenná štětová dlažba bude provedena s ohledem na limity daného materiálu s maximální možnou pečlivostí. Jedná se o fyzický odkaz historického středověkého města.
5. Odstup VP a SP je dodržen.
6. Průchozí vzdálenosti u autobusových zastávek jsou dodrženy.
7. V projektu jsou použity terče pro oddělení cyklopruhu od veřejného prostranství.
8. Přechod u Zelené brány je proveden korektně dle vyhlášky.
9. Opraveno v PD
10. Přechod Třídy míru na roho paláce Hybských je proveden prostřednictvím UVL, dle požadavků Centra Kosatec.
11. Je provedeno v PD.
12. Tento detail bude dále podrobně řešen v dalším stupni dokumentace.

Předčasné užívání stavby

**Předčasné užívání stavby** může vést k technickým problémům, které je potřeba zabezpečit:

- Zajistit zakrytí volných elektrorozvodů a bezpečnostních systémů, aby nedošlo k poranění dotykem.

---

<sup>6</sup> Stanovsko k projektové dokumentaci CENTRUM KOSATEC z.s. ze dne 14.7.2025

- Provést povrchové úpravy a doplňkové technologie tak, aby nedošlo k omezení funkčnosti stavby ani ke zkrácení její životnosti.
- Organizovat dokončovací práce prováděné za provozu tak, aby byly dodrženy veškeré zákonné bezpečnostní požadavky.
- Minimalizovat dopady na komfort a bezpečnost obyvatel v okolí stavby.
- Veřejné prostory je nutné během předčasného užívání stavby i v průběhu výstavby jednotlivých etap označit dopravním a stavebním značením.
- Stavbu je třeba oplotit a výkopy zabezpečit zábradlím nebo plotem.
- Při výměně veřejného osvětlení a světelné signalizace na přechodech a křižovatkách je nutné zajistit koordinaci tak, aby nedocházelo k výpadkům nebo nesvítícímu osvětlení během dne a ve frekventovaných časech
- Dbát na bezpečný provoz dopravy i pohyb chodců v období, kdy komunikace nemají finální povrchy nebo dopravní značení.
- Během předčasného provozu stavby je nutné dbát na bezpečnost chodců v souvislosti s pohybem těžké techniky na staveništi i v jeho okolí.

### **b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,**

Navržené komunikace pro pěší v zastavěném území umožňují samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Je umožněn bezbariérový přístup k domům a průchod územím.

**V jižní části náměstí** na západní straně zůstávají zachovány stávající trasy pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace, které vedou podél fasád stávajících budov z ulice U Divadla, Tylova do ulice třída Míru. Venkovní zahrádky budou umístěny ve vzdálenosti min. 1,5 m od budovy, aby byl umožněn bezpečný a plynulý průchod.

**V severní části náměstí** na veřejném prostranství před Grandem jsou navrženy nové trasy pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace, které vedou podél nové aleje a autobusových zastávek. V severní části je vodící linie napojena na fasádu střední školy a v jižní části na vodící linii na třídě Míru. Na veřejném prostranství na východní straně mezi kostelem a Zelenou branou jsou navrženy nové trasy pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace, které vedou podél nové aleje a autobusových zastávek. V severní části je vodící linie napojena na kamennou stěnu náhonu a dále na stávající přechod a v jižní části je vodící linie napojena na fasádu Zelené brány a průchod na náměstí.

**Venkovní zahrádky** (sezení pro hosty restaurací a občerstvení v blízkých domech) jsou v projektu řešeny jako vymezený prostor, kde je možné umístit venkovní mobiliáře a stínění. Mimo tyto vyznačené plochy není možné umístit sezení pro návštěvníky restaurací a občerstvení. V těchto vyznačených plochách je povoleno umístit mobilní mobiliář pro sezení hostů včetně stínění (slunečníky, boční paravany apod.), které je možné na noc schovat. Není dovoleno zde stavět podesty, terasy a další stavby na terén.

### **c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.**

Zásah technikou IZS je zajištěn stávajícími hlavními komunikacemi: ulice Jahnova, U Divadla, třída Míru, Sukova třída. Všechny stávající vjezdy k objektům zůstaly zachovány. Před obchodním domem Grand je zrušeno parkoviště.

Vjezd hasičské techniky na prostranství před Grand je zajištěn z jižní strany z třídy Míru, ze severní strany od střední školy, z hlavní komunikace - autobusové zastávky - kolmo na vchod ke Grandu. V místě přejíždění zaklopeného podchodu může projíždět hasičské auto (vozidla tíhy  $\leq 160$  kN). Nové monolitické konstrukce zaklopeného podchodu jsou uvažovány v návrhové kategorii zatížení G - parkovací plochy pro vozidla 30 - 160 kN pro přístupové cesty; zásobovací oblasti; oblasti přístupné protipožární technice (vozidla tíhy  $\leq 160$  kN).

Vjezd hasičské techniky na prostranství mezi kostelem a Zelenou branou je zajištěno z hlavní komunikace - autobusové zastávky - průjezd mezi stromy. V místě přejíždění zaklopeného podchodu může projíždět hasičské auto (vozidla tíhy  $\leq 160$  kN). Nové monolitické konstrukce zaklopeného podchodu jsou uvažovány v návrhové kategorii zatížení G - parkovací plochy pro vozidla 30 - 160 kN pro přístupové cesty; zásobovací oblasti; oblasti přístupné protipožární technice (vozidla tíhy  $\leq 160$  kN).

### B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Jsou zohledněny základní požadavky na stavby podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011, o harmonizovaných podmínkách pro uvádění stavebních výrobků na trh. Dříve používaná vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, byla zrušena, avšak podle § 332a stavebního zákona č. 283/2021 Sb. mohou být její ustanovení dočasně aplikována do doby vydání nového prováděcího předpisu, nejpozději do 1. července 2027.

Dodržení bezpečnosti a přístupnosti při užívání stavby vyžaduje, aby stavba byla navržena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, například uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem a další. Bezpečnost a přístupnost při užívání představuje rovněž nutnost navrhnout stavbu tak, aby bylo možné bezpečně provádět její údržbu.

Další podmínky BOZP jsou v dopravní části SO101 dokumentace, dále v textu v části B.3.8, B.3.9, B.7, B.9., B.10.

### B.3.4 Základní technický popis stavby

#### a) popis stávajícího stavu,

Současná plocha náměstí vykazuje nedostatečnou funkčnost, která se projevuje například nevyhovujícím uspořádáním veřejného prostoru, omezenou využitelností pro pěší či nízkou kvalitou pobytových zón. Tyto nedostatky negativně ovlivňují jak každodenní provoz, tak celkový estetický a společenský potenciál náměstí. Navržené úpravy proto směřují k obnovení funkčního, estetického i komunitního charakteru tohoto centrálního prostoru. Místy až pětiproudá dopravní komunikace výrazně narušuje celistvost prostoru náměstí, který nekompromisně rozděluje na dva oddělené břehy. Tyto části jsou dále fragmentovány rozsáhlými parkovacími plochami a nefunkčními travnatými pásy, které nepřispívají k aktivnímu využívání veřejného prostoru. Výsledkem je řada izolovaných subprostorů, jejichž propojení je narušeno a jejichž kvalita neodpovídá významu

centrálního městského prostoru. Zbylé plochy jsou převážně chodníky podél komunikace, bez výraznějšího pobytového či komunitního charakteru.

**Stávající konstrukce souvrství náměstí.** Z předchozích stavebních zásahů na náměstí Republiky vyplývá, že v roznášecím souvrství pod mozaikovou dlažbou je, pravděpodobně, souvislá betonová deska o tloušťce 15–20 cm. Konkrétní technický stav desky, případně míra jejího vyztužení není známa.

V území se nacházejí zbytky zastřešení nefunkčního podchodu, které dále fragmentují prostor. Zastávky MHD jsou morálně zastaralé a neodpovídají standardu novějších realizací, např. na třídě Míru. Mobiliiář je rozmístěn pouze sporadicky, převážně v okolí zastávky, a působí nejednotně v důsledku nekoordinovaného doplňování. Výjimku tvoří kvalitní litinové lampy veřejného osvětlení, které v současnosti představují jediný sjednocující prvek náměstí a odkazují na jeho původní reprezentativní charakter.

**Od Kostela k Zelené bráně.** Část od kostela Sv. Bartoloměje je vymezena rušnou dopravní asfaltovou komunikací ze západní strany, z ostatních směrů je ohraničena historickou zástavbou – kostelem, uliční frontou původních drobných dvoupodlažních objektů, zvonící, Anglobankou<sup>7</sup> a nakonec Zelenou bránou. Řešené území má silnou vazbu na sousední historické Pernštýnské náměstí nejen prostřednictvím významné městské osy mezi třídou Míru a Zelenou bránou, ale i podružným průchodem kolem knihovny, případně dnes uzavřeným propojením přes dvorek v závěru kostela sv. Bartoloměje. Zmíněná původní „středověká“ zástavba svým drobným měřítkem silně kontrastuje s okolní zástavbou reprezentativních staveb velkého měřítka budov „nové republiky“. Fronta malých měšťanských domů mezi kostelem sv. Bartoloměje a zvonící (včetně) nedokáže urbanisticky obstát v expozici celého náměstí. Naopak významným stavbám (kostelu a Anglobance) chybí adekvátní předprostor odpovídající jejich architektonickému pojetí. V nároží objektu zvonice se nachází Památník obětem I. sv. války.

**Předprostor u Grandu** je v současnosti využíván převážně jako parkoviště, přičemž v jeho těsné blízkosti se nachází autobusová zastávka. Pěší prostor je zde výrazně zúžený a dochází ke kolizím mezi chodci a parkujícími vozidly. Návrh proto počítá s vymístěním parkovacích ploch a úpravou celého předprostoru tak, aby vznikl důstojný, bezpečný a komfortní prostor pro pohyb a pobyt pěších, zejména v okolí zastávek MHD.

**Veřejné prostranství před divadlem,** tvořící velkorysý a důstojný prostor, je zachováno a novými úpravami v severní části přirozeně začleněno do celkové kompozice náměstí. Severní část se nově propojuje s předprostorem divadla, čímž vzniká jednotné, přehledné a funkčně propojené náměstí s několika výraznými dominantami.

**Dopravní infrastruktura.** V současnosti zabírají plochy dopravní infrastruktury podstatnou část celého náměstí. Problémem je formální ztvárnění komunikace samotné včetně nefunkčního středového pruhu zeleně. Náměstím prochází trolejové vedení. Na náměstí je nyní rychlost omezena na 30 km/h.

V daném území je individuální automobilová doprava vedena ve čtyřproudé komunikaci společně s městskou hromadnou dopravou. Současné dopravní řešení výrazně preferuje automobilovou dopravu nad ostatními způsoby pohybu po náměstí. Směrem z náměstí do ulice Jahnova, před křižovatkou do ulice Karla IV., dochází ke změně organizace jízdních pruhů, kdy je v protisměru komunikace redukována na jeden jízdní pruh ve prospěch dvou odbočovacích jízdních pruhů do ulice Karla IV. Dle dokumentu – „Kapacitní posouzení

---

<sup>7</sup> dnes budovou Komerční banky

zrušení řadícího pruhu na křižovatce ulic nám. Republiky x Karla IV x Jahnova v Pardubicích (křižovatka K9)“ se dá jeden z těchto odbočovacích pruhů považovat za nadbytečný, navíc negativně ovlivňující dopravní situaci v opačném směru.

**Doprava v klidu (parkování).** Volná prostranství, která nejsou zabrána dopravní komunikací, jsou dále fragmentována plochami pro parkování, což dále umocňuje disproporcionalitu mezi možnostmi stávajícího využití náměstí. V řešeném území se nachází parkoviště u kostela, parkoviště před Anglobankou (krátkodobé stání pro vozidla taxislužby), parkoviště před hotelem Grand. Parkoviště před Anglobankou negativně ovlivňuje pohledovou expozici na průčelí významné stavby a podstatně zužuje prostor pro pěší, při vyjíždění auta couvají do komunikace. Parkoviště před kostelem sv. Bartoloměje zabírá podstatnou část zbylého veřejného prostranství. Řešení parkoviště neodpovídá současným normám ani potřebám dnešních automobilů, parkuje se tedy spíše neorganizovaně. Takto kapacitní parkoviště v těsném sousedství sakrální památky působí dehonestujícím dojmem. Město má dlouhodobou ambici na přesun “návštěvnických” parkovacích stání z veřejných prostranství historického centra do plánovaných parkovacích domů. Parkoviště před hotelem Grand se nachází na prostoru, který má velký potenciál stát se reprezentativním předprostorem pro kulturní památku Grandu, z tohoto důvodů zde parkovací místa rušíme a bude nahrazena v blízkém parkovacím domě.

**Městská hromadná doprava (MHD).** Náměstí je hromadnou dopravou velmi dobře obslouženo, staví zde několik linek trolejbusové i autobusové dopravy, což z náměstí dělá dopravní přestupní uzel. Špatný je stávající stav a nepřehledný způsob organizace zastávek MHD. Ve směru Sukova – Jahnova se na jedné straně nachází dvě autobusové zastávky, které jsou od sebe vzdálené cca 60 metrů, což dává za vznik nepřehledným situacím při přestupu. K nepřehlednosti přispívá i fakt, že v opačném směru jsou zastávky řešeny jiným způsobem – druhá zastávka se nachází na třídě Míru. V kombinaci se silnými bariérami jako například víceproudá dopravní komunikace, ohrazení a nízkokapacitní přechody, se stává přestup na jinou linku MHD velice nepohodlným. Stávající zastávky jsou nyní stavebně řešeny buďto jako zálivové, čímž dále rozšiřují prostor už tak široké komunikace, nebo je umožněno zastavení přímo v jízdním pruhu, což nepříznivě ovlivňuje plynulost individuální automobilové dopravy, protože jsou jednotlivé pruhy smíšené.

**Trolejbusová doprava** do velké míry ovlivňuje charakter hlavní dopravní komunikace. Stávající vedení trolejí je kotveno primárně do fasád budov, případně do zesílených sloupů veřejného osvětlení. Lokálně je vedení vynášeno samostatnými sloupy, které ve veřejném prostranství dále zhoršují vizuální šum a nepřehlednost.

**Vjezd do třídy Míru.** Trolejbusová a autobusová doprava má nyní možnost vjezdu do pěší zóny třídy Míru (viz zastávka na třídě Míru). Pro odbočení využívá samostatný řadící pruh. Toto řešení má za následek rozšíření komunikace v samotném centru náměstí až na 5 jízdních pruhů, přičemž nízká intenzita tohoto odbočení v kombinaci se světelným řízením křižovatky toto rozšíření nutně nevyžaduje.

**Cyklodoprava.** Ze směru Sukova třída – náměstí Republiky končí cyklistický pruh před přechodem pro chodce, tj. před vjezdem na náměstí Republiky. Ze směru Jahnova – náměstí Republiky se cyklistický pruh vytrácí v zatáčce před krajským úřadem, tj. opět před vjezdem na náměstí. Třída Míru je pojata jako pěší zóna s možností pojezdu MHD a cyklistů, ale opět bez návaznosti v napojení na náměstí Republiky, kde cyklostezka nemá kam pokračovat.

**Pěší.** Chodcům v řešeném území nyní zbývá minoritní plocha, která je předchozími redukována spíše na síť chodníků místo kvalitního veřejného prostranství. Naprosto nedostačující je i šířka přechodů přes dopravní komunikaci. Přechod z třídy Míru směrem na Pernštýnské náměstí svojí šířkou neodpovídá stávající kapacitě a ani zdaleka nenaplnuje potenciál hlavní historické osy mezi Zelenou bránou a třídou Míru. Prostor v jeho okolí je navíc dále omezován rezidui nadzemních objektů nefunkčních podchodů. Je běžnou praxí, že chodci i cyklisté (vedoucí kolo) musí ostrůvek přechodu obcházet po vnější straně, protože se do vymezené šířky nemohou vejít. Přechod mezi dvěma autobusovými zastávkami u hotelu Grand je ještě užší a je umístěn přímo do zálivové zastávky MHD, čímž se stává nebezpečný a nevyhovující.

## **b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.**

### **Stručný technický popis řešení povrchů náměstí se zdůvodněním navrženého řešení.**

Rozsah úprav rekonstrukce je od křižovatky ulic Sukova třída a Kostelní až ke křižovatce ulic Karla IV. a Jahnova. Rekonstrukce úseku je délky cca 354,50m. V rámci rekonstrukce dochází k úpravě vedení jednotlivých jízdních pruhů skrze náměstí. Na tuto úpravu navazují úpravy jednotlivých ploch náměstí určených především pro pěší.

**Komunikace** jsou navrženy v základní střežovitým příčným sklonu 2%. Příčný sklon bude plynule navazovat na stávající příčný sklon vozovek v místě napojení rekonstruovaného úseku. Základní šířka komunikace skrze náměstí je 17,00m. Niveleta řešené komunikace je navržena přibližně v úrovni stávající nivelety vozovky, tak aby byly zachovány úrovně a přístupy ke stávajícím vjezdům a výšky chodníků v rozsahu stávajících podezdívek a vstupů. Komunikace bude lemovaná převýšenou (+12 cm) kamennou obrubou (300x1000x200). V místě vjezdů bude provedena kamenná obruba v převýšení + 5 cm. V místech vstupů do komunikace bude provedena kamenná obruba v převýšení + 2 cm. Mimo komunikace bude chodník oddělen od přilehlé zeleně zahradní obrubou (50x1000x250). Veškerá obruba bude kladená do lože z betonu C 20/25 nXF3.3 V rozsahu rekonstrukce bude provedeno odstranění stávajících zpevněných ploch. V rámci jedné části rekonstruovaného úseku bude provedena vozovka s netuhým stmelěným asfaltovým krytem v mocnosti 480 mm, dle TP 170 pro třídu dopravního zatížení IV a návrhovou úroveň porušení D1. V druhé části rekonstruovaného úseku bude provedena vozovka s cementobetonovým krytem v mocnosti 630 mm, dle TP 170 pro třídu dopravního zatížení IV a návrhovou úroveň porušení D1.

**Pochozí plochy náměstí** budou provedeny s dlážděným krytem v mocnosti 250mm, dle TP 170 pro třídu dopravního zatížení CH a návrhovou úroveň porušení D2. Pojížděné plochy náměstí budou provedeny s dlážděným krytem v mocnosti 510(550)mm, dle TP 170 pro třídu dopravního zatížení VI a návrhovou úroveň porušení D1.

**Odvodnění** povrchových dešťových vod z komunikace je řešeno výsledným sklonem krytu vozovky do uličních vpustí. Odvodnění pochozích ploch náměstí je řešeno částečným zasakem a využitím odvodňovacích žlabů. Je navrženo 10 uličních vpustí, odvodňovací žlabů o celkové délce 134,00m.

**Další popis viz. kapitola B 5 dopravní řešení, dále část dokumentace SO101.**

## B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

### a) popis stávajícího stavu,

**Vodohospodářství.** V území není řešeno systémově nebo technicky odvodnění. Dešťové vody se dominantně vsakují do terénu nebo odtékají do uličních vpustí kanalizace ve východní části území.

**Elektroinstalace.** Jediné známe elektroinstalace, v rámci řešeného území, jsou dožilé prvky VO a k nim vedoucí stávající rozvody

Na 19 trakčních stožárech je instalováno 68 ks 250W a 7 ks 150W výbojkových svítidel o celkovém instalovaném příkonu 18,05 kW. Dále je na nízkých stožárech a fasádě budovy instalováno 6 ks svítidel o příkonu 70W, které mají spotřebu 0,42 kW.

**TZB.** Územím prochází nadzemní a podzemní vedení veřejné infrastruktury viz koordinační situace. Práce na úpravaách náměstí budou koordinovány s majiteli a provozovateli technické infrastruktury, protože většina sítí v místě je dožilých a budou opraveny, vyměněny viz podmíněné investice.

### b) popis navrženého řešení, zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií,

#### Vodohospodářství

**Řešení hospodaření s dešťovou vodou.** Obsahem předkládané části projektové dokumentace je vypracování kompletního návrhu způsobu nakládání s dešťovými vodami v kombinaci modrozelené infrastruktury, tedy využití k využití dešťové vody primárně pro závlahu stávající a nově navržené zeleně a stromů. Vše je navrženo pomocí systému jednoduchých a dostupných prvků, které svou funkcí plně pokrývají problematiku nakládání s dešťovými vodami. Navržené řešení vycházelo jednak z požadavků investora, resp. generálního projektanta a dále pak z technických předpisů, platných norem a zákonů. Navržené řešení kombinuje využití štěrkového lože v místě nově vysázených stromů, dále retenčních nádrží s regulovaným odtokem do nově navržené dešťové kanalizace. Však je zde uvažován v rámci předepsaných možností, protože se jedná o území se specifickými podmínkami. Projektová dokumentace je vypracována ve shodě s platnými předpisy a normami legislativně ošetřující uvedenou problematiku. Zejména se jedná o zákon 254/2001 Sb. o vodách, vyhlášku č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, vyhlášku č. 269/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ČSN 75 9010 Vsakovací zařízení srážkových vod, TNV 75 9011 Hospodaření se srážkovými vodami atp. Opatření navržená v rámci návrhu jsou dimenzovaná na běžné deště, které tvoří převážnou část srážkového úhrnu (s četností maximálně 1x za 5 či 10 let – umožněno normou ČSN 75 9010). Opatření nejsou cílena na ochranu území před zaplavením způsobeným silnými nebo dokonce extrémními dešti, což by zbytečně navyšovalo investiční náklady investora. V případě extrémních dešťů nezpůsobí případné přelití navržených prvků větší škody. **Detailní popis vodohospodářského řešení viz část B.8.**

**Vodní prvek s hladinou S0704.** Kamenná mísa bude uložena na monolitické žlb základové desce o tl. 240 mm, aby bylo zabezpečeno dostatečné krytí výztuže (10 x 150 při horním i dolním povrchu). Podkladní vrstva musí být precizně zhutněna dle specifikace, která bude předmětem dalšího stupně projektu. Základ nesmí být proveden na navázce, je totiž zásadní, aby uložení celého objektu bylo maximálně rovnoměrné. Nad vlastním žlb základem bude provedeno betonové lůžko, do kterého bude objekt kašny usazen. Pro kašnu bude realizována nová vodovodní přípojka z tlakového polyetylenového potrubí PE100RC v provedení SDR11, dimenze d32x3,0 mm, v celkové délce 0,6 metru. Odvod přebytečné vody z kašny nebo její vypuštění je řešeno prostřednictvím kanalizační přípojky, která bude vyvedena do stávající kanalizace. Přípojka je navržena z plastového potrubí s kruhovou tuhostí SN16 o dimenzi DN200 v délce 20,1 metru. Potrubí tohoto typu je vhodné pro uložení do zemin s vyššími nároky na zatížení a zajišťuje vysokou životnost systému bez rizika deformací. Kašna bude provozována sezóně. V zimních měsících bude voda vypuštěna. V rámci prováděcí dokumentace bude navržen ocelový střední kryt, pro zakrytí napouštěcího ventilu. Po zimním období je vždy nutné provést revizi funkčnosti systému, průchodnosti ventilů, atd. Požadavky na technické vlastnosti stavby ČSN EN 124-3 (136301) Poklopy a vtokové mříže pro dopravní plochy - Část 3: Poklopy a vtokové mříže z oceli nebo slitiny hliníku.

**Mlžítka** bude napojeno na stávající vodovodní řad, z něhož bude využíván tlakový vodní přívod. Voda bude procházet přes filtrační jednotku a následně rozváděna do mlžících trysek umístěných na nerezové nebo hliníkové konstrukci. Veškeré technologie – tedy elektromagnetický ventil, termostatická jednotka, bateriové napájení a vodoměr – budou umístěny do vodoměrné šachty, která bude sloužit jak pro napojení na vodovod, tak pro snadný servisní přístup a ochranu zařízení před vlivy počasí. Spínání zařízení bude řízeno autonomní termostatickou jednotkou s bateriovým napájením, která zajistí automatické zapnutí mlžení při překročení nastavené teplotní hranice (např. +28 °C). Elektromagnetický ventil (12V DC) bude ovládán prostřednictvím výstupního relé z termostatu. Systém je navržen tak, aby byl provozně nenáročný, nevyžadoval trvalé elektrické napájení a minimalizoval spotřebu vody.

Hlavní komponenty systému: Elektromagnetický ventil 12V DC vhodný pro tlakové vodovodní systémy; Termostatická spínací jednotka s externím teplotním čidlem a reléovým výstupem; Napájecí baterie s dostatečnou kapacitou pro sezónní provoz; Filtrace vody proti ucpávání trysek; Mlžící trysky s jemným rozprašováním; Konstrukce z nerezové oceli nebo hliníku s ukotvením do zpevněného povrchu; Vodoměrná šachta s napojením na vodovodní řad a osazením komponent.

Zařízení je navrženo pro sezónní provoz (květen–září). Před začátkem sezóny se provádí kontrola trysek a jejich případné pročištění, kontrola a výměna napájecí baterie, ověření funkce řídicí jednotky a ventilu, odečet a nulování vodoměru. V zimním období bude mlžítka odpojeno od vodovodní sítě, vypuštěno a zakonzervováno. Vodoměrná šachta bude zajištěna proti promrznutí dle místních podmínek.

### **Elektroinstalace**

**Veřejné osvětlení komunikací.** Na 20 ks trakčních stožárech bude instalováno 80 ks svítidel LED o příkonu 27,5W. na nízkých stožárech a fasádě budovy bude použito 6ks svítidel LED o příkonu 15W. Celkový nově instalovaný příkon bude mít hodnotu 1,905 kW

**Architektonické osvětlení objektů.** Slavnostní osvětlení divadla zůstane zachováno. V rámci architektonického osvětlení budou nasvětleny lavičky v bosketu. V rámci architektonického slavnostního osvětlení je nově řešeno/obnoveno nasvětlení Zelené věže, zvonice a kostela Svatého Bartoloměje.

**Zemní zásuvkové skříň.** Zemní zásuvková skříň bude napojena z nového elektroměru v rozvaděči RVO4, který bude mít hlavní jistič před elektroměrem 3x 80A/B. Napojení bude provedeno kabelem CYKY 4x50. V zásuvkové skříni bude instalováno jištění samostatných zásuvek, jištění napájení čerpadla fontány. Skříň bude obsahovat 2 zásuvky 3x32A a 3 zásuvky 1x16A.

**Elektronický označnický autobusové zastávky.** Elektronický označnický je instalován na **kruhový sloup**, který zároveň plní funkci klasického označení zastávky (se symbolem zastávky a názvem). Sloup je ocelový, s antikorozi úpravou (žárově zinkovaný, komaxitovaný) a kotven do betonového základu. Je navržen pro uchycení informačního panelu a případně dalších komponent. Informační panel: LED displejem s vysokou svítivostí, čitelným za denního světla i ve tmě; víceřádkový displej zobrazuje čísla linek, směr jízdy, plánovaný i aktuální čas odjezdu; automatická regulace jasu podle okolního osvětlení; akustická jednotka umožňuje osobám se zrakovým postižením přístup k informacím pomocí zvukových výstupů, aktivovaných tlačítkem nebo bezkontaktním čipem. Napájení: síťové 230 V, + záložní zdroj (UPS) umožňuje krátkodobý provoz při výpadku elektrické energie.

## c) energetické výpočty, bilance spotřeby

### Vodohospodářství

#### **Hospodaření s dešťovou vodou.**

Rozsah řešení:

- Dešťová kanalizace, PVC SN16 DN315 – délka 102,8 m.
- Přípojky ze žlabových linií napojených na drenážní potrubí, PVC SN16 DN160 – celková délka 47,9 m.
- Propojení z drenážního potrubí na retenční nádrž, PVC SN16 DN200 – celková délka 78,7 m.
- Drenážní potrubí, děrované PVC SN8 DN150 – celková délka 227,6 m
- Drenážní potrubí, děrované PVC SN8 DN100 – celková délka 74,7 m
- Kanalizační přípojka k P110 – PVC SN16 DN160 – celková délka 5,2 m
- Kanalizační přípojka k P111 – PVC SN16 DN160 – celková délka 10,3 m
- Retenční nádrž pro povodí 101 – velikost nádrže 1,2 x 4,2 x 0,63 m, celkem stavební objem 3,18m<sup>3</sup>, retenční objem 3,07 m<sup>3</sup>, vsakovací plocha 5,04 m<sup>2</sup>, 7ks boxů Q-Bic Plus,

- Retenční nádrž pro povodí 102 – velikost nádrže 2,4 x 9,6 x 1,23 m, celkem stavební objem 28,34m<sup>3</sup>, retenční objem 27,26 m<sup>3</sup>, vsakovací plocha 23,04 m<sup>2</sup>, 64ks boxů Q-Bic Plus,
- Retenční nádrž pro povodí 103 – velikost nádrže 1,2 x 7,8 x 0,63 m, celkem stavební objem 5,90m<sup>3</sup>, retenční objem 5,69 m<sup>3</sup>, vsakovací plocha 9,36 m<sup>2</sup>, 13ks boxů Q-Bic Plus,
- Retenční nádrž pro povodí 104 – velikost nádrže 1,2 x 19,2 x 1,23 m, celkem stavební objem 14,52m<sup>3</sup>, retenční objem 14,02 m<sup>3</sup>, vsakovací plocha 23,04 m<sup>2</sup>, 32ks boxů Q-Bic Plus.

Odvodňované plochy:

- Celková odvodňovaná plocha: 4070 m<sup>2</sup>
- Průměrný součinitel odtoku: 0,67
- Celková redukováná odvodňovaná plocha: 2441,2 m<sup>2</sup>

Návrhové srážkoměrné parametry: Srážkoměrná stanice: Seč; Zvolená periodicita srážky: 0,2. Způsob výpočtu ČSN 759010.

**Veškeré objekty sloužící k nakládání s dešťovými vodami jsou navrženy jako podzemní sestavy stanovených rozměrů, vyskládané z plastových akumulčních bloků Wavin.**

Název objektu	Typ objektu	Použitý systém	Výsledný rozměr objektu [m]
Retence pro "Povodí 102"	vsakovací	Q-Bic Plus	2,4 × 13,2 × 1,23
Retence pro "Povodí 101"	vsakovací	Q-Bic Plus	1,2 × 6 × 1,23
Retence pro "Povodí 103"	vsakovací	Q-Bic Plus	1,2 × 9 × 0,63
Retence pro "Povodí 104"	vsakovací	Q-Bic Plus	1,2 × 11,4 × 1,23

**Detailní uspořádání galerie včetně požadovaného příslušenství (šachty, filtry, regulátory průtoku apod.) je patrné z detailního výkresu galerie, který je součástí předávané části SO301 dokumentace.**

### Bilance potřeby vody mlžítka

Předpokládaná spotřeba vody při provozu mlžítka je přibližně 18 litrů za hodinu.

Denní provozní doba (např. 6 hodin denně):

18 l/hod × 6 hod = 108 litrů/den

Měsíční spotřeba (30 dní):

108 l/den × 30 dní = 3 240 litrů/měsíc

Sezónní spotřeba (květen–září, 5 měsíců):

3 240 l/měsíc × 5 = 16 200 litrů/sezóna

### Bilance potřeby vody vodní prvek

Tlak 70-105 Bar (v technologické šachtě budou osazena čerpadla)

Minimální průtok - 0,5 l/min

Maximální průtok - 3,5 l/min

Zásoba tlakové nádoby čerpadel vodního prvku umístěné v podzemní nádrži je cca 0,5 m<sup>3</sup> (plněno 1x za sezónu) = 1,85 l/den

V případě odparu z plochy na kterou dopadá voda z trysek se uvažuje s průměrným doplněním 1 l/den

Průměrná denní potřeba vody:

$$Q_p = Q_p\text{-pítka} + Q_p\text{-trysky} = 300 + 2,85 = 302,85 \text{ l/den}$$

Maximální denní potřeba vody:

$$Q_d = Q_p \times k_d = 302,85 \times 1,5 = 454,28 \text{ l/den} = 0,0053 \text{ l/s}$$

Maximální hodinová potřeba vody:

$$Q_h = Q_d \times k_h = 0,0053 \times 1,8 = 0,01 \text{ l/s}$$

### **Elektroinstalace**

Čerpadlo fontány bude mít maximální příkon 3 kW a bude napojeno z typového rozvaděče pro technologii fontány (který není součástí elektroinstalace). Rozvaděč technologie bude napojen ze zemního rozvaděče pro pořádání kulturních akcí. Předpokládaná roční spotřeba technologie čerpadla je vypočtena:  
3kW x 250 dní x 24 hod = 18 MWh za rok

### B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

**a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu2) - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,**

Objekt vyhoví požadavkům požární bezpečnosti staveb za předpokladu dodržení údajů uvedených v požárně bezpečnostním řešení část D.2.3.

**Jedná se o veřejná prostranství. Přístup hasičí techniky.** Zásah technikou IZS je zajištěn stávajícími hlavními komunikacemi: ulice Jahnova, U Divadla, třída Míru, Sukova třída. Všechny stávající vjezdy k objektům zůstaly zachovány. Před obchodním domem Grand je zrušeno parkoviště. Komunikace sloužící pro zásah vozidel HZS budou zachovány (mění se označení jízdních pruhů, kdy je část komunikací vyhrazená pro cyklisty a autobusy. Komunikace jsou průjezdné vícepruhové šířky přes 3 m, výškově do 4,1m neomezené. Dopravním řešením bude zajištěn zákaz zastavení alespoň na jednom jízdním pruhu. Parkování je zajištěné mimo komunikaci. Únosnost komunikací bude nejméně 80 kN na jednu nápravu. Komunikace vyhovují normě.

Vjezd hasičské techniky na prostranství před Grand je zajištěn z jižní strany z třídy Míru, ze severní strany od střední školy, z hlavní komunikace - autobusové zastávky -kolmo na vchod ke Grandu. V místě přejezdění zaklopeného podchodu může projíždět hasičské auto (vozidla tíhy  $\leq 160$  kN). Nové monolitické konstrukce zaklopeného podchodu jsou uvažovány v návrhové kategorii zatížení G - parkovací plochy pro vozidla 30 - 160 kN pro přístupové cesty; zásobovací oblasti; oblasti přístupné protipožární technice (vozidla tíhy  $\leq 160$  kN).

Vjezd hasičské techniky na prostranství mezi kostelem a Zelenou branou je zajištěno z hlavní komunikace - autobusové zastávky - průjezd mezi stromy. V místě přejezdění zaklopeného podchodu může projíždět hasičské auto (vozidla tíhy  $\leq 160$  kN). Nové monolitické konstrukce zaklopeného podchodu jsou uvažovány v návrhové kategorii zatížení G - parkovací plochy pro vozidla 30 - 160 kN pro přístupové cesty; zásobovací oblasti; oblasti přístupné protipožární technice (vozidla tíhy  $\leq 160$  kN).

Zajištění přístupu k vodě pro hašení zůstává beze změny. V území se nachází systém hydrantů.

**V souladu s požadavky ČSN EN ISO 7010 zajistí stavebník označení všech technických zařízení v objektu bezpečnostními značkami a nápisy \_ zejména označení:**

- hlavních vypínačů elektrické energie
- zařízení nevhodná k hašení vodou
- hlavních uzávěrů plynu
- hlavních uzávěru vody

### **Způsob zajištění požární vodou a jinými hasebními prostředky**

a) Vnitřní odběrná místa: Posouzením jsou stavby netvořící budovu - neobsahující vnitřní prostory.

b) Vnější odběrná místa: Stávající budou zachovány. Dle požárního řádu obce je jako zdroj vody určený nejbližší nadzemní hydrant v ulici třídy Míru před objektem OC Grand s číslem popisným 113 (nedotčené území posuzovaným záměrem). V rámci náměstí Republiky jsou navržena tři podzemní odběrná místa respektující původní umístění a dimenze napájecího potrubí. Požadavky na zásobování požární vodou jsou zabezpečeny.

**b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.**

Není řešeno.

### **B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy**

**Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.**

Není řešeno pro objekty.

**Část veřejného osvětlení je navržena dle níže uvedených norem.** Projekt je zpracován v souladu s technickým předpisem „Zásady výstavby veřejného osvětlení na území města Pardubic“ vydaným SmP a.s. Dodavatel se musí tímto předpisem řídit. V projektu je uvažováno se svítidly LED s teplotou chromatičnosti 2700 K.

Návrhy osvětlení byly provedeny na základě výpočtů s konkrétními typy svítidel. Jelikož výpočty osvětlení nejsou univerzálně zaměnitelné a platí vždy a pouze s konkrétními použitými svítidly, musí být v rámci realizace buďto dodána svítidla, se kterými byly zpracovány přiložené výpočty osvětlení, anebo musí být předloženy k odsouhlasení architektovi, projektantovi a investorovi výpočty osvětlení nové, aktualizované se zamýšlenými svítidly, přičemž všechny výpočtové parametry řešených prostor musí být stejné nebo lepší než v původním výpočtu. Technické požadavky na parametry svítidel jsou nastaveny tak, aby investor získal kvalitní osvětlovací soustavu s dlouhou životností a minimalizací nákladů spojených s údržbou.

### B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

#### **a) Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.).**

Výstavba bude prováděna ohleduplně tak, aby svými vlivy (zejména hluk, prašnost, otřesy) negativně neovlivňovala životní prostředí, žádný z výše uvedených faktorů nesmí během výstavby překročit limitní hodnoty pro danou lokalitu. Použitím vhodných stavebních mechanismů a udržováním čistoty vozidel hlavně při výjezdu ze staveniště dodavatel sníží přechodný negativní vliv stavby na své okolí.

#### **b) Ochrana proti hluku a vibracím**

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku  $A, LA_{eq}$ , způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě  $LA_{eq} = 50$  dB) připočítá korekce +15 dB, v době od 6:00 do 7:00 a v době od 21:00 do 22:00 hod. korekce +10 dB, v noční době (22:00 až 6:00) lze uplatnit korekci +5 dB. V průběhu realizace stavby bude minimalizován v maximální možné míře hluk šířící se ze stavební činnosti. Práce budou probíhat tak, aby nebyly překročeny nejvyšší přípustné hodnoty hladin hluku pro hluk ze stavební činnosti. V současné době není znám dodavatel stavby, proto se uvažuje s běžnými technologiemi a použitými mechanismy.

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Motory dopravních prostředků a mechanizace budou vypínány okamžitě po ukončení práce. Pro eliminaci nepříznivých vlivů a dodržování platných předpisů bude při stavebních pracích povolen pouze denní režim.

Z předchozích stavebních zásahů na náměstí Republiky vyplývá, že v souvrství pod dlažbou je, pravděpodobně, souvislá betonová deska o tloušťce 15–20 cm. V rámci řešení modrozelené infrastruktury je nutné tuto desku odstranit, rozdrtit na příslušné frakce a následně zrecyklovat na místě samotném tak, aby souvrství náměstí umožnilo přirozený vsak dešťové vody z povrchu dlažby. Zvýšená pozornost z hlediska realizace stavby musí být věnována demolici stávající betonové desky pod chodníkovými plochami. Monolitická deska bude rozdělena na transportovatelné kusy a následně drcena na požadované frakce a recyklována na stavbu náměstí. V rámci vlastní demolice desky musí být použit technologický postup, který bude minimalizovat hluk a vibrace, tedy by měl být preferován způsob rozlamování desky na kusy demoličním drapákem. Pouze pokud nebude jiná technická možnost, budou použita hydraulická kladiva. V případě, že bude beton drcen na místě, budou přijata opatření proti minimalizaci prašnosti (zkrápění a plachtování techniky). Budou samozřejmě dodrženy všechny hlukové limity uvedeny výše.

### **c) Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem**

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů. Dodavatel provede vhodná opatření k zamezení zvýšení prašnosti ze stavební činnosti, např. kropením, zakrýváním prašných materiálů plachtami apod.

### **d) Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti**

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, sutí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, v případě zvýšené prašnosti skrápět. Je nutné, aby výsledná prašnost byla co nejmenší. Další povinnosti investora vyplývají zejména ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a z vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění platných novel.

### **e) Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace**

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod ze stavební jámy, provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště. Do kanalizace může být vypouštěna voda po předchozím usazení kalů v sedimentační jímce umístěné v prostoru staveniště.

**Voda.** V průběhu výstavby je nutno zamezit splachům zeminy do okolí. Požadavek na realizaci ochranných opatření bude v průběhu tohoto období součástí zadávacích podmínek pro zhotovitele stavebních prací.

**Půda.** K ovlivnění půdy může dojít v případě jejího znečištění. Toto nebezpečí lze minimalizovat zabezpečením strojů proti úniku ropných látek, preventivní a pravidelnou údržbou veškeré mechanizace, modernizací strojového parku a dodržováním bezpečnostních opatření při manipulaci s těmito látkami.

**Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod.** Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod ze stavební jámy a provozních a skladovacích ploch staveniště a o zamezení splachům stavebních hmot a jiných nečistot do stávajících vodotečí. Proti úniku ropných látek z nepohyblivých mechanismů budou pod těmito stroji umístěny plechové nepropustné vany.

Nakládání s odpady ze stavby bude řešeno původcem odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění vyhlášky č. 445/2022 Sb. a vyhlášky č. 18/2025 Sb.

Původcem odpadu ve smyslu zákona je dodavatel stavby. Při hospodaření s odpady budou respektována ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů, zejména vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů, a vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění platném k roku 2025.

Původce odpadu je povinen nakládat s odpady tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k porušení povinností vyplývajících z dalších zvláštních právních předpisů. Při demolici bude postupováno podle aktuálního metodického pokynu Ministerstva životního prostředí pro nakládání se stavebními a demoličními odpady.

Stavební odpad bude v maximální míře předán do zařízení určeného k recyklaci příslušného druhu odpadu. Prvotní původce odpadu je povinen předcházet vzniku odpadů a snižovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. Původce odpadu (§ 4 písm. p) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 8/2021 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, je povinen zajistit jejich řádné zneškodnění.

Zákon zdůrazňuje povinnost zajistit přednostně využití odpadů (např. recyklací či kompostováním) před jejich odstraněním (např. uložením na skládku nebo spálením). Původce odpadu je dále povinen odpad třídít a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Během výstavby je povinen vést evidenci o množství odpadu a způsobu nakládání s ním. Způsob vedení evidence je stanoven vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Pro nakládání s nebezpečnými odpady platí ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s tímto zákonem je nutné, aby měl původce odpadů (zhotovitel) zajištěny veškeré potřebné podklady a povolení k nakládání s nebezpečnými odpady ještě před zahájením stavebních prací.

Veškeré odpady vzniklé při výstavbě, včetně nebezpečných, budou:

- evidovány a tříděny podle druhu a kategorie,
- předávány pouze oprávněné osobě k využití nebo odstranění, v souladu s § 59 zákona č. 541/2020 Sb.,
- doprovázeny řádnou evidencí o přepravě a převzetí odpadu.

Původce odpadu je odpovědný za jeho řádné nakládání až do okamžiku jeho předání oprávněné osobě, včetně odpovědnosti za případnou kontaminaci prostředí nebo porušení podmínek nakládání s nebezpečnými látkami. V případě potřeby bude žádost o souhlas s nakládáním s nebezpečnými odpady řešena se správním orgánem příslušným podle místa realizace stavby (obvykle krajský úřad), a to v režimu správního řízení dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

### **f) Způsob likvidace odpadu ze stavební činnosti**

Odpadový materiál vzniklý při stavební činnosti bude nakládán v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění vyhlášky č. 445/2022 Sb. a novely č. 18/2025 Sb. (dále jen „zákon o odpadech“). Přednostně budou odpady využity druhotně (např. stavební recyklace, dřevní hmota, železo). Materiálové využití odpadů má přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným způsobem odstranění. Odpady budou předávány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby, vedená v souladu s platnou legislativou.

Vhodný inertní materiál lze využít např. pro podloží provizorních komunikací. Konkrétně se bude jednat o následující materiál. Vybouraný beton bude rozdrčen na příslušné frakce a recyklován do nově navržených souvrství (minimálně 70%). Plocha náměstí je dnes dlážděna typem řezané žulové mozaiky (rozměr 8-10 x 8-10 cm). Tato kostka bude, dle přání stavebníka, prodána zhotoviteli stavby pro budoucí využití. Některé části náměstí jsou dlážděny z umělého bílého kamene, jehož aktuální životnost je vyčerpána a při demontáži dojde k jeho nevratnému poškození. Tyto kostky budou rozdrčeny do frakce spolu s již zmíněným betonem.

Tabulka: Seznam pravděpodobných druhů odpadů vznikajících při výstavbě

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O
08 02 01	Odpadní práškové barvy	O
08 02 02	Vodné kaly obsahující keramické materiály	O
08 02 03	Vodné suspenze obsahující keramické materiály	O
08 04 09	Odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
12 01 01	Piliny a třísky železných kovů	O
12 01 13	Odpady ze svařování	O
13 01	Odpadní hydraulické oleje	N
13 02	Odpadní motorové, převodové a mazací oleje	N
14 06 02	Jiná halogenovaná rozpouštědla a směsi rozpouštědel	N
14 06 03	Jiná rozpouštědla a směsi rozpouštědel	N
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 05	Kompozitní obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 09	Textilní obaly	O
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
15 02 03	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02	O
17 01 01	Beton	O
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezp. látky nebo nebezp. látkami znečištěné	N
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

N – nebezpečné odpady; O – ostatní odpady

Odpadový materiál ze stavební činnosti bude ukládán na mezideponii v prostoru staveniště do kontejnerů a ihned odvážen na vhodnou skládku, kterou si určí zhotovitel. Při kolaudaci předloží doklady o skládkování.

### B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

**Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Netýká se povrchových částí veřejného prostranství.

#### SO 703 PODCHOD

- Z mostní konstrukce nad podchodem bude odstraněn stávající kryt vozovky vč. hydroizolačních vrstev. S ohledem na stav konstrukce při horním líci mohou být navrženy lokální sanační opravy. Následně bude provedeno nové hydroizolační souvrství z asfaltových modifikovaných pásů na kci mostovky vč. ochranné vrstvy hydroizolace a následně bude provedena skladba cementobetonového krytu vozovky.
- Část svislých konstrukcí bude od shora odbourána. Tyto svislé části budou opatřeny novou hydroizolací z asfaltových modifikovaných pásů a napojeny na původní hydroizolační izolační vrstvy. Dle skutečného stavu může být vhodné použití i asfaltovou stěrkovou emulzi.
- V prostoru podchodu bude zachováno přirozené odvětrání, takže nebudou hrozit žádné nežádoucí kumulace plynů nebo vlhkosti ve vnitřním prostoru. Odvětrání bude provedeno prostřednictvím pochozí (resp. pojížděné) ocelové mříže v rovině s chodníkem na každé straně vozovky v místě původních schodišť.

## B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

**Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

#### Vodohospodářské řešení

Dešťová kanalizace, PVC SNI6 DN315 – délka 102,8 m.

Přípojky ze žlabových linií napojených na drenážní potrubí, PVC SNI6 DN160 – celková délka 50,7 m.

Propojení z drenážního potrubí na retenční nádrž, PVC SNI6 DN200 – celková délka 64,8 m.

Drenážní potrubí, děrované PVC SN8 DN150 – celková délka 179,3 m.

Retenční nádrž pro povodí 101 - velikost nádrže 1,2 x 6 x 1,23 m, celkem stavební objem 8,86m<sup>3</sup>, retenční objem 8,52 m<sup>3</sup>, vsakovací plocha 7,2 m<sup>2</sup>, 20ks boxů Q-Bic Plus.

Retenční nádrž pro povodí 102 - velikost nádrže 2,4 x 13,2 x 1,23 m, celkem stavební objem 38,97m<sup>3</sup>, retenční objem 37,49 m<sup>3</sup>, vsakovací plocha 31,68 m<sup>2</sup>, 88ks boxů Q-Bic Plus.

Retenční nádrž pro povodí 103 - velikost nádrže 1,2 x 9,6 x 0,63 m, celkem stavební objem 7,26m<sup>3</sup>, retenční objem 7,01 m<sup>3</sup>, vsakovací plocha 11,52 m<sup>2</sup>, 16ks boxů Q-Bic Plus.

Retenční nádrž pro povodí 104 - velikost nádrže 1,2 x 12,6 x 1,23 m, celkem stavební objem 18,60m<sup>3</sup>, retenční objem 17,89 m<sup>3</sup>, vsakovací plocha 15,12 m<sup>2</sup>, 42ks boxů Q-Bic Plus.

### **Vodovodní přípojky nové**

Vodovodní přípojka pro kašnu - PE100RC SDR11, d32x3,0 mm, dl. 0,6 m

Vodovodní přípojka pro mířítko - PE100RC SDR11, d32x3,0 mm, dl. 4,8 m

### **Kanalizační přípojky nové**

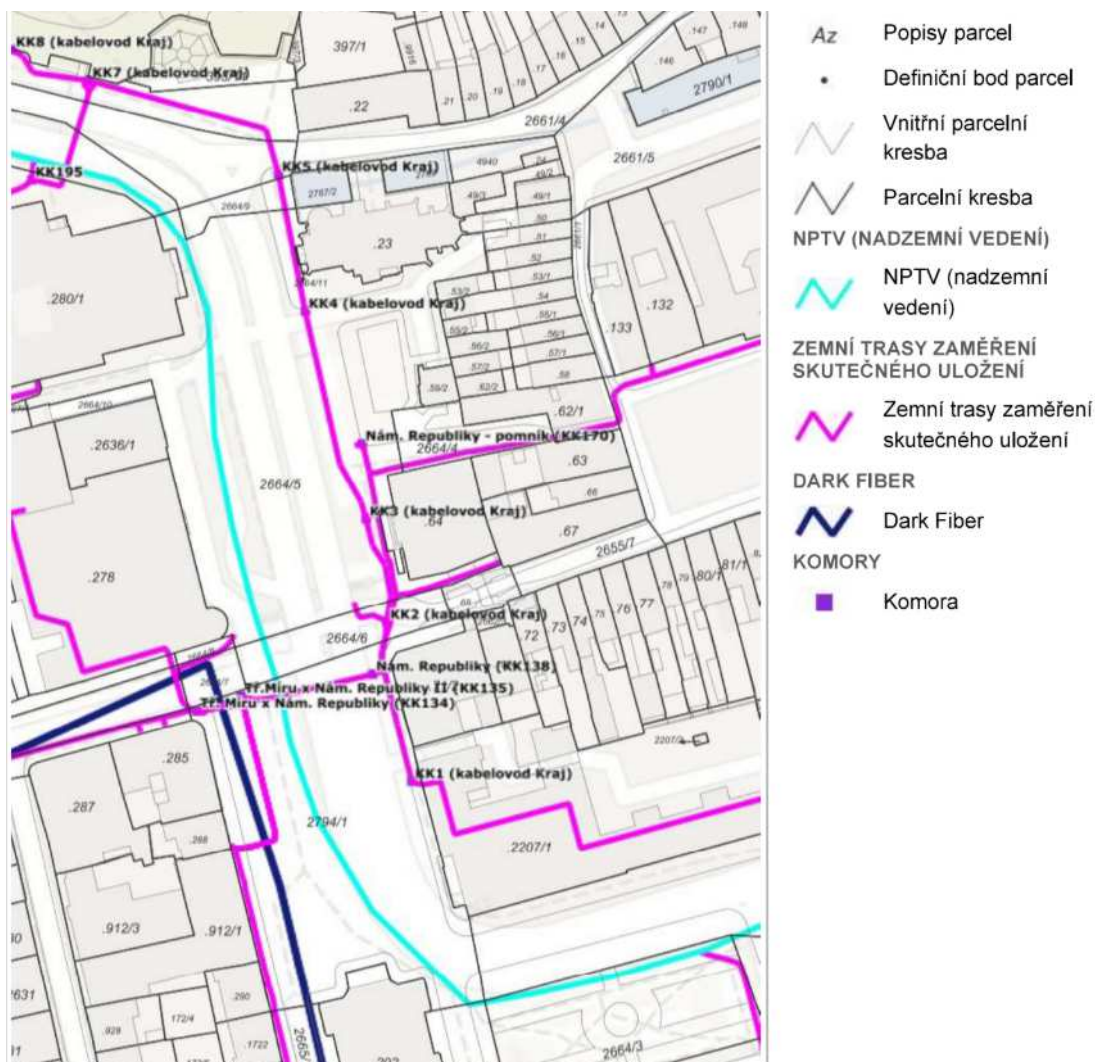
Kanalizační přípojka pro kašnu - Plastové potrubí SNI6 DN160, dl. 20,1 m.

### **Vyvolané přeložky sítí, které nejsou součástí této dokumentace**

- **Přeložka vedení nízkého napětí v ploše bosketu** - dle vlastního projektu správce ČEZ
- **Nová páteřní trasa vodovodu<sup>8</sup>** - dle vlastního projektu VAK Pardubice
- **Nové rozvržení trakčního vedení trolejbusů** - samostatný projekt zadáný v gesci dopravního podniku. Příčné vynášecí závěsy budou umístěny na zesílených kandelábrech (nosič veřejného osvětlení + převěsu trakčního vedení), které do situace umísťuje tento projekt.
- **Nová přeložka nadzemního sdělovacího kabelu položeného na trakčním vedení**, majitel Edera, přeložka v délce 294,2 m. Nové vedení kabelu bude v zemi. Jedná se o samostatný projekt který bude projektovat/realizovat EDERA za finance statutárního města Pardubice. Náhradní zemní trasa musí začít u KK195 (viz. příložená situace našich sítí) a končit v pravém horním rohu Smetanova náměstí, kde je ukončena zemní trasa. V případě, že rekonstrukce povrchů bude až ke SPŠE, viz Vaše zájmové území, je potřeba zemní trasu uložit až do rohu ulice Jahnova x Karla IV. u č.p. 13, aby případně nedošlo v budoucnu na porušení záruk na nově rekonstruovaných površích. V místě napojení na Smetanově náměstí je nutné, aby vznikla kabelová komora, která propojí optické trasy. Nové vzniklá zemní trasa musí být tvořena 3 kusy chráničky  $\varnothing$  40. KK134 a KK135 musí být zachovány a propojeny s překládanou nově vzniklou trasou, která se překládá z nadzemního vedení.

---

<sup>8</sup>Tato předpokládaná trasa je zakreslena ve výkresu **C.3 KOORDINAČNÍ SITUACE**



**Napojení veřejného osvětlení.** Pro napájení veřejného osvětlení bude použit stávající rozvaděč RVO4. Jištění v rozvaděči zůstane zachováno, protože dojde ke snížení instalovaného příkonu

**Přípojka elektřiny k lavičkám v bosketu.** Lavičky jsou nasvětleny světelným zdrojem umístěným pod sedák lavičky, svícení je směrem k zemi. U Bosketu bude instalován nový zemní rozvaděč Rj, ve kterém budou pro jednotlivé úseky instalovány proudové chrániče s nadproudovou ochranou 1x10A/B/0,03A typ A. Z nich budou vyvedeny v souběhu kabely CYKY 3x 2,5, na něž se smyčkově napojí jednotlivá zemní svítidla a podsvětlení laviček v bosketu. Zemní svítidla budou mít předřadný prvek v sobě. V lavičkách bude instalován v krabici na vnitřní straně nohy.

**Přípojka elektřiny k vodnímu prvku.** Systém vodního prvku (čerpadlo) bude napájen z přivedené elektroinstalace, přičemž ovládací prvky, jako jsou rozvaděč, elektroměr, spínač a řídicí jednotka, budou umístěny v podzemní v technologické šachtě. Tlak čerpadla je 70–105 Bar.

Napojení rozvaděče vodního prvku bude provedeno a jištěno z nové zemní zásuvkové skříně

**Přípojka elektřiny k závlahám.** Z akumulární nádrže je dešťová voda čerpána pomocí ponorného čerpadla s plovákovým hlídáním hladiny (čerpadlo pracuje od tlakové hladiny

2,6 bar). Tato voda je následně distribuována potrubím PE100 RC SDR11 d32 mm o celkové délce 52,2 m do čtyř jednotlivých vyvýšených záhonů o celkové ploše 71,0 m<sup>2</sup>. Závlaha bude řízena automaticky podle aktuálního počasí a množství vody v nádrži. Systém bude napájen z přivedené elektroinstalace, přičemž ovládací prvky, jako jsou rozvaděč, elektroměr, spínač a řídicí jednotka závlahy, budou umístěny v podzemní prefabrikované kruhové jímce DN1200. Napojení rozvaděče bude provedeno a jištěno z nové zemní zásuvkové skříně.

**Přípojení dvou zemních zásuvkových skříní- ZZS1, ZZS2.** Zemní zásuvkové rozvaděče budou smyčkově propojeny s napojením z nového elektroměru v rozvaděči RVO4, který bude mít hlavní jistič před elektroměrem 3x 80A/B. Napojení bude provedeno kabelem CYKY 4x50. V zásuvkových skříních bude instalováno jištění samostatných zásuvek. Skříň bude obsahovat 2 zásuvky 3x32A a 3 zásuvky 1x 16A. Jištění napájení čerpadla fontány bude provedeno ze zemního rozvaděče umístěného u zvonice.

## B.5 Dopravní řešení

Podrobně textově i výkresově v části **D.1.1 Objekty pozemních komunikací**

### a) Řešení dopravní obslužnosti území:

- nové uspořádání vozovky a organizace jízdních pruhů (2 x 2 pruhy: 1 pruh pro MHD + cyklo a 1 pruh pro osobní automobilovou dopravu; pro oba směry);
- reorganizace zastávek MHD (zastávka umístěná přímo ve vyhrazeném pruhu, zastávky pro oba směry umístěny přehledně proti sobě, zrušení zastávky u divadla);
- rozšiřuje se přechod pro chodce z třídy Míru, mezi střední odb. školou a kostelem sv. Bartoloměje je nově umístěno místo pro přecházení;
- nový cyklopruh z třídy Míru ke křižovatce Jahnova x Karlova;
- nový odbočovací pruh ze směru Sukovy ulice do Kostelní;
- stavební odstranění vstupů do nefunkčního podchodu a jeho stavební "zaplombování".

**Příprava území.** V navrženém rozsahu a úrovni bude provedena zemní pláň komunikací a ploch náměstí. Pláň musí být řádně zhutněna a vyspádována. Míra zhutnění v rozsahu aktivní zóny je požadována  $D=100\%$  PS. Poté budou dle normy provedeny zkoušky únosnosti pláně. Minimální hodnota modulu přetvárnosti musí být  $E_{def,2} = 60$  MPa u vozovek (u dlážděných ploch 30/45 MPa). Současně je třeba dodržet poměr  $E_{def,2}/E_{def,1}$ . V případě vyhovujících zkoušek bude následovat pokládka vrstev dle příslušných vzorových řezů. V rámci stavby se nepočítá s výměnou AZ. V případě nutnosti lze jako sanační vrstvu využít recyklovaný materiál z pokladních konstrukčních vrstev bouraných komunikací – materiál musí být vhodný pro aktivní zónu komunikace.

**Dopravní řešení a značení.** Dopravní uspořádání komunikací v zájmové lokalitě zůstane zachováno.

**Odvodnění.** Odvodnění povrchových dešťových vod je řešeno výsledným sklonem do uličních vpustí a odvodňovacích žlabů. Vpusti budou provedené v kompletní sestavě

betonových dílců, včetně sifonu, kalového koše a litinové mříže D400. S ohledem na hustotu stávajících inženýrských sítí a na malé riziko zvodnění zemní pláně nejsou navržené podélné trativody.

## b) Skladby viz TZ SO101

Návrh zpevněných ploch: Konstrukce komunikací, chodníků a zpevněných ploch je navržena v souladu dodatkem TP 170 - Navrhování vozovek pozemních komunikací účinným od 1.3.2024.

## c) Řešení dopravy v klidu (parkování)

- Parkovací místa u kostela sv. Bartoloměje se všechna ruší (je zachován průjezd do soukromého dvora za kostelem).
- Ruší se parkovací plocha před Grandem. Z boku střední odborné školy jsou navržena 3 bezbariérová parkovací místa v režimu sdílené zóny.

## d) Vymezené plochy pro zásobování následujících staveb na náměstí

- **kostel sv. Bartoloměje:** zásobovací vjezd na ploše štětové dlažby např. v rámci funerální provozu, přes štětovou dlažbu podél kostela je umožněn příjezd do soukromého dvora za kostelem v rámci specifického režimového opatření
- **budova Komerční banky (bývalá Anglobanka):** zásobovací vjezd pro bankomat
- **obchodní dům Grand:**
  - Zásobovací parkovací místo v rámci režimu sdílené zóny (vedle potravinářské školy) bude ošetřeno specifickým režimovým opatřením dle příslušné vyhlášky místního dopravního odboru.
  - Vjezd na rampu do suterénu obchodního domu Grand v rámci režimu sdílené zóny (vedle potravinářské školy)
  - Režimově ošetřený průjezd mezi potravinářskou školou a domem Grand
  - Vymezená zásobovací plocha z třídy Míru

## e) Řešení přístupu a užívání komunikace osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Zpevněné plochy jsou v celé délce úpravy navrženy maximálně v podélném menším než 8,33 % v jednostranném příčném sklonu 2,00%, směrem do komunikace. V místech navržených vjezdů budou na chodnicích navrženy šikmé plochy s maximálním sklonem v poměru 1:8 (12,5%), při zachování průchozího prostoru min. šířky 0,90 m v maximálním příčném sklonu 2,00%. V místě vjezdů je navržena snížená obruba, převýšená + 5 cm. V místě vstupů je navržena snížená obruba, převýšená + 2 cm. Podél obruby s převýšením <8cm jsou navrženy varovné pásy v šířce 0,40m. Vystupující reliéfní prvky musí odpovídat požadavkům technického návodu TN TZÚS 12.03.04.

## B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

### a) Stávající stav

V rámci systému sídelní zeleně tvoří řešená lokalita důležitou spojnicí mezi Tyršovými sady a parkovým Smetanovým náměstím. Zároveň se dle dokumentu Územní studie sídelní zeleně (Ing. Pavel Šimek - FLORART, 2021) nachází na rozvojové ose Centrum, která propojuje hlavní osy zeleně Labe a Chrudimka. Zeleň na náměstí zaujímá především zbytkové volné plochy. Její stávající podoba se vyvinula z historického členění. Dominantním prvkem je velký trávník pro obyvatele těžko využitelný vzhledem k stávající dopravně-provozní funkci náměstí. Stávající podoba zeleně tvoří v prostoru bariéru a její ekologické a mikroklimatické funkce jsou sporné.

**Inventarizace dřevin viz část SO801.**

### b) Sanace sestávají z odstranění neperspektivních vegetačních prvků.

Žádné z odstraňovaných dřevin nepodléhají povinnosti řízení o kácení, protože jejich obvod nepřesahuje 80 cm, a to ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V rámci úprav dojde ke odstranění keřového porostu 0,7m v ploše 138 m<sup>2</sup>, který bude odvezen na skládku bioodpadu. V rámci úprav dojde ke odstranění trvalkového porostu v ploše 113 m<sup>2</sup>, který bude odvezen na skládku bioodpadu. V rámci úprav dojde ke stržení travního drnu, který bude odvezen na skládku. Celkem bude strženo ca 571 m<sup>2</sup> (ca 57 m<sup>3</sup>) drnu. Ornice bude stržena do hl. 15 cm a deponována pro pozdější využití v rámci finálních úprav terénu. Nové trvalkové porosty budou založeny po výsadbě dřevin. **Detailní seznam odstraňovaných dřevin viz SO801.**

### c) Biologický průzkum – fauna

Lokalita se nachází v zastavěném území. V dopravně a provozně velmi frekventované lokalitě. Vzhledem k minimální propustnosti tohoto prostředí pro volně žijící živočichy, velké frekvenci lidských aktivit, omezeným možnostem úkrytu a zdroje potravy je tato lokalita druhově velmi chudá.

Díky kvetoucím trvalkovým záhonům se zde sezónně vyskytují některé běžné druhy včel a motýlů. Dominantní travnatá plocha je kvůli pravidelnému kosení zcela bez přítomnosti živočichů. Dva stávající stromy mohou být přechodným stanovištěm některých druhů ptactva. Lokalita není stanovištěm žádného z ohrožených druhů živočichů. Při místním šetření nebyly v lokalitě pozorovány žádné stabilně zde žijící živočichové.

#### **d) Celková návrh**

Vegetační úpravy vycházejí z navrhovaného architektonického řešení náměstí Republiky, kde dochází k výrazným změnám a novému formování prostoru alejemi stromů. Pro jejich kvalitní fungování jako nosného prvku náměstí, je nutné vybudovat pro ně optimální růstové podmínky. Vzrostlé prosperující stromy přinesou do území výrazné zlepšení mikroklimatu, zvýšení pobytového komfortu uživatelů a zvýšení biodiverzity.

V současné době je stromové patro minimální a vegetace sestává především z velkého trávníku, pásu trvalek a dvou vzrostlých stromů. Pobytový trávník se v kontextu využívání prostoru především jako tranzitního nebo pro krátkodobý pobyt jeví jako neúčelný s minimálním přínosem pro uživatele i pro biodiverzitu. Cílem je tento poměr otočit ve prospěch stromového patra doplněného trvalkovými záhony. Snahou je zachování obou stávajících vzrostlých stromů a zlepšení jejich životních podmínek úpravou kořenových prostorů.

Nově vnikají dva typy navržených výsadeb. Vyrůstání jerlín dotvářejí prostor náměstí a oboustranné aleje vytvářejí dojem širokého bulváru. Menší prostory u kostela a v uličce u divadla jsou doplněny méně vyrůstajícími muchovníky v kombinaci s trvalkovými záhony. Taxony jsou voleny s ohledem na specifické podmínky v centru města, velké množství zpevněných ploch, sucho, aplikaci posypové soli, atd.

Výsledkem bude z hlediska vegetace přehledný, bezpečný a proměnlivý veřejný prostor, který je v souladu s funkčním využitím náměstí i přilehlých budov občanské vybavenost. Důraz je kladen také na praktičnost budoucí údržby. Proto nejsou navrhované výsadby náročné na péči.

Výsadba stromů je provedena buď za ochranným pásmem VO v dostatečné vzdálenosti z hlediska prorůstání kořenů a kabelové vedení je ochráněno chráničkou Kopohalf nebo jsou u stromů osazeny panely pro vedení kořenů DeepRoot do hloubky 1 m.

**Bilance nově navrhovaných vegetačních úprav je uvedena v tabulce SO801 a zakreslena ve výkresu D.1.8.1\_01 SITUACE VEGETAČNÍCH ÚPRAV**

#### **e) Návrh výsadeb – listnaté stromy a keře**

*Styphnolobium japonicum* – jerlín japonský

*Amelanchier lamarckii* – muchovník Lamarckův

#### **f) Návrh výsadeb – Trvalky a cibuloviny**

*Alchemilla mollis*

*Allium sphaerocephalum*

*Aster ericoides*

*Deschampsia caespitosa*

*Echinacea pallida*

*Euphorbia polychroma*

Geranium cantabrigiense  
Geranium sanguineum  
Helleborus orientalis  
Narcissus poeticus  
Nepeta fassenii  
Salvia nemorosa

### **g) Návrh prokořenitelných prostorů dřevin**

Prokořenitelné prostory budou realizovány před výsadbou vegetačních prvků. Jako jedna ze součástí systému modrozelené infrastruktury budou bezprostředně propojeny s vodohospodářským systémem.

Bilance výměr navrhovaných prokořenitelných prostorů je uvedena v tabulce v části dokumentace SO 801 a zakreslena ve výkresu D.1.8.1\_01 SITUACE VEGETAČNÍCH ÚPRAV

Bilance objemů navrhovaných prokořenitelných prostorů je uvedena v tabulce SO 801 a vychází z výměry prokořenitelných prostorů vztahených k jejich mocnosti viz. výkresy řezů D.1.8.1\_02 až D.1.8.1\_09

V návrhu jsou použity dva typy konstrukcí prokořenitelných prostorů podle typu povrchu. Oboustranná alej jerlínů je vysazena v zadlážděných plochách. Pro tyto dřeviny jsou vytvořeny konstrukce, které každému stromu přinášejí 60m<sup>3</sup> prokořenitelného prostoru ze strukturních substrátů s otevřenou podkladní vrstvou. Jednotlivé stromy jsou mezi sebou navzájem propojeny kořenovými cestami.

### **h) Bosket u kostela**

Bbosket u kostela má otevřený povrch s vegetační vrstvou ve formě trvalkového záhonu. Prokořenitelné prostory s otevřenou podkladní vrstvou jsou propojeny v jeden kontinuální. Nátok a průchod dešťové vody systémem je popsán v projektu vodohospodářského řešení.

### **i) Vyvýšené záhony u divadla**

Vyvýšené záhony u divadla mají otevřený povrch s vegetační vrstvou ve formě trvalkového záhonu. Prokořenitelné prostory s otevřenou podkladní vrstvou jsou propojeny v jeden kontinuální. Nátok a průchod dešťové vody systémem je popsán v projektu vodohospodářského řešení. Vyvýšené záhony jsou opatřeny závlahovým systémem, který bude čerpat dešťovou vodu, systém je popsán v projektu vodohospodářského řešení.

## B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

**a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu,**

Řešené území se nachází v centru města Pardubic v silně urbanizovaném prostředí. V rámci revitalizace veřejných prostranství a revitalizace komunikace procházející náměstím nejsou instalovány zdroje hluku, znečištění nebo emisí. Instalované zdroje pro VO jsou provedeny nízkoemisní. Řešení pracuje s dešťovou vodou, která dopadne na zpevněné plochy náměstí. Voda je odváděna na místě do podzemních vsakovacích nádrží, do prokořitelného prostoru stromů nebo do záchytných nádrží. V rámci návrhu je počítáno s výsadbou nových stromů, které významně přispějí ke zlepšení mikroklimatu v dané lokalitě. Součástí návrhu je rovněž začlenění vodních prvků do veřejných pobytových prostor, čímž dojde ke zvýšení kvality a atraktivity veřejného prostoru.

Žádné chráněné nebo ohrožené druhy rostlin se zde nevyskytují.

Při výsadbě budou respektovány všechny ochranná pásma podzemních i nadzemních vedení sítí. Při stavebních činnostech a při realizaci sadových úprav bude postupováno v souladu s uvedenými normami a standardy:

V projektu se aplikují normy a standardy vztahující se k vegetačním úpravám, výsadbám, péči o zeleň a ochraně dřevin, zejména:

ČSN 83 9001 – Sadovnictví a krajinářství: Terminologie – Základní odborné termíny a definice – norma je platná a stanovuje základní pojmosloví v oblasti zeleně.

ČSN 83 9011 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou – norma je evidována jako platná technická norma.

ČSN 83 9021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba – norma je evidována jako platná.

ČSN 83 9031 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání – norma je evidována jako platná.

Dále se v projektové dokumentaci uplatní následující standardy a směrnice vydané Agenturou ochrany přírody a krajiny (AOPK ČR), které doplňují zákonné požadavky v ochraně dřevin:

SPPK A01 002:2017 – Ochrana dřevin při stavební činnosti

SPPK A02 001:2021 – Výsadba stromů

SPPK A02 005:2018 – Kácení stromů

SPPK A02 007:2020 – Úprava stanovištních poměrů dřevin

Tyto směrnice (SPPK) slouží jako doporučené postupy při ochraně, výsadbě, ošetření a údržbě dřevin v rámci výstavby.

**b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Není součástí dokumentace. Není řešeno.

**c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,**

Záměr nepodléhá posouzení. Není součástí dokumentace. Není řešeno.

**d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.**

Nejsou instalována zařízení ani provozy, které jsou zdrojem emisí. Není součástí dokumentace. Není řešeno.

## B.8 Celkové vodohospodářské řešení

**Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami.**

**a) Stávající stav**

Modro-zelená infrastruktura v řešeném území není řešena. Veškerá dešťová voda je odváděna pryč z území do jednotné kanalizace, která je tímto zatěžována. Stávající dřeviny nejsou dostatečně zásobeny vodou a vzduchem a mají nedostatečné prokořenitelné prostory. Z tohoto důvodu nemohou správně plnit své ekologické funkce a jejich přínos pro zlepšování mikroklimatu je zanedbatelný. Neexistence funkčního systému modrozelené-infrastruktury zvyšuje náklady na údržbu ploch zeleně, zvyšuje technické nároky na stávající kanalizaci a snižuje komfort uživatelů. Řešené území se v létě nadměrně přehřívá a přispívá ke vzniku tepelného ostrova.

**b) Zásobování stavby vodou viz B.10 zásady organizace výstavby**

**c) Využití a nakládání se srážkovými vodami**

Veškeré objekty sloužící k nakládání s dešťovými vodami jsou navrženy jako podzemní sestavy stanovených rozměrů, vyskládané z plastových akumulčních bloků Wavin.

Detailní uspořádání galerie včetně požadovaného příslušenství (šachty, filtry, regulátory průtoku apod.) je patrné z detailního výkresu galerie, který je součástí předávané dokumentace.

Akumulační plastový box (Akumulační boxy Q-Bic Plus) o stavebním objemu 0,454m<sup>3</sup> se revizními kanály o šířce až 350mm ve dvou směrech a možností přímé inspekce na 70% půdorysné plochy. Přímé napojení na vstupní potrubí až do DN 400. Možnost osazení systémových šachet - např. Tegra 600. Akumulační box Wavin Q-Bic Plus je vysoce staticky odolný (možno použít pro nákladní dopravu až do 60t při dodržení minimálního krytí dle statického posouzení). Vyrobeno z Virgin Polypropylenu, recyklovatelné.

Zasakovací galerie jsou obaleny geotextilií Wavin Geon 250. Je nutné dbát na dodržení přesahů jednotlivých pásů geotextilie v takové míře, aby při zasypávání nedošlo k posunutí a možnosti vnosu materiálu do akumulčních boxů.

Na základě požadavku je přepad z objektu Retence pro "Povodí 102", Retence pro "Povodí 101", Retence pro "Povodí 103", Retence pro "Povodí 104", opatřen regulátorem průtoku, který garantuje pouze akceptovatelné množství dešťové vody na odtoku z příslušné nádrže. Dané zařízení je nutné osadit v samostatné regulační šachtě DN 1000. Detailní uspořádání regulační šachty, včetně předepsaného uložení je patrné z montážního výkresu, který je součástí předávané dokumentace.

**Popis skládání prvků, další specifikace a instalace viz TZ SO301.**

**Podrobný výpočet potřebného objemu vsakovacích objektů a parametry navrhovaných objektů viz TZ SO301, umístění objektů viz výkresy část SO301.**

Osazení revizních šachet se provádí přes šachtový adaptér 315/600 do předpřipravených otvorů, které se musí vyřezat ve stropě boxů. Šachty se na terénu zakončují standardní nabídkou poklopů pro zvolený průměr šachty.

**Potrubí.** Jako plnostěnné potrubí je navrženo potrubí typu PVC SN 16 (např. QUANTUM). Jedná se o třívrstvé plnostěnné trubky vysoké kruhové tuhosti s hladkým vnitřním a vnějším povrchem. Vyznačují se vysokou odolností vůči abrazi, chemickým látkám a nárazům, a zároveň umožňují snadné a pevné spojení pomocí hrdlového spoje s těsnicím kroužkem. Potrubí má dlouhou životnost (přes 100 let), je mechanicky stabilní a vhodné i pro uložení při nízkém krytí jako je uvažováno v tomto projektu. Pokládka probíhá do hutněného lože ze štěrku nebo štěrkodrti s maximální zrnitostí 22 mm o tloušťce 100 mm. Potrubí je kladeno ve spádu min. 1 % s pečlivým hutněním obsypu a zásypu do výšky min. 15 cm nad horní hranu trubky, přičemž je zajištěna boční podpora a ochrana proti posunu. Pokládka je možná i při teplotách až do -10 °C. Jako děrované potrubí je navrženo drenážní potrubí z PVC SN8. Pokládka probíhá do lože ze štěrku nebo štěrkodrti se zrnitostí 16-32 mm o tloušťce min 100 mm okolo potrubí. Vše je následně ochráněno geotextilií. Potrubí je kladeno do prokořenitelného prostoru tak, jak to umožňují prostorové podmínky, přičemž bude provedena skladba vhodná pro prokořenitelný prostor.

## B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

### **a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí,**

Není součástí dokumentace. Není řešeno.

### **b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,**

Není součástí dokumentace. Není řešeno.

### **c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,**

Není součástí dokumentace. Není řešeno.

### **d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,**

Není součástí dokumentace. Není řešeno.

### **e) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.**

Není součástí dokumentace. Není řešeno.

## B.10 Zásady organizace výstavby

### **a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Řízení stavby, charakteristika staveniště

Stavba bude prováděná dodavatelsky. Poddodavatel bude vybrán dle výběrového řízení. Vzájemnou koordinaci subjektů provádějící v místě stavební zásahy (město Pardubice, VaK, ČEZ, EDERA, DPmP) bude zajišťovat zástupce dodavatele – stavbyvedoucí (vedení stavby).

Staveniště a přilehlé plochy pro vytvoření zařízení staveniště (ZS) jsou zcela limitovány svou malou plochou, vytížením veřejného prostoru, intenzivní dopravou v místě a okolní výstavbou, a tak budou kladeny značné nároky na umístění veškerých meziskládek,

parkovišť a ploch pro stavební stroje. Proto s větším umístěním strojů a stavební mechanizace neuvažujeme.

**Předpokládaný počet pracovníků na stavbě.** V průběhu stavby každé etapy se počty pracovníků budou měnit dle množství prováděných prací. Je potřeba počítat z větším počtem pracovníků na stavbě z důvodů potřeby rychlé realizace stavby. Na počátku bude pro přípravné práce postačovat 15 pracovníků. V plánovaném maximu bude na staveništi 35 pracovníků. V průměru tak bude na stavbě okolo 25 pracovníků.

### Řešení dopravy stavebního materiálu

Staveniště na náměstí Republiky bude napojeno přes stávající komunikace Jahnova ulice a Sukova třída. Je třeba dbát na ochranu povrchů, které jsou určeny pro finální využití výsadby dřevin. Stavební materiál bude dopravován na stavbu průběžně. Na staveništi není místo pro skladování většího množství materiálu. Proto budou vždy v rámci jednotlivých etap zřízeny dočasné krátkodobé skládky materiálu, které budou zřízeny na krátkou dobu, tak aby nebyl omezen přístup k sítím tech. infrastruktury, aby nebyly porušeno další požadavky. Stavební firma bude mít sjednané poddodavatele, kteří budou průběžně dodávat materiál ze svých skladů nebo bude mít sjednaný externí sklad materiálu mumi staveniště. Externí sklad bude umístěn na takovém místě, kde nebude doprava a skladování rušit okolí. Doprava bude probíhat nákladními auty, které jsou tonáží s naloženým materiálem neohrozí silnice a dopravu ve městě.

**Deponie a skladování materiálu.** Vzhledem k vytíženému prostoru náměstí (lidi, doprava, sítě) nebude v místě možné zřídit deponie materiálu, ani skladování materiálu. V místě jednotlivých etap budou lokálně dle potřeby stavby, pouze na dočasnou krátkou dobu zřizovány mezideponie materiálu, zeminy, které budou sloužit pro nakládání materiálu a jeho dovoz na hlavní deponii mimo stavbu. Město Pardubice uvede zhotoviteli do výběrového řízení informace o tom, kde se bude nacházet hlavní deponie, aby mohl aktualizovat dopravní trasy a nacenit dopravu. Zhotovitel bude povinen respektovat technický stav a nosnost komunikací (tonáž, rychlostní limity apod.).

**Vývoz výkopku zeminy a odpadů. Lokalizace skládek/recyklačních center.** Zde je přehledná tabulka nejbližších recyklačních center a zařízení v okolí Pardubic, kam je možné odvézt předpokládaný stavební odpad a zeminu velkým nákladním autem (10 t):

Název zařízení	Adresa	Vzdálenost (km)	Poznámka
SK - EKO Pardubice	Semtín 52, 530 02 Pardubice	~9 km	zpracování suťového odpadu, drcení, třídění, dřevo, papír a plasty, zeminové frakce (nutno ověřit předem)
GAMO Pardubice s.r.o.	Mikulovice 304, 530 02 Mikulovice	~10 km	Recyklační středisko přijímá stavební odpad a zajišťuje odvoz či dočasné uložení, dřevo, papír a plasty,

ŠUMBOR s.r.o.	Rosice 755 – Semtín, 530 02 Pardubice	~9 km	specializuje se na tříděné stavební odpady, přijímá stavební suť včetně zemin a kamenů
---------------	--	-------	--

### **Trasy pro dopravu vytěžené zeminy a materiálu:**

#### **Trasa 1 – Náměstí Republiky → SK-EKO Pardubice, Semtín 52**

Předpokládaná trasa: výjezd z Náměstí Republiky přes Hradeckou ulici, napojení na Poděbradskou ulici a pokračování směrem na západ do Semtína až k areálu SK-EKO Pardubice.

#### **Trasa 2 – Náměstí Republiky → GAMO, Mikulovice**

Předpokládaná trasa: výjezd z Náměstí Republiky směrem na jih kolem Smetanova náměstí, pokračování ulicemi Karla IV., Anenskou a S.K. Neumanna, dále Hrudimskou ulicí přes Dražkovice až na okraj Mikulovic k provozovně GAMO.

#### **Trasa 3 – Náměstí Republiky → Šumbor, Rozice 755 u Semtína**

Předpokládaná trasa: dvě možné varianty – Jižní trasa: přes Karla IV., Hlaváčovu, Palackého třídu na silnici 37, poté na Poděbradskou a neznačenou komunikací až k provozovně. Severní trasa: přes Sukovu třídu, Hradeckou a Poděbradskou, následně odbočka na místní komunikaci k provozovně.

**Čištění vozidel a komunikací.** Při výjezdu ze staveniště bude zřízena zpevněná plocha sloužící pro mechanické očištění vozidel (zejména pneumatik a podvozků). Vjezdy a výjezdy ze stavby jsou vyznačeny v situaci jednotlivých etap. Zhotovitel stavby zajistí techniku (kropicí vůz a vůz s kartáči), která bude průběžně udržovat čistotu komunikací a omezovat prašnost, zejména v suchých obdobích.

### Technická infrastruktura

**Napojení staveniště na el. energii. Elektroinstalace staveniště** bude zajištěna prostřednictvím dočasné staveništní přípojky. Pro každou etapu bude na hranici staveniště nebo v místě stávajících rozvodných skříní na novým rozvaděčů veřejného osvětlení (RZ1, RZ2, stávající rozvaděč u kostela, stávající rozvaděč u divadla) osazen staveništní rozvaděč s přípojkovou skříní a měřením spotřeby. Pro Zařízení staveniště (buňky kanceláře a soc. zázemí + zaměstnanci) bude také zřízena dočasná přípojka el. energi, přípojka bude napojena na staveništní rozvaděč s přípojkovou skříní a měřením spotřeby v místě RZ1 nebo stávajícího rozvaděče u divadla.

**Napojení staveniště na vodu, kanalizaci.** Stavba bude zásobována vodou prostřednictvím dočasné staveništní přípojky. Řešení jejího napojení není součástí této projektové dokumentace. Staveništní přípojky vody a kanalizace budou zřízeny dodavatelem stavby v souladu s aktuálními pokyny a technickými možnostmi společnosti VaK. Vzhledem k tomu, že v řešeném území bude v průběhu realizace probíhat kompletní přeložka a obnova rozvodů vodovodu a kanalizace, předpokládá se nutnost postupného prezřizování staveništní přípojky v několika etapách tak, aby byla po celou dobu výstavby zajištěna kontinuita zásobování stavby vodou a nedocházelo k jejím odstávkám.

**Vodovodní síť z veřejného řadu nesmí být propojena s jinými zdroji, aby nedošlo ke**

**kontaminaci pitné vody. Při realizaci je nutné dbát na dodržení ČSN EN 1717 (ochrana před znečištěním vody zpětným průtokem).**

**Ochrana ovzduší a snížení prašnosti.** Ovlivnění kvality ovzduší během výstavby nebude překračovat únosnou míru. Veškeré prašné materiály budou zakrývány, manipulace s nimi bude probíhat za pravidelného kropení vodou. Nákladní automobily musí mít ložné plochy zakryty plachtou nebo uzavřené, vozidla budou čištěna před opuštěním staveniště.

**Odvodnění staveniště.** Drenážní systém pro odvodnění stavební jámy bude zaústěn do usazovacích šachet, z nichž bude voda odčerpávána pomocí kalových čerpadel na přilehlý terén, kde dojde k jejímu vsáknutí. Voda ve stavební jámě bude tvořena převážně srážkovou vodou.

**Ochrana podzemních sítí a postupy výkopových prací.** Před zahájením zemních prací bude provedeno vytýčení technické infrastruktury v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., Příloha č. 3, Kapitola II, bod 1 a 4 – minimální požadavky na BOZP na staveništích.

Budou dodrženy bezpečnostní vzdálenosti při souběhu a křížení inženýrských sítí podle platné normy ČSN 73 6005 (2020-10).

Uložení a identifikace podzemních vedení bude provedena v souladu s aktuálními technickými předpisy a doporučeními provozovatelů sítí, nahrazujícími původní ČSN 73 6006, která je neplatná. Použijí se výstražné fólie nebo jiné identifikační prvky podle aktuálně platných technických norem a doporučení správců sítí.

Zemní práce budou prováděny v souladu s Technickými kvalitativními podmínkami (TKP), kapitola 4.1, a podle normy ČSN EN 16907-3 – Zemní práce, Část 3: Stavební postupy, která stanovuje prováděcí postupy pro těžbu, přepravu a ukládání zemin a hornin pro zemní konstrukce. Tato norma je platná od 1. 7. 2024 (vydání 06/2024).

**Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.** Stavba bude mít větší dopad na okolní pozemky a stavby. Je potřeba provést odstranění podkladního betonu v ploše minimálně u divadla. Kompletní rozsah betonové plochy není známý a bude ověřen až sondami během stavby. Bude potřeba pomocí strojů a ručně (v místech sítí tech. infrastruktury) odstranit tuto betonovou vrstvu. Odstranění bude vytvářet zvýšenou hlukovou zátěž na okolí. Odstraněný beton bude přesunut na deponii mimo staveniště, zde bude rozdrčen, bude znovu použit pro podkladní vrstvy nových povrchů. Dojde k jeho recyklaci. Při umísťování techniky dodavatel zohlední polohu trolejového vedení, které nesmí být stavbou dotčeno. Před zahájením stavebních prací dodavatel provede pasportizaci okolních objektů formou fotodokumentace fasád a sklepních prostor.

**b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.,**

Staveniště bude po celou dobu realizace jednoznačně vymezeno, zabezpečeno a **oploceno tak, aby bylo zamezeno nekontrolovanému pohybu osob do prostoru stavby.** Pohyb veřejnosti v dotčeném území bude veden výhradně po **předem vytýčených a označených trasách**, případně po **provizorních bezbariérových lávkách**, které budou

zajišťovat bezpečný průchod kolem staveniště a přes dotčené komunikace. Všechny provizorní pěší trasy budou řádně označeny, osvětleny a udržovány v provozuschopném stavu po celou dobu výstavby. Staveniště bude vybaveno **bezpečnostním značením**, výstražnými prvky a případně ochrannými zábranami v místech zvýšeného rizika. Organizace pohybu chodců, cyklistů a vozidel stavby bude navržena tak, aby se minimalizovaly kolizní situace a byl zajištěn bezpečný provoz v okolí stavby.

V prostoru **před Městským divadlem** budou po celou dobu výstavby umístěny **staveniční buňky**, sloužící jako **kancelář stavby a zázemí pro zaměstnance**, včetně hygienického vybavení (WC a sprchy). Toto zařízení staveniště bude **samostatně oploceno a zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob**. Provoz tohoto zázemí nebude narušovat průchodnost okolních pěších tras ani provoz v přilehlém veřejném prostoru.

**Demolice betonové desky.** Z předchozích stavebních zásahů na náměstí Republiky vyplývá, že v souvrství pod dlažbou je, pravděpodobně, souvislá betonová deska o tloušťce 15-20 cm. V rámci řešení modrozelené infrastruktury je nutné tuto desku odstranit, rozdrtit na příslušné frakce a následně zrecyklovat na místě samotném tak, aby souvrství náměstí umožnilo přirozený vsak dešťové vody z povrchu dlažby. Zvýšená pozornost z hlediska realizace stavby musí být věnována demolici stávající betonové desky pod chodníkovými plochami – celkem se jedná o 8 300 m<sup>2</sup>. Monolitická deska bude rozdělena na transportovatelné kusy a následně drcena na požadované frakce a recyklována na stavbu náměstí. V rámci vlastní demolice desky musí být použit technologický postup, který bude minimalizovat hluk a vibrace, tedy by měl být preferován způsob rozlamování desky na kusy demoličním drapákem. Pouze pokud nebude jiná technická možnost, budou použita hydraulická kladiva. V případě, že bude beton drcen na místě, budou přijata opatření proti minimalizaci prašnosti (zkrápění a plachtování techniky). Budou samozřejmě dodrženy všechny hlukové limity uvedeny výše.

Dílo se nachází v ochranném pásmu vodovodu, podzemního vedení elektrizační soustavy a sdělovacího vedení. Ačkoliv jsou zákresy poloh stávajících sítí dle podkladů jednotlivých správců, skutečné polohy jsou často zcela odlišné a IS je nutno ověřit vytýčením správců, vypískáním nebo ručně kopanými sondami. Geodet stavby vytýčí místa křížení s inženýrskými sítěmi včetně ochranných pásem. V místě křížení s inž. sítěmi je nutné provádět zemní práce do hl. 2 m ručně. V případě poruchy na inženýrských sítích během probíhajících prací, budou práce zastaveny a učiněna potřebná opatření. V případě odlišného uložení inženýrských sítí (pokud zasáhnou do díla), než jak udává dokumentace správců, budou sítě přeloženy nebo vyvšeny. Před zahájení prací bude pravděpodobně nutné provedení sond pro zjištění skutečného uložení stávajících sítí. V případě zastižení kabelu nebo vedení CETIN, T-mobile, plyn, voda a kanalizace nebo jiné ve výkopu budou kabely vyvšeny a ostatní vedení ochráněny proti poškození. Přípojky sdělovacího vedení a další vedení sítí k jednotlivým nemovitostem budou ochráněny před mechanickým poškozením dřevěnou konstrukcí případně plastovými chráničkami (dělené chráničky). Stavební činností nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod. Použité stavební mechanismy musí být zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.

Na staveništi nesmí být opravovány žádné mechanismy (stavební stroje či vozidla) a není zde přípustné jejich parkování. Pro parkování a opravy těchto mechanismů musí být zřízen

stavební dvůr, situovaný mimo ochranné pásmo vodního zdroje. Všechny používané mechanismy budou v dokonalém technickém stavu. Mechanizmy je nutné pravidelně kontrolovat z hlediska možných úkapů ropných látek, vždy před zahájením prací. V průběhu krátkodobé odstávky musí být mechanismy podloženy těsnými vanami pro případné zachycení uniklých produktů. Mechanismy budou vybaveny jen nezbytným množstvím pohonných hmot. Na staveništi nesmí být provozována jakákoliv manipulace s ropnými látkami, ani jejich skladování. V případě úniku ropných nebo jiných závadných látek bude kontaminovaná zemina neprodleně odstraněna a odvezena a uložena na lokalitě určené k těmto účelům. Odvodnění staveniště bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod, a to vhodným způsobem odvádění dešťových vod. Odvodnění staveniště může být zapotřebí pouze v případě přívalového deště příp. při zastižení podzemní vody ve výkopu.

**Plošné vegetační prvky.** Sanace sestávají z odstranění neperspektivních vegetačních prvků. Žádné z odstraňovaných dřevin nepodléhají povinnosti řízení o kácení, protože jejich obvod nepřesahuje 80 cm, a to podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V rámci úprav dojde ke odstranění keřového porostu 0,7m v ploše 138 m<sup>2</sup>, který bude odvezen na skládku bioodpadu. V rámci úprav dojde ke odstranění trvalkového porostu v ploše 113 m<sup>2</sup>, který bude odvezen na skládku bioodpadu. V rámci úprav dojde ke stržení travního drnu, který bude odvezen na skládku. Celkem bude strženo ca 571 m<sup>2</sup> (ca 57 m<sup>3</sup>) drnu. Ornice bude stržena do hl. 15 cm a deponována pro pozdější využití v rámci finálních úprav terénu. Nové trvalkové porosty budou založeny po výsadbě dřevin.

**Ochrana dřevin na stavbě,** rostoucích na pozemku stavby bude vykonána v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a s respektováním platných technických norem a metodických doporučení pro výstavbu v blízkosti stromů, ČSN 83 9061. **Ochranné pásmo stromů** bude vymezeno podle průměru koruny a výšky stromu. Toto pásmo bude fyzicky vyznačeno a oploceno tak, aby bylo zamezeno vjezdu stavební techniky a skladování materiálu. Dřeviny určené k zachování budou chráněny proti mechanickému i chemickému poškození a proti zásahům do kořenového systému. V ochranném pásmu kořenů je zakázáno ukládat materiál, zeminu či stavební odpad a manipulovat se stroji. Při nezbytných zásazích do terénu, například při instalaci kabelů nebo drenáží, budou použity šetrné metody zakládání, aby nedošlo k poškození hlavních kořenů větších než pět procent jejich objemu. **Jakýkoliv zásah do nadzemní části stromů** je možný pouze po schválení odborně způsobilou osobou, například arboristou. Řez větví, zkracování koruny či odstraňování stromů bude prováděno podle platných norem a metodických doporučení, aby byla zachována vitalita dřevin. Při stavebních pracích v blízkosti stromů nesmí dojít k úniku olejů, paliv, chemických látek či betonu na vegetaci. V tomto smyslu budou zřízeny dočasné zachytné plochy pro materiály a stroje mimo ochranné pásmo dřevin. **Během dlouhodobé realizace stavby** bude pravidelně kontrolováno zatížení stromů a keřů, zejména stav zavodnění, mechanické poškození kořenů a kůry. Jakékoliv zjištěné poškození bude neprodleně řešeno odbornou arboristickou službou. K ochraně dřevin budou instalovány dočasné ploty či jiné bariéry, které zabrání vjezdu mechanizace a pohybu osob. Při práci v blízkosti stromů se doporučuje používat lehkou mechanizaci a šetrné pracovní postupy, aby byla minimalizována rizika pro zdraví a stabilitu dřevin.

**Technická ochranná opatření stávajících dřevin.** Kolem stávajících stromů bude zřízena ochranná zóna min. 1,5 m od obvodu koruny (nebo dle doporučení arboristy), vymezená fyzickou bariérou – oplocením, zábranou, páskou apod. V místě ochranného pásma nesmí docházet k hutnění půdy, výkopům ani přejezdu mechanizace. Pokud by stavba zasahovala do prostoru pod korunami stromů, bude požadována konzultace s odborníkem (arborista, projektant zeleně) a případné provedení ošetření stromu před nebo po zásahu.

**Ochrana kulturních památek během stavby.** Revitalizace Náměstí Republiky probíhá v městské památkové rezervaci Pardubice, v řešeném území se nachází objekty, které jsou evidovány jako památkově chráněné: Kostel svatého Bartoloměje, Zvonice u kostela svatého Bartoloměje, Zelená brána, Obchodní dům Hotel Grand, Střední průmyslová škola potravinářských technologií, Ředitelství pošt a telegrafů, banka- budovy Komerční banky, nárožní objekt bývalé Spořitelny (dnes kanceláře), činžovní dům – Krudencův palác neboli "Palác Hybských", Městské Divadlo. **Oplocení a omezení přístupu.** Staveniště bude zabezpečeno oplocením tak, aby byl omezován pohyb osob v bezprostřední blízkosti památek. Veškerý pohyb pracovníků a veřejnosti bude umožněn pouze po vyznačených trasách či lávkách. **Monitoring a ochrana statiky.** Během stavebních prací v blízkosti památek (zejména kostela, zvonice a Zelené brány) budou monitorovány vibrace a pohyby, aby nedošlo k poškození statiky či historických prvků. **Ochranná vzdálenost stavebních strojů.** Těžká mechanizace (bagry, nakladače) nebude v bezprostřední blízkosti památek používána, výkopy a manipulace bude prováděna ručně. Manipulace s technikou bude prováděna v bezpečné vzdálenosti. **Kontrola přepravy a skladování materiálu.** Materiál a stavební suť budou skladovány na mezideponiích pouze v předem vyhrazených plochách mimo bezprostřední okolí památek. Přeprava materiálu nákladními vozidly bude vedena po trasách, které jsou mimo riziko vzniku kolize s kulturními objekty. **Povolení a dohled.** Všechny práce v blízkosti kulturních památek budou prováděny ve spolupráci s stavebním dozorem a památkovým ústavem, včetně konzultace před manipulací s objekty a zařízeními, které by mohly ovlivnit památkově chráněné objekty.

### **c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu,**

#### Vstup a vjezd na stavbu

Vstup a přístup na stavbu jednotlivých etap bude povolena pouze oprávněným osobám. Stavba jednotlivých etap/podetap bude oplocena v případě nutnosti zajištění bezpečnosti lidí a chodců. V jednotlivých etapách je potřeba zajistit průchodnost stavbou k objektům pomocí lávek. Zhotovitel má povinnost zabezpečit výkopy a staveniště tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby. Zejména se jedná o značení výkopů a lávek, řešení lávek přes výkopy, řešení náhradních tras a průchozího prostoru na dotčené komunikaci, pro zajištění možnosti pohybu osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

<b>Etapa</b>	<b>vjezdy/výjezdy na stavbu</b>	<b>obchozí trasa pro pěší</b>	<b>přístup na stavbu</b>
Etapa 1	ul. Sukova třída, náměstí Republiky	stávající přechod pro chodce u kostela bude zrušen- obchozí trasa přes ul. Sukova třída nebo přechod u Zelené brány	
Etapa 2	ul. Kostelní, náměstí Republiky, ul. Jahnova	po minimální dobu během práce před Zelenou bránou - obchozí trasa skrz myší díru u p. č. st. 62/1; dočasné přechody pro chodce	skrz lávky bude zajištěn bezbariérový přístup pro pěší, přístup pro IZS č.p.: st. 62/2, st. 59/2, st. 57/2, st. 56/2, st. 55/2, st. 54, st. 53/2, st. 52, st. 51, st. 50, st. 23- kostel, st. 64, st. 71/2, st. 1924, st. 2207/1; bude zajištěna možnost příjezdu osobních aut na soukromé pozemky k domům
Etapa 3	náměstí Republiky, ul. Jahnova, ul. Karla IV., ul. Tylova, ul. U Divadla	dočasné přechody pro chodce	skrz lávky bude zajištěn bezbariérový přístup pro pěší, přístup pro IZS č.p.: st. 285, st. 288, st. 912/1, st. 290, st. 1722, st. 1449, st. 291, st. 278- Grand, st. 292- divadlo všechny vchody; bude zajištěna možnost příjezdu zásobovacích aut k divadlu
Etapa 4	ul. Sukova třída, náměstí Republiky	stávající přechod pro chodce u kostela bude zrušen- obchozí trasa přes ul. Sukova třída nebo přechod u Zelené brány	skrz lávky bude zajištěn bezbariérový přístup pro pěší, přístup pro IZS č.p.: st. 278- Grand, st. 2636/1, st. 280/1- střední škola; zásobování Grandu bude řešeno z ulice Na Hrádku

### Obchozí trasy a průchodnost stavbou

Ve 2., 3. a 4. etapě výstavby budou prováděny práce na komunikacích, v jejichž prostoru se nacházejí stávající přechody pro chodce. Tyto přechody budou po dobu realizace zachovány v provozu a zajištěny bezbariérově, a to zejména pomocí provizorních lávek a úprav umožňujících bezpečný průchod chodců. Pouze v nejnutnějších případech, a to na co nejkratší možnou dobu, může dojít k dočasnému uzavření jednotlivých přechodů. Předpokládá se krátkodobá uzavírka v rozsahu přibližně jednoho až dvou dnů. Po dobu této uzavírky budou zřízeny náhradní bezbariérové přechody v přiměřené vzdálenosti od uzavřeného místa, na které budou chodci naváděni pomocí dočasného dopravního značení a vyznačených obchozích tras. Náhradní přechody budou zpravidla posunuty maximálně o cca 10–20 metrů oproti původní poloze.

V rámci zajištění průchodnosti a provozuschopnosti celého území je v průběhu realizace stavby požadováno předčasné užívání vybraných částí navrhovaného záměru. Organizace výstavby je proto navržena tak, aby umožnila postupné zpřístupňování prostranství v souladu s předpokládaným harmonogramem a etapizací stavby. Po celou dobu výstavby bude zajištěn provizorní přístup ke všem stavebním objektům umístěným v prostoru náměstí. Současně bude umožněn provizorní pohyb pěších přes území v hlavních pěších směrech, zejména ve vazbách třída Míru – Pernštýnské náměstí / Krajský úřad / Jahnova ulice, třída Míru – Sukova / Kostelní ulice a třída Míru – Smetanovy sady / Městské divadlo.

Organizace výstavby dále umožní provizorní zásobovací příjezd k obytným i komerčním stavbám v řešeném území. Zachován bude rovněž průjezd náměstím pro veřejnou hromadnou dopravu a v nezbytném rozsahu také průjezd pro osobní automobilovou dopravu, a to vždy s ohledem na aktuální fázi výstavby, bezpečnost provozu a minimalizaci dopadů na uživatele území.

Zábory chodníků a silnice během výstavby jsou detailně řešeny v situacích etapizace. Jednotlivé zábory silnice jsou řešeny v jednotlivých etapách tak, aby byl vždy možný průjezd v jednom jízdním pruhu (MHD+doprava) v každém směru. Autobusové zastávky budou umístěny v jednotlivých etapaích (2. a 3.) vždy v místě severně nebo jižně řešeného území. Bude k nim umožněn bezbariérový přístup po lávkách. Jsou součástí vždy první podetapy, které se primárně zaměřuje na realizaci jízdních pruhů a nejbližšího okolí tak, aby byl dopad pro MHD co nejmenší.

Není třeba stanovovat objízdné trasy, protože území bude průjezdné po celou dobu trasy. Pokud bude potřeba úplná uzavírka na nezbytně dlouhou dobu cca 2 dny- víkend (realizace překopu vedení VaK, stavění sloupů trakčního vedení). Bude objízdná trasa vedena po stávajících komunikacích, po stávajících trasách MHD. trasa bude přesně určena stavební firmou po dohodě s vedením města a DPMP.

#### Přechodné umístění zastávek

Přechodné umístění zastávek veřejné dopravy je navrženo v přímé návaznosti na etapizaci stavby tak, aby byl po celou dobu realizace zajištěn provoz veřejné dopravy při současném minimalizování omezení stavebních prací i bezpečnostních rizik pro cestující. V etapě č. 2 je řešený úsek stavby rozdělen na severní a jižní část. V první fázi této etapy budou dočasné (provizorní) zastávky umístěny v severním úseku řešeného prostoru, zatímco stavební práce budou probíhat v jižní části. Po dokončení stavebních prací v jižním úseku dojde k přesunu provizorních zastávek do této již zrealizované části a stavební činnost se následně přesune do severního úseku. Tímto postupem je zajištěna plynulost provozu veřejné dopravy při zachování logického a bezpečného postupu výstavby. Obdobný princip etapizace a přechodného umístění zastávek je uplatněn rovněž v etapě č. 4 v prostoru před objektem Grand. I zde je provoz zastávek řešen dočasným přesunem v návaznosti na postup stavebních prací, a to tak, aby vždy existovala funkční a bezpečná nástupní a výstupní plocha pro cestující mimo bezprostřední staveniště.

Stávající zastávka umístěná před budovou divadla nebude po dobu realizace stavby využívána.

#### Zkušební provoz

Požadavky na zkušební provoz budou stanoveny dle zákonných a normových požadavků, nebo na základě požadavku DOSS a Zadavatele stavby. Stavba bude uvedena do provozu vždy po uzavření celé předpokládané etapy/podetapy, nebo celku realizace záměru. Zkušební provoz a standardní zkoušky bude vždy provedeny v případě instalací sítí vody, kanalizace, hospodaření s dešťovou vodou a výsadeb a veřejného osvětlení.

#### **d) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště,**

Detailní řešení viz. záborový elaborát, část dokumentace D.2.2.

Detailní řešení viz. výkresy etapizace, část C dokumentace.

#### **e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti,**

**Realizace stavby bude probíhat v souladu s požadavky platné legislativy na ochranu životního prostředí. Při výstavbě budou přijata následující opatření:**

Původce odpadů (zhotovitel) bude postupovat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění novely č. 445/2022 Sb. a č. 18/2025 Sb. Při provádění prací bude kladen důraz na minimalizaci vzniku odpadů a jejich třídění na místě, aby mohly být maximálně využity k recyklaci nebo materiálovému využití (např. stavební suť, dřevo, kovy, plasty). Nebezpečné odpady budou shromažďovány odděleně v souladu s legislativními požadavky a předávány oprávněné osobě k odstranění nebo využití. Ovzduší a klima dotčeného území nebude ovlivněno v průběhu výstavby ani po jejím dokončení nad únosnou míru. V období výstavby lze očekávat mírně zhoršenou kvalitu ovzduší způsobenou stavebními a výkopovými pracemi, provozem stavebních strojů, mechanismů a nákladních automobilů přepravujících stavební materiál na staveniště a odvázející případný odpad na blízké skládky. Proto bude skladovaný prašný materiál řádně zakrytý a při manipulaci s ním se bude, pokud možno zkrápět vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Řešení ploch zařízení

stavenišť musí respektovat požadavek ochrany povrchových i podzemních vod. V prostoru staveniště: nebudou skladovány látky škodlivé vodám včetně zásob PHM pro stavební mechanismy; nesmějí být opravovány žádné mechanismy (stavební stroje či vozidla); bude zajištěno dostatečné množství sanačních sorpčních prostředků (ROPEX, VAPEX) pro případnou likvidaci úniků ropných látek. Při nakládání s odpady (manipulace, třídění, skladování apod.) bude jejich původce postupovat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění novely č. 445/2022 Sb. a č. 18/2025 Sb. Smluvně bude zajištěno odstraňování odpadů. Před započítáním stavebních prací bude z dotčeného území sejmuta ornice v mocnosti 25–30cm, která bude uložena na mezideponii na pozemku investora a následně bude využita k ohumusování budoucích zelených ploch.

**Ochrana půdy.** Nebezpečí znečištění půdy lze minimalizovat zabezpečením strojů proti úniku ropných látek, preventivní a pravidelnou údržbou veškeré mechanizace, modernizací strojového parku a dodržováním bezpečnostních opatření při manipulaci s těmito látkami. Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou nakládány a likvidovány v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho souvisejícími prováděcími předpisy. Při veškerých pracích je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhlášku č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

**Opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí.** Veškeré použité materiály budou skladovány tak, aby nedocházelo k jejich kontaminaci a aby nemohlo dojít k znečištění půdy, povrchových nebo podzemních vod. V prostoru staveniště nebudou skladovány látky škodlivé vodám, včetně zásob pohonných hmot. Veškeré stavební stroje a vozidla budou pravidelně kontrolovány z hlediska úniku provozních kapalin. Opravy mechanizace v prostoru staveniště jsou zakázány, výjimku tvoří pouze havarijní opravy, při kterých bude použita sada sorpčních prostředků (např. ROPEX, VAPEX) k zachycení případných úniků.

**Ochrana ovzduší.** V období výstavby může dojít ke krátkodobému zhoršení kvality ovzduší v důsledku pohybu stavebních strojů, dopravy sypkých materiálů a výkopových prací. Prašnost bude omezena těmito opatřeními: zakrytí sypkých a prašných materiálů na skládkách i během přepravy; skrápění vodou při manipulaci se zeminou, odpady a recykláty; čištění pneumatik a podvozků vozidel před výjezdem ze staveniště na veřejné komunikace.

**Ochrana vod.** Stavba bude provedena tak, aby nedocházelo k ohrožení povrchových ani podzemních vod. Zpevněné plochy, na kterých dochází ke styku s technikou nebo materiály, budou řešeny tak, aby voda neodtékala nekontrolovaně do okolí. V blízkosti vodních toků nebo zdrojů nebude prováděno skladování látek ani zemní práce bez příslušných ochranných opatření. V místě staveniště bude k dispozici zásoba sorpčních prostředků k zachycení ropných látek při případné havárii.

**Bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP).** Veškeré činnosti budou prováděny v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

Staveniště bude opatřeno oplocením s minimální výškou 1,8 m, s uzamykatelnými vstupy, označeno značkami zákazu vstupu nepovolaným osobám a dopravním značením. Výkopové práce budou zabezpečeny proti pádu osob vhodnými technickými prostředky (např. zábradlí, výstražná páska, šikmé stěny výkopů).

Všichni pracovníci budou vybaveni předepsanými osobními ochrannými pracovními prostředky (OOPP) a proškoleni v oblasti bezpečnosti práce. Doprava na staveniště bude organizována tak, aby bylo minimalizováno ohrožení okolních obyvatel, zejména chodců a cyklistů.

Stavba je navržena a bude provedena v souladu s § 14 a § 15 zákona č. 309/2006 Sb., aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné riziko nehod nebo poškození zdraví osob či majetku (např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zraněním výbuchem či vloupáním).

Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné právní předpisy, provozní a havarijní řády. Vlastník stavby nebo zplnomocněná osoba je povinen stavbu udržovat, kontrolovat její technický stav, zajišťovat potřebné revize zařízení dle platných předpisů a odstraňovat případné vady, které by mohly ohrozit zdraví osob nebo majetek.

**Z hlediska bezpečnosti a ochrany veřejných zájmů** se před zahájením stavby staveniště opatří ze všech stran oplocením do min. výšky 1,8 m. Součástí oplocení budou uzamykatelné vstupy (vrata), aby se zamezilo vstupu nepovolaným osobám na staveniště. Oplocení stavby bude staticky stabilní a bude řešeno jako neprůhledné. Vstupy (vjezdy) na staveniště budou osazeny dopravním a bezpečnostním značením. Staveniště bude označeno zákazem vstupu nepovolaných osob. Výkopové práce budou zajištěny proti pádu osob vhodným technickým opatřením. Po dobu výstavby bude na komunikacích zajištěno řádné značení případných omezení pro dopravu a chodce.

Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je třeba důsledně postupovat podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Zvláštní pozornost bude věnována ustanovením § 11 (hluk v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech staveb) a § 12 (nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru). Během stavby budou využívány moderní a progresivní stavební postupy s méně hlučnými a životnímu prostředí šetrnými technologiemi. Pracovní doba při provádění stavebních prací bude stanovena v souladu s příslušnými ustanoveními tohoto nařízení vlády.

Požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku budou dodrženy v souladu s platným předpisem. Příjezdové cesty na staveniště budou, pokud to bude možné, navrženy mimo blízkost obytných objektů. Přesné trasy pro dopravu vytěžené

zeminy na deponie a potřebných materiálů k místům skládek a zdrojům materiálů budou určeny až po výběru zhotovitele a stanovení konkrétních lokalit skládek a zdrojů materiálů. Doprava související s předkládanou stavbou (v době největšího nasazení, po dobu zemních prací) se předpokládá nejvýše v rozsahu 10 nákladních vozidel denně, tj. průměrně méně než 1 nákladní vozidla během hodiny. Tato doprava nevyvolá překročení hygienického limitu platného po dobu stavebních prací. Nákladní doprava bude omezena pouze na denní dobu. Stavební práce při výstavbě navrhovaných objektů budou prováděny pouze ve dne v době od 7.00 do 21.00 hodin.

Vybrané stromy budou chráněny v souladu s platnou normou ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a doporučenými postupy podle SPPK A01 002:2017 – Ochrana dřevin při stavební činnosti vydanými AOPK ČR. Tyto předpisy stanovují zásady zabezpečení stromů proti mechanickému poškození, ochranu kořenového systému a doporučené vzdálenosti ochranných pásů při stavebních pracích. Instalace ochrany stávajících dřevin by mělo předcházet realizaci jakýchkoli prací na stavbě. Přesné rozmístění ochrany bude určeno na místě ve spolupráci dodavatel - projektant, aby ochrana stromu byla účinná. Nutné je dodržení chráněného kořenového prostoru dřevin vyznačeného ve výkresu D.1.8.1\_01 SITUACE VEGETAČNÍCH ÚPRAV. Vymezení chráněného kořenového prostoru před realizací stavební činnosti probíhá pevným oplocením s výškou alespoň 1,5 m. Chráněný kořenový prostor se stanovuje jako kruhová plocha o poloměru daném násobkem průměru kmene ve výčetní výšce a následujícího koeficientu, daného zařazením stromů do kategorie dle SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Dřeviny v řešené lokalitě jsou zařazeny do kategorie B s koeficientem 7 (poloměr chráněného kořenového prostoru je dán 7-mi násobkem průměru kmene). V případě stavební činnosti v omezeném prostoru je nutná instalace ochrany kmenů a případně i ochrana korun stromů a ochrana půdního prostoru proti zhutnění. Vymezení chráněného kořenového prostoru nesmí být v průběhu stavby poškozeno ani přemístěno či odstraněno. Jako zásah do chráněného kořenového prostoru je chápána veškerá výkopová činnost (bez ohledu na hloubku výkopu), navážky zeminy, uskladňování materiálu a provoz těžké mechanizace. Stávající stromy, které budou ponechány, budou upřednostňovány před ostatními požadavky a hledisky a také architektonické řešení se vybraným stávajícím stromům v maximálně možné míře podřídí. Úpravy ploch v okolí stávajících stromů budou striktně přizpůsobeny ekologickým nárokům a růstovým potřebám vybraných stromů. Kořeny stávajících ponechaných stromů a keřů budou maximálně chráněny. Práce v jejich okolí bude prováděna ručně. V širokém okolí ponechaných stromů bude výška úpravy co nejvíce shodná s původní výškou terénu.

#### **f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Stavba je navržena a bude provedena v souladu s požadavky § 14 a § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Cílem je zajistit, aby při užívání nebo provozu stavby nevznikalo

nepřijatelné riziko nehod nebo poškození zdraví osob či majetku, například uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zraněním výbuchem či vloupáním.

Během provozu a užívání stavby budou dodržovány veškeré příslušné právní předpisy, provozní řády a havarijní plány. Vlastník stavby nebo zplnomocněná osoba je povinen stavbu řádně udržovat a kontrolovat, zajišťovat potřebné revize zařízení dle platných předpisů a odstraňovat případné vady, které by mohly ohrozit zdraví osob nebo majetek.

Z hlediska bezpečnosti a ochrany veřejných zájmů bude staveniště před zahájením stavby opatřeno ze všech stran oplocením s minimální výškou 1,8 m. Součástí oplocení budou uzamykatelné vstupy (vrata), aby se zamezil vstup nepovolaných osob. Oplocení stavby bude staticky stabilní a neprůhledné. Vstupy a vjezdy na staveniště budou osazeny dopravním a bezpečnostním značením a staveniště bude označeno zákazem vstupu nepovolaných osob. Výkopové práce budou zajištěny proti pádu osob vhodnými technickými opatřeními.

Po dobu výstavby bude na komunikacích zajištěno řádné značení případných omezení pro dopravu a chodce. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů bude postupováno podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním důrazem na ustanovení § 11 a § 12. Během stavby budou využívány moderní a progresivní stavební postupy s méně hlučnými a životnímu prostředí šetrnými technologiemi. Pracovní doba při provádění stavebních prací bude stanovena v souladu s příslušnými ustanoveními tohoto nařízení vlády.

Příjezdové cesty na staveniště budou, pokud to bude možné, navrženy mimo blízkost obytných objektů. Přesné trasy pro dopravu vytěžené zeminy na deponie a potřebných materiálů k místům skládek a zdrojů materiálů budou určeny až po výběru zhotovitele a stanovení konkrétních lokalit skládek a zdrojů materiálů. Dopravní zátěž související se stavbou se předpokládá maximálně 10 nákladních vozidel denně, tj. průměrně méně než 1 nákladní vozidlo za hodinu, v rámci denní doby. Tato doprava nepřekročí hygienické limity stanovené pro období stavebních prací.

Ovzduší a klima dotčeného území nebude ovlivněno nad únosnou míru. V období výstavby lze očekávat mírně zhoršenou kvalitu ovzduší v důsledku stavebních a výkopových prací, provozu strojů a přepravy materiálu. Prašný materiál bude řádně zakrytý a při manipulaci s ním zkrápěn vodou, aby se minimalizovala prašnost. Dopravní prostředky budou očištěny před výjezdem na veřejnou komunikaci.

Řešení ploch zařízení stavenišť bude respektovat ochranu povrchových i podzemních vod. Na staveništi nebudou skladovány látky škodlivé vodám včetně zásob pohonných hmot pro stavební mechanismy a nebude docházet k opravám mechanismů. Bude zajištěno dostatečné množství sanačních sorpčních prostředků (např. ROPEX, VAPEX) pro případné úniky ropných látek.

Nakládání s odpady (manipulace, třídění, skladování) bude prováděno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění novely č. 445/2022 Sb. a č. 18/2025 Sb. Smluvně bude zajištěno pravidelné

odstraňování odpadů. Před započítím stavebních prací bude sejmutá ornice o mocnosti 25–30 cm uložena na mezideponii na pozemku investora a následně použita k ohumusování budoucích zelených ploch. Nebezpečí znečištění půdy bude minimalizováno zabezpečením strojů proti úniku ropných látek, preventivní údržbou mechanizace, modernizací strojového parku a dodržováním bezpečnostních opatření při manipulaci s těmito látkami.

Při veškerých pracích je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhlášku č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

### **g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Předpokládané demolice a zemní práce spojené s výstavbou komunikací:

V plochách rekonstrukce je navrženo vybourání stávajícího asfaltového krytu v mocnosti 100 - 150 mm. Po odstranění obrusných asfaltových vrstev budou v ploše rekonstrukce vybourané stávající podkladní vrstvy. V rámci bouracích prací stávajícího souvrství dojde k vybourání a následnému rozdrčení betonové desky. Výsledná frakce bude po etapách znovu použita v nově navrhovaných skladbách. V rámci jednotlivých stavebních etap se, co se betonu týká, jedná o tyto plochy:

plocha před kostelem	2900 m <sup>2</sup>	(předpokládaná plocha bet. desky)
plocha před OC GRAND	2000 m <sup>2</sup>	(předpokládaná plocha bet. desky)
plocha před divadlem	3400 m <sup>2</sup>	(předpokládaná plocha bet. desky neredukovaná stromovou alejí)

Betonové frakce vzniklé z vybourané roznášecí desky bude skládkována provizorně na mezideponii na místě stavby jen po nezbytně dlouhou dobu. V jednotlivých plochách jednotlivých etap budou realizovány pouze tyto **krátkodobé mezideponie materiálů**, a to výhradně v nezbytném rozsahu. Vzhledem k předpokládanému **intenzivnímu pohybu osob po pěších lávkách**, vysoké **dopravní zátěži osobní automobilové dopravy i veřejné hromadné dopravy** a zároveň k **hustému vedení sítí technické infrastruktury v podzemí**, není možné v území vytvářet skládky ani dlouhodobé deponie zemin či stavebních materiálů nad jejich trasami. Z těchto důvodů bude veškerý vytěžený a stavební materiál **průběžně odvážen mimo staveniště** na externí deponii. Umístění této deponie bude stanoveno **investorem – městem Pardubice**, a to po dohodě se stavebníkem a v souladu s platnými předpisy a logistickými možnostmi stavby. Rozhodnutí bude ohlášeno SÚ, dle možností stavebníka – statutárního města Pardubice.

Zbylé vrstvy budou odstraněné až na úroveň navržené zemní pláně komunikace a ploch náměstí. Stávající svislé dopravní značení bude v rozsahu rekonstrukce demontováno a deponováno k případné zpětné instalaci. Veškerý materiál z demolice stávajících zpevněných ploch a betonových obrub bude průběžně odvážen na řízenou skládku.

**Předpokládané zemní práce spojené se sadovými úpravami (podrobněji viz. SO801) viz část SO 801.**

## **h) limity pro užití výškové mechanizace,**

Limitní výška pro práci mechanizace pod trolejovým vedením je určena výškou samotného zavěšení trakčního vedení. Maximální limit bude stanoven dosahem pro instalaci stožárů VO v dokumentaci pro provedení stavby na základě koordinací projektu s projektem trakčního vedení. Při provádění prací však platí nejen podmínka, že pracovní mechanismy nepřekročí výšku vedení, ale také je třeba respektovat minimální bezpečnou vzdálenost strojních částí od živého vedení. Z důvodu rizika vzniku elektrického oblouku a přeskočení napětí nesmí se části strojů (zejména výložníky, ramena, výsuvné části) přibližovat k trolejovému vedení na méně než stanovenou bezpečnou vzdálenost, která vyplývá z obecných zásad BOZP platných pro činnost v blízkosti elektrického zařízení.

Platné elektrotechnické bezpečnostní předpisy ČSN upravující práci a činnost v blízkosti trakčního vedení tramvají a trolejbusů stanoví podmínky a opatření pro práce na a v blízkosti trakčního vedení. Mezi relevantní normy patří zejména ČSN 34 3112 – Elektrotechnické předpisy ČSN – Bezpečnostní předpisy pro práci na trakčním vedení tramvají a trolejbusů, která doplňuje všeobecné bezpečnostní požadavky upravené v ČSN 34 3100 a stanoví detaily pro bezpečné provádění prací v okolí trakčního vedení, včetně zkoušek ochranných a bezpečnostních pomůcek a náradí při těchto činnostech.

## **i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,**

Stavba bude uvedena do provozu vždy po uzavření celé předpokládané etapy, nebo celku realizace záměru. Zkušební provoz a standardní zkoušky bude vždy provedeny v případě instalací sítí vody, kanalizace, vodních prvků, závlah vyvýšených záhonů a revizí elektroinstalací a VO. Etapizace výstavby je uvedena v části j) níže v textu.

Před zabudováním materiálu a jednotlivých výrobků do stavby musí být dodavatelem stavby odpovědnému zástupci investora předloženy certifikáty výrobků s potvrzením o vhodnosti pro daný typ konstrukcí, případně prohlášení o shodě. Bude prokázáno, že zabudovávané výrobky splňují požadované parametry dané projektovou dokumentací. Při realizaci budou na jednotlivé dodávky částí zpracovány technologické postupy provádění a výrobní dokumentace. Tyto budou pak před vlastní realizací předloženy k odsouhlasení odpovědnému zástupci investora a projektanta. Veškeré pohledové prvky budou před zabudováním do stavby předloženy investorovi k odsouhlasení. V průběhu stavby bude investorem vyžadováno na vybrané celky provedení pilotní montáže nebo předložení vzorků, jako např. vzorky pochozích ploch povrchů, vzorky barevných povrchů apod. Dále je požadováno provedení všech potřebných revizních zkoušek, včetně dodání příslušných revizních zpráv., dále zajištění kontroly technické inspekce a jejich kladné vyjádření (voda, kanalizace, elektro atd.)

Na všechny dodavatelské celky budou vypracovány standardní Technologické postupy. Zde je vybraný dodavatel povinen před objednáním materiálu a zahájením prací na realizaci prováděcí dokumentaci posoudit, případně navrhnout alternativní výrobky ze svého sortimentu a veškeré nejasnosti nebo sporné části si vysvětlit s projektantem. Tyto technologické postupy budou před realizací předány k odsouhlasení TDI. Jejich seznam o harmonogram vypracuje dodavatel s příslušným předstihem. Požadována je dílenská

dokumentace, která bude zahrnovat dílenské dopracování, které si dodavatel zpracuje dle vlastních potřeb. Při realizaci stavby je nutné dbát na koordinaci (např. souběh, křížení potrubí) dle zásad daných prováděcí dokumentací. Pohledové koncové prvky všech technologických zařízení je třeba nechat před objednáním odsouhlasit generálním projektantem, investorem nebo jimi pověřeným zástupcem. Dodávky budou vždy realizovány jako komplexní, zabezpečující činnost projektovaných systémů podle běžných zvyklostí, pokud není v některé části PD uvedeno jinak, tedy včetně stavebních připomocí, pomocných konstrukcí, kotvení, kompletačních a doplňkových prvků, revize, měření, výrobní dodavatelské dokumentace, dokumentace skutečného provedení, provozní dokumentace a provozních řádů. Provádějíci je povinen dodržovat montážní návody a technologické postupy určené výrobcem jednotlivých zařízení. Při zpracování nabídky pro zadavatele musí potenciální dodavatel vycházet ze všech částí dokumentace (tzn. textové části, technické specifikace výkazu výměr, výkresové části) a vyjasnit případné nejasnosti nebo nesrovnalosti tak, aby jeho nabídka byla konečná a úplná. Tam, kde bude při vypracování nabídky dodavatel považovat navržené řešení za nevhodné z hlediska výsledných uživatelských parametrů nebo dokonce za nebezpečné z hlediska životnosti a bezpečnosti stavby se očekává, že na to upozorní a navrhne modifikované, vhodnější řešení. Dodavatel zohlední ve své nabídce, že doloží všechny doklady potřebné pro úspěšné kolaudační řízení a následné předání díla uživateli, včetně potřebných zkoušek, provozních předpisů, měření a atestů.

Veškeré pohledové prvky budou ve formě vzorku před objednáním a zabudováním do stavby předloženy investorovi a architektovi k odsouhlasení. Rovněž tak budou předem vzorkovány veškeré typy a barevné odstíny viditelných koncových prvků technologií a na základě vzorkování budou vybrány finální odstíny. Seznam vzorkovaných prvků je dodavatel povinen dodat TDI včetně harmonogramu odsouhlasování. Zhotovitel je povinen vzorkování provádět včas, v dostatečném předstihu před harmonogramem výstavby, aby i v případě odmítnutí typu materiálu uvedeném v prováděcí dokumentaci byl časový prostor na výběr plnohodnotné náhrady.

## j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,

Informace v jaké fázi se samostatné projekty správců sítí nacházejí

majitel tech. infr.	překládané	příprava/ povolení	POZNÁMKA
VaK-	kompletní rekonstrukce vodovodu a kanalizace v území	zpracovává se projektová dokumentace pro povolení stavby	Plánovaná realizace rekonstrukce vodovodu a kanalizace na roky 2026, 2027, 2028; stavbu financuje VaK.
edera	- přeložka optického kabelu	zpracovává se projektová příprava dok. pro povolení stavby	Plánovaná realizace v roce 2027; stavbu financuje statutární město Pardubice - smlouva o přeložce v příloze.
ČEZ	- přeložka podzemního vedení	zpracovává se projektová dokumentace pro povolení stavby	Plánovaná realizace v roce 2027, stavbu z části financuje statutární město Pardubice - smlouva o přeložce v příloze.

Trakční vedení – nové v severní části řešeného území	zpracovává se projektová dokumentace pro povolení stavby	Plánovaná realizace v roce 2027; stavbu financuje DPmP.
--	--	---

## Požadavky na etapizaci – Statutární město Pardubice

V návaznosti na proběhlé koordinační schůzky k etapizaci projektu **náměstí Republiky** (účast architektů, VAK a DPMP) je pro projektovou dokumentaci detailně dopracováno zajištění provozu MHD náhradní trasou vedenou **bez využití Třidy Míru (tj. využití Třidy Míru jako objízdné trasy pro trolejbusy DPMP není možné)**. Po dobu výstavby však je vždy zachování průjezdu trolejbusů přes **staveniště** (s minimalizací dočasných přeložek trolejového vedení), tj. zachování průjezdnosti náměstím Republiky.

**Pro realizace etap (z pohledu řešení trakce) znamená zachování průjezdu trolejbusů přes staveniště nejméně toto:** Trolejbusy projíždí stavbou v omezeném režimu. Tato varianta vyžaduje vyprojektování dočasné přeložky trolejového vedení pro jednotlivé etapy. Požadavky na přeložky trolejového vedení byly předány dopravnímu podniku DPmP a.s., který je zapracuje do své projektové dokumentace trakčního vedení.

*Technické podmínky provozu MHD (technická omezení pro provoz trolejbusů a stavební činnost), které jsou zapracovány: Odklon trasy trolejbusu od osy troleje je možný maximálně o 4 metry - odklon je možný pouze v rovině; v oblouku musí trolejbus vždy jet přímo pod trolejovým vedením.*

**Toto stanovisko bylo odsouhlaseno s panem primátorem a panem náměstkem Hrabalem dne 17. 12. 2025.**

**Průjezd pro MHD** (trolejbusy na baterie a autobusy) musí zůstat zachován po celou dobu. Při omezení průjezdu pro klasické trolejbusy je nutné přijmout opatření, která zmírní dopad na cestující, bude muset být vyřešen i tarif a odbavení, aby cestujícím nedošlo k dvojnásobné úhradě. Otázka na zachování trakce na třídě Míru má vliv na další postup, protože je třeba mít v předstihu vyřešené náhradní napájení. Tyto požadavky dořeší město před zahájením stavby.

Splnění podmínek správců sítí a DPmP

**Níže jsou vypsány podmínky správců sítí (VaK, EDERA, ČEZ) a DPmP ze souhlasných stanovisek, které se vztahují ke staveništi a ZOV, zmíněné podmínky byly při ZOV zohledněny a splněny. Proběhlo několik společných jednání, kde byly detailně potřeby a koordinace probrány a zapracovány níže v textu detailní etapizace.**

### DPmP

- Po celou dobu rekonstrukce je zachován obousměrný bezpečný průjezd všech linek a vozidel MHD včetně provozu trolejbusů a musí být zajištěna obsluha zastávek MHD „Náměstí Republiky“ (s ohledem na průběh stavby případně i v náhradních polohách).

- Celá stavba je koordinována s nutnými přeložkami trolejového vedení, které se poněkud atypicky zavázal na své náklady vyprojektovat a provést Dopravní podnik města Pardubic a. s. Stavba tedy může být zahájena a postupně prováděna až tehdy, kdy bude schválený projekt přeložek trolejového vedení včetně kladných vyjádření majitelů okolních nemovitostí (např. i divadla), na jejichž zdech bude třeba instalovat nové závěsy nosných lan v aktuálně změněných výškách, a kdy bude speciálním stavebním úřadem (DESÚ) vydáno pro objekt trolejového vedení (včetně jednotlivých etap) pravomocné stavební povolení. Zároveň musí být z naší strany vybrán dodavatel přeložek vedení.
- Přísné koordinaci musí podléhat i procesy uvádění do provozu (kolaudací) jednotlivých etap stavby různými stavebními úřady.
- Jako podklad pro zajištění projektové dokumentace trolejového vedení byl dodán podklad přesné a závazné rozdělení jednotlivých stavebních etap.
- Z provozních důvodů není žádoucí a bezpečné, aby trolejbusy ve směru od Jáhnovy ulice do náměstí Republiky projížděly ve výsledném stavu při pravém okraji vozovky v oblouku pod balkónem budovy KÚ. Pokud se navíc nepodaří zajistit bezpečné vzdálenosti živých částí trolejového vedení od tohoto volně přístupného místa, bude třeba tento balkón uzavřít, aby na něj nemohly vstupovat osoby bez elektrotechnické kvalifikace dané přílohou číslo 4 vyhlášky 100/1995 Sb. v platném znění.
- Nová podoba řešeného prostoru musí v budoucnu umožnit realizovat záměr přivedení napájecí kabelové trasy z měničny MR3 „Jan“ do Jáhnovy ulice na Smetanově náměstí.- bude realizováno stávajícím kabelovodem na Třídě Míru. Řešení křižovatky s ulicí Karla IV. musí do budoucna taktéž umožnit realizovat náš záměr na připojení nové trolejbusové tratě do ulice Anenské a S. K. Neumanna.
- Dopravní značení bude po celou dobu rekonstrukce respektovat vhodnou stopu pro průjezd vozidel MHD, zejména trolejbusů. Nesmí tudíž nastat situace, kdy dopravní značení nebude odpovídat stavu vhodnému pro provoz autobusů a trolejbusů, které jsou ve vozovém parku DPMP a. s.
- Omezení provozu jízdy po trolejovém vedení pro trolejbusy (resp. proudové výluky) smí probíhat pouze o sobotách a nedělích, v pracovních dnech musí být trolejové vedení sjízdné v obou směrech. Pokud úpravy trolejového vedení budou vyžadovat delší přerušení jízdy trolejbusů po trolejovém vedení zasahující i do pracovních dnů, musí tato výluka probíhat v období letních prázdnin od 1. 7. do 31. 8. - bylo dohodnuto, že budou po část výstavby zapojeny do provozu trolejbusy na bateriový pohon;
- Vzhledem k tomu, že zastávky MHD na náměstí Republiky ve směru do Jáhnovy ulice budou sjednoceny do společného místa před křižovatkou s třídou Míru, je žádoucí zřídit na třídě Míru občasnou zastávku MHD naproti stávající zastávce „U Grandu“. - Prostor zastávek MHD po dokončení rekonstrukce musí být proveden tak, aby

nehrozilo poškození povrchu vozovky zastavováním a rozjížděním těžkých vozidel, požadujeme provedení vozovky z kvalitního litého betonu a na řádném podkladu. Zastávky MHD musí být opatřeny zvýšenou nástupní hranou o výšce 16 cm a musí splňovat veškeré další podmínky bezbariérové přístupnosti. Označnick zastávky musí být umístěn v minimální vzdálenosti 50 cm od hrany nástupiště, aby nedocházelo k jeho poškození zpětnými zrcátky vozidel MHD. Minimální délka nástupiště zastávky musí činit 31 metrů.

- Ve vozovce pojížděné vozidly MHD v celém prostoru náměstí Republiky nesmí být umístěné žádné zpomalovací prvky, které by způsobovaly zpomalení jízdy vozidel MHD nebo snížení komfortu cestování. Místa, kde se mění druh povrchu vozovky, musí být zajištěno, aby nedošlo k poškození povrchu vlivem průjezdu vozidel MHD a aby nebylo potřeba zde provádět pravidelně opravy. Vozidla MHD nesmí překonávat žádné zvýšené prahy a v celém prostoru nesmí rozdíl výšky povrchů způsobovat rázy a otřesy vozidel.

#### **EDERA**

- S dostatečným předstihem před zahájením výkopových prací vyzve stavebník zástupce naší společnosti k vytýčení našich sítí přímo na místě stavby (vytyceni@edera.cz), případně po dohodě s námi zajistí odborné vytýčení na základě námi předaných podkladů. S vytýčenou trasou vedení budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou stavební práce provádět.
- Ve vzdálenosti menší než 1,5 m od bližšího okraje zemního zařízení je možné provádět zemní práce pouze ručně bez použití mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí.
- Při křížení, případně souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 7360 05 – „ Prostorová úprava vedení technického vybavení „. Pokud nebude možné normu dodržet, bude případné náhradní řešení dohodnuto se zástupcem naší společnosti.
- Pokud dojde při stavbě k odkrytí podzemního komunikačního vedení, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
- Bez souhlasu společnosti EDERA Group a.s. nelze snižovat vrstvu zeminy nad a pod stávajícím vedením tvořeným HDPE trubkami.

#### **ČEZ**

- Zemní a výkopové práce v blízkosti stávajících kabelů v majetku a správě ČEZ Distribuce, a. s. budou probíhat se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k jejich poškození. Dojde-li během zemních a výkopových prací k poškození či pouhému odhalení kabelů, bude tato skutečnost neprodleně oznámena na poruchovou linku 800 850 860. Zahrnutí takto odhalených míst je možné pouze se souhlasem vydaným naší společností. V prostoru ochranného pásma podzemního vedení

nesmí dojít k trvalému odtěžení zeminy, popř. k navršení zeminy. Požadujeme, aby stavebník zajistil min. krytí kabelových vedení a dodržel odstupové vzdálenosti pro křížení a souběhy sítí dle ČSN 73 6005. Podzemní vedení má podle §46 energetického zákona č.458/2000\_Sb. v platném znění ochranné pásmo 1m na každou stranu od pláště kabelu - zemní práce do 1m od kabelu musí být prováděny zásadně ručně, bez mechanizace.

- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu ([geoportal.cezdistribuce.cz](http://geoportal.cezdistribuce.cz)), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou

následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek.

- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

### **VaK**

- 3, SO 321 – objekt vodovodní přípojky PE 100 SDR 11 d32 pro SO 704 – umístění fakturačního měřidla v navržené technické šachtě – délka přípojky 1,8m z bodu L1.1 – navrtávka na PE 63 – bude provedena Vak a.s. – zemní práce zajistí investor akce. V šachtě bude osazena vod. Sestava navrtána na zeď technické šachty. Kanalizační přípojka k vodnímu prvku V3 – V1 – z materiálu výhradně kamenina. RŠ wavin min. DN 400 osazena litinovým plným poklopem – dimenze navržena DN 200 – možno upravit i na DN 150.
- SO 704 – objekt vodovodní přípojka PE 100 SDR 11 d32 pro mlžítka a současně závlahu – umístění jednoho fakturačního měřidla v navržené VŠ2 – délka přípojky 4,8m – VŠ monolitická betonová o vnitřním rozměru 1,2x1,2x1,6m (š x d x v) opatřena litinovým plným čtvercovým poklopem 600x600mm zabraňujícím průniku povrchových vod.
- ochrana uložení vodovodních a kanalizačních sítí s ohledem na plánovanou výsadbu stromů – investor navrhne stromy s nízkou vzrůstovou výškou a rozložením kořenového balu do šíře. Pod uložený kořenový bal bude v celé šíři umístěna ochrana proti prorůstání kořenů – ROOTCONTROL, dle předloženého řezu N – část D.1.8.1 číslo 08 revize /00.
- SO 801 – vyvýšené záhony + závlahy – záhony budou opatřeny systémem úchytů pro možnost okamžitého odvozu mimo ochranné pásmo vodovodních a kanalizačních sítí v případě realizace zemních prací za účelem odstranění havárie či údržby daných inženýrských sítí – zajistí investor akce ve spolupráci se Statutárním městem Pardubice.
- SO 401 – rušení pozice a umístění nové pozice VO vč. N.1 – N.3 – umístění navržené inženýrské sítě bude mimo OP kanalizačního řadu – určeno vytyčením provozním střediskem kanalizace

- Navržené šachty ŠS-Š.6 – doporučujeme výhradně betonové dimenze 1000mm osazené odvětrávanými poklopy pro těžké zatížení. Další podružné dešťové řady a zasakovací galerie budou geodeticky zaměřeny a elektronická verze předána na VaK a.s.. Do dešťové kanalizace budou svedeny rovněž i UV stávající i nově zhotovené v rámci investiční akce. SO dešťové kanalizace bude předmětem samostatného schválení v rámci předložení PD. Dále dojde k protažení dešťové kanalizace ze Smetanova náměstí DN 300 do nově navržené dešťové kanalizace. Tedy rovněž i stavební část u divadla bude dešťové napojena na tento systém – např. pomocí odvodňovacích žlabů.
- Podmínky pro křížení s veřejným vodovodem a kanalizací – budou splněny
- v území min. 1,5m od okrajů poklopů vodovodních a kanalizačních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků
- v případě hloubení hlubšího jak 0,5m nesmí být v pásmu min. 1,5m od okrajů vodovodního a kanalizačního potrubí použito žádných mechanizačních prostředků
- během stavby nesmí dojít k omezení přístupu ani příjezdu k vodovodnímu a kanaliz. rozvodu a zařízení, jehož provozuschopnost nesmí být stavbou ohrožena
- stavební materiál nebude ukládán v okolí trasy našeho zařízení
- termín zahájení stavby bude oznámen min. 25 dní předem na VaK a.s.
- stavebník prokazatelně seznámil pracovníky provádějící zemní práce s vytyčenou trasou vodovodu a kanalizace a přípojek a s podmínkami práce v jejich blízkosti- v případě odkrytí našeho zařízení požadujeme přizvat našeho pracovníka ke kontrole a k odsouhlasení postupu dalších prací
- při poškození potrubí je zodpovědná osoba nebo organizace povinna neprodleně oznámit tuto skutečnost VaK Pardubice a.s.
- umístění armatur – poklopů vodovodních a kanalizačních řadů do nivelety budoucích povrchů zajistí investor na vlastní náklady
- dojde-li k poškození našeho zařízení, budou veškeré práce spojené s jeho opravou hrazeny investorem.
- odp. osoba VaK a.s. bude pozvána na předání stavby a jednotlivé KD stavby provoz voda – p. Vojtěch tel.: 724103350 provoz kanalizace – p. Vašíček tel.: 602137136

### Detailní popis etapizace

Záměr předpokládá provedení výstavby ve 4 etapách. Vzájemná koordinace výstavby náměstí a přeložek sítí je popsána detailně níže v textu. V části C této dokumentace jsou přiloženy mapy etapizace včetně OOP.

**Etapa 1: odstranění středového ostrůvku a uzpůsobení pro pojezd středu vozovky**

Etapa probíhá na středových dvou pruzích v severní části náměstí včetně zatáčky do Sukovy třídy. Bude zde na střed položen dočasný povrch a to kvůli předpokládanému

nerovnoměrnému souvrství pod pojízdnou vrstvou. Finální povrch bude dokončen po ukončení etapy 4, po všech výkopových pracích.

MHD a auto jezdí po dvou vnějších pružích.

Práce probíhá pod zapnutými trolejemi a během provozu.

Etapa 2: prostor u kostela a komerční banky až ke křižovatce ul Karla IV

Z hlediska pochozích ploch se jedná o prostory mezi kostelem, zvonící a Zelenou branou.

Podchod bude řešen ve dvou částech (dvou polovinách) v etapě 2. a 3. Na třech místech bude nutné zkoordinovat dopravu se stavbou/ výkopy pro nové vedení od VaK.

Výkopy budou realizovány tak, aby co nejméně ovlivnily dopravu v místě.

Z hlediska dopravy MHD se jedná o stavební úpravy:

- v severní části zabrání jednoho jízdního pruhu a zálivu pro MHD;
- jižní části zabrání dvou jízdních pruhů včetně části chodníků podél obruby komunikace, včetně zásahu do pruhů křižovatky ul. Karla IV.

Během této etapy se předpokládá výluka jízdy trolejbusů na trolejovém vedení, trolejbusy projíždějí územím, jedou na bateriové napájení. Z důvodů minimalizace jízdy trolejbusů na bateriové napájení je tato etapa rozdělena na dvě podetapy, jejichž ukončení bude časově rozdílné.

Rozdělení na dvě podetapy týkající se omezení provozu na komunikaci.

1. podetapa- práce na hlavní komunikaci severní i jižní část

Během těchto prací dojde k omezení MHD (bateriové trolejbusy) po nejkratší možnou dobu.

Během této podetapy dojde k realizaci umístění dočasné autobusové zastávky před kostelem: nejprve zřízení a provoz dočasné autobusové zastávky v jižní části u KB při uzavření části jízdního pruhu v severní části před kostelem; následně přesun provozu autobusů na nově zrekonstruovanou severní část před kostel a dokončení rekonstrukce zbývající komunikace před KB v jižní části.

Během této podetapy je také řešena polovina podchodu.

Začátek realizace bude ve směru od Sukovy třídy- koordinace s VaK.

2. podetapa- práce na chodnících (zpevněné plochy mimo hlavní komunikaci) - koordinace s VaK a ČEZ (přeložka vedení).

#### DPMP:

- **postup realizace základů pro sloupy veřejného osvětlení a trakčního vedení:** budou většinou realizovány hlubinným zakládáním pomocí vrtné soupravy. Vrtání bude provedeno do hloubky až cca 8,0 m pod úroveň terénu, přičemž u sloupů situovaných v blízkosti kostela se předpokládá případně větší hloubka založení. Po vyvrtání otvoru bude do vrtu osazena ocelová výpažnice ve formě ocelové roury o průměru přibližně 600–900 mm, která bude sloužit ke stabilizaci vrtu a zajištění tvaru piloty během betonáže. Manipulace s ocelovou výpažnicí bude prováděna pomocí mobilního jeřábu s dostatečnou nosností, který zajistí její vztyčení do svislé polohy nad terénem a

následné spuštění do vyvrtného otvoru. Po přesném osazení výpažnice v požadované poloze bude provedena betonáž konstrukce, a to jak v prostoru mezi výpažnicí a okolní zemínou, tak současně i vnitřním prostorem výpažnice. Betonáž bude probíhat souvisle tak, aby byla zajištěna homogenita betonové směsi, úplné vyplnění vrtu a spolehlivé spolupůsobení konstrukce s okolním podložím. Po dosažení požadované úrovně betonu bude horní část piloty upravena do výšky projektované základové hlavy, na kterou bude následně osazen vlastní dřík sloupu nebo kotevní systém dle projektové dokumentace a statického návrhu. Celý postup realizace musí být prováděn v souladu s technologickými předpisy dodavatele, platnými normami a za kontroly statika, zejména s ohledem na svislost, kvalitu betonáže a stabilitu okolního terénu.

- **postup vztyčování stožárů:** nejdříve se za provozu vystaví nové sloupy, které nekolidují s původními vozovkami a vedením. Po vyzbrojení veřejným osvětlením, po úpravě a zhutnění a úpravě okolní zeminy do únosné nivelety a po zatuhnutí betonových ucpávek a hlaviček se na tyto sloupy provizorně převěsí nosná lana původního vedení a může se tam vyvěsit i optika (optický kabel EDERy). Ke sloupům vždy musí být přístup z montážních plošin, které se umí vytočit do boku max. 2,5 až 3 m. Musí se taktéž dávat pozor, aby v blízkosti nových základů ještě před jejich osazením stožáry nebyly dodatečně hloubeny rýhy pro kabely či potrubí. Základy by tak mohly ztratit stabilitu. Po úspěšném přenesení zatížení na nové stožáry jsou stávající, již nevyhovující sloupy postupně demontovány. Demontáž probíhá odstraněním prvků veřejného osvětlení včetně kabelových přívodů, rozbouráním okolních betonových konstrukcí, odsátím zásypového materiálu a následným vytažením sloupů ze základů pomocí těžké zdvihací techniky. Demontované stožáry jsou odvezeny k dalšímu zpracování nebo likvidaci v souladu s předpisy o nakládání s odpady. NV závěrečné fázi je trakční vedení přeloženo do finální projektované polohy. Tento proces může být rozdělen do několika navazujících etap v závislosti na rozsahu stavby a provozních podmínkách. Koordinace jednotlivých profesí a projektantů je v této fázi klíčová, neboť nedostatečná návaznost postupů může vést k technologickým komplikacím a významnému navýšení nákladů stavby. Stožáry o délce přibližně 10–14 m a hmotnosti dosahující několika tun jsou na stavenišť dopravovány speciálními těžkými vozidly a osazovány pomocí odpovídajících mobilních jeřábů.
- Během této etapy zde budou projíždět trolejbusy v omezeném režimu na bateriový pohon. Během 2. a 3. etapy dojde ke realizaci všech nových základů sloupů, postavení nových sloupů a svěšení stávajícího trolejového vedení a pověšení nového na nové sloupy. Přesný postup bude součástí samostatného projektu trolejového vedení (DPmP). V případě náměstí Republiky je možné, že některé z výše uvedených manipulací a prací bude možné zajistit jen za úplného vyloučení veškerého provozu.
- Během této etapy bude realizováno převěšení oblouku trolejového vedení v zatáčce Sukovy třídy. Troleje budou zavěšeny na střed (mezi dva jízdní pruhy), tak aby mohly trolejbusy jezdit v levém i pravém pruhu.

- Sloup u kostela, který je v ose současné závěsné sítě, a tedy ho nelze montovat s pověšeným vedením, bude odstraněn/ realizován nejpozději během 3 etapy. Může být realizován již během 2. etapy.

**VaK:**

- Bude probíhat práce na páteřním vodovodu v trase komunikace pod trolejovým vedením, práce bude probíhat když bude trolejové vedení pod napětím.
- Začátek výkopových prací pro objekt SO 05 vodovod DN 400 začne od Sukovy třídy směr Zelená brána až po napojení do ul. U Divadla. Souběžně nebo ještě lépe v 1. etapě (z hlediska času) zhotovit objekt SO 04 ŘAD 5, SO 06 ŘAD 5-1 (u kostela) a z něj zrealizovat provizorní zásobování vodou (suchovod) pro KB, Café Bajer, Dobrý kafe.) Po té možno pokračovat v realizaci objektu SO 05 DN 400 před magistrátem Pce až do místa napojení v ul. U Divadla. Časová dotace pro objekt SO 05 DN 400 cca 3,5 měsíce, objekty SO 04 ŘAD 5 a SO 06 ŘAD 5-1 cca 3,5 měsíce.
- Následně proběhne propojení objektů SO 04 ŘAD 5 a SO 06 ŘAD 5-1, SO 05 ŘAD 3, SO 06 ŘAD 6, SO 06 ŘAD 7 a přípojek na objekt SO 04 DN 400, časová dotace na všechny propojení dohromady cca 1 měsíc. Současně bude realizován část objektu SO 07 ŘAD 8 od napojení na DN 400 ve směru do Třídy Míru v délce cca 12 m. Omezení dopravy se bude týkat propojení objektu SO 06 ŘAD 7 - časově cca na týden s výkopem po polovinách (nedojde k úplné uzavírce).
- Po pokládce vodovodu DN 400 od Sukovy třídy bude vodovod postupně zasypáván a tudíž bude možné postupné zaklápění novým povrchem vyjma napojovacích míst.
- Součástí této etapy bude nutno provedení výkopu montážní jámy pro zaslepení vodovodu DN 400 v místě objektem kooperativy s následným zásypem - cca 3 dny.

Etapa 3: prostor před divadlem včetně uličky u divadla a dva jízdní pruhy hlavní komunikace od křižovatky Třída Míru po křižovatku ul. Karla IV.

Z hlediska pochozích ploch se jedná o prostory před divadlem a Tylovi uličky. Podchod bude řešen ve dvou částech (dvou polovinách) v etapě 2. a 3. Na jednom místě bude nutné zkoordinovat dopravu se stavbou/ výkopy pro nové vedení od VaK. Výkopy budou realizovány tak, aby co nejméně ovlivnily dopravu v místě.

K uvedení trolejového vedení do definitivního stavu dojde do konce etapy 3. Během této etapy projíždí trolejbusy náměstím, ale na bateriový pohon. Dochází k finálnímu zavěšení trolejí. Převěšení trolejí je řešeno v samostatném projektu.

Z hlediska dopravy MHD se jedná o: zabránění dvou jízdních pruhů, rušení zářívku pro MHD u divadla. V severní části náměstí fungují zastávky MHD před Grandem a před kostelem. Rozdělení na dvě podetapy týkající se omezení provozu na komunikaci.

1. podetapa- práce na hlavní komunikaci

Během těchto prací dojde k omezení MHD po nejkratší možnou dobu. Nejprve dojde k realizaci křižovatky s Třídou Míru včetně plochy podchodu. Dále budou realizovány úpravy dvou jízdních pruhů až ke křižovatce s ul. Karla IV. včetně úpravy křižovatky.

2. podetapa- práce na chodnících (zpevněné plochy mimo hlavní komunikaci)
- koordinace s VaK a EDERA (přeložka vedení);
  - divadelní ulička se realizuje tak, aby bylo možné zásobovat divadlo.

#### **EDERA přeložka optického kabelu:**

- Stávající optický kabel je v současném stavu veden nadzemně a je zavěšen na trakčním vedení. V rámci stavby je navržena jeho přeložka do podzemního vedení, a to v přibližně shodné trase, jakou má stávající nadzemní vedení.
- Realizace přeložky vyžaduje úzkou koordinaci s Dopravním podnikem, zejména s ohledem na postupnou výstavbu nových sloupů trakčního vedení a provizorní převěšování nosných lan. Po celou dobu výstavby a přestavby trakčního vedení musí zůstat optický kabel funkční a zavěšený, aby nedošlo k přerušení provozu datových přenosů. Z tohoto důvodu budou výkopové práce související s uložením kabelu do země realizovány až v pozdějších etapách stavby.
- Ve třetí etapě výstavby bude v trase nové přeložky zřízena podzemní chránička pro optický kabel. Do této chráničky bude vložen nový optický kabel, který bude na obou koncích zaslepen a připraven pro následné napojení. V této fázi zůstává provoz nadále veden po stávajícím nadzemním kabelu. Ve čtvrté etapě bude provedena návazná příprava podzemního vedení v koordinaci se zakládáním stožárů trakčního vedení. Zvláštní důraz je kladen na dodržení minimálních odstupových vzdáleností od základů stožárů, aby nedošlo k narušení jejich statické stability.
- Po dokončení a ověření funkčnosti nového podzemního vedení bude možné, v časovém horizontu přibližně 1 až 2 dnů, odpojit stávající nadzemní optický kabel a přesměřovat datový provoz do nově položené trasy.
- Alternativně bude ze strany společnosti Edera prověřena možnost dočasného odpojení optického kabelu a přesměrování datového toku po jiné trase. Tato varianta je však technicky i finančně náročnější (vícepráce) a bude využita pouze v případě nezbytnosti.
- Manipulace se stávajícím optickým kabelem je technologicky možná pouze za vhodných klimatických podmínek, zejména při teplotách nad cca +5 °C.

#### **DPMP:**

- Během této etapy zde budou projíždět tramvaje v omezeném režimu na bateriový pohon.
- postup zakládání stožárů a převěšení trakčního vedení viz etapa č.2.
- Během této etapy budou umístěny nové sloupy před Grandem pro nové trakční vedení.
- Sloup u kostela, který je v ose současné závěsné sítě, a tedy ho nelze montovat s pověšeným vedením bude umístěn/ realizován nejpozději během 3 etapy. Může být realizován již během 2. etapy, když se bude realizovat oblouk trolejového vedení v zatáčce Sukovy Třidy. Řešení je dle samostatného projektu trakčního vedení.

**VaK:**

- práce začnou na objektu SO 07 ŘAD 8-2 VODOVOD, kde dojde k omezení dopravy na Třídě Míru, následně se musí zhotovit provizorní zásobování pro OC Grand a Kooperativu - cca 3 týdny - mimo naše řešené území;
- následuje zahájení prací na objektu kanalizace SO 03 STOKA 5 a částečně na SO 03 STOKA 4 v délce cca 15 m s provizorním napojením stávající kanalizace podél objektu Paláce Hybských ve směru k divadlu + vložkování na objektu SO 02 STOKA 3 - cca 5 týdnů = značné omezení dopravy do Třídy Míru
- následně proběhnou práce na objektu SO 07 ŘAD 8-1 (zasahuje do ETAPY 4), SO 07 ŘAD 8 -cca 6 týdnů = značné omezení dopravy do Třídy Míru
- pokračování prací na objektu kanalizace S 03 STOKA 4 od Třídy Míru směrem k divadlu do ul. U Divadla, nutno **prověřit zajištění sloupů trakčního vedení z důvodu blízkosti otevřeného výkopu hl. cca 5 m** - cca 3 měsíce = omezení dopravy jen v ul. U Divadla při napojení na stávající kanalizaci (jeden jízdní pruh - cca týden), současně bude potřeba vybudovat provizorní zásobování vodou pro ČP. 52, 52, 137 a 828 z důvodu souběhu se stávajícím vodovodem DN 125 - cca 1 týden = bez omezení dopravy
- následně práce na objektu vodovodu SO 04 ŘAD 2 - cca 14 dní = omezení dopravy v ul. U Divadla (omezení jednoho jízdního pruhu), v rámci překopů omezení celkové dopravy max 1 - 2 dny (2x).

**Etapa 4: prostor před Grandem**

Dojde k zabránění jednoho jízdního pruhu a zálivu pro MHD. Doprava funguje na zbylém pruhu. V druhém směru je už možné zastavit na nově vybudované v etapě 2. Trolejbusy již jezdí po nových trolejových vedení. Během této podetapy je také řešena druhá polovina podchodu.

Co se MHD týče, zastávka před Grandem. Rozdělení na dvě podetapy týkající se umístění dočasné autobusové zastávky před Grandem.

Rozdělení na dvě podetapy týkající se omezení provozu na komunikaci.

**1. podetapa- práce na hlavní komunikaci**

Během těchto prací dojde k omezení MHD po nejkratší možnou dobu. Nejprve dojde k realizaci umístění dočasné autobusové zastávky v severní části před Grandem při uzavření části jízdního pruhu v jižní části před Grandem- v místě místa pro přecházení bude zřízen dočasný přechod pro chodce; následně přesun provozu autobusů na nově zrekonstruovanou jižní část před Grandem a dokončení rekonstrukce zbývajících komunikací před Grandem v severní části.

**2. podetapa- práce na chodnících (zpevněné plochy mimo hlavní komunikaci)**

Během této podetapy bude nutné na nejkratší možnou dobu během stavby zásobovat obchodní dům Grand z ulice Na Hrádku. Ověření otočení zásobovacích aut součástí výkresu.

**EDERA přeložka optického kabelu: viz text a specifikace v etapě č.3.**

**DPMP nebude provádět žádné práce, již jsou převěšeny troleje a trolejbusy jezdína těchto nových trolejích.**

**VaK nebude provádět práce:** práce v ploše 4. etapy musí být realizovány v rámci 3. Etapy - objekt vodovodu SO 07 ŘAD 8-1.

Dokončení středové části komunikace

Středová komunikace mezi kostelem a Grandem: stavba pracuje na středových dvou pruzích (finální povrch) a doprava probíhá na dvou již hotových okrajových pruzích.

Harmonogram organizace výstavby a vzájemné koordinace

etapy	termíny	stavba (město + sítě)	dopravní podnik- návrh	Vak- návrh
<b>1. etapa (1 měsíc)</b>	03/2027	předání staveniště, zahájení stavby, úprava středové části komunikace- dočasný povrch	nic	stavby mimo řešené území
<b>2. etapa (8 měsíců)</b>	4/ 2027 - 8/2027	demolice prvků komunikací, příprava území, skrývka; oprava a zakrytí půlka podchodu. výkopy, sítě- přípojky, akumulace vody, VO, terénní úpravy, přeložka ČEZ, vybudování prvního pruhu vozovky (zastávky S/J část území);	nové trakční vedení v oblouku Sukova třída na stávajících sloupech	objekt SO 05 DN 400 cca 3,5 měsíce, objekty SO 04 ŘAD 5 a SO 06 ŘAD 5-1 cca 3,5 měsíce.
	9/2027 - 11/ 2027	dlažba, výsadba a mobiliář; uvedení do dočasného užívání stavby	základy a nové sloupy pro trakční vedení u kostela - BUDE UPŘESNĚNO V PROJEKTU TRAKČNÍHO VEDENÍ	

<b>3. etapa (10 měsíců)</b>	12/2027 - 3/2028	demolice prvků komunikací, příprava území, skrývka, 1. podetapa plochy + VO; oprava a zakrytí půlka podchodu; přeložka EDERA- část; vybudování prvního pruhu vozovky (zastávky S/J část území);	základy a nové sloupy TV před Grandem + jeden u kostela; BUDE UPŘESNĚNO V PROJEKTU TRAKČNÍHO VEDENÍ	SO 03 STOKA 5 a částečně na SO 03 STOKA 4; SO 07 ŘAD 8-1 (zasahuje do ETAPY 4), SO 07 ŘAD
	4/2028 - 9/2028	demolice prvků komunikací, příprava území, skrývka, 2. podetapa plochy + VO. Osazení vegetace, instalace mobiliáře a dalších prvků, finalizace úprav.		kanalizace S 03 STOKA 4 od Třídy Míru směrem k divadlu; vodovodu SO 04 ŘAD 2

<b>4. etapa (2 měsíce)</b>	10/2028 - 11/2028	demolice prvků komunikací, příprava území, skrývka; plochy před Grandem + VO. Osazení vegetace, instalace mobiliáře a dalších prvků, finalizace úprav.	nic	nic
----------------------------	-------------------	--	-----	-----

		Přeložka EDERA- přepojení z nadzemního kabelu na podzemní vedení. Dokončení finální povrchu ve středu komunikace		
--	--	---	--	--

## k) dočasné objekty, zařízení staveniště

Není uvažováno se zřizováním ani výstavbou dočasných objektů, vyjma instalace mobilních stavebních buněk a mobilních WC se sprchami. Zařízení staveniště je umístěno v ploše před divadlem a je po celou dobu realizace stavby samostatně oploceno. Parkování stavebních strojů v prostoru zařízení staveniště není uvažováno. Ostraha staveniště bude zajištěna poddodavatelsky prostřednictvím hlídací služby.

Zařízení staveniště bude tvořeno menšími stavebními buňkami sloužícími k zajištění kancelářských prostor vedení stavby (2 kanceláře) a zázemí pro pracovníky stavby – šatny a odpočinkové prostory (4 stavební buňky). Pro pracovníky stavby budou dále k dispozici 4 ks mobilních chemických WC a samostatná staveništní buňka se sprchami.

Stavební buňky budou umístěny pod stávajícím trolejovým vedením, které bude po celou dobu realizace stavby pod napětím. Z tohoto důvodu je nutné zvolit takový typ stavebních buněk, který minimalizuje rizika spojená s manipulací v ochranném pásmu trakčního vedení. Navrženy jsou proto stavební buňky menších rozměrů, s maximálním půdorysným rozměrem cca 4,0 x 2,5 m a maximální výškou do 2,5 m.

Buňky jsou vybaveny integrovanými transportními kolečky a jsou určeny k přepravě pomocí vozidla s hákovým nosičem. Manipulace s buňkami proběhne mimo prostor pod trolejovým vedením, kde dojde k jejich sejmutí z vozidla. Následně budou buňky pomocí transportních koleček přesunuty na finální místo umístění pod vedením, kde budou zajištěny proti nežádoucímu pohybu a ponechány po celou dobu trvání stavby. Tímto postupem je vyloučeno použití jeřábu či hydraulické ruky v blízkosti trolejového vedení a je zajištěn bezpečný způsob instalace zařízení staveniště.

**Umístění buňkoviště v daném prostoru bude technicky poměrně složité, nicméně tento problém je obecný pro celou lokalitu.**

**Pažení rýhy výkopu u buňkoviště určeného k pokládce kanalizace:** je navrženo pomocí pažicích boxů osazovaných do vrchu hloubené rýhy. Komplikace však nastanou v místech kolmého křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi. Tato kolizní místa bude nutné individuálně zabezpečit, například pomocí rozepřených pažnic typu **UNION**.

**Prostor pro provádění otevřeného výkopu určeného k pokládce kanalizace:** z jedné strany se nachází sloupy trolejového vedení, u nichž bude nutné řešit zajištění jejich stability, z druhé strany pak zařízení staveniště. Při uvažované šířce zapaženého výkopu 2,5 m a vzdálenosti buněk 5,5 m od osy výkopu zůstává manipulační prostor o šířce přibližně 4,25 m, pro pohyb stavební mechanizace a naložených nákladních vozidel.

**Umístění buněk v blízkosti vodovodu DN 400:** po jeho odstavení z provozu zůstane potrubí v zemi a bude následně vyplněno cementovou suspenzí. Tento proces lze realizovat

z otevřených revizních oken v potrubí v rámci zapažených montážních jam, pro které lze nalézt prostor mimo zařízení stavenišť. Je však nutné respektovat skutečnost, že v ochranném pásmu provozovaného vodovodu není možné dlouhodobě ukládat stavební materiál ani umisťovat jakákoliv zařízení, včetně buněk. Toto omezení platí až do uvedení nového páteřního vodovodu DN 400 do provozu. **tzn bunkoviste je zde možné umístit nejdříve v druhé etapě po dokončení páteřního vodovodu DN 400 do provozu.**

V Praze 01/2026

Ing. arch. Matěj Šebek

Ing. arch. Lucie Chytilová