

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 88028/2024/Pa

Č.j.: MmP 105479/2024

Vyřizuje: Paulišová, tel. +420466859179

oprávněná úřední osoba

340.00, V/10

Pardubice, dne 31.7.2024



S00BX02GN690

K vyvěšení na úřední desku:

- Statutární město Pardubice, odbor informačních technologií, Štrossova 44, 530 21 Pardubice - internetové stránky MmP
- Statutární město Pardubice, Pernštýnské nám, 530 21 Pardubice - elektronická úřední deska

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

SDĚLENÍ SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterou zastupuje ELEKTRO-COMP spol. s r.o., IČO 15032060, Maloskalická 68, Malá Skalice, 552 03
Česká Skalice

(dále jen "žadatel") podala dne 21.6.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Pardubice Hlaváčova st.č. 717/1 TS, kvn

na pozemcích st. 717/1, parc. č. 2820/4, 3907/9, 3915/5, 3918/3 v katastrálním území Pardubice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

V novém objektu na pozemku st. 717/1 k.ú. Pardubice bude vybudována nová trafostanice. Stavební část trafostanice není součástí této stavby (je součástí projednávaného stavebního záměru budoucího bytového domu na pozemku st. 717/1 k.ú. Pardubice).

Napájení trafostanice bude řešeno ze stávajícího kabelového vedení 10kV linky 2856, ANKOYP 3x240 mm². Toto vedení bude na p.p.č. 3907/8 k.ú. Pardubice říznuto a naspojováno kabely 2x3x35-AXEKVCE 1x240/25 mm². V trase nových kabelů budou vybudovány 2 x HDPE trubky přisvazkovaného ke kvn. Stávající kabelové vedení mezi skříněmi R43 a R140 bude na p.p.č. 2820/4 k.ú. Pardubice říznuto, naspojováno kabelem stejného průřezu a přepojeno do nové trafostanice. Trafostanice bude dimenzována na 35 kV a provozována na 10 kV. Bude osazen RVN v provedení KKT, TR 60kVA, 8-mi vývodový RNN a přes trafostanici budou vybudovány ekv. kruhy, které budou propojeny s uzemněním objektu. Zemnicí soustava bude umístěna ve vzdálenosti 1,3 m od budoucího uzávěru zkrácené plynovodní přípojky.

Výkopová trasa bude vedena otevřeným výkopem. Délka trasy kabelového vedení nn 5 m (+3 m odkop stávajících vodičů). Délka trasy kabelového vedení vn a HDPE 13 m (+5 m odkop stávajících vodičů). Délka zemnicí soustavy 19 m. Obnova povrchu bude provedena v koordinaci s výstavbou plánovaného bytového domu na pozemku st. 717/1 k.ú. Pardubice.

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 330 odst. 1 nového stavebního zákona, oznamuje podle § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

12. září 2024 (čtvrtek) v 8:30 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic, Štrossova 44, přízemí dv.č.011.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Pardubic, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 11,00, 13,00 - 17,00 hodin).

Od ohledání na místě stavební úřad upustil.

Stavební úřad účastníkům řízení současně oznamuje, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí v kanceláři č. 208, stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic, Štrossova 44, Pardubice a vyjádřit se k nim podle ustanovení § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě do 10-ti dnů od konání ústního jednání. Po uplynutí této lhůty k vyjádření k podkladům rozhodnutí stavební úřad ve věci rozhodne.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nespĺňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

„otisk úředního razítka“

Markéta Paulišová
referent stavebního úřadu

Toto oznámení, sdělení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení, sdělení.

Příloha: koordinační situace

Obdrží:

účastníci řízení podle § 85 odst.1 písm. a), b), odst.2 písm. a) stavebního zákona (dodejky, DS):

ELEKTRO-COMP spol. s r.o., IDDS: zbc3muc

sídlo: Maloskalická č.p. 68, Malá Skalice, 552 03 Česká Skalice

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Městský obvod Pardubice I, IDDS: 5hpbxht

sídlo: U Divadla č.p. 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

BICZ Residence David s.r.o., IDDS: epy97xf

sídlo: Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha

Ing. Marek Hlinecký, Klírova 1920/7, 148 00 Praha - Chodov

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95

sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodafone Czech Republic, a.s., IDDS:

sídlo: nám. Junkových 2, 155 00 Praha 5

účastníci řízení podle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

vlastníci pozemků st. 5213/1, parc.č. 2820/5, 2095/10, 3918/4, 3915/6, 3907/8, 3906/3, 2820/1, 3914/4 k.ú. Pardubice a staveb na nich (v souladu s ustanovením § 87 odst.3 stavebního zákona identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí)

dotčené orgány (dodejky, DS):

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice 2

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

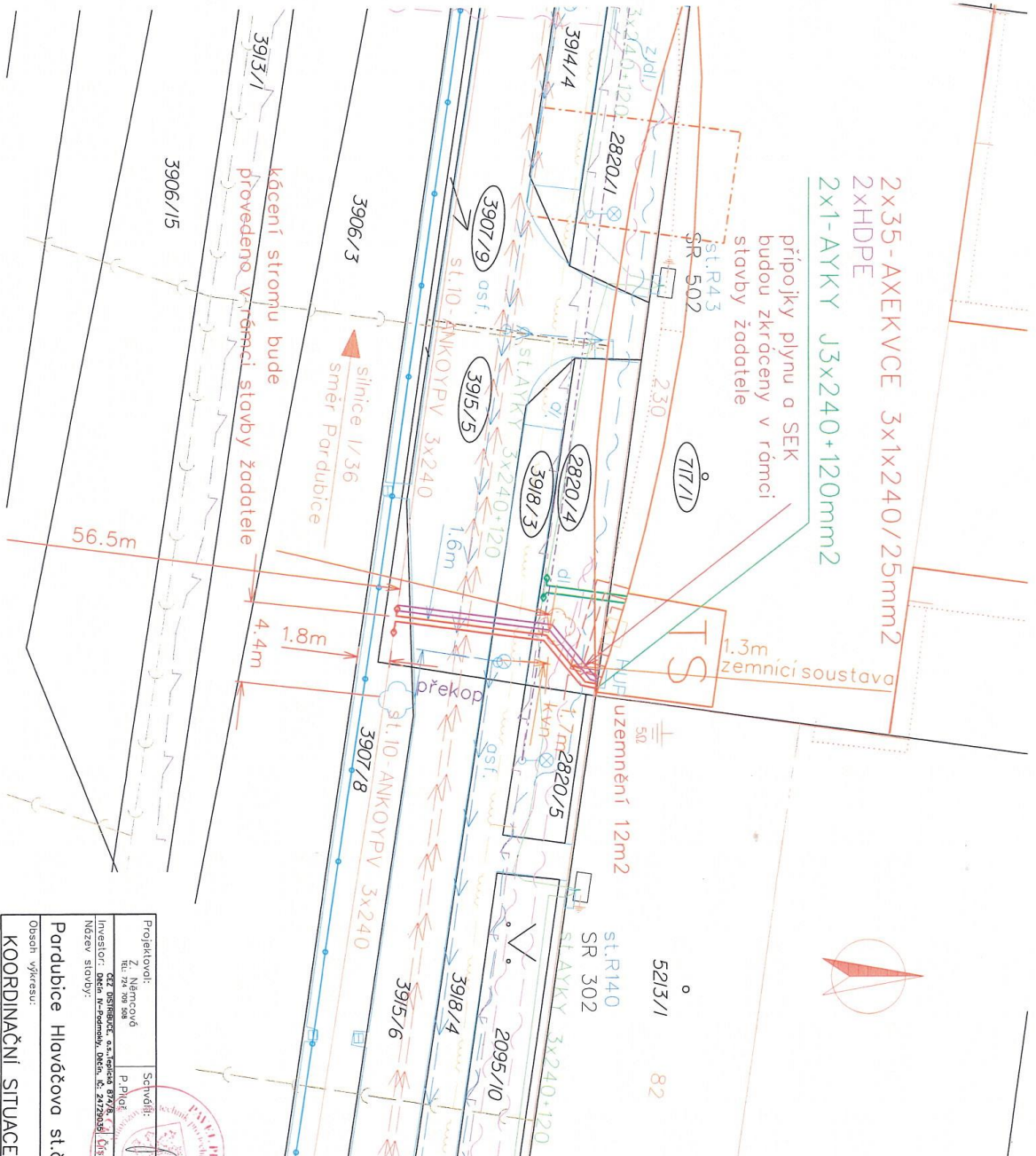
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

sídlo: Rožkova č.p. 2757, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí, doručí se do IDDS MO Pardubice I: 5hpbxht

sídlo: U Divadla č.p. 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2



2x35-AXEKVCE 3x1x240/25mm2
2xHDPE
2x1-AYKY J3x240+120mm2

přípojky plynu o SEK budou zkráceny v rámci stavby žadatele

SR 502

SR 435

SR 436

SR 437

SR 438

SR 439

SR 440

SR 441

SR 442

SR 443

SR 444

SR 445

SR 446

SR 447

SR 448

SR 449

SR 450

SR 451

SR 452

SR 453

SR 454

SR 455

SR 456

SR 457

SR 458

SR 459

SR 460

SR 461

SR 462

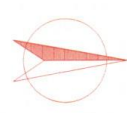
SR 463

SR 464

SR 465

SR 466

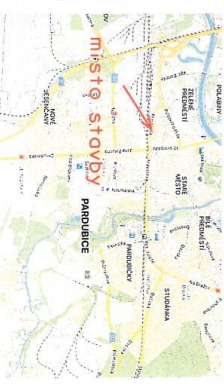
SR 467



Projektovatel: Z. Němčková	Schválil: P. Přibek	Elektronický podpis: M. J. 105479/2024
Investor: ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 46053107, sídlo: Na Příkopě 15, 121 00 Praha 2, ČR	Objekt: Přípojka	Elektronický podpis: M. J. 105479/2024
Název stavby: Pardubice Hlaváčova st.č. 717/1 TS, kvn	Datum: 08/2023	Elektronický podpis: M. J. 105479/2023
Obsah výkresu: KOORDINAČNÍ SITUACE	Měřítko: 1:500	Elektronický podpis: M. J. 105479/2023
	Č. archivu: 56723	Elektronický podpis: M. J. 105479/2023
	Formát: C.2.1	Elektronický podpis: M. J. 105479/2023



KčI: Pardubice
Okres: Pardubice



Technická řešení:
V novém objektu na p.č. st. 717/1 bude vybudována nová instalace. Napájení TS bude řešeno ze stáv. kabelového vedení 10kV linky 2856. ANKOYP 3x240mm². Toto vedení bude na p.č. 3907/8 říznou a nespojováno kabelem 2x35-AXEKVCE 1x240/25mm². V kase nových kabeľů budou vybudovány 2x HDPE trubky (gířsazkovano ke km). Stávající kabeľové vedení mezi skřínkami R43 a R140 bude na p.č. 2820/4 říznou a nespojováno kabeľem stejného průřezu a připojeno do nové TS. TS bude dimenzována na 35kV a provozována na 10kV. Bude osazen R/VN v provedení KKT, TR 630kVA, 8mí vývodový R/VN a před TS budou vybudovány ekv. křtiny, které budou propojeny s uzemňením objektu. Výkopové trasy bude vedena otevřeným výkopem. Ohrova povrchu bude provedena v koordinaci s výstavbou žadatele. Délka trasy kabelového vedení 1m (5m odklop st. vodňú). Délka trasy kabelového vedení 1m a HDPE 13m (+ 5m odklop st. vodňú). Délka zemnicí soustavy (ekv. prahy) 19m.

- LEGENDA**
- stávající kabeľové vedení vn
 - nové kabeľové vedení vn
 - nové kabeľové vedení do KNI
 - stávající hranice pozemní die KNI
 - stávající hranice pozemní die KNI
 - pozemek dotčený stavbou nového zařízení
 - stavení žadatel
 - projektované kabeľové vedení vn
 - projektované kabeľové vedení vn
 - projektované trubky HDPE pro OI
 - stávající kabeľové vedení vn
 - uzemňenání – zemnicí páspek F42n
 - stávající kabeľové vedení vn
 - zařízení určené k odpojení/demontáži
 - zemnicí soustava novostavby objektu
 - stávající kabeľové SEK – CETN, a.s.
 - stávající kabeľové SEK – Vodňovské ČR, a.s.
 - stávající přířevod – Osávek, s.r.o.
 - stávající vodňov
 - stávající kanalizace
 - stávající veřejné osvětlení
 - stávající nefunkční horňkovod – EOP, a.s.
 - budovaci kanalizace – stavba žadatele
 - budovaci kanalizace – stavba žadatele
 - budovaci kabeľové vedení VO – stavba žadatele